



ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии по оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственными организациями, образующим социальную инфраструктуру для детей

от «29» октября 2019 г. № 18/56

Председательствовала:

Азанова Жанна Геннадьевна

Начальник Управления реестра
федерального имущества

Присутствовали:

Ким Надежда Александровна

Начальник Управления отраслевых
организаций и зарубежной собственности

Запольский Олег Константинович

Начальник Управления имущества
государственной казны

Пилутти Алла Евгеньева

Начальник Управления организаций
промышленного комплекса

Молчанова Олеся Анатольевна

Начальник Управления реструктуризации
государственных организаций и управления
приватизируемыми активами

Секретарь комиссии:

Коршунова Елена Михайловна

Главный специалист-эксперт отдела учета
акций (долей), находящихся в федеральной
собственности Управления реестра
федерального имущества

Об оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственным организациям, образующим социальную инфраструктуру для детей

(Ж.Г. Азанова, Н.А. Ким, О.К. Запольский, А.Е. Пилутти, О.А. Молчанова, Е.М. Коршунова)

В ходе обсуждения отметили:

1. Комиссия по оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственным организациям, образующим социальную инфраструктуру для детей (далее – Комиссия), утвержденная приказом Росимущества от 03 февраля 2015 г. № 27 (далее – Приказ № 27), рассмотрела документы, представленные **Федеральным государственным образовательным бюджетным учреждением высшего образования «Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»** (далее – Финансовый университет) от 18.04.2019 № 03233 (вх. Росимущества от 22.04.2019 № 34293), от 15.07.2019 № 05279 (вх. Росимущества от 15.07.2019 № 60036), от 23.07.2019 № 05537 (вх. Росимущества от 26.07.2019 № 64143), от 02.08.2019 № 05764 (вх. Росимущества от 05.08.2019 № 66357), от 09.07.2019 № 05105 (вх. Росимущества от 09.07.2019 № 57914) в отношении 4 объектов, расположенных по адресу:

объект 1 – Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Видова, д. 56, нежилое помещение комната № 2 на цокольном этаже общей площадью 5,0 кв. м. (комната для приема пищи) (РНФИ П12770026895).

объект 2 – Московская область, г. Звенигород, ул. Спортивная, д. 2, нежилое помещение № 1, комнаты №№ 3, 4, 6, 7, 11, 13 на 1 этаже общей площадью 143,5 кв. м. (РНФИ П12770023256),

объект 3 – Краснодарский край, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Шоссе Нефтяников / ул. Федора Лузана, д. 32/34, нежилое помещение № 2/4 на 6 этаже общей площадью 32,6 кв. м. (РНФИ П24770000305),

объект 4 – г. Благовещенск, ул. Чайковского, д. 87, помещения №№ 6, 7, 13 на 1 этаже общей площадью 56,2 кв. м, и закрепленных на праве оперативного управления за Финансовым университетом (РНФИ П12770024432).

Предложение Финансового университета:

1. Передача в безвозмездное пользование 3 объектов, из них:

- объекты 1, 2 – под организацию питания обучающихся и работников филиала Финансового университета,

- объект 3 – под размещение буфета,

2. Передача в аренду 1 объекта:

- объект 4 – под организацию питания обучающихся и работников филиала Финансового университета.

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6 Положения о Комиссии представлены Финансовым Университетом в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра имущественного комплекса объектов социальной инфраструктуры для детей, предполагаемых к передаче в аренду и в безвозмездное пользование, от 01.07.2019, от 27.06.2019 от 08.04.2019, от 04.04.2019 данные объекты не используются непосредственно для ведения учебного процесса (не относятся к аудиторному фонду), находятся в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (материалы фотофиксации прилагаются).

2. Комиссия рассмотрела документы, представленные **Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации»** (далее – РАНХиГС) от 29.07.2019 № 6686/01-24 (вх. Росимущества от 30.07.2019 № 64803), от 18.06.2019 № 5287/01-24 (вх. Росимущества от 19.06.2019 № 52824), от 02.07.2019 № 5779/01-24 (вх. Росимущества от 03.07.2019 № 56596), от 15.07.2019

№ 6261/01-24 (вх. Росимущества от 18.07.2019 № 61182), от 19.07.2019
№ 6423/01-24 (вх. Росимущества от 24.07.2019 № 62997) и от 22.07.2019
№ 6463/01-24 (вх. Росимущества от 24.07.2019 № 63162), от 28.08.2019
№ 7458/01-24 (вх. Росимущества от 30.08.2019 № 73824), от 28.08.2019
№ 7446/01-24 (вх. Росимущества от 30.08.2019 № 73847), от 17.09.2019
№ 8367/01-24 (вх. Росимущества от 18.09.2019 № 79601), от 17.09.2019
№ 8368/01-24 (вх. Росимущества от 18.09.2019 № 79597), от 18.09.2019
№ 8403/01-24 (вх. Росимущества от 18.09.2019 № 79603) в отношении 19 объектов,
расположенных по адресам:

объект 1 – г. Москва, р-н Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, д. 82,
стр. 3, нежилое помещение № I, часть комнаты № 57 на 1 этаже общей площадью
10,0 кв. м. (РНФИ П12770021897),

объект 2 – г. Москва, ул. Хавская, д. 8, нежилое помещение № II, часть
комнаты № 8 на 1 этаже общей площадью 35,0 кв. м. (РНФИ П12770029177),

объект 3 – Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д. 175, Литера
А, комнаты №№ 22, 23, 24, 25, 26, 27, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, часть комнаты
№ 46 на 1 этаже общей площадью 175,06 кв. м. (РНФИ П12770096715),

объект 4 – Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 24, Литер А,
комнаты №№ 14, 15, 17, 18, 19 на 3 этаже общей площадью 173,3 кв. м. (РНФИ
П12290008799),

объект 5 – Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Калинина, д. 210-с, нежилое
помещение общей площадью 970,8 кв. м. (РНФИ П13610001581),

объект 6 – Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Пролетарская, д. 269, нежилое
помещение общей площадью 418,3 кв. м. (РНФИ П13610001580),

объект 7 – Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Чапаева, д. 6А,
помещения №№ 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 61 на цокольном этаже и
помещения №№ 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 23, 52 на 1 этаже общей площадью 369,4 кв. м.
(РНФИ П13770044080),

объект 8 – г. Москва, р-н Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, д. 84,
корп. 3, помещение № II, комнаты №№ 6, 7, 9 на 1 этаже и помещение № IV, комнаты

№№ 11, 12, 13, 18, 19 (две части площадью. 17,6 кв. м и 25,8 кв. м) 20, 21, 22, 23, 24, 25, 25а, 26, 27, 28, 31, 32, 33 на 2 этаже общей площадью 276,7 кв. м. (РНФИ П12770079634),

объект 9 – г. Москва, пер. Товарищеский, д. 19, нежилое помещение №1 на 1 этаже, комната № 37 общей площадью 28,6 кв. м. (РНФИ П13770013616),

объект 10 – г. Москва, ул. Садовники, д. 4, корп. 2, нежилые помещения № II, комната № 19 (часть) на 1 этаже и помещение № VIII, комната № 25 (часть) на 2 этаже общей площадью 3,0 кв. м. (РНФИ П12770027952),

объект 11 – г. Москва, проспект Вернадского, д. 82, стр. 4, нежилое помещение № XII, комната № 44 (часть) на 4 этаже общей площадью 5,0 кв. м. (РНФИ П12770027639),

объект 12 – г. Москва, наб. Пречистенская, д. 11, строение 2, помещение № I, комната № 14 (часть) на 1 этаже общей площадью 5,0 кв. м. (РНФИ П12770081281),

объект 13 – Брянская область, г. Брянск, ул. Дуки, д. 61, нежилые помещения №№ 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 на 1 этаже общей площадью 122,4 кв. м. (РНФИ И 12770019360),

объект 14 – г. Москва, наб. Пречистенская, д. 11, строение 1, нежилое помещение № I, комната № 1 на 1 этаже общей площадью 36,4 кв. м. (РНФИ П12770032273),

объект 15 – г. Москва, наб. Пречистенская, д. 11, строение 2, помещение № I, комнаты №№ 19 – 27 на 1 этаже общей площадью 96,0 кв. м. (РНФИ П12770081281),

объект 16 – Новосибирская область, г. Новосибирск, д. 6, нежилое помещение № 33 на 4 этаже общей площадью 224,5 кв. м. (РНФИ П12550013201),

объект 17 – Новосибирская область, г. Новосибирск, д. 6, нежилые помещения №№ 137, 139, 145, 150, 152 на 2 этаже, № 11 на 3 этаже, №№ 126, 159, 160, 161, 162 на 4 этаже общей площадью 927,8 кв. м. (РНФИ П12550017186),

объект 18 – Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, проспект Гагарина, д. 46, литера А, комната № 37 (две части) на 2 этаже общей площадью 2,0 кв. м. (РНФИ П12530012721),

объект 19 – Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район,

проспект Гагарина, д. 46, литера А, комнаты №№ 60, 61, 62 на 1 этаже общей площадью 15,1 кв. м, и закрепленных на праве оперативного управления за РАНХиГС (РНФИ П12530012721).

Предложение РАНХиГС:

1. Передача в аренду 16 объектов, из них:

- объект 1 – для использования под торговлю товарами бытового назначения,
- объекты 2, 3, 7, 8, 10 – 15 – под организацию общественного питания обучающихся и работников РАНХиГС,

- объект 9 – для использования под офис,

- объект 16, 17 – для организации и проведения научно-практической конференции «Государство, Общество и Церковь: российская нация и национальное единство» в соответствии с государственным контрактом № 0851200000619003879 от 27 августа 2019 года,

- объект 18 – под размещение вендингового аппарата или аппарата по продаже продуктов питания,

- объект 19 – под размещение либо офиса, либо салона красоты, либо парикмахерской, либо медицинского центра (кабинета), либо учебного класса, либо мастерской, либо точки оптово-розничной торговли (магазина).

2. Передача в безвозмездное пользование 3 объектов, из них:

- объект 4 – для переоформления договора безвозмездного пользования с прокуратурой Хабаровского края,

- объекты 5, 6 – для ведения уставной деятельности (в том числе образовательной) государственной бюджетной организацией дополнительного образования Республики Адыгея «Республиканская естественно-математическая школа» с целью последующей передачи из федеральной собственности в собственность Республики Адыгея (для организации дополнительного образования детей).

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6 Положения о Комиссии представлены РАНХиГС в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра помещений, предполагаемых к передаче в аренду и в безвозмездное пользование, от 17.09.2019, 16.09.2019, от 28.08.2019, от 19.08.2019, от 30.07.2019, от 29.07.2019, от 12.07.2019, от 01.07.2019, от 17.06.2019, от 15.06.2019, от 21.05.2019 данные объекты не используются непосредственно для ведения учебного процесса (не относится к аудиторному фонду), находятся в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (материалы фотофиксации прилагаются).

3. Комиссия рассмотрела документы, представленные **ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный университет»** (далее – **СПбГУ**) от 08.04.2019 № 01-117-1074 (вх. Росимущества от 23.04.2018 № 35033), от 11.04.2019 № 01-117-1118 (вх. Росимущества от 30.04.2018 № 37064), от 04.06.2019 № 01-117-1650 (вх. Росимущества от 18.06.2018 № 52468), от 20.03.2019 № 01-117-848 (вх. Росимущества от 22.03.2019 № 23616), от 14.09.2018 № 01-117-2182 (вх. Росимущества от 17.10.2018 № 84256), от 06.08.2019 № 01-117-2350 (вх. Росимущества от 13.08.2019 № 68558) в отношении 14 объектов, расположенных по адресу:

объект 1 – г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, д. 7-9-11, лит. А, часть нежилого помещения № 1-Н части помещения 321 на 2 этаже общей площадью 162,2 кв. м. (РНФИ П12780003325),

объект 2 – г. Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., д. 1-3, лит. А, нежилое помещение № 1-Н часть помещений 260-267, 272-277, 279-285, 287-292 на первом этаже общей площадью 1986,3 кв. м. (РНФИ П12780017797),

объект 3 – Ленинградская область, Выборгский район, Полянская волость, пос. Тарасово, 19 км Средне-Выборгского шоссе, д. б/н, лит. А, Дом обслуживающего персонала общей площадью 467,7 кв. м. (РНФИ В12780005453),

объект 4 – Ленинградская область, Выборгский район, Полянская волость, пос. Тарасово, 19 км Средне-Выборгского шоссе, д. б/н, лит. А1, Здание столовой общей площадью 785,7 кв. м. (РНФИ П12780005503),

объект 5 – Ленинградская область, Выборгский район, Полянская волость, пос. Тарасово, 19 км Средне-Выборгского шоссе, д. б/н, лит. Б, Здание спального корпуса № 4 общей площадью 547,6 кв. м. (РНФИ П12780005500),

объект 6 – Ленинградская область, Выборгский район, Полянская волость, пос. Тарасово, 19 км Средне-Выборгского шоссе, д. б/н, лит. Д, Здание спального корпуса № 1 общей площадью 981,7 кв. м. (РНФИ В12780005507),

объект 7 – Ленинградская область, Выборгский район, Полянская волость, пос. Тарасово, 19 км Средне-Выборгского шоссе, д. б/н, лит. Ж, Здание спального корпуса № 2 общей площадью 981,7 кв. м. (РНФИ П12780005437),

объект 8 – Ленинградская область, Выборгский район, Полянская волость, пос. Тарасово, 19 км Средне-Выборгского шоссе, д. б/н, лит. З, Здание клуба общей площадью 1493,4 кв. м. (РНФИ П12780005495),

объект 9 – Ленинградская область, Выборгский район, Полянская волость, пос. Тарасово, 19 км Средне-Выборгского шоссе, д. б/н, лит. И, Здание спального корпуса № 3 общей площадью 981,7 кв. м. (РНФИ В12780005465),

объект 10 – Ленинградская область, Выборгский район, Полянская волость, пос. Тарасово, 19 км Средне-Выборгского шоссе, д. б/н, лит. К, Здание медицинского центра общей площадью 646,1 кв. м. (РНФИ В12780005439),

объект 11 – Ленинградская область, Выборгский район, Полянская волость, пос. Тарасово, 19 км Средне-Выборгского шоссе, д. б/н, лит. Л, Здание спального корпуса № 5 общей площадью 547,6 кв. м. (РНФИ В12780005472),

объект 12 – г. Санкт-Петербург, Волховский пер., д. 3, лит. А, часть помещения 1-Н общей площадью 2,0 кв. м. (РНФИ П12780020040),

объект 13 – г. Санкт-Петербург, г. Петергоф, Собственный проспект, д. 1, лит. А, здание Академической гимназии общей площадью 6854,5 кв. м, и закрепленных на праве оперативного управления за СПбГУ (РНФИ П12780005169),

объект 14 – г. Санкт-Петербург, линия. 23-я В.О., д. 26, лит. А, помещение

1-Н (часть пом. 39) общей площадью 7,3 кв. м. (РНФИ П12780020823).

Предложение СПбГУ:

1. Передача в аренду 3 объектов, из них:

- объект 1 – под организацию торговли сувенирной продукции СПбГУ,

- объект 2 – под проведение съемок, организации цеховой постановочной работы,

- объект 12 – под размещение кофейных и снековых аппаратов.

2. Передача в безвозмездное пользование 10 объектов, из них:

- объекты 3 – 11 – под размещение Первичной профсоюзной организации сотрудников СПбГУ профсоюза работников народного образования и науки Российской Федерации. Указанные объекты расположены на земельном участке общей площадью 119 769 кв. м. (11,9 Га) (РНФИ П11780001097),

- объект 13 - под размещение ГБУ ДО «Ленинградский областной центр развития творчества одаренных детей и юношества «Интеллект» с последующей передачей объекта в государственную собственность Ленинградской области (обращение Губернатора Ленинградской области от 09.09.2019 № 4-427/2017-1),

- объект 14 – под размещение филиала Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации в Санкт-Петербургском государственном университете.

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6 Положения о Комиссии представлены СПбГУ в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра помещений, предполагаемых к передаче в аренду и в безвозмездное пользование, данные объекты не используются непосредственно для ведения учебного процесса (не относится к аудиторному фонду), находятся в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (материалы фотофиксации прилагаются).

4. Комиссия рассмотрела документы, представленные **Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Московский государственный университет им. М.В. Ломоносова»** (далее – МГУ) от 27.05.2019 № 690-19/047-03 (вх. Росимущества от 05.06.2018 № 47860), от 03.06.2019 № 702-19/047-03 (вх. Росимущества от 05.06.2018 № 47862), от 03.06.2019 № 701-19/047-03 (вх. Росимущества от 05.06.2018 № 47861), от 08.07.2019 № 754-19/047-03 (вх. Росимущества от 10.07.2018 № 58264), от 25.07.2019 № 781-19/047-03 (вх. Росимущества от 12.08.2018 № 68021), от 01.08.2019 № 788-19/047-03 (вх. Росимущества от 12.08.2018 № 68026), от 01.08.2019 № 787-19/047-03 (вх. Росимущества от 12.08.2018 № 68029), от 12.07.2019 № 762-19/047-03 (вх. Росимущества от 15.07.2019 № 60030), от 10.07.2019 № 760-19/047-03 (вх. Росимущества от 15.07.2019 № 60044), от 02.09.2019 № 824-19/047-03 (вх. Росимущества от 02.09.2019 № 74641), от 20.06.2019 № 727-19/047-03 (вх. Росимущества от 11.07.2019 № 59225), от 15.08.2019 № 808-19/047-03 (вх. Росимущества от 30.08.2019 № 74199) в отношении 20 объектов, расположенных по адресу:

объект 1 – г. Москва, Ломоносовский проспект, д. 27, корп. 1, нежилое помещения № Па, комната № 5 (коридор) на 6 этаже общей площадью 1,0 кв. м. (РНФИ П12770082895),

объект 2 – г. Москва, ул. Ленинские горы, д. 1, сектор П, нежилое техническое помещение № 8, комната № 8 на 3 этаже общей площадью 8,5 кв. м. (РНФИ П12770039702),

объект 3 – г. Москва, ул. Ленинские горы, д. 1, сектор Б, нежилые помещения, часть комнаты машинного отделения № 2502 на 25 этаже (1,0 кв. м) и часть кровли на 26 этаже (2,0 кв. м) общей площадью 3,0 кв. м. (РНФИ П12770039702),

объект 4 – г. Москва, ул. Ленинские горы, д. 1, сектора А, нежилые помещения, часть комнат экспозиционного зала № 4 (4,5 кв. м), помещения баков № 5 (8,0 кв. м) на 30 этаже и часть кровли на 31 этаже (3,0 кв. м) общей площадью 15,5 кв. м. (РНФИ П12770039702),

объект 5 – г. Москва, Мичуринский проспект, д. 1, часть нежилых помещений: пом. X ком. № 4 – 8; пом. XI ком. № 1; пом. XXIII ком. № 6 на 1 этаже общей площадью 267,6 кв. м. (РНФИ П12770047461),

объект 6 – г. Москва, ул. Ленинские горы, д. 1, стр. 3, часть нежилых помещений №№ 66, 67, 68 на 1 этаже общей площадью 46,5 кв. м. (РНФИ П12770045788),

объект 7 – г. Москва, Мичуринский проспект, д. 1, нежилые помещения №№ 12 – 14, 43, 55 – 58 на 1 этаже общей площадью 140,0 кв. м. (РНФИ П12770047461),

объект 8 – Московская область, Солнечногорский район, с/п Пешковское, д. Чашниково, АБС Чашниково, лит. Б, нежилые помещения, комнаты № 9, 10, 11, 12, 13, 14 на 1 этаже, комнаты 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32 на 2 этаже общей площадью 663,5 кв. м (коровник) (РНФИ В12770082868),

объект 9 – г. Москва, Мичуринский проспект, д. 7, корп. 1, нежилое помещение № III общей площадью 71,5 кв. м. (РНФИ П13770029089),

объект 10 – г. Москва, ул. Ленинские горы, д. 1, сектор «Б», нежилое помещение № 1, комнаты №№ 5, 6 на 2 этаже общей площадью 85,6 кв. м. (РНФИ П12770039702),

объект 11 – г. Москва, ул. Ленинские горы, д. 1, стр. 51, часть нежилого помещения № I, комната № 162 и часть вестибюля на 1 этаже общей площадью 21 кв. м. (РНФИ П12770064382),

объект 12 – г. Москва, ул. Ленинские горы, д. 1, стр. 51, часть нежилого помещения № I, комната № 162 и часть вестибюля на 1 этаже общей площадью 16,1 кв. м. (РНФИ П12770064382),

объект 13 – г. Москва, ул. Ленинские горы, д. 1, стр. 52, часть нежилого помещения № III на цокольном этаже, комната 1 и часть вестибюля общей площадью 57,79 кв. м. (РНФИ П12770064381),

объект 14 – г. Москва, ул. Ленинские горы, д. 1, стр. 13, нежилое помещение № IIIА на 1 этаже, комната 29, киоск, ларек общей площадью 100,5 кв. м. (РНФИ В12770086842),

объект 15 – г. Москва, ул. Ленинские горы, д. 1, стр. 46, нежилое помещение № XXII на 1 этаже, комната 6, гардеробная общей площадью 47,7 кв. м. (РНФИ В12770085202),

объект 16 – г. Москва, ул. Ленинские горы, д. 1, сектор «Б», часть нежилого помещения № 5 на 2 этаже, комната 2, часть холла общей площадью 21,5 кв. м. (РНФИ П12770039702),

объект 17 – г. Москва, ул. Ленинские горы, д. 1, стр. 52, часть нежилого помещения № III на 2 этаже, комната 1 и часть зала читального общей площадью 310 кв. м. (РНФИ П12770064381),

объект 18 – г. Москва, ул. Ленинские горы, д. 1, сектор «Б», часть нежилого помещения № 5 на 2 этаже, комната 2, часть холла общей площадью 26,5 кв. м. (РНФИ П12770039702),

объект 19 – г. Москва, ул. Ленинские горы, д. 1, стр. 51, нежилые помещения № I, в подвале, комната № 15 и часть комнаты 16, кладовая, часть кладовой общей площадью 158,5 кв. м. (РНФИ П12770064382),

объект 20 – г. Москва, Ломоносовский проспект, д. 37А, нежилое помещение № 11 на 1 этаже общей площадью 14,0 кв. м, и закрепленных на праве оперативного управления за МГУ (РНФИ П12770045809).

Предложение МГУ:

1. Передача в аренду 17 объектов, из них:

- объект 1 – под размещение банкомата,
- объект 2 – под размещение офиса управляющей компании инновационного научно-технологического центра МГУ «Воробьевы горы»,
- объекты 5, 6 – под размещение научно-производственных помещений,
- объект 7 – под размещение некоммерческой организации «Национальная Ассоциация международной информационной безопасности»,
- объект 8 – под организацию животноводческого хозяйства,
- объект 10 – под торговлю канцелярскими товарами, учебной литературой,
- объект 11 – под торговлю учебной литературы,

- объект 12 – под торговлю канцелярскими товарами, символикой, ТНП,
- объекты 13, 14, 15 – под торговлю канцелярскими товарами, учебной литературой, символикой, ТНП,
- объект 16 – под торговлю хозяйственными товарами, ТНП,
- объект 17 – под размещение офиса и склада,
- объект 18 – помещение для предпродажной подготовки в Главном здании МГУ (склад),
- объект 19 – под размещение производственно-подвального помещения (склад),
- объект 20 – под размещение офиса.

2. Передача в безвозмездное пользование 3 объекта, из них:

- объект 3 – под размещение радиооборудования и антенн Оперативно-поискового бюро МВД,
- объект 4 – под размещение оборудования и антенн в/ч 03113,
- объект 9 – под размещение офиса Фонда развития Московского университета.

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6 Положения о Комиссии представлены МГУ в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра помещений, предполагаемых к передаче в аренду и в безвозмездное пользование, от 14.08.2019, от 01.08.2019, от 19.07.2019, от 08.07.2019, от 27.06.2019, от 25.06.2019, 10.06.2019, от 03.06.2019, от 27.05.2019, от 31.05.2019, от 24.05.2019 данные объекты не используются непосредственно для ведения учебного процесса (не относится к аудиторному фонду), находятся в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (материалы фотофиксации прилагаются).

5. Комиссия рассмотрела документы, представленные **ФГАОУ ВО «Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики»**

(далее – **НИУ ВШЭ**) от 29.07.2019 № 6.18.1-14.1/2907-02 (вх. Росимущества от 02.08.2019 № 65920), от 29.07.2019 № 6.18.1-14.1/2907-03 (вх. Росимущества от 02.08.2019 № 65906) в отношении 6 объектов, расположенных по адресу:

объект 1 – г. Пермь, ул. Студенческая, д. 38, нежилые помещения №№ 24 – 29, 31 – 36 на 1 этаже общей площадью 215,8 кв. м. (РНФИ П12770005848),

объект 2 – г. Пермь, бул. Гагарина, д. 37а, нежилые помещения №№ 21 – 25 на 1 этаже общей площадью 89,3 кв. м. (РНФИ П12260002140),

объект 3 – г. Пермь, ул. Лебедева, д. 27, нежилые помещения №№ 17, 18 на 1 этаже общей площадью 43,1 кв. м. (РНФИ П12260012449),

объект 4 – г. Санкт-Петербург, Кантемировская улица, д. 3, корп. 1, лит. А, пом. 7-Н, 8-Н № 73 на 1 этаже общей площадью 8,5 кв. м. (РНФИ П13780001595),

объект 5 – г. Санкт-Петербург, Кантемировская улица, д. 3, корп. 1, лит. А, пом. 7-Н, 8-Н № 48 (часть коридора) на 1 этаже общей площадью 2,0 кв. м. (РНФИ П13780001595),

объект 6 – г. Санкт-Петербург, Кантемировская улица, д. 3, корп. 1, лит. А, пом. 7-Н, 8-Н № 159 (часть коридора) на 3 этаже общей площадью 4,0 кв. м, и закрепленных на праве оперативного управления за НИУ ВШЭ (РНФИ П13780001595).

Предложение **НИУ ВШЭ**:

1. Передача в аренду 6 объектов, из них:

- объекты 1 – 3 – под размещение студенческой столовой,
- объект 4, 6 – под размещение буфета,
- объект 5 – под размещение банкоматов.

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6 Положения о Комиссии представлены НИУ ВШЭ в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра имущественного комплекса объектов социальной инфраструктуры для детей, предполагаемых к передаче в аренду, данные объекты не используются непосредственно для ведения учебного процесса (не относятся к аудиторному фонду), находятся в нормальном

техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (материалы фотофиксации прилагаются).

Решили:

1. Согласиться с предложением **Финансового университета** в отношении:

- передачи в аренду 1 объекта: объект 4 – под организацию питания обучающихся и работников филиала Финансового университета, на основании рассмотренных документов и соответствия объектов критериям оценки последствия принятия решения (Критерий 1 – значения 5; Критерий 2 – значения 5 (Приложение № 3 к Приказу № 27).

- передачи в безвозмездное пользование 3 объектов, из них объекты 1, 2 – под организацию питания обучающихся и работников филиала Финансового университета, объект 3 – под размещение буфета;

2. Согласиться с предложением **РАНХиГС** в отношении передачи:

- в аренду 16 объектов, из них: объект 1 – для использования под торговлю товарами бытового назначения, объекты 2, 3, 7, 8, 10 – 15 – под организацию общественного питания обучающихся и работников РАНХиГС, объект 9 – для использования под офис, объект 16, 17 – для организации и проведения научно-практической конференции «Государство, Общество и Церковь: российская нация и национальное единство» в соответствии с государственным контрактом № 0851200000619003879 от 27 августа 2019 года, объект 18 – под размещение вендингового аппарата или аппарата по продаже продуктов питания, объект 19 – под размещение либо офиса, либо салона красоты, либо парикмахерской, либо медицинского центра (кабинета), либо учебного класса, либо мастерской, либо точки оптово-розничной торговли (магазина);

- в безвозмездное пользование 1 объекта: объект 4 – для переоформления договора безвозмездного пользования с прокуратурой Хабаровского края на основании рассмотренных документов и соответствия объектов критериям оценки

последствия принятия решения (Критерий 1 – значения 5; Критерий 2 – значения 5 (Приложение № 3 к Приказу № 27)).

С учетом решений, принятых на заседании Коллегии Федерального агентства по управлению государственным имуществом (Протокол Коллегии от 19.04.2019 № К-1/2019), в отношении объектов 5, 6 – для ведения уставной деятельности (в том числе образовательной) государственной бюджетной организацией дополнительного образования Республики Адыгея «Республиканская естественно-математическая школа» с целью последующей передачи из федеральной собственности в собственность Республики Адыгея отказать. При этом рекомендовать Управлению отраслевых организаций и зарубежной собственности проработать вопрос о возможности вовлечения объектов в хозяйственный оборот или их отчуждения в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Согласиться с предложением **СПбГУ** в отношении передачи:

- в аренду 3 объектов, из них: объект 1 – под организацию торговли сувенирной продукции СПбГУ только по результатам проведения аукциона, объект 2 – под проведение съемок, организации цеховой постановочной работы, объект 12 – под размещение кофейных и снековых аппаратов на основании рассмотренных документов и соответствия объектов критериям оценки последствия принятия решения (Критерий 1 – значения 5; Критерий 2 – значения 5 (Приложение № 3 к Приказу № 27)),

- в безвозмездное пользование 1 объекта: объект 14 - под размещение филиала Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации в Санкт-Петербургском государственном университете на основании рассмотренных документов и соответствия объектов критериям оценки последствия принятия решения (Критерий 1 – значения 5; Критерий 2 – значения 5 (Приложение № 3 к Приказу № 27)).

В предложении СПбГУ в отношении передачи в безвозмездное пользование 9 объектов, из них: 3 – 11 – под размещение Первичной профсоюзной организации

сотрудников СПбГУ профсоюза работников народного образования и науки Российской Федерации отказать на основании несоответствия объектов 3,6,9,10 и 11 требованиям пункта 6 Постановления Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 «О совершенствовании учета федерального имущества» (далее - Постановление) и пункта 18 абзаца 2 Положения об учете федерального имущества, утвержденного Постановлением.

В предложении **СПбГУ** в отношении передачи в безвозмездное пользование 1 объекта: объект 13 – под размещение ГБУ ДО «Ленинградский областной центр развития творчества одаренных детей и юношества «Интеллект», условия не изменены, следовательно, отсутствуют основания пересмотра решения, принятого на заседании Комиссии по оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственным организациям, образующим социальную инфраструктуру для детей (Протокол от 13.05.2019 № 18-478пр). Вместе с тем рекомендовать Управлению отраслевых организаций и зарубежной собственности проработать вопрос о возможности вовлечения объектов в хозяйственный оборот или их отчуждении в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

4. Согласится с предложением **МГУ** в отношении:

- передачи в аренду 17 объектов: объект 1 – под размещение банкомата, объект 2 – под размещение офиса управляющей компании инновационного научно-технологического центра МГУ «Воробьевы горы», объекты 5, 6 – под размещение научно-производственных помещений только по результатам проведения аукциона, объект 7 – под размещение некоммерческой организации «Национальная Ассоциация международной информационной безопасности», объект 10 – под торговлю канцелярскими товарами, учебной литературой, объект 11 – под торговлю учебной литературы, объект 12 – под торговлю канцелярскими товарами, символикой, ТНП, объект 13 – под торговлю канцелярскими товарами, учебной литературой, символикой, ТНП, объект 16 – под торговлю хозяйственными

товарами, ТНП, объект 17 – под размещение офиса и склада, объект 18 – помещение для предпродажной подготовки в Главном здании МГУ (склад), объект 19 – под размещение производственно-подвального помещения (склад), объект 20 – под размещение офиса;

- передачи в безвозмездное пользование 3 объектов, из них: объект 3 – под размещение радиооборудования и антенн Оперативно-поискового бюро МВД, объект 4 – под размещение оборудования и антенн в/ч 03113, объект 9 – под размещение офиса Фонда развития Московского университета, на основании рассмотренных документов и соответствия объектов критериям оценки последствия принятия решения (Критерий 1 – значения 5; Критерий 2 – значения 5 (Приложение № 3 к Приказу № 27)).

В предложении МГУ в отношении передачи в аренду: объекта 8 – под организацию животноводческого хозяйства, объектов 14 и 15 – под торговлю канцелярскими товарами, учебной литературой, символикой, ТНП отказать на основании несоответствия требованиям пункта 6 Постановления Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 «О совершенствовании учета федерального имущества» (далее - Постановление) и пункта 18 абзаца 2 Положения об учете федерального имущества, утвержденного Постановлением.

5. Согласится с предложением **НИУ ВШЭ** в отношении:

- передачи в аренду 6 объектов, из них: объекты 1 – 3 – под размещение студенческой столовой, объект 4, 6 – под размещение буфета, объект 5 – под размещение банкоматов, на основании рассмотренных документов и соответствия объектов критериям оценки последствия принятия решения (Критерий 1 – значения 5; Критерий 2 – значения 5 (Приложение № 3 к Приказу № 27)).

Начальник Управления реестра
федерального имущества



Ж.Г. Азанова