



## ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии по оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственным организациям, образующим социальную инфраструктуру для детей

*14.11.2023 № 08/1072*

### Председательствовал:

Вершинин Андрей Юрьевич

начальник Управления отраслевых организаций и зарубежной собственности

### Присутствовали:

Серегин Андрей Игоревич

начальник Управления имущества государственной казны

Пилутти Алла Евгеньевна

начальник Управления организаций промышленного комплекса

Ларин Александр Викторович

начальник Управления государственной службы и кадров

Бабинова Светлана Витальевна

заместитель начальника Управления отраслевых организаций и зарубежной собственности

Абрамова Инна Михайловна

начальник отдела организаций научной и социальной сферы Управления отраслевых организаций и зарубежной собственности

### Секретарь Комиссии:

Капралов Андрей Алексеевич

советник отдела организаций научной и социальной сферы Управления отраслевых организаций и зарубежной собственности

**Об оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственным организациям, образующим социальную инфраструктуру для детей**

---

(А.Ю. Вершинин, С.В. Бабинова)

В ходе обсуждения отметили:

1. Комиссия по оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственным организациям, образующим социальную инфраструктуру для детей (далее – Комиссия), утвержденная приказом Росимущества от 03.02.2015 № 27 (далее – Приказ № 27), рассмотрела документы, представленные **федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики»** (далее – **НИУ ВШЭ**) от 19.10.2023 № 6.18.1-14.1/191023-3 (вх. № 129000 от 02.11.2023) в отношении **2 объектов** недвижимого имущества:

**Объект 1** – Российская Федерация, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Мещанский, ул. Трифоновская, д. 57, стр. 1, 1 этаж, пом. № I, комн. № 15, часть, общей площадью 1,0 кв. м (РНФИ П12770020154);

**Объект 2** – Российская Федерация, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Мещанский, ул. Трифоновская, д. 57, стр. 1, 1 этаж, пом. № I, комн. № 14, часть, общей площадью 1,0 кв. м (РНФИ П12770020154).

**Предложения НИУ ВШЭ** - передача в аренду сроком на 3 года 2-х объектов без проведения конкурса или аукциона в соответствии с пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон № 135-ФЗ):

**Объект 1** - Банку ВТБ (ПАО) под установку банкомата (выписка из протокола № 15 заседания наблюдательного совета НИУ ВШЭ от 22.09.2023);

**Объекты 2** - ПАО Сбербанк под установку банкомата (выписка из протокола № 15 заседания наблюдательного совета НИУ ВШЭ от 22.09.2023).

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6 Положения о Комиссии представлены **НИУ ВШЭ** в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра помещений,

предполагаемых к передаче в аренду, объекты в образовательном процессе не задействованы (пустуют), находятся в удовлетворительном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (фотоматериалы прилагаются).

**Решили:**

**Согласиться с предложением НИУ ВШЭ** о передаче в аренду сроком на 3 года в соответствии с пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Закона № 135-ФЗ 2-х объектов:

**объект 1** – под установку банкомата Банка ВТБ (ПАО);

**объект 2** – под установку банкомата ПАО Сбербанк.

НИУ ВШЭ необходимо осуществить мероприятия по внесению соответствующих изменений в реестр федерального имущества в порядке, установленном Положением об учете федерального имущества, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 «О совершенствовании учета федерального имущества» (далее – Положение).

2. Комиссия рассмотрела документы, представленные **федеральным государственным образовательным бюджетным учреждением высшего образования «Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»** (далее – **Финансовый университет**) письмами от 17.05.2023 № 03967 (вх. 56667 от 24.05.2023), от 21.09.2023 № 07278 (вх. 109867 от 22.09.2023) в отношении 1 объекта федерального недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, Соленоозерное, ул. Юбилейная д. 58, квартира № 2, общей площадью 75,6 кв. м (РНФИ П13770005680).

**Предложения Финансового университета:** передать указанную квартиру в безвозмездное пользование администрации Соленоозерного сельсовета Ширинского района Республики Хакасия для размещения сотрудников.

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6 Положения о Комиссии представлены Финансовым университетом в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра помещений, предполагаемых к передаче в аренду, объекты в образовательном процессе не задействованы (пустуют), находятся в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (материалы фотофиксации прилагаются к представленным документам).

**Решили:** с учетом позиции МТУ Росимущества в Красноярском крае, Республике Хакасия и Республике Тыва (письмо от 03.07.2023 № 24-ВМ/9816), **согласиться с предложением Финансового университета** о передаче в безвозмездное пользование указанной квартиры.

Финансовому университету необходимо осуществить мероприятия по внесению соответствующих изменений в реестр федерального имущества в порядке, установленном Положением.

3. Комиссия рассмотрела документы, представленные **федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» (далее – РАНХиГС)** письмом от 19.10.2023 № 10924/54-24 (вх. № 122683 от 20.10.2023) в отношении 2-х объектов недвижимого имущества:

**Объект 1** - Воронежская область, г. Воронеж, пр-кт Московский, д. 143, Литера 1А, этаж 1, № по плану 85 (часть площадью 2,0 кв. м) (РНФИ П12770070173);

**Объект 2** - Воронежская область, г. Воронеж, пр-кт Московский, д. 143, Литера 1А, этаж 1, № по плану 3 (часть площадью 1,0 кв. м) (РНФИ П12770070173).

**Предложение РАНХиГС** - передача в аренду сроком на 5 лет 2-х объектов без проведения торгов в соответствии с пунктом 14 части 1 и пунктом 3 части 3 статьи 17.1 Законом № 135-ФЗ:

**Объект 1** – «Газпромбанк» (акционерное общество) под установку банкомата;

**Объект 2** – «СДМ-Банк» (публичное акционерное общество) под установку банкомата.

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6 Положения о Комиссии представлены РАНХиГС в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра помещений, предполагаемых к передаче в аренду, объекты в образовательном процессе не задействованы (пустуют), находятся в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (материалы фотофиксации прилагаются к представленным документам).

**Решили:** Согласиться с предложением РАНХиГС о передаче в аренду

сроком на 5 лет в соответствии с пунктом 14 части 1 и пунктом 3 части 3 статьи 17.1 Закона № 135-ФЗ 2-х объектов:

**Объект 1** – «Газпромбанк» (акционерное общество) под установку банкомата;

**Объект 2** – «СДМ-Банк» (публичное акционерное общество) под установку банкомата.

4. Комиссия рассмотрела документы, представленные федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет» (далее – СПбГУ) письмами от 18.07.2023 № 01/1-33-3428 (вх. № 82026 от 20.07.2023), от 28.07.2023 № 01/1-33-3620 (вх. № 86104 от 28.07.2023), от 21.07.2023 № 01/1-33-3512 (вх. № 83064 от 21.07.2023), в отношении 2 объектов недвижимого имущества:

**Объект 1** – г. Санкт-Петербург, Филологический переулок, дом 3, литера П, (часть нежилого помещения № 1-Н (ч.п. № 7), площадью 5,30 кв. м), (РНФИ П12780008340);

**Объект 2** – г. Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургское шоссе, д. 109, лит. П (часть нежилого помещения 1-Н (ч.ч.п. 52), площадью 1,0 кв. м), РНФИ П12780021466.

**Предложение СПбГУ:** передача в аренду сроком на 5 лет без проведения аукциона в соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 17.1 Закона № 135-ФЗ:

**Объект 1** – Публичному акционерному обществу «Мобильные ТелеСистемы» под размещение оборудования базовой станции сотовой радиотелефонной связи, а также антенно-фидерного оборудования, расположенного на конструктивных элементах здания: крыша, чердак и кабели электропитания;

**Объект 2** – акционерному обществу «Почта России» для размещения объектов почтовой связи (почтомата).

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6 Положения о Комиссии представлены СПбГУ в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра помещений, предполагаемых к передаче в аренду, объекты в образовательном процессе не задействованы (пустуют), находятся в удовлетворительном техническом

состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (фотоматериалы прилагаются).

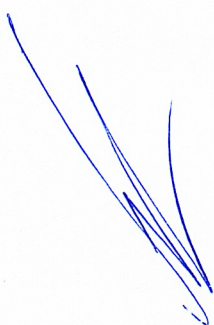
**Решили:** согласиться с предложением СПбГУ о передаче в аренду сроком на 5 лет в соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 17.1 Закона № 135-ФЗ:

**Объекта 1** – Публичному акционерному обществу «Мобильные ТелеСистемы» под размещение оборудования базовой станции сотовой радиотелефонной связи, а также антенно-фидерного оборудования, расположенного на конструктивных элементах здания: крыша, чердак и кабели электропитания;

**Объекта 2** – акционерному обществу «Почта России» для размещения объектов почтовой связи (почтомата).

СПбГУ необходимо осуществить мероприятия по внесению соответствующих изменений в реестр федерального имущества в порядке, установленном Положением.

Начальник Управления  
отраслевых организаций  
и зарубежной собственности



А.Ю. Вершинин