



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(РОСИМУЩЕСТВО)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 апреля 2019г.

Москва

№ 231-р

Об условиях приватизации земельного участка площадью 4 077 кв. м, кадастровый номер 69:40:0300002:10, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества, по адресу: Тверская область, г. Тверь, шоссе Рябеевское, д. 2

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 08 февраля 2017 г. № 227-р «Об утверждении прогнозного плана приватизации федерального имущества и основных направлений приватизации федерального имущества на 2017 - 2019 годы», на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 05 июня 2008 г. № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом» и от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», согласно приказу Росимущества от 20 марта 2013 г. № 77 «Об обеспечении выполнения требований к совершению сделок с федеральным имуществом, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. № 447 и Положением об учете федерального имущества» и протоколу заседания Комиссии

по определению условий приватизации федерального имущества, подлежащего продаже в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации государственного и муниципального имущества (далее – Комиссия), от 01 апреля 2019 г. № 53 (149):

1. Приватизировать земельный участок площадью 4 077 кв. м, кадастровый номер 69:40:0300002:10 (реестровый номер федерального имущества П11690000905), с расположенными на нем объектами недвижимого имущества: здание (кадастровый номер 69:40:0300002:722; реестровый номер федерального имущества П12690007284), гараж (кадастровый номер 69:40:0300347:777; реестровый номер федерального имущества П12690007297), по адресу: Тверская область, г. Тверь, шоссе Рябеевское, д. 2, путем проведения продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене с учетом реализации преимущественного права арендатора - субъекта малого предпринимательства - ООО «Диалог Плюс» (ИНН 6950074280, ОГРН 1076952035600) на приобретение обозначенного выше федерального имущества.

2.1. Цена покупки имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при реализации преимущественного права арендатора, установлена Комиссией в размере 18 888 578 (Восемнадцать миллионов восемьсот восемьдесят восемь тысяч пятьсот семьдесят восемь) рублей без учета НДС.

2.2. Начальная цена имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при проведении продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, установлена Комиссией в размере 20 967 000 (Двадцать миллионов девятьсот шестьдесят семь тысяч) рублей с учетом НДС.

3. Управлению инвестиционных отношений (врио начальника Управления Самойлова Е.А.) обеспечить размещение данного распоряжения в установленном порядке на официальных сайтах в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Управление инвестиционных отношений (врио начальника Управления Самойлова Е.А.).

Заместитель
руководителя Росимущества



С.М. Аноприенко