

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

Федеральное агентство
по управлению
государственным имуществом

Официальный
бюллетень

Содержание

Продажи

<i>Арестованное имущество (Курская и Белгородская обл.)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Калининградская обл.)</i>	4
<i>Арестованное имущество (Иркутская обл.)</i>	5
<i>Арестованное имущество (Забайкальский край и Республика Бурятия)</i>	7
<i>Арестованное имущество (Магаданская обл.)</i>	7
<i>Арестованное имущество (Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</i>	9
<i>Арестованное имущество (Мурманская обл. и Республика Карелия)</i>	12

Продажи

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 02 июня 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 06 июля 2026 г. в 18:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 07 июля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения аукциона - 07 июля 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

Лот № 1. Доля в размере 4,7 га в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 3144750 кв. м, кадастровый номер 31:11:0000000:149. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Зинченко А.Ф. Начальная цена - 452000 руб. Сумма задатка - 226000 руб. Шаг аукциона - 13600 руб.

Лот № 2. 5,03 га в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 4564300 кв. м, кадастровый номер 31:13:0000000:171. Обременение - арест, запрещение регистрации, аренда. Собственник - Павлова В.Н. Начальная цена - 215000 руб. Сумма задатка - 107500 руб. Шаг аукциона - 6500 руб.

Лот № 3. 0,41 га в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 254400 кв. м, кадастровый номер 31:26:3903004:6. Обременение - арест, запрещение регистрации, аренда. Собственник - Скрыпаль В.А. Начальная цена - 88000 руб. Сумма задатка - 44000 руб. Шаг аукциона - 2700 руб.

Лот № 4. 5,29 га в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 9325836 кв. м, кадастровый номер 31:20:0000000:247. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Емельяненко И. Начальная цена - 228000 руб. Сумма задатка - 114000 руб. Шаг аукциона - 6900 руб.

Лот № 5. 4,65 га в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 3135304 кв. м, кадастровый номер 31:09:0000000:224. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Филиппенко В.Е. Начальная цена - 206000 руб. Сумма задатка - 103000 руб. Шаг аукциона - 6200 руб.

Лот № 6. 3,07 га в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 887200 кв. м, кадастровый номер 31:21:0000000:236. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Поликарпов О.П. Начальная цена - 136000 руб. Сумма задатка - 68000 руб. Шаг аукциона - 4100 руб.

Лот № 7. 1/3 доля от 3,65 га в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 5948731 кв. м, кадастровый номер 31:21:0000000:220. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Сальникова В.А. Начальная цена - 101000 руб. Сумма задатка - 50500 руб. Шаг аукциона - 3100 руб.

Лот № 8. 3,15 га в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 4016092 кв. м, кадастровый номер 31:08:0000000:377. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Муравьева С.Е. Начальная цена - 139000 руб. Сумма задатка - 69500 руб. Шаг аукциона - 4200 руб.

Лот № 9. 4,75 га в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 6047823 кв. м, кадастровый номер 31:03:0000000:101. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Нагорская Р.И. Начальная цена - 107000 руб. Сумма задатка - 53500 руб. Шаг аукциона - 3300 руб.

Лот № 10. 4,75 га в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 6047823 кв. м, кадастровый номер 31:03:0000000:101. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Ишков И.Г. Начальная цена - 107000 руб. Сумма задатка - 53500 руб. Шаг аукциона - 3300 руб.

Лот № 11. 5,46 га в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 934107 кв. м, кадастровый номер 31:03:0000000:178. Обременение - арест, запрещение регистрации, аренда. Собственник - Зинов В.Н. Начальная цена - 360000 руб. Сумма задатка - 180000 руб. Шаг аукциона - 10800 руб.

Лот № 12. 5,63 га в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 1650204 кв. м, кадастровый номер 31:13:0000000:152. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Ткаченко Н.Р. Начальная цена - 243000 руб. Сумма задатка - 121500 руб. Шаг аукциона - 7300 руб.

Лот № 13. 4,6 га в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 8540700 кв. м, кадастровый номер 31:11:0000000:199; 4,6 га в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 8540700 кв. м, кадастровый номер 31:11:0000000:199. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Писклов А.П. Начальная цена - 408000 руб. Сумма задатка - 204000 руб. Шаг аукциона - 12300 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000016390000001371 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 02 июня 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 07 июля 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 08 июля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 09 июля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Незаложенное имущество.

Лот № 1. Земельный участок площадью 667 кв. м, кадастровый номер 76:06:010506:24, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., г. Любим, ул. Сусанина, д. 32а. Собственник имущества - Сироткин Г.В. Начальная цена продажи - 290500 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 43575 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2905 руб.

Лот № 2. Земельный участок площадью 700 кв. м, кадастровый номер 76:13:020705:38, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., Ростовский р-н, д. Головинское. Собственник имущества - Бойко А.И. Начальная цена продажи - 284000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 42600 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2840 руб.

Лот № 3. Земельный участок площадью 1800 кв. м, кадастровый номер 76:13:011003:96, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., Ростовский р-н, д. Осиновицы, участок 43-б. Собственник имущества - Игнатьев О.А. Начальная цена продажи - 509000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 76350 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 5090 руб.

Лот № 4. Земельный участок площадью 8000 кв. м, кадастровый номер 76:12:040402:85, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, местонахождение: Ярославская обл., Пошехонский р-н, ур. Третьяково. Собственник имущества - ООО «Сфера». Начальная цена продажи - 122300 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 18345 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1223 руб.

Лот № 5. Автомобиль Газель 2834NA, 2021 года выпуска, государственный номер О779НР76, идентификационный номер (VIN) XU42834NAM0000719, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, пер. 1-й Краснохолмский, д. 30. Собственник имущества - Сельскохозяйственный перерабатывающе-сбытовой потребительский кооператив «Трофимовский». Начальная цена продажи - 878500 руб. Сумма задатка (15% от начальной цены) - 131775 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 8785 руб.

Лот № 6 (повторные торги). Земельный участок площадью 1657 кв. м, кадастровый номер 76:16:020401:435, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., Угличский р-н, д. Красная Горка. Собственник имущества - Бойцов В.В. Начальная цена продажи - 489600 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 73440 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 4896 руб.

Лот № 7 (повторные торги). Общая долевая собственность (25/200 доли в праве) на жилое помещение площадью 87,5 кв. м, кадастровый номер 76:20:080102:116, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Димитрова, д. 4, кв. 29. Информация о зарегистрированных физических лицах отсутствует. По состоянию на 01 сентября 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 14404,55 руб. Собственник имущества - Тихомирова М.В. Начальная цена продажи - 255348,50 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 38302,28 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2553,49 руб.

Лот № 8 (повторные торги). Жилое помещение площадью 37,9 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:105651, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Корабельная, д. 26, кв. 47. Физические лица не зарегистрированы. По состоянию на 01 января 2026 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 13332,02 руб. Собственник имущества - Семенова М.В. Начальная цена продажи - 2594880 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 389232 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 25948,80 руб.

Лот № 9 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 36,8 кв. м, кадастровый номер 76:05:010318:258, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Данилов, ул. Циммервальда, д. 42а, кв. 8. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 17 декабря 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 390,45 руб. Собственник имущества - Болотова Л.А. Начальная цена продажи - 359805 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 53970,75 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3598,05 руб.

Лот № 10 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/10 доля в праве) на жилое помещение площадью 36,9 кв. м, кадастровый номер 76:05:010303:127, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Данилов, пер. Ивана Купича, д. 2, кв. 17. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 14 января 2026 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 34738,79 руб. Собственник имущества - Догадкина Ю.Ю. Начальная цена продажи - 143905 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 21585,75 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1439,05 руб.

Лот № 11 (повторные торги). Земельный участок площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 76:11:071205:35, вид разрешенного использования - для внутрихозяйственного строительства на землях крестьянского хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., Переславский р-н, п. Пязанцево, ул. Николаева. Собственник имущества - Яковлев И.С. Начальная цена продажи - 235195 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 35279,25 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2351,95 руб.

Лот № 12 (повторные торги). Жилое помещение площадью 44 кв. м, кадастровый номер 76:23:061401:3373, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Чернопрудная, д. 12, кв. 146. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 01 декабря 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 3734,72 руб. Собственник имущества - ПАО «Ярославский судостроительный завод». Начальная цена продажи - 3912125 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 586818,75 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 39121,25 руб.

Лот № 13 (повторные торги). Жилое помещение площадью 61,5 кв. м, кадастровый номер 76:23:061401:2478, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, пр-кт Фрунзе, д. 31, кв. 159. Физические лица не зарегистрированы. По состоянию на 01 декабря 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт отсутствует. Собственник имущества - ПАО «Ярославский судостроительный завод». Начальная цена продажи - 5536730 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 830509,50 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 55367,30 руб.

Лот № 14 (повторные торги). Жилое помещение площадью 62,3 кв. м, кадастровый номер 76:23:061401:2426, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, пр-кт Фрунзе, д. 31, кв. 199. Физические лица не зарегистрированы. По состоянию на 16 марта 2026 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 6999,11 руб. Собственник имущества - ПАО «Ярославский судостроительный завод». Начальная цена продажи - 5600820 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 840123 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 56008,20 руб.

Лот № 15 (повторные торги). Жилое помещение площадью 29,8 кв. м, кадастровый номер 76:23:000000:2057, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, пр-кт Фрунзе, д. 63, кв. 186. Физические лица не зарегистрированы. По состоянию на 12 марта 2026 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 6618,68 руб. Собственник имущества - ПАО «Ярославский судостроительный завод». Начальная цена продажи - 2220625 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 333093,75 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 22206,25 руб.

Лот № 16 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на нежилое помещение площадью 32 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:64552, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, пр-кт Толбухина, д. 6, ГСК «Центральный», бокс 461. Собственник имущества - Игнатьев С.Н. Начальная цена продажи - 368390 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 55258,50 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3683,90 руб.

Лот № 17 (повторные торги). Земельный участок площадью 92804 кв. м, кадастровый номер 76:11:131903:61, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, местонахождение: Ярославская обл., Переславский р-н, Перелесский.

Собственник имущества - Федорченко А.Н. Начальная цена продажи - 735845 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 110376,75 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7358,45 руб.

Лот № 18 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/6 доля в праве) на жилое помещение площадью 30,8 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:156266, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Карла Либкнехта, д. 46, кв. 19. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 01 марта 2026 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 449,68 руб. Собственник имущества - Ермолин А.В. Начальная цена продажи - 394910 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 59236,50 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3949,10 руб.

Лот № 19 (повторные торги). Земельный участок площадью 360000 кв. м, кадастровый номер 76:12:020202:42, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, местонахождение: Ярославская обл., Пошехонский р-н, Ермаковский с/о, д. Измайлово-2. Собственник имущества - ООО «Фин-Строй». Начальная цена продажи - 630700 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 94605 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6307 руб.

Заложенное имущество.

Лот № 20 (повторные торги). Станок кромкооблицовочный ROXYL 5,5, 2015 года выпуска, регистрационный номер 1000004374, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, пр-кт Авиаторов, д. 155. Обременение - залог, залогодержатель - (АО) Филиал АКБ «Фора Банк». Собственник имущества - ООО «Концептуальные материалы». Начальная цена продажи - 1990175,84 руб. (с учетом 22% НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 298526,37 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 19901,76 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000003026 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, а также на сайте продавца <https://rosim.gov.ru>.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калининградской области

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 4 июня 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 3 июля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 6 июля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 7 июля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Автомобиль легковой седан Mercedes-Benz C180, 2010 года выпуска, государственный номер T219MP39, идентификационный номер (VIN) WDD2040491A483137. Обременение - арест. Собственник - Галстян Г.Н. Начальная цена - 810400 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 405200 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 2. Автомобиль легковой седан Mercedes-Benz G 400 CDI, 2002 года выпуска, государственный номер P777KO39, идентификационный номер (VIN) WDB4633331X136043. Обременение - арест. Собственник - Соколов А.А. Начальная цена - 1452900 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 726450 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 3. Квартира общей площадью 132,9 кв. м, кадастровый номер 39:15:130817:218, этаж 1, мансарда этаж, местоположение: г. Калининград, ул. Герцена, д. 1е, кв. 1е/3. Обременение - запрещение регистрации. Собственник - ООО «Статус Плюс». Начальная цена - 17468200 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 3493640 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 4. Земельный участок площадью 482 кв. м, кадастровый номер 39:13:010515:104, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение: Калининградская обл., г. Черняховск, СОТ «Победа», 2. Обременение - запрещение регистрации. Собственник - Немых А.П. Начальная цена - 195900 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 97950 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 5. Земельный участок площадью 56000 кв. м, кадастровый номер 39:10:470007:9, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства. Местоположение установлено относительно ориентира: Калининградская обл., Полесский р-н, вблизи пос. Тургенево. Обременение - запрещение регистрации. Собственник - Захаров Л.В. Начальная цена - 1787900 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 893950 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 6. Земельный участок площадью 798 кв. м, кадастровый номер 39:14:010131:143, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - ведение садоводства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Балтийск, ул. 2-я Госпитальная. Обременение - запрещение регистрации. Собственник - Филенков (Фомичов) Д.В. Начальная цена - 1664000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 832000 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 7. Земельный участок площадью 977 кв. м, кадастровый номер 39:05:050901:127, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для строительства индивидуальных жилых домов 1-3 этажа с придомовыми земельными участками. Местоположение: Калининградская обл., Зеленоградский г.о., пос. Каштановка, ул. Окружная, 12. Обременение - запрещение регистрации; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: представлены документы на государственную регистрацию. Собственник - Вагнер А.А. Начальная цена - 580000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 290000 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 8. Земельный участок площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 39:02:310001:48, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для ведения садоводства и огородничества. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Гвардейский р-н, с/т Лесное, участок 62. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Обременение - запрещение регистрации, арест; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Собственник - Ильюхин В.Н. Начальная цена - 196400 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 98200 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 9. Земельный участок площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 39:02:310001:45, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для ведения садоводства и огородничества. Местоположение установлено относительно

ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Гвардейский р-н, с/т Лесное, участок 59. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Обременение - запрещение регистрации, арест; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Собственник - Ильяхин В.Н. Начальная цена - 196400 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 98200 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 10. 1/2 доля маломерного судна моторной лодки Nissanmaran 360 TR, 2013 года выпуска, бортовой номер Р-54-53Ж. Обременение - арест. Должник - ТУ Росимущества в Калининградской области. Начальная цена - 23241 руб. (в т. ч. НДС 22%). Сумма задатка - 11620,50 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 11. 1/2 доля двигателя Marine № 1127 (Baltmotors). Обременение - арест. Должник - ТУ Росимущества в Калининградской области. Начальная цена - 42090 руб. (в т. ч. НДС 22%). Сумма задатка - 21045 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 12. Земельный участок площадью 921 кв. м, кадастровый номер 39:02:210001:664, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: Калининградская обл., Гвардейский р-н, пос. Славинск, ул. Мира. Обременение - запрещение регистрации; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Собственник - Глазкова М.С. Начальная цена - 349000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 174500 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 13. Земельный участок площадью 50000 кв. м, кадастровый номер 39:03:060002:73, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Гурьевский р-н, ТОО Васильково, восточнее пос. Кумачево, примыкает к дороге на Авангардное. Обременение - запрещение регистрации; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Собственник - ООО «Агрострой». Начальная цена - 27871300 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 5574260 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 14. Земельный участок площадью 671 кв. м, кадастровый номер 39:13:010601:104, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Черняховск, ул. Линчевского, СОТ «Ветеран», участок 37. Обременение - запрещение регистрации, арест. Собственник - Мосин И.В. Начальная цена - 285500 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 142750 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 15. Земельный участок площадью 717 кв. м, кадастровый номер 39:13:010601:105, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение: Калининградская обл., г. Черняховск, ул. Линчевского, СОТ «Ветеран», участок 38. Обременение - запрещение регистрации, арест. Собственник - Мосин И.В. Начальная цена - 301600 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 150800 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 16. Земельный участок площадью 1123 кв. м, кадастровый номер 39:13:010601:106, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение: Калининградская обл., г. Черняховск, ул. Линчевского, СОТ «Ветеран», участок 39. Обременение - запрещение регистрации. Собственник - Мосин И.В. Начальная цена - 424300 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 212150 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 17. Автомобиль легковой седан Lada Vesta GFK110, 2018 года выпуска, государственный номер С508РМ39, идентификационный номер (VIN) ХТАГFL110JY210814. Обременение - арест, залог. Собственник - Белов А.Г. Начальная цена - 482100 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 241050 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000029430000000265 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Иркутской области

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 30 мая 2026 г. в 10:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок - 30 июня 2026 г. в 18:00 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок - 1 июля 2026 г. в 10:00 по местному времени.

Дата проведения торгов - 2 июля 2026 г. в 11:00 по местному времени.

Лот № 1. Автотранспортное средство Lada GFL 130 Lada Vesta, 2016 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТАГFL130GY022949. Правообладатель - Ергалов А.В. Обременение - арест, залог. Начальная цена - 642000 руб. Шаг аукциона - 32100 руб. Сумма задатка - 128400 руб.

Лот № 2. Автотранспортное средство Toyota Hilux, 2016 года выпуска, идентификационный номер (VIN) MR0BA3CD700105254. Правообладатель - Анненко Н.А. Обременение - арест, залог. Начальная цена - 2000000 руб. Шаг аукциона - 100000 руб. Сумма задатка - 400000 руб.

Лот № 3. Автотранспортное средство Renault Arkana, 2021 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Х7LRJC2C368241748. Правообладатель - Кожевников В.А. Обременение - арест, залог. Начальная цена - 1280000 руб. Шаг аукциона - 64000 руб. Сумма задатка - 256000 руб.

Лот № 4. Автотранспортное средство Mitsubishi ASX 1.8, 2012 года выпуска, идентификационный номер (VIN) JMBXTGA3WCZ009943 (в разукomплектованном состоянии). Правообладатель - Гусева Т.В. Обременение - арест, залог. Начальная цена - 281011,89 руб. Шаг аукциона - 14050,59 руб. Сумма задатка - 56202,38 руб.

Лот № 5. Автотранспортное средство Toyota Cresta, 1999 года выпуска, номер кузова (прицепа) GX1006144465. Правообладатель - Фегир Д.А. Обременение - арест, залог. Начальная цена - 281600 руб. Шаг аукциона - 14080 руб. Сумма задатка - 56320 руб.

Лот № 6. Автотранспортное средство Mercedes-Benz GLA 250 4MATIC, 2015 года выпуска, идентификационный номер (VIN) WDC1569461J121077. Правообладатель - Каменева Т.С. Обременение - арест. Начальная цена - 2141000 руб. Шаг аукциона - 107050 руб. Сумма задатка - 428200 руб.

Лот № 7. Автотранспортное средство Volvo XC90, 2004 года выпуска, идентификационный номер (VIN) УV1CZ91H141109962. Правообладатель - Грибанов С.И. Обременение - арест. Начальная цена - 750000 руб. Шаг аукциона - 37500 руб. Сумма задатка - 150000 руб.

Лот № 8. Автотранспортное средство Toyota Corolla, 2007 года выпуска, идентификационный номер (VIN) JTNBV56E40J009090. Правообладатель - Пак С.А. Обременение - арест. Начальная цена - 614000 руб. Шаг аукциона - 30700 руб. Сумма задатка - 122800 руб.

Лот № 9. Автотранспортное средство Honda Accord, 2002 года выпуска, номер кузова (прицепа) CL7-3001819. Правообладатель - Шиманович К.Н. Обременение - арест. Начальная цена - 524000 руб. Шаг аукциона - 26200 руб. Сумма задатка - 104800 руб.

Лот № 10. Автотранспортное средство Toyota Prius Hybrid, 2008 года выпуска, номер кузова (прицепа) NHW203424918. Правообладатель - Дорофеев П.В. Обременение - арест, залог ПАО «Совкомбанк». Начальная цена - 777000 руб. Шаг аукциона - 38850 руб. Сумма задатка - 155400 руб.

Лот № 11. Автотранспортное средство Peugeot Partner, 2011 года выпуска, идентификационный номер (VIN) VF37J5F50BJ648116. Правообладатель - Лишин В.А. Обременение - арест. Начальная цена - 578000 руб. Шаг аукциона - 28900 руб. Сумма задатка - 115600 руб.

Лот № 12. Автотранспортное средство Nissan Teana, 2011 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Z8NBBUJ32B5015977. Правообладатель - Шмаргун С.И. Обременение - арест. Начальная цена - 1075000 руб. Шаг аукциона - 53750 руб. Сумма задатка - 215000 руб.

Лот № 13. Автотранспортное средство Toyota RAV4, 2019 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XW7DFREV20S016948. Правообладатель - Дуглас А.М. Обременение - арест. Начальная цена - 3399000 руб. Шаг аукциона - 169950 руб. Сумма задатка - 679800 руб.

Лот № 14. Автотранспортное средство Mitsubishi Pajero 3.8 LWB, 2006 года выпуска, идентификационный номер (VIN) JMBLYV97W7J000476. Правообладатель - Караичев Г.О. Обременение - арест. Начальная цена - 1358000 руб. Шаг аукциона - 67900 руб. Сумма задатка - 271600 руб.

Лот № 15. Автотранспортное средство Daewoo Winstorm, 2008 года выпуска, идентификационный номер (VIN) KLACA26RD9B506329. Правообладатель - Каратаев И.И. Обременение - арест. Начальная цена - 641000 руб. Шаг аукциона - 32050 руб. Сумма задатка - 128200 руб.

Лот № 16. Транспортное средство ГАЗ А63R42, 2016 года выпуска, идентификационный номер (VIN) X96A63R42G0004590. Правообладатель - Головкин Г.С. Обременение - арест. Начальная цена - 825000 руб. Шаг аукциона - 41250 руб. Сумма задатка - 165000 руб.

Лот № 17. Транспортное средство (фургон) КУПАВА 673100, 2014 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Y3H673100E0067800. Правообладатель - Николаев А.М. Обременение - арест. Начальная цена - 1602000 руб. Шаг аукциона - 80100 руб. Сумма задатка - 320400 руб.

Лот № 18. Земельный участок общей площадью 1607 кв. м, кадастровый номер 38:06:110105:129, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - под индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками, местоположение: Иркутская обл., Иркутский р-н, с. Урик, ул. Советская, 5г/2. Правообладатель - Карпенко А.М. Обременение - арест. Начальная цена - 574200 руб. Шаг аукциона - 28710 руб. Сумма задатка - 114840 руб.

Лот № 19. Земельный участок общей площадью 1036 кв. м, кадастровый номер 38:06:111418:6815, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - под дачное строительство, местоположение: Иркутская обл., Иркутский р-н, 1,5 км западнее д. Карлук, дачное некоммерческое товарищество «Пирс», ул. Лазурная, 55. Правообладатель - Лутфуллина (Стальмахович) Д.А. Обременение - арест, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (решение «О согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства» от 23 ноября 2023 г. № 8441). Начальная цена - 1883800 руб. Шаг аукциона - 94190 руб. Сумма задатка - 376760 руб.

Лот № 20. Земельный участок общей площадью 1517 кв. м, кадастровый номер 38:06:050201:955, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для возделывания кормовых культур, местоположение: Иркутская обл., Иркутский р-н, д. Егоровщина, поле Поливная. Правообладатель - Роднина В.А. Обременение - арест, земельный участок расположен в границах: 0:0-9.3 Байкальская природная территория и ее экологические зоны, 0:0-9.4. Начальная цена - 182000 руб. Шаг аукциона - 9100 руб. Сумма задатка - 36400 руб.

Лот № 21. Нежилое помещение площадью 18,4 кв. м, кадастровый номер 38:36:000027:4409, местоположение: г. Иркутск, ул. Костычева, 30-а, гаражный кооператив № 11, бокс 328. Правообладатель - Грошева А.Г. Обременение - арест. Начальная цена - 468000 руб. Шаг аукциона - 23400 руб. Сумма задатка - 93600 руб.

Лот № 22. Нежилое помещение площадью 19,5 кв. м, кадастровый номер 38:36:000022:47289, местоположение: г. Иркутск, ул. Ядринцева, стр. 1/7а, автостоянка 52. Правообладатель - Панина И.Н. Обременение - арест. Начальная цена - 1854000 руб. Шаг аукциона - 92700 руб. Сумма задатка - 370800 руб.

Лот № 23. Нежилое помещение площадью 61,4 кв. м, кадастровый номер 38:36:000033:41164, местоположение: г. Иркутск, ул. Звездинская, автогаражный кооператив № 150, гаражный бокс 68. Правообладатель - Окунев А.А. Обременение - арест. Начальная цена - 1863000 руб. Шаг аукциона - 93150 руб. Сумма задатка - 372600 руб.

Лот № 24. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 35,1 кв. м, кадастровый номер 38:32:020504:1855, местоположение: Иркутская обл., г. Усть-Илимск, ул. Молодежная, д. 18, кв. 302. Зарегистрировано три человека, из них один несовершеннолетний. Правообладатель - Жукова Е.Н. Обременение - арест. Начальная цена - 688400 руб. Шаг аукциона - 34420 руб. Сумма задатка - 137680 руб.

Лот № 25. Жилое помещение общей площадью 23,1 кв. м, кадастровый номер 38:22:000071:1357, местоположение: Иркутская обл., г. Бодайбо, ул. Петра Поручикова, д. 4А, корп. А, кв. 224. Зарегистрировано два человека, из них один несовершеннолетний. Правообладатель - Шилов А.В. Обременение - арест. Начальная цена - 1350300 руб. Шаг аукциона - 67515 руб. Сумма задатка - 270060 руб.

Лот № 26. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 48,1 кв. м, кадастровый номер 38:22:000052:365, местоположение: Иркутская обл., г. Бодайбо, ул. Карла Либкнехта, д. 26, кв. 62. Зарегистрировано два человека, из них один несовершеннолетний. Правообладатель - Габбасова Е.Е. Обременение - арест. Начальная цена - 1293900 руб. Шаг аукциона - 64695 руб. Сумма задатка - 258780 руб.

Лот № 27. 1/3 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 55,4 кв. м, кадастровый номер 38:26:000000:5199, местоположение: Иркутская обл., г. Ангарск, мкр. Цементный, ул. Лесная, д. 4, кв. 4. Зарегистрировано два человека. Правообладатель - Априлкова А.Ю. Обременение - арест. Начальная цена - 737000 руб. Шаг аукциона - 36850 руб. Сумма задатка - 147400 руб.

Лот № 28. 1/3 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 19 кв. м, кадастровый номер 38:36:000021:24966, местоположение: г. Иркутск, ул. Трилиссера, д. 52, кв. 6, ком. 2. Зарегистрированные лица отсутствуют. Правообладатель - Алексеев Е.А. Обременение - арест. Начальная цена - 697900 руб. Шаг аукциона - 34895 руб. Сумма задатка - 139580 руб.

Лот № 29. 1/4 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 83,4 кв. м, кадастровый номер 38:34:012302:1257, местоположение: Иркутская обл. г. Братск, ж/р Центральный, ул. Гагарина, д. 103а, кв. 13. Зарегистрировано два человека. Правообладатель - Журавлева Д.Д. Обременение - арест. Начальная цена - 1443000 руб. Шаг аукциона - 72150 руб. Сумма задатка - 288600 руб.

Лот № 30. 1/3 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 62,8 кв. м, кадастровый номер 38:34:011901:2480, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Муханова, д. 28, кв. 45. Зарегистрировано три человека. Правообладатель - Власов Д.В. Обременение - арест. Начальная цена - 1368000 руб. Шаг аукциона - 68400 руб. Сумма задатка - 273600 руб.

Лот № 31. 1/5 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 20,4 кв. м, кадастровый номер 38:34:021401:546, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Энергетик, ул. Приморская, д. 33-б, кв. 146. Правообладатель - Воробьева К.А. Обременение - арест. Начальная цена - 183000 руб. Шаг аукциона - 9150 руб. Сумма задатка - 36600 руб.

Лот № 32. Жилое помещение общей площадью 59,8 кв. м, кадастровый номер 38:24:100014:369, местоположение: Иркутская обл., Мамско-Чуйский р-н, пгт. Мама, ул. Советская, д. 18, кв. 4. Зарегистрировано четыре человека, из них двое несовершеннолетних. Правообладатель - Гафонова О.В. Обременение - арест. Начальная цена - 3093500 руб. Шаг аукциона - 154675 руб. Сумма задатка - 618700 руб.

Лот № 33. Сооружение общей площадью 119,2 кв. м, кадастровый номер 38:34:015901:351, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, П 07 06 00 00. Правообладатель - ООО «АЗК». Обременение - арест. Начальная цена - 2323000 руб. Шаг аукциона - 116150 руб. Сумма задатка - 464600 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000010510000001326 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 02 июня 2026 г. в 9:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 30 июня 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 01 июля 2026 г.

Дата проведения торгов - 02 июля 2026 г. в 9:00 по московскому времени.

Лот № 1 (3-010913, первые торги). Земельный участок площадью 600 кв. м, кадастровый номер 03:08:000000:6484, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Иволгинский р-н, с. Сотниково, кв-л Придорожный, ул. Магистральная, уч. б/н. Согласно сведениям из ЕГРН от 22 мая 2026 г. земельный участок расположен в границах зоны приаэродромной территории аэродрома Улан-Удэ (Мухино). Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Доржиева Екатерина Васильевна. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по ВАП г. Улан-Удэ УФССП России по Республике Бурятия Федоровой Е.Е. о передаче арестованного имущества на торги от 05 мая 2026 г. № 03030/26/141743. Начальная цена - 276600 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 41490 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 8298 руб.

Лот № 2 (3-010916, первые торги). Земельный участок площадью 370 кв. м, кадастровый номер 03:03:050144:271, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Бичурский р-н, с.п. Бичурское, с. Бичура, ул. Коммунистическая, уч. 49Б. Нежилое здание (магазин «Тополек») площадью 32,4 кв. м, кадастровый номер 03:03:000000:1192. Местоположение: Республика Бурятия, Бичурский р-н, с.п. Бичурское, с. Бичура, ул. Коммунистическая, д. 49Б. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Тюрюханова Марина Аркадьевна. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Бичурского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Просвиренниковой Т.Н. о передаче арестованного имущества на торги от 12 мая 2026 г. № 03004/26/85909. Начальная цена - 1000800 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 150120 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 30024 руб.

Лот № 3 (3-010934, первые торги). Земельный участок площадью 1349 кв. м, кадастровый номер 03:09:240123:59, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для производственных целей. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Кабанский р-н, с. Кабанск. Нежилое здание площадью 9,4 кв. м, кадастровый номер 03:09:240123:54. Местоположение: Республика Бурятия, Кабанский р-н, с. Кабанск, ул. Бабушкина, д. 4А. Сооружение (разведочно-эксплуатационная скважина) площадью 60 кв. м, глубиной 60 м, кадастровый номер 03:09:240123:55. Местоположение: Республика Бурятия, Кабанский р-н, с. Кабанск, ул. Бабушкина, 4А. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - ОАО «ПМК Кабанская». Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Кабанского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Горбовой А.П. о передаче арестованного имущества на торги от 25 марта 2026 г. № 03010/26/186714. Начальная цена - 1950400 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 292560 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 58512 руб.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у продавца отсутствует.

Заявки подаются через сайт электронной торговой площадки ООО «РТС-Тендер» <https://www.rts-tender.ru> в соответствии с регламентом площадки и аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru>.

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами по реализуемому имуществу, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли-продажи имущества можно с понедельника по пятницу с 9:00 до 16:00 по адресу организатора аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, д. 50.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000031670000002958 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Магаданской области

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 02 июня 2026 г. в 10:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок - 06 июля 2026 г. в 10:00 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок - 08 июля 2026 г. в 10:00 по местному времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 09 июля 2026 г. в 10:00 по местному времени.

Лот № 1. Автомобиль Камаз 54112 (грузовой тягач), 1990 года выпуска, цвет кабины - зеленый, номер шасси (рамы) 55111003081390, номер кузова (прицепа) КАБИНА1698745, государственный номер С740МТ49, рабочий объем двигателя - 10850 куб. см, мощность двигателя - 155 кВт/210 л.с. Транспортное средство в рабочем состоянии. Обременение - арест. Собственник - Демидов Евгений Николаевич. Начальная цена - 516000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 78000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 10000 руб.

Лот № 2. Автомобиль Toyota Lite Ace Noah, 1996 года выпуска, цвет - золотистый, номер кузова SR500027262, государственный номер Т256АХ49, номер двигателя 7308187, рабочий объем двигателя - 1998 куб. см, мощность двигателя - 95,6 кВт/130 л.с. Состояние транспортного средства: сколы лакокрасочного покрытия и ржавчина на правом заднем крыле автомобиля. Обременение - арест. Собственник - Голомидова Ольга Игоревна. Начальная цена - 709000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 107000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 10000 руб.

Лот № 3. Автомобиль FAW J6 (грузовой самосвал), 2019 года выпуска, цвет - синий, идентификационный номер (VIN) LFWKVXPP1K1F53945, государственный номер А695ЕС49, номер двигателя 53294082, рабочий объем двигателя - 8571 куб. см, мощность двигателя - 275,8 кВт/375 л.с. Транспортное средство в рабочем состоянии. Обременение - арест. Собственник - ООО «БУЛУН» Начальная цена - 2571028 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 386000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 26000 руб.

Лот № 4. 1/2 доля в праве общей долевой собственности квартиры площадью 55,9 кв. м, кадастровый номер 49:02:030501:1026, местонахождение: Магаданская обл., Омсукчанский р-н, п. Омсукчан, ул. Мира, д. 14, кв. 33. Вид права - долевая собственность. Собственник - Быковский Константин Юрьевич. Обременение - арест. Начальная цена - 265500 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 40000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 5000 руб.

Лот № 5. 1/4 доля в праве общей долевой собственности квартиры площадью 69,1 кв. м, кадастровый номер 49:07:040013:416, местонахождение: Магаданская обл., Хасынский р-н, пгт. Палатка, ул. Спортивная, д. 7, кв. 90. Вид права - долевая собственность. Собственник - Головачев Игорь Александрович. Обременение - арест. Начальная цена - 923500 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 139000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 10000 руб.

Лот № 6. Комната площадью 23,2 кв. м, кадастровый номер 49:09:030206:613, местонахождение: г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 78, ком. 18. Вид права - собственность. Собственник - Кузнецова Мария Игоревна. Обременение - арест. Начальная цена - 1176000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 180000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 15000 руб.

Лот № 7. Квартира площадью 56,8 кв. м, кадастровый номер 49:07:040017:115, 2-й этаж, местонахождение: Магаданская обл., Хасынский р-н, п. Палатка, ул. Центральная, д. 28, кв. 49. Вид права - собственность. Собственник - Денисюк Марина Викторовна. Обременение - арест. Начальная цена - 1790000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 269000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 18000 руб.

Лот № 8. 1/2 доля в праве общей долевой собственности квартиры площадью 50,6 кв. м, кадастровый номер 49:02:030501:1026, местонахождение: Магаданская обл., г. Магадан, ул. Берзина, д. 21 Б, кв. 43. Вид права - долевая собственность. Собственник - Перикова Ангелина Валерьевна. Обременение - арест. Начальная цена - 2100000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 315000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 21000 руб.

Лот № 9. Квартира площадью 66,6 кв. м, кадастровый номер 49:07:040013:174, 4-й этаж, местонахождение: Магаданская обл., Хасынский р-н, п. Палатка, ул. Почтовая, д. 10, кв. 57. Вид права - собственность. Собственник - Джафаров Ренат Султанович. Обременение - арест. Начальная цена - 2750000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 413000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 28000 руб.

Лот № 10. Квартира площадью 36,8 кв. м, кадастровый номер 49:09:031115:176, местонахождение: г. Магадан, ул. Флотская, д. 7, кв. 213. Вид права - собственность. Собственник - Долбин Дмитрий Сергеевич. Обременение - арест. Начальная цена - 5483000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 823000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 55000 руб.

Лот № 11. Здание площадью 1461,6 кв. м, кадастровый номер 49:10:000000:305, назначение объекта недвижимости - нежилое, местонахождение: Магаданская обл., Ольский р-н, п. Талон, ул. Центральная, д. 22. Вид права - собственность. Собственник - ООО «ЗАРЕЧЬЕ». Обременение - арест. Начальная цена - 5092646 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 764000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 51000 руб.

Лот № 12. Здание (кузница - часть котельной) площадью 81,2 кв. м, назначение объекта недвижимости - нежилое, кадастровый номер 49:08:070104:61. Местонахождение: Магаданская обл., Ягоднинский р-н, пгт. Ягодное, ул. Строителей, д. 34. Собственник - ООО «ГК ПАРИТЕТ». Вид права - собственность. Обременение - арест. Начальная цена - 2159400 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 324000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 22000 руб.

Земельный участок площадью 132 кв. м, вид разрешенного использования - под кузницу - часть котельной. Вид права - собственность. Кадастровый номер 49:08:070104:36. Местонахождение: Магаданская обл., Ягоднинский р-н, пгт. Ягодное, ул. Строителей, д. 34. Собственник - ООО «ГК ПАРИТЕТ». Обременение - арест. Начальная цена - 74700 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 12000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1000 руб.

Лот № 13. Здание площадью 205,8 кв. м, назначение объекта недвижимости - нежилое, вид разрешенного использования - гаражи. Кадастровый номер 49:09:030305:497. Местонахождение: г. Магадан, пер. Марчеканский, д. 8. Собственник - ООО «ГУЧЕР и Т». Вид права - собственность. Обременение - арест. Начальная цена - 5105700 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 766000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 52000 руб.

Земельный участок площадью 242 кв. м, вид разрешенного использования - хранение автотранспорта. Вид права - собственность. Кадастровый номер 49:09:030305:19. Местонахождение: г. Магадан, пер. Марчеканский, д. 8. Собственник - ООО «ГУЧЕР и Т». Обременение - арест. Начальная цена - 122000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 20000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 5000 руб.

Лот № 14. Здание (объект незавершенного строительства) площадью 866,3 кв. м, назначение объекта недвижимости - жилое, кадастровый номер 49:09:030213:92. Местонахождение: г. Магадан, ул. Кольцевая, д. 56. Собственник - ООО «Точка опоры». Вид права - собственность. Обременение - арест. Начальная цена - 45457078 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 6820000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 455000 руб.

Земельный участок площадью 441 кв. м, вид разрешенного использования - под строительство жилой угловой вставки. Вид права - аренда. Кадастровый номер 49:09:030213:3. Местонахождение: г. Магадан, ул. Кольцевая, д. 56. Собственник - ООО «Точка опоры». Обременение - арест. Начальная цена - 37700 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 10000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1000 руб.

Лот № 15 (повторные торги). Автомобиль Toyota Land Cruiser, 2001 года выпуска, цвет - белый, номер шасси (рамы) UZJ1000128190, государственный номер Т110АЕ49, номер двигателя 9005257, рабочий объем двигателя - 4663 куб. см, мощность двигателя - 172,8 кВт/235 л.с. Состояние транспортного средства: повреждения по переднему и заднему бамперам. Обременение - арест. Собственник - Колесникова Елена Михайловна. Начальная цена - 1650800,30 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 250000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 20000 руб.

Лот № 16 (повторные торги). Автомобиль специальный автокран КС 45717А-1, 2011 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) XVN45717АВ1001063, государственный номер А783ВК49, номер шасси (рамы) Y3M6303F3В0001962, номер двигателя В0441702,

рабочий объем двигателя - 11150 куб. см, мощность двигателя - 182 кВт/247 л.с. Собственник - ООО «СЕВЕР-ИНТЕХ». Начальная цена - 3006470,40 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 451000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 31000 руб.

Лот № 17 (повторные торги). Квартира площадью 70,7 кв. м, кадастровый номер 49:04:010103:1121, местонахождение: Магаданская обл., Средниканский р-н, п. Сеймчан, ул. Октябрьская, д. 10, кв. 12. Вид права - собственность. Собственник - Гусейнова Ханлара Мирза оглы. Обременение - арест. Начальная цена - 635888,40 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 96000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 10000 руб.

Лот № 18 (повторные торги). Одноэтажное нежилое помещение площадью 65,5 кв. м, кадастровый номер 49:04:000000:776, назначение объекта недвижимости - нежилой дом (магазин), местонахождение: Магаданская обл., Средниканский р-н, п. Сеймчан, ул. Ленина, д. 14. Вид права - собственность. Собственник - ООО «Эквивалент». Обременение - арест. Начальная цена - 3280176,18 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 493000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 33000 руб.

С извещениями о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000013960000000266, № 21000013960000000267, № 21000013960000000268, № 21000013960000000269, № 21000013960000000270, № 21000013960000000271, № 21000013960000000272, № 21000013960000000273, № 21000013960000000274, № 21000013960000000275, № 21000013960000000276, № 21000013960000000277, № 21000013960000000278, № 21000013960000000279, № 21000013960000000280, № 21000013960000000281, № 21000013960000000282, № 21000013960000000283 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, а также на сайтах <https://www.rts-tender.ru>, <https://rosim.gov.ru>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 01 июня 2026 г. в 00:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 29 июня 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 30 июня 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения торгов и подведения итогов торгов - 02 июля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1 (повторные торги). Помещение нежилое площадью 424,2 кв. м, кадастровый номер 33:18:000310:417, местонахождение: Владимирская обл., г. Кольчугино, ул. 5 линия Ленинского поселка, д. 1. Собственник - ООО «Кольчугино-Лес».

Начальная цена продажи - 1644920 руб.

Сумма задатка - 246738 руб.

Шаг аукциона - 16449,20 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 2 (повторные торги). Земельный участок площадью 1114 кв. м, кадастровый номер 33:01:001628:717, вид разрешенного использования - индивидуальное жилищное строительство, местонахождение: Владимирская обл., Александровский р-н, г. Струнино, ул. Инициативная, примерно 680 м по направлению на юг от дома 33. Собственник - Мирзоян А.П.

Начальная цена продажи - 719100 руб.

Сумма задатка - 107865 руб.

Шаг аукциона - 7191 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 3 (повторные торги). Земельный участок площадью 2652 кв. м, кадастровый номер 33:15:001005:50, вид разрешенного использования - личное подсобное хозяйство; жилой дом (после пожара) площадью 63,4 кв. м, кадастровый номер 33:15:001005:249, местонахождение: Владимирская обл., Муромский р-н, д. Савково, ул. Овражная, д. 11. Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства. Покупатель самостоятельно и за счет собственных средств осуществляет мероприятия по установлению границ земельного участка (межеванию и кадастровому учету). Информация о зарегистрированных лицах УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Собственник - Рябина С.Н.

Начальная цена продажи - 642600,85 руб.

Сумма задатка - 96390,12 руб.

Шаг аукциона - 6426 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 4. Жилое помещение площадью 44,5 кв. м, кадастровый номер 33:24:010110:1982, местонахождение: Владимирская обл., г. Собинка, ул. Красноробская, д. 1А, кв. 20. Зарегистрированы три человека. Информация о задолженности по взносам на капитальный ремонт УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Собственник - Плаксина Н.А.

Начальная цена продажи - 2127700 руб.

Сумма задатка - 319155 руб.

Шаг аукциона - 21277 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 5. Помещение нежилое площадью 22,1 кв. м, кадастровый номер 33:22:032085:919, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Почаевская, ГСК № 14, сектор В, пом. 19. Собственник - Николаев Р.А.

Начальная цена продажи - 611800 руб.

Сумма задатка - 91770 руб.

Шаг аукциона - 6118 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 6. Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 30,2 кв. м, кадастровый номер 33:25:000105:1848, местонахождение: Владимирская обл., г. Гусь-Хрустальный, ул. Менделеева, д. 15А, кв. 29. Зарегистрированы три человека. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 19 марта 2026 г. - 1511,82 руб. Собственник - Виноградов А.В.

Начальная цена продажи - 112300 руб.

Сумма задатка - 166845 руб.

Шаг аукциона - 11123 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 7. Жилое помещение площадью 36,9 кв. м, кадастровый номер 33:12:011342:465, местонахождение: Владимирская обл., Собинский р-н, п. Ундольский, ул. Совхозная, д. 4, кв. 4, принадлежащее на праве общей совместной собственности Поляковой Е.В., Полякову А.О. Зарегистрированные лица отсутствуют. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 5 марта 2026 г. - 11662,62 руб., пени - 1479,65 руб.

Начальная цена продажи - 1322600 руб.

Сумма задатка - 198390 руб.

Шаг аукциона - 13226 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 8. Автомобиль Mazda CX-7, 2011 года выпуска, цвет - белый, государственный номер Х007РН33, идентификационный номер (VIN) JMZER19L700238410, местонахождение: Владимирская обл., г. Суздаль, б-р Всполье, д. 13. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Суздальского района УФССП России по Владимирской области Ефановой А.П., оставлено на ответственное хранение должнику с правом пользования. Собственник - Данилов А.А.

Начальная цена продажи - 721600 руб.

Сумма задатка - 108240 руб.

Шаг аукциона - 7216 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 9. Автомобиль Chery A13, 2012 года выпуска, цвет - белый, государственный номер М100УН33, идентификационный номер (VIN) Y6DAF4854C0016657, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Соколова-Соколенка, д. 6А. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Фрунзенского района г. Владимира УФССП России по Владимирской области Багиной Н.И., оставлено на ответственное хранение должнику без права пользования. Зарегистрировано обременение в виде залога, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Собственник - Смахина Н.Ю.

Начальная цена продажи - 77600 руб.

Сумма задатка - 11640 руб.

Шаг аукциона - 776 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 10. Объект незавершенного строительства площадью 1372,1 кв. м, кадастровый номер 33:18:000303:217, местонахождение: Владимирская обл., г. Кольчугино, ул. Ломако, д. 8. Собственник - ООО «Актив Строй». Облагается НДС.

Начальная цена продажи - 32204457,12 руб.

Сумма задатка - 4830668,56 руб.

Шаг аукциона - 322044,57 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 11. Общая деловая собственность (137/900 долей в праве) на жилое помещение площадью 115,6 кв. м, кадастровый номер 33:26:050403:136, местонахождение: Владимирская обл., г. Муром, ул. Ленинградская, д. 4, корп. 4, кв. 11. Зарегистрированы четыре человека (один из них несовершеннолетний). Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 17 февраля 2026 г. отсутствует. Собственник - Малов С.А.

Начальная цена продажи - 1294600 руб.

Сумма задатка - 194190 руб.

Шаг аукциона - 12946 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 12. Общая деловая собственность (1/900 доля в праве) на жилое помещение площадью 115,6 кв. м, кадастровый номер 33:26:050403:136, местонахождение: Владимирская обл., г. Муром, ул. Ленинградская, д. 4, корп. 4, кв. 11. Зарегистрированы четыре человека (один из них несовершеннолетний). Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 17 февраля 2026 г. отсутствует. Собственник - Малов С.А.

Начальная цена продажи - 9400 руб.

Сумма задатка - 1410 руб.

Шаг аукциона - 94 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 13. Общая деловая собственность (1/1000 доля в праве) на жилое здание площадью 147,7 кв. м, кадастровый номер 33:22:032029:62, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Урицкого, д. б. Зарегистрированы семь человек (один из них несовершеннолетний). Информация о задолженности по взносам на капитальный ремонт УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Собственник - Мохова Ж.С.

Начальная цена продажи - 6200 руб.

Сумма задатка - 930 руб.

Шаг аукциона - 62 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 14. Общая деловая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 46,5 кв. м, кадастровый номер 33:04:010140:408, местонахождение: Владимирская обл., г. Юрьев-Польский, ул. Луговая, д. 25, кв. 80. Информация о зарегистрированных лицах УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Информация о задолженности по взносам на капитальный ремонт УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Собственник - Лавриненко Т.А.

Начальная цена продажи - 566200 руб.

Сумма задатка - 84930 руб.

Шаг аукциона - 5662 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 15. Земельный участок площадью 1265 кв. м, кадастровый номер 33:13:060267:441, вид разрешенного использования - для садоводства; нежилое здание площадью 25,3 кв. м, кадастровый номер 33:13:060267:741; нежилое здание площадью 82,4 кв. м, кадастровый номер 33:13:060267:747, местонахождение: Владимирская обл., Петушинский р-н, СНТ Междуречье, уч. 380. Собственник - Емельянов Н.В.

Начальная цена продажи - 2490900 руб.

Сумма задатка - 373635 руб.

Шаг аукциона - 24909 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 16. Автомобиль Nissan X-Trail 2.0 Elegance, 2005 года выпуска, цвет - серый, государственный номер Н763ТО33, идентификационный номер (VIN) JN1TANT30U0104101, местонахождение: Владимирская обл., г. Вязники, мкр. Нововязники, ул. Комсомольская, д. 25. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Вязниковского района УФССП России по Владимирской области Жезловой Е.А., оставлено на ответственное хранение должнику с ограниченным правом пользования. Обременение - залог, залогодержатель - АО «Азиатско-Тихоокеанский Банк». Собственник - Назаренко Н.Н.

Начальная цена продажи - 516800 руб.

Сумма задатка - 77520 руб.

Шаг аукциона - 5168 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 17. Жилое помещение площадью 35,6 кв. м, кадастровый номер 33:14:000211:415, местонахождение: Владимирская обл., Гусь-Хрустальный р-н, п. Иванищи, ул. Южная, д. 76, кв. 9. Зарегистрирован один человек. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 22 января 2026 г. - 1150,69 руб., пени - 1730,33 руб. Собственник - Стражнова Ю.А.

Начальная цена продажи - 1468200 руб.

Сумма задатка - 220230 руб.

Шаг аукциона - 14682 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 18. Земельный участок площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 33:12:011043:236, вид разрешенного использования - личное подсобное хозяйство, местонахождение: Владимирская обл., Собинский р-н, м.о. Колокшанское, с. Семеновское. Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства. Покупатель самостоятельно и за счет собственных средств осуществляет мероприятия по установлению границ земельного участка (межеванию и кадастровому учету). Собственник - Ксенофонтов В.С.

Начальная цена продажи - 778700 руб.

Сумма задатка - 116805 руб.

Шаг аукциона - 7787 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 19. Общая деловая собственность (5/6 долей в праве) на жилое помещение площадью 49,4 кв. м, кадастровый номер 33:22:011283:1436, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 24, кв. 163. Зарегистрирован один человек. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 29 декабря 2025 г. - 23473,07 руб., пени - 7712,30 руб. Собственник - Шабарина Л.А.

Начальная цена продажи - 3678700 руб.

Сумма задатка - 551805 руб.

Шаг аукциона - 36787 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 20. Общая деловая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 45,3 кв. м, кадастровый номер 33:24:010112:474, местонахождение: Владимирская обл., г. Собинка, ул. Молодежная, д. 4, кв. 23. Зарегистрированы три человека. Информация о задолженности по взносам на капитальный ремонт УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Собственник - Гильман В.В.

Начальная цена продажи - 700500 руб.

Сумма задатка - 105075 руб.

Шаг аукциона - 7005 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 21. Автомобиль Lada 217230 Priora, 2011 года выпуска, цвет - серо-зеленый, государственный номер Т628УС33, идентификационный номер (VIN) ХТА217230В01150359, местонахождение: Владимирская обл., Гусь-Хрустальный р-н, разъезд Золотковский, ул. Лесозаводская, д. 2. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Гусь-Хрустального района УФССП России по Владимирской области Филюшкиной А.С., оставлено на ответственное хранение должнику без права пользования. Обременение - залог, залогодержатель - ПАО «Совкомбанк». Собственник - Димин Д.К.

Начальная цена продажи - 138621,88 руб.

Сумма задатка - 20793,28 руб.

Шаг аукциона - 1386,21 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 22. Земельный участок площадью 23 кв. м, кадастровый номер 33:18:000210:653, вид разрешенного использования - для гаража; нежилое здание площадью 20 кв. м, кадастровый номер 33:18:000210:1850, местонахождение: Владимирская обл., г. Кольчугино, ул. Щорса, блок 16, гараж 49. Собственник - Абросимов В.Ю.

Начальная цена продажи - 159600 руб.

Сумма задатка - 23940 руб.

Шаг аукциона - 1596 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 23. Земельный участок площадью 18 кв. м, кадастровый номер 33:18:000405:24, вид разрешенного использования - для гаража; нежилое здание площадью 15,1 кв. м, кадастровый номер 33:18:000405:108, местонахождение: Владимирская обл., г. Кольчугино, ул. Поселок Фелосплава, блок 1, гараж 28. Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства. Покупатель самостоятельно и за счет собственных средств осуществляет мероприятия по установлению границ земельного участка (межеванию и кадастровому учету). Собственник - Дудкина О.О.

Начальная цена продажи - 125100 руб.

Сумма задатка - 18765 руб.

Шаг аукциона - 1251 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 24. Общая деловая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 50,8 кв. м, кадастровый номер 33:22:011283:2307, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Василисина, д. 13, кв. 25. Зарегистрированы два человека. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 16 октября 2025 г. отсутствует. Зарегистрировано обременение в виде ипотеки, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Собственник - Иванов С.С.

Начальная цена продажи - 1293500 руб.

Сумма задатка - 194025 руб.

Шаг аукциона - 12935 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 25. Нежилое помещение площадью 33,3 кв. м, кадастровый номер 33:22:011262:1880, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Крайнова, д. 3А, пом. 1, 2, 3. Собственник - ООО «Домжилсервис». Облагается НДС.

Начальная цена продажи - 7214592 руб.

Сумма задатка - 1082188,80 руб.

Шаг аукциона - 72145,92 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 26. Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на автомобиль Skoda Fabia, 2002 года выпуска, цвет - серо-голубой, государственный номер Н257МУ33, идентификационный номер (VIN) ТМВРН16У023545160, местонахождение: Владимирская обл., г. Муром, ул. Льва Толстого, д. 35. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП г. Мурома и Муромского района УФССП России по Владимирской области Варфоломеевой О.С., оставлено на ответственное хранение должнику. Собственник - Горьков А.С.

Начальная цена продажи - 89200 руб.

Сумма задатка - 13380 руб.

Шаг аукциона - 892 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 27. Земельный участок площадью 600 кв. м, кадастровый номер 33:15:001611:18, вид разрешенного использования - для ведения садоводства и огородничества, местонахождение: Владимирская обл., Муромский р-н, с/т «Жемчужное». Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства. Покупатель самостоятельно и за счет собственных средств осуществляет мероприятия по установлению границ земельного участка (межеванию и кадастровому учету). Собственник - Скворцов Н.М.

Начальная цена продажи - 168800 руб.

Сумма задатка - 25320 руб.

Шаг аукциона - 1688 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 28. Нежилое помещение площадью 5600,1 кв. м, кадастровый номер 33:22:024206:380, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Электрозаводская, д. 5, пом. 45-48, 50-57, 59-64, 84, 85. Зарегистрировано обременение в виде ипотеки, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Собственник - ООО «АЛВЭМЗ».

Начальная цена продажи - 168575000 руб.

Сумма задатка - 25286250 руб.

Шаг аукциона - 1685750 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 29 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 29,1 кв. м, кадастровый номер 33:22:011259:577, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Завадского, д. 9А, кв. 35. Зарегистрированные лица отсутствуют. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 29 января 2026 г. отсутствует. Собственник - Четверетикова Т.А.

Начальная цена продажи - 1408960 руб.

Сумма задатка - 211344 руб.

Шаг аукциона - 14089,60 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 30 (повторные торги). Транспортное средство ГАЗ 278814, 2021 года выпуска, цвет - белый, государственный номер С139ТН33, идентификационный номер (VIN) Х8В278814N0028308, местонахождение: Владимирская обл., Петушинский р-н, г. Покров, ул. Франца Штольверка, д. 8. Арестовано судебным приставом-исполнителем СОСП по Владимирской области ГМУ ФССП России Куряевой Э.Ш., оставлено на ответственное хранение должнику без права пользования, отчуждения. Собственник - ООО «Терсис-Упак».

Начальная цена продажи - 1226465 руб.
Сумма задатка - 183969,75 руб.
Шаг аукциона - 12264,65 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 31 (повторные торги). Автобетоносмеситель 5814N9, 2021 года выпуска, цвет - белый, государственный номер С252ТС33, идентификационный номер (VIN) Х655814N9M0000052, местонахождение: Владимирская обл., Петушинский р-н, г. Покров, ул. Франца Штольверка, д. 8. Арестовано судебным приставом-исполнителем СОСП по Владимирской области ГМУ ФССП России Куряевой Э.Ш., оставлено на ответственное хранение должнику без права пользования, отчуждения. Собственник - ООО «Терсис-Упак».

Начальная цена продажи - 2638145 руб.
Сумма задатка - 395721,75 руб.
Шаг аукциона - 26381,45 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 32 (повторные торги). Транспортное средство Чайка-Сервис 4784N2, 2020 года выпуска, цвет - белый, государственный номер В700ТЕ33, идентификационный номер (VIN) ХUB4784N2L0000202, местонахождение: Владимирская обл., Петушинский р-н, г. Покров, ул. Франца Штольверка, д. 8. Арестовано судебным приставом-исполнителем СОСП по Владимирской области ГМУ ФССП России Куряевой Э.Ш., оставлено на ответственное хранение должнику без права пользования, отчуждения. Собственник - ООО «Терсис-Упак».

Начальная цена продажи - 2160615 руб.
Сумма задатка - 324092,25 руб.
Шаг аукциона - 21606,15 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 33 (повторные торги). Транспортное средство УАЗ 236321, 2016 года выпуска, цвет - коричневый, государственный номер Н158НМ33, идентификационный номер (VIN) ХТТ236321G1011055, местонахождение: Владимирская обл., Петушинский р-н, г. Покров, ул. Франца Штольверка, д. 8. Арестовано судебным приставом-исполнителем СОСП по Владимирской области ГМУ ФССП России Куряевой Э.Ш., оставлено на ответственное хранение должнику без права пользования, отчуждения. Собственник - ООО «Терсис-Упак».

Начальная цена продажи - 520370 руб.
Сумма задатка - 78055,50 руб.
Шаг аукциона - 5203,70 руб. (1% от начальной стоимости).

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000003030 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, на сайте продавца <https://www.rosim.gov.ru>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Мурманской области и Республике Карелия

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 30 мая 2026 г. в 1:00 по московскому времени.
Дата окончания приема заявок - 23 июня 2026 г. в 23:59 по московскому времени.
Дата рассмотрения заявок - 24 июня 2026 г. в 15:00 по московскому времени.
Дата проведения и подведения итогов торгов - 30 июня 2026 г. в 11:00 по московскому времени.

Лот № 1, 1/2 доля в праве общей долевой собственности в квартире площадью 52,8 кв. м, кадастровый номер 51:20:0002070:378. Местонахождение: г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 49, кв. 54. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации. Собственник - Гаврилов Э.В.

Начальная цена - 2499100 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка - 375000 руб.
Шаг аукциона - 2000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000017310000001186 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

© Официальный бюллетень Федерального агентства по управлению государственным имуществом
«Государственное имущество»

Учредитель и издатель - Федеральное агентство по управлению государственным имуществом
Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций
Свидетельство о регистрации - ПИ № ФС77-32879 от 15 августа 2008 г.

Перепечатка материалов из бюллетеня «Государственное имущество» - только с согласия Учредителя

И. о. главного редактора О.А. Павленко

Технический редактор А.В. Капанина

Корректор М.А. Изотова

Подписано в печать 02.06.26

Отпечатано в Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом

Тираж - 20 экз. Цена свободная

Адрес редакции: 109012, г. Москва, Никольский пер., д. 9

Телефон - (495) 647-72-35, <https://rosim.gov.ru>