

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

Федеральное агентство
по управлению
государственным имуществом

Официальный
бюллетень

Содержание

Продажи

<i>Арестованное имущество (Курская и Белгородская обл.)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Курская и Белгородская обл.)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Камчатский край)</i>	5
<i>Арестованное имущество (Нижегородская обл.)</i>	5
<i>Арестованное имущество (Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</i>	6
<i>Арестованное имущество (Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</i>	7
<i>Арестованное имущество (Кабардино-Балкарская Республика)</i>	9
<i>Арестованное имущество (Новосибирская обл.)</i>	9
<i>Арестованное имущество (Забайкальский край и Республика Бурятия)</i>	10
<i>Арестованное имущество (Чеченская Республика)</i>	11
<i>Арестованное имущество (Чеченская Республика)</i>	12

Продажи

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 21 октября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 21 ноября 2025 г. в 18:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 24 ноября 2025 г. в 14:00 по московскому времени.

Дата проведения аукциона - 25 ноября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Легковой автомобиль Lada Kalina, 2011 года выпуска, цвет - белый, государственный номер P835AH46, идентификационный номер (VIN) ХТА111960В0145821, номер кузова (прицепа) ХТА111960В0145821, номер двигателя 2669690. Местонахождение: Курская обл., Железногорский р-н, п. Новоандросово, ул. Восточный Микрорайон, д. 2/2. Должник - Колочихина Е.О. Взыскатель - АО «ТБанк».

Начальная цена - 333000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 50000 руб.

Шаг аукциона - 15000 руб.

Лот № 2. Легковой автомобиль Mazda 3, 2007 года выпуска, цвет - черный, государственный номер О459МА46, идентификационный номер (VIN) JMZBK14Z281597383, номер кузова (прицепа) JMZBK14Z281597383, номер двигателя 542769. Местонахождение: г. Курск, ул. Первомайская, д. 139А. Должник - Бабаев Р.Ф. Взыскатель - ООО «КарМани».

Начальная цена - 423000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 64000 руб.

Шаг аукциона - 19000 руб.

Лот № 3. Легковой автомобиль Skoda Octavia, 2013 года выпуска, цвет - белый, государственный номер P501MX46, идентификационный номер (VIN) TMBAD6NE3E0044520, номер кузова (прицепа) TMBAD6NE3E0044520, номер двигателя 026223. Местонахождение: г. Курск, ул. Первомайская, д. 139А. Должник - Дубина В.В. Взыскатель - АО «Альфа-Банк».

Начальная цена - 1175543 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 177000 руб.

Шаг аукциона - 53000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000016390000001225 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 24 октября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 24 ноября 2025 г. в 18:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 25 ноября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения аукциона - 25 ноября 2025 г. в 12:00 по московскому времени.

Лот № 1. 1/6 доля в праве общей долевой собственности на квартиру площадью 57,5 кв. м, кадастровый номер 31:15:1709001:4529. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Мысаков В.А.

Начальная цена - 733000 руб.

Сумма задатка - 366500 руб.

Шаг аукциона - 22000 руб.

Лот № 2. 4/15 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 52,7 кв. м, кадастровый номер 31:16:0108005:713. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Зельин Д.А.

Начальная цена - 1078000 руб.

Сумма задатка - 539000 руб.

Шаг аукциона - 32400 руб.

Лот № 3. 1/7 доля в праве общей долевой собственности на квартиру площадью 59,8 кв. м, кадастровый номер 31:16:0129007:1831. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Колосов А.В.

Начальная цена - 1078000 руб.

Сумма задатка - 539000 руб.

Шаг аукциона - 32400 руб.

Лот № 4. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 42,5 кв. м, кадастровый номер 31:16:0116006:164. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Агеев Ю.В.

Начальная цена - 2076000 руб.

Сумма задатка - 1038000 руб.

Шаг аукциона - 62300 руб.

Лот № 5. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 45,5 кв. м, кадастровый номер 31:16:0114028:1654. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Пронская Н.П.

Начальная цена - 2061000 руб.

Сумма задатка - 1030500 руб.

Шаг аукциона - 61900 руб.

Лот № 6. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 47,5 кв. м, кадастровый номер 31:16:0205001:1809. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Гасанова Е.В.

Начальная цена - 1970000 руб.

Сумма задатка - 985000 руб.

Шаг аукциона - 59100 руб.

Лот № 7. 1/3 доля в праве общей долевой собственности на комнату площадью 17,2 кв. м, кадастровый номер 31:16:0101001:6902. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Сырцева И.Н.

Начальная цена - 542000 руб.

Сумма задатка - 271000 руб.

Шаг аукциона - 16300 руб.

Лот № 8. 1/3 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 50,4 кв. м, кадастровый номер 31:16:0215009:98. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Фесенко В.А.

Начальная цена - 1236000 руб.

Сумма задатка - 618000 руб.

Шаг аукциона - 37100 руб.

Лот № 9. 1/3 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 44,1 кв. м, кадастровый номер 31:16:0104008:2590. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Зыбина Г.Д.

Начальная цена - 1254000 руб.

Сумма задатка - 627000 руб.

Шаг аукциона - 37700 руб.

Лот № 10. 1/3 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 59,6 кв. м, кадастровый номер 31:16:0207030:1194. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Щелев С.Н.

Начальная цена - 1892000 руб.

Сумма задатка - 946000 руб.

Шаг аукциона - 56800 руб.

Лот № 11. 1/3 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 50,2 кв. м, кадастровый номер 31:16:0109016:406. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Терещенко И.В.

Начальная цена - 1767000 руб.

Сумма задатка - 883500 руб.

Шаг аукциона - 53100 руб.

Лот № 12. 1/4 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 43,5 кв. м, кадастровый номер 31:16:0120013:1206. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Ламонова С.И.

Начальная цена - 1103000 руб.

Сумма задатка - 551500 руб.

Шаг аукциона - 33100 руб.

Лот № 13. 1/3 доля в праве общей долевой собственности на квартиру площадью 13,9 кв. м, кадастровый номер 31:16:0101001:17341. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Смолякова Е.А.

Начальная цена - 396000 руб.

Сумма задатка - 198000 руб.

Шаг аукциона - 11900 руб.

Лот № 14. 1/4 доля в праве общей долевой собственности на квартиру площадью 51,5 кв. м, кадастровый номер 31:16:0108003:272. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Измайлова И.И.

Начальная цена - 1023000 руб.

Сумма задатка - 511500 руб.

Шаг аукциона - 30700 руб.

Лот № 15. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 44,2 кв. м, кадастровый номер 31:16:0117018:3342. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Боков С.М.

Начальная цена - 2105000 руб.

Сумма задатка - 1052500 руб.

Шаг аукциона - 63200 руб.

Лот № 16. 1/4 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 95,6 кв. м, кадастровый номер 31:16:0126031:13310. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Ледовской Б.Б.

Начальная цена - 2464000 руб.

Сумма задатка - 1232000 руб.

Шаг аукциона - 74000 руб.

Лот № 17. 1/3 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 46,9 кв. м, кадастровый номер 31:06:0101001:15478. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Ватутин Н.С.

Начальная цена - 1484000 руб.

Сумма задатка - 742000 руб.

Шаг аукциона - 44600 руб.

Лот № 18. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 37 кв. м, кадастровый номер 31:06:0106001:485. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Бондаренко Е.В.

Начальная цена - 1377000 руб.

Сумма задатка - 688500 руб.

Шаг аукциона - 41400 руб.

Лот № 19. 1/5 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 61,6 кв. м, кадастровый номер 31:23:0101001:8282. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Мироненко А.М.

Начальная цена - 827000 руб.

Сумма задатка - 413500 руб.

Шаг аукциона - 24900 руб.

Лот № 20. 1/4 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 37,4 кв. м, кадастровый номер 31:21:0203003:146. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Чеховской А.В.

Начальная цена - 282000 руб.

Сумма задатка - 141000 руб.

Шаг аукциона - 8500 руб.

Лот № 21. 1/4 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 58,1 кв. м, кадастровый номер 31:20:0701001:2637. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Копица В.М.

Начальная цена - 1012000 руб.

Сумма задатка - 506000 руб.

Шаг аукциона - 30400 руб.

Лот № 22. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 4200 кв. м, кадастровый номер 31:17:0602002:20. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Гурина З.И.

Начальная цена - 152000 руб.

Сумма задатка - 76000 руб.

Шаг аукциона - 4600 руб.

Лот № 23. 1/3 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 4873 кв. м, кадастровый номер 31:17:1803005:51. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Рыжкова Г.А.

Начальная цена - 197000 руб.

Сумма задатка - 98500 руб.

Шаг аукциона - 6000 руб.

Лот № 24. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 1167 кв. м, кадастровый номер 31:18:0703004:26. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Боровик Т.Н.

Начальная цена - 536000 руб.

Сумма задатка - 268000 руб.

Шаг аукциона - 16100 руб.

Лот № 25. 1/4 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 4618 кв. м, кадастровый номер 31:17:0602002:1. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Зыбин А.В.

Начальная цена - 83000 руб.

Сумма задатка - 41500 руб.

Шаг аукциона - 2500 руб.

Лот № 26. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 3800 кв. м, кадастровый номер 31:17:1507002:41. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Тарасенко Т.Ф.

Начальная цена - 410000 руб.

Сумма задатка - 205000 руб.

Шаг аукциона - 12300 руб.

Лот № 27. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 31:17:1301004:3. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Лэнь Л.В.

Начальная цена - 18000 руб.

Сумма задатка - 9000 руб.

Шаг аукциона - 600 руб.

Лот № 28. 1/3 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 2512 кв. м, кадастровый номер 31:17:1303005:12. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Иньякова Л.Ф.

Начальная цена - 60000 руб.

Сумма задатка - 30000 руб.

Шаг аукциона - 1800 руб.

Лот № 29. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 2100 кв. м, кадастровый номер 31:17:0502001:100. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Мещерякова А.А.

Начальная цена - 76000 руб.

Сумма задатка - 38000 руб.

Шаг аукциона - 2300 руб.

Лот № 30. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 4800 кв. м, кадастровый номер 31:17:1303002:17. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Высиканцева З.М.

Начальная цена - 173000 руб.

Сумма задатка - 86500 руб.

Шаг аукциона - 5200 руб.

Лот № 31. 1/6 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 1011 кв. м, кадастровый номер 31:17:1601001:31. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Тарасов И.И.

Начальная цена - 16000 руб.

Сумма задатка - 8000 руб.

Шаг аукциона - 500 руб.

Лот № 32. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 1560 кв. м, кадастровый номер 31:17:1705004:26. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Рагозина М.Е.

Начальная цена - 264000 руб.

Сумма задатка - 132000 руб.

Шаг аукциона - 8000 руб.

Лот № 33. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 4000 кв. м, кадастровый номер 31:13:1502005:9. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Бондарь В.В.

Начальная цена - 157000 руб.

Сумма задатка - 78500 руб.

Шаг аукциона - 4800 руб.

Лот № 34. 1,64 га в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 345000 кв. м, кадастровый номер 31:13:0000000:304. Обременение - аренда, арест, запрещение регистрации. Собственник - Борисов Д.И.

Начальная цена - 401000 руб.

Сумма задатка - 200500 руб.

Шаг аукциона - 12100 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000016390000001226 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению государственным имуществом
в Камчатском крае**

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 24 октября 2025 г. в 1:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 21 ноября 2025 г. в 1:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 24 ноября 2025 г. в 1:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 25 ноября 2025 г. в 1:00 по московскому времени.

Лот № 1. Моторное судно «Bayliner 3058», 1991 года постройки, строительный идентификационный номер (CIN) JP-MLIT0092678B, длина корпуса 9,9 м, ширина корпуса 3 м, высота борта 1,6 м, материал корпуса - пластик. Собственник - Соловьев С.А.

Начальная цена продажи - 3515500 руб.

Шаг аукциона - 100000 руб.

Сумма задатка - 600000 руб.

Лот № 2. Универсальная база для кузнечной системы SPA 2BR-0897-2052, 1997 года выпуска, с дополнительными кузнечными блоками: HP62A, AL-0837-24; EAS3, AO-0797-16. Собственник - Пирогов П.А.

Начальная цена продажи - 915200 руб.

Шаг аукциона - 20000 руб.

Сумма задатка - 150000 руб.

Лот № 3. Автомобиль Hino (грузовой самосвал), 1987 года выпуска, цвет - синий, государственный номер B474AP41, номер шасси (рамы) FN608B20168, номер двигателя C14679, номер кузова (прицепа) FN608B20168, мощность двигателя - 300 л.с, объем двигателя - 16260 куб. см. Собственник - Правило О.В.

Начальная цена продажи - 1232700 руб.

Шаг аукциона - 30000 руб.

Сумма задатка - 200000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000029740000000877 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению государственным имуществом
в Нижегородской области**

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 24 октября 2025 г.

Дата окончания приема заявок - 27 ноября 2025 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 28 ноября 2025 г.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 2 декабря 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Комната общей площадью 12,8 кв. м, назначение - жилое, кадастровый (или условный) номер 52:21:0000115:9179. Местоположение: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Молодежная, д. 15а, кв. 3, ком. 38, этаж 2. Зарегистрированные ограничения (обременения) - запрещение сделок с имуществом (два регистрационных номера). Зарегистрированы три человека. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Должник - Разбежкина Т.В.

Начальная цена - 585000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 175500 руб.

Шаг аукциона - 5850 руб.

Лот № 2. Квартира общей площадью 33,6 кв. м, назначение - жилое, кадастровый (или условный) номер 52:27:0090007:1498. Местоположение: Нижегородская обл., Лысковский р-н, г. Лысково, ул. 1-я Заводская, д. 2, кв. 13, этаж 2. Зарегистрированные ограничения (обременения) - запрещение сделок с имуществом (одиннадцать регистрационных номеров). Зарегистрированные лица отсутствуют. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по капитальному ремонту судебным приставом исполнителем не предоставлены.* Должник - Солина А.В.

Начальная цена - 1458946 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 437683 руб.

Шаг аукциона - 14589 руб.

Лот № 3. Здание нежилое (гараж) общей площадью 18,2 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:21:0000031:624, количество этажей - 1. Местоположение: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ПКГ «Прибрежный-3». Зарегистрированные ограничения (обременения) - запрещение сделок с имуществом (два регистрационных номера). Должник - Лосев А.А.

Начальная цена - 323088 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 96926 руб.

Шаг аукциона - 3230 руб.

Лот № 4. Земельный участок площадью 650 ± 9 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:26:0040020:2290, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: Нижегородская обл., Кстовский р-н, с. Вязовка, ул. Луговая, участок 108/1. Зарегистрированные ограничения (обременения) - запрещение сделок с имуществом; запрещение сделок с имуществом, наложенное Кстовским городским судом Нижегородской области. Должник - Шаблыкин А.А.

Начальная цена - 829000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 248700 руб.

Шаг аукциона - 8290 руб.

Лот № 5. Земельный участок площадью 1701 ± 29 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:39:0090002:230, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Кулебакский р-н, рп. Велетьма, ул. Комлева, д. 75. Зарегистрированные ограничения (обременения) - запрещение сделок с имуществом (пять регистрационных номеров). Должник - Конышев Б.Б.

Начальная цена - 542661 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 162798 руб.

Шаг аукциона - 5426 руб.

Лот № 6. Земельный участок площадью 1000 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:38:0030001:44, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуальной жилой застройки. Местоположение: Нижегородская обл., Кулебакский р-н, г. Кулебаки, ул. Павлика Морозова, д. 2а. Зарегистрированные ограничения (обременения) - запрещение сделок с имуществом (семь регистрационных номеров). Должник - Камышев В.С.

Начальная цена - 997760 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 299328 руб.

Шаг аукциона - 9977 руб.

Лот № 7. Земельный участок площадью 30000 ± 121 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:51:0140004:108, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Ардатовский р-н, с. Кудлей, ул. Школьная, участок 1. Зарегистрированные ограничения (обременения) - запрещение сделок с имуществом (восемь регистрационных номеров); запрещение сделок с имуществом, наложенное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 18 по Нижегородской области. Должник - ООО Проектный институт «Волгаавтодорпроект».

Начальная цена - 2781000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 834300 руб.

Шаг аукциона - 27810 руб.

Лот № 8. Земельный участок площадью 507 ± 16 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:24:0040105:29, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение: Нижегородская обл., Богородский р-н, садоводческое некоммерческое товарищество «Комарово», участок 23. Зарегистрированные ограничения (обременения) - запрещение сделок с имуществом. Должник - Сорокина Л.А.

Начальная цена - 357700 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 107310 руб.

Шаг аукциона - 3577 руб.

Лот № 9. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 5470 ± 259 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:55:0010010:271, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Дивеевский р-н, 700 м от южной границы с. Онутино в южном направлении, проезд 6, участок 2. Зарегистрированные ограничения (обременения) - запрещение сделок с имуществом (три регистрационных номера). Должник - Булатова Е.Н.**

Начальная цена - 212500 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 63750 руб.

Шаг аукциона - 2125 руб.

Лот № 10. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 4000 ± 22 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:49:1200005:11, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: Нижегородская обл., Гагинский р-н, с. Ушаково, ул. Галкина, участок 1. Зарегистрированные ограничения (обременения) - запрещение сделок с имуществом (четыре регистрационных номера). Должник - Южно В.В.**

Начальная цена - 99100 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 29730 руб.

Шаг аукциона - 991 руб.

* В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации обязательства предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт переходят к новому собственнику.

** Все участники общей долевой собственности объекта недвижимости, который выставлен на торги, были извещены надлежащим образом. В случае выражения согласия на приобретение доли, либо наличия возражения о выставлении имущества на торги, участники общей долевой собственности вправе направить соответствующее обращение организатору торгов до 2 декабря 2025 г.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000032000000000552 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, а также на сайте электронной торговой площадки <https://www.rts-tender.ru>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 24 октября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 25 ноября 2025 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 26 ноября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 27 ноября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

I. Незаложенное имущество.

Лот № 1. Земельный участок площадью 1500 кв. м, кадастровый номер 76:11:020102:205, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., Переславский р-н, с. Андрианово, ул. Центральная, д. 23. Собственник имущества - Александрова М.А.

Начальная цена продажи - 410000 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 61500 руб.

Шаг аукционных (1% от начальной цены) - 4100 руб.

Лот № 2. Общая долевая собственность (87/231 доли в праве) на жилое помещение площадью 77,2 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:76001, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Пожарского, д. 5, кв. 6. Физические лица не зарегистрированы. По состоянию на 17 июня 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт отсутствует. Собственник имущества - Меркулова И.В.

Начальная цена продажи - 1786000 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 267900 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 17860 руб.

Лот № 3. Общая долевая собственность (1/3 доля в праве) на жилое помещение площадью 56,7 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:101238, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Светлая, д. 34, кв. 72. Есть зарегистрированные физические лица. Информация о задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт отсутствует. Собственник имущества - Титова М.Ю.

Начальная цена продажи - 940200 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 141030 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 9402 руб.

Лот № 4. Общая долевая собственность (3/4 доли в праве) на жилое помещение площадью 36,4 кв. м, кадастровый номер 76:23:061509:40, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Талалихина, д. 8, к. 4, кв. 16. Есть зарегистрированные физические лица. Информация о задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт отсутствует. Собственник имущества - Чернов В.С.

Начальная цена продажи - 2134050 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 320107,50 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 21340,50 руб.

Лот № 5. Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 36,4 кв. м, кадастровый номер 76:23:061509:40, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Талалихина, д. 8, к. 4, кв. 16. Есть зарегистрированные физические лица. Информация о задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт отсутствует. Собственник имущества - Чернов В.С.

Начальная цена продажи - 711350 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 106702,50 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7113,50 руб.

Лот № 6. Жилое помещение площадью 11,7 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:169149, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Пирогова, д. 29, к. 2, кв. 5, ком. 2. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 1 сентября 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 124,14 руб. Собственник имущества - Тютянов В.В.

Начальная цена продажи - 569500 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 85425 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 5695 руб.

Лот № 7. Нежилое помещение площадью 18,4 кв. м, кадастровый номер 76:23:061203:354, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Большая Федоровская, д. 11, хоз. блок 23. Собственник имущества - Шугаева К.М.

Начальная цена продажи - 625900 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 93885 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6259 руб.

Лот № 8. Нежилое помещение площадью 2,9 кв. м, кадастровый номер 76:23:061706:405, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Шпальная, д. 64, помещ. 2. Собственник имущества - Кокеян З.И.

Начальная цена продажи - 162270 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 24340,50 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1622,70 руб.

II. Заложное имущество.

Лот № 9. Автомобиль Opel Meriva, 2008 года выпуска, идентификационный номер (VIN) W0L0XCE7594035897, государственный номер У545ЕО76, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 47а. Обременение - залог, залогодержатель - ООО МФК «КарМани». Собственник имущества - Кириллова Т.В.

Начальная цена продажи - 344500 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 51675 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3445 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000002666 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, а также на сайте продавца <https://rosim.gov.ru>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 23 октября 2025 г.

Дата окончания - 21 ноября 2025 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 24 ноября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата и время проведения торгов - 25 ноября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Заявки подаются через сайт электронной площадки ООО «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru> в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru>.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на сайте электронной торговой площадки, находящейся в сети интернет по адресу: <https://www.rts-tender.ru>.

Незаложенное имущество:

Лот № 1. Квартира площадью 57,9 кв. м, кадастровый номер 37:04:020807:254, местонахождение: Ивановская обл., Заволжский р-н, с. Есиплево, ул. Административная, д. 2 кв. 10. Сведения о зарегистрированных лицах отсутствуют. Дом исключен из программы капитального ремонта.

Правообладатель - Колмыкова Р.С.
Начальная цена продажи - 1371100 руб.
Сумма задатка - 205665 руб. (15% от начальной стоимости).
Шаг аукциона - 13711 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 2. Комната площадью 17,8 кв. м, кадастровый номер 37:27:011504:296, местонахождение: Ивановская обл., г. Фурманов, ул. Пролетарская, д. 2, кв. 9. Зарегистрирован один человек. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 1 сентября 2025 г. составляет 18138,57 руб.

Правообладатель - Сырятова Н.С.
Начальная цена продажи - 378800 руб.
Сумма задатка - 56820 руб. (15% от начальной стоимости).
Шаг аукциона - 3788 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 3. Здание площадью 9,5 кв. м, кадастровый номер 37:24:040906:90; земельный участок площадью 425 кв. м, кадастровый номер 37:24:040906:22, местонахождение: Ивановская обл., г. Иваново, ул. Ростовская 1-я, СНТ «Энергия», участок 23.

Правообладатель - Лезин А.С.
Начальная цена продажи - 418300 руб.
Сумма задатка - 62745 руб. (15% от начальной стоимости).
Шаг аукциона - 4183 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 4. Сооружение электросетевого комплекса протяженностью 1500 м, кадастровый номер 37:05:031654:449, местонахождение: Ивановская обл., Ивановский р-н, д. Бухарово.

Правообладатель - ЖСК «Бухарово-91».
Начальная цена продажи - 1618000 руб.
Сумма задатка - 242700 руб. (15% от начальной стоимости).
Шаг аукциона - 16180 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 5. Земельный участок площадью 1059 кв. м, кадастровый номер 37:10:010404:55, местонахождение: Ивановская обл., Лухский р-н, д. Даниловская, д. 22.

Правообладатель - Данилова Т.А.
Начальная цена продажи - 224900 руб.
Сумма задатка - 33735 руб. (15% от начальной стоимости).
Шаг аукциона - 2249 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 6. Земельный участок площадью 57837 кв. м, кадастровый номер 37:02:010829:390, местонахождение: Ивановская обл., Вичугский р-н, западнее д. Воробьево.

Правообладатель - Ветров Д.В.
Начальная цена продажи - 1651200 руб.
Сумма задатка - 247680 руб. (15% от начальной стоимости).
Шаг аукциона - 16512 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 7. Земельный участок площадью 800 кв. м, кадастровый номер 37:27:010822:33, местонахождение: Ивановская обл., г. Фурманов, мкр. Энтузиастов.

Правообладатель - Жиро С.С.
Начальная цена продажи - 635200 руб.
Сумма задатка - 95280 руб. (15% от начальной стоимости).
Шаг аукциона - 6352 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 8. Земельный участок площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 37:19:011501:248, местонахождение: Ивановская обл., Фурмановский р-н, д. Косогоры.

Правообладатель - Тютев Д.Н.
Начальная цена продажи - 562800 руб.
Сумма задатка - 84420 руб. (15% от начальной стоимости).
Шаг аукциона - 5628 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 9. Земельный участок площадью 1799 кв. м, кадастровый номер 44:07:142102:1264, местонахождение: Костромская обл., Костромской р-н, в 109 м на юго-запад от с. Шунга, ул. Пестовская, д. 10.

Правообладатель - ООО «Велес».
Начальная цена продажи - 6570100 руб.
Сумма задатка - 985515 руб. (15% от начальной стоимости).
Шаг аукциона - 65701 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 10. Здание площадью 188 кв. м, кадастровый номер 44:03:020101:59; земельный участок площадью 759 кв. м, кадастровый номер 44:03:020109:10, местонахождение: Костромская обл., Вохомский р-н, п. Воробьевица, ул. Лесная, д. 13.

Правообладатель - СПОК «Горка».
Начальная цена продажи - 1055200 руб.
Сумма задатка - 158280 руб. (15% от начальной стоимости).
Шаг аукциона - 10552 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 11. Доля в размере 100% в уставном капитале ООО «МСК Алексгрупп», ИНН 7804532777, ОГРН 1147847164442.

Правообладатель - Решеткин А.К.
Начальная цена продажи - 15000 руб.
Сумма задатка - 2250 руб. (15% от начальной стоимости).
Шаг аукциона - 150 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 12. Доля в размере 100% в уставном капитале ООО «Вторточка», ИНН 4400004078, ОГРН 1214400003663.

Правообладатель - Кесслер Д.М.
Начальная цена продажи - 10000 руб.
Сумма задатка - 1500 руб. (15% от начальной стоимости).
Шаг аукциона - 100 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 13. Земельный участок площадью 144000 кв. м, кадастровый номер 44:07:061902:572, местонахождение: Костромская обл., Костромской р-н, д. Башутино.

Правообладатель - Чмыхов А.А.
Начальная цена продажи - 2588400 руб.
Сумма задатка - 388260 руб. (15% от начальной стоимости).
Шаг аукциона - 25884 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 14. Земельный участок площадью 600 кв. м, кадастровый номер 44:08:052601:791, местонахождение: Костромская обл., Красносельский р-н, Прискоковское с/п.

Правообладатель - Полянский Д.И.

Начальная цена продажи - 118000 руб.

Сумма задатка - 17700 руб. (15% от начальной стоимости).

Шаг аукциона - 1180 руб. (1% от начальной стоимости).

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000002667 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, на сайте продавца <https://rosim.gov.ru>.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кабардино-Балкарской Республике

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о продаже арестованного имущества путем проведения открытого аукциона в электронной форме**

Лот № 1. Нежилое помещение площадью 31,7 кв. м, кадастровый номер 07:09:0104019:533.

Лот № 2. Skoda Rapid, 2018 года выпуска, цвет - серебристый, идентификационный номер (VIN) XW8AT4NHXKK111264.

Лот № 3. Lada Granta, 2023 года выпуска, цвет - черный, идентификационный номер (VIN) XTA219040P0907752.

Лот № 4. Нежилое здание площадью 12 кв. м, кадастровый номер 07:03:0700038:281.

Лот № 5. Audi Q7, 2007 года выпуска, цвет - черный, идентификационный номер (VIN) WAUZZZ4L37D103287.

Лот № 6. Mercedes-Benz E-200, 2004 года выпуска, цвет - темно-серый, идентификационный номер (VIN) WDB2110421A487687.

Лот № 7. Нежилое здание площадью 39,7 кв. м, кадастровый номер 07:10:0402001:358.

Лот № 8. Lada Granta 219040, 2024 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) XTA219040R1035184.

Лот № 9. Volvo FH-4 4x2T, 2008 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) YV2AFY0AX8A660908.

Лот № 10. Toyota Land Cruiser 100, 2006 года выпуска, цвет - черный, идентификационный номер (VIN) JTEHT05J802096777.

Лот № 11. Земельный участок площадью 1500 кв. м, кадастровый номер 07:07:1500004:52.

Лот № 12. Lada Vesta, 2019 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) XTAGFL110LY402818.

Лот № 13. Lada 4x4 212140, 2024 года выпуска, цвет - зеленый, идентификационный номер (VIN) XTA212140R2520475.

Лот № 14. Jaguar XF, 2010 года выпуска, цвет - серый, идентификационный номер (VIN) SAJAA0522ANR72975.

Лот № 15. Volvo S60, 2007 года выпуска, цвет - серебристый, идентификационный номер (VIN) YV1RS614982674641.

Лот № 16. BMW X6M, 2011 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) WBSGZ01050L588049.

Лот № 17. Производственный станок по разливу напитков.

Лот № 18. Toyota Camry, 2011 года выпуска, цвет - черный, идентификационный номер (VIN) JTNBE40K703210432.

Лот № 19. Opel Antara, 2012 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) XUULJ6E51C0000385.

Лот № 20. Здание жилое площадью 37,1 кв. м, кадастровый номер 07:04:2100009:142; земельный участок площадью 1200 кв. м, кадастровый номер 07:04:2100009:45.

Лот № 21. Mercedes-Benz E 200, 2013 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) WDD2120481A764111.

Лот № 22. Земельный участок площадью 6461 кв. м, кадастровый номер 07:09:0102024:20; здание нежилое площадью 1928,6 кв. м, кадастровый номер 07:09:0000000:3104; объект незавершенного строительства, кадастровый номер 07:09:0102024:260.

Лот № 23. Lada Granta 219040, 2021 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) XTA219040R0975121.

Лот № 24. UAZ Patriot 3163, 2021 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) XTT316300N1002364.

Лот № 25. ГАЗ 322131, 2015 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) X96322120F0792859.

Лот № 26. Земельный участок площадью 221 ± 5 кв. м, вид права - общая долевая собственность (доля в праве 1/2), кадастровый номер 07:10:0302007:50.

С извещениями о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000032180000000249 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Новосибирской области

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 24 октября 2025 г. в 16:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок - 24 ноября 2025 г. в 16:00 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок - с 25 ноября 2025 г. с 8:30 по 26 ноября 2025 г. до 20:00 по местному времени.

Дата проведения торгов - 27 ноября 2025 г. в 9:00, 9:10 по местному времени.

Дата подведения итогов торгов - 27 ноября 2025 г. до 23:59 по местному времени.

Лот № 1. Нежилое помещение площадью 1229,3 кв. м, кадастровый номер 54:18:070102:1083. Местоположение: Новосибирская обл., Мошковский р-н, с. Сокур, кв. 1А, д. 30, помещ. 1, 2, 3, 6-10, 13-53. Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С.

от 1 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 88 от 1 октября 2025 г. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - муниципальное унитарное предприятие «Коммунальное хозяйство» Мошковского района Новосибирской области.

Начальная цена - 16527900 руб.

Сумма задатка (50% от начальной цены) - 8263950 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 165279 руб.

Лот № 2. Нежилое помещение площадью 280,8 кв. м, кадастровый номер 54:18:000000:1851. Местоположение: Новосибирская обл., Мошковский р-н, рп. Мошково, ул. Гагарина, д. 3/2. Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 1 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 87 от 1 октября 2025 г. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - муниципальное унитарное предприятие «Коммунальное хозяйство» Мошковского района Новосибирской области.

Начальная цена - 13941700 руб.

Сумма задатка (50% от начальной цены) - 6970850 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 139417 руб.

С извещениями о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000018950000003446, № 21000018950000003447 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 24 октября 2025 г. в 9:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 20 ноября 2025 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 21 ноября 2025 г.

Дата проведения торгов - 24 ноября 2025 г. в 9:00 по московскому времени.

Лот № 1 (3-009735, первые торги). Транспортное средство МА3 5516Х5-480-050, 2016 года выпуска, цвет - синий, идентификационный номер (VIN) УЗМ5516Х5G0000189, государственный регистрационный номер С599КТ03. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Северо-байкальск, ул. Космонавтов, 25а.

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - ООО «БАЙКАЛПРЕМСТРОЙ 2».

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Гырыловой З.В. о передаче арестованного имущества на торги от 18 сентября 2025 г. № 98003/25/126794.

Начальная цена - 1549100 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 232365 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 46473 руб.

Лот № 2 (3-009767, первые торги). Транспортное средство МА3 650128-8570-000, 2020 года выпуска, цвет - красный, идентификационный номер (VIN) УЗМ650128L0000518, государственный регистрационный номер У132МН03. Местонахождение: Республика Бурятия, Тарбагатайский р-н, ул. Степная, д. 15.

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - ООО «Селенга».

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Раднаевой Т.Д. о передаче арестованного имущества на торги от 19 сентября 2025 г. № 98003/25/127432.

Начальная цена - 2868240 руб. (с учетом НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 430236 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 86047,20 руб.

Лот № 3 (3-009775, первые торги). Земельный участок площадью 800 кв. м, кадастровый номер 03:06:520103:486, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Заиграевский р-н, у. Дабата, с.п. Дабатуйское, ул. Аршанская, 16.

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Иванов Баир Валерьевич.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Гатаповой Л.О. о передаче арестованного имущества на торги от 30 сентября 2025 г. № 98003/25/132726.

Начальная цена - 196000 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 29400 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 5880 руб.

Лот № 4 (3-009776, первые торги). Земельный участок площадью 791 кв. м, кадастровый номер 03:08:360101:1722, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Республика Бурятия, Иволгинский р-н, с.п. Иволгинское, с. Иволгинск, участок 5.

Согласно сведениям из ЕГРН от 7 октября 2025 г. земельный участок расположен в границах зоны приаэродромной территории аэродрома Улан-Удэ (Мухино).

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Ужеева Зинаида Георгиевна.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Гатаповой Л.О. о передаче арестованного имущества на торги от 6 октября 2025 г. № 98003/25/135437.

Начальная цена - 171000 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 25650 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 5130 руб.

Лот № 5 (З-009777, первые торги). Земельный участок площадью 649 кв. м, кадастровый номер 03:08:320107:8629, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Республика Бурятия, Иволгинский р-н, с.п. Сотниковское, с. Сотниково.

Согласно сведениям из ЕГРН от 7 октября 2025 г. земельный участок расположен в границах зоны приаэродромной территории аэродрома Улан-Удэ (Мухино).

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Минович Виктория Викторовна.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Цыденовой А.Д. о передаче арестованного имущества на торги от 6 октября 2025 г. № 98003/25/135491.

Начальная цена - 255000 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 38250 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 7650 руб.

Лот № 6 (З-009778, первые торги). Земельный участок площадью 1496 кв. м, кадастровый номер 03:19:250103:1971, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для дачного строительства с правом строительства жилых домов. Местоположение: Республика Бурятия, Тарбагатайский р-н, с. Нижний Саянтуй (граница г. Улан-Удэ и Тарбагатайского р-на).

Согласно сведениям из ЕГРН от 7 октября 2025 г. земельный участок расположен в границах зоны приаэродромной территории аэродрома Улан-Удэ (Мухино).

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Малофеев Денис Владимирович.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Раднаевой Т.Д. о передаче арестованного имущества на торги от 6 октября 2025 г. № 98003/25/135510.

Начальная цена - 1193000 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 178950 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 35790 руб.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у продавца отсутствует.

Заявки подаются через сайт электронной торговой площадки ООО «РТС-Тендер» <https://www.rts-tender.ru> в соответствии с регламентом площадки и аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru>.

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами по реализуемому имуществу, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли-продажи имущества можно с понедельника по пятницу с 9:00 до 16:00 по адресу организатора аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, д. 50.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000031670000002596 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Чеченской Республике

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 24 октября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 18 ноября 2025 г. в 18:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 19 ноября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 21 ноября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Сооружения трубопроводного транспорта площадью (протяженностью) 13065 ± 1 м, кадастровый номер 20:07:0000000:6753. Местонахождение: Чеченская Республика, Надтеречный р-н, с. Зебир-Юрт.

Обременение - арест.

Собственник - МУП «Жилищно-эксплуатационное управление № 2».

Начальная цена - 100749300 руб. (без учета НДС).

Задаток - 20149860 руб.

Шаг аукциона - 1807493 руб.

Лот № 2. Сооружения водного транспорта площадью (протяженностью) 11142 ± 1 м, кадастровый номер 20:07:0000000:6779. Местонахождение: Чеченская Республика, Надтеречный р-н, с. Верхний-Наур.

Обременение - арест.

Собственник - МУП «Жилищно-эксплуатационное управление № 2».

Начальная цена - 85920300 руб. (без учета НДС).

Задаток - 17184060 руб.

Шаг аукциона - 859203 руб.

Лот № 3. Сооружения водозаборные площадью (протяженностью) 420 ± 0,1 м, кадастровый номер 20:07:0301005:739. Местонахождение: Чеченская Республика, Надтеречный р-н, с. Гвардейское, ул. им. А.А. Кадырова, д. 4А.

Обременение - арест.

Собственник - МУП «Жилищно-эксплуатационное управление № 2».

Начальная цена - 4133200 руб. (без учета НДС).

Задаток - 826640 руб.

Шаг аукциона - 41332 руб.

Лот № 4. Сооружения водозаборные площадью (протяженностью) 250 ± 0,1 м, кадастровый номер 20:07:0401007:864. Местонахождение: Чеченская Республика, Надтеречный р-н, с. Бено-Юрт, ул. Шоссейная, 14-я линия, д. 24.

Обременение - арест.

Собственник - МУП «Жилищно-эксплуатационное управление № 2».

Начальная цена - 2460300 руб. (без учета НДС).

Задаток - 492060 руб.
Шаг аукциона - 24603 руб.

Лот № 5. Сооружения водозаборные площадью (протяженностью) 350 ± 0,1 м, кадастровый номер 20:07:0401006:671. Местонахождение: Чеченская Республика, Надтеречный р-н, с. Бено-Юрт, ул. им. К.Х. Мусаева, д. 36А.

Обременение - арест.
Собственник - МУП «Жилищно-эксплуатационное управление № 2».
Начальная цена - 3444400 руб. (без учета НДС).
Задаток - 688880 руб.
Шаг аукциона - 34444 руб.

Лот № 6. Сооружения водозаборные площадью (протяженностью) 190 ± 0,1 м, кадастровый номер 20:07:2502000:160. Местонахождение: Чеченская Республика, Надтеречный р-н, с. Подгорное.

Обременение - арест.
Собственник - МУП «Жилищно-эксплуатационное управление № 2».
Начальная цена - 1869800 руб. (без учета НДС).
Задаток - 373960 руб.
Шаг аукциона - 18698 руб.

Лот № 7. Сооружения водозаборные площадью (протяженностью) 190 ± 0,1 м, кадастровый номер 20:07:2502000:165. Местонахождение: Чеченская Республика, Надтеречный р-н, с. Подгорное.

Обременение - арест.
Собственник - МУП «Жилищно-эксплуатационное управление № 2».
Начальная цена - 1869800 руб. (без учета НДС).
Задаток - 373960 руб.
Шаг аукциона - 18698 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 22000011830000000669 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Чеченской Республике

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 24 октября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 18 ноября 2025 г. в 18:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 19 ноября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 21 ноября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Здание площадью 13,7 кв. м, кадастровый номер 20:07:0401006:724. Местонахождение: Чеченская Республика, Надтеречный р-н, с. Бено-Юрт, ул. им. К.Х. Мусаева, д. 36А.

Обременение - арест.
Собственник - МУП «Жилищно-эксплуатационное управление № 2».
Начальная цена - 174500 руб. (без учета НДС).
Задаток - 34900 руб.
Шаг аукциона - 1745 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № № 22000011830000000667 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

© Официальный бюллетень Федерального агентства по управлению государственным имуществом
«Государственное имущество»

Учредитель и издатель – Федеральное агентство по управлению государственным имуществом
Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций
Свидетельство о регистрации – ПИ № ФС77-32879 от 15 августа 2008 г.

Перепечатка материалов из бюллетеня «Государственное имущество» – только с согласия Учредителя

И. о. главного редактора О.А. Павленко

Технический редактор А.В. Капанина

Корректор Е.В. Овсянникова

Подписано в печать 24.10.25

Отпечатано в Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом

Тираж – 20 экз. Цена свободная

Адрес редакции: 109012, г. Москва, Никольский пер., д. 9

Телефон – (495) 647-71-77, <https://rosim.gov.ru>