



## МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНФИН РОССИИ)

ул. Ильинка, д. 9, Москва, 109097  
телефон: +7 (495) 913-55-55, телеком: +7 (495) 625-08-89  
[minfin.gov.ru](http://minfin.gov.ru)

24.10.2024 № 28-01-04/1/103416

На № \_\_\_\_\_

Росимущество

О направлении копии приказа Минфина  
России от 23 октября 2024 г. № 458

От 5 июля 2024 г. № РШ-04/32688

В соответствии с пунктами 11 и 14 Правил формирования и утверждения перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, а также внесения изменений в указанный перечень, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 сентября 2022 г. № 1673, направляем копию приказа Минфина России от 23 октября 2024 г. № 458 «О внесении изменений в перечень федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2024 – 2026 годы, утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 декабря 2022 г. № 553» (далее – Перечень).

Также сообщаем, что с учетом позиции Правового департамента Минфина России из проекта изменений в Перечень были исключены объекты федерального имущества: земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – незавершенное строительство строение, кадастровые номера 72:24:0603015:3 и 72:24:0603015:41 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Хохрякова, д. 28), земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – баклаборатория,

кадастровые номера 75:32:030846:3 и 75:32:030846:18 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, г. Чита, ул. Лермонтова, д. 5), земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – ветлаборатория, кадастровые номера 28:06:010804:662 и 28:06:010804:117 (Амурская область, г. Тында, ул. Гастелло), помещение, кадастровый номер 12:05:0506003:945 (Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский пр-кт, д. 24д, пом. 1), земельный участок с расположенными на нем объектами недвижимого имущества: ограждение базы, объект незавершенного строительства, объект незавершенного строительства, объект незавершенного строительства, кадастровые номера 56:44:0238001:328, 56:44:0238001:3476, 56:44:0238001:3496, 56:44:0238001:3501, 56:44:0238001:3516 (Оренбургская область, г. Оренбург, ул. урочище «Дубки», на земельном участке расположены детские дачи), земельный участок с расположенными на нем объектами недвижимого имущества: картофелехранилище на 1000т, конюшня (Лаборатория «Технология производства продукции животноводства»), лукохранилище № 1 на 500 т, лукохранилище № 2 на 500 т, кадастровые номера 12:04:0000000:9677, 12:04:0450102:152, 12:04:0450101:1408, 12:04:0450102:149, 12:04:0450102:146 (Республика Марий Эл, Медведевский р-н, с. Ежово) для дальнейшей проработки возможности их приватизации.

Приложение: на 8 л. в 1 экз.

Директор Департамента  
регулирования имущественных  
отношений

А.Н. Воронцов





МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНФИН РОССИИ)

ПРИКАЗ

23.10.2024

№ 458

Москва

**О внесении изменений в перечень федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2024 – 2026 годы, утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 декабря 2022 г. № 553**

В соответствии с пунктами 4 и 14 Правил формирования и утверждения перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, а также внесения изменений в указанный перечень, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 сентября 2022 г. № 1673 «Об утверждении Правил формирования и утверждения перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, а также внесения изменений в указанный перечень и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказываю:

утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в перечень федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период,

на 2024 – 2026 годы, утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 декабря 2022 г. № 553<sup>1</sup>.

Заместитель Министра



А.В. Моисеев

---

<sup>1</sup> С изменениями, внесенными приказами Министерства финансов Российской Федерации от 20 января 2023 г. № 21, от 27 февраля 2023 г. № 81, от 21 марта 2023 г. № 111, от 14 апреля 2023 г. № 171, от 27 апреля 2023 г. № 192, от 23 мая 2023 г. № 229, от 23 июня 2023 г. № 287, от 14 июля 2023 г. № 324, от 12 сентября 2023 г. № 413, от 19 октября 2023 г. № 470, от 24 октября 2023 г. № 480, от 10 ноября 2023 г. № 502, от 13 декабря 2023 г. № 567, от 13 декабря 2023 г. № 576, от 19 января 2024 г. № 15, от 16 февраля 2024 г. № 64, от 25 марта 2024 г. № 112, от 26 апреля 2024 г. № 165, от 17 мая 2024 г. № 189, от 31 мая 2024 г. № 223, от 26 июня 2024 г. № 267, от 28 июня 2024 г. № 274, от 11 июля 2024 г. № 296, от 17 июля 2024 г. № 303, от 31 июля 2024 г. № 320, от 9 августа 2024 г. № 334, от 16 августа 2024 г. № 347, от 26 августа 2024 г. № 363, от 6 сентября 2024 г. № 390, от 14 октября 2024 г. № 448.

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 23.10.2024 № 458

## ИЗМЕНЕНИЯ,

**которые вносятся в перечень федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2024 – 2026 годы, утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 декабря 2022 г. № 553**

Дополнить пунктами 1338 – 1399 следующего содержания:

«	1338	Помещение	Республика Бурятия, муниципальный район Закаменский, Городское поселение город Закаменск, г. Закаменск, ул. Ленина, д. 23, пом. 59	03:07:090232:341	П13750007086	2024 – 2026
1339	Земельный участок с расположенным на нем объектами недвижимого имущества: гараж, склад контора проходная цех товаров народного потребления	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Автотранспортная, д. 1А	03:24:010934:73	П11040002161	2024 – 2026	
			03:24:000000:8521	П12040003432		
			03:24:000000:8519	П12040003433		
			03:24:000000:8518	П12040003434		
			03:24:000000:8520	П12040003435		
1340	Кабинет <sup>1</sup>	Республика Саха, у. Верхоянский, пгт. Батагай, ул. Ленина, д. 17, кв. ком. 38	14:09:140002:1444	П13140000109	2024 – 2026	
1341	Нежилое помещение <sup>1</sup>	г. Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, д. 20, литера А, пом. 10-Н	78:00:0000000:13940	П13780011876	2024 – 2026	
1342	Нежилое помещение <sup>1</sup>	г. Санкт-Петербург, ул. Доброльцев, д. 38, литера А, пом. 18-Н	78:40:0008459:6702	П13780011176	2024 – 2026	
1343	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества <sup>1</sup> – здание стояночных боксов	Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Крутые Топки, д. 18	42:32:0101019:162	П11430001302	2024 – 2026	
			42:32:0103001:5121	П12430003671		
1344	Нежилое помещение	Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Институтская, д. 22, пом. 3	42:24:0401014:2537	П13430002878	2024 – 2026	
1345	Гараж <sup>2</sup>	Тюменская область, городской округ город Тюмень, г. Тюмень, ул. Карла Маркса, д. 1а, гараж 133	72:23:0427003:9719	П13720003988	2024 – 2026	

1346	Земельный участок с расположенными на нем объектами недвижимого и движимого имущества:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Калмыкия, Октябрьский р-н, п. Большой Царын, ул. Ленина, д. 14	08:06:010111:52	П11080000478	2024 – 2026
	административное здание		08:06:010111:80	П12080001013	
	гараж		08:06:010111:78	П12080001014	
	иное движимое имущество, первоначальная стоимость единицы которого меньше 500 тыс. рублей (бассейн, ограждение металлическое, счетчик 3-х фазный)		-	П25080000015	
1347	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Грузовая, д. 16	42:24:0101015:13	П11430005547	2024 – 2026
	склад ядохимикатов		42:24:0101015:1609	П12430005445	
1348	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Княгининский р-н, г. Княгинино, ул. Свободы, д. 37	52:30:0060003:670	П11530000699	2024 – 2026
	административное здание		52:30:0060003:1923	П12530004116	
1349	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Нижегородская область, Вадский муниципальный район, сп Вадский сельсовет, с. Вад, ул. Школьная, зу 8А	52:42:0060003:458	П11530001549	2024 – 2026
	гараж		52:42:0060003:1334	П12530012349	
1350	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Курская область, Октябрьский р-н, с/с Черницынский, с. Черницыно, ул. Октябрьская, д. 496	46:17:110501:42	П11470000412	2024 – 2026
	пост ГАИ		46:17:110306:297	П12470000740	
1351	Помещение № 1	Оренбургская область, Саракташский р-н, п. Саракташ, ул. 1 Линия, д. 1, пом. 1	56:26:1502001:286	П13570000596	2024 – 2026
1352	Помещение № 1/2	Оренбургская область, г. Медногорск, ул. Фурманова, д. 3, пом. 1/2	56:41:0103021:436	П13570005045	2024 – 2026
1353	Помещение № 1/3	Оренбургская область, г. Медногорск ул. Фурманова, д. 3, пом. 1/3	56:41:0103021:437	П13570005050	2024 – 2026
1354	Гараж	Оренбургская область, Кувандыкский р-н, г. Кувандык, ул. Оренбургская, д. 12	56:40:0101045:136	П12570011362	2024 – 2026
1355	Помещение	Оренбургская область, г. Медногорск, ул. Комсомольская, д. 2, пом. 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17	56:41:0102037:223	П13570001170	2024 – 2026
1356	Стационарный пост № 221	Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Донгузская	56:44:0273001:155	П12570013624	2024 – 2026
1357	Встроенное нежилое помещение № 5	Смоленская область, Ярцевский р-н, г. Ярцево, ул. Гагарина, д. 15	67:25:0010609:2004	П13670000153	2024 – 2026

1358	Встроенное нежилое помещение № 4	Смоленская область, Ярцевский р-н, г. Ярцево, ул. Гагарина, д. 15	67:25:0010609:2006	П13670000157	2024 – 2026
1359	Часть нежилого помещения	Смоленская область, Ярцевский р-н, г. Ярцево, ул. Гагарина, д. 15	67:25:0010609:2266	П13670000154	2024 – 2026
1360	Встроенное нежилое помещение № 6	Смоленская область, Ярцевский р-н, г. Ярцево, ул. Гагарина, д. 15	67:25:0010609:2003	П13670000150	2024 – 2026
1361	Нежилое помещение	Тульская область, г. Киреевск, пер. Горнорудный	71:12:090204:1054	П13710000182	2024 – 2026
1362	Нежилое помещение	Тульская область, г. Узловая, ул. Суворова, д. 1	71:31:030103:719	П13710000179	2024 – 2026
1363	Помещение	Республика Бурятия, муниципальный район Закаменский, Городское поселение город Закаменск, г. Закаменск, ул. Ленина, д. 23, пом. 60 - место общего пользования	03:07:090232:342	П13750007085	2024 – 2026
1364	Комната	Костромская область, Мантуровский р-н, г. Мантурово, ул. Центральная, д. 55, к. 21	44:28:030146:134	П13450001175	2024 – 2026
1365	Земельный участок с расположеннымными на нем объектами недвижимого имущества:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны, ул. Октябрьская, д. 174	24:07:1201003:62	П11250002231	2024 – 2026
	здание гаража		24:07:1201003:1470	П12250002494	
	административное здание		24:07:1201003:1410	П12250019573	
1366	Помещение гаража № 290	Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский р-н, ул. Радищева, д. 132-Б, ГСК «777», гараж 290	73:24:040605:870	П13730000083	2024 – 2026
1367	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – соевый завод	Амурская область, Михайловский р-н	28:18:020706:25	П11300003650	2024 – 2026
			28:18:000000:274	П12300005473	
1368	Отдельно стоящее нежилое здание	Кемеровская область, г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. 375 километр, д. 30 корп. 2	42:30:0213001:320	П12430003249	2024 – 2026
1369	Отдельно стоящее нежилое здание	Кемеровская область, г. Новокузнецк, Куйбышевский р-н, ул. 375 км, д. 30, корп. 3	42:30:0213001:322	П12430003247	2024 – 2026
1370	Отдельно стоящее нежилое здание	Кемеровская область, г. Новокузнецк, Куйбышевский р-н, ул. 375 км, д. 30, корп. 1	42:30:0213001:321	П12430003250	2024 – 2026
1371	Отдельно стоящее нежилое здание	Кемеровская область, г. Новокузнецк, Куйбышевский р-н, ул. 375 км, д. 30, корп. 6	42:30:0213001:323	П12430003248	2024 – 2026

1372	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – гараж - бокс	Пермский край, г. Гремячинск, в районе пищекомбината	59:04:0103001:66	П11260008543	2024 – 2026
			59:04:0103001:132	П12260010975	
1373	Нежилое помещение МОВО при ОВД г. Александровска <sup>1</sup>	Пермский край, г. Александровск, ул. Мехоношина, д. 6	59:02:0101161:785	П13260002743	2024 – 2026
1374	Помещение	Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Глазовская, д. 53, пом. 2	18:28:000011:2707	П13180003265	2024 – 2026
1375	Нежилое помещение	Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский р-н, ул. Азовская, д. 82, ГСК «Химик», бокс 341	73:24:030101:6555	П13730000084	2024 – 2026
1376	Нежилое помещение	Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский р-н, ул. Хваткова, д. 20-Д, ГСК «Реставратор», бокс 81	73:24:031502:337	П13160003413	2024 – 2026
1377	Нежилое помещение	Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский р-н, ул. Хваткова, д. 20-Д, ГСК «Реставратор», бокс 79	73:24:031502:336	П13160003412	2024 – 2026
1378	Нежилое помещение	Костромская область, Шарьинский р-н, автодорога Урень-Шарья-Никольск-Котлас, Км 107+500	44:24:000000:335	П13450002623	2024 – 2026
1379	Помещение	Костромская область, Шарьинский р-н, автодорога Урень-Шарья-Никольск-Котлас, км 107+500, здание КПМ, д. б/н, пом. 5	44:24:000000:332	П13450002626	2024 – 2026
1380	Нежилое помещение	Костромская область, Шарьинский р-н, автодорога Урень-Шарья-Никольск-Котлас, км 107+500, д. б/н, пом. 4	44:24:000000:333	П13450002625	2024 – 2026
1381	Нежилое помещение	Костромская область, Шарьинский р-н, автодорога Урень-Шарья-Никольск-Котлас, Км 107+500, д. б/н, пом. 3	44:24:000000:334	П13450002624	2024 – 2026
1382	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – здание вневедомственной охраны	Владимирская область, Петушинский р-н, МО г. Костерево, г. Костерево, ул. Почтовая, д. 4а	33:13:020115:2	П11350000769	2024 – 2026
	33:13:020115:330		П12350000678		
1383	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – гараж	Владимирская область, Кольчугинский р-н, МО город Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, р-н ЛТП-1, блок 1, гараж 30	33:18:000402:244	П11350000822	2024 – 2026
	33:18:000401:388		П12350000242		
1384	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – гараж	Владимирская область, Кольчугинский р-н, МО город Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, ул. Ленина, гараж № 73	33:18:000538:119	П11350002267	2024 – 2026
	33:18:000538:2194		П12350005453		
1385	Нежилое - административное помещение <sup>1</sup>	Краснодарский край, г. Лабинск, ул. Некрасова, д. 23	23:46:0401005:978	П13240005803	2024 – 2026

1386	Помещение № 1, № 2 <sup>1</sup>	Краснодарский край, г. Тихорецк, ул. Октябрьская, д. 108	23:50:0102003:353	П13240011496	2024 – 2026
1387	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: здание метеорадиолокатора. Почтовый адрес ориентира: Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар	83:00:050903:116	П11810000029	2024 – 2026
	производственное МРЛ-2		83:00:050903:153	П12810000001	
1388	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Архангельская область, Верхнетоемский р-н, с/с Верхнетоемский, с. Верхняя Тойма, ул. Кулижского, д. 7	29:02:030802:25	П11310002390	2024 – 2026
	административно-лабораторное здание ФГУЗ		29:02:030802:256	П12310003603	
1389	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Архангельская область, Няндомский р-н, г. Няндома, ул. Советская, д. 1	29:12:010101:82	П11310002569	2024 – 2026
	здание ГИБДД Няндомского РОВД		29:12:010101:232	П12310001023	
1390	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Прибайкальский р-н, с. Турунтаево, ул. 50 лет Октября	03:16:340126:3	П11040001688	2024 – 2026
	здание гаража		03:16:340126:83	П12040002099	
1391	Встроенное помещение	Оренбургская область, г. Медногорск, ул. Фурманова, д. 3	56:41:0103021:187	П13570002394	2024 – 2026
1392	Помещение	Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Марии Корецкой, д. 16, встроенное пом. 2	56:42:0225004:624	П13570001217	2024 – 2026
1393	Нежилое помещение	Республика Марий Эл, г. Волжск, ул. Чапаева, д. 16	12:16:0901007:123	П13120000305	2024 – 2026
1394	Земельный участок с расположенными на нем объектами недвижимого имущества <sup>1</sup> :	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Параньгинский р-н, пгт Параньга, ул. Тукаевская, д. 80	12:12:4701020:9	П11120000220	2024 – 2026
	гараж		12:12:4701020:131	П12120000802	
	газоснабжение котельной гаража Управления ПФР п. Параньга		12:12:4701020:255	П12130004590	
1395	Производственное помещение	Чувашская Республика, Аликовский р-н, Аликовское, с. Аликово, ул. Советская, д. 11, пом. 1	21:07:000000:2587	П13770006960	2024 – 2026
1396	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Псковская область, Псковский р-н, СП «Завеличенская волость», д. Уграда	60:18:0183101:2	П11600000513	2024 – 2026
	гараж		60:18:0183101:312	П12540004119	

1397	Помещение <sup>1</sup>	Чувашская Республика, Козловский р-н, г. Козловка, ул. Свободной России, д. 44, пом. 3	21:12:000000:5159	П13770006961	2024 – 2026
1398	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Ковылкинский р-н, г. Ковылкино, ул. Большевистская, район здания № 23, уч. № 6	13:24:0101065:47	П11130000479	2024 – 2026
	гараж		13:24:0102056:925	П12130001048	
1399	Земельный участок с расположенными на нем объектами недвижимого имущества <sup>1</sup> :	Республика Марий Эл, Медведевский р-н, с. Ежово	12:04:0000000:9678	П11130007086	2024 – 2026
	баня (часть здания)		12:04:0450101:1475	П12120001176	
	прачечная (часть здания)		12:04:0450101:1419	П12120001177	

».