

# ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

Федеральное агентство  
по управлению  
государственным имуществом

Официальный  
бюллетень

## Содержание

### **Продажи**

<i>Арестованное имущество (Иркутская обл.)</i>	<b>2</b>
<i>Арестованное имущество (Курская и Белгородская обл.)</i>	<b>3</b>
<i>Арестованное имущество (Курская и Белгородская обл.)</i>	<b>3</b>
<i>Арестованное имущество (Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</i>	<b>5</b>
<i>Арестованное имущество (Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</i>	<b>7</b>
<i>Арестованное имущество (Мурманская обл. и Республика Карелия)</i>	<b>8</b>

## Продажи

### Арестованное имущество

#### Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Иркутской области

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 13 декабря 2025 г. в 10:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок - 19 января 2026 г. в 18:00 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок - 21 января 2026 г. в 10:00 по местному времени.

Дата проведения торгов - 22 января 2026 г. в 11:00 по местному времени.

**Лот № 1.** Автотранспортное средство Volkswagen Tiguan, 2009 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XW8ZZZ5NZ9G006282. Правообладатель - Томилов А.Г. Обременение - арест. Начальная цена - 632800 руб. Шаг аукциона - 31640 руб. Сумма задатка - 126560 руб.

**Лот № 2.** Самоходная машина (трактор) МТЗ-1221 «Беларус», 2004 года выпуска, заводской номер рамы 12009875. Правообладатель - Алёшин К.В. Обременение - арест. Начальная цена - 641000 руб. Шаг аукциона - 32050 руб. Сумма задатка - 128200 руб.

**Лот № 3.** Жилое помещение общей площадью 35,5 кв. м, кадастровый номер 38:36:000024:6469, местоположение: г. Иркутск, ул. Жигулевская, д. 7, кв. 61. Зарегистрировано три человека, из них один несовершеннолетний. Правообладатель - Падалко М.С. Обременение - арест. Начальная цена - 4635100 руб. Шаг аукциона - 231755 руб. Сумма задатка - 927020 руб.

**Лот № 4.** 1/4 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 64 кв. м, кадастровый номер 38:32:020402:6189, местоположение: Иркутская обл., г. Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, д. 41, кв. 20. Правообладатель - Шилина Л.В. Обременение - арест. Начальная цена - 788100 руб. Шаг аукциона - 39405 руб. Сумма задатка - 157620 руб.

**Лот № 5.** 1/3 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 69,3 кв. м, кадастровый номер 38:20:010105:170, местоположение: Иркутская обл., Черемховский р-н, рп. Михайловка, 3-й кв-л, д. 35, кв. 20. Зарегистрировано три человека. Правообладатель - Пильтенко А.А. Обременение - арест. Начальная цена - 982700 руб. Шаг аукциона - 49135 руб. Сумма задатка - 196540 руб.

**Лот № 6.** 1/3 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 63,6 кв. м, кадастровый номер 38:36:000021:17848, местоположение: г. Иркутск, ул. Лыткина, д. 61, кв. 14. Зарегистрировано два человека. Правообладатель - Малов В.В. Обременение - арест. Начальная цена - 2403700 руб. Шаг аукциона - 120185 руб. Сумма задатка - 480740 руб.

**Лот № 7.** Земельный участок общей площадью 991 кв. м, кадастровый номер 38:06:111215:5925, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - объекты сельскохозяйственного использования (дачные строения), местоположение: Иркутская обл., Иркутский р-н. Правообладатель - Рудая Е.М. Обременение - арест. Начальная цена - 641100 руб. Шаг аукциона - 32055 руб. Сумма задатка - 128220 руб.

**Лот № 8.** Земельный участок общей площадью 1998 кв. м, кадастровый номер 38:06:100902:1861, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - ведение садоводства (код 13.2), ведение огородничества (код 13.1), местоположение: Иркутская обл., Иркутский р-н, сп. Хомутовское, территория товарищества собственников недвижимости «Русь», ул. Садовая, 3. Правообладатель - Гусляков М.П. Обременение - арест. Начальная цена - 518000 руб. Шаг аукциона - 25900 руб. Сумма задатка - 103600 руб.

**Лот № 9.** Земельный участок общей площадью 608 кв. м, кадастровый номер 38:06:111418:10385, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - под дачное строительство, местоположение: Иркутская обл., Иркутский р-н, 1,5 км западнее д. Карлук, поле «Косогор», дачное некоммерческое товарищество «Пирс», ул. Главная, 53. Правообладатель - Карабельников И.А. Обременение - арест, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (решение «О согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства» от 23 ноября 2023 г. № 8441). Начальная цена - 387100 руб. Шаг аукциона - 19355 руб. Сумма задатка - 77420 руб.

**Лот № 10.** Земельный участок общей площадью 608 кв. м, кадастровый номер 38:06:111418:10387, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - под дачное строительство, местоположение: Иркутская обл., Иркутский р-н, 1,5 км западнее д. Карлук, поле «Косогор», дачное некоммерческое товарищество «Пирс», ул. Главная, 55а. Правообладатель - Карабельников И.А. Обременение - арест. Начальная цена - 387100 руб. Шаг аукциона - 19355 руб. Сумма задатка - 77420 руб.

**Лот № 11.** Земельный участок общей площадью 608 кв. м, кадастровый номер 38:06:111418:10384, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - под дачное строительство, местоположение: Иркутская обл., Иркутский р-н, 1,5 км западнее д. Карлук, поле «Косогор», дачное некоммерческое товарищество «Пирс», ул. Главная, 51. Правообладатель - Карабельников И.А. Обременение - арест. Начальная цена - 387100 руб. Шаг аукциона - 19355 руб. Сумма задатка - 77420 руб.

**Лот № 12.** Земельный участок общей площадью 609 кв. м, кадастровый номер 38:06:111418:10388, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - под дачное строительство, местоположение: Иркутская обл., Иркутский р-н, 1,5 км западнее д. Карлук, поле «Косогор», дачное некоммерческое товарищество «Пирс», ул. Главная, 55. Правообладатель - Карабельников И.А. Обременение - арест. Начальная цена - 387800 руб. Шаг аукциона - 19390 руб. Сумма задатка - 77560 руб.

**Лот № 13.** Земельный участок общей площадью 608 кв. м, кадастровый номер 38:06:111418:10386, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - под дачное строительство, местоположение: Иркутская обл., Иркутский р-н, 1,5 км западнее д. Карлук, поле «Косогор», дачное некоммерческое товарищество «Пирс», ул. Главная, 57. Правообладатель - Карабельников И.А. Обременение - арест, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (решение «О согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства» от 23 ноября 2023 г. № 8441). Начальная цена - 387100 руб. Шаг аукциона - 19355 руб. Сумма задатка - 77420 руб.

**Лот № 14.** Земельный участок общей площадью 990 кв. м, кадастровый номер 38:06:110801:304, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство), местоположение: Иркутская обл., Иркутский р-н, д. Столбова, ул. Черемуховая, 9г. Правообладатель - Карабельников И.А. Обременение - арест, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (приказ ОАО «ИЭСК» от 23 октября 2013 г. «Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства»; постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил охраны линии и сооружения связи Российской Федерации» от 9 июня 1995 г. № 578). Начальная цена - 793900 руб. Шаг аукциона - 39695 руб. Сумма задатка - 158780 руб.

**Лот № 15.** Жилое здание общей площадью 76,6 кв. м, кадастровый номер 38:06:111418:10584; земельный участок общей площадью 918 кв. м, кадастровый номер 38:06:111418:4911, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования -

под дачное строительство, местоположение: Иркутская обл., Иркутский р-н, 1,5 км западнее д. Карлук, поле «Косогор», дачное некоммерческое товарищество «Пирс», ул. Главная, 59. Правообладатель - Карабельников И.А. Обременение - арест, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (решение «О согласовании границ охранный зоны объекта электросетевого хозяйства» от 23 ноября 2023 г. № 8441; постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24 февраля 2009 г. № 160 ). Начальная цена - 4697600 руб. Шаг аукциона - 234880 руб. Сумма задатка - 939520 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000010510000001164 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>.

## Арестованное имущество

### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 16 декабря 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 16 января 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 19 января 2026 г. в 14:00 по московскому времени.

Дата проведения аукциона - 20 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

**Лот № 1.** Автомобиль Renault Logan Stepway, 2022 года выпуска, цвет - серый, государственный номер О781УН46, идентификационный номер (VIN) X7L4SRMAZ68610881, номер кузова (прицепа) X7L4SRMAZ68610881, номер двигателя H4MD429P108634, по всему кузову автомобиля имеются сколы и царапины. Местонахождение: г. Курск, ул. Герцена, д. 3. Должник - Руцкой К.В. Взыскатель - ООО «Драйв Клик Банк». Начальная цена - 1189400 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 179000 руб. Шаг аукциона - 53500 руб.

**Лот № 2.** Легковой автомобиль Audi A1, 2012 года выпуска, цвет - белый, государственный номер О577ТЕ46, идентификационный номер (VIN) WAUZZZ8X9DB037834, номер кузова (прицепа) WAUZZZ8X9DB037834, номер двигателя CA9952. Местонахождение: г. Курск, ул. Веспремская, д. 3. Должник - Апальков С.А. Взыскатель - ООО Микрофинансовая компания «КарМани». Начальная цена - 754600 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 113500 руб. Шаг аукциона - 34000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000016390000001270 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

## Арестованное имущество

### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 16 декабря 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 15 января 2026 г. в 18:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 16 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения аукциона - 16 января 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

**Лот № 1.** Земельный участок площадью 1541 кв. м, кадастровый номер 31:06:0401005:245. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «Автологистик». Начальная цена - 11929770 руб. Сумма задатка - 5964885 руб. Шаг аукциона - 357900 руб.

**Лот № 2.** Бетонная площадка площадью 45,1 кв. м, кадастровый номер 31:04:0802012:31. Склад строительных материалов площадью 14,5 кв. м, кадастровый номер 31:04:0802012:32. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Спирихов С.С. Начальная цена - 371300 руб. Сумма задатка - 185650 руб. Шаг аукциона - 11200 руб.

**Лот № 3.** Акция привилегированная именная типа А номиналом 10 руб. (135 шт.), государственный регистрационный номер 2-02-41979-А. Акция обыкновенная именная, номиналом 10 руб. (19 шт.), государственный регистрационный номер 1-02-41979-А. Эмитент: Акционерное общество «КМАэлектромонтаж» (ОГРН 1023101637734, выдан 24 июля 2002 г.). Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Филатов В.И. Начальная цена - 1540 руб. Сумма задатка - 770 руб. Шаг аукциона - 100 руб.

**Лот № 4.** Земельный участок площадью 3600 кв. м, кадастровый номер 31:09:0301001:337. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Ефименко С.Н. Начальная цена - 238000 руб. Сумма задатка - 119000 руб. Шаг аукциона - 7200 руб.

**Лот № 5.** Земельный участок площадью 2557 кв. м, кадастровый номер 31:09:1203004:88. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Жабин В.В. Начальная цена - 133000 руб. Сумма задатка - 66500 руб. Шаг аукциона - 4000 руб.

**Лот № 6.** Нежилое здание (гараж) площадью 21,7 кв. м, кадастровый номер 31:16:0126008:254. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Селин И.А. Начальная цена - 293000 руб. Сумма задатка - 146500 руб. Шаг аукциона - 8800 руб.

**Лот № 7.** Жилое помещение площадью 76,8 кв. м, кадастровый номер 31:16:0117018:2623. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Новожилов В.Ю. Начальная цена - 6364000 руб. Сумма задатка - 3182000 руб. Шаг аукциона - 191000 руб.

**Лот № 8.** Земельный участок площадью 28 кв. м, кадастровый номер 31:06:0220052:65. Нежилое здание площадью 25,8 кв. м, кадастровый номер 31:06:0220052:146. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Чепелев С.В. Начальная цена - 146000 руб. Сумма задатка - 73000 руб. Шаг аукциона - 4400 руб.

**Лот № 9.** Доля в размере 100% в уставном капитале ООО «Стройплощадка» (ИНН 3123435014). Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Павлюк А.Н. Начальная цена - 2209000 руб. Сумма задатка - 1104500 руб. Шаг аукциона - 66300 руб.

**Лот № 10.** Земельный участок площадью 1162 кв. м, кадастровый номер 31:17:1702011:46. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Азаренков В.В. Начальная цена - 111000 руб. Сумма задатка - 55500 руб. Шаг аукциона - 3400 руб.

**Лот № 11.** Жилой дом площадью 37,2 кв. м, кадастровый номер 31:16:0128027:45. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Казеннов Р.А. Начальная цена - 1336000 руб. Сумма задатка - 668000 руб. Шаг аукциона - 40100 руб.

**Лот № 12.** Нежилое помещение площадью 21,6 кв. м, кадастровый номер 31:06:0220017:87. Земельный участок площадью 23 кв. м, кадастровый номер 31:06:0220017:55. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Мишина Е.В. Начальная цена - 104000 руб. Сумма задатка - 52000 руб. Шаг аукциона - 3200 руб.

**Лот № 13.** Жилое помещение (комната) площадью 18,7 кв. м, кадастровый номер 31:16:0101001:1081. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Псарев Д.А. Начальная цена - 1349000 руб. Сумма задатка - 674500 руб. Шаг аукциона - 40500 руб.

**Лот № 14.** Жилое помещение (комната) площадью 11,8 кв. м, кадастровый номер 31:16:0105021:567. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Реутова К.В. Начальная цена - 852000 руб. Сумма задатка - 426000 руб. Шаг аукциона - 25600 руб.

**Лот № 15.** Жилое помещение площадью 11,7 кв. м, кадастровый номер 31:16:0124027:805. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Бескороваина И.И. Начальная цена - 736000 руб. Сумма задатка - 368000 руб. Шаг аукциона - 22100 руб.

**Лот № 16.** Гаражное сооружение № 110, кадастровый номер 31:16:0112009:2378. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Теняев П.Н. Начальная цена - 239000 руб. Сумма задатка - 119500 руб. Шаг аукциона - 7200 руб.

**Лот № 17.** Автомобиль Ford Focus, 2012 года выпуска, государственный номер Н184СН31, идентификационный номер (VIN) Х9FMXXEЕВМСЕ35674. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Рябовол А.А. Начальная цена - 706000 руб. Сумма задатка - 353000 руб. Шаг аукциона - 21200 руб.

**Лот № 18.** Автомобиль Skoda Yeti, 2014 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХW8LB65L6FH704585, государственный номер О026АЕ31. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Головин А.А. Начальная цена - 980000 руб. Сумма задатка - 490000 руб. Шаг аукциона - 29400 руб.

**Лот № 19.** Земельный участок площадью 480 кв. м, кадастровый номер 31:10:1706003:12. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Чернов М.И. Начальная цена - 1830000 руб. Сумма задатка - 915000 руб. Шаг аукциона - 54900 руб.

**Лот № 20.** 11/36 долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 47,3 кв. м, кадастровый номер 31:06:0101001:6552. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Болотских С.Ю. Начальная цена - 729000 руб. Сумма задатка - 364500 руб. Шаг аукциона - 21900 руб.

**Лот № 21.** Земельный участок для эксплуатации нежилых зданий торгового назначения площадью 11 кв. м, кадастровый номер 31:16:0115008:421. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО КПП «Сервис». Начальная цена - 214964 руб. Сумма задатка - 107482 руб. Шаг аукциона - 6500 руб.

**Лот № 22.** Автомобиль Honda Pilot, 2014 года выпуска, государственный номер Н366ТТ31, идентификационный номер (VIN) 5КВYF4840ЕВ401434. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Кушнарев В.М. Начальная цена - 1977000 руб. Сумма задатка - 988500 руб. Шаг аукциона - 59400 руб.

**Лот № 23.** Нежилое помещение (гараж) площадью 29 кв. м, кадастровый номер 31:06:0220055:88. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Закосаренко Н.В. Начальная цена - 79200 руб. Сумма задатка - 39600 руб. Шаг аукциона - 2400 руб.

**Лот № 24.** Земельный участок площадью 1441 кв. м, кадастровый номер 31:10:0608020:59. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Артемов С.Ю. Начальная цена - 416000 руб. Сумма задатка - 208000 руб. Шаг аукциона - 12500 руб.

**Лот № 25.** Земельный участок площадью 800 кв. м, кадастровый номер 31:10:1012014:19. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Сопин М.А. Начальная цена - 117000 руб. Сумма задатка - 58500 руб. Шаг аукциона - 3600 руб.

**Лот № 26.** Земельный участок площадью 27 кв. м, кадастровый номер 31:18:0701036:39. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Супрун А.В. Начальная цена - 38000 руб. Сумма задатка - 19000 руб. Шаг аукциона - 1200 руб.

**Лот № 27.** Земельный участок площадью 1500 кв. м, кадастровый номер 31:27:0507001:4. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Демченко М. Начальная цена - 468000 руб. Сумма задатка - 234000 руб. Шаг аукциона - 14100 руб.

**Лот № 28.** Земельный участок площадью 5057 кв. м, кадастровый номер 31:13:0202002:38. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Яковлев В.П. Начальная цена - 1153000 руб. Сумма задатка - 576500 руб. Шаг аукциона - 34600 руб.

**Лот № 29.** Земельный участок площадью 37 кв. м, кадастровый номер 31:18:0803029:70. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Арпьев С.В. Начальная цена - 53000 руб. Сумма задатка - 26500 руб. Шаг аукциона - 1600 руб.

**Лот № 30.** Земельный участок площадью 1500 кв. м, кадастровый номер 31:05:1907004:15. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Петров О.В. Начальная цена - 494000 руб. Сумма задатка - 247000 руб. Шаг аукциона - 14900 руб.

**Лот № 31.** Земельный участок площадью 30 кв. м, кадастровый номер 31:06:0204003:67. Нежилое здание (гараж) площадью 25 кв. м, кадастровый номер 31:06:0203006:64. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Чибисов А.В. Начальная цена - 290000 руб. Сумма задатка - 145000 руб. Шаг аукциона - 8700 руб.

**Лот № 32.** Нежилое помещение площадью 62,5 кв. м, кадастровый номер 31:06:0101001:8893. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Пушкарев А.Д. Начальная цена - 5022000 руб. Сумма задатка - 2511000 руб. Шаг аукциона - 150700 руб.

**Лот № 33.** Здание нежилое (гараж) площадью 11 кв. м, кадастровый номер 31:06:0325007:145. Земельный участок площадью 13 кв. м, кадастровый номер 31:06:0325007:10. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Яровая Н.В. Начальная цена - 138000 руб. Сумма задатка - 69000 руб. Шаг аукциона - 4200 руб.

**Лот № 34.** Здание нежилое (гараж) площадью 30 кв. м, кадастровый номер 31:06:031020:308. Земельный участок площадью 31 кв. м, кадастровый номер 31:06:0319020:146. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Ширинских А.И. Начальная цена - 145000 руб. Сумма задатка - 72500 руб. Шаг аукциона - 4400 руб.

**Лот № 35.** Здание нежилое (садовый домик) площадью 41,3 кв. м, кадастровый номер 31:05:0411014:34. Земельный участок площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 31:05:0411014:24. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Бувайлик Н.В. Начальная цена - 328000 руб. Сумма задатка - 164000 руб. Шаг аукциона - 9900 руб.

**Лот № 36.** Здание нежилое (гараж) площадью 33 кв. м, кадастровый номер 31:06:0321011:1629. Земельный участок площадью 34 кв. м, кадастровый номер 31:06:0321011:93. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Бондарь В.М. Начальная цена - 441000 руб. Сумма задатка - 220500 руб. Шаг аукциона - 13300 руб.

**Лот № 37.** Здание нежилое (гараж) площадью 19,8 кв. м, кадастровый номер 31:06:0220003:313. Земельный участок площадью 22 кв. м, кадастровый номер 31:06:0220025:22. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Полупан В.Д. Начальная цена - 104000 руб. Сумма задатка - 52000 руб. Шаг аукциона - 3200 руб.

**Лот № 38.** Нежилое помещение площадью 55,8 кв. м, кадастровый номер 31:06:0321001:164. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «Межрегиональный центр развития бизнеса». Начальная цена - 6491620 руб. Сумма задатка - 3245810 руб. Шаг аукциона - 194800 руб.

**Лот № 39.** Нежилое помещение (павильон торговый) площадью 21,7 кв. м, кадастровый номер 31:06:0101001:20359. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Эльшевская Л.И. Начальная цена - 1167000 руб. Сумма задатка - 583500 руб. Шаг аукциона - 35100 руб.

**Лот № 40.** Здание жилое площадью 35,6 кв. м, кадастровый номер 31:10:1204001:142. Земельный участок площадью 2100 кв. м, кадастровый номер 31:10:1204001:21. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Парпиев З.А. Начальная цена - 1535000 руб. Сумма задатка - 767500 руб. Шаг аукциона - 46100 руб.

**Лот № 41.** Здание нежилое (электрощитовой) площадью 40,7 кв. м, кадастровый номер 31:16:0124001:102. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Белгородское Райпо. Начальная цена - 2929000 руб. Сумма задатка - 1464500 руб. Шаг аукциона - 87900 руб.

**Лот № 42.** Здание нежилое площадью 24 кв. м, кадастровый номер 31:15:0802003:3105. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Соколова Г.Н. Начальная цена - 270000 руб. Сумма задатка - 135000 руб. Шаг аукциона - 8100 руб.

**Лот № 43.** Жилое помещение площадью 42,4 кв. м, кадастровый номер 31:16:0114024:283. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Кравченко И.А. Начальная цена - 4970300 руб. Сумма задатка - 2485150 руб. Шаг аукциона - 149200 руб.

**Лот № 44.** Автомобиль Lada KS045L Largus, 2019 года выпуска, государственный номер Т877ВХ31, идентификационный номер (VIN) ХТАКС045Л1251337. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «ЭНЕРГОСТРОЙКОМПЛЕКТ». Начальная цена - 855300 руб. Сумма задатка - 427650 руб. Шаг аукциона - 25700 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000016390000001268 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

## Арестованное имущество

### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 16 декабря 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 16 января 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 19 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 20 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

I. Незаложенное имущество.

**Лот № 1.** Земельный участок площадью 1215 кв. м, кадастровый номер 76:15:021803:17, вид разрешенного использования - для ведения дачного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., Тутаевский р-н, ДНТ «Тамарово», участок 220, сектор А. Собственник имущества - Панкратов Д.Ю. Начальная цена продажи - 259400 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 38910 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2594 руб.

**Лот № 2.** Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 60,3 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:159931, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Карла Либкнехта, д. 22/10, кв. 57. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 1 июля 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 639,78 руб. Собственник имущества - Прокофьева Т.А. Начальная цена продажи - 868250 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 130237,50 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 8682,50 руб.

**Лот № 3.** Общая долевая собственность (12/77 доли в праве) на жилое помещение площадью 76,9 кв. м, кадастровый номер 76:23:030301:5339, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Чехова, д. 14, кв. 8. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 1 июля 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 20495,84 руб. Собственник имущества - Орлов Д.Д. Начальная цена продажи - 956400 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 143460 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 9564 руб.

**Лот № 4.** Нежилое помещение площадью 153,5 кв. м, кадастровый номер 76:17:010101:20446, назначение - нежилое; нежилое помещение площадью 165,9 кв. м, кадастровый номер 76:17:010101:20447, назначение - нежилое. Местонахождение: Ярославская обл., Ярославский р-н, п. Красный Бор, ул. Радужная, д. 1. Собственник имущества - Подобедов Н.А. Начальная цена продажи - 4655000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 698250 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 46550 руб.

**Лот № 5.** Земельный участок площадью 419 кв. м, кадастровый номер 76:16:010705:2, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., Угличский р-н, д. Алексино. Собственник имущества - Дурманов Д.Ю. Начальная цена продажи - 39000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 5850 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 390 руб.

**Лот № 6.** Земельный участок площадью 630 кв. м, кадастровый номер 76:16:010705:3, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., Угличский р-н, д. Алексино. Собственник имущества - Дурманов Д.Ю. Начальная цена продажи - 58000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 8700 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 580 руб.

**Лот № 7.** Земельный участок площадью 851 кв. м, кадастровый номер 76:16:010705:1, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства; жилой дом площадью 40 кв. м, кадастровый номер 76:16:000000:557, назначение - жилое. Местонахождение: Ярославская обл., Угличский р-н, д. Алексино. Физические лица не зарегистрированы. Собственник имущества - Дурманов Д.Ю. Начальная цена продажи - 194979 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 29246,85 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1949,79 руб.

**Лот № 8.** Земельный участок площадью 220 кв. м, кадастровый номер 76:12:020505:19, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства; здание площадью 67 кв. м, кадастровый номер 76:12:020505:461, назначение - жилое. Местонахождение: Ярославская обл., Пошехонский р-н, д. Пенье, д. 38. Физические лица не зарегистрированы. Собственник имущества - Котелина Н.Ю. Начальная цена продажи - 770590 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 115588,50 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7705,90 руб.

**Лот № 9.** Нежилое здание площадью 141,3 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:4530, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Полушкина Роща, д. 10. Собственник имущества - ЗАО «Ярэнергоремонт». Начальная цена продажи - 900217 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 135032,55 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 9002,17 руб.

**Лот № 10.** Нежилое здание площадью 194,8 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:4162, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Полушкина Роща, д. 10. Собственник имущества - ЗАО «Ярэнергоремонт». Начальная цена продажи - 33095 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 4964,25 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 330,95 руб.

**Лот № 11.** Нежилое здание площадью 122,8 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:4125, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Полушкина Роща, д. 10. Собственник имущества - ЗАО «Ярэнергоремонт». Начальная цена продажи - 782335 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 117350,25 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7823,35 руб.

**Лот № 12.** Автомобиль BMW 328i, 2000 года выпуска, государственный номер K475KO76, идентификационный номер (VIN) WBABM51090JK69565, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Космонавтов, д. 6, корп. 2. Собственник имущества - Шаров А.В. Начальная цена продажи - 776663 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 112510,75 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7500,72 руб.

**Лот № 13.** Автомобиль УАЗ 390945, 2019 года выпуска, государственный номер H682AP76, идентификационный номер (VIN) ХТТ390945L1213105, местонахождение: Ярославская обл., г. Углич, ул. Совхозная. Собственник имущества - ООО «Металлообработка». Начальная цена продажи - 776663 руб. (с учетом 20% НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 116499,45 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7766,63 руб.

**Лот № 14.** Автомобиль Toyota Land Cruiser 150 Prado, 2017 года выпуска, государственный номер Х639НО76, идентификационный номер (VIN) JTEBR3FJ005010316, местонахождение: Ярославская обл., г. Углич, ул. Совхозная. Собственник имущества - ООО «Металлообработка». Начальная цена продажи - 3751836,99 руб. (с учетом 20% НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 562775,55 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 37518,37 руб.

**Лот № 15.** Автобус Renault Master, 2017 года выпуска, государственный номер О740ТР76, идентификационный номер (VIN) VF1MCF8CK49407843, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, Московский пр-кт, д. 1а. Собственник имущества - ООО «Перформ Констракшин». Начальная цена продажи - 1980480 руб. (с учетом 20% НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 297072 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 19804,80 руб.

**Лот № 16** (повторные торги). Автомобиль Chevrolet Orlando, 2012 года выпуска, государственный номер H553ТР76, идентификационный номер (VIN) KL1YF755JCK762967, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, Московский пр-кт, д. 1а. Собственник имущества - ООО «Перформ Констракшин». Начальная цена продажи - 789276 руб. (с учетом 20% НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 118391,40 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7892,76 руб.

**Лот № 17** (повторные торги). Автомобиль грузовой тягач седельный Камаз 65116-N3, 2012 года выпуска, государственный номер С885ЕС76, идентификационный номер (VIN) ХТС651163С1253182, местонахождение: Ярославская обл., Ярославский р-н, д. Кузнечиха, ул. Геологов, д. 23а. Собственник имущества - ООО «Мостмонтаж». Начальная цена продажи - 1098030 руб. (с учетом 20% НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 164704,50 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 10980,30 руб.

**Лот № 18** (повторные торги). Автомобиль грузовой самосвал МАЗ 5516А5-380, 2012 года выпуска, государственный номер К910УО76, идентификационный номер (VIN) Y3M5516A5C0005498, местонахождение: Ярославская обл., Ярославский р-н, д. Кузнечиха, ул. Геологов, д. 23а. Собственник имущества - ООО «Мостмонтаж». Начальная цена продажи - 1118940 руб. (с учетом 20% НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 167841 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 11189,40 руб.

**Лот № 19** (повторные торги). Автомобиль грузовой бортовой Газель, 2020 года выпуска, государственный номер О757ВХ76, идентификационный номер (VIN) X96330232L2787090, местонахождение: Ярославская обл., Ярославский р-н, д. Кузнечиха, ул. Геологов, д. 23а. Собственник имущества - ООО «Мостмонтаж». Начальная цена продажи - 1328142 руб. (с учетом 20% НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 199221,30 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 13281,42 руб.

**Лот № 20** (повторные торги). Земельный участок площадью 487 кв. м, кадастровый номер 76:12:040131:177, вид разрешенного использования - для ведения уставной деятельности, местонахождение: Ярославская обл., Пошехонский р-н, с. Владычное, ул. Пошехонская, д. 34. Собственник имущества - Владыченское сельское потребительское общество Пошехонского района Ярославской области. Начальная цена продажи - 361250 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 54187,50 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3612,50 руб.

**Лот № 21** (повторные торги). Автомобиль Kia Sportage, 2013 года выпуска, государственный номер М611СО76, идентификационный номер (VIN) XWEPС811DD0029440, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, Московский пр-кт, д. 112а. Собственник имущества - Кисилев Р.С. Начальная цена продажи - 756297,42 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 113444,61 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7562,97 руб.

**Лот № 22** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 43,1 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:121624, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, пр-кт Московский, д. 102, кв. 4. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 19 июня 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 457,29 руб. Собственник имущества - Ключева А.А. Начальная цена продажи - 599250 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 89887,50 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 5992,50 руб.

**Лот № 23** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на нежилое помещение площадью 17,4 кв. м, кадастровый номер 76:23:041001:420, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Нефтяников, ГСК «Автомобилист-76», бокс 27. Собственник имущества - Митрофанов И.А. Начальная цена продажи - 105564,05 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 15834,61 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1055,64 руб.

**Лот № 24** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/20 доля в праве) на жилое помещение площадью 63,5 кв. м, кадастровый номер 76:23:042001:1117, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Лесная, д. 22, кв. 1. Есть зарегистрированные физические лица. Дом не включен в региональную адресную программу капитального ремонта. Собственник имущества - Федоров Д.Б. Начальная цена продажи - 218960 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 32844 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2189,60 руб.

**Лот № 25** (повторные торги). Нежилое помещение площадью 51,3 кв. м, кадастровый номер 76:22:010613:49, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Углич, Ленинское ш., д. 8, помещ. 10-15. Собственник имущества - Кузнецова Г.П. Начальная цена продажи - 1446700 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 217005 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 14467 руб.

**Лот № 26** (повторные торги). Земельный участок площадью 700 кв. м, кадастровый номер 76:17:162901:74, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., Ярославский р-н, д. Бойтово. Собственник имущества - Черкасов Д.Р. Начальная цена продажи - 193179,50 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 28976,92 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1931,80 руб.

**Лот № 27** (повторные торги). Земельный участок площадью 1063 кв. м, кадастровый номер 76:17:162901:10, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., Ярославский р-н, д. Бойтово. Собственник имущества - Черкасов Д.Р. Начальная цена продажи - 293352 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 44002,80 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2933,52 руб.

## II. Заложенное имущество.

**Лот № 28.** Автомобиль Citroen C4, 2011 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Z8TNC5FS9BM503470, государственный номер Е941ТР76, местонахождение: Ярославская обл., г. Гаврилов-Ям, ул. Свердлова, д. 33. Обременение - залог, залогодержатель - АО «ТБанк». Собственник имущества - Сорокин С.Н. Начальная цена продажи - 356000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 53400 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3560 руб.

**Лот № 29** (повторные торги). Автомобиль Ford Mondeo, 2011 года выпуска, государственный номер М271ХР76, идентификационный номер (VIN) WF0EXHGBBEVK60076, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, пер. Яковлевский, д. 3. Обременение - залог, залогодержатель - ПАО Банк ВТБ. Собственник имущества - Тараканова К.А. Начальная цена продажи - 393890 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 59083,50 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3938,90 руб.

**Лот № 30** (повторные торги). Автомобиль Opel Meriva, 2008 года выпуска, государственный номер У545Е076, идентификационный номер (VIN) W0LOXCE7594035897, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 47а. Обременение - залог, залогодержатель - ООО МФК «КарМани». Собственник имущества - Кириллова Т.В. Начальная цена продажи - 292825 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 43923,75 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2928,25 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000002734 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, а также на сайте продавца <https://rosim.gov.ru>.

## Арестованное имущество

### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 16 декабря 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 16 января 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 20 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 21 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

I. Незаложенное имущество.

**Лот № 1.** Земельный участок площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 76:05:010515:396, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, местонахождение: Ярославская обл., г. Данилов, ул. Ярославская, участок 72. Собственник имущества - Аветисян К.Г. Начальная цена продажи - 253000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 37950 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2530 руб.

**Лот № 2.** Земельный участок площадью 30480 кв. м, кадастровый номер 76:17:153601:697, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, местонахождение: Ярославская обл., Ярославский р-н. Собственник имущества - Садоян З.М. Начальная цена продажи - 809549 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 121432,35 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 8095,49 руб.

**Лот № 3.** Земельный участок площадью 1022 кв. м, кадастровый номер 76:09:082601:2388, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, местонахождение: Ярославская обл., Некрасовский р-н, д. Климатино. Собственник имущества - Шапкин Д.В. Начальная цена продажи - 278000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 41700 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2780 руб.

**Лот № 4.** Земельный участок площадью 496 кв. м, кадастровый номер 76:17:130701:398, вид разрешенного использования - для садоводства, местонахождение: Ярославская обл., Ярославский р-н, СНТ «Коммунальник», участок 163. Собственник имущества - Пицын С.С. Начальная цена продажи - 115100 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 17265 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1151 руб.

**Лот № 5.** Общая долевая собственность (1/11 доля в праве) на жилое помещение площадью 43,7 кв. м, кадастровый номер 76:22:010101:13034, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Углич, ш. Ярославское, д. 3, кв. 14. Физические лица не зарегистрированы. По состоянию на 25 августа 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 8220,83 руб. Собственник имущества - Иванов Е.В. Начальная цена продажи - 284491 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 42673,65 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2844,91 руб.

**Лот № 6.** Общая долевая собственность (15/32 доля в праве) на жилое помещение площадью 30,9 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:67525, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Автозаводская, д. 85, кв. 72. Физические лица не зарегистрированы. По состоянию на 1 сентября 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 4471,22 руб. Собственник имущества - Васильева А.Ю. Начальная цена продажи - 847916,71 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 127187,51 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 8479,17 руб.

**Лот № 7.** Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на нежилое помещение площадью 22,9 кв. м, кадастровый номер 76:05:010101:4043, назначение - нежилое; общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на нежилое помещение площадью 22,9 кв. м, кадастровый номер 76:05:010101:4043, назначение - нежилое. Местонахождение: Ярославская обл., г. Данилов, кв-л Гаражный, ГСК «Юпитер», блок 3, бокс 22. Собственник имущества - Киселев А.Н. Начальная цена продажи - 306200 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 45930 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3062 руб.

**Лот № 8.** Нежилое помещение площадью 17,9 кв. м, кадастровый номер 76:21:010101:4624, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Строителей, д. 2, НГСК «Автомобиль-1», блок 17, бокс 4. Собственник имущества - Солодухин С.А. Начальная цена продажи - 244200 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 36630 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2442 руб.

**Лот № 9.** Земельный участок площадью 48 кв. м, кадастровый номер 76:09:160115:668, вид разрешенного использования - для размещения гаражей; здание площадью 42 кв. м, кадастровый номер 76:09:160115:676, назначение - нежилое. Местонахождение: Ярославская обл., Некрасовский р-н. Собственник имущества - Заврин М.А. Начальная цена продажи - 627400 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 94110 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6274 руб.

**Лот № 10.** Нежилое здание площадью 2094,5 кв. м, кадастровый номер 76:14:030117:34, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., Рыбинский р-н, п. Кедровка. Собственник имущества - ООО «Авгур плюс». Начальная цена продажи - 8223000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 1233450 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 82230 руб.

**Лот № 11.** Нежилое здание площадью 42,7 кв. м, кадастровый номер 76:23:060104:235, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль. Собственник имущества - Илларионова Н.А. Начальная цена продажи - 4212985 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 631947,75 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 42129,85 руб.

**Лот № 12.** Автомобиль МАЗ грузовой самосвал, 2009 года выпуска, государственный номер Н709КМ76, идентификационный номер (VIN) УЗМ55160590015359, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Промышленная, д. 20, к. 3. Собственник имущества - ООО «Ярдорремстрой». Начальная цена продажи - 618760,61 руб. (с учетом 22% НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 92814,09 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6187,61 руб.

**Лот № 13.** Автомобиль МАЗ грузовой самосвал, 2009 года выпуска, государственный номер М952КМ76, идентификационный номер (VIN) УЗМ55160590015363, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Промышленная, д. 20, к. 3. Собственник имущества - ООО «Ярдорремстрой». Начальная цена продажи - 618760,61 руб. (с учетом 22% НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 92814,09 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6187,61 руб.

**Лот № 14.** Автомобиль MAZ грузовой самосвал, 2009 года выпуска, государственный номер M964KM76, идентификационный номер (VIN) УЗМ6501А590000032, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Промышленная, д. 20, к. 3. Собственник имущества - ООО «Ярдорремстрой». Начальная цена продажи - 813150,34 руб. (с учетом 22% НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 121972,55 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 8131,50 руб.

**Лот № 15** (повторные торги). Автомобиль Volkswagen Passat CC, 2011 года выпуска, государственный номер P938TM76, идентификационный номер (VIN) WVVZZZ3CZBE741842, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, Московский пр-кт, д. 112а. Собственник имущества - Ильичев Е.В. Начальная цена продажи - 635460 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 95319 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6354,60 руб.

II. Заложенное имущество.

**Лот № 16.** Автомобиль Hyundai Solaris, 2017 года выпуска, государственный номер P0720076, идентификационный номер (VIN) Z94K241BAJR050330, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, Московский пр-кт, д. 112а, к. 1. Обременение - залог, залогодержатель - ООО ПКЭ ЭОС. Собственник имущества - Дворянинов А.В. Начальная цена продажи - 720000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 108000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7200 руб.

**Лот № 17.** Автомобиль Mazda 3, 2007 года выпуска, государственный номер Т648ЕВ64, идентификационный номер (VIN) JMZBK12Z581639614, местонахождение: Ярославская обл., г. Данилов, ул. Володарского, д. 20. Обременение - залог, залогодержатель - ООО ПКЭ ЭОС. Собственник имущества - Катунцев Л.А. Начальная цена продажи - 356000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 53400 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3560 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000002739 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, а также на сайте продавца <https://rosim.gov.ru>.

## Арестованное имущество

### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Мурманской области и Республике Карелия

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 12 декабря 2025 г. в 9:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 12 января 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 15 января 2026 г. в 14:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 16 января 2026 г. в 11:00 по московскому времени.

**Лот № 1.** Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя ОСП Лахденпохскому району УФССП России по Республике Карелия Изотовой Ирины Викторовны от 12 ноября 2025 г. № 10007/25/120187 имущество, принадлежащее на праве собственности Великодворскому Владимиру Олеговичу: транспортное средство Skoda Octavia, 2018 года выпуска, цвет - серый, государственный номер М558УЕ10, идентификационный номер (VIN) XW8AC4NE2KH010402, автомобиль подержанный. Местонахождение: Республика Карелия, Лахденпохский р-н, п. Кортела, ул. Советская, д. 12. Начальная цена лота - 1104700 руб. Задаток - 166000 руб. Шаг аукциона - 12000 руб.

**Лот № 2.** Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя ОСП Пудожскому району УФССП России по Республике Карелия Степанищевой Натальи Анатольевны от 10 ноября 2025 г. № 10015/25/169016 имущество, принадлежащее на праве собственности Иванову Евгению Викторовичу: транспортное средство Lada Vesta GFL110, 2023 года выпуска, цвет - белый, государственный номер Н058КО10, идентификационный номер (VIN) ХТАGFL110R0724253, автомобиль подержанный. Местонахождение: Республика Карелия, Пудожский р-н, п. Пяльма, пер. Ленинградский, д. 10. Находится в залоге. Начальная цена лота - 1460900 руб. Задаток - 220000 руб. Шаг аукциона - 15000 руб.

**Лот № 4.** Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя ОСП по Лоухскому району УФССП России по Республике Карелия Квасниковой Евгении Сергеевны от 21 октября 2025 г. № 10010/25/112257 имущество, принадлежащее Чернышову Владимиру Аркадьевичу: транспортное средство Toyota Rav, 2007 года выпуска, государственный номер Н628КС10, идентификационный номер (VIN) JTMВН31V706061971, автомобиль подержанный. Местонахождение: Республика Карелия, Лоухский р-н, п. Чупа, ул. Сосновый бор, д. 11. Находится в залоге. Начальная цена лота - 1570000 руб. Задаток - 236000 руб. Шаг аукциона - 16000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000017310000001018 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

© Официальный бюллетень Федерального агентства по управлению государственным имуществом  
«Государственное имущество»

Учредитель и издатель - Федеральное агентство по управлению государственным имуществом  
Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций  
Свидетельство о регистрации - ПИ № ФС77-32879 от 15 августа 2008 г.

Перепечатка материалов из бюллетеня «Государственное имущество» - только с согласия Учредителя

И. о. главного редактора О.А. Павленко

Технический редактор А.В. Капанина

Корректор Е.В. Овсянникова

Подписано в печать 16.12.25

Отпечатано в Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом

Тираж - 20 экз. Цена свободная

Адрес редакции: 109012, г. Москва, Никольский пер., д. 9

Телефон - (495) 647-72-35, [www.rosim.ru](http://www.rosim.ru)