

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

Федеральное агентство
по управлению
государственным имуществом

Официальный
бюллетень

Содержание

Продажи

<i>Арестованное имущество (Иркутской обл.)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</i>	4
<i>Арестованное имущество (Псковская и Новгородская обл.)</i>	6
<i>Арестованное имущество (Сахалинская обл.)</i>	7
<i>Арестованное имущество (Сахалинская обл.)</i>	8
<i>Арестованное имущество (Приморский край)</i>	8

Продажи

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Иркутской области

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 11 октября 2025 г. в 10:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок - 11 ноября 2025 г. в 18:00 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок - 12 ноября 2025 г. в 10:00 по местному времени.

Дата проведения торгов - 13 ноября 2025 г. в 11:00 по местному времени.

Лот № 1. Экскаватор-погрузчик Hidromek НМК102В, 2013 года выпуска, идентификационный номер (VIN) НМК102ВТК35А22565.
Правообладатель - ООО «Байкал-Профи».
Обременение - арест, залог.
Начальная цена - 3859000 руб.
Шаг аукциона - 192950 руб.
Сумма задатка - 771800 руб.

Лот № 2. Автотранспортное средство Toyota Land Cruiser Prado, 2001 года выпуска, номер шасси (рамы) KDJ900006342.
Правообладатель - Большешапова Т.С.
Обременение - арест.
Начальная цена - 831400 руб.
Шаг аукциона - 41570 руб.
Сумма задатка - 166280 руб.

Лот № 3. Автотранспортное средство Mitsubishi L200 2.5, 2014 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ММСJYKB40FDZ06895.
Правообладатель - Федоров Е.Д.
Обременение - арест.
Начальная цена - 1094600 руб.
Шаг аукциона - 54730 руб.
Сумма задатка - 218920 руб.

Лот № 4. Автотранспортное средство Kia jd (Ceed), 2013 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XWENN812BD0005140.
Правообладатель - Евсюнин Е.В.
Обременение - арест.
Начальная цена - 768200 руб.
Шаг аукциона - 38410 руб.
Сумма задатка - 153640 руб.

Лот № 5. Автотранспортное средство BMW X5 4.8 I AWD, 2007 года выпуска, идентификационный номер (VIN) 5UXFE83547LZ44361.
Правообладатель - Меленцов Н.Ю.
Обременение - арест.
Начальная цена - 951600 руб.
Шаг аукциона - 47580 руб.
Сумма задатка - 190320 руб.

Лот № 6. Земельный участок общей площадью 623 кв. м, кадастровый номер 38:34:033701:476, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для ведения садоводства, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Металлист-1», ул. Цветочная, 89.

Правообладатель - Корбут М.В.
Обременение - арест, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (приказ ОАО «ИЭСК» от 23 октября 2013 г. № 304 «Об определении границы охранных зон объектов электросетевого хозяйства»; приказ от 18 мая 2023 г. № 320-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Братск»).
Начальная цена - 144000 руб.
Шаг аукциона - 7200 руб.
Сумма задатка - 28800 руб.

Лот № 7. 1/6 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок общей площадью 1395 кв. м, кадастровый номер 38:34:030701:84, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, (код 2.1), местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Гидростроитель, ул. Ангарская Экспедиция, 22а.

Правообладатель - Даминов Р.А.
Обременение - арест, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (приказ от 22 марта 2018 г. № 102 «Об определении границы охранных зон объектов электросетевого хозяйства»; приказ от 31 августа 2020 г. № 1126-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Братск» ; приказ от 18 мая 2023 г. № 320-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Братск»).
Начальная цена - 64500 руб.
Шаг аукциона - 3225 руб.
Сумма задатка - 12900 руб.

Лот № 8. Нежилое помещение общей площадью 18,6 кв. м, кадастровый номер 38:36:000023:6020, местоположение: г. Иркутск, ул. Байкальская, 236а, гаражный кооператив № 2, гараж 1910.

Правообладатель - Рябов А.Н.
Обременение - арест.
Начальная цена - 340400 руб.
Шаг аукциона - 17020 руб.
Сумма задатка - 68080 руб.

Лот № 9. Нежилое здание общей площадью 47,1 кв. м, кадастровый номер 38:28:010301:1318; земельный участок общей площадью 36 кв. м, кадастровый номер 38:28:010301:1090, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для строительства гаража, местоположение: Иркутская обл., г. Саянск, промышленно-коммунальная зона, 89, гараж 118.

Правообладатель - Черепанов М.А.

Обременение - арест.

Начальная цена - 505900 руб.

Шаг аукциона - 25295 руб.

Сумма задатка - 101180 руб.

Лот № 10. Сооружение электроэнергетики протяженностью 39 м, кадастровый номер 38:06:143519:14664, местоположение: Иркутская обл., Иркутский р-н, п. Новая Разводная.

Правообладатель - ООО «Столлар».

Обременение - арест.

Начальная цена - 85030 руб.

Шаг аукциона - 4251,50 руб.

Сумма задатка - 17006 руб.

Лот № 11. Сооружение электроэнергетики протяженностью 304 м, кадастровый номер 38:06:143519:14652, местоположение: Иркутская обл., Иркутский р-н, п. Новая Разводная.

Правообладатель - ООО «Столлар».

Обременение - арест.

Начальная цена - 598320 руб.

Шаг аукциона - 29916 руб.

Сумма задатка - 119664 руб.

Лот № 12. Земельный участок общей площадью 533605 кв. м, кадастровый номер 38:12:160501:27, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Иркутская обл., Нижнеилимский р-н, 2,2 км западнее границы п. Соцгородок.

Правообладатель - Видецких А.И.

Обременение - арест.

Начальная цена - 1105800 руб.

Шаг аукциона - 55290 руб.

Сумма задатка - 221160 руб.

Лот № 13. Земельный участок общей площадью 867791 кв. м, кадастровый номер 38:12:160502:3, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Иркутская обл., Нижнеилимский р-н, 241 м южнее границы п. Соцгородок.

Правообладатель - Видецких А.И.

Обременение - арест.

Начальная цена - 1729100 руб.

Шаг аукциона - 86455 руб.

Сумма задатка - 345820 руб.

Лот № 14. Нежилое здание общей площадью 835,2 кв. м, кадастровый номер 38:12:000000:1327, местоположение: Иркутская обл., Нижнеилимский р-н, п. Речушка, промышленная зона ОАО «Сосновский леспромхоз»; земельный участок общей площадью 883 кв. м, кадастровый номер 38:12:140101:1163, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - под нижний склад, местоположение: Иркутская обл., Нижнеилимский р-н, п. Речушка, промышленная площадка № 1а.

Правообладатель - Видецких А.И.

Обременение - арест.

Начальная цена - 2090500 руб.

Шаг аукциона - 104525 руб.

Сумма задатка - 418100 руб.

Лот № 15. 1/3 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 44,1 кв. м, кадастровый номер 38:31:000028:2345, местоположение: Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, ул. Стопани, д. 71, кв. 32. Зарегистрированные лица отсутствуют.

Правообладатель - Сурина Е.П.

Обременение - арест.

Начальная цена - 1638800 руб.

Шаг аукциона - 81940 руб.

Сумма задатка - 327760 руб.

Лот № 16. Жилое помещение общей площадью 30,3 кв. м, кадастровый номер 38:34:015101:772, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Пионерская, д. 4, кв. 53.

Зарегистрирован один человек.

Правообладатель - Абрамов В.Н.

Обременение - арест.

Начальная цена - 2376400 руб.

Шаг аукциона - 118820 руб.

Сумма задатка - 475280 руб.

Лот № 17. Жилое помещение общей площадью 107,5 кв. м, кадастровый номер 38:34:012001:136, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Возрождения, д. 3, кв. 255.

Правообладатель - Коваленко М.А.

Обременение - арест.

Начальная цена - 12860000 руб.

Шаг аукциона - 643000 руб.

Сумма задатка - 2572000 руб.

Лот № 18. Жилое помещение общей площадью 30,9 кв. м, кадастровый номер 38:34:013701:760, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Кирова, д. 5, кв. 60.

Правообладатель - Анисотова Е.В.

Обременение - арест.

Начальная цена - 2663300 руб.

Шаг аукциона - 133165 руб.
Сумма задатка - 532660 руб.

Лот № 19. Жилое помещение общей площадью 56,4 кв. м, кадастровый номер 38:34:022401:423, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Падун, ул. 25-летия Братскгэсстроя, д. 19в, кв. 6.

Зарегистрировано два человека, из них один несовершеннолетний.

Правообладатель - Буйлов В.В.

Обременение - арест.

Начальная цена - 2774400 руб.

Шаг аукциона - 138720 руб.

Сумма задатка - 554880 руб.

Лот № 20. Жилое помещение общей площадью 53,9 кв. м, кадастровый номер 38:34:015201:2419, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, пр-кт Ленина, д. 18а, кв. 52.

Зарегистрировано четыре человека.

Правообладатель - Фурина В.А.

Обременение - арест.

Начальная цена - 4294200 руб.

Шаг аукциона - 214710 руб.

Сумма задатка - 858840 руб.

Лот № 21. 1/4 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 54 кв. м, кадастровый номер 38:34:021801:2965, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Энергетик, ул. Воинов-интернационалистов, д. 13, кв. 38.

Зарегистрировано четыре человека, из них двое несовершеннолетних.

Правообладатель - Петрашова С.А.

Обременение - арест.

Начальная цена - 1035000 руб.

Шаг аукциона - 51750 руб.

Сумма задатка - 207000 руб.

Лот № 22. 2/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 60 кв. м, кадастровый номер 38:34:020701:985, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Энергетик, ул. Зверева, д. 15, кв. 32.

Зарегистрировано два человека.

Правообладатель - Шестопалов С.Ф.

Обременение - арест.

Начальная цена - 3664600 руб.

Шаг аукциона - 183230 руб.

Сумма задатка - 732920 руб.

Лот № 23. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 59,4 кв. м, кадастровый номер 38:36:000027:2848, местоположение: г. Иркутск, мкр. Юбилейный, д. 72, кв. 8.

Зарегистрировано четыре человека, из них двое несовершеннолетних.

Правообладатель - Новиков В.В.

Обременение - арест.

Начальная цена - 2716900 руб.

Шаг аукциона - 135845 руб.

Сумма задатка - 543380 руб.

Лот № 24. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 38,4 кв. м, кадастровый номер 38:36:000034:19092, местоположение: г. Иркутск, ул. Пролетарская, д. 3, кв. 3, ком. 4,5.

Зарегистрировано десять человек, из них семеро несовершеннолетних.

Правообладатель - Подшивалова В.И.

Обременение - арест.

Начальная цена - 960700 руб.

Шаг аукциона - 48035 руб.

Сумма задатка - 192140 руб.

Лот № 25. 2/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 37,5 кв. м, кадастровый номер 38:36:000022:13570, местоположение: г. Иркутск, ул. Красноказахья, д. 123, кв. 3.

Зарегистрирован один несовершеннолетний.

Правообладатель - Оленев А.И.

Обременение - арест.

Начальная цена - 841500 руб.

Шаг аукциона - 42075 руб.

Сумма задатка - 168300 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000010510000001108 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>.

Арестованное имущество

**Межрегиональное территориальное управление
Федерального агентства по управлению государственным имуществом
во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях**

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 14 октября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 17 ноября 2025 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 19 ноября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 20 ноября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

I. Незаложенное имущество.

Лот № 1. Земельный участок площадью 1916 кв. м, кадастровый номер 76:08:030705:183, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., с. Новый Некоуз, пер. Фабричный.

Собственник имущества - Егорова И.В.

Начальная цена продажи - 180000 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 27000 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1800 руб.

Лот № 2. Общая долевая собственность (1/16 доля в праве) на жилое помещение площадью 44,9 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:137013, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 12/2, помещ. 10.

Физические лица не зарегистрированы. По состоянию на 30 июля 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт отсутствует.

Собственник имущества - Платонова Л.В.

Начальная цена продажи - 125420 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 18813 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1254,20 руб.

Лот № 3. Право требования ООО «РТК» (ИНН 7604348241) к ООО «Грандхолдинг» (ИНН 7715501720), установленное решением Арбитражного суда г. Москвы от 16 ноября 2022 г. по делу № А40-124987/22-48-949, о взыскании 4962000 руб. убытков, 40000 руб. расходов на оплату юридических услуг, 47810 руб. расходов по уплате государственной пошлины, всего 5049810 руб.

Собственник имущества - ООО «РТК».

Начальная цена продажи - 3882000 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 582300 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 38820 руб.

Лот № 4. Автомобиль Audi A6, 2007 года выпуска, государственный номер H141AP76, идентификационный номер (VIN) WAUZZZ4F87N143367, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, Московский пр-кт, д. 112а.

Собственник имущества - Соколов В.А.

Начальная цена продажи - 569450 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 85417,50 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 5694,50 руб.

Лот № 5 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/5 доля в праве) на здание площадью 309,3 кв. м, кадастровый номер 76:15:020211:60, назначение - нежилое; общая долевая собственность (1/5 доля в праве) на земельный участок площадью 5319 кв. м, кадастровый номер 76:15:020211:20, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местонахождение: Ярославская обл., Тутаевский р-н, д. Лыкошино, д. 10а.

Собственник имущества - Дарюшин Д.Н.

Начальная цена продажи - 2098013,35 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 314702 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 20980,13 руб.

Лот № 6 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/20 доля в праве) на здание площадью 309,3 кв. м, кадастровый номер 76:15:020211:60, назначение - нежилое; общая долевая собственность (1/20 доля в праве) на земельный участок площадью 5319 кв. м, кадастровый номер 76:15:020211:20, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местонахождение: Ярославская обл., Тутаевский р-н, д. Лыкошино, д. 10а.

Собственник имущества - Дарюшин Д.Н.

Начальная цена продажи - 524503,55 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 78675,53 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 5245,04 руб.

Лот № 7 (повторные торги). Земельный участок площадью 60000 кв. м, кадастровый номер 76:09:014701:111, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, местонахождение: Ярославская обл., Некрасовский р-н, Боровской с/о.

Собственник имущества - Тидеман В.А.

Начальная цена продажи - 249271 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 37390,65 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2492,71 руб.

Лот № 8 (повторные торги). Земельный участок площадью 586 кв. м, кадастровый номер 76:14:010207:33, вид разрешенного использования - для ведения садоводства, местонахождение: Ярославская обл., Рыбинский р-н, Каменниковский с/о, СНТ «Борок», участок 23.

Собственник имущества - Терлецкая О.Н.

Начальная цена продажи - 160886,30 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 24132,94 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1608,86 руб.

Лот № 9 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/6 доля в праве) на жилое помещение площадью 61,6 кв. м, кадастровый номер 76:23:060804:686, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, пр-д Матросова, д. 5, кв. 110.

Есть зарегистрированные физические лица.

По состоянию на 22 апреля 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт отсутствует.

Собственник имущества - Ануфриев Н.А.

Начальная цена продажи - 620911,67 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 93136,75 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6209,12 руб.

Лот № 10 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на здание площадью 47,3 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:9438, назначение - жилое; общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на земельный участок площадью 780 кв. м, кадастровый номер 76:23:030204:10, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Сельская, д. 16.

Физические лица не зарегистрированы.

Собственник имущества - Морозов М.В.

Начальная цена продажи - 1308763,70 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 196314,56 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 13087,64 руб.

Лот № 11 (повторные торги). Автомобиль Renault Logan, 2017 года выпуска, государственный номер О910КО76, идентификационный номер (VIN) X7L4SRAV457667128, местонахождение: Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Пролетарская, д. 32.

Собственник имущества - Ашина А.В.

Начальная цена продажи - 490680,92 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 73602,14 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 4906,81 руб.

Лот № 12 (повторные торги). Нежилое гидротехническое сооружение водного причала в разрушенном состоянии площадью 2774,8 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 76:20:010101:4204, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Чебышева, д. 45. Нежилое сооружение находится на земельном участке площадью 4560 кв. м, кадастровый номер 76:20:120204:4.

Собственник имущества - Судаков И.В.

Начальная цена продажи - 33776438,10 руб. (с учетом 20% НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 5066465,72 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 337764,38 руб.

Лот № 13 (повторные торги). Земельный участок площадью 15358 кв. м, кадастровый номер 76:06:010419:25, вид разрешенного использования - для размещения промышленных объектов, местонахождение: Ярославская обл., г. Любим, ул. Советская, д. 108.

Собственник имущества - Гришин С.К.

Начальная цена продажи - 4741810 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 711271,50 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 47418,10 руб.

II. Заложенное имущество.

Лот № 14 (повторные торги). Автомобиль Chevrolet Cruze, 2014 года выпуска, государственный номер P272EC76, идентификационный номер (VIN) XUUFJ35E9E0001136, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Промышленная, д. 2к.

Обременение - залог, залогодержатель - АО «ТБанк».

Собственник имущества - Аносова Е.В.

Начальная цена продажи - 530579,92 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 79586,99 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 5305,80 руб.

Лот № 15 (повторные торги). Автомобиль Nissan Teana 2.3, 2007 года выпуска, государственный номер T710BO76, идентификационный номер (VIN) JN1BAUJ31U0302912, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Черняховского, д. 10.

Обременение - залог, залогодержатель - АО «Азиатско-Тихоокеанский Банк».

Собственник имущества - Шумов А.Г.

Начальная цена продажи - 282880 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 42432 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2828,80 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000002646 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, а также на сайте продавца <https://rosim.gov.ru>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 14 октября 2025 г. в 16:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок - 10 ноября 2025 г. в 16:00 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок - с 11 ноября 2025 г. с 8:30 по 12 ноября 2025 г. до 20:00 по местному времени.

Дата проведения торгов - 14 ноября 2025 г. в 9:00, 9:10, 9:20, 9:30, 9:40, 9:50 по местному времени.

Дата подведения итогов торгов - 14 ноября 2025 г. до 23:59 по местному времени.

Лот № 1. (повторные торги). Земельный участок общей площадью 1663904 ± 11287 кв. м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 54:14:025506:1049. Местоположение: Новосибирская обл., Куйбышевский р-н, с/с Горбуновский.

Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, ведущего судебного пристава-исполнителя ОСП по Куйбышевскому и Барабинскому районам ГУФССП России по Новосибирской области Асмус К.С. от 2 октября 2025 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП по Куйбышевскому и Барабинскому районам ГУФССП России по Новосибирской области Бадер О.В. от 21 июля 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 511 от 22 июля 2025 г.

Обременения - арест, запрещение регистрации, иные обременения права.

Собственник имущества - Гребенников И.В.

Начальная цена продажи - 5561382,55 руб.

Сумма задатка (50% от начальной цены) - 2780691,27 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 55613,82 руб.

Лот № 2. Общедолевая собственность (1/19 доля в праве) на земельный участок площадью 2394619 ± 13540 кв. м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 54:23:031101:765. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская обл., Татарский р-н, муниципальное образование Казаткульского с/с.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП по Татарскому муниципальному округу и Усть-таркскому району ГУФССП России по Новосибирской области Таюрской Т.А. от 10 сентября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 599 от 11 сентября 2025 г.

Обременения - арест, запрещение регистрации, аренда.
Собственник имущества - Анищенко Г.В.
Начальная цена продажи - 107355 руб.
Сумма задатка (50% от начальной цены) - 53677,50 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1073,55 руб.

Лот № 3. Нежилое помещение площадью 73,1 кв. м, кадастровый номер 54:35:021027:152. Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. 1905 года, д. 83.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Лининской М.В. от 6 мая 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 37 от 6 мая 2025 г.

Обременение - арест.
Собственник имущества - Караськов А.М.
Начальная цена продажи - 3837600 руб.
Сумма задатка (50% от начальной цены) - 1918800 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 38376 руб.

Лот № 4. Нежилое здание площадью 90,9 кв. м, кадастровый номер 54:35:071940:2187. Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Ключ-Камышенское Плато, дом (14/1).

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Верба О.С. от 9 июня 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 55 от 9 июня 2025 г.

Обременение - арест, запрещение регистрации.
Собственник имущества - ООО «СМУ ЭВЕРЕСТ-Н».
Начальная цена продажи - 4200200 руб.
Сумма задатка (50% от начальной цены) - 2100100 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 42002 руб.

Лот № 5. Общедолевая собственность (1/5 доля в праве) на жилое помещение (квартиру) площадью 53,9 кв. м, кадастровый номер 54:35:064241:235. Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Титова, д. 1, кв. 170.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП по ВАП по г. Новосибирску ГУФССП России по Новосибирской области Цветковой А.В. от 10 сентября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 605 от 11 сентября 2025 г.

Обременение - арест, запрещение регистрации.
Собственник - Мячин А.В.
Начальная цена - 1295584 руб.
Сумма задатка - 647792 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 12955,84 руб.

Лот № 6. Нежилое помещение площадью 60,8 кв. м, кадастровый номер 54:35:062535:3995. Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Спортивная, д. 27.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя ОСП по Заельцовскому району ГУФССП России Герасимова Ю.Н. от 18 сентября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 648 от 19 сентября 2025 г.

Обременения - арест, запрещение регистрации.
Собственник - Синяков И.В.
Начальная цена - 7466000 руб.
Сумма задатка (50% от начальной цены) - 3733000 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 74660 руб.

С извещениями о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000018950000003399, № 21000018950000003400, № 21000018950000003401, № 21000018950000003402, № 21000018950000003403, № 21000018950000003404 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Федеральное агентство по управлению государственным имуществом

в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов

Дата начала приема заявок - 10 октября 2025 г. в 18:00 по московскому времени.
Дата окончания приема заявок - 10 ноября 2025 г. в 16:00 по московскому времени.
Дата рассмотрения заявок - 12 ноября 2025 г. в 12:00 по московскому времени.
Дата проведения и подведения итогов торгов - 14 ноября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Земельный участок площадью 1242 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - под размещение дачного некоммерческого товарищества «Жемчужное», кадастровый номер 65:01:1501002:506. Местоположение (почтовый адрес ориентира): Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, восточнее района «Поле чудес».

Обременение - запрет на совершение регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом).
Собственник - Кан А.О.
Начальная цена - 2700000 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка - 500000 руб.
Шаг аукциона - 50000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000030950000001036 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new> (ГИС Торги), а также на сайте универсальной торговой платформы «Сбер А» («Сбербанк-АСТ») <https://utp.sberbank-ast.ru> (процедура № SBR012-2510100027).

Арестованное имущество**Федеральное агентство по управлению государственным имуществом**

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 10 октября 2025 г. в 18:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 10 ноября 2025 г. в 16:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 12 ноября 2025 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 14 ноября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Земельный участок площадью 1207 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - под размещение дачного некоммерческого товарищества «Жемчужное», кадастровый номер 65:01:1501002:510. Местоположение (почтовый адрес ориентира): Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, восточнее района «Поле чудес».

Обременение - запрет на совершение регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом).

Собственник - Кан А.О.

Начальная цена - 2640800 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 500000 руб.

Шаг аукциона - 50000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000030950000001037 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new> (ГИС Торги), а также на сайте универсальной торговой платформы «Сбер А» («Сбербанк-АСТ») <https://utp.sberbank-ast.ru> (процедура № SBR012-2510100030).

Арестованное имущество

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению государственным имуществом
в Приморском крае**

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 10 октября 2025 г. в 9:00 по приморскому времени.

Дата окончания приема заявок - 5 ноября 2025 г. в 23:59 по приморскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 10 ноября 2025 г. в 14:00 по приморскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 11 ноября 2025 г. в 23:59 по приморскому времени.

Лот № 1. Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя ОСП по Уссурийскому городскому округу ГУФССП по Приморскому краю Шебельниковой Елизаветы Романовны (телефон: 8 (423) 249-37-10) от 18 сентября 2025 г. № 25013/25/756994 имущество, принадлежащее на праве собственности Кимижуку Владимиру Николаевичу: грузовой самосвал Howo ZZ3317N3567W, 2007 года выпуска, цвет - красный, государственный регистрационный знак K955TO102, идентификационный номер (VIN) LZZ5EXNC27W168037, автомобиль подержанный. Местонахождение: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Штабского, д. 19.

Начальная цена лота - 861000 руб.

Задаток - 130000 руб.

Шаг аукциона - 9000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 220000002720000000264 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

© Официальный бюллетень Федерального агентства по управлению государственным имуществом
«Государственное имущество»

Учредитель и издатель - Федеральное агентство по управлению государственным имуществом
Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций
Свидетельство о регистрации - ПИ № ФС77-32879 от 15 августа 2008 г.

Перепечатка материалов из бюллетеня «Государственное имущество» - только с согласия Учредителя

И. о. главного редактора О.А. Павленко

Технический редактор А.В. Капанина

Корректор Е.В. Овсянникова

Подписано в печать 14.10.25

Отпечатано в Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом

Тираж - 20 экз. Цена свободная

Адрес редакции: 109012, г. Москва, Никольский пер., д. 9

Телефон - (495) 647-71-77, <https://rosim.gov.ru>