



ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии по оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственным организациям, образующим социальную инфраструктуру для детей

от « » августа 2022 г. №

25.08.2022

08/439

Председательствовал:

Оразов Эдуард Хасанович

Врио начальника Управления отраслевых организаций и зарубежной собственности

Присутствовали:

Серегин Андрей Игоревич

Начальник Управления имущества государственной казны

Пилутти Алла Евгеньевна

Начальник Управления организаций промышленного комплекса

Соколов Олег Анатольевич

Начальник Управления государственной службы и кадров

Бабинова Светлана Витальевна

Заместитель начальника Управления отраслевых организаций и зарубежной собственности

Секретарь Комиссии:

Щелочинина Александра Александровна

Специалист 1 разряда Управления отраслевых организаций и зарубежной собственности

Об оценке последствий принятия решений по объектам социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственным организациям, образующим социальную инфраструктуру для детей

(Э.Х. Оразов, С.В. Бабинова)

В ходе обсуждения отметили:

1. Комиссия по оценке последствий принятия решений по объектам

социальной инфраструктуры для детей, являющимся федеральной государственной собственностью, а также федеральным государственным организациям, образующим социальную инфраструктуру для детей (далее – Комиссия), созданная приказом Росимущества от 03.02.2015 № 27 (далее – Приказ № 27), рассмотрела документы, представленные **федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет» (далее – СПбГУ)** письмом от 07.04.2022 № 01/1-33-1184 (вх. от 11.04.2022 № 35816), в отношении **федерального недвижимого имущества – часть нежилого помещения** общей площадью 131,9 кв. м в здании, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, Петергоф, Университетский проспект, д. 28, лит. Б (РНФИ П12780003214) (далее – Объект).

Предложение СПбГУ:

Передача Объекта в аренду ООО «Мегаполис» сроком на 5 лет в целях размещения автошколы.

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6 Положения о Комиссии представлены **СПбГУ** в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра помещений, предполагаемых к передаче в аренду и в безвозмездное пользование, объекты в образовательном процессе не задействованы (пустуют), находятся в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (материалы фотофиксации прилагаются).

Решили:

Согласиться с предложением СПбГУ о передаче **Объекта** в аренду с учетом достижения значений критериев, установленных в приложении № 3 к Приказу № 27.

2. Комиссия рассмотрела документы, представленные **федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» (далее – РАНХиГС)** письмами от 12.05.2022 № 3802/01-24 (вх. от 18.05.2022 № 50267) и

от 27.07.2022 № 6844/01-24 (вх. от 02.08.2022 № 81703), в отношении **10 объектов недвижимого имущества:**

Объект 1 – Орловская область, г. Орел, ул. Панчука, д. 1, лит. А1, ком. № 19 площадью 34,6 кв. м (РНФИ П12580000811);

Объект 2 – г. Москва, пр-т Вернадского, д. 82, стр. 1, этаж 1, помещение IV, ком. № 46 (часть площадью 1 кв. м) (РНФИ П12770021895);

Объект 3 – г. Москва, пр-т Вернадского, д. 82, стр. 1, этаж 3, помещение VI, ком. № 38 (часть площадью 1 кв. м) (РНФИ П12770021895);

Объект 4 – г. Москва, пр-т Вернадского, д. 82, стр. 2, этаж 1, помещение I, ком. № 2 (часть площадью 1 кв. м) (РНФИ П12770021896);

Объект 5 – г. Москва, Тропарево-Никулино, пр-т Вернадского, д. 82, стр. 3, этаж 1, помещение I, ком. № 58 (часть площадью 1 кв. м) (РНФИ П12770021897);

Объект 6 – г. Москва, пр-т Вернадского, д. 82, стр. 4, этаж 1, помещение II, ком. № 27 (часть площадью 1 кв. м) (РНФИ П12770027639);

Объект 7 – г. Москва, р-н Тропарево-Никулино, пр-т Вернадского, д. 84, корп. 3, этаж 1, помещение II, ком. № 3 (часть площадью 1 кв. м) (РНФИ П12770079634);

Объект 8 – г. Москва, пр-т Волгоградский, д. 43, стр. 1б, этаж 1, помещение II, ком. № 9 (часть площадью 1 кв. м) (РНФИ П12770033448);

Объект 9 – г. Москва, ул. Садовники, д. 4, корп. 2, этаж 1, помещение VI, ком. № 38 (часть площадью 1 кв. м) (РНФИ П12770027952);

Объект 10 – Московская обл., ГО Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Клязьма, ул. Горьковская, д. 22, этаж 1, пом. № 1, по плану № 45 (часть площадью 1 кв. м) (РНФИ П12770096294).

Предложения РАНХиГС:

Передача в аренду 10 объектов:

Объект 1 – перезаключение договора аренды сроком на 5 лет в целях размещения офиса;

Объекты 2-10 – заключение договора аренды с ПАО «Сбербанк России» в целях размещения устройств самообслуживания (банкоматов).

Документы в соответствии с пунктом 2.8.6 Положения о Комиссии

представлены **РАНХиГС** в полном объеме. В соответствии с информационно-аналитическими справками и актами фактического осмотра помещений, предполагаемых к передаче в аренду и в безвозмездное пользование, объекты в образовательном процессе не задействованы (пустуют), находятся в нормальном техническом состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, замечаний нет (материалы фотофиксации прилагаются).

Решили:

Согласиться с предложением **РАНХиГС** о передаче **Объектов 1-10** в аренду с учетом достижения значений критериев, установленных в приложении № 3 к Приказу № 27.

Врио начальника Управления
отраслевых организаций и
зарубежной собственности

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Федерального агентства по управлению государственным имуществом

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 1A2486FF7B0A494484C817968FE519B9A6F29929
Кому выдан: Оразов Эдуард Хасанович
Действителен: с 29.12.2021 до 29.03.2023

Э.Х. Оразов