



ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии по оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственным организациям, образующим социальную инфраструктуру для детей

от 19.09.2023 № 08/263

Председательствовал:

Вершинин Андрей Юрьевич	начальник	Управления	отраслевых организаций и зарубежной собственности
-------------------------	-----------	------------	--

Присутствовали:

Серегин Андрей Игоревич	начальник	Управления	имущества государственной казны
-------------------------	-----------	------------	------------------------------------

Пилутти Алла Евгеньевна	начальник	Управления организаций промышленного комплекса
-------------------------	-----------	---

Ларин Александр Викторович	начальник	Управления государственной службы и кадров
----------------------------	-----------	---

Бабинова Светлана Витальевна	заместитель начальника	Управления отраслевых организаций и зарубежной собственности
------------------------------	------------------------	--

Абрамова Инна Михайловна	начальник отдела	организаций научной и социальной сферы	Управления отраслевых организаций и зарубежной собственности
--------------------------	------------------	---	---

Секретарь Комиссии:

Капралов Андрей Алексеевич	советник отдела	организаций научной и социальной сферы	Управления отраслевых организаций и зарубежной собственности
----------------------------	-----------------	---	---

Об оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственным организациям, образующим социальную инфраструктуру для детей
(А.Ю. Вершинин, С.В. Бабинова)

1. Комиссия по оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственным организациям, образующим социальную инфраструктуру для детей (далее – Комиссия), созданная приказом Росимущества от 03.02.2015 № 27 (далее – Приказ № 27), рассмотрела документы, представленные **федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации»** (далее – РАНХиГС) письмом от 29.08.2023 № 8813/54-24 (вх. от 30.08.2023 № 99902) в отношении **11 объектов недвижимого имущества:**

Объект 1 – г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Тропарево-Никулино, пр-кт Вернадского, д. 82, стр. 1, этаж 1, помещение IV, комната № 46 (часть площадью 0,2 кв. м) РНФИ 12770021895;

Объект 2 - г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Тропарево-Никулино, пр-кт Вернадского, д. 84, стр. 1, этаж 1, помещение XIII, комнаты №№ 114, 241 (две части общей площадью 0,4 кв. м) РНФИ П12770048505;

Объект 3 - г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Тропарево-Никулино, пр-кт Вернадского, д. 82, стр. 3, этаж 1, помещение I, комнаты №№ 58 (часть площадью 0,2 кв. м) РНФИ П12770021897;

Объект 4 - г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Хамовники, наб. Пречистенская, д. 11, стр. 1, этаж 1, помещение I, комната № 29 (часть площадью 0,2 кв. м) РНФИ П12770032273;

Объект 5 - г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Хамовники, наб. Пречистенская, д. 11, стр. 2, этаж 1, помещение I, комната № 53 (часть площадью 0,2 кв. м) РНФИ П12770081281;

Объект 6 - г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Отрадное, проезд Сигнальный, д. 23А, этаж 1, помещение IV, комната № 3 (часть площадью 0,2 кв. м) РНФИ П12770096632;

Объект 7 – г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Нагатино-Садовники, улица Садовники, дом 4, корпус 2, этаж 1, помещение VI, комната № 38 (часть площадью 0,2 кв. м) РНФИ 12770027952;

Объект 8 - город Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Донской, улица Хавская, дом 8, этаж 1, помещение I, комната № 1 (часть площадью 0,2 кв. м) РНФИ П12770029177;

Объект 9 - город Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Таганский, пер. Товарищеский, д. 19, помещ. 2/1, этаж 1, помещение I, комната № 23 (часть площадью 0,2 кв. м) РНФИ П13770013616;

Объект 10 - город Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Текстильщики, проспект Волгоградский, Дом 43, Строение 1Б, этаж 1, помещение II, комната № 9 (часть площадью 0,2 кв. м) РНФИ П12770033448;

Объект 11 - г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Ломоносовский, пр-кт Вернадского, вл. 98 (вл. 90), этаж 1, помещение 3Н, комната № 35 (часть площадью 0,2 кв. м) РНФИ П12770108839.

Предложения РАНХиГС:

Объекты 1-11 – заключение договора аренды с ООО «ЗАРЯД!» без торгов сроком на 5 лет для размещения вендинговых аппаратов по зарядке мобильных устройств.

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6 Положения о Комиссии представлены **РАНХиГС** в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра помещений, предполагаемых к передаче в аренду, объекты в образовательном процессе не задействованы (пустуют), находятся в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (материалы фотофиксации прилагаются к представленным документам).

Решили:

Согласиться с предложением **РАНХиГС** о заключении договоров аренды **Объектов 1 – 11** с учетом достижения значений критериев, установленных в приложении № 3 к Приказу № 27.

2. Комиссия рассмотрела документы, представленные федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет» (далее – СПбГУ) от 23.08.2023 № 01/1-33-4142 (вх. № 97495 от 24.08.2023), от 24.08.2023 № 01/1-33-4168 (вх. № 97498 от 24.08.2023) от 13.09.2023 № 01/1-33-4489 (вх. № 106779 от 14.09.2023) в отношении 3 объекта федерального недвижимого имущества:

Объект 1 – г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7-9-11, лит. ГО, часть помещения 1- Н (ч. п. 1), площадью 3,20 кв. м, РНФИ П12780003219;

Объект 2 – г. Санкт-Петербург, набережная Макарова, дом 6, литера А, помещение 5-Н, 6-Н, 7-Н, 8-Н, 9-Н, 10-Н, 12-Н, 14-Н, часть помещения 12-Н (ч.п. 25), площадью 13,10 кв. м, РНФИ П13780008185;

Объект 3 – г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д.20, корп.1, лит. А, часть нежилого помещения 13-Н (ч.п. 1-7), площадью 54,90 кв. м, РНФИ П12780003460.

Предложение СПбГУ: передать в аренду сроком до 5 лет без проведения аукциона:

Объект 1 – индивидуальному предпринимателю Сударушкиной Людмиле Эриксоновне для размещения цветочного киоска;

Объект 2 – общественной организации «Санкт-Петербургское психологическое общество» для размещения Психологического общества содействия профессиональным интересам психологов для размещения указанной организации;

Объект 3 – ООО «Прачка.ком» для размещения автоматической прачечной самообслуживания.

Решили: Согласиться с предложением СПбГУ о заключении договоров аренды на **Объекты 1-3.**

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6 Положения о Комиссии представлены СПбГУ в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра помещений, предполагаемых к передаче в аренду, объекты в образовательном процессе не задействованы (пустуют), находятся в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (материалы фотофиксации прилагаются к представленным документам).

Начальник Управления
отраслевых организаций
и зарубежной собственности



А.Ю. Вершинин