



**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ  
ПРИ ФЕДЕРАЛЬНОМ АГЕНТСТВЕ ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

---

**ПРОТОКОЛ**  
заседания рабочей группы  
«Нормативно-правовая и закупочная деятельность»

«20» мая 2024 г.

г. Москва

№ 2/2024

ВКС

**Присутствовали:**

Члены Общественного совета  
при Федеральном агентстве по  
управлению государственным  
имуществом

Суходольский Г.А., Акулинкин С.С.,  
Варварин А.В., Круглякова В.М.,  
Угожаева О.А.

Работники Росимущества

Авдеева О.Ю., Афанасьева О.В.,  
Макаров Р.Н., Тараканов П.Ю.,  
Смирнова Ю.Ю., Муджалова И.А.,  
Гордиенко И.И.

**I. Обсуждение и утверждение доклада об организации в Росимуществе системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства в 2023 году.**

Заслушали доклад начальника Управления правового обеспечения и судебной защиты Авдеевой О.Ю. по данному вопросу.

В рамках доклада обсудили взаимодействие Росимущества с ФАС России в соответствии с заключенным 18.12.2023 соглашением. Приняли к сведению, что реализация мероприятий планируется во 2 полугодии 2024 года.

**Рабочая группа РЕШИЛА:**

1. Рекомендовать в максимально короткий срок назначить ответственных лиц за реализацию мероприятий в целях осуществления практической работы.

2. Доклад рекомендовать к представлению на заседании Общественного совета при Росимуществе и согласованию.

Голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержались» - 0 (единогласно).

**II. Обсуждение практики эффективности осуществления государственных закупок (включая крупные) в Росимуществе:**

- в части организации закупок товаров, работ, услуг для обеспечения деятельности Росимущества;

- в части контроля соответствия запланированных закупочных процедур, согласно утвержденному план-графику закупок центрального аппарата Росимущества.

Заслушали доклады начальника отдела Управления обеспечения деятельности и организации торгов Смирновой Ю.Ю., заместителя начальника Управления организации оценки федерального имущества Макарова Р.Н., начальника отдела Управления финансового обеспечения Муджаловой И.А. по данному вопросу.

Провели дискуссию по процедуре и регламенту проведения совместной закупки услуг по оценке для обеспечения государственных нужд Росимущества и территориальных органов Росимущества.

Обсудили причины необходимости заключения договоров с единственным поставщиком.

Обсудили вопрос целесообразности участия частнопрактикующих оценщиков, которые в соответствии с законодательством могут привлекаться для оценки госимущества.

**Рабочая группа РЕШИЛА:**

1. Управлению обеспечения деятельности и организации торгов уточнить количество жалоб на действия центрального аппарата Росимущества, поданных в ФАС России, при проведении закупочных

процедур в 2023 году.

2. Управлению реестра федерального имущества и цифрового развития отразить информацию как выбирались подрядчики, стратегию цифровизации и как осуществляются закупки в цифровой сфере.

3. Управлению обеспечения деятельности и организации торгов подготовить статистику по закупкам в разрезе по структурным подразделениям Росимущества, осуществляющим закупочную деятельность.

4. Информацию в части контроля соответствия запланированных закупочных процедур, согласно утвержденному план-графику закупок центрального аппарата Росимущества внести в общий доклад, в дальнейшем не выделять в отдельный вопрос с учетом того, что все закупки проводятся исключительно в соответствии с планом-графиком и что делается в автоматическом режиме, осуществляется технический контроль.

Голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержались» - 0 (единогласно).

**III. Рассмотрение вопроса необходимости обязательной оценки имущества, обращенного в собственность государства, при его реализации.**

Заслушали доклад начальника Управления имущества со специальными режимами обращения Афанасьевой О.В. по данному вопросу.

В рамках данного вопроса Управление имущества со специальными режимами обращения вынесло на обсуждение вопрос об исключении из обязательных объектов оценки рыночной стоимости движимого имущества, обращенного в собственность государства, для дальнейшего внесения изменения в подзаконные акты и в статью 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Предполагается, что данная мера позволит уменьшить расход средств бюджета, доводимых Росимуществу на направление распоряжение указанным имуществом.

**Рабочая группа РЕШИЛА:**

Данный вопрос выносить на заседание Общественного совета при Росимуществе преждевременно. Предложение в указанной формулировке

рабочей группой не поддерживается. Необходимо провести детальный анализ, проанализировать сделки, какое было отклонение цены, заявленной от итоговой в рамках торгов и прочее.

Голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержались» - 0 (единогласно).

#### **IV. Совершенствование порядка реализации арестованного имущества на электронных торгах.**

Заслушали доклад начальника Управления имущества со специальными режимами обращения Афанасьевой О.В. по данному вопросу.

##### **Рабочая группа РЕШИЛА:**

1. Подготовить статистику по жалобам на действия электронных торговых площадок относительно включения данных площадок в перечень, установленный Правительством Российской Федерации.

2. Подготовить развернутое обоснование к законопроекту в части реализации арестованного имущества в рамках исполнительного производства на торгах в электронной форме.

Голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержались» - 0 (единогласно).

#### **V. Обсуждение предлагаемых Минэкономразвития России изменений в Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и их влияния на практику оценки федерального имущества, а также проблемы кадрового обеспечения Росимущества специалистами в области оценки, для приемки результатов оказания услуг по оценке федерального имущества.**

Заслушали доклад заместителя начальника Управления организации оценки федерального имущества Макарова Р.Н. по данному вопросу.

##### **Рабочая группа РЕШИЛА:**

1. Принять к сведению. На заседании Общественного совета при Росимуществе представить подробную информацию о законопроекте.

2. Обеспечить взаимодействие оценочного общества и проверяющими отчеты об оценке в рамках повышения качества работы. Повысить уровень профессионального образования специалистов в области оценки.

Голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержались» - 0 (единогласно).

**VI. Возможные подходы урегулирования вопроса передачи в аренду недропользователям, являющимися владельцами лицензий на пользование недрами, объектов недвижимого имущества – скважин.**

Заслушали доклад начальника отдела Управления имущества государственной казны Гордиенко И.И. по данному вопросу.

**Рабочая группа РЕШИЛА:**

1. Рассмотрение данного вопроса перенести на III-IV квартал 2024 года.
2. Доработать материалы с учетом предложений членов рабочей группы, осуществить повторное взаимодействие с Минприроды России и иными ведомствами в целях проработки данной проблематики.

Голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержались» - 0 (единогласно).

Руководитель рабочей группы



Г.А. Сухадольский

Ответственный секретарь рабочей группы

Е.И. Лагузина