



## МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНФИН РОССИИ)

ул. Ильинка, д. 9, Москва, 109097  
телефон: +7 (495) 913-55-55, телефон/факс: +7 (495) 625-08-89  
minfin.gov.ru

22.01.2025 № 28-01-04/1/4719

На № \_\_\_\_\_

Росимущество

О направлении копии приказа Минфина

России от 21 января 2025 г. № 10

От 9 августа 2024 г. № МИ-04/39116

В соответствии с пунктами 11 и 14 Правил формирования и утверждения перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, а также внесения изменений в указанный перечень, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 сентября 2022 г. № 1673, направляем копию приказа Минфина России от 21 января 2025 г. № 10 «О внесении изменений в перечень федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2025 – 2027 годы, утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 декабря 2022 г. № 553» (далее – Перечень).

Также сообщаем, что с учетом позиции Правового департамента Минфина России из проекта изменений в Перечень были исключены объекты федерального имущества: земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – объект незавершенного строительства, кадастровые номера 14:06:090001:11 и 14:06:090001:3521 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: Почтовый адрес ориентира: Республика Саха (Якутия), у. Булунский, п. Тикси, пер. Горный, д. 21), земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –

объект незавершенного строительства, кадастровые номера 71:05:010401:2783 и 71:05:010401:2739 (Тульская область, Веневский р-н, п. Мордвес), земельный участок с расположенными на нем 8 объектами недвижимого имущества, кадастровые номера 71:14:010406:16, 71:14:010406:383, 71:14:010406:380, 71:14:010406:381, 71:14:010406:402, 71:14:010406:382, 71:14:010406:177, 71:14:010406:385, и 71:14:010406:384 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Ленинский р-н, городское поселение рабочий поселок Ленинский, рп Ленинский, пл. Мира, д. 13), 464/1000 доли Российской Федерации в праве общей долевой собственности на здание спортивной базы, кадастровый номер 37:24:020701:57 (Ивановская область, г. Иваново, ул. Неровная 2-я, д. 18А) для дальнейшей проработки возможности их приватизации.

Приложение: на 7 л. в 1 экз.

Директор Департамента  
регулирования имущественных  
отношений



А.Н. Воронцов



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНФИН РОССИИ)

ПРИКАЗ

21.01.2025

№ 10

Москва

**О внесении изменений в перечень федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2025 – 2027 годы, утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 декабря 2022 г. № 553**

В соответствии с пунктами 4 и 14 Правил формирования и утверждения перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, а также внесения изменений в указанный перечень, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 сентября 2022 г. № 1673 «Об утверждении Правил формирования и утверждения перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, а также внесения изменений в указанный перечень и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказываю:

утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в перечень федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период,

на 2025 – 2027 годы, утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 декабря 2022 г. № 553<sup>1</sup>.

Заместитель Министра



А.В. Моисеев

<sup>1</sup> С изменениями, внесенными приказами Министерства финансов Российской Федерации от 20 января 2023 г. № 21, от 27 февраля 2023 г. № 81, от 21 марта 2023 г. № 111, от 14 апреля 2023 г. № 171, от 27 апреля 2023 г. № 192, от 23 мая 2023 г. № 229, от 23 июня 2023 г. № 287, от 14 июля 2023 г. № 324, от 12 сентября 2023 г. № 413, от 19 октября 2023 г. № 470, от 24 октября 2023 г. № 480, от 10 ноября 2023 г. № 502, от 13 декабря 2023 г. № 567, от 13 декабря 2023 г. № 576, от 19 января 2024 г. № 15, от 16 февраля 2024 г. № 64, от 25 марта 2024 г. № 112, от 26 апреля 2024 г. № 165, от 17 мая 2024 г. № 189, от 31 мая 2024 г. № 223, от 26 июня 2024 г. № 267, от 28 июня 2024 г. № 274, от 11 июля 2024 г. № 296, от 17 июля 2024 г. № 303, от 31 июля 2024 г. № 320, от 9 августа 2024 г. № 334, от 16 августа 2024 г. № 347, от 26 августа 2024 г. № 363, от 6 сентября 2024 г. № 390, от 14 октября 2024 г. № 448, от 23 октября 2024 г. № 458, от 7 ноября 2024 г. № 482, от 29 ноября 2024 г. № 522, от 11 декабря 2024 г. № 555, от 28 декабря 2024 г. № 626.

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 21.01.2025 № 10

## ИЗМЕНЕНИЯ,

**которые вносятся в перечень федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2025 – 2027 годы, утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 декабря 2022 г. № 553**

Дополнить пунктами 1558 – 1608 следующего содержания:

«					
	1558	Часть гаража <sup>1</sup>	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, сп Большекайбицкое, с. Большие Кайбицы, ул. Солнечный бульвар, д. 16, бокс 1	16:21:010112:132	П13160000147 2025 – 2027
	1559	Нежилое помещение	Астраханская область, г. Астрахань, Трусовский р-н, ул. Мехонощина, д. 2, пом. 1	30:12:040291:987	П13320000041 2025 – 2027
	1560	Помещение 1/20	Воронежская область, городской округ город Воронеж, г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 131, пом. 1/20	36:34:0303005:1019	П13389001707 2025 – 2027
1561	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества <sup>1</sup> – гараж		Пермский край, Пермский р-н, с/п Савинское, д. Хмели, ш. Космонавтов, 316	59:32:1790001:59	П11260003309 2025 – 2027
				59:01:0000000:4985	П12260002740
1562	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание		Тюменская область, Вагайский м. р-н, с/п Первовагайское, с. Вагай, ул. Советская, д. 24	72:05:1001005:1682	П11720013170 2025 – 2027
				72:05:1001005:909	П12720000033
1563	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – гараж		Тюменская область, Вагайский р-н, с. Вагай, ул. Советская, д. 24	72:05:1001005:15	П11720002051 2025 – 2027
				72:05:1001005:910	П12720000035
1564	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание		Тюменская область, Вагайский м. р-н, с/п Первовагайское, с. Вагай, ул. Советская, д. 24	72:05:1001005:1683	П11720013171 2025 – 2027
				72:05:1001005:911	П12720000034

1565	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, г. Тобольск, Вокзальный пер., д. 13	72:24:0606015:4	П11770006477	2025 – 2027
	здание		72:24:0606015:148	П12770076173	
1566	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества <sup>1</sup> –	Республика Саха (Якутия), у. Среднеколымский, г. Среднеколымск, ул. Строительная, д. 3А	14:25:020001:181	П11140001450	2025 – 2027
	часть гаража		14:25:020001:953	П12140000679	
1567	Нежилые помещения поз. 1-5 в административном здании <sup>1</sup>	Камчатский край, Быстринский р-н, с. Эссо (47 км)	41:04:0000000:36	П13230000271	2025 – 2027
1568	Помещение Н-1	Рязанская область, Милославский р-н, Милославское городское поселение, рп Милославское, ул. Дружбы, д. 9б, пом. Н-1	62:07:0010104:1595	П13620001255	2025 – 2027
1569	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Ростовская область, г. Шахты, ул. Советская, д. 158	61:59:0020325:1633	П11610000428	2025 – 2027
	нежилое здание		61:59:0020324:450	П12610098182	
1570	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества <sup>1</sup> –	Республика Татарстан, МО «г. Менделеевск», г. Менделеевск, ул. Фомина	16:27:110123:609	П11160020981	2025 – 2027
	административное здание ГИБДД		16:27:110123:213	П12160006424	
1571	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Республика Коми, г. Ухта, ш. Бельгопское, д. 1а, стр. 12	11:20:0603001:7	П11110000492	2025 – 2027
	гараж		11:20:0603001:1094	П12110076516	
1572	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Хмельницкого, д. 124	73:23:011417:15	П11160021108	2025 – 2027
	здание бактериологической лаборатории, здание гаража		73:23:011401:117	П12730003999	
1573	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Республика Коми, Муниципальный район Печора, гп Печора, г. Печора, ул. Спортивная, д. 2Ж	11:12:1701011:253	П11110000008	2025 – 2027
	здание крытой стоянки боксового типа		11:12:1701011:1361	П12110076477	
1574	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества <sup>1</sup> –	Республика Башкортостан, муниципальный район Туймазинский, сп Кандринский сельсовет, с. Кандры, ул. Нефтяников, з/у 19А	02:65:020249:24	П11030002653	2025 – 2027
	административное здание		02:46:090407:1252	П12030012575	
1575	Нежилые помещения	Тульская область, Кимовский р-н, г. Кимовск, ул. Коммунистическая, д. 3Б	71:28:010103:240	П13710000173	2025 – 2027

1576	Часть здания	Рязанская область, Ермишинский р-н, рп Ермишь, ул. Новая, стр. 1, Н-1	62:01:0080103:2043	П13710003996	2025 – 2027
1577	Часть помещений здания хозкорпуса <sup>1</sup>	Республика Башкортостан, Мелеузовский р-н, г. Мелеуз, ул. Октябрьская, д. 82	02:68:010612:816	П13030000169	2025 – 2027
1578	Помещение <sup>1</sup>	Республика Башкортостан, Гафурийский р-н, с. Красноусольский, ул. Фрунзе, д. 37	02:19:150507:909	П13030000178	2025 – 2027
1579	Основное здание <sup>1</sup>	Республика Башкортостан, Дюртюлинский р-н, г. Дюртюли, ул. Седова, д. 4	02:70:011102:376	П13030000176	2025 – 2027
1580	Помещение <sup>1</sup>	Республика Башкортостан, Ермекеевский р-н, с. Ермекеево, ул. Ленина, д. 19, нежилое пом. 3	02:23:120215:156	П13030002973	2025 – 2027
1581	Помещение <sup>1</sup>	Республика Башкортостан, Мелеузовский р-н, г. Мелеуз, ул. Октябрьская, д. 82	02:68:010612:1357	П13030002683	2025 – 2027
1582	1/3 доля Российской Федерации в праве общей долевой собственности на помещение <sup>2</sup>	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Шмидта, д. 158/1	02:55:050110:3147	П13030003415	2025 – 2027
1583	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Ярославская область, Борисоглебский р-н, п. Борисоглебский, ул. Допризывная	76:02:130118:385	П11350003578	2025 – 2027
	гаражный бокс		76:02:130118:381	П12350152329	
1584	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Братьев Орловых, ГМ № 1, гараж 2	76:20:060317:3	П11760000709	2025 – 2027
	гаражный бокс		76:20:010101:8691	П12350152330	
1585	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Братьев Орловых, ГМ № 1, Гараж 23	76:20:060317:4	П11760000708	2025 – 2027
	гаражный бокс		76:20:010101:8670	П12350152314	
1586	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Мурманская область, муниципальный район Кандалакшский, городское поселение Кандалакша, г. Кандалакша, линия 1-я, на земельном участке расположено здание № 92 а	51:18:0020107:370	П11520020526	2025 – 2027
	здание склада ГСМ		51:18:0020107:47	П12100002712	
1587	Часть помещений в административно-лабораторном здании <sup>1</sup>	Республика Башкортостан, Мелеузовский р-н, г. Мелеуз, ул. Октябрьская, д. 82	02:68:010612:1227	П13030000168	2025 – 2027
1588	Гараж <sup>1</sup>	Республика Башкортостан, Дюртюлинский р-н, г. Дюртюли, ул. Седова, д. 4	02:70:011102:383	П13030000175	2025 – 2027
1589	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Вологодская область, Никольский р-н, с/с Краснополянский, д. Мелентьево, ул. Мелентьевская, д. 14	35:16:0403007:5	П11770002955	2025 – 2027
	административное здание		35:16:0403007:407	П12770055505	

1590	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский р-н, северо-западнее ул. Заозерская	59:01:5310107:18	П11260007318	2025 – 2027
	пожарное депо		59:01:0000000:50515	П12260000795	
1591	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Морозовский р-н, г. Морозовск, ул. Советская, д. За	61:24:0013266:22	П11770002107	2025 – 2027
	отдел профилактической дезинфекции		61:24:0000000:3865	П12770023949	
1592	Объекты недвижимого и движимого имущества в составе:	Волгоградская область, г. Волжский, пос. Паромный, ул. Магистральная, д. 37	-	-	2025 – 2027
	склад-гараж, назначение: складское. Литер: Г3. Площадь: по наружному обмеру 32.1 кв. м Инвентарный номер: 6087		34:35:020102:5502	П12360009050	
	дом		34:35:020102:4264	П12360009049	
	иное движимое имущество, первоначальная стоимость единицы которого меньше 500 тыс. рублей (вагончик металлический, будка-бытовка, вагон-бытовка)		-	П25360000441	
1593	Нежилое помещение	Вологодская область Верховажский, р-н, с. Верховажье, ул. Белова, д. 5	35:07:0501011:369	П13370035881	2025 – 2027
1594	Нежилое помещение	Вологодская область, Верховажский р-н, с. Верховажье, ул. Белова, д. 5	35:07:0501011:376	П13370035875	2025 – 2027
1595	Помещения № 13, № 14, № 15 <sup>1</sup>	Республика Башкортостан, Кармаскалинский р-н, с. Кармаскалы, ул. Чехова, д. 9, корп. 1	02:31:110214:364	П13030000166	2025 – 2027
1596	Помещение <sup>1</sup>	Республика Башкортостан, Буздякский р-н, с. Буздяк, ул. Кирова, д. 7	02:16:130118:719	П13030000183	2025 – 2027
1597	Помещение <sup>1</sup>	Республика Башкортостан, Буздякский р-н, с. Буздяк, ул. Кирова, д. 7	02:16:130118:713	П13030002616	2025 – 2027
1598	Помещение <sup>1</sup>	Республика Башкортостан, Буздякский р-н, с. Буздяк, ул. Кирова, д. 7	02:16:130118:709	П13030002615	2025 – 2027
1599	Помещение	Липецкая область, Усманский р-н, г. Усмань, ул. Советская, д. 16, пом. 1	48:16:0470402:118	П13490001473	2025 – 2027
1600	Помещения	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Ушинского, д. 66, пом. 1 этажа: 3-7, пом. 2 этажа: 1-6	76:23:010101:185415	П13760001984	2025 – 2027

1601	Часть помещения 1/1 автогаража Территориального Управления Роспотребнадзора по Республике Башкортостан <sup>1</sup>	Республика Башкортостан, Кармаскалинский р-н, с. Кармаскалы, ул. Чехова, д. 9, корп. 1	02:31:110214:355	П13030000167	2025 – 2027
1602	Помещение <sup>1</sup>	Республика Башкортостан, Бузякский р-н, с. Бузяк, ул. Кирова, д. 7	02:16:130118:712	П13030000193	2025 – 2027
1603	Помещения в административном здании	Курганская область, Лебяжьевский р-н, рп Лебяжье, ул. Лукияновская, д. 58	45:10:030109:982	П13460000015	2025 – 2027
1604	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества <sup>1</sup> –	Удмуртская Республика, Городской округ город Глазов, г. Глазов, Красногорский тракт, зу 3	18:28:000096:510	П11180004157	2025 – 2027
	административно-бытовое здание		18:28:000096:335	П12180006450	
1605	Нежилое помещение	Челябинская область, г. Озерск, п. Новогорный, ул. Ленина, д. 25, пом. 1	74:41:0202004:1394	П13740000735	2025 – 2027
1606	Земельный участок с расположенными на нем объектами недвижимого имущества:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: «здание техникума». Почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, г. Орск, п. Вокзальный, ул. Станционная, д. 7	56:43:0309055:4	П11630001388	2025 – 2027
	здание		56:43:0309055:22	П12630012621	
	сарай с кирпичным подвалом		56:43:0309055:23	П12630012620	
1607	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Оренбургская область, г. Орск, зу расположен в центральной части кадастрового квартала 56:43:0308026	56:43:0308026:316	П11570023939	2025 – 2027
	производственные мастерские		56:43:0308026:63	П12570014977	
1608	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Республика Коми, городской округ Ухта, пгт. Водный, ул. Советская, зу 1а/12	11:20:0801001:3577	П11110003710	2025 – 2027
	нежилое здание		11:20:0801001:857	П12110003406	

».