

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

Федеральное агентство
по управлению
государственным имуществом

Официальный
бюллетень

Содержание

Продажи

<i>Арестованное имущество (Курская и Белгородская обл.)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Псковская и Новгородская обл.)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Камчатский край)</i>	3
<i>Арестованное имущество (Псковская и Новгородская обл.)</i>	3
<i>Арестованное имущество (Псковская и Новгородская обл.)</i>	4
<i>Арестованное имущество (Архангельская обл. и Ненецкий автономный округ)</i>	4
<i>Арестованное имущество (Чеченская Республика)</i>	5
<i>Арестованное имущество (Псковская и Новгородская обл.)</i>	5
<i>Арестованное имущество (Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</i>	6
<i>Арестованное имущество (Республика Башкортостан)</i>	7
<i>Арестованное имущество (Новосибирская обл.)</i>	10

Продажи

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 29 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 27 февраля 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 2 марта 2026 г. в 14:00 по московскому времени.

Дата проведения аукциона - 3 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Полуприцеп с бортовой платформой Тонар 97461, 2003 года выпуска, цвет серебристо-синий, государственный номер АТ598446, идентификационный номер (VIN) Х0Т97461030000061, номер шасси (рамы) Х0Т97461030000061. Состояние транспортного средства: по всему периметру присутствуют следы коррозии. Местонахождение: Курская обл., Октябрьский р-н, д. Репина, ул. Репина, д. 71. Должник - Сапрыкин А.Н. Взыскатель - УФНС России по Курской области. Начальная цена - 646000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 323500 руб. Шаг аукциона - 29000 руб.

Лот № 2. Нежилое здание площадью 1619,9 кв. м, кадастровый номер 46:30:000009:92; нежилое здание площадью 36 кв. м, кадастровый номер 46:30:000050:1168; нежилое здание площадью 73,4 кв. м, кадастровый номер 46:30:000050:1178; нежилое здание площадью 812,8 кв. м, кадастровый номер 46:30:000050:1164; земельный участок площадью 12964 кв. м, кадастровый номер 46:30:000027:112. Местонахождение: Курская обл., г. Железнодорожск, Промплощадка-2. Должник - ООО «Профит Инвестмент Аналитикс». Взыскатель - ИФНС России № 27 по г. Москве. Начальная цена - 43677198 руб. (в т. ч. НДС 22%). Сумма задатка - 21839000 руб. Шаг аукциона - 1965500 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000016390000001288 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 28 января 2026 г. в 00:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 27 февраля 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 2 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения торгов - 3 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Трактор МТЗ-82, 2002 года выпуска, государственный номер 2150ЕА60, заводской номер 08078222.МОО02030034. Местонахождение: Псковская обл., Дедовичский р-н, рп. Дедовичи, ул. Бундзена, д. 70а. Собственник - МП ЖКХ Дедовичского района. Начальная цена продажи - 668700 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 100400 руб. Шаг аукциона - 7000 руб.

Лот № 2. Трактор МТЗ-80, 1991 года выпуска, государственный номер 9311ПС60, заводской номер 767456. Местонахождение: Псковская обл., Струго-Красненский р-н, д. Заполье, ул. Школьная, д. 1. Собственник - СПК «Революция». Начальная цена продажи - 450000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 67500 руб. Шаг аукциона - 5000 руб.

Лот № 3. Трактор Т-30-69, 2004 года выпуска, государственный номер 2155ЕА60, заводской номер 699304. Местонахождение: Псковская обл., Дедовичский р-н, д. Вязье. Собственник - МП ЖКХ Дедовичского района. Начальная цена продажи - 470000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 70500 руб. Шаг аукциона - 5000 руб.

Лот № 4. Автомобиль ГАЗ 32213, 2006 года выпуска, государственный номер О909КК60, идентификационный номер (VIN) Х9632213070516895, следы коррозии, механические повреждения. Местонахождение: Псковская обл., рп. Дедовичи, ул. Бундзена, д. 70а. Основание для реализации на торгах - постановление судебного пристава-исполнителя о передаче на реализацию на торгах. Собственник - МП ЖКХ Дедовичского района. Начальная цена продажи - 133700 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 20100 руб. Шаг аукциона - 2000 руб.

Лот № 5. Автомобиль ГАЗ 3302, 2011 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Х96330200В2449975, государственный номер Н410ТУ60. Местонахождение: Псковская обл., Пыталовский р-н, рп. Пыталово, ул. Октябрьский, д. 11. Собственник - ООО «ЛВС-Кластер». Начальная цена продажи - 422900 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 63500 руб. Шаг аукциона - 2000 руб.

Лот № 6. Автомобиль ГАЗ 2752, 2007 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Х9627520070591071, государственный номер О531КТ60. Местонахождение: Псковская обл., Новоскольниковский р-н, д. Окни. Собственник - ООО «Стан». Начальная цена продажи - 96100 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 14500 руб. Шаг аукциона - 1000 руб.

Лот № 7. Автомобиль ГАЗ 3307К0440.3, 2003 года выпуска, государственный номер У877ЕО60, идентификационный номер (VIN) ХV148321030000520. Местонахождение: Псковская обл., Дедовичский р-н, рп. Дедовичи, ул. Бундзена, д. 70а. Собственник - МП ЖКХ Дедовичского района. Начальная цена продажи - 194300 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 29200 руб. Шаг аукциона - 2000 руб.

Лот № 8. Автомобиль Hyundai Sonata, 2008 года выпуска, государственный номер У003КВ60, идентификационный номер (VIN) Х7МЕМ41НР8М044674. Местонахождение: Псковская обл., Дедовичский р-н, рп. Дедовичи, ул. Бундзена, д. 70а. Собственник - МП ЖКХ Дедовичского района. Начальная цена продажи - 311000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 46650 руб. Шаг аукциона - 4000 руб.

Лот № 9. Экскаватор погрузчик ЭО-2626-01, 2013 года выпуска, государственный номер 7209ЕА60, заводской номер 520.90203896. Местонахождение: Псковская обл., Дедовичский р-н, рп. Дедовичи, ул. Бундзена, д. 70а. Собственник - МП ЖКХ Дедовичского района. Начальная цена продажи - 1322100 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 198400 руб. Шаг аукциона - 14000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000017500000001324 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Камчатском крае

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 30 января 2026 г. в 1:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 27 февраля 2026 г. в 1:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 2 марта 2026 г. в 1:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 3 марта 2026 г. в 1:00 по московскому времени.

Лот № 1. Автомобиль Nissan Tiida, 2012 года выпуска, цвет - серебристый, государственный номер E325AM41, номер кузова 3N1BCAC11UK576127, номер двигателя 315881С, мощность двигателя - 110 л.с, объем двигателя - 1598 куб. см. Собственник - Махмудов Я.Б. Начальная цена продажи - 590400 руб. Шаг аукциона - 15000 руб. Сумма задатка - 100000 руб.

Лот № 2. Общедолевая собственность (1/2 доля в праве) на квартиру площадью 48,2 кв. м, кадастровый номер 41:05:0101001:4917, местоположение: Камчатский край, Елизовский р-н, г. Елизово, ул. 40 лет Октября д. 7, кв. 108. Собственник - Новиков Е.Н. Начальная цена продажи - 4064800 руб. Шаг аукциона - 100000 руб. Сумма задатка - 700000 руб.

Лот № 3. Здание площадью 1740,4 кв. м, кадастровый номер 41:01:0010132:2382, местонахождение: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Днепровская, д. 2. Собственник - АО «Торгомортранс». Начальная цена продажи - 32479300 руб. Шаг аукциона - 500000 руб. Сумма задатка - 5000000 руб.

Лот № 4. Автомобиль КАМАЗ 65222-53, 2019 года выпуска, цвет - оранжевый, государственный номер В380КН41, идентификационный номер (VIN) ХТС652225К1409963, номер кузова 652000К2535252, номер шасси ХТС652225К1409963, номер двигателя К2923026, мощность двигателя - 400 л.с, объем двигателя - 11762 куб. см. Собственник - МУП «Коммунальное хозяйство Усть-Большерецкого сельского поселения». Начальная цена продажи - 3698674 руб. Шаг аукциона - 100000 руб. Сумма задатка - 600000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000029740000000945 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 29 января 2026 г. в 00:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 27 февраля 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 2 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения торгов - 3 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Грузовой автомобиль Volvo, 2012 года выпуска, государственный номер Т653КА60, идентификационный номер (VIN) Х89591210С0С56051. Местонахождение: Псковская обл., Псковский р-н, д. Уграда. Должник (собственник) - ООО «Куб». Начальная цена продажи - 670100 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 100500 руб. Шаг аукциона - 7000 руб.

Лот № 2. Автомобиль Subaru Legacy Outback, 2004 года выпуска, государственный номер А909КЕ60, идентификационный номер (VIN) JF1BP9LLA4G017504. Местонахождение: Псковская обл., г. Псков, ул. Юбилейная, д. 89. Должник (собственник) - Борисов В.Г. Начальная цена продажи - 560400 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 84100 руб. Шаг аукциона - 6000 руб.

Лот № 3. Автомобиль Citroen Jumper, 2008 года выпуска, государственный номер С425ЕА60, идентификационный номер (VIN) VF7YСВМFC11290627. Местонахождение: Псковская обл., Псковский р-н, д. Глоты, д. 15Б. Должник (собственник) - ИП Козловский М.В. Начальная цена продажи - 622800 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 93500 руб. Шаг аукциона - 7000 руб.

Лот № 4. Автомобиль EXXED TXL, 2023 года выпуска, государственный номер Х737СУ60, идентификационный номер (VIN) LVTDD24B5PD295305. Имеется обременение в виде залога перед АО «ТБанк», по состоянию на 24 октября 2025 г. задолженность по автокредиту составляет 2216133 руб. 26 коп. Местонахождение: Псковская обл., г. Псков, ул. Инженерная, д. 123. Должник (собственник) - Грацкий А.В. Начальная цена продажи - 132566 руб. 74 коп. (НДС не облагается). Сумма задатка - 20000 руб. Шаг аукциона - 2000 руб.

Лот № 5. Нежилое здание площадью 67,2 кв. м, кадастровый номер 60:27:0140202:32. Местонахождение: Псковская обл., г. Псков, пр-д Механизаторов, д. 6. Должник (собственник) - ООО «Фортэк». Начальная цена продажи - 1237400 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 185700 руб. Шаг аукциона - 13000 руб.

Лот № 6. Земельный участок площадью 405 ± 7 кв. м, кадастровый номер 60:15:1009008:33. Категория земель - земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования - для строительства пожарного водоема с подъездной дорогой к автозаправочной станции. Местоположение: Псковская обл., Печорский р-н, г. Печоры, ш. Псковское, пожарный водоем с подъездной дорогой. Должник (собственник) - ООО «Псковавтогаз плюс». Начальная цена продажи - 94000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 14100 руб. Шаг аукциона - 1000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000017500000001325 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество**Межрегиональное территориальное управление
Федерального агентства по управлению государственным имуществом
в Псковской и Новгородской областях**

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 27 января 2026 г. в 00:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 25 февраля 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 26 февраля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения торгов - 27 февраля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Автомобиль ИЖ 2126-060, 2003 года выпуска, государственный номер Р610В060, идентификационный номер (VIN) ХТК21260030102942. Местонахождение: Псковская обл., Порховский р-н, г. Порхов, ул. А. Невского, д. 20. Собственник - СПК «Красноармейский». Начальная цена продажи - 58500 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 8800 руб. Шаг аукциона - 1000 руб.

Лот № 2. Трактор МТЗ-52л, 1977 года выпуска, государственный номер 0928ЕК60, заводской номер 221262. Местонахождение: Псковская обл., Невельский р-н, г. Невель, пер. Фабричный 2-й. Собственник - ООО «Невельлеспром». Начальная цена продажи - 224800 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 33800 руб. Шаг аукциона - 3000 руб.

Лот № 3. Трактор Т30А-80, 2000 года выпуска, государственный номер 7870ЕЕ60, заводской номер 694646. Местонахождение: Псковская обл., Невельский р-н, г. Невель, пер. Фабричный 2-й. Собственник - ООО «Невельлеспром». Начальная цена продажи - 188500 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 28300 руб. Шаг аукциона - 2000 руб.

Лот № 4. Автомобиль УАЗ 3962, 2001 года выпуска, государственный номер У878ЕО60, идентификационный номер (VIN) ХТТ39620010007299. Местонахождение: Псковская обл., Дедовичский р-н, д. Дубишино. Собственник - МП ЖКХ Дедовичского района. Начальная цена продажи - 233400 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 35100 руб. Шаг аукциона - 3000 руб.

Лот № 5. Автомобиль ГАЗ 2705, 2002 года выпуска, государственный номер Н656КК60, идентификационный номер (VIN) ХТН27050020270333. Местонахождение: Псковская обл., Дедовичский р-н, рп. Дедовичи, ул. Бундзена, д. 70а. Собственник - МП ЖКХ Дедовичского района. Начальная цена продажи - 114200 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 17200 руб. Шаг аукциона - 2000 руб.

Лот № 6. Грузовой автомобиль ДАФ XF95, 1996 года выпуска, государственный номер Е741ЕХ60, идентификационный номер (VIN) ХLRTЕ47ХS0Е709405. Местонахождение: Псковская обл., Псковский р-н, д. Уграда, ул. Газовиков, д. 25. Собственник - ООО СП «СВ». Начальная цена продажи - 860600 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 129100 руб. Шаг аукциона - 9000 руб.

Лот № 7. Полуприцеп с бортовой платформой, 2007 года выпуска, государственный номер АА295060, идентификационный номер (VIN) WKESD00000385557. Местонахождение: Псковская обл., г. Псков, ул. Шоссейная, д. 3. Собственник - ООО «Виктория-В». Начальная цена продажи - 998100 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 149800 руб. Шаг аукциона - 10000 руб.

Лот № 8. Полуприцеп с бортовой платформой, 2007 года выпуска, государственный номер АА292560, идентификационный номер (VIN) WKESD000003855574. Местонахождение: Псковская обл., г. Псков, ул. Шоссейная, д. 3. Собственник - ООО «Виктория-В». Начальная цена продажи - 998100 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 149800 руб. Шаг аукциона - 10000 руб.

Лот № 9. Автомобиль Toyota Camry, 2009 года выпуска, государственный номер М100СУ60, идентификационный номер (VIN) ХW7BE40K10S010584. Местонахождение: Псковская обл., г. Псков, ул. Алтаева, д. 12. Собственник - Мельник С.Г. (исполнительное производство № 122055/25/98060-ИП). Начальная цена продажи - 946000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 141900 руб. Шаг аукциона - 10000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000017500000001319 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество**Межрегиональное территориальное управление
Федерального агентства по управлению государственным имуществом
в Архангельской области и Ненецком автономном округе**

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 30 января 2026 г. в 00:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 26 февраля 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 2 марта 2026 г. в 11:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 3 марта 2026 г. в 11:00 по московскому времени.

Лот № 1. Земельный участок общей площадью 1222 кв. м, кадастровый номер 29:16:201001:668, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. На земельном участке располагаются две хозяйственные постройки, забиты 22 железобетонные сваи, участок огорожен деревянным забором на профильных трубах. Местоположение: Архангельская обл., г. Архангельск, ТСН Малое Никольское. Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Иванов С.В. Взыскатель - ФТС ТУ Мурманская таможня. Начальная цена - 534000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 80100 руб. Шаг аукциона - 26700 руб.

Лот № 2. Нежилое здание (садовый домик) общей площадью 11,2 кв. м, кадастровый номер 29:23:020102:3121; земельный участок общей площадью 391 кв. м, кадастровый номер 29:23:020102:117, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение: Архангельская обл., г. Коряжма, СНТ «Садоводы Севера», сад № 6, ул. Березовая, д. 81. Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Высоких А.С. Взыскатель - ООО «ТГК-2 Энергосбыт». Начальная цена - 265200 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 39780 руб. Шаг аукциона - 13260 руб.

Лот № 3. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое здание общей площадью 19,7 кв. м, кадастровый номер 29:23:020103:4070; 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок общей площадью 968 кв. м, кадастровый номер 29:23:020103:758, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение: Архангельская обл., г. Коряжма, тер. СНТ «Садоводы Севера», сад № 3, ул. Черничная, д. 55. Обременение - арест. Вид права - собственность.

Собственник - Соловьева Н.А. Взыскатель - ПАО Сбербанк. Начальная цена - 109350 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 16402,50 руб. Шаг аукциона - 5467,50 руб.

Лот № 4. Нежилое здание (садовый домик) общей площадью 11 кв. м, кадастровый номер 29:23:020103:3444; земельный участок общей площадью 880 кв. м, кадастровый номер 29:23:020103:2183, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение: Архангельская обл., г. Корьяжма, СНТ «Садоводы Севера», сад № 3, ул. Комсомольская, д. 7. Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Субботина В.В. Взыскатель - МУП «ГТУ ЖКХ» г. Корьяжма. Начальная цена - 279800 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 41970 руб. Шаг аукциона - 13990 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000015630000002105 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Чеченской Республике

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 30 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 24 февраля 2026 г. в 18:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 25 февраля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 3 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Татра 815 PR (специализированный транспорт), 1994 года выпуска, цвет - комбинированный, идентификационный номер (VIN) TNKP03530RP001378, государственный номер А389МТ164 (автотранспорт технически в исправном состоянии, нуждается в ремонте, не заводится, шины спущены). Собственник - Дашукаев Л.А. Начальная цена - 904500 руб. (НДС не облагается). Задаток - 45225 руб. Шаг аукциона - 9045 руб.

Лот № 2. Транспортное средство Toyota Corolla, 2022 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) LFMAXACC1N0905637, государственный номер Н175ЕО126. Собственник - Берсункаев Б.Ш. Начальная цена - 1795900 руб. (НДС не облагается). Задаток - 89795 руб. Шаг аукциона - 17959 руб.

Лот № 3. Транспортное средство Lada 210740, 2011 года выпуска, цвет - светло-серебристый металл, идентификационный номер (VIN) ХТА210740В3049922, государственный номер Е029МТ95 (автотранспорт технически в исправном состоянии, нуждается в ремонте, отсутствуют панель салона и двигатель, по всему кузову вмятины и ржавчина). Собственник - Хидаев С.С. Начальная цена - 28000 руб. (НДС не облагается). Задаток - 1400 руб. Шаг аукциона - 280 руб.

Лот № 1. Жилой дом площадью 481,3 кв. м, кадастровый номер 20:17:0462002:2185; земельный участок площадью 600 кв. м, вид разрешенного использования - для ведения садоводства и огородничества, кадастровый номер 20:17:0462002:386. Местонахождение: Чеченская Республика, Шейх-Мансуровский р-н, ул. Береговая, д. 27. Обременение - арест. Собственник - Дикаев Р.С. Начальная цена - 20768400 руб. (НДС не облагается). Задаток - 4153680 руб. Шаг аукциона - 207684 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 22000011830000000734, 22000011830000000735 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 27 января 2026 г. в 00:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 25 февраля 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 26 февраля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения торгов - 27 февраля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Легковой автомобиль Ford Mondeo, 2012 года выпуска, государственный номер С111КС53, идентификационный номер (VIN) Х9FDXXEEDCL45880. Местонахождение: Новгородская обл., Новгородский р-н, п. Волховец, ул. Пионерская, д. 17, кв. 5. Должник (собственник) - Скупченко Ю.Н. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий. Начальная цена продажи - 569100 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 85365 руб. Шаг аукциона - 5690 руб.

Лот № 2. Земельный участок площадью 1006 ± 11 кв. м, кадастровый номер 5311:0200309:394, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местонахождение: Новгородская обл., Новгородский р-н, с.п. Бронницкое, з/у 22/136. Должник (собственник) - Захарова Н.Н. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий. Начальная цена продажи - 299900 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 44985 руб. Шаг аукциона - 3000 руб.

Лот № 3. Легковой автомобиль Lada 219010 Granta, 2018 года выпуска, государственный номер Е095НТ53, идентификационный номер (VIN) ХТА219010К0569726. Местонахождение: Новгородская обл., Новгородский р-н, п. Панковка, ул. Индустриальная, д. 21. Должник (собственник) - Салманов М.Н.О. Ограничение (обременение) права - залог, арест, запрет регистрационных действий. Начальная цена продажи - 556881 руб. 81 коп. (НДС не облагается). Сумма задатка - 83532 руб. Шаг аукциона - 5568 руб.

Лот № 4. Легковой автомобиль Ford Focus, 2008 года выпуска, государственный номер Е488АС53, идентификационный номер (VIN) WF0PXXWDP8L62912. Местонахождение: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Октябрьская, кв-л 116. Должник (собственник) - Скобелев Н.И. Ограничение (обременение) права - залог, арест, запрет регистрационных действий. Начальная цена продажи - 192900 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 28935 руб. Шаг аукциона - 1929 руб.

Лот № 5. 19/100 доли в праве собственности на квартиру общей площадью 96,9 кв. м, кадастровый номер 53:23:9120000:1430. Местонахождение: Новгородская обл., г. Великий Новгород, мкр. Кречевицы, д. 52, кв. 8. Должник (собственник) - Губарев Е.С. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий. Начальная цена продажи - 1266500 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 189975 руб. Шаг аукциона - 12665 руб.

Лот № 6. Легковой автомобиль BMW 5281, 2013 года выпуска, государственный номер К978СК53, идентификационный номер (VIN) X4XXG75490DV52350. Местонахождение: Новгородская обл., Старорусский р-н, д. Дубовицы, ул. Мира, д. 29. Должник (собственник) - Семенов С.А. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий. Начальная цена продажи - 1146000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 171900 руб. Шаг аукциона - 11460 руб.

Лот № 7. Земельный участок площадью 1500 ± 27 кв. м, кадастровый номер 53:11:0600203:107, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Новгородская обл., Новгородский р-н, с.п. Савинское, д. Кирилловка. Должник (собственник) - Денбров А.А. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий. Начальная цена продажи - 432100 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 64815 руб. Шаг аукциона - 4321 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000017500000001320 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 30 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 2 марта 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 3 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 4 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Незаложенное имущество.

Лот № 1. Земельный участок площадью 159200 кв. м, кадастровый номер 76:11:091604:25, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного назначения, местонахождение: Ярославская обл., Переславский р-н. Собственник имущества - ЗАО «Станица Святово». Начальная цена продажи - 709000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 106350 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7090 руб.

Лот № 2. Земельный участок площадью 292326 кв. м, кадастровый номер 76:11:091603:87, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного назначения, местонахождение: Ярославская обл., Переславский р-н. Собственник имущества - ЗАО «Станица Святово». Начальная цена продажи - 1172400 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 175860 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 11724 руб.

Лот № 3. Земельный участок площадью 562 кв. м, кадастровый номер 76:17:181403:99, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., Бекреневский с/с, с. Сарафоново. Собственник имущества - Тимошенко В.А. Начальная цена продажи - 476000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 71400 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 4760 руб.

Лот № 4. Нежилое помещение площадью 23,4 кв. м, кадастровый номер 76:23:000000:7952, назначение - нежилое; общая долевая собственность (286/10000 долей в праве) на земельный участок площадью 2103 кв. м, кадастровый номер 76:23:031001:46, вид разрешенного использования - для размещения гаражей. Местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, пр-д Ухтомского, ГСК «Железнодорожник», бокс 10. Собственник имущества - Каширенков М.В. Начальная цена продажи - 542725 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 81408,75 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 5427,25 руб.

Лот № 5. Здание площадью 116,4 кв. м, кадастровый номер 76:23:030715:32, назначение - нежилое; земельный участок площадью 339 кв. м, кадастровый номер 76:23:030715:5, вид разрешенного использования - для размещения гаражей. Местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, пр-д Революционный, д. 3. Собственник имущества - ООО «Лаборатория сложной коррекции зрения «Алькор». Начальная цена продажи - 5401600 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 810240 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 54016 руб.

Лот № 6. Нежилое здание площадью 685,9 кв. м, кадастровый номер 76:05:010101:6025, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., Даниловский р-н, п. Рошино, зд. 10г. Собственник имущества - ООО «Лофт КОРП». Начальная цена продажи - 207332 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 31099,8 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2073,32 руб.

Лот № 7. Автомобиль Land Rover Discovery 3, 2007 года выпуска, государственный номер Т320МС35, идентификационный номер (VIN) SALLAAA147A439011, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, Московский пр-кт, д. 112а. Собственник имущества - Фролов Г.В. Начальная цена продажи - 599900 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 89985 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 5999 руб.

Лот № 8. Автомобиль Toyota Corolla, 2011 года выпуска, государственный номер О733КО76, идентификационный номер (VIN) JTNBV58E60J135674, местонахождение: Ярославская обл., г. Углич, ул. Ростовская, д. 65. Собственник имущества - Козлов Д.В. Начальная цена продажи - 723600 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 108540 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7236 руб.

Лот № 9 (повторные торги). Право требования ООО «Форестейл» (ИНН 7610130148) к Пермаковой Н.Ф. (ИНН 250714207400), установленное решением Арбитражного суда Ярославской области от 4 октября 2023 г. по делу № А82-5328/2023. Собственник имущества - ООО «Форестейл». Начальная цена продажи - 6577300 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 986595 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 65773 руб.

Лот № 10 (повторные торги). Право требования ООО «Форестейл» (ИНН 7610130148) к Киселеву А.В. (ИНН 110505903395), установленное решением Лесозаводского районного суда Приморского края от 22 июня 2023 г. по делу № 2-415/2023. Собственник имущества - ООО «Форестейл». Начальная цена продажи - 828835 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 124325,25 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 8288,35 руб.

Лот № 11 (повторные торги). Нежилое помещение площадью 22,5 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:168352, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Промышленная, ГК «Шихта», кладовая 11. Собственник имущества - Коровкин А.С. Начальная цена продажи - 373617,50 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 56042,63 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3736,17 руб.

Лот № 12 (повторные торги). Экскаватор Kobelco SK250-6E, 2006 года выпуска, государственный номер 4594XH76, идентификационный номер (VIN) LQ11-05279, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Спартакoвская, д. 1. Собственник имущества - ООО «Рик». Начальная цена продажи - 1175528,51 руб. (с учетом 22% НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 176329,28 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 11755,28 руб.

Лот № 13 (повторные торги). Земельный участок площадью 501 кв. м, кадастровый номер 76:08:090612:69, вид разрешенного использования - для ведения приусадебного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., Некоузский р-н, д. Орехово. Собственник имущества - Малов А.В. Начальная цена продажи - 59500 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 8925 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 595 руб.

Лот № 14 (повторные торги). Земельный участок площадью 1423 кв. м, кадастровый номер 76:14:030401:1095, вид разрешенного использования - для отдельнoстоящих односемейных домов, местонахождение: Ярославская обл., Рыбинский р-н, с. Спасс, ул. Солнечная, участок 6. Собственник имущества - Почтарь С.А. Начальная цена продажи - 371280 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 55692 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3712,80 руб.

Заложенное имущество.

Лот № 15. Автомобиль Great Wall, 2010 года выпуска, государственный номер H331KO76, идентификационный номер (VIN) Z8PFF3A5XAA001524, местонахождение: Ярославская обл., Рыбинский р-н, с. Погорелка, ул. Центральная, д. 25. Обременение - залог, залогодержатель - АО «Ингосстрах Банк». Собственник имущества - Булдин А.Б. Начальная цена продажи - 317483,33 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 47622,50 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3174,83 руб.

Лот № 16 (повторные торги). Автомобиль Chevrolet Cruze, 2010 года выпуска, государственный номер M067HP76, идентификационный номер (VIN) XUFJA696JA3013726, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Промышленная, д. 2. Обременение - залог, залогодержатель - АО «Экспобанк». Собственник имущества - Чернышов С.Ю. Начальная цена продажи - 324528,58 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 48679,29 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3245,29 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000002782 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, а также на сайте продавца <https://rosim.gov.ru>.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 30 января 2026 г. в 14:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 2 марта 2026 г. в 21:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 3 марта 2026 г. в 7:00 по московскому времени.

Дата проведения торгов - 4 марта 2026 г. в 7:00 по московскому времени.

Лот № 1. Нежилое помещение (гараж) площадью 19,6 кв. м, кадастровый номер 02:56:010104:1530, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, в массиве ул. 40-й проезд, гараж 360. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Саттаров Д.Ф. Начальная цена - 102000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 25500 руб. Шаг аукциона - 1020 руб.

Лот № 2. Нежилое помещение (гараж) площадью 14,9 кв. м, кадастровый номер 02:56:030101:1701, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, массив в районе Бугоровки, бокс 1528. Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Тихонов В.Г. Начальная цена - 77000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 19250 руб. Шаг аукциона - 770 руб.

Лот № 3. Нежилое помещение (гараж) площадью 17 кв. м, кадастровый номер 02:56:010301:1830, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, массив «Химремонтник», бокс 42. Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Гизатуллин И.И. Начальная цена - 88000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 22000 руб. Шаг аукциона - 880 руб.

Лот № 4. Жилое помещение (квартира) площадью 69,3 кв. м, кадастровый номер 02:55:030165:616, местонахождение: Республика Башкортостан, г. о. Уфа, г. Уфа, пер. Шкаповский, д. 4а, кв. 12. Обременение - арест, запрещение регистрации, ипотека, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах и информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). Собственник - Тимирбулатов Н.И. Начальная цена - 5754000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 1438500 руб. Шаг аукциона - 57540 руб.

Лот № 5. Квартира площадью 37 кв. м, кадастровый номер 02:68:010502:2662, местонахождение: Республика Башкортостан, Мелеузовский р-н, г. Мелеуз, мкр. 31-й, д. 7, кв. 29. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица (несовершеннолетние лица - пять человек). Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Емелина (Гилязутдинова) А.Р. Начальная цена - 2119000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 529750 руб. Шаг аукциона - 21190 руб.

Лот № 6. Земельный участок площадью 727 ± 9 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения садоводства, кадастровый номер 02:55:051007:574, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, СНТ «Белый Аист», участок 246. Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Вшивцев В.О. Начальная цена - 861000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 215250 руб. Шаг аукциона - 8610 руб.

Лот № 7. Комната площадью 13,2 кв. м, кадастровый номер 02:55:000000:3937, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзеvский р-н, ул. Адмирала Ушакова, д. 84, кв. 33, ком. 9. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем

не предоставлены). Собственник - Парфенова О.Н. Начальная цена - 933000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 233250 руб. Шаг аукциона - 9330 руб.

Лот № 8. Комната площадью 12,8 кв. м, кадастровый номер 02:60:010102:1451, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Первомайская, д. 3, ком. 27. Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах и информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). Собственник - Максимова Л.Н. Начальная цена - 482000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 120500 руб. Шаг аукциона - 4820 руб.

Лот № 9. Комната площадью 12 кв. м, кадастровый номер 02:60:010102:337, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Шахтостроительная, д. 4, ком. 67. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах и информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). Собственник - Петаева Е.В. Начальная цена - 452000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 113000 руб. Шаг аукциона - 4520 руб.

Лот № 10. Нежилое помещение (гараж) площадью 17,3 кв. м, кадастровый номер 02:56:020201:880, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, массив «Левашовка» в районе ОАО «Сода», бокс 1258. Обременение - арест, запрещение регистрации, правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости. Собственник - Белоносова А.Р. Начальная цена - 90000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 22500 руб. Шаг аукциона - 900 руб.

Лот № 11. Квартира площадью 63,5 кв. м, кадастровый номер 02:56:060507:2255, местонахождение: Республика Башкортостан, г.о. г. Стерлитамак, г. Стерлитамак, ул. Гоголя, д. 129, кв. 57. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица (несовершеннолетние лица - два человека). Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Данилова О.В. Начальная цена - 5075000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 1268750 руб. Шаг аукциона - 50750 руб.

Лот № 12. Комната площадью 17,2 кв. м, кадастровый номер 02:55:030238:221, местонахождение: Республика Башкортостан, г.о. г. Уфа, г. Уфа, ул. Борисоглебская, д. 17/1, ком. 513. Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица. Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Загвозкина О.Ю. Начальная цена - 1549000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 387250 руб. Шаг аукциона - 15490 руб.

Лот № 13. Комната площадью 17,1 кв. м, кадастровый номер 02:55:020212:2193, местонахождение: Республика Башкортостан, г.о. г. Уфа, г. Уфа, б-р Славы, д. 14, ком. 61. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица. Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Гильманов Р.Р. Начальная цена - 1921000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 480250 руб. Шаг аукциона - 19210 руб.

Лот № 14. Квартира площадью 29,8 кв. м, кадастровый номер 02:55:030202:377, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул. Кольцевая, д. 203, к. 1, кв. 22. Обременение - арест, запрещение регистрации, зарегистрированные лица. Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Бикбулатова Р.Р. Начальная цена - 2565000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 641250 руб. Шаг аукциона - 25650 руб.

Лот № 15. Квартира площадью 33,3 кв. м, кадастровый номер 02:55:030202:671, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул. Кольцевая, д. 195, кв. 97. Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица. Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Загидуллин И.Ф. Начальная цена - 2932000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 733000 руб. Шаг аукциона - 29320 руб.

Лот № 16. Квартира площадью 31,9 кв. м, кадастровый номер 02:55:030268:162, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул. Конституции, д. 2, кв. 90. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица (несовершеннолетние лица - один человек). Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Дубровина О.П. Начальная цена - 3277000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 819250 руб. Шаг аукциона - 32770 руб.

Лот № 17. Комната площадью 17,5 кв. м, кадастровый номер 02:55:030177:803, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул. Мира, д. 45-б, кв. 2, ком. 6. Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица (несовершеннолетние лица - один человек). Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Прокофьева К.С. Начальная цена - 1479000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 369750 руб. Шаг аукциона - 14790 руб.

Лот № 18. Комната площадью 11,7 кв. м, кадастровый номер 02:55:020609:371, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский р-н, ул. Шафиева, д. 4б, к. 1, ком. 319. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя, зарегистрированные лица. Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Галлямов Р.М. Начальная цена - 1213000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 303250 руб. Шаг аукциона - 12130 руб.

Лот № 19. Нежилое помещение площадью 23,4 кв. м, кадастровый номер 02:55:020207:1002, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский р-н, пр-кт Октября, д. 150. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Кондров В.В. Начальная цена - 3722000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 930500 руб. Шаг аукциона - 37220 руб.

Лот № 20. Нежилое помещение площадью 507 кв. м, кадастровый номер 02:57:031302:251; 37/100 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 1038 ± 11 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для размещения производственных помещений, кадастровый номер 02:57:031302:49, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Космонавтов, д. 59/1. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Согбятян А.В. Начальная цена - 6779000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 1694750 руб. Шаг аукциона - 67790 руб.

Лот № 21 (повторные торги). Нежилое помещение площадью 371,4 кв. м, кадастровый номер 02:61:010201:1183, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Сибай, ул. Привокзальная, д. 32/3. Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Агеев С.В. Начальная цена - 6744750 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 1686187,50 руб. Шаг аукциона - 67447,50 руб.

Лот № 22 (повторные торги). Нежилое здание (гараж) площадью 30 кв. м, кадастровый номер 02:65:010601:679, местонахождение: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, г. Туймазы, ул. Пригородная, д. 63. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, договор аренды земельного участка. Собственник - Хакимова Г.Ф. Начальная цена - 168300 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 42075 руб. Шаг аукциона - 1683 руб.

Лот № 23 (повторные торги). Нежилое помещение (гараж) площадью 24,2 кв. м, кадастровый номер 02:61:011301:7147, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Сибай, ГК «Жигули», место 2. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Басыров И.И. Начальная цена - 161500 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 40375 руб. Шаг аукциона - 1615 руб.

Лот № 24 (повторные торги). Нежилое помещение (гараж) площадью 33 кв. м, кадастровый номер 02:61:011301:5568, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Сибай, ГК «Жигули», место 4. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Басыров И.И. Начальная цена - 220150 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 55037,50 руб. Шаг аукциона - 2201,50 руб.

Лот № 25 (повторные торги). Комната площадью 13,2 кв. м, кадастровый номер 02:65:011202:4744, местонахождение: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, г. Туймазы, ул. Островского, д. 9в, ком. 429. Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица. Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Тагирова А.В. Начальная цена - 576300 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 144075 руб. Шаг аукциона - 5763 руб.

Лот № 26 (повторные торги). 1/5 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 1500 ± 27 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - индивидуальное жилищное строительство, кадастровый номер 02:44:060201:569, местонахождение: Республика Башкортостан, Стерлитамакский р-н, Буриказгановский с/с, с. Талачево, ул. Лесная, д. 4. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Алексеева С.В. Начальная цена - 80750 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 20187,50 руб. Шаг аукциона - 807,50 руб.

Лот № 27 (повторные торги). 1/5 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 1350 ± 13 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - индивидуальное жилищное строительство, кадастровый номер 02:44:160701:138, местонахождение: Республика Башкортостан, Стерлитамакский р-н, д. Кучербаево, мкр. «Западный», участок 51. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - ИП Янов Д.А. Начальная цена - 73950 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 18487,50 руб. Шаг аукциона - 739,50 руб.

Лот № 28 (повторные торги). Квартира площадью 49,5 кв. м, кадастровый номер 02:55:030207:440, местонахождение: Республика Башкортостан, Орджоникидзевский р-н, г.о. г. Уфа, г. Уфа, ул. Вологодская, д. 81, кв. 226. Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица (несовершеннолетние лица - два человека). Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Шаханова О.П. Начальная цена - 3933800 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 983450 руб. Шаг аукциона - 39338 руб.

Лот № 29 (повторные торги). Комната площадью 8,7 кв. м, кадастровый номер 02:68:010502:4759, местонахождение: Республика Башкортостан, Мелеузовский р-н, г. Мелеуз, мкр. 32-й, д. 2, кв. 13. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах и информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). Собственник - Киньтенязова (Шулятьева) К.А. Начальная цена - 352750 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 88187,50 руб. Шаг аукциона - 3527,50 руб.

Лот № 30 (повторные торги). Комната площадью 11,1 кв. м, кадастровый номер 02:68:010502:4360, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Мелеуз, мкр. 31, д. 4, кв. 85, ком. 4. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах и информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). Собственник - Вагапова И.С. Начальная цена - 442000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 110500 руб. Шаг аукциона - 44200 руб.

Лот № 31 (повторные торги). Нежилое помещение (магазин) площадью 115,7 кв. м, кадастровый номер 02:65:011224:153, местонахождение: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, г. Туймазы, ул. Чехова, д. 8а. Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Касьянова А.Р. Начальная цена - 4318000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 1079500 руб. Шаг аукциона - 431800 руб.

Лот № 32 (повторные торги). Нежилое помещение площадью 75,4 кв. м, кадастровый номер 02:55:010611:330, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, б-р Хадии Давлетшиной, д. 16, номера на поэтажном плане 18-23, 25. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - ООО «Сан-Лайт». Начальная цена - 5437620 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка - 1359405 руб. Шаг аукциона - 54376,20 руб.

Лот № 33 (повторные торги). Нежилое помещение площадью 92 кв. м, кадастровый номер 02:03:181101:311, местонахождение: Республика Башкортостан, Архангельский р-н, д. Кысынды, ул. Центральная, д. 25. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - ООО «Регионстрой». Начальная цена - 2994550 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 748637,50 руб. Шаг аукциона - 29945,50 руб.

Лот № 34 (повторные торги). Земельный участок площадью 807 ± 10 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения садоводства, кадастровый номер 02:55:051003:3090, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, Искинский с/с, д. Королево, тер. СТ «Сирень», участок 29. Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Мангушев Т.Ш. Начальная цена - 531250 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 132812,50 руб. Шаг аукциона - 5312,50 руб.

Лот № 35 (повторные торги). Квартира площадью 27,7 кв. м, кадастровый номер 02:56:060507:2818, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Гоголя, д. 123, кв. 72. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица. Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Капитонова Л.А. Начальная цена - 2075700 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 518925 руб. Шаг аукциона - 20757 руб.

Лот № 36 (повторные торги). Нежилое помещение (гаражный бокс) площадью 21 кв. м, кадастровый номер 02:56:010202:1169, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, массив ТЭЦ за ТЭЦ, гаражный бокс 1034. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Махмутова Н.И. Начальная цена - 92650 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 23162,50 руб. Шаг аукциона - 926,50 руб.

Лот № 37 (повторные торги). Нежилое помещение площадью 16,7 кв. м, кадастровый номер 02:63:011301:65, местонахождение: Республика Башкортостан, Белебеевский р-н, г. Белебей, гаражное общество Автолюбитель 2, гаражный бокс 114, ул. 5. Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Валиахметов И.М. Начальная цена - 114750 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 28687,50 руб. Шаг аукциона - 1147,50 руб.

Лот № 38 (повторные торги). 1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое здание (здание магазина «Гульназ») площадью 45,1 кв. м, кадастровый номер 02:12:030111:996; 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 117 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для иных целей (торговля), кадастровый номер 02:12:030111:424, местонахождение: Республика Башкортостан, Бижбулякский р-н, Бижбулякский с/с, с. Бижбуляк, ул. Молодежная, д. 6а. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Меркулова Ю.Ю. Начальная цена - 672350 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 168087,50 руб. Шаг аукциона - 6723,50 руб.

Лот № 39 (повторные торги). 1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое здание (здание магазина «Гульназ») площадью 45,1 кв. м, кадастровый номер 02:12:030111:996; 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 117 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для иных целей (торговля), кадастровый номер 02:12:030111:424, местонахождение: Республика Башкортостан, Бижбулякский р-н, Бижбулякский с/с, с. Бижбуляк, ул. Молодежная, д. 6а. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Меркулов В.П. Начальная цена - 672350 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 168087,50 руб. Шаг аукциона - 6723,50 руб.

Лот № 40 (повторные торги). Земельный участок площадью 716 ± 9 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 02:12:071601:548, местонахождение: Республика Башкортостан, Бижбулякский р-н, Зириклинский с/с, с. Зириклы, ул. Центральная, д. 28. Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Бахтиярова Г.М. Начальная цена - 80750 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 20187,50 руб. Шаг аукциона - 807,50 руб.

Лот № 41 (повторные торги). Нежилое помещение (гаражный бокс) площадью 23,5 кв. м, кадастровый номер 02:68:010903:524, местонахождение: Республика Башкортостан, Мелеузовский р-н, г. Мелеуз, ул. Мелиораторов, 14, гараж 3. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Кудряшов Д.В. Начальная цена - 147050 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 36762,50 руб. Шаг аукциона - 1470,50 руб.

Лот № 42 (повторные торги). Нежилое помещение (гараж) площадью 20,3 кв. м, кадастровый номер 02:68:010104:457, местонахождение: Республика Башкортостан, Мелеузовский р-н, г. Мелеуз, участок Северный, стр. 24, гараж 801. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Гурьев Е.С. Начальная цена - 132600 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 33150 руб. Шаг аукциона - 1326 руб.

Лот № 43 (повторные торги). Жилое помещение (комната) площадью 11,8 кв. м, кадастровый номер 02:56:060506:2787, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Гоголя, д. 145-б, кв. 28. Обременение - арест, запрещение регистрации. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах и информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). Собственник - Лабадзе Г.Н. Начальная цена - 687650 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 171912,50 руб. Шаг аукциона - 6876,50 руб.

Лот № 44 (повторные торги). Комната площадью 12,7 кв. м, кадастровый номер 02:55:030147:505, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул. Кольцевая, д. 98, кв. 15, ком. 3. Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах и информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). Собственник - Дубинина Н.В. Начальная цена - 881195 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 220298,75 руб. Шаг аукциона - 8811,95 руб.

Лот № 45. Нежилое здание (мастерская) площадью 56,9 кв. м, кадастровый номер 02:56:020102:1224, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Бабушкина, д. 167. Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, договор аренды земельного участка. Собственник - ООО «ЕвроТранс». Начальная цена - 854000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 213500 руб. Шаг аукциона - 8540 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 2100002285000000706 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/new.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Новосибирской области

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 30 января 2026 г. в 16:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок - 2 марта 2026 г. в 16:00 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок - с 3 марта 2026 г. с 8:30 по 04 марта 2026 г. до 20:00 по местному времени.

Дата проведения торгов - 5 марта 2026 г. в 9:00, 9:10, 9:20, 9:30, 9:40, 9:50, 10:00, 10:10, 10:20, 10:30 по местному времени.

Дата подведения итогов торгов - 5 марта 2026 г. до 23:59 по местному времени.

Лот № 1. (повторные торги). Земельный участок площадью 1300000 ± 29930 кв. м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 54:20:020601:342. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская обл., Ордынский р-н, с/с Рогалевский. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 21 января 2026 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 30 сентября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 82 от 30 сентября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - Общество с ограниченной ответственностью «Берестенко». Начальная цена - 18892610 руб. Сумма задатка (50% от начальной цены) - 9446305 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 188926,10 руб.

Лот № 2. (повторные торги). Общедолевая собственность (1/2 доля в праве) на квартиру площадью 61,2 кв. м, кадастровый номер 54:35:021620:445. Местонахождение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Владимировская, д. 21, кв. 101. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Фильченко С.В. от 21 января 2026 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного

пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Фильченко С.В. от 14 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 98 от 14 октября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - ИП Бондарюк Е.В. Начальная цена - 3072325 руб. Сумма задатка (50% от начальной цены) - 1536162,50 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 30723,25 руб.

Лот № 3. (повторные торги). Автомобиль Lexus GX 460 (универсал), 2010 года выпуска, цвет - черный, идентификационный номер (VIN) JTJMM7FX405006874, государственный номер Н881ЕХ154. Местонахождение: Новосибирская обл., Новосибирский р-н, п. Восход, ул. Солнечная, д. 14/б. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 21 января 2026 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Фильченко С.В. от 18 ноября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 140 от 18 ноября 2025 г. Обременения - арест, запрет на регистрационные действия. Собственник - Общество с ограниченной ответственностью «РУСАВИАПРОМ». Начальная цена - 2630410 руб. Сумма задатка (15% от начальной цены) - 394561,50 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 26304,10 руб.

Лот № 4. (повторные торги). Автомобиль Subaru Forester (универсал), 2004 года выпуска, цвет - золотистый, идентификационный номер (VIN) JF1SG5LT54G032848, государственный номер В896УУ163, номер кузова JF1SG5LT54G032848. Местонахождение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Аэропорт, 2/3. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Дзержинскому району ГУФССП России по Новосибирской области Алмаева М.М. от 21 января 2026 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Дзержинскому району ГУФССП России по Новосибирской области Алмаева М.М. от 7 ноября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 787 от 7 ноября 2025 г. Обременения - арест, запрет на регистрационные действия. Начальная цена - 615473,95 руб. Сумма задатка (15% от начальной цены) - 92321,09 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6154,73 руб.

Лот № 5 (повторные торги). Нежилое помещение площадью 22,2 кв. м, кадастровый номер 54:35:012530:606. Местонахождение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Авиастроителей, бокс 32. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Дзержинскому району ГУФССП России по Новосибирской области Алмаева М.М. от 21 января 2026 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Дзержинскому району ГУФССП России по Новосибирской области Алмаева М.М. от 11 ноября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 816 от 13 ноября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - Савенков А.Н. Начальная цена - 421801,45 руб. Сумма задатка (50% от начальной цены) - 210900,72 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 4218,01 руб.

Лот № 6. (повторные торги). Жилое помещение (квартира) площадью 38,5 кв. м, кадастровый номер 54:35:072410:99. Местонахождение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Днепровская, д. 9, кв. 1. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Октябрьскому району ГУФССП России по Новосибирской области Швед С.А. от 21 января 2026 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Октябрьскому району ГУФССП России по Новосибирской области Швед С.А. от 12 ноября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 831 от 13 ноября 2025 г. Обременения - арест. Собственник - Паршукова Е.А. Начальная цена - 1938000 руб. Сумма задатка (50% от начальной цены) - 969000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 19380 руб.

Лот № 7 (повторные торги). Нежилое помещение площадью 47,7 кв. м, кадастровый номер 54:20:010174:73. Местонахождение: Новосибирская обл., Ордынский р-н, Ордынское р.п., ул. Мира, д. 39. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, судебного пристава-исполнителя СОСП по Ордынскому району ГУФССП России по Новосибирской области Бирник С.А. от 21 января 2026 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя СОСП по Ордынскому району ГУФССП России по Новосибирской области Бирник С.А. от 12 ноября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 833 от 13 ноября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - Кириллов В.Д. Начальная цена - 675358,15 руб. Сумма задатка (50% от начальной цены) - 337679,07 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6753,58 руб.

Лот № 8 Общедолевая собственность (1/4 доля в праве) на квартиру площадью 68 кв. м, кадастровый номер 54:28:0242105:254. Местонахождение: Новосибирская обл., Черепановский р-н, п. Майский, ул. Набережная, д. 19, кв. 4. Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Агафоновой Н.Г. от 22 сентября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 73 от 24 сентября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - ИП Зырянов Н.С. Начальная цена - 736800 руб. Сумма задатка (50% от начальной цены) - 368400 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7368 руб.

Лот № 9. (повторные торги). Специальная техника КО-505А, 2001 года выпуска, цвет - оранжевый, идентификационный номер (VIN) ХV148231110000024, государственный номер В067АТ154, местонахождение: Новосибирская обл., Татарский р-н, г. Татарск, ул. Василевского, д. 5. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 13 января 2026 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 1 ноября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 130 от 1 ноября 2025 г. Обременения - арест, запрет на регистрационные действия. Собственник - МУП «Водоканал». Начальная цена - 598995 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 89849,25 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 8989,95 руб.

Лот № 10 (повторные торги). Прочие самоходные машины (экскаватор цепной ЭЦУ-150-21), 2006 года выпуска, цвет - синий, государственный номер 4272НВ54, местонахождение: Новосибирская обл., Татарский р-н, г. Татарск, ул. Василевского, д. 5. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 13 января 2026 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 1 ноября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 130 от 1 ноября 2025 г. Обременения - арест, запрет на регистрационные действия. Собственник - МУП «Водоканал». Начальная цена - 856035 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 128405,25 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 8560,35 руб.

Лот № 11 (повторные торги). Прочие самоходные машины (экскаватор) ЭО 2621В-2, 2008 года выпуска, государственный номер 2222НО54, местонахождение: Новосибирская обл., Татарский р-н, г. Татарск, ул. Василевского, д. 5. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 13 января 2026 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 1 ноября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 130 от 1 ноября 2025 г. Обременения - арест, запрет на регистрационные действия. Собственник - МУП «Водоканал». Начальная цена - 442595 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 66389,25 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 4425,95 руб.

Лот № 12 (повторные торги). Специализированная автоцистерна (автоцистерна вакуумная 4672D7-30), 2016 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) Х894672D7G0FT5012, государственный номер Е135СУ154, местонахождение: Новосибирская обл.,

Татарский р-н, г. Татарск, ул. Василевского, д. 5. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 13 января 2026 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 1 ноября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 130 от 1 ноября 2025 г. Обременение - залог ИФНС, запрет на регистрационные действия. Собственник - МУП «Водоканал». Начальная цена - 2838575 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 425786,25 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 28385,75 руб.

Лот № 13 (повторные торги). Жилое помещение (квартира) площадью 42,4 кв. м, кадастровый номер 54:35:071585:5148. Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Татьяны Снежиной, д. 19/1, кв. 70. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 13 января 2026 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 29 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 115 от 29 октября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «Дискус - Строй». Начальная цена - 2765900 руб. Сумма задатка (50% от начальной цены) - 1382950 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 27659 руб.

Лот № 14 (повторные торги). Жилое помещение (квартира) площадью 58 кв. м, кадастровый номер 54:35:071585:4273. Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Татьяны Снежиной, д. 21/2, кв. 51. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 13 января 2026 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 29 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 115 от 29 октября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «Дискус - Строй». Начальная цена - 3740000 руб. Сумма задатка (50% от начальной цены) - 1870000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 37400 руб.

Лот № 15 (повторные торги). Жилое помещение (квартира) площадью 86,3 кв. м, кадастровый номер 54:35:071585:4180. Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Татьяны Снежиной, д. 21/2, кв. 55. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 13 января 2026 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 29 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 115 от 29 октября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «Дискус - Строй». Начальная цена - 5452750 руб. Сумма задатка (50% от начальной цены) - 2726375 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 54527,50 руб.

Лот № 16 (повторные торги). Жилое помещение (квартира) площадью 32,7 кв. м, кадастровый номер 54:35:071585:7184. Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Татьяны Снежиной, д. 29, кв. 71. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 13 января 2026 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 29 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 115 от 29 октября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «Дискус - Строй». Начальная цена - 2190450 руб. Сумма задатка (50% от начальной цены) - 1095225 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 21904,50 руб.

Лот № 17 (повторные торги). Жилое помещение (квартира) площадью 38 кв. м, кадастровый номер 54:35:071585:5995. Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Татьяны Снежиной, д. 31/3, кв. 72. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 13 января 2026 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 29 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 115 от 29 октября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «Дискус - Строй». Начальная цена - 2764200 руб. Сумма задатка (50% от начальной цены) - 1382100 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 27642 руб.

Лот № 18. (повторные торги). Жилое помещение (квартира) площадью 37,6 кв. м, кадастровый номер 54:35:071585:4878. Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Татьяны Снежиной, д. 45/3, кв. 63. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 13 января 2026 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 29 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 115 от 29 октября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «Дискус - Строй». Начальная цена - 2735300 руб. Сумма задатка (50% от начальной цены) - 1367650 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 27353 руб.

С извещениями о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000018950000003785, 21000018950000003786, 21000018950000003787, 21000018950000003788, 21000018950000003789, 21000018950000003790, 21000018950000003791, 21000018950000003792, 21000018950000003796, 21000018950000003797 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

© **Официальный бюллетень Федерального агентства по управлению государственным имуществом**
«Государственное имущество»

Учредитель и издатель – **Федеральное агентство по управлению государственным имуществом**
Издание зарегистрировано в **Федеральной службе по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций**
Свидетельство о регистрации – **ПИ № ФС77-32879 от 15 августа 2008 г.**

Перепечатка материалов из бюллетеня «Государственное имущество» – только с согласия Учредителя

И. о. главного редактора О.А. Павленко

Технический редактор А.В. Капанина

Корректор Е.В. Овсянникова

Подписано в печать 30.01.26

Отпечатано в Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом

Тираж – 20 экз. Цена свободная

Адрес редакции: 109012, г. Москва, Никольский пер., д. 9

Телефон – (495) 647-72-35, <https://rosim.gov.ru>