



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНФИН РОССИИ)

ПРИКАЗ

12.03.2025

№ 78

Москва

О внесении изменений в перечень федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2025 – 2027 годы, утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 декабря 2022 г. № 553

В соответствии с пунктами 4 и 14 Правил формирования и утверждения перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, а также внесения изменений в указанный перечень, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 сентября 2022 г. № 1673 «Об утверждении Правил формирования и утверждения перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, а также внесения изменений в указанный перечень и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказываю:

утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в перечень федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период,

на 2025 – 2027 годы, утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 декабря 2022 г. № 553¹.

Заместитель Министра



А.В. Моисеев

¹ С изменениями, внесенными приказами Министерства финансов Российской Федерации от 20 января 2023 г. № 21, от 27 февраля 2023 г. № 81, от 21 марта 2023 г. № 111, от 14 апреля 2023 г. № 171, от 27 апреля 2023 г. № 192, от 23 мая 2023 г. № 229, от 23 июня 2023 г. № 287, от 14 июля 2023 г. № 324, от 12 сентября 2023 г. № 413, от 19 октября 2023 г. № 470, от 24 октября 2023 г. № 480, от 10 ноября 2023 г. № 502, от 13 декабря 2023 г. № 567, от 13 декабря 2023 г. № 576, от 19 января 2024 г. № 15, от 16 февраля 2024 г. № 64, от 25 марта 2024 г. № 112, от 26 апреля 2024 г. № 165, от 17 мая 2024 г. № 189, от 31 мая 2024 г. № 223, от 26 июня 2024 г. № 267, от 28 июня 2024 г. № 274, от 11 июля 2024 г. № 296, от 17 июля 2024 г. № 303, от 31 июля 2024 г. № 320, от 9 августа 2024 г. № 334, от 16 августа 2024 г. № 347, от 26 августа 2024 г. № 363, от 6 сентября 2024 г. № 390, от 14 октября 2024 г. № 448, от 23 октября 2024 г. № 458, от 7 ноября 2024 г. № 482, от 29 ноября 2024 г. № 522, от 11 декабря 2024 г. № 555, от 28 декабря 2024 г. № 626, от 21 января 2025 г. № 10, от 4 марта 2025 г. № 72.

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства финансов
Российской Федерации
от 12.03.2025 № 78

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в перечень федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2025 – 2027 годы, утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 декабря 2022 г. № 553

Добавить пунктами 1675 – 1733 следующего содержания:

«	1675	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества ¹ – торговый центр	Амурская область, г. Благовещенск, с. Белогорье, ул. Релочная, д. 7	28:01:150009:24 28:01:150009:123	П11300005601 П12300052044	2025 – 2027
	1676	Гараж ¹	Амурская область, г. Благовещенск, КВАРТАЛ 154	28:01:010154:296	П13300005788	2025 – 2027
	1677	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – гараж	Пермский край, городской округ Соликамский, г. Соликамск, территория гск Б19, ряд(ы) 2-й, з/у 6	59:10:0107001:301 59:10:0107001:884	П11260008233 П12260088808	2025 – 2027
	1678	Гараж-бокс ¹	Пермский край, городской округ Пермский, г. Пермь, ул. Космонавта Леонова, стр. 87д, пом. 6	59:01:0000000:76267	П13260003638	2025 – 2027
	1679	Земельный участок с расположенным на нем объектами движимого и недвижимого имущества ¹ : спортивно-стрелковый комплекс контрольно-транспортный пункт овощехранилище склад склад склад движимое имущество, первоначальная стоимость которого равна или превышает 500 тыс. рублей,	Удмуртская Республика, г. Ижевск, городок Машиностроителей	18:26:040453:1024 18:26:040453:32 18:26:040453:37 18:26:040453:39 18:26:040453:765 18:26:040453:766 18:26:040453:767 -	П11180003732 П12530003547 П12530003548 П12530003543 П12530003541 П12530003540 П12530003542 П23180019314	2025 – 2027

	и особо ценное движимое имущество (независимо от его стоимости) (асфальтобетонное покрытие объекта учёта (общая площадь 2197,0 кв. м)				
1680	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Волгоградская область, Дубовский р-н, г. Дубовка, ул. Почтовая, д. 6 «а»	34:05:010179:55	П11360001902	2025 – 2027
	здание		34:00:000000:9739	П12360012683	
1681	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества ⁴ –	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Семакова, д. 17	72:24:0601033:24	П11720013002	2025 – 2027
	нежилое здание		72:24:0601033:60	П12720000690	
1682	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Миллотинский р-н, ст-ца Миллотинская, ул. Красноармейская, д. 30	61:23:0030327:17	П11610000298	2025 – 2027
	административное здание		61:23:0030327:74	П12610012088	
1683	Помещение	Ростовская область, Цимлянский р-н, г. Цимлянск, ул. Московская, д. 79	61:41:0010803:250	П13610005951	2025 – 2027
1684	Помещение гаража (бокс № 10)	Ростовская область, Усть-Донецкий р-н, рп Усть-Донецкий, ул. Комсомольская, д. 33	61:39:0010101:1537	П13610000553	2025 – 2027
1685	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Островский р-н, п. Островское, ул. Советская, д. 53	44:15:120117:11	П11450000218	2025 – 2027
	нежилое здание		44:15:120117:111	П12350152278	
1686	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Владимирская область, Александровский р-н, г. Александров, ул. Советская, р-н д. 2	33:17:000409:4	П11350000908	2025 – 2027
	гараж		33:17:000409:161	П12350150926	
1687	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества ¹ –	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Розалии Землячки, д. 11	59:01:4311730:19	П11770005751	2025 – 2027
	здание учебного корпуса		59:01:4311730:40	П12260012450	

	Земельный участок с расположенным на нем объектами недвижимого имущества:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Курганинский р-н, г. Курганинск, ул. Островского, д. 111	23:16:0601072:67	П11240003138	2025 – 2027
1688	здание конторы		23:16:0601072:132	П12240012992	
	нефтебаза		23:16:0601072:130	П12240012995	
	склад		23:16:0601072:129	П12240012997	
	мастерские		23:16:0601072:128	П12240012991	
	гараж		23:16:0601072:127	П12240012993	
	сарай		23:16:0601072:355	П12240027173	
	туалет		23:16:0601072:354	П12240027172	
	проходная		23:16:0601072:133	П12240012996	
	склад ГСМ		23:16:0601072:126	П12240012994	
1689	Земельный участок с расположенным на нем объектами недвижимого имущества ¹ :	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, пгт Аксубаево, ул. Советская, д. 22	16:03:010121:22	П11160003279	2025 – 2027
	административное здание		16:03:030201:269	П12160006585	
	здание гаража		16:03:080102:380	П12160006586	
	здание склада		16:03:010121:258	П12160006587	
1690	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Ивановская область, Пестяковский р-н, п. Пестяки, ул. Гагарина, д. 64	37:12:010103:17	П11390000251	2025 – 2027
	гараж		37:12:010103:83	П12390000724	
1691	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Владимирская область, Александровский р-н, г. Александров, ул. Ленина, д. 69	33:17:000406:3	П11350001046	2025 – 2027
	гараж		33:17:000602:2228	П12350152258	
1692	400/10000 доли в праве общей долевой собственности на помещение	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 11	66:41:0301009:373	П24660000230	2025 – 2027
1693	Помещение	Вологодская область, Грязовецкий р-н, г. Грязовец, ул. Карла Маркса, д. 60, пом. № 1, д. 1 «а»	35:28:0403003:606	П13370035491	2025 – 2027
1694	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: 1- 2х этажное административное здание с пристроенным гаражом. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, Илекский р-н, с. Илек, ул. Чапаевская, д. 47	56:12:0301026:43	П11570012105	2025 – 2027
	административное здание с пристроенным гаражом		56:12:0301026:179	П12570013697	

1695	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Оренбургская область, г. Абдулино, ул. К. Маркса, на земельном участке расположен д. 12	56:36:0102008:784	П11570024315	2025 – 2027
	кирпичный гараж		56:36:0102008:476	П12570013350	
1696	Нежилое помещение ¹	Курганская область, Шумихинский р-н, г. Шумиха, ул. Гагарина, д. 1	45:22:030118:1866	П13740008511	2025 – 2027
1697	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Оренбургская область, Переволоцкий р-н, п. Переволоцкий, ул. Пролетарская, д. 107	56:23:1001032:585	П11570024314	2025 – 2027
	гараж		56:23:1001032:274	П12570013699	
1698	Нежилое помещение № III, номера на поэтажном плане: 1 этаж: 3,3а,3б,3в; 2 этаж: 18-43,43а, общей площадью 295,6 кв.м. Расположено на 1,2 этаже	Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Подтелкова, д. 76	61:52:0030015:548	П13610000044	2025 – 2027
1699	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества ¹ –	Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский р-н, ул. Краматорская, д. 11	30:12:020097:46	П11320001228	2025 – 2027
	пост ГАИ		30:12:020097:82	П12320008161	
1700	Нежилое помещение литер «Г» комнаты на 1 этаже №№ 32, 32а, 33 ,34, 34а, 35-36-37-38, 39-40, 41-42	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Ленинский р-н, пер. Островского, д. 49	61:44:0050522:614	П13610000192	2025 – 2027
1701	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Кировская область, г.о. г. Вятские Поляны, г. Вятские Поляны, ул. Советская, з/у 15	43:41:000042:173	П11440002988	2025 – 2027
	нежилое здание		43:41:000042:1489	П12440004889	
1702	Здание	Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Красная Площадь, д. 4в	18:30:000393:43	П12180007931	2025 – 2027
1703	Помещение	Тульская область, Дубенский р-н, пос. Дубна, ул. Первомайская, д. 31, п. 42	71:07:040201:4242	П13710002428	2025 – 2027
1704	Нежилое помещение	Тульская область, Арсеньевский р-н, рп Арсеньево, ул. Бандикова, д.75б, пом.1-4	71:02:010711:2357	П13710002460	2025 – 2027
1705	Земельный участок с расположеннымми на нем объектами недвижимого имущества:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, г. Донецк, пер. Куйбышева, д. 37	61:50:0030118:82	П11610000599	2025 – 2027
	гараж		61:50:0030118:328	П12610004178	
	санитарно-гигиеническая лаборатория		61:50:0030118:195	П12610004174	
	кладовая		61:50:0030118:206	П12610004177	
	сарай		61:50:0030118:239	П12610004176	
	сарай		61:50:0030118:204	П12610004175	
	уборная		61:50:0030118:381	П12610018111	

1706	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, Неверкинский р-н, с. Неверкино, ул. Революционная, д. 41	58:20:0320201:43	П11590000591	2025 – 2027
	административное здание		58:20:0320201:1956	П12130005149	
1707	Помещение	Ставропольский край, Левокумский р-н, с. Левокумское, ул. Комсомольская, д. 70	26:14:010203:1960	П13280048435	2025 – 2027
1708	Помещение	Ставропольский край, Левокумский р-н, с. Левокумское, ул. Комсомольская, д. 70	26:14:010203:1962	П13280048447	2025 – 2027
1709	Помещение	Ставропольский край, Левокумский р-н, с. Левокумское, ул. Комсомольская, д. 70	26:14:010203:1957	П13280048434	2025 – 2027
1710	Помещение	Ставропольский край, Левокумский р-н, с. Левокумское, ул. Комсомольская, д. 70	26:14:010203:1965	П13280048457	2025 – 2027
1711	Помещение	Ставропольский край, Левокумский р-н, с. Левокумское, ул. Комсомольская, д. 70	26:14:010203:1964	П13280048437	2025 – 2027
1712	Помещение	Ставропольский край, Левокумский р-н, с. Левокумское, ул. Комсомольская, д. 70	26:14:010203:1969	П13280048462	2025 – 2027
1713	Помещение	Ставропольский край, Левокумский р-н, с. Левокумское, ул. Комсомольская, д. 70	26:14:010203:1967	П13280048432	2025 – 2027
1714	Помещение	Ставропольский край, Левокумский р-н, с. Левокумское, ул. Комсомольская, д. 70	26:14:010203:1956	П13280048436	2025 – 2027
1715	Помещение	Ставропольский край, Левокумский р-н, с. Левокумское, ул. Комсомольская, д. 70	26:14:010203:1959	П13280048442	2025 – 2027
1716	Помещение	Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Первомайская, д. 30/94, Калинина	26:33:150411:59	П13280000707	2025 – 2027
1717	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, Чародинский р-н, с. Цуриб, ул. Чародинская, д. 8	05:39:000001:17	П11050000048	2025 – 2027
	административное здание		05:39:000001:736	П12050000099	
1718	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества ¹ –	Кировская область, Верхояшкемский р-н, д. Калачиги, ул. Новая, д. 5	43:06:360301:5	П11440002027	2025 – 2027
	административное здание		43:06:360301:198	П12440002076	
1719	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Тюменская область, р-н Уватский, с. Уват, ул. Дзержинского, д. 30	72:18:0601004:94	П11720004883	2025 – 2027
	прокуратура		72:18:0601004:291	П12720001612	
1720	Помещение	Ростовская область, Егорлыцкий р-н, ст-ца Егорлыцкая, ул. Орджоникидзе, д. 57	61:10:0100168:302	П13770046298	2025 – 2027

1721	Помещение	Ставропольский край, Новоселицкий р-н, с. Новоселицкое, ул. Новоселицкая, д. 206	26:19:090511:183	П13280048431	2025 – 2027
1722	Помещение	Ставропольский край, Левокумский р-н, с. Левокумское, ул. Комсомольская, д. 70	26:14:010203:1966	П13280048455	2025 – 2027
1723	Помещение	Тульская область, Арсеньевский р-н, рп Арсеньево, ул. Бандикова, д. 75б, пом. 17-18, 17а	71:02:010711:2347	П13710002458	2025 – 2027
1724	Помещение	Тульская область, Арсеньевский р-н, рп Арсеньево, ул. Бандикова, д. 75б, пом. 13	71:02:010711:2345	П13710002443	2025 – 2027
1725	Помещение	Тульская область, Арсеньевский р-н, рп Арсеньево, ул. Бандикова, д. 75б, пом. 1-4	71:02:010711:2343	П13710002439	2025 – 2027
1726	Помещение	Тульская область, Арсеньевский р-н, рп Арсеньево, ул. Бандикова, д. 75б, пом. 22	71:02:010711:2352	П13710002470	2025 – 2027
1727	Помещение	Тульская область, Арсеньевский р-н, рп Арсеньево, ул. Бандикова, д. 75б, пом. 8- 10	71:02:010711:2349	П13710002469	2025 – 2027
1728	Помещение	Тульская область, Арсеньевский р-н, рп Арсеньево, ул. Бандикова, д. 75б, пом. 5	71:02:010711:2353	П13710002456	2025 – 2027
1729	Помещение	Тульская область, Арсеньевский р-н, рп Арсеньево, ул. Бандикова, д. 75б, пом. 14	71:02:010711:2346	П13710002445	2025 – 2027
1730	Помещение	Вологодская область, Верховажский р-н, с. Верховажье, ул. Октябрьская, д. 8, пом. 21	35:07:0501009:275	П13370035655	2025 – 2027
1731	Помещение	Тульская область, Арсеньевский р-н, рп Арсеньево, ул. Бандикова, д. 75б, пом. 11	71:02:010711:2344	П13710002441	2025 – 2027
1732	Помещение	Свердловская область, г. Екатеринбург, площадь Первой Пятилетки, цех 39 (А-39)	66:41:0110019:1314	П13660009468	2025 – 2027
1733	Железнодорожный путь, учетный участок 1, протяженность: 3779,55 п. м.	Свердловская область, г. Екатеринбург, ж/д пути от станции «Садовая» до ОАО «УЗЖМ»	66:41:0000000:5361	П12660000001	2025 – 2027

».