



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(РОСИМУЩЕСТВО)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Никольский пер., д. 9, Москва, 109012
тел. (495) 539-58-62, (495) 647-71-77
факс (495) 606-11-19
e-mail: rosim0@rosim.ru
<http://www.rosim.ru>

02.08.2019 № СА-06/25758

На № от

ТУ Росимущества в Нижегородской области

ФГУП «Российский Федеральный ядерный
центр Всероссийский научно-
исследовательский институт
экспериментальной физики»

проспект Мира, д. 37, г. Саров,
Нижегородская область, 607188

Религиозная организация «Нижегородская
Епархия Русской Православной Церкви
(Московский Патриархат)»

д. 58, ул. Суздальская,
г. Н. Новгород, 603058

ПОРУЧЕНИЕ

Об имуществе религиозного
назначения

В Росимущество на рассмотрении находятся обращения Религиозной организации «Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» (далее – Религиозная организация) от 21.08.2017 № 382, от 27.04.2017 № 191, от 03.07.2018 № 344, от 09.10.2017 № 534 о передаче в собственность объектов недвижимого имущества, входящих в состав архитектурного комплекса – «Монастырский комплекс Саровская пустынь»: помещений в здании Кладовой хозяйственного комплекса, общей площадью 288, 1 кв. м, по адресу: Нижегородская область, г. Саров, пр. Мира, д. 32а (далее – Объект 1); здания Больничного корпуса и Юго-западной башни по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр. Мира, 46 (далее – Объект 2); здания «Северный братский корпус» по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр. Мира, д. 21 (далее – Объект 3); здания Восточного корпуса хозяйственного комплекса по адресу: Нижегородская область, г. Саров, пр. Мира, д. 28 а общей площадью 302,4 кв.м (далее – Объект 4).

Объекты 1, 2, 3, 4, являются имуществом религиозного назначения, соответствуют критериям ст.2, ч. 3 ст. 5 Федерального закона Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности»

(далее – Закон № 327-ФЗ) и подлежат передаче Религиозной организации в рамках указанного закона.

Согласно акту проверки фактического использования Объекта 1 от 08.02.2019 № 3-19 на Объект 1 зарегистрировано право хозяйственного ведения ФГУДП «Обеспечение РФЯЦ- ВНИИЭФ», которое приватизировано путем преобразования в ОАО «Обеспечение РФЯЦ-ВНИИЭФ». В соответствии с распоряжением ТУ Росимущества в Нижегородской области от 30.12.2005 №895 Объект 1 не подлежал приватизации, и в приватационную массу не включен (Приложение № 2 к распоряжению). Объект 1 учтен в реестре федерального имущества, как объект казны Российской Федерации, при этом право хозяйственного ведения указанного предприятия на Объект 1 в ЕГРН не прекращено.

Учитывая изложенное, ТУ Росимущества в Нижегородской области поручается провести мероприятия по приведению сведений в ЕГРН в соответствии с распоряжением ТУ Росимущества в Нижегородской области от 30.12.2005 №895 (Приложение № 2) и при наличии правовых оснований, соответствии пакета документов постановлению Правительства Российской Федерации от 26.04.2011 № 325 «О перечне документов, обосновывающих право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и порядке их выдачи» (далее – Постановление № 325) принять в рамках Закона № 327-ФЗ решение о передаче в собственность Религиозной организации Объекта 1.

Согласно актам проверки фактического использования Объектов 2,3 от 08.02.2019 № № 1-19 и 8-19 Объекты 2, 3 закреплены за Федеральным государственным унитарным предприятием «Российский Федеральный ядерный центр – Всероссийский научно-исследовательский институт экспериментальной физики» (далее – Предприятие) на праве хозяйственного ведения.

В соответствии с ч. 4 ст. 5 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ передача имущества религиозного назначения, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Предприятием, осуществляется после прекращения в установленном законодательством Российской Федерации порядке права хозяйственного ведения на указанное имущество.

Руководствуясь п. 4 Положения о Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.06.2008 № 432, с учетом согласий Росатома и

Предприятия о прекращении права хозяйственного ведения Предприятия на Объекты 2,3 (представленные письмами от 23.03.2018 № 1-4/11841, от 17.04.2018 № 195-2036/16926 и от 23.07.2019 № 195-2036/34586), ТУ Росимущества в Нижегородской области поручается провести в установленном порядке мероприятия по прекращению права хозяйственного ведения Предприятия на Объекты 2, 3.

После прекращения права хозяйственного ведения Предприятия на Объекты 2,3 ТУ Росимущества в Нижегородской области поручается при наличии правовых оснований и соответствии пакета документов Постановлению № 325 принять в рамках Закона № 327-ФЗ решение о передаче в собственность Религиозной организации Объектов 2,3.

Согласно акту проверки фактического использования Объекта 4 от 08.02.2019 № 5-19 и выписке из ЕГРН от 12.11.2017 № 52/128/04/2017-174717 Объект 4 (общей площадью 302,4 кв.м) составляет имущество государственной казны Российской Федерации.

Учитывая изложенное, ТУ Росимущества в Нижегородской области поручается при наличии правовых оснований и соответствии пакета документов Постановлению № 325 принять в рамках Закона № 327-ФЗ решение о передаче в собственность Религиозной организации Объекта 4 (общей площадью 302,4 кв.м).

О результатах проинформировать Росимущество.

Приложение: пакет документов (в первый адрес).

Заместитель
руководителя

С.М. Аноприенко

