



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
(РОСИМУЩЕСТВО)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ**

Никольский пер., д. 9, Москва, 109012  
тел. (495) 539-58-62, (495) 647-71-77  
факс (495) 606-11-19  
e-mail: [rosim0@rosim.ru](mailto:rosim0@rosim.ru)  
<http://www.rosim.ru>

02.08.2019 № СА-06/25758  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ТУ Росимущества в Нижегородской области

ФГУП «Российский Федеральный ядерный  
центр Всероссийский научно-  
исследовательский институт  
экспериментальной физики»

проспект Мира, д. 37, г. Саров,  
Нижегородская область, 607188

Религиозная организации «Нижегородская  
Епархия Русской Православной Церкви  
(Московский Патриархат)»

д. 58, ул. Суздальская,  
г. Н. Новгород, 603058

**ПОРУЧЕНИЕ**

Об имуществе религиозного  
назначения

В Росимуществе на рассмотрении находятся обращения Религиозной организации «Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» (далее – Религиозная организация) от 21.08.2017 № 382, от 27.04.2017 № 191, от 03.07.2018 № 344, от 09.10.2017 № 534 о передаче в собственность объектов недвижимого имущества, входящих в состав архитектурного комплекса – «Монастырский комплекс Саровская пустынь»: помещений в здании Кладовой хозяйственного комплекса, общей площадью 288, 1 кв. м, по адресу: Нижегородская область, г. Саров, пр. Мира, д. 32а (далее – Объект 1); здания Больничного корпуса и Юго-западной башни по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр. Мира, 46 (далее – Объект 2); здания «Северный братский корпус» по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр. Мира, д. 21 (далее – Объект 3); здания Восточного корпуса хозяйственного комплекса по адресу: Нижегородская область, г. Саров, пр. Мира, д. 28 а общей площадью 302,4 кв.м (далее – Объект 4).

Объекты 1, 2, 3, 4, являются имуществом религиозного назначения, соответствуют критериям ст.2, ч. 3 ст. 5 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности»

(далее – Закон № 327-ФЗ) и подлежат передаче Религиозной организации в рамках указанного закона.

Согласно акту проверки фактического использования Объекта 1 от 08.02.2019 № 3-19 на Объект 1 зарегистрировано право хозяйственного ведения ФГУДП «Обеспечение РФЯЦ- ВНИИЭФ», которое приватизировано путем преобразования в ОАО «Обеспечение РФЯЦ-ВНИИЭФ». В соответствии с распоряжением ТУ Росимущества в Нижегородской области от 30.12.2005 №895 Объект 1 не подлежал приватизации, и в приватизационную массу не включен (Приложение № 2 к распоряжению). Объект 1 учтен в реестре федерального имущества, как объект казны Российской Федерации, при этом право хозяйственного ведения указанного предприятия на Объект 1 в ЕГРН не прекращено.

Учитывая изложенное, ТУ Росимущества в Нижегородской области поручается провести мероприятия по приведению сведений в ЕГРН в соответствии с распоряжением ТУ Росимущества в Нижегородской области от 30.12.2005 №895 (Приложение № 2) и при наличии правовых оснований, соответствии пакета документов постановлению Правительства Российской Федерации от 26.04.2011 № 325 «О перечне документов, обосновывающих право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и порядке их выдачи» (далее – Постановление № 325) принять в рамках Закона № 327-ФЗ решение о передаче в собственность Религиозной организации Объекта 1.

Согласно актам проверки фактического использования Объектов 2,3 от 08.02.2019 № № 1-19 и 8-19 Объекты 2, 3 закреплены за Федеральным государственным унитарным предприятием «Российский Федеральный ядерный центр – Всероссийский научно-исследовательский институт экспериментальной физики» (далее – Предприятие) на праве хозяйственного ведения.

В соответствии с ч. 4 ст. 5 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ передача имущества религиозного назначения, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Предприятием, осуществляется после прекращения в установленном законодательством Российской Федерации порядке права хозяйственного ведения на указанное имущество.

Руководствуясь п. 4 Положения о Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.06.2008 № 432, с учетом согласий Росатома и

Предприятия о прекращении права хозяйственного ведения Предприятия на Объекты 2,3 (представленные письмами от 23.03.2018 № 1-4/11841, от 17.04.2018 № 195-2036/16926 и от 23.07.2019 № 195-2036/34586), ТУ Росимущества в Нижегородской области поручается провести в установленном порядке мероприятия по прекращению права хозяйственного ведения Предприятия на Объекты 2, 3.

После прекращения права хозяйственного ведения Предприятия на Объекты 2,3 ТУ Росимущества в Нижегородской области поручается при наличии правовых оснований и соответствии пакета документов Постановлению № 325 принять в рамках Закона № 327-ФЗ решение о передаче в собственность Религиозной организации Объектов 2,3.

Согласно акту проверки фактического использования Объекта 4 от 08.02.2019 № 5-19 и выписке из ЕГРН от 12.11.2017 № 52/128/04/2017-174717 Объект 4 (общей площадью 302,4 кв.м) составляет имущество государственной казны Российской Федерации.

Учитывая изложенное, ТУ Росимущества в Нижегородской области поручается при наличии правовых оснований и соответствии пакета документов Постановлению № 325 принять в рамках Закона № 327-ФЗ решение о передаче в собственность Религиозной организации Объекта 4 (общей площадью 302,4 кв.м).

О результатах проинформировать Росимущество.

Приложение: пакет документов (в первый адрес).

Заместитель  
руководителя

С.М. Аноприенко

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Федерального агентства по управлению государственным имуществом

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 00E1036E1B07E0F680E911DD9C2F2D0DF7  
Кому выдан: Аноприенко Сергей Михайлович  
Действителен: с 02.07.2019 до 02.07.2020