



МИНФИН РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

(РОСИМУЩЕСТВО)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Никольский пер., д. 9, Москва, 109012

тел. (495) 539-58-62, (495) 647-71-77

факс (495) 647-72-39

e-mail: rosim0@rosim.gov.ru, <https://rosim.gov.ru>

18.04.2023 № ДС-07/15621

На № _____ от _____

Росавиация

ФГБОУ ВО «Московский
государственный технический
университет гражданской авиации»

Кронштадтский бульвар, д. 20,
г. Москва, 125993

Религиозная организация
Свято-Троицкий Мариинский
женский монастырь Коломенской
Епархии Русской Православной
Церкви (Московский Патриархат)»

ул. Владимирская, д. 2а,
г. Егорьевск, Московская обл., 140300

О передаче имущества религиозного
назначения

В Росимуществе на рассмотрении находится обращение религиозной организации «Свято-Троицкий Мариинский женский монастырь Московской Епархии Русской Православной Церкви» (далее – Религиозная организация) от 02.09.2022 № 25 по вопросу передачи в соответствии с Федеральным законом от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» (далее - Закон № 327-ФЗ) помещений гаража с аккумуляторной (бывшие каменные сараи с погребями и собственными воротами монастыря) общей площадью 266,8 кв. м, КН 50:30:0010401:205 и автобокс (бывшие конюшни монастыря) общей площадью 785,6 кв. м, КН 50:30:0010401:233, расположенных по адресу: Московская обл., г. Егорьевск ул. Владимирская, д. 2.

Указанные объекты закреплены на праве оперативного управления за ФГБОУ ВО «Московский государственный технический университет гражданской авиации» (далее – Университет) и используются филиалом Университета - Егорьевским авиационным техническим колледжем гражданской авиации имени В.П. Чкалова (далее- Колледж).

В соответствии с архивными справками ФКУ «РГИА» от 22.11.2022 № 4590, ГКУ «Центральный государственный архив Московской области» от 19.12.2022 № 2748/с и паспортом объекта культурного наследия регионального значения «Троицкий-

Мариинский монастырь», расположенного по адресу: Московская обл., г. Егорьевск, ул. Владимирская, д. 2, объекты входят в состав монастырского комплекса.

Данные объекты соответствуют критериям имущества религиозного назначения, установленным ч. 3 ст. 5 Закона № 327-ФЗ, и подлежат передаче Религиозной организации в рамках указанного закона.

Передача имущества религиозного назначения, закрепленного на праве оперативного управления за Университетом, осуществляется после прекращения в установленном законом порядке права оперативного управления на указанное имущество (ч. 4 ст. 5 Закона № 327-ФЗ).

В случае невозможности передачи имущества религиозного назначения, закрепленного на праве оперативного управления за Университетом, без предоставления ему служебных и производственных помещений для обеспечения его деятельности вследствие отсутствия иного принадлежащего Университету недвижимого имущества или его недостаточности для осуществления уставной деятельности, такая передача осуществляется в соответствии с формируемым по решению Правительства Российской Федерации планом передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения (далее – План передачи) в соответствии с ч. 4 ст. 5 Закона № 327-ФЗ.

Росимуществом принято решение о подготовке предложений о включении помещений гаража с аккумуляторной и автобоксов в План передачи в соответствии с ч. ч. 4 - 7 ст. 5 Закона № 327-ФЗ.

В казне Российской Федерации свободное от прав третьих лиц, равнозначное по функциональному назначению и по площади имущество для обеспечения уставной деятельности Колледжа, которое может быть предложено ему для перемещения из религиозного имущества, отсутствует.

Как следует из акта проверки от 11.10.2022 № 50-134, указанные объекты используются Колледжем в учебном процессе и находятся на территории, расположенной за учебными корпусами Колледжа: № 1 («Богадельня») и № 2 («Корпус келейный, 1899 г.») по адресу: Московская обл., г. Егорьевск, ул. Владимирская, д. 2, закрепленными на праве оперативного управления за Университетом и подлежащими передаче Религиозной организации в соответствии с обращением от 10.08.2014 № 16 в рамках Закона № 327-ФЗ.

Согласно письму Росавиации от 16.10.2022 № Исх-4566814 передача в безвозмездное пользование Религиозной организации и прекращение права

оперативного управления Университета на помещения гаража с аккумуляторной и автобоксов будет возможна в комплексе с учебным корпусом № 1 и учебным корпусом № 2 только после строительства и ввода в эксплуатацию нового учебного корпуса для Колледжа взамен имущества религиозного назначения.

Ранее Росимуществом письмом от 20.06.2016 № АП-06/24822 в отношении учебных корпусов Колледжа направлено в Росавиацию уведомление о предоставлении в адрес Росимущества в соответствии с требованиями ч. 6 ст. 5 Закона № 327-ФЗ, п. п. 4 и 5 Правил формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в федеральной собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2011 № 1226 (далее – Правила), предложений о перечне мероприятий по высвобождению учебных корпусов Колледжа в целях их передачи Религиозной организации.

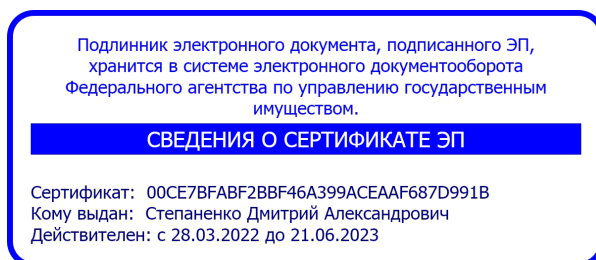
Необходимо также отметить, что Религиозная организация письмом от 02.02.2023 № 3 сообщила об изменении ее наименования на религиозную организацию «Свято-Троицкий Мариинский женский монастырь Коломенской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)». В связи с чем в Росимущество поступило новое обращение от Религиозной организации от 29.03.2023 № 10 о передаче указанных объектов в собственность в рамках Закона № 327-ФЗ.

С учетом изложенного, в соответствии с ч. 6 ст. 5 Закона № 327-ФЗ, п. п. 4 и 5 Правил Росавиации необходимо подготовить и направить в Росимущество новые предложения о мероприятиях по высвобождению Колледжем корпуса № 1, корпуса № 2, помещений гаража с аккумуляторной и автобоксов по адресу: Московская обл., г. Егорьевск, ул. Владимирская, д. 2, составленные по прилагаемой форме Плана передачи (копия прилагается), с указанием ответственных за осуществление мероприятий, сроков их реализации, сведений об источнике (средства федерального бюджета, внебюджетные источники финансирования) и размере их финансового обеспечения на перемещение подразделений Колледжа во вновь построенный для него учебный корпус на принадлежащем Колледжу земельном участке.

Росимуществом на основании представленных Росавиацией предложений и необходимых планируемых объемов бюджетных ассигнований будет подготовлен проект распоряжения Правительства Российской Федерации об утверждении Плана передачи и направлен в адрес Росавиации для получения им как субъектом бюджетного планирования в процессе формирования проекта федерального закона о федеральном

бюджете на очередной финансовый год в Минфине России заключения (согласования) о выделении бюджетных ассигнований на осуществление мероприятий по строительству нового учебного корпуса для Колледжа взамен имущества религиозного назначения.

Приложение на: 1 л. в 1 экз.



Д.А. Степаненко

(Проект)

Утвержден
Распоряжением Правительства
Российской Федерации
от _____ 2023 г. № _____

ПЛАН

передачи в собственность религиозной организации «Свято-Троицкий Мариинский женский монастырь Коломенской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» объектов недвижимого имущества – «Корпус келейный, 1899 г.» (учебный корпус № 2), «Богадельня» (учебный корпус № 1); «Каменные сараи с погребями и собственными воротами монастыря» (гараж с аккумуляторной); «Конюшни монастыря» (автобоксы) по адресу: Московская обл., г. Егорьевск, ул. Владимирская, д. 2

№ п/п	Перечень государственного недвижимого имущества религиозного назначения, планируемого для передачи религиозной организации в безвозмездное пользование	Наименование государственного учреждения, которому принадлежит на праве оперативного управления передаваемое имущество	Наименование федерального органа исполнительной власти, в ведении которого находится государственное учреждение	Перечень мероприятий по высвобождению имущества Перечень мероприятий по передаче имущества религиозной организации	Срок осуществления мероприятий	Ответственные за осуществление мероприятий	Сведения об источнике и о размере финансового обеспечения	Иные сведения в соответствии с решением Правительства Российской Федерации
	«Корпус келейный, 1899 г.» (учебный корпус № 2), «Богадельня» (учебный корпус № 1), «Каменные сараи с погребями и собственными воротами монастыря» (гараж с аккумуляторной); «Конюшни монастыря» (автобоксы) по адресу: Московская обл., г. Егорьевск, ул. Владимирская, д. 2	ФГБОУ ВПО «Московский государственный технический университет гражданской авиации»	Федеральное агентство воздушного транспорта	1. Высвобождение имущества: 2. Передача имущества: 2.1. Решения о прекращении оперативного управления государственного учреждения на передаваемое имущество и передаче высвобожденного имущества религиозной организации	3 дня с момента высвобождения религиозного имущества			