



## ПРОТОКОЛ

совещания у начальника Управления реестра федерального имущества  
Росимущества  
Ж.Г. Азановой

---

от «03» июня 2016 г.

№ 18 - 417

Совещание состоялось 02 июня 2016 г.

**Председательствовал:**

Азанова Жанна Геннадьевна

начальник Управления реестра  
федерального имущества

**Присутствовали:**

Пушкарь Яна Анатольевна

начальник Управления реструктуризации  
госорганизаций и управления  
приватизируемыми активами

Емельянов Василий Сергеевич

заместитель начальника Управления  
организаций промышленного комплекса

Хадиков Казбек Азаматович

начальник Управления имущества  
государственной казны

Рязанова Ольга Александровна

заместитель начальника Управления  
отраслевых организаций и зарубежной  
собственности

Ефанов Владислав Юрьевич

начальник отдела Управления объектами  
недвижимого имущества, Управления  
реструктуризации госорганизаций и  
Управления приватизируемыми активами

Рудницкий Артем Викторович

советник отдела по управлению имуществом организаций авиационной промышленности, обычных вооружений, боеприпасов и спецхимии Управления организаций промышленного комплекса

Новоселова Эльмира Алиевна

специалист 1-го разряда отдела организации учета и ведения реестра федерального имущества Управления реестра федерального имущества

**Об оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственным организациям, образующим социальную инфраструктуру для детей**

---

(Ж.Г. Азанова, О.А. Рязанова, К.А. Хадиков, Э.А. Новоселова)

В ходе обсуждения отметили:

1. Комиссия по оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственным организациям, образующим социальную инфраструктуру для детей (далее - Комиссия), утвержденная приказом Росимущества от 03 февраля 2015 г. № 27 (далее – Приказ № 27), рассмотрела документы, представленные федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» (далее – Академия) (вх. Росимущества от 20.04.2016 № 39138) в отношении объекта - федерального нежилого помещения общей площадью 26,2 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, дом 42, 2 этаж, помещение № 9, закрепленного на праве оперативного управления за Академией, обращение от 18.04.2016 № 2236/01-24 (далее – Объект).

Предложение Академии – о заключении договора аренды федерального нежилого помещения под офис.

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6. Положения о Комиссии представлены Академией в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитической справкой от 06.04.2016 и актом фактического осмотра помещения данный Объект не используется непосредственно для ведения учебного процесса, находится в нормальном техническом

состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (материалы фотофиксации прилагаются).

2. Комиссия, утвержденная Приказом № 27, рассмотрела документы, представленные ФГАОУ ВПО «Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики» (далее – НИУ ВШЭ) (вх. Росимущества от 29.12.2015 № 146225), в отношении объекта - федерального нежилого помещения общей площадью 92,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Пермь, бульвар Гагарина, д. 37а, помещения 21-25, закрепленного на праве оперативного управления за НИУ ВШЭ (далее – Объект), обращение от 25.12.2015 № 6.18.1-17/2512-01.

Предложение НИУ ВШЭ – о заключении договора аренды федеральных нежилых помещений для организации общественного питания.

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6. Положения о Комиссии представлены НИУ ВШЭ в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитической справкой и актом фактического осмотра помещений данный Объект не используется непосредственно для ведения учебного процесса (не относится к аудиторному фонду), находится в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (материалы фотофиксации прилагаются).

3. Комиссия, утвержденная Приказом № 27, рассмотрела документы, представленные Академией с обращением от 10.05.2016 № 2690/01-24 (вх. Росимущества от 11.05.2016 № 46032) в отношении объектов - федеральных нежилых помещений в зданиях, закрепленных за Академией на праве оперативного управления, расположенных по адресам: г. Санкт-Петербург, Будапештская улица, д. 38, кор. 6, лит. А, 2 этаж, комната № 8 (моечная) помещения 6-Н площадью 14,3 кв. м, часть комнаты № 6 (кухня-столовая) помещения 6-Н площадью 12,6 кв. м, общей площадью 26,9 кв. м; г. Санкт-Петербург, Тучков переулок, д. 7, лит. А, 1 этаж, часть комнаты № 10 (буфет) помещения 1-Н, общей площадью 19,5 кв. м (далее-Объекты).

Предложение Академии - о заключении договоров аренды федеральных нежилых помещений для организации общественного питания.

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6. Положения о Комиссии представлены Академией в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками от 07.04.2016 и актами фактического осмотра помещений данные Объекты не используются непосредственно для ведения учебного процесса (не относятся к аудиторному фонду), находятся в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (материалы фотофиксации прилагаются).

4. Комиссия, утвержденная Приказом № 27, рассмотрела документы, представленные Академией с обращением от 11.05.2016 № 2715/01-24 (вх. Росимущества от 11.05.2016 № 46033) в отношении объектов – федеральных нежилых помещений в здании, закрепленных за Академией на праве оперативного управления, расположенных по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Курача, № 26, литер Е, этаж 1, комната № 17а (часть комнаты № 17) общей площадью 7,3 кв. м (далее – Объект А) и комната № 1а (часть комнаты № 1) общей площадью 0,7 кв. м (далее – Объект Б).

Предложение Академии – о заключении договоров аренды федеральных нежилых помещений для организации общественного питания в отношении Объекта А, для размещения платежного терминала в отношении Объекта Б.

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6. Положения о Комиссии представлены Академией в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками от 28.04.2016 и актами фактического осмотра помещений Объекты А и Б не используются непосредственно для ведения учебного процесса, находятся в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (материалы фотофиксации прилагаются).

5. Комиссия, утвержденная Приказом № 27, рассмотрела документы, представленные НИУ ВШЭ с обращением от 07.04.2016 № 6.18.1-17/0704-02 (вх. Росимущества от 07.04.2016 № 33703) в отношении объектов – федеральных нежилых помещений в здании, закрепленных за НИУ ВШЭ на праве оперативного управления, расположенных по адресам: г. Нижний Новгород, ул. Б. Печерская д. 25/12, этаж 1, комната № 38, общей площадью 2,0 кв. м. (далее – Объект В), г. Нижний Новгород, ул. Б. Печерская д. 25/12, комната № 1 (часть зала), комнаты № 9-14, комнаты № 16-17, общей площадью 93,5 кв. м. (далее – Объект Г), г. Нижний Новгород, Сормовское шоссе, д. 30, этаж 1, комната № 28 (часть буфета), общей площадью 21,0 кв. м. (далее – Объект Д), г. Нижний Новгород, ул. Родионова, д. 136, этаж 1, комната № 15 (часть буфета), общей площадью 20,0 кв. м. (далее – Объект Е), г. Нижний Новгород, ул. Львовская, д. 1в, П2, этаж 1, комната № 139 (часть холла), общей площадью 2,0 кв. м. (далее – Объект Ж), г. Нижний Новгород, ул. Львовская, д. 1в, П1, этаж 1, комнаты № 100 (часть обеденного зала), № 105, № 106 (часть коридора), № 108, № 109, № 111, общей площадью 105,0 кв. м. (далее – Объект З), г. Нижний Новгород, ул. Б. Печерская д. 25/12, этаж 1, комната № 45 (часть холла), общей площадью 37,1 кв. м. (далее – Объект И), г. Москва, ул. Мясницкая д. 20, этаж п, помещение I, комнаты № 39-41, общей площадью 167,9 кв. м., г. Москва, ул. Мясницкая д. 20, этаж п, помещение I, комната № 56,

общей площадью 18,5 кв. м. (далее – Объект К), г. Москва, Б. Трехсвятительский пер., д. 3, этаж 1, помещение I, комнаты № 20 (часть комнаты), № 21, № 31, № 32, № 34, общей площадью 115,0 кв. м. (далее – Объект Л), г. Москва, ул. Кирпичная д. 33, этаж 1, помещение II, комната № 41, этаж 9, помещение XI, комнаты № 5 (часть комнаты), № 6, общей площадью 45,5 кв. м. (далее – Объект М), г. Москва, ул. Кирпичная д. 33, этаж 1, помещение I, комната № 37 (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м., этаж 8, помещение I, комната № 13 (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м., этаж 9, помещение I, комнаты № 4 (часть комнаты), № 21 (часть комнаты), общей площадью 3,0 кв. м (далее – Объект Н), г. Москва, М. Гнездиковский пер., д. 4, этаж 1, помещение I, комнаты № 15 (часть комнаты), № 17, № 18, общей площадью 34,4 кв. м. (далее – Объект О), г. Москва, Кочковский пр-д, д. 3, этаж 1, комнаты № 3, № 10, общей площадью 59,1 кв. м. (далее – Объект П), г. Москва, М. Пионерская, д. 12, этаж 1, помещение I, комната № 15 (часть комнаты), этаж 3, помещение I, комната № 44 (часть комнаты) общей площадью 2,0 кв. м. (далее – Объект Р), г. Москва, ул. Шаболовка, д. 26, стр. 4. этаж 1, помещение I, комната № 28 (часть комнаты), общей площадью 2,0 кв. м., этаж 2, помещение I, комната № 27 (часть комнаты), общей площадью 2,0 кв. м., этаж 3, помещение I, комната № 17 (часть комнаты), общей площадью 2,0 кв. м. (далее – Объект С), г. Москва, Хитровский пер., д. 2/8, корп. 5, этаж 1, помещение II, комната № 1, общей площадью 2,0, кв. м. (далее – Объект Т), г. Москва, ул. Студенческая, д. 33, корп. 1, этаж 1, помещение I, комнаты № 454 (часть комнаты), общей площадью 2,0 кв. м. (далее – Объект У), г. Москва, ул. Мясницкая д. 20, этаж 1, помещение VI, комната № 1, общей площадью 1,0 кв. м., (далее – Объект Ф), г. Москва, М. Трехсвятительский пер., д. 8/2, стр. 1, этаж 1, комната № 17 (часть коридора), общей площадью 2,0 кв. м. (далее – Объект Х), г. Москва, ул. Ордынка, д. 17, стр. 1, этаж 1, помещение I, комната № 24 (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м. (далее – Объект Ч), г. Москва, ул. Трифоновская., д. 57, стр. 2, этаж 2, комната № 7 (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м. (далее – Объект Ш), Московская область, Одинцовский район, поселок ВНИИССОК, ул. Дениса Давыдова, д. 3, этаж 1, комнаты № II (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м., № III (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м., этаж 1, комнаты № XVIII (часть комнаты), общей площадью 2,0 кв. м., № XXIX (часть комнаты), общей площадью 2,0 кв. м., № XLV (часть комнаты), общей площадью 2,0 кв. м., этаж 1, комнаты № XIII (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м., № XVI (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м., этаж 2, комнаты № XIII (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м., № V (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м. (далее – Объект Ц), Московская область,

г. Одинцово, ул. Маяковского, д. 2, 1 этаж, помещение 004, комната № 11 (часть комнаты), общей площадью 2,0 кв. м. (далее – Объект Э).

Предложение НИУ ВШЭ – о заключении договоров аренды федеральных нежилых помещений для организации общественного питания в отношении Объектов В, Г, Д, Е, З, К, Л, М, О, П, для размещения торгового комбинированного автомата для организации питания в отношении Объектов Ж, Н, Р, С, Т, У, Ф, Х, Ч, Ш, Щ, Э, для размещения книжного магазина в отношении Объекта И.

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6. Положения о Комиссии представлены НИУ ВШЭ в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра помещений Объекты В, Г, Д, Е, Ж, З, И, К, Л, М, О, П, Р, С, Т, У, Ф, Х, Ч, Ш, Щ, Э не используются непосредственно для ведения учебного процесса, находятся в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (материалы фотофиксации прилагаются).

Решили:

1. Согласиться с предложением Академии о заключении договора аренды федеральных нежилых помещений под офис в отношении Объекта, общей площадью 26,2 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Красный проспект, дом 42, 2 этаж, помещение № 9, на основании рассмотренных документов и соответствия Объекта критериям оценки последствия принятия решения (Критерий 1 значения 5; Критерий 2 значения 5 (Приложение № 3 к Приказу № 27)).

2. Согласиться с предложением НИУ ВШЭ о заключении договора аренды для организации общественного питания в отношении Объекта, общей площадью 92,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Пермь, бульвар Гагарина, д. 37а, помещения 21-25, на основании рассмотренных документов и соответствия Объекта критериям оценки последствия принятия решения (Критерий 1 значения 5; Критерий 2 значения 5 (Приложение № 3 к Приказу № 27)).

3. Согласиться с предложением Академии о заключении договоров аренды федеральных нежилых помещений в отношении Объектов, расположенных по адресам: г. Санкт-Петербург, Будапештская улица, д. 38, кор. 6, лит. А, комната № 8 (мочная) помещения 6-Н площадью 14,3 кв. м, часть комнаты № 6 (кухня-столовая) помещения 6-Н площадью 12,6 кв. м, общей площадью 26,9 кв. м; г. Санкт-Петербург, Тучков переулок, д. 7, лит. А, 1 этаж, часть комнаты № 10 (буфет) помещения 1-Н, общей площадью 19,5 кв. м, на основании рассмотренных документов и соответствия Объектов критериям оценки

последствия принятия решения (Критерий 1 значения 5; Критерий 2 значения 5 (Приложение № 3 к Приказу № 27)).

4. Согласиться с предложением Академии о заключении договора аренды федеральных нежилых помещений для организации общественного питания в отношении Объекта А, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Курача, № 26, литер Е, этаж 1, комната № 17а (часть комнаты № 17), общей площадью 7,3 кв. м; согласиться с предложением Академии о заключении договора аренды федеральных нежилых помещений для размещения платежного терминала в отношении Объекта Б, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Курача, № 26, литер Е, этаж 1, комната № 1а (часть комнаты № 1), общей площадью 0,7 кв. м, на основании рассмотренных документов и соответствия Объектов критериям оценки последствия принятия решения (Критерий 1 значения 5; Критерий 2 значения 5 (Приложение № 3 к Приказу № 27)).

4. Согласиться с предложением НИУ ВШЭ о заключении договоров аренды федеральных нежилых помещений для организации общественного питания в отношении Объекта В, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Б. Печерская д. 25/12, этаж 1, комната № 38, общей площадью 2,0 кв. м; в отношении Объекта Г, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Б. Печерская д. 25/12, комната № 1 (часть зала), комнаты № 9-14, комнаты № 16-17, общей площадью 93,5 кв. м; в отношении Объекта Д, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Сормовское шоссе, д. 30, этаж 1, комната № 28 (часть буфета), общей площадью 21,0 кв. м; в отношении Объекта Е, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Родионова, д. 136, этаж 1, комната № 15 (часть буфета), общей площадью 20,0 кв. м; в отношении Объекта З, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Львовская, д. 1в, П1, этаж 1, комнаты № 100 (часть обеденного зала), № 105, № 106 (часть коридора), № 108, № 109, № 111, общей площадью 105,0 кв. м; в отношении Объекта К, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая д. 20, этаж п, помещение I, комнаты № 39-41, общей площадью 167,9 кв. м., г. Москва, ул. Мясницкая д. 20, этаж п, помещение I, комната № 56, общей площадью 18,5 кв. м; в отношении Объекта Л, расположенного по адресу: г. Москва, Б. Трехсвятительский пер., д. 3, этаж 1, помещение I, комнаты № 20 (часть комнаты), № 21, № 31, № 32, № 34, общей площадью 115,0 кв. м; в отношении Объекта М, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Кирпичная д. 33, этаж 1, помещение II, комната № 41, этаж 9, помещение XI, комнаты № 5 (часть комнаты), № 6, общей площадью 45,5 кв. м; в отношении Объекта О, расположенного по адресу: г. Москва,

М. Гнездиковский пер., д. 4, этаж 1, помещение I, комнаты № 15 (часть комнаты), № 17, № 18, общей площадью 34,4 кв. м; в отношении Объекта П, расположенного по адресу: г. Москва, Кочковский пр-д, д. 3, этаж 1, комнаты № 3, № 10, общей площадью 59,1 кв. м; согласиться с предложением НИУ ВШЭ о заключении договоров аренды федеральных нежилых помещений для размещения торгового комбинированного автомата для организации питания в отношении Объекта Ж, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Родионова, д. 136, этаж 1, комната № 15 (часть буфета), общей площадью 20,0 кв. м. (далее – Объект Е), г. Нижний Новгород, ул. Львовская, д. 1в, П2, этаж 1, комната № 139 (часть холла), общей площадью 2,0 кв. м; в отношении Объекта Н, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Кирпичная д. 33, этаж 1, помещение I, комната № 37 (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м., этаж 8, помещение I, комната № 13 (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м, этаж 9, помещение I, комнаты № 4 (часть комнаты), № 21 (часть комнаты), общей площадью 3,0 кв. м; в отношении Объекта Р, расположенного по адресу: г. Москва, М. Пионерская. д. 12, этаж 1, помещение I, комната № 15 (часть комнаты), этаж 3, помещение I, комната № 44 (часть комнаты) общей площадью 2,0 кв. м; в отношении Объекта С, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Шаболовка, д. 26, стр. 4, этаж 1, помещение I, комната № 28 (часть комнаты), общей площадью 2,0 кв. м., этаж 2, помещение I, комната № 27 (часть комнаты), общей площадью 2,0 кв. м., этаж 3, помещение I, комната № 17 (часть комнаты), общей площадью 2,0 кв. м; в отношении Объекта Т, расположенного по адресу: г. Москва, Хитровский пер., д. 2/8, корп. 5, этаж 1, помещение II, комната № 1, общей площадью 2,0, кв. м; в отношении Объекта У, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Студенческая, д. 33, корп. 1, этаж 1, помещение I, комнаты № 454 (часть комнаты), общей площадью 2,0 кв. м; в отношении Объекта Ф, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая д. 20, этаж 1, помещение VI, комната № 1, общей площадью 1,0 кв. м; в отношении Объекта Х, расположенного по адресу: г. Москва, М. Трехсвятительский пер., д. 8/2, стр. 1, этаж 1, комната № 17 (часть коридора), общей площадью 2,0 кв. м; в отношении Объекта Ч, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Ордынка, д. 17, стр. 1, этаж 1, помещение I, комната № 24 (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м; в отношении Объекта Ш, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Трифоновская., д. 57, стр. 2, этаж 2, комната № 7 (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м; ; в отношении Объекта Щ, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, поселок ВНИИССОК, ул. Дениса Давыдова, д. 3, этаж 1, комнаты № II (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м., № III (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м., этаж 1, комнаты № XVIII (часть



комнаты), общей площадью 2,0 кв. м., № XXIX (часть комнаты), общей площадью 2,0 кв. м., № XLV (часть комнаты), общей площадью 2,0 кв. м., этаж 1, комнаты № XIII (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м, № XVI (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м., этаж 2, комнаты № XIII (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м., № V (часть комнаты), общей площадью 1,0 кв. м; в отношении Объекта Э, расположенного по адресу: Московская область, г. Одинцово, ул. Маяковского, д. 2, 1 этаж, помещение 004, комната № 11 (часть комнаты), общей площадью 2,0 кв. м; согласиться с предложением НИУ ВШЭ о заключении договора аренды федеральных нежилых помещений для размещения книжного магазина в отношении Объекта И, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Б. Печерская д. 25/12, этаж 1, комната № 45 (часть холла), общей площадью 37,1 кв. м., на основании рассмотренных документов и соответствия Объектов критериям оценки последствия принятия решения (Критерий 1 значения 5; Критерий 2 значения 5 (Приложение № 3 к Приказу № 27)).



Ж.Г. Азанова