



ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии по оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственным организациям, образующим социальную инфраструктуру для детей

№ 08/139 от 15.02.2023

Председательствовал:

Вершинин Андрей Юрьевич

Начальник Управления отраслевых организаций и зарубежной собственности

Присутствовали:

Серегин Андрей Игоревич

Начальник Управления имущества государственной казны

Пилутти Алла Евгеньевна

Начальник Управления организаций промышленного комплекса

Ларин Александр Викторович

Начальник Управления государственной службы и кадров

Секретарь Комиссии:

Абрамова Инна Михайловна

Начальник отдела организаций научной и социальной сферы Управления отраслевых организаций и зарубежной собственности

Об оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственными организациями, образующим социальную инфраструктуру для детей

(А.Ю. Вершинин)

В ходе обсуждения отметили:

1. Комиссия по оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственными организациями, образующим социальную инфраструктуру для детей (далее – Комиссия), созданная приказом Росимущества от 03.02.2015 № 27 (далее – Приказ № 27), рассмотрела документы, представленные **федеральным государственным образовательным бюджетным учреждением высшего образования «Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»** (далее – **Финансовый университет**) письмом от 13.12.2022 № 09981 (вх. № 135032 от 15.12.2022) в отношении 2 объектов федерального недвижимого имущества:

Объект 1 – г. Москва, ул. Олеко Дундича, д. 23, этаж. 5, помещение II, комната № 22, площадью 17,6 кв. м, (РНФИ П12770006160);

Объект 2 – г. Москва, ул. Щербаковская, д. 38, этаж 1, помещение № III, комната № 1, площадью 22,5 кв. м (РНФИ П12770011664);

Предложения Финансового университета:

Передача в аренду 2 объектов:

Объект 1 - обществу с ограниченной ответственностью сроком на 5 лет для использования под офис;

Объект 2 - автономной некоммерческой организации сроком на 5 лет для ведения образовательной деятельности.

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6 Положения о Комиссии представлены Финансовым университетом в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра помещений, предполагаемых к передаче в аренду и в безвозмездное пользование, объекты в образовательном процессе не задействованы (пустуют), находятся

в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет.

Решили:

Согласиться с предложением Финансового университета:

- о передаче в аренду **Объекта 1** – для использования под офис;
 - о передаче в аренду **Объекта 2** – для ведения образовательной деятельности,
- с учетом достижения значений критериев, установленных в приложении № 3 к Приказу № 27.

2. Комиссия рассмотрела документы, представленные **федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет» (далее – СПбГУ)** письмом от 12.12.2022 № 1/1-33-6037 (вх. 135511 от 16.12.2022) в отношении 2 объектов федерального недвижимого имущества.

1 - г. Санкт-Петербург, В.О., 9 -я линия, д. 2/11, литер А, помещения 11Н – 21Н (помещения чердака на техническом этаже), площадью 22,88 кв. м, (РНФИ П13780009074);

2 - г. Санкт-Петербург, В.О., Средний пр., д. 41, литер А (помещения чердака на техническом этаже), площадью 19,28 кв. м (РНФИ П12780003330).

Предложение СПбГУ:

Передача Объектов 1 и 2 в аренду ПАО «Вымпел-Коммуникации» сроком до 5 лет в целях размещения базовой станции сотовой связи.

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6 Положения о Комиссии представлены СПбГУ в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра помещений, предполагаемых к передаче в аренду и в безвозмездное пользование, объекты в образовательном процессе не задействованы (пустуют), находятся в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет.

Решили:

Согласиться с предложением СПбГУ о передаче **Объектов 1 и 2** в аренду в целях размещения базовой станции сотовой связи с учетом достижения значений

критериев, установленных в приложении № 3 к Приказу № 27.

3. Комиссия рассмотрела документы, представленные **федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации»** (далее – **РАНХиГС**) письмами от 08.12.2022 № 12165/01-24 (вх. № 132601 от 09.12.2022) и от 30.01.2023 № 0827/01-24 (вх. № 9884 от 01.02.2023) в отношении **5** объектов недвижимого имущества:

Объект 1 – Саратовская обл., г. Саратов, ул. Шелковичная, зд. 25А, лит. А, этаж 1, № на плане 13, общей площадью 1 кв. м (РНФИ П12640003815);

Объект 2 – Саратовская обл., г. Саратов, ул. Соборная, зд. 25, стр. 2, лит. АЗ, этаж 1, № на плане 1, общей площадью 2 кв. м (РНФИ П11640003812);

Объект 3 – Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, зд. 164, стр. 3, лит. Д, этаж 1, № на плане 42, общей площадью 2 кв. м (РНФИ П12640006780);

Объект 4 – г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Тропарево-Никулино, пр-кт Вернадского, д. 82, стр. 1 этаж 1, пом. IV, ком. 46 (часть площадью 1,0 кв. м) (РНФИ П12770021895);

Объект 5 – Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Тропарево-Никулино, пр-кт Вернадского, д. 84, к. 3, этаж 1, пом. II, ком. 2 (часть площадью 1,0 кв. м) (РНФИ П12770079634).

Предложения РАНХиГС:

Передача в аренду 5 объектов:

Объекты 1-3 – «Газпромбанк» (Акционерное общество) сроком на 5 лет, в целях размещения устройств самообслуживания (банкоматов);

Объекты 4 и 5 – Банк ВТБ (Публичное акционерное общество) сроком на 5 лет, в целях размещения устройств самообслуживания (банкоматов).

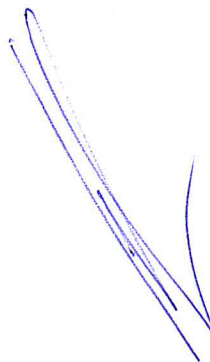
Документы в соответствии с пунктом 2.8.6 Положения о Комиссии представлены **РАНХиГС** в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра помещений, предполагаемых к передаче в аренду и в безвозмездное пользование, объекты

в образовательном процессе не задействованы (пустуют), находятся в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет.

Решили:

Согласиться с предложением РАНХиГС о передаче **Объектов 1-5** в аренду с учетом достижения значений критериев, установленных в приложении № 3 к Приказу № 27.

Начальник Управления отраслевых
организаций и зарубежной
собственности



А.Ю. Вершинин