



МИНФИН РОССИИ

Росимущество



4456075510
№121127 от 30.12.2021

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(РОСИМУЩЕСТВО)**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ В ГОРОДЕ МОСКВЕ
(ТУ РОСИМУЩЕСТВА В ГОРОДЕ МОСКВЕ)**

107139, г. Москва, Орликов пер., д. 3, корп. Б
тел.: (495) 608-20-81, факс: (495) 608-12-59
E-mail: tu77@rosim.ru
www.tu77.rosim.ru

№ 77-13/40758

На № _____ от _____

✓ Росимущество

пер. Никольский, д. 9,
г. Москва, 109012

Централизованная религиозная
организация
Евангелическо-Лютеранская
Церковь Европейской части России

пер. Колпачный, д. 7/10, стр. 10,
г. Москва, 101000,
e-mail: kirche.moskau@gmail.com

В Территориальное управление Росимущества в городе Москве (далее – Территориальное управление) на рассмотрение поступило обращение Централизованной религиозной организации Евангелическо-Лютеранская Церковь Европейской части России (далее – Религиозная организация) от 27.07.2021 № 51 (копия прилагается) по вопросу передачи безвозмездно в собственность Религиозной организации имущества религиозного назначения – Здание училища при Лютеранской Церкви Святого Михаила, 1-й трети XIX века постройки, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Радио, д. 17, корп. 14 (далее – Объект).

В ходе рассмотрения данного вопроса Территориальным управлением установлено, что правообладателем Объекта является ФГУП «Всероссийский научно-исследовательский институт авиационных материалов» (далее – Предприятие). Согласно представленной позиции, выраженной письмом от 04.10.2019 № И-21-19769 (копия прилагается), Предприятие считает нецелесообразной передачу Объекта в собственность Религиозной организации.

Учитывая отсутствие у Территориального управления полномочий по самостоятельному принятию решений по указанному вопросу, Территориальное управление просит дать указание соответствующему структурному подразделению

Росимущества рассмотреть вышеуказанное обращение и принять по нему соответствующее решение.

Приложение: в бумажном виде в первый адрес.

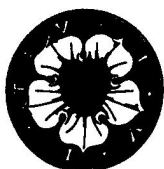
Заместитель руководителя
Территориального управления

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Территориального управления Росимущества в г. Москве

А.В. Кудухов

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 01D76291F68F85E00000000CB00060002
Кому выдан: Кудухов Аслан Викторович
Действителен: с 16.06.2021 до 16.06.2022



Централизованная религиозная организация
Евангелическо-Лютеранская Церковь
Европейской части России

13

101000 г. Москва, Старосадский пер. 7/10 стр.8
e-mail: kirche.moskau@gmail.com

тел./факс +7 495 6285336

27.07.2021 г.

Исх. № 51

В Территориальное управление
Росимущества в городе Москве
107078, Москва, Орликов пер., д.3, кор. Б

от Централизованной религиозной
организации Евангелическо-Лютеранской
Церкви Европейской части России
101000 г. Москва. Колпачный переулок дом
10/7 стр. 10
Телефон (факс) заявителя: + 7 495 6285336
Адрес эл. почты kirche.moskau@gmail.com

ЗАЯВЛЕНИЕ

о передаче религиозной организации государственного имущества религиозного назначения

На основании статей 2 и 6 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» Централизованная религиозная организация Евангелическо-Лютеранская Церковь Европейской части России, просит передать безвозмездно в собственность имущество религиозного назначения Здание училища при Лютеранской Церкви Святого Михаила, 1-й трети XIX века постройки, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Радио, дом 17, корп. 14.

Согласно Архивной справке № 662/1 от 05.04.2021 года Здание училища при Лютеранской Церкви Святого Михаила было построено в 1-й трети XIX века.

Здание предназначалось для обеспечения религиозной деятельности общины Лютеранской Церкви Святого Михаила. В доме проживали церковнослужители Лютеранской общины.

Это подтверждает полученная Централизованной религиозной организацией Евангелическо-Лютеранская Церковь Европейской части России Архивная справка.

44-41806
14.08.2021

101000, г. Москва, Старосадский пер. 7/10 стр. 8 ИНН 7709016003 КПП 770901001 ОГРН 1027739861313	Централизованная религиозная организация Евангелическо-Лютеранская Церковь Европейской части России Московский банк Сбербанка России ОАО г. Москва	Корр/счёт № 30101810400000000225 БИК 044525225 Расчётный счёт № 40703810938120100217 ОКОНХ 98700 ОКПФ 83 ОКПО 17661390 ОКФС 54
--	--	--

Согласно Архивной справке № 662/1 от 05.04.2021 г. в здании находилось училище при Лютеранской Церкви Святого Михаила, квартиры директора и инспектора училища.

В соответствии с п. 1 ст. 2. Закона № 327-ФЗ к имуществу религиозного назначения относится недвижимое имущество (помещения, здания, строения, сооружения, включая объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, монастырские, храмовые и (или) иные культовые комплексы), построенное для осуществления и (или) обеспечения, в том числе материального и иного, таких видов деятельности религиозных организаций, как совершение богослужений, других религиозных обрядов и церемоний, проведение молитвенных и религиозных собраний, обучение религии, профессиональное религиозное образование, монастырская деятельность, благотворительная деятельность, социальное обслуживание, религиозное почитание (паломничество), в том числе здания для временного проживания паломников.

Конфессиональную принадлежность и религиозное предназначение испрашиваемого в собственность имущества подтверждается:

- Архивной справкой, полученной нами согласно Постановления Правительства РФ от 26.04.2011 года за № 325;

- Судебной практикой. В частности, Определением Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда РФ от 02.08.2018 № 305-ЭС18-1323 по делу №А40-30217/2017, согласно которому, «исходя из содержания названной нормы следует согласиться с выводом суда апелляционной инстанции, что имуществом, имеющим религиозное назначение, является не только имущество, построенное непосредственно для осуществления видов деятельности религиозных организаций, но и для обеспечения таких видов деятельности».

Испрашиваемое в собственность недвижимое имущество, будет использоваться Централизованной религиозной организацией Евангелическо-Лютеранской Церковью Европейской части России в религиозных целях.

Выражаем надежду, что положительное Решение о передаче в собственность Централизованной религиозной организации Евангелическо-Лютеранская Церковь Европейской части России недвижимого имущества религиозного назначения Здания училища при Лютеранской Церкви Святого Михаила, 1-й трети XIX века постройки, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Радио, дом 17, корп. 14, будет принято Вами в установленные Законом сроки.

101000, г. Москва, Старосадский пер. 7/10 стр. 8 ИНН 7709016003 КПП 770901001 ОГРН 1027739861313	Централизованная религиозная организация Евангелическо-Лютеранская Церковь Европейской части России Московский банк Сбербанка России ОАО г. Москва	Корп/счёт № 30101810400000000225 БИК 044525225 Расчётный счёт № 40703810938120100217 ОКОНХ 98700 ОКПФ 83 ОКПО 17661390 ОКФС 54
--	--	--

Приложения:

1. Выписка из ЕГРЮЛ Централизованной религиозной организации Евангелическо-Лютеранская Церковь Европейской части России;
2. Копия Устава Централизованной религиозной организации Евангелическо-Лютеранская Церковь Европейской части России;
3. Выписка из ЕГРЮЛ вышестоящей Централизованной религиозной организации Евангелическо-Лютеранская Церковь России;
4. Копия Устава вышестоящей Централизованной религиозной организации Евангелическо-Лютеранская Церковь России ;
5. Копии документов, подтверждающих назначение руководителей Централизованных организаций;
6. Квитанция об отправке копии заявления в адрес учреждений, находящихся в испрашиваемом нами объекте недвижимого имущества;
7. Архивная справка Мосгорнаследия № 662/1 от 05.04.2021 г.;
8. Документы, подтверждающие полномочия лица, представляющего интересы религиозной организации.

«27» июля 2021 г.

Епископ Евангелическо-Лютеранской Церкви
Европейской части России,
Член Совета по взаимодействию
с религиозными объединениями
при Президенте Российской Федерации



Брауэр Д.Б.

Согласовано:

Централизованная религиозная организация Евангелическо-Лютеранская Церковь России

(вышестоящий руководящий орган (центр) религиозной организации)

«27» июля 2021 г.

Архиепископ ЦРО ЕЛЦ России
Брауэр Д.Б.



(подпись)

101000, г. Москва, Старосадский пер. 7/10 стр. 8 ИНН 7709016003 КПП 770901001 ОГРН 1027739861313	Централизованная религиозная организация Евангелическо-Лютеранская Церковь Европейской части России Московский банк Сбербанка России ОАО г. Москва	Корр/счёт № 30101810400000000225 БИК 044525225 Расчётный счёт № 40703810938120100217 ОКОНХ 98700 ОКПФ 83 ОКПО 17661390 ОКФС 54
--	--	--