



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНФИН РОССИИ)

ПРИКАЗ

04.03.2025

№ 72

Москва

**О внесении изменений в перечень федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2025 – 2027 годы, утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 декабря 2022 г. № 553**

В соответствии с пунктами 4 и 14 Правил формирования и утверждения перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, а также внесения изменений в указанный перечень, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 сентября 2022 г. № 1673 «Об утверждении Правил формирования и утверждения перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, а также внесения изменений в указанный перечень и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказываю:

утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в перечень федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период,

на 2025 – 2027 годы, утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 декабря 2022 г. № 553<sup>1</sup>.

Заместитель Министра



А.В. Моисеев

---

<sup>1</sup> С изменениями, внесенными приказами Министерства финансов Российской Федерации от 20 января 2023 г. № 21, от 27 февраля 2023 г. № 81, от 21 марта 2023 г. № 111, от 14 апреля 2023 г. № 171, от 27 апреля 2023 г. № 192, от 23 мая 2023 г. № 229, от 23 июня 2023 г. № 287, от 14 июля 2023 г. № 324, от 12 сентября 2023 г. № 413, от 19 октября 2023 г. № 470, от 24 октября 2023 г. № 480, от 10 ноября 2023 г. № 502, от 13 декабря 2023 г. № 567, от 13 декабря 2023 г. № 576, от 19 января 2024 г. № 15, от 16 февраля 2024 г. № 64, от 25 марта 2024 г. № 112, от 26 апреля 2024 г. № 165, от 17 мая 2024 г. № 189, от 31 мая 2024 г. № 223, от 26 июня 2024 г. № 267, от 28 июня 2024 г. № 274, от 11 июля 2024 г. № 296, от 17 июля 2024 г. № 303, от 31 июля 2024 г. № 320, от 9 августа 2024 г. № 334, от 16 августа 2024 г. № 347, от 26 августа 2024 г. № 363, от 6 сентября 2024 г. № 390, от 14 октября 2024 г. № 448, от 23 октября 2024 г. № 458, от 7 ноября 2024 г. № 482, от 29 ноября 2024 г. № 522, от 11 декабря 2024 г. № 555, от 28 декабря 2024 г. № 626, от 21 января 2025 г. № 10.

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 04.03.2025 № 72

## ИЗМЕНЕНИЯ,

**которые вносятся в перечень федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2025 – 2027 годы, утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 декабря 2022 г. № 553**

Добавить пунктами 1609 – 1674 следующего содержания:

«	1609	Помещения 31, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 <sup>2</sup>	Краснодарский край, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. им. Федора Лузана, д. 4, пом. 31, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42	23:43:0201016:360	П13240014527	2025 – 2027
1610	Земельный участок с расположеннымными на нем объектами недвижимого имущества <sup>1</sup> :	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: здание пульта. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Северский р-н, г/пос Ильское, п. Ильский, ул. Длинная, д. 106	23:26:0502028:120	П11240010676	2025 – 2027	
	нежилое помещение		23:26:0502028:181	П12240034485		
	нежилое помещение		23:26:0502028:180	П12240034495		
1611	Помещение	Мурманская область, МО гп Кандалакша Кандалакшского р-на, г. Кандалакша, ул. Чкалова, д. 61	51:18:0010121:324	П13520004019	2025 – 2027	
1612	Помещение <sup>1</sup>	Республика Башкортостан, Чишминский р-н, рп Чишмы, ул. Строительная, д. 26	02:52:140321:543	П13030002888	2025 – 2027	
1613	Нежилое помещение <sup>1</sup>	Республика Башкортостан, Мелеузовский р-н, г. Мелеуз, ул. Воровского, д. 10, номер на поэтажном плане 10 а	02:68:010408:609	П13030003589	2025 – 2027	
1614	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Апшеронский р-н, г. Хадыженск, ул. Кирова, д. 130	23:02:0605026:1	П11240001081	2025 – 2027	
	административное здание		23:02:0605026:21	П12240005242		

1615	Помещение хозяйственного корпуса	Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Лермонтова, д. 17 а	43:41:000047:723	П13440001050	2025 – 2027
1616	Гараж	Пензенская область, г. Заречный, ГСК «Гранит», блок 4, место 61	58:34:0010115:2273	П13590000373	2025 – 2027
1617	Нежилое помещение	Тульская область, Чернском р-н, пп Чернь, ул. Карла Маркса, д. 27а, пом. 5, 6	71:21:050107:768	П13710002433	2025 – 2027
1618	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества <sup>1</sup> –	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Тургенева, д. 90	69:40:0200166:10	П11690007943	2025 – 2027
	здание		69:40:0200166:50	П12690004428	
1619	Нежилое помещение XIV <sup>1</sup>	Тверская область, городской округ Кашинский, г. Кашина, ул. Карла Маркса, д. 16а, неж. пом. XIV	69:41:0010137:345	П13690046304	2025 – 2027
1620	Нежилое помещение № 10 <sup>1</sup>	Тверская область, Кашинский р-н, г. Кашина, ул. Карла Маркса, д. 16а, пом. 10	69:41:0010137:188	П13690001266	2025 – 2027
1621	Нежилое помещение № 11	Липецкая область, г. Липецк, ул. Ковалева, владение 107д	48:20:0027502:606	П13490000315	2025 – 2027
1622	Нежилое помещение № 9 <sup>1</sup>	Тверская область, Кашинский р-н, г. Кашина, ул. Карла Маркса, д. 16а, пом. 9	69:41:0010137:186	П13690001265	2025 – 2027
1623	Нежилое помещение № 8 <sup>1</sup>	Тверская область, Кашинский р-н, г. Кашина, ул. Карла Маркса, д. 16а, пом. 8	69:41:0010137:187	П13690001264	2025 – 2027
1624	Нежилое помещение № 7 <sup>1</sup>	Тверская область, Кашинский р-н, г. Кашина, ул. Карла Маркса, д. 16а, пом. 7	69:41:0010137:185	П13690000203	2025 – 2027
1625	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: здание нежилое. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Северодвинск, проезд Тепличный, д. 12	29:28:107055:1123	П11310006482	2025 – 2027
	нежилое здание		29:28:107055:302	П12310000237	
1626	Нежилое помещение	Кировская область, Зуевский р-н, г. Зуевка, ул. Советская 1-я, д. 18, пом. 1006	43:09:310139:199	П13440000384	2025 – 2027
1627	Земельный участок с расположенными на нем объектами недвижимого имущества <sup>1</sup> :	Смоленская область, г. Смоленск, пер. Тульский	67:27:0020822:21	П11670001609	2025 – 2027
	гараж		67:27:0020822:533	П12670003736	
	гараж		67:27:0020822:546	П12670005665	
	гараж		67:27:0020822:538	П12670005666	
	гараж		67:27:0020822:540	П12670005664	
	гараж		67:27:0020822:534	П12670005667	

1628	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества <sup>1</sup> –	Брянская область, муниципальный район Суражский, гп Суражское, г. Сураж, ул. Ленина	32:25:0410232:331	P11420012854	2025 – 2027
	гараж		32:25:0410232:48	P12340000043	
1629	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества <sup>1</sup> –	Смоленская область, Сафоновский р-н, г. Сафоново, ул. Красногвардейская, д. 6	67:17:0010353:4	P11670001192	2025 – 2027
	гараж		67:17:0010353:35	P12670001509	
1630	Нежилые помещения <sup>1</sup>	Архангельская область, Кондопожский муниципальный район, МО «Кондопожское», пп Кондопога, ул. Советская, д. 108	29:06:120128:1157	P13310003927	2025 – 2027
1631	Помещение административно-лабораторного здания <sup>1</sup>	Кировская область, Куменский р-н, пгт Кумены, ул. Милиционная, д. 7, пом. 1002	43:14:020212:363	P13440000576	2025 – 2027
1632	Гараж	Кировская область, Нолинский р-н, г. Нолинск, ул. Первомайская, д. 14а, пом. 1002	43:21:010145:250	P13440000890	2025 – 2027
1633	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Архангельская область, городской округ город Коряжма, г. Коряжма, ул. Пушкина, зу 11/3	29:23:010208:96	P11310002373	2025 – 2027
	общежитие		29:23:010208:167	P12310003821	
1634	Административное помещение <sup>1</sup>	Калужская область, Юхновский р-н, г. Юхнов, ул. Ленина, д. 25, пом. 2	40:24:160401:117	P13420001122	2025 – 2027
1635	Пост ГИБДД	Республика Мордовия, Зубово-Полянский р-н, п. Аким-Сергеевка	13:08:0121004:346	P12130002968	2025 – 2027
1636	Часть одноэтажного кирпичного здания-гараж на 8 боксов	Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Хевешская, д. 36А, пом. 1	21:01:030310:520	P13130003079	2025 – 2027
1637	Земельный участок с расположенными на нем объектами недвижимого имущества:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Липецкая область, Усманский муниципальный район, гп город Усмань, ул. Советская, д. 12	48:16:0470405:11	P11490000321	2025 – 2027
	административное здание		48:16:0470405:25	P12680064526	
	гараж		48:16:0470405:38	P12680064527	
	помещение № 3		48:16:0470405:41	P12680064528	
	пристройка		48:16:0470405:42	P12680064525	
	ограждение		48:16:0470405:43	P12490003129	
1638	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Удмуртская Республика, Малопургинский район, с. Малая Пурга, ул. Колхозная, д. 33	18:16:047027:309	P11180004502	2025 – 2027
	гараж		18:16:047027:119	P12180005601	

1639	Помещение № 1	Липецкая область, г. Липецк, ул. Ковалева, владение 107д	48:20:0027502:603	П13490001524	2025 – 2027
1640	Нежилое помещение № 16	Липецкая область, г. Липецк, ул. Ковалева, д. 107 г	48:20:0027502:619	П13490000310	2025 – 2027
1641	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – административное здание	Архангельская область, м.р-н Вельский, гп Кулойское, рп Кулой, ул. Гагарина, з/у 66	29:01:200108:2	П11770002023	2025 – 2027
			29:01:200108:49	П12770081212	
1642	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – центральная котельная	Амурская область, Михайловский р-н, с. Зеленый Бор	28:18:020703:510	П11300003578	2025 – 2027
			28:18:000000:289	П12300005456	
1643	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества <sup>1</sup> – нежилое одноэтажное строение (стационарный пункт)	Республика Башкортостан, Учалинский р-н, с/с Тунгатаровский, д. Курама, ул. Новая, д. 7	02:48:020601:190	П11030002681	2025 – 2027
			02:48:020601:191	П12030011712	
1644	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – АБК	Тульская область, Ленинский р-н, д. Скобелево	71:14:010501:1160	П11710003366	2025 – 2027
			71:14:010511:264	П12580002185	
1645	Помещение гаража, склада <sup>1</sup>	Кировская область, Яранский р-н, г. Яранск, ул. Карла Маркса, д. 21	43:39:030207:113	П13440000879	2025 – 2027
1646	Земельный участок с расположенными на нем объектами недвижимого имущества:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: административное здание. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Оренбургская область, Тоцкий муниципальный район, сп Тоцкий сельсовет, с/ Тоцкое, переулок Риммы Шершневой, зу 7	56:32:2101003:4	П11570014828	2025 – 2027
	здание		56:32:2101003:2139	П12570008456	
	здание		56:32:2101003:2140	П12570012836	
1647	Гараж	Пензенская область, г. Заречный, ГСК «Гранит», блок 5, место 73	58:34:0010115:2287	П13590000374	2025 – 2027
1648	Нежилое помещение	Чувашская Республика-Чувашия, Шемуршинский муниципальный округ, с. Шемурша, ул. Советская, д. 9, пом. 2	21:22:100125:212	П13130003087	2025 – 2027
1649	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – Пост ГАИ	Владимирская область, муниципальный район Kovровский, сп Малыгинское, дер. Ручей, ул. Зареченская, зу 89 А	33:07:000115:643	П11350002784	2025 – 2027
			33:07:000115:598	П12350006075	

1650	Помещение гаражного бокса	Кировская область, Опаринский р-н, пгт Опарино, ул. Советская, д. 12	43:23:330144:164	П13440000896	2025 – 2027
1651	Помещение	Удмуртская Республика, Игринский р-н, п. Игра, ул. Советская, д. 27, пом. 37,38,43а,46,47,48,49,50,51,52	18:09:000000:5415	П13180001998	2025 – 2027
1652	Помещение	Удмуртская Республика, Игринский р-н, п. Игра, ул. Советская, д. 27, пом. 36	18:09:000000:5412	П13180002010	2025 – 2027
1653	Помещение Центра гигиены и эпидемиологии	Кировская область, муниципальный район Даровской, гп Даровское, пгт Даровской, ул. Советская, здание 18а, пом. 1	43:08:310404:618	П13440000886	2025 – 2027
1654	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Республика Крым, Первомайский р-н, пгт Первомайское, ул. Щорса	90:09:010102:4897	П11910000688	2025 – 2027
	учебно-лабораторный корпус		90:09:010102:3353	П12920001080	
1655	Нежилое помещение	Республика Крым, Кировский р-н, пгт Кировское, ул. Р. Люксембург, д. 19	90:04:020104:2603	П13920005939	2025 – 2027
1656	Нежилое помещение	Республика Крым, Кировский р-н, пгт. Кировское, ул. Р.Люксембург, д. 19	90:04:020105:2581	П13920001365	2025 – 2027
1657	Нежилое помещение	Республика Крым, Джанкойский р-н, с. Соленое Озеро, ул. Почтовая, д. 17	90:03:030601:1150	П13920001985	2025 – 2027
1658	Нежилое помещение	Республика Крым, Советский р-н, пгт Советский, ул. Гастелло, д. 44	90:13:010105:352	П13910000236	2025 – 2027
1659	Нежилое помещение	Республика Крым, г. Судак, с. Грушевка, ул. Садовая, д. 62 А	90:23:040103:965	П13910000243	2025 – 2027
1660	Помещение административного корпуса	Кировская область, муниципальный округ Верхнекамский, г. Кирс, ул. Милицийская, д. 32, пом. 1001	43:05:330702:2522	П13440000901	2025 – 2027
1661	Помещение административное <sup>1</sup>	Кировская область, Кильмезский р-н, пгт Кильмезь, ул. Карла Маркса, д. 40	43:11:310102:446	П13440000900	2025 – 2027
1662	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Архангельская область, Кондопожский р-н, п. Кондопога, ул. Советская, д. 13	29:06:120115:14	П11310001007	2025 – 2027
	здание отделения вневедомственной охраны		29:06:120115:99	П12310004022	
1663	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Амурская область, г. Белогорск, ул. Никольское шоссе, д. 138	28:02:000373:37	П11300005747	2025 – 2027
	лекционный зал		28:02:000373:71	П12300052063	
1664	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества –	Амурская область, г. Шимановск, ул. Плеханова, д. 33	28:07:010011:2	П11300000694	2025 – 2027
	нежилое здание		28:07:010011:131	П12300052306	

1665	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества <sup>1</sup> – гаражный бокс	Амурская область, Бурейский р-н, пгт Талакан	28:11:010201:201	П11300001003	2025 – 2027
			28:11:010230:1184	П12300052458	
1666	Часть административного здания Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 7 по Республике Мордовия	Республика Мордовия, Атюрьевский р-н, с. Атюрьево, ул. Ленина, д. 2	13:02:0101005:4378	П13130003071	2025 – 2027
1667	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – гараж	Орловская область, Свердловский р-н, пгт. Змиевка, ул. Кирова	57:15:0030402:988	П11580001444	2025 – 2027
	57:15:0030402:1223		П12580002383		
1668	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – санучасток	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: здание санучастка. Почтовый адрес ориентира: Рязанская область, Ряжский р-н, г. Ряжск, ул. Первомайская, д. 5	62:14:0010213:4	П11770002021	2025 – 2027
	62:14:0010213:83		П12770024531		
1669	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание (Административное)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Тепло-Огаревский р-н, МО рп Теплое, п. Теплое, ул. Фролова, д. 81	71:19:010608:5	П11710000966	2025 – 2027
	71:19:010608:327		П12710005282		
1670	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – отдел внутренних дел	Новгородская область, Холмский р-н, гп Холмское, г. Холм, ул. Комсомольская, д. 16	53:19:0010321:3	П11540000514	2025 – 2027
	53:19:0010321:80		П12540000217		
1671	Нежилое помещение в жилом доме	Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 125, пом. 75	22:70:020908:764	П13220000164	2025 – 2027
1672	Нежилое помещение в жилом доме	Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Дзержинского, д. 10, пом. 1	22:70:020908:468	П13220000165	2025 – 2027
1673	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – гараж	Саратовская область, г. Ртищево, район гаражей ул. М. Московской, гараж 28	64:47:040210:20	П11640007913	2025 – 2027
	64:47:040209:49		П12640046128		
1674	Помещение	Тульская область, Щекинский р-н, г. Щекино, ул. Южная, д. 5	71:32:030201:3533	П13710000135	2025 – 2027