



ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии по оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственным организациям, образующим социальную инфраструктуру для детей

от «25» декабря 2019 г. № 18/83

Председательствовала:

Азанова Жанна Геннадьевна

Начальник Управления реестра
федерального имущества

Присутствовали:

Ким Надежда Александровна

Начальник Управления отраслевых
организаций и зарубежной собственности

Запольский Олег Константинович

Начальник Управления имущества
государственной казны

Пилутти Алла Евгеньева

Начальник Управления организаций
промышленного комплекса

Молчанова Олеся Анатольевна

Начальник Управления реструктуризации
государственных организаций и управления
приватизируемыми активами

Секретарь комиссии:

Коршунова Елена Михайловна

Главный специалист-эксперт отдела учета
акций (долей), находящихся в федеральной
собственности Управления реестра
федерального имущества

Об оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственным организациям, образующим социальную инфраструктуру для детей

(Ж.Г. Азанова, Н.А. Ким, О.К. Запольский, А.Е. Пилутти, О.А. Молчанова, Е.М. Коршунова)

В ходе обсуждения отметили:

1. Комиссия по оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственным организациям, образующим социальную инфраструктуру для детей (далее – Комиссия), утвержденная приказом Росимущества от 03 февраля 2015 г. № 27 (далее – Приказ № 27), рассмотрела документы, представленные **Федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Высшая школа экономики»** (далее – **НИУ ВШЭ**) от 20.09.2019 № 6.18.1-14.1/2009-04 (вх. Росимущества от 23.09.2019 № 80689), от 20.09.2019 № 6.18.1-14.1/2009-05 (вх. Росимущества от 23.09.2019 № 80697), от 20.09.2019 № 6.18.1-14.1/2009-06 (вх. Росимущества от 23.09.2019 № 80694), от 15.11.2019 № 6.18.1-14.1/1511-04 (вх. Росимущества от 19.11.2019 № 98905), от 15.11.2019 № 6.18.1-14.1/1511-03 (вх. Росимущества от 19.11.2019 № 98836) в отношении 20 объектов, расположенных по адресам:

объект 1 – г. Москва, ул. Усачева, д. 6, нежилое помещение (часть), расположенное в учебном здании на 1 этаже, пом. I, часть комн. № 11 (коридор), в нише напротив комн. № 14 (учебный кабинет), общей площадью 1,0 кв. м (РНФИ В12770090022),

объект 2 – г. Москва, пер. Кривоколенный, д. 3а, нежилое помещение (часть), расположенное в здании на 2 этаже, пом. I, часть комн. № 29 (кабинет), общей площадью 1,0 кв. м (РНФИ П12770005850),

объект 3 – г. Москва, М. Трехсвятительский пер., д. 8/2, стр. 1, нежилое помещение, расположенное в учебном здании, подвал, пом. I, комн. № 18 (часть), общей площадью 10,0 кв. м (РНФИ П12770005343),

объект 4 – г. Москва, Хитровский пер., д. 2/8, стр.5, нежилые помещения, расположенные в учебном здании на 1 этаже, пом. II, комн. № 1 (часть площадью 3,0 кв. м) и комн. № 2 (площадью 15,9 кв. м), общей площадью 18,9 кв. м (РНФИ П12770005341),

объект 5 – г. Москва, ул. Малая Ордынка, д. 17, стр. 1, нежилые помещения общей площадью 23,4 кв. м, расположенные в учебном здании на 1 этаже, пом. II, комн. № 18 (часть площадью 11,5 кв. м), комн. № 19 (площадью 11,9 кв. м) (РНФИ П12770005791),

объект 6 – г. Москва, ул. Усачева, д. 6, нежилые помещения общей площадью 43,5 кв. м, расположенные в учебном здании на 1 этаже, пом. I, комн. № 8 (площадь 30,4 кв. м), комн. № 9 (площадь 8,0 кв. м), комн. № 10 (часть площадью 5,1 кв. м) (РНФИ В12770090022),

объект 7 – г. Москва, Б. Трехсвятительский пер., д. 3, нежилое помещение (часть) общей площадью 2,0 кв. м, расположенное в учебном здании на 1 этаже, часть вестибюля общей площадью 204,9 кв. м (РНФИ П12770003558),

объект 8 – г. Москва, ул. Кибальчича, д. 7, нежилое помещение, расположенное в здании на 1 этаже, пом. I, часть комн. № 32 (буфет) общей площадью 1,0 кв. м (РНФИ П12770020158),

объект 9 – г. Москва, 1-й Саратовский проезд, д. 7, корп. 3, нежилое помещение, расположенное в здании на 1 этаже, пом. I, часть комн. № 27, комната отдыха, общей площадью 2,0 кв. м (РНФИ П12770020572),

объект 10 – г. Москва, ул. Трифоновская, д. 57, стр. 1, нежилое помещение (часть), расположенное в учебном здании на 1 этаже, пом. I, часть комн. № 14 (коридор) общей площадью 2,0 кв. м (РНФИ П12770020154),

объект 11 – г. Москва, ул. М. Пионерская, д. 12, нежилое помещение общей площадью 2,0 кв. м, расположенное в здании на 4 этаже, пом. I, часть комн. № 35 (кабинет учебный) (РНФИ П12770003557),

объект 12 – г. Москва, ул. Старая Басманная, д. 21/4, стр. 1, нежилое помещение (часть), расположенное в учебном здании на 1 этаже, пом. III, часть комн. № 3 (служебное), общей площадью 1,0 кв. м (РНФИ П12770059488),

объект 13 – г. Москва, б-р Покровский, д. 11, стр. 2,3,11, нежилые помещения, расположенные в здании, общей площадью 865,9 кв. м:

- стр. 2, 1 этаж, пом. № 3-4, 8-17, 21-25, 36-44, 47 (часть площадью 118,0 кв. м), общая площадь 517,2 кв. м (РНФИ П12770102845);
- стр. 3, 1 этаж, пом. № 1-7, пом. № 2,3, общая площадь 240,3 кв. м (РНФИ П12770102867);
- стр. 11, 1 этаж, комн. № 33-37, 39; 2 этаж, комн. № 24, 26-29, общая площадь 108,4 кв. м (РНФИ П12770005344),

объект 14 – г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, д. 3, к. 1, литер А, пом. 7-Н, 8-Н, 9-Н, 10-Н, 11-Н, нежилые помещения, расположенные в здании на 1 этаже (часть помещения 7-Н, № пом. 48, коридор, часть), общей площадью 1,0 кв. м (РНФИ П13780001595),

объект 15 – Москва, ул. Шаболовка, д. 26, стр. 4, цоколь, пом. I, комн. № 1 (часть площадью 6,0 кв. м), комн. № 2 (28,5 кв. м), комн. № 3 (16,7 кв. м), комн. № 5 (17,4 кв. м), комн. № 5а (4,1 кв. м), комн. № 6 (7,1 кв. м), комн. № 7 (3,4 кв. м), комн. № 8 (1,6 кв. м), комн. № 9 (1,7 кв. м), комн. № 10 (11,7 кв. м), комн. № 11 (3,0 кв. м), комн. № 12 (8,3 кв. м), комн. № 13 (27,5 кв. м), комн. № 14 (12,8 кв. м), комн. № 15 (11,4 кв. м), комн. № 17 (6,1 кв. м), комн. № 18 (11,9 кв. м); пом. III, часть комн. № 1 площадью 29,5 кв. м, общей площадью 208,7 кв. м (РНФИ П12770028405),

объект 16 – г. Москва, ул. М. Ордынка, д. 17, стр. 1, 2 этаж, пом. № I, часть комн. № 14 (общая площадь 32,0 кв. м) площадью 5,0 кв. м (РНФИ П12770005791),

объект 17 – г. Москва, Б. Трехсвятительский пер., д. 3, 1 этаж, пом. I (комн. № 21 (57,3 кв. м), комн. № 22 (18,5 кв. м), комн. № 23 (9,3 кв. м), комн. № 31 (19,3 кв. м), комн. № 34 (15,7 кв. м) и часть комн. № 20 (7,0 кв. м) общей площадью 127,1 кв. м (РНФИ П12770003558),

объект 18 - г. Москва, б-р Покровский, д. 11, стр. 1,11,13:

- стр. 1, кровля (одна антенна на площади 2,4 кв. м) (РНФИ П12770005338),
- стр. 11, 1 этаж, часть пом. № 11 (общая площадь 19,3 кв. м) под размещение базовой станции на площади 5,98 кв. м (РНФИ П12770005344),
- стр. 13, кровля (размещение двух антенн на площади 4,8 кв. м) (РНФИ П 12770005332),

объект 19 – г. Москва, б-р Покровский, д. 11, стр. 2,3, часть нежилых помещений общей площадью 3,0 кв. м:

- стр. 2, 1 этаж, пом. № 1, вестибюль-рекреация (РНФИ П12770102845),
- стр. 3, 1 этаж, пом. № 24, рекреация (РНФИ П12770102867),

объект 20 - г. Москва, б-р Покровский, д. 11, стр. 4, 1 этаж, часть комн. № 2 (12,2 кв. м), комн. № 3 (4,2 кв. м), комн. 4 (13,4 кв. м), комн. № 5 (2,1 кв. м), комн. № 6 (6,1 кв. м), комн. № 7 (4,9 кв. м), комн. № 50 (2,6 кв. м), общей площадью 45,5 кв. м (РНФИ П12770005333).

Предложение НИУ ВШЭ:

1. Передача в аренду 18 объектов, из них:

- объект 1,8,9,10,11 – под размещение кофейно-снекового автомата,
- объект 2,12 – под размещение кофейного автомата,
- объект 3,4,5,6 – под организацию питания (буфет),
- объект 7 – для организации услуг торговли и отдельных полиграфических услуг,
- объект 14 – под размещение банкомата ВТБ,
- объект 16 – под размещение офиса Фонда исследований мировой политики,
- объект 17 – под организацию точки питания (столовой),
- объект 18 – под размещение оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи,

- объект 19 – под установку банкоматов ВТБ (ПАО), ПАО Банк «ФК Открытие» и ПАО «Сбербанк»,
- объект 20 – под организацию питания обучающихся и работников НИУ ВШЭ.

2. Передача в безвозмездное пользование 2 объектов:

- объекты 13,15 – под организацию пункта питания (столовая) для студентов, слушателей, аспирантов и работников НИУ ВШЭ.

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6 Положения о Комиссии представлены НИУ ВШЭ в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра имущественного комплекса объектов социальной инфраструктуры для детей, предполагаемых к передаче в аренду и в безвозмездное пользование, данные объекты не используются непосредственно для ведения учебного процесса (не относятся к аудиторному фонду), находятся в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (материалы фотофиксации прилагаются).

2. Комиссия рассмотрела документы, представленные **Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации»** (далее – РАНХиГС) от 17.10.2019 № 9544/01-24 (вх. Росимущества от 18.10.2019 № 88965), от 08.11.2019 № 10422/01-24 (вх. Росимущества от 08.11.2019 № 95823), от 27.11.2019 № 11103/01-24 (вх. Росимущества от 28.11.2019 № 102286), от 06.12.2019 № 11420/01-24 (вх. Росимущества от 06.12.2019 № 105303), от 06.12.2019 № 11424/01-24 (вх. Росимущества от 06.12.2019 № 105305) в отношении 7 объектов, расположенных по адресам:

объект 1 – Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, д. 8, корп. 1, литера 1Б1, нежилые помещения (части), расположенные в здании учебного корпуса на 1

этаже, общей площадью 2,0 кв. м (часть помещения общей площадью 1 кв. м, примыкающая к стене помещения № 5, и часть помещения общей площадью 1 кв. м, примыкающая к стене помещения № 3) (РНФИ П12770027641),

объект 2 – Калужская обл., г. Калуга, ул. Никитина, д. 97, литера по плану Стр. 1а, 1 этаж, пом. № 17 (часть площадью 1,0 кв. м (со сторонами 1,0 м и 1,0 м), примыкающая к стене помещения № 13, в 2,0 м от входа в помещение № 17 из помещения № 16) (РНФИ П12780016699),

объект 3 – Москва, просп. Волгоградский, д. 43, стр. 1Б, 1 этаж, пом. II, комнаты № 22 (часть площадью 14,4 кв. м), №№ 24, 25, 26 (часть площадью 3,1 кв. м), 27, 28, 29 (часть площадью 64,9 кв. м), общей площадью 122,0 кв. м (РНФИ П12770033448),

объект 4 – Москва, просп. Вернадского, д. 82, строен. 1, 3 этаж, пом. VI, комната № 38 (часть), общей площадью 10,0 кв. м (РНФИ П12770021895),

объект 5 – Москва, просп. Вернадского, д. 82, строен. 2, пом. I, 1 этаж, комн. № 44 (части общей площадью 9,0 кв. м) (РНФИ П12770021896),

объект 6 – Москва, ул. Садовники, д. 4, корп. 2, 1 этаж, пом. VI, комн. № 38 (часть площадью 1,0 кв. м) (РНФИ П12770027952),

объект 7 – Москва, проспект Вернадского, д. 82, стр. 4, 1 этаж, пом. II, комнаты №№ 30а, 31, 32, 33, 47, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, общей площадью 142,3 кв. м (РНФИ П12770027639).

Предложение РАНХиГС:

1. Передача в аренду 7 объектов:

- объект 1 – под размещение вендингового аппарата или аппарата по продаже продуктов питания,
- объект 2 – под размещение копировального аппарата,
- объекты 3,4,5,7 – под организацию общественного питания обучающихся и работников РАНХиГС,
- объект 6 – под размещение устройства самообслуживания (банкомата).

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6 Положения о Комиссии представлены РАНХиГС в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра помещений, предполагаемых к передаче в аренду, данные объекты не используются непосредственно для ведения учебного процесса (не относится к аудиторному фонду), находятся в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (материалы фотофиксации прилагаются).

3. Комиссия рассмотрела документы, представленные **Федеральным государственным образовательным бюджетным учреждением высшего образования «Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»** (далее – **Финансовый университет**) от 18.09.2019 № 06979 (вх. Росимущества от 24.09.2019 № 81078), от 21.10.2019 № 07941 (вх. Росимущества от 24.10.2019 № 90822), от 24.10.2019 № 08054 (вх. Росимущества от 24.10.2019 № 90823), от 24.10.2019 № 08053 (вх. Росимущества от 28.10.2019 № 91843), от 20.11.2019 № 08736 (вх. Росимущества от 21.11.2019 № 100158) в отношении 9 объектов, расположенных по адресам:

объект 1 – г. Курск, ул. Ломоносова, д. 3, часть помещения № 25 (ЧЗ 1), расположенного на 1 этаже, общей площадью 24,27 кв. м (РНФИ П12770019368),

объект 2 – г. Москва, Ленинградский проспект, д. 51, корп. 2, подвал жилого дома, помещение № I, комнаты № 20-38, общей площадью 254,9 кв. м (РНФИ П12770024397),

объект 3 – обл. Оренбургская, г. Бузулук, ул. Нахимова, № 75, гараж, 1-этажное нежилое здание, площадью 52, 1 кв. м (РНФИ П12770024765),

объект 4 - обл. Оренбургская, г. Бузулук, ул. Нахимова, № 75, нежилое помещение, 1-этажное, площадью 44,5 кв. м (РНФИ П13770006223),

объект 5 - обл. Оренбургская, г. Бузулук, ул. Нахимова, № 75, нежилое помещение, 1-этажное, площадью 44,7 кв. м (РНФИ П13770006217),

объект 6 - обл. Оренбургская, г. Бузулук, ул. Нахимова, № 75, помещение № 3 (гараж), нежилое 1-этажное помещение, площадью 29,9 кв. м (РНФИ П13770006216),

объект 7 – обл. Оренбургская, г. Бузулук, ул. Нахимова, № 75, помещение № 4 (гараж), нежилое 1-этажное помещение, площадью 27,6 кв. м (РНФИ П13770006218),

объект 8 – Пензенская обл., г. Пенза, ул. Калинина, 33Б, литер А, часть учебно-административного корпуса, нежилое помещение (часть пом. № 30), расположенное на 1 этаже, общей площадью 10,00 кв. м (РНФИ П12770019367),

объект 9 – г. Тула, ул. Оружейная, д. 1а, 1 этаж, помещения № 22, 24 и части помещения № 23, общей площадью 19,7 кв. м (РНФИ П12770006162).

Предложение **Финансового университета:**

1. Передача в аренду 2 объектов:

- объекты 1,9 – под организацию пунктов общественного питания.

2. Передача в безвозмездное пользование 7 объектов:

- объект 2 – под размещение пункта охраны,

- объекты 3-7 – под размещение гаражей,

- объект 8 – под организацию питания обучающихся.

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6 Положения о Комиссии представлены Финансовым университетом в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра помещений, предполагаемых к передаче в аренду и в безвозмездное пользование, данные объекты не используются непосредственно для ведения учебного процесса (не относится к аудиторному фонду), находятся в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (материалы фотофиксации прилагаются).

Ранее, на заседании Комиссии (протокол заседания от 07.03.2019 № 18-264пр) было принято решение согласиться с предложением Финансового университета о передаче в безвозмездное пользование недвижимого имущества, расположенного по адресу: обл. Оренбургская, г. Бузулук, ул. Нахимова, д. 75 (здание общежития общей площадью 1063,6 кв. м.) под временное проживание сотрудников муниципальных организаций. По итогам заседания Комиссии был заключен договор безвозмездного пользования от 05.07.2019 № Д-30/437 недвижимым имуществом по указанному адресу между Финансовым университетом и Государственным бюджетным учреждением социального обслуживания Оренбургской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Радуга» в г. Бузулуке.

4. Комиссия рассмотрела документы, представленные **Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет»** (далее – **СПбГУ**) от 02.09.2019 № 01-117-2631 (вх. Росимущества от 23.09.2019 № 80583), от 06.09.2019 № 01-117-2675 (вх. Росимущества от 25.09.2019 № 81322), от 20.09.2019 № 01-117-2791 (вх. Росимущества от 04.10.2019 № 84552), от 24.09.2019 № 01-117-2815 (вх. Росимущества от 07.10.2019 № 84713), от 04.10.2019 № 01-117-2970 (вх. Росимущества от 24.10.2019 № 90829), от 04.10.2019 № 01-117-2992 (вх. Росимущества от 24.10.2019 № 90816), от 09.10.2019 № 01-117-3014 (вх. Росимущества от 29.10.2019 № 92098), от 28.10.2019 № 01-117-3250 (вх. Росимущества от 13.11.2019 № 96769), от 24.10.2019 № 01-117-3223 (вх. Росимущества от 11.11.2019 № 96133) в отношении 31 объекта, расположенных по адресам:

- объект 1 - Санкт-Петербург, г. Петергоф, Санкт-Петербургское шоссе, д. 109, лит. П, пом. 1-Н, часть части пом. 52, общей площадью 7,6 кв. м (РНФИ П12780021466),

- объект 2 - Санкт-Петербург, 22-я лин. В.О., д. 7, лит. А, пом.1-Н, часть части пом. 80, общей площадью 4,5 кв. м (РНФИ В12780003458), *в реестре федерального имущества на данный объект отсутствуют сведения о государственной регистрации права Российской Федерации и регистрации права оперативного управления,*

- объект 3 - Санкт-Петербург, Волховский пер., д. 3, лит. А, пом. 1-Н, часть части пом. 75, общей площадью 3,6 кв. м (РНФИ П12780020040),

- объект 4 - Санкт-Петербург, г. Петергоф, Ульяновская ул., д. 3, лит. А, пом. 1-Н, часть части пом. 420, 429, общей площадью 6,5 кв. м (РНФИ П12780005448),

- объект 5 - Санкт-Петербург, г. Петергоф, Ботаническая ул., д. 66, корп. 3, лит. А, пом. 2-С, часть части пом. 1, общей площадью 6 кв. м (РНФИ П12780003420),

- объект 6 - Санкт-Петербург, г. Петергоф, Ульяновская ул., д. 1, лит. А, пом. 1-Н, часть части пом. 469, общей площадью 3,2 кв. м (РНФИ П12780016180),

- объект 7 - Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 58-60, лит. А, пом. 3-Н, часть части пом. 104, общей площадью 4,6 кв. м (РНФИ В12780003250), *в реестре федерального имущества на данный объект отсутствуют сведения о государственной регистрации права Российской Федерации и регистрации права оперативного управления,*

- объект 8 - Санкт-Петербург, пер. Декабристов, д. 16, лит. А, пом. 1-Н, часть части пом. 101, общей площадью 4,4 кв. м (РНФИ П12780003235),

- объект 9 - Санкт-Петербург, г. Петергоф, Университетский пр., д. 26, лит. А, пом. 1-Н, часть части пом. 363, общей площадью 5,4 кв. м (РНФИ П12780015530),

- объект 10 - Санкт-Петербург, г. Петергоф, Ульяновская ул., д. 9, к. 1, лит. А, пом. 7-Н, часть части пом. 25, общей площадью 6,2 кв. м (РНФИ П12780005132),

- объект 11 - Санкт-Петербург, г. Петергоф, Санкт-Петербургское шоссе, д. 109, лит. А, пом. 1-Н, часть части пом. 167, общей площадью 5,1 кв. м (РНФИ П12780021467),

- объект 12 - Санкт-Петербург, г. Петергоф, Университетский пр., д. 35, лит. Д, пом. 1-Н, часть части пом. 47, общей площадью 3,5 кв. м (РНФИ П12780022086),

- объект 13 - Санкт-Петербург, г. Петергоф, Университетский пр., д. 28, лит. В, пом. 1-Н, часть части пом. 30, общей площадью 5,4 кв. м (РНФИ П12780003212),
- объект 14 - Санкт-Петербург, Чайковского ул., д. 62, лит. А, пом. 10-Н, часть пом. 1, общей площадью 4 кв. м (РНФИ П12780003584),
- объект 15 - Санкт-Петербург, Филологический пер., д. 3, лит. П, пом. 1-Н, часть части пом. 48, общей площадью 3,2 кв. м (РНФИ П12780008340), *в реестре федерального имущества на данный объект отсутствуют сведения о государственной регистрации права Российской Федерации и регистрации права оперативного управления,*
- объект 16 - Санкт-Петербург, Менделеевская линия, д. 5, лит. А, пом. 1-Н, часть части пом. 149, общей площадью 4,2 кв. м (РНФИ П12780003229),
- объект 17 - Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7-9-11, лит. В, пом. 1-Н, часть части пом. 95, общей площадью 4,5 кв. м (РНФИ П12780001944),
- объект 18 - Санкт-Петербург, Смольный проезд, д. 1, лит. Б, пом. 43-Н, часть части пом. 38, общей площадью 2,6 кв. м (РНФИ П13780009419),
- объект 19 - Санкт-Петербург, г. Петергоф, Биржевая линия, д. 6, лит. А, пом. 1-Н, часть части пом. 7, общей площадью 10,2 кв. м (РНФИ П12780003227),
- объект 20 - Санкт-Петербург, наб. Макарова, д. 6, лит. А, пом. 5-Н, часть части пом. 33, общей площадью 4,9 кв. м (РНФИ П13780008185),
- объект 21 - Санкт-Петербург, Смольный проезд, д. 1, лит. Б, пом. 34-Н, часть части пом. 10, общей площадью 2,6 кв. м (РНФИ П13780013039),
- объект 22 – Санкт-Петербург, г. Петергоф, Ботаническая ул., д. 66, корп. 2, лит. А, пом. 1ЛК (часть части пом. 2), общей площадью 1 кв. м (РНФИ В12780003367),
- объект 23 – Санкт-Петербург, 9-я линия, д. 2/11, лит. А, пом. 11-Н (часть части пом. 163), общей площадью 1 кв. м (РНФИ П13780009074),
- объект 24 – Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., д. 1-3, лит. А, пом. 1-Н, части пом. №№ 286-320, № 503, №№ 542-630; пом. 5-Н, части пом. №№ 1-35; пом. 6-Н, части пом. №№ 1-38, общей площадью 6575,3 кв. м (РНФИ П12780017797), *в*

представленном комплекте документов отсутствует обоснование цели передачи в аренду данного объекта,

- объект 25 - Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., д. 1-3, лит. Б, общей площадью 1540,2 кв. м (РНФИ П12780017793), *в представленном комплекте документов отсутствует обоснование цели передачи в аренду данного объекта,*

- объект 26 – Санкт-Петербург, г. Петергоф, Ботаническая ул., д. 31, лит. Б, пом. 2-Н (часть пом. 9), общей площадью 95,8 кв. м (РНФИ П12780003336),

- объект 27 – Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 58-60, лит. А, пом. 3-Н, части пом. №№ 107 (2,3 кв. м), 108 (5 кв. м), 115 (14,5 кв. м), общей площадью 21,8 кв. м (РНФИ В12780003250), *в реестре федерального имущества на данный объект отсутствуют сведения о государственной регистрации права Российской Федерации и регистрации права оперативного управления,*

- объект 28 – Санкт-Петербург, г. Петергоф, Ульяновская ул., д. 9, корп. 1, лит. А, пом. 7-Н, часть пом. № 23, общей площадью 49,5 кв. м (РНФИ П12780005132),

- объект 29 – Санкт-Петербург, Смольный проезд, д. 1, лит. Б, пом. 34-Н, часть пом. № 7, общей площадью 24 кв. м (РНФИ П13780013039),

- объект 30 – Санкт-Петербург, В.О., ул. Шевченко, д. 25, лит. А, пом. 1-С (часть части пом. 2), общей площадью 1 кв. м (РНФИ П12780003248),

- объект 31 – Санкт-Петербург, Смольный проезд, д. 1, лит. Б, пом. 43-Н, часть части помещения 38, общей площадью 8,7 кв. м (РНФИ П13780009419).

Предложение СПбГУ:

1. Передача в аренду 31 объекта:

- объекты 1-21, 27-29 – дополнительная площадь для организации общепита,

- объект 22, 30 – под размещение копировального аппарата,

- объект 23 – под размещение зарядного устройства,

- объекты 24,25 – под создание общественного пространства,

- объект 26 – под производственно-складскую функцию (НИОКР),

- объект 31 - дополнительная площадь для организации общепита (линия раздачи).

Решили:1. Согласиться с предложением **НИУ ВШЭ** в отношении:

- передачи в аренду 16 объектов: объекты 8,9,10,11 – под размещение кофейно-снекового автомата, объекты 2,12 – под размещение кофейного автомата, объекты 3,4,5 – под организацию питания (буфет), объект 7 – для организации услуг торговли и отдельных полиграфических услуг, объект 14 – под размещение банкомата ВТБ, объект 16 – под размещение офиса Фонда исследований мировой политики, объект 17 – под организацию точки питания (столовой), объект 18 - под размещение оборудования базовой станции подвижной радиотелефонной связи, объект 19 - под установку банкоматов ВТБ (ПАО), ПАО Банк «ФК Открытие» и ПАО «Сбербанк», объект 20 – под организацию питания обучающихся и работников НИУ ВШЭ (Критерий 1 – значения 5; Критерий 2 – значения 5 (Приложение № 3 к Приказу № 27));

- передачи в безвозмездное пользование 2 объектов: объекты 13,15 – под организацию пункта питания (столовая) для студентов, слушателей, аспирантов и работников НИУ ВШЭ (Критерий 1 – значения 5; Критерий 2 – значения 5 (Приложение № 3 к Приказу № 27)).

В предложении НИУ ВШЭ в отношении передачи в аренду 2 объектов: объект 1 – под размещение кофейно-снекового автомата, объект 6 – под организацию питания (буфет) отказать на основании несоответствия требованиям пункта 6 Постановления Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 «О совершенствовании учета федерального имущества» (далее - Постановление) и пункта 18 абзаца 2 Положения об учете федерального имущества, утвержденного Постановлением.

2. Согласиться с предложением **РАНХиГС** в отношении:

- передачи в аренду 7 объектов: объект 1 – под размещение вендингового аппарата или аппарата по продаже продуктов питания, объект 2 – под размещение копировального аппарата, объекты 3,4,5,7 – под организацию общественного питания обучающихся и работников РАНХиГС, объект 6 – под размещение устройства самообслуживания (банкомата) (Критерий 1 – значения 5; Критерий 2 – значения 5 (Приложение № 3 к Приказу № 27)).

3. Согласиться с предложением **Финансового университета** в отношении:

- передачи в аренду 2 объектов: объекты 1,9 – под организацию пунктов общественного питания (Критерий 1 – значения 5; Критерий 2 – значения 5 (Приложение № 3 к Приказу № 27)),

- передачи в безвозмездное пользование 7 объектов: объект 2 – под размещение пункта охраны, объекты 3-7 – под размещение гаражей, объект 8 – под организацию питания обучающихся (Критерий 1 – значения 5; Критерий 2 – значения 5 (Приложение № 3 к Приказу № 27)).

4. Согласиться с предложением **СПбГУ** в отношении:

- Передачи в аренду 24 объектов: объекты 1, 3-6, 8-14, 16-21, 28, 29 – дополнительная площадь для организации общепита, объект 30 – под размещение копировального аппарата, объект 23 – под размещение зарядного устройства, объект 26 – под производственно-складскую функцию (НИОКР), объект 31 – дополнительная площадь для организации общепита (линия раздачи) (Критерий 1 – значения 5; Критерий 2 – значения 5 (Приложение № 3 к Приказу № 27)).

В предложении СПбГУ в отношении передачи в аренду 5 объектов: объекты 2, 7, 15, 27 – дополнительная площадь для организации общепита, объект 22 – под размещение копировального аппарата отказать на основании несоответствия требованиям пункта 6 Постановления Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 «О совершенствовании учета федерального имущества» (далее - Постановление) и пункта 18 абзаца 2 Положения об учете федерального имущества,

утвержденного Постановлением.

В предложении СПбГУ в отношении передачи в аренду 2 объектов: объекты 24, 25 – под создание общественного пространства отказать на основании отсутствия в представленном комплекте документов обоснования цели передачи в аренду объектов недвижимого имущества.

Начальник Управления реестра
федерального имущества



Ж.Г. Азанова