

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

Федеральное агентство
по управлению
государственным имуществом

Официальный
бюллетень

Содержание

Продажи

<i>Арестованное имущество (Иркутская обл.)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Нижегородская обл.)</i>	2
<i>Арестованное имущество</i> <i>(Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</i>	3
<i>Арестованное имущество (Забайкальский край и Республика Бурятия)</i>	5
<i>Арестованное имущество (Забайкальский край и Республика Бурятия)</i>	7
<i>Арестованное имущество (Краснодарский край)</i>	8
<i>Арестованное имущество (Краснодарский край)</i>	9
<i>Арестованное имущество (Калининградская обл.)</i>	9
<i>Арестованное имущество</i> <i>(Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</i>	10

Продажи

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Иркутской области

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 12 сентября 2026 г. в 10:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок - 12 октября 2026 г. в 18:00 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок - 14 октября 2026 г. в 10:00 по местному времени.

Дата проведения торгов - 15 октября 2026 г. в 11:00 по местному времени.

Лот № 1. Автотранспортное средство Toyota Corolla, 2007 года выпуска, идентификационный номер (VIN) JTNBV56E302053320. Правообладатель - Брюханов П.В. Обременение - арест, залог. Начальная цена - 745000 руб. Шаг аукциона - 37250 руб. Сумма задатка - 149000 руб.

Лот № 2. 4/5 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 44,7 кв. м, кадастровый номер 38:02:010105:269, местоположение: Иркутская обл., Братский р-н, г. Вихоревка, ул. Байкальская, д. 7, кв. 17. Зарегистрировано два человека. Правообладатель - Трубицина К.Г. Обременение - арест. Начальная цена - 1269000 руб. Шаг аукциона - 63450 руб. Сумма задатка - 253800 руб.

Лот № 3. Жилое помещение общей площадью 12 кв. м, кадастровый номер 38:34:013601:1734, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Комсомольская, д. 33, кв. 111. Зарегистрировано два человека. Правообладатель - Гылынчова Э.Е.К. Обременение - арест. Начальная цена - 727000 руб. Шаг аукциона - 36350 руб. Сумма задатка - 145400 руб.

Лот № 4. Нежилое здание общей площадью 30 кв. м, кадастровый номер 38:28:010231:330; земельный участок общей площадью 30 кв. м, кадастровый номер 38:28:010231:294, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для строительства гаража, местоположение: Иркутская обл., г. Саянск, мкр. Южный, 132/172. Правообладатель - Сутулов Н.С. Обременение - арест. Начальная цена - 290000 руб. Шаг аукциона - 14500 руб. Сумма задатка - 58000 руб.

Лот № 5. Нежилое помещение общей площадью 64,7 кв. м, кадастровый номер 38:36:000023:33149, местоположение: г. Иркутск, ул. Сибирская, д. 26, помещ. 240. Правообладатель - ООО «Дорстройпроект». Обременение - арест. Начальная цена - 7705000 руб. Шаг аукциона - 385250 руб. Сумма задатка - 1541000 руб.

Лот № 6. Земельный участок общей площадью 15304 кв. м, кадастровый номер 38:06:111302:1258, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Иркутская обл., Иркутский р-н, западнее д. Усть-Куда, о. Лиственничный, пойма р. Ангара. Правообладатель - Усачёв С.В. Обременение - арест. Начальная цена - 1087000 руб. Шаг аукциона - 54350 руб. Сумма задатка - 217400 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000010510000001484 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 15 сентября 2026 г.

Дата окончания приема заявок - 22 октября 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 23 октября 2026 г.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 26 октября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Помещение (гараж) общей площадью 37 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:18:0070256:613, назначение - нежилое. Местоположение: г. Нижний Новгород, ул. Козицкого, д. 1а, ГК «Пионер», гараж 9, линия 1, подвал № 1, этаж 1. Зарегистрированные ограничения (обременения) - запрещение сделок с имуществом (двенадцать регистрационных номеров), арест, наложенный Советским районным судом г. Нижнего Новгорода. Должник - Воликов В.В. Начальная цена - 788200 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 236460 руб. Шаг аукциона - 7882 руб.

Лот № 2. 1132/3880 доли в праве общей долевой собственности помещения общей площадью 38,8 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:40:0301007:225, назначение - нежилое. Местоположение: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. Гостиный Ряд, д. 4, этаж 2. Зарегистрированные ограничения (обременения) - объект культурного наследия, запрещение сделок с имуществом, залог в качестве меры пресечения в пользу Межрайонной Федеральной налоговой службы № 18 по Нижегородской области, запрещение сделок с имуществом, наложенное Межрайонной Федеральной налоговой службой № 18 по Нижегородской области. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по взносам на капитальный ремонт судебным приставом-исполнителем не предоставлены.* Должник - ООО «Фирма «Сказка».** Начальная цена - 486200 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 145860 руб. Шаг аукциона - 4862 руб.

Лот № 3. Помещение общей площадью 36,7 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:40:0301007:772, назначение - нежилое. Местоположение: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. Гостиный Ряд, д. 10, пом. 2, этаж 2. Зарегистрированные ограничения (обременения) - объект культурного наследия, запрещение сделок с имуществом, залог в качестве меры пресечения в пользу Межрайонной Федеральной налоговой службы № 18 по Нижегородской области, запрещение сделок с имуществом, наложенное Межрайонной Федеральной налоговой службой № 18 по Нижегородской области. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по взносам на капитальный ремонт судебным приставом-исполнителем не предоставлены.* Должник - ООО «Фирма «Сказка». Начальная цена - 1590400 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 159040 руб. Шаг аукциона - 15904 руб.

Лот № 4. Здание цеха по переработке овощей общей площадью 1738,3 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:15:0050202:371, количество этажей - 1, назначение - нежилое. Объект незавершенного строительства общей площадью 886 кв. м, степень готовности - 65%, кадастровый (или условный) номер 52:15:0050202:372, проектируемое назначение - нежилое. Местоположение: Нижегородская обл., Городецкий р-н, сп. им. Тимирязева, в районе ул. Медведковской. Земельный участок площадью 34928 ± 1635 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:15:0070336:1775, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства. Местоположение: Нижегородская обл., Городецкий р-н, 250 м на восток от сп. им. Тимирязева. Зарегистрированные ограничения (обременения) - запрещение сделок с имуществом (десять регистрационных номеров). Должник - ЗАО им. И.А. Емельянова. Начальная цена - 20993500 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 2099350 руб. Шаг аукциона - 209935 руб.

Лот № 5. Земельный участок площадью 4288 ± 16 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:20:0700028:530, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками площадью 800-2500 кв. м. Местоположение: Нижегородская обл., г. Бор, д. Княжево, участок 260. Зарегистрированные ограничения (обременения) - запрещение сделок с имуществом (девять регистрационных номеров), залог в качестве меры пресечения в пользу Межрайонной Федеральной налоговой службы № 18 по Нижегородской области, запрещение сделок с имуществом, наложенное Межрайонной Федеральной налоговой службой № 18 по Нижегородской области. Должник - ООО «Инфраград». Начальная цена - 4978000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 497800 руб. Шаг аукциона - 49780 руб.

Лот № 6. Земельный участок площадью 30000 ± 121 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:51:0140004:108, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., Ардатовский р-н, с. Кудлей, ул. Школьная, участок 1. Зарегистрированные ограничения (обременения) - запрещение сделок с имуществом (десять регистрационных номеров), ипотека в силу закона в пользу Межрайонной Федеральной налоговой службы № 18 по Нижегородской области, запрещение сделок с имуществом, наложенное Межрайонной Федеральной налоговой службой № 18 по Нижегородской области. Должник - ООО Проектный институт «Волгаавтодорпроект». Начальная цена - 2152400 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 215240 руб. Шаг аукциона - 21524 руб.

Лот № 7. Земельный участок площадью 429 ± 7 кв. м, кадастровый (или условный) номер 52:18:0080146:282, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения садоводства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Нижний Новгород, СНТ «Мичурина-2», участок 23. Зарегистрированные ограничения (обременения) - запрещение сделок с имуществом (два регистрационных номера). Должник - Болотов А.Н. Начальная цена - 1412500 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 141250 руб. Шаг аукциона - 14125 руб.

* В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации обязательства предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт переходят к новому собственнику.

** Все участники общей долевой собственности объекта недвижимости, который выставлен на торги, были извещены надлежащим образом. В случае выражения согласия на приобретение доли, либо наличия возражения о выставлении имущества на торги, участники общей долевой собственности вправе направить соответствующее обращение организатору торгов до 26 октября 2026 г. Расходы, связанные с нотариальным удостоверением указанной сделки, ложатся на покупателя.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000032000000000692 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, а также на сайте электронной торговой площадки <https://www.rts-tender.ru>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 14 сентября 2026 г. в 00:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 12 октября 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 13 октября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 15 октября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1 (повторные торги). Автомобиль BMW X5, 2008 года выпуска, цвет - бежевый, государственный номер Х0300В197, идентификационный номер (VIN) WBAFE81000L092876, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Юбилейная, д. 11А (автостоянка). Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Фрунзенского района г. Владимира УФССП России по Владимирской области Спирыковой Е.И., оставлено на ответственное хранение взыскателю без права пользования. Собственник - Миронова О.Б. Начальная цена продажи - 733295 руб. Сумма задатка - 109994,25 руб. Шаг аукциона - 7332,95 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 2 (повторные торги). Транспортное средство ГАЗ 3309, 2004 года выпуска, цвет - снежно-белый, государственный номер К892НУ33, идентификационный номер (VIN) ХТН33090040854867, местонахождение: Владимирская обл., Суздальский р-н, с. Весь, ул. Центральная, д. 31. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Суздальского района УФССП России по Владимирской области Деминой Н.В., оставлено на ответственное хранение должнику с правом пользования. Собственник - Филькин В.В. Начальная цена продажи - 683400 руб. Сумма задатка - 102510 руб. Шаг аукциона - 6834 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 3 (повторные торги). Грузовой тягач MAN 18.412, 2001 года выпуска, цвет - белый, государственный номер У804УН33, идентификационный номер (VIN) WMAN05ZZ1M330424, местонахождение: Владимирская обл., г. Гусь-Хрустальный, ул. Набережная, д. 105 (стоянка). Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Гусь-Хрустального района УФССП России по Владимирской области Логиновой Н.П., оставлено на ответственное хранение взыскателю без права пользования. Зарегистрировано обременение в виде залога, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Собственник - Бирюков И.А. Начальная цена продажи - 607070 руб. Сумма задатка - 91060,50 руб. Шаг аукциона - 6070,70 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 4 (повторные торги). Автомобиль Mazda CX-5, 2012 года выпуска, цвет - серебристый, государственный номер К229ТС33, идентификационный номер (VIN) JMZE197800108896, местонахождение: Владимирская обл., Ковровский р-н, п. Мелехово, ул. Песочная, гараж 52. Арестовано судебным приставом-исполнителем СОСП по Владимирской области ГМУ ФССП России Лисовой Е.И., оставлено на ответственное хранение должнику без права пользования. Собственник - Щербаков А.В. Начальная цена продажи - 1077375 руб. Сумма задатка - 161606,25 руб. Шаг аукциона - 10773,75 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 5 (повторные торги). Помещение нежилое площадью 22,1 кв. м, кадастровый номер 33:22:032085:919, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Почаевская, ГСК № 14, сектор В, пом. 19. Собственник - Николаев Р.А. Начальная цена продажи - 520030 руб. Сумма задатка - 78004,50 руб. Шаг аукциона - 5200,30 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 6 (повторные торги). Автомобиль Mazda CX-7, 2011 года выпуска, цвет - белый, государственный номер Х007РН33, идентификационный номер (VIN) JMZER19L700238410, местонахождение: Владимирская обл., г. Суздаль, б-р Всполье, д. 13. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Суздальского района УФССП России по Владимирской области Ефановой А.П., оставлено на ответственное хранение должнику с правом пользования. Собственник - Данилов А.А. Начальная цена продажи - 613360 руб. Сумма задатка - 92004 руб. Шаг аукциона - 6133,60 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 7 (повторные торги). Автомобиль Chery A13, 2012 года выпуска, цвет - белый, государственный номер М100УН33, идентификационный номер (VIN) Y6DAF4854C0016657, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Соколова-Соколенка, д. 6А. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Фрунзенского района г. Владимира УФССП России по Владимирской области Багиной Н.И., оставлено на ответственное хранение должнику без права пользования. Зарегистрировано обременение в виде залога, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Собственник - Смахтина Н.Ю. Начальная цена продажи - 65960 руб. Сумма задатка - 9894 руб. Шаг аукциона - 659,60 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 8 (повторные торги). Общая долевая собственность (137/900 долей в праве) на жилое помещение площадью 115,6 кв. м, кадастровый номер 33:26:050403:136, местонахождение: Владимирская обл., г. Муром, ул. Ленинградская, д. 4, корп. 4, кв. 11. Зарегистрированы четыре человека (один из них несовершеннолетний). Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 17 февраля 2026 г. отсутствует. Собственник - Малов С.А. Начальная цена продажи - 1100410 руб. Сумма задатка - 165061,50 руб. Шаг аукциона - 11004,10 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 9 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/900 доля в праве) на жилое помещение площадью 115,6 кв. м, кадастровый номер 33:26:050403:136, местонахождение: Владимирская обл., г. Муром, ул. Ленинградская, д. 4, корп. 4, кв. 11. Зарегистрированы четыре человека (один из них несовершеннолетний). Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 17 февраля 2026 г. отсутствует. Собственник - Малов С.А. Начальная цена продажи - 7990 руб. Сумма задатка - 1198,50 руб. Шаг аукциона - 79,90 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 10 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/1000 доля в праве) на жилое здание площадью 147,7 кв. м, кадастровый номер 33:22:032029:62, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Урицкого, д. 6. Зарегистрированы семь человек (один из них несовершеннолетний). Информация о задолженности по взносам на капитальный ремонт УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Собственник - Мохова Ж.С. Начальная цена продажи - 5270 руб. Сумма задатка - 790,50 руб. Шаг аукциона - 52,70 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 11 (повторные торги). Автомобиль Nissan X-Trail 2.0 Elegance, 2005 года выпуска, цвет - серый, государственный номер Н763ТО33, идентификационный номер (VIN) JN1TANT30U0104101, местонахождение: Владимирская обл., г. Вязники, мкр. Нововязники, ул. Комсомольская, д. 25. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Вязниковского района УФССП России по Владимирской области Жезловой Е.А., оставлено на ответственное хранение должнику с ограниченным правом пользования. Обременение - залог, залогодержатель - АО «Азиатско-Тихоокеанский Банк». Собственник - Назаренко Н.Н. Начальная цена продажи - 423300 руб. Сумма задатка - 63495 руб. Шаг аукциона - 4233 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 12 (повторные торги). Общая долевая собственность (5/6 долей в праве) на жилое помещение площадью 49,4 кв. м, кадастровый номер 33:22:011283:1436, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 24, кв. 163. Зарегистрирован один человек. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 29 декабря 2025 г. - 23473,07 руб., пени - 7712,30 руб. Собственник - Шабарина Л.А. Начальная цена продажи - 3126895 руб. Сумма задатка - 469034,25 руб. Шаг аукциона - 31268,95 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 13 (повторные торги). Автомобиль Lada 217230 Priora, 2011 года выпуска, цвет - серо-зеленый, государственный номер Т628УС33, идентификационный номер (VIN) ХТА217230В01150359, местонахождение: Владимирская обл., Гусь-Хрустальный р-н, разъезд Золотковский, ул. Лесозаводская, д. 2. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Гусь-Хрустального района УФССП России по Владимирской области Филюшкиной А.С., оставлено на ответственное хранение должнику без права пользования. Обременение - залог, залогодержатель - ПАО «Совкомбанк». Собственник - Димин Д.К. Начальная цена продажи - 117828,60 руб. Сумма задатка - 17674,29 руб. Шаг аукциона - 1178,28 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 14 (повторные торги). Земельный участок площадью 23 кв. м, кадастровый номер 33:18:000210:653, вид разрешенного использования - для гаража; нежилое здание площадью 20 кв. м, кадастровый номер 33:18:000210:1850, местонахождение: Владимирская обл., г. Кольчугино, ул. Щорса, блок 16, гараж 49. Собственник - Абросимов В.Ю. Начальная цена продажи - 135660 руб. Сумма задатка - 20349 руб. Шаг аукциона - 1356,60 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 15 (повторные торги). Земельный участок площадью 18 кв. м, кадастровый номер 33:18:000405:24, вид разрешенного использования - для гаража; нежилое здание площадью 15,1 кв. м, кадастровый номер 33:18:000405:108, местонахождение: Владимирская обл., г. Кольчугино, ул. Поселок Лесосплава, блок 1, гараж 28. Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства. Покупатель самостоятельно и за счет собственных средств осуществляет мероприятия по установлению границ земельного участка (межеванию и кадастровому учету). Собственник - Дудкина О.О. Начальная цена продажи - 106335 руб. Сумма задатка - 15950,25 руб. Шаг аукциона - 1063,35 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 16 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 50,8 кв. м, кадастровый номер 33:22:011283:2307, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Василисына, д. 13, кв. 25. Зарегистрированы два человека. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 16 октября 2025 г. отсутствует. Зарегистрировано обременение в виде ипотеки, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Собственник - Иванов С.С. Начальная цена продажи - 1099475 руб. Сумма задатка - 164921,25 руб. Шаг аукциона - 10994,75 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 17 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на автомобиль Skoda Fabia, 2002 года выпуска, цвет - серо-голубой, государственный номер Н257МУ33, идентификационный номер (VIN) ТМВРН16У023545160, местонахождение: Владимирская обл., г. Муром, ул. Льва Толстого, д. 35. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП г. Мурома и Муромского района УФССП России по Владимирской области Варфоломеевой О.С., оставлено на ответственное хранение должнику. Собственник - Горьков А.С. Начальная цена продажи - 75820 руб. Сумма задатка - 11373 руб. Шаг аукциона - 758,20 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 18 (повторные торги). Земельный участок площадью 600 кв. м, кадастровый номер 33:15:001611:18, вид разрешенного использования - для ведения садоводства и огородничества, местонахождение: Владимирская обл., Муромский р-н, с/т «Жемчужное». Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства. Покупатель самостоятельно и за счет собственных средств осуществляет мероприятия по установлению границ земельного участка (межеванию и кадастровому учету). Собственник - Скворцов Н.М. Начальная цена продажи - 143480 руб. Сумма задатка - 21522 руб. Шаг аукциона - 1434,80 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 19 (повторные торги). Нежилое помещение площадью 10,9 кв. м, кадастровый номер 33:22:014006:855, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, мкр. Юрьевец, пр-д Школьный, д. 9, ГСК «Дубрава», ряд 18А, пом. 409. Собственник - Морозов Д.А. Начальная цена продажи - 186915 руб. Сумма задатка - 28037,25 руб. Шаг аукциона - 1869,15 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 20 (повторные торги). Жилое помещение площадью 88,6 кв. м, кадастровый номер 33:22:014079:126, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, мкр. Юрьевец, ул. Славная, д. 12, кв. 140. Зарегистрированы три человека (один из них несовершеннолетний). Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 10 марта 2026 г. - 27171,88 руб., пени - 3007,08 руб. Зарегистрировано обременение

в виде ипотеки, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Собственник - Спирин С.В. Начальная цена продажи - 7205365 руб. Сумма задатка - 1080804,75 руб. Шаг аукциона - 72053,65 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 21 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/8 доля в праве) на жилое помещение площадью 42,5 кв. м, кадастровый номер 33:22:015016:1068, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, мкр. Энергетик, ул. Энергетиков, д. 29Б, кв. 4. Зарегистрированные лица отсутствуют. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 14 июля 2025 г. - 11322 руб., пени - 1359,58 руб. Собственник - Русначук О.В. Начальная цена продажи - 313820 руб. Сумма задатка - 47073 руб. Шаг аукциона - 3138,20 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 22 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/3 доля в праве) на жилое помещение площадью 30,5 кв. м, кадастровый номер 33:22:011224:785, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, Перекопский городок, д. 28, кв. 64. Зарегистрированы два человека. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 26 декабря 2025 г. отсутствует. Собственник - Кочетков Е.В. Начальная цена продажи - 1075930 руб. Сумма задатка - 161389,50 руб. Шаг аукциона - 10759,30 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 23 (повторные торги). Жилое помещение площадью 10,3 кв. м, кадастровый номер 33:04:010132:191, местонахождение: Владимирская обл., г. Юрьев-Польский, ул. Набережная, д. 1, кв. 4. Информация о зарегистрированных лицах УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 20 марта 2026 г. - 7610,63 руб., пени - 2489,57 руб. Собственник - Асадова М.М. Начальная цена продажи - 170595 руб. Сумма задатка - 25589,25 руб. Шаг аукциона - 1705,95 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 24 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на земельный участок площадью 800 кв. м, кадастровый номер 33:03:000136:187, вид разрешенного использования - для садоводства, местонахождение: Владимирская обл., Кольчугинский р-н, с/т Липки, уч. 187. Границы земельных участков не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства. Покупатель самостоятельно и за счет собственных средств осуществляет мероприятия по установлению границ земельного участка (межеванию и кадастровому учету). Собственник - Вапнярчук В.В. Начальная цена продажи - 105400 руб. Сумма задатка - 15810 руб. Шаг аукциона - 1054 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 25 (повторные торги). Автомобиль Honda Accord, 2010 года выпуска, цвет - белый, государственный номер B547H033, идентификационный номер (VIN) JHMCU2680BC204035, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Кулибина, д. 13. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Камешковского района УФССП России по Владимирской области Попковой В.С., изъято, оставлено на ответственное хранение взыскателю. Собственник - Сафарова А.Н. Начальная цена продажи - 704310 руб. Сумма задатка - 105646,50 руб. Шаг аукциона - 7043,10 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 26 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 32,5 кв. м, кадастровый номер 33:25:000109:1055, местонахождение: Владимирская обл., г. Гусь-Хрустальный, ул. Микрорайон, д. 29, кв. 49. Зарегистрирован один человек. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 19 февраля 2026 г. отсутствует. Собственник - Шабалина С.С. Начальная цена продажи - 440385 руб. Сумма задатка - 66057,75 руб. Шаг аукциона - 4403,85 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 27 (повторные торги). Автомобиль Mitsubishi Lancer 1.3, 2007 года выпуска, цвет - серебристый, государственный номер O236Y033, идентификационный номер (VIN) JMBSNCS1A7U002560, местонахождение: Владимирская обл., Гусь-Хрустальный р-н, п. Красный Октябрь, ул. Молодежная, д. 3. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Гусь-Хрустального района УФССП России по Владимирской области Филюшкиной А.С., оставлено на ответственное хранение должнику. Обременение - залог, залогодержатель - ООО МКК «Центрофинанс Групп». Собственник - Климов Д.Е. Начальная цена продажи - 206550 руб. Сумма задатка - 30982,50 руб. Шаг аукциона - 2065,50 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 28 (повторные торги). Земельный участок площадью 951 кв. м, кадастровый номер 33:05:174102:496, вид разрешенного использования - одноквартирный жилой дом, местонахождение: Владимирская обл., м.о. г. Владимир (городской округ), северо-восточнее с. Мосино. Собственник - Массино П.Б. Наложен арест определением Владимирского областного суда от 14 апреля 2021 г. № 33-1449/2021. Начальная цена продажи - 1177505 руб. Сумма задатка - 176625,75 руб. Шаг аукциона - 11775,05 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 29 (повторные торги). Общая долевая собственность (3333/10000 доли в праве) на нежилое помещение площадью 45,7 кв. м, кадастровый номер 33:22:011310:16, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Элеваторная, д. 13. Собственник - Федоров С.В. Начальная цена продажи - 315939,90 руб. Сумма задатка - 47390,98 руб. Шаг аукциона - 3159,39 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 30 (повторные торги). Общая долевая собственность (3333/10000 доли в праве) на нежилое помещение площадью 40 кв. м, кадастровый номер 33:22:011310:17, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Элеваторная, д. 13. Собственник - Федоров С.В. Начальная цена продажи - 276533,90 руб. Сумма задатка - 41480,08 руб. Шаг аукциона - 2765,33 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 31 (повторные торги). Общая долевая собственность (3333/10000 доли в праве) на нежилое помещение площадью 248,9 кв. м, кадастровый номер 33:22:011310:18, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Элеваторная, д. 13. Собственник - Федоров С.В. Начальная цена продажи - 1720733,20 руб. Сумма задатка - 258109,98 руб. Шаг аукциона - 17207,33 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 32 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 30,2 кв. м, кадастровый номер 33:25:000105:1848, местонахождение: Владимирская обл., г. Гусь-Хрустальный, ул. Менделеева, д. 15А, кв. 29. Зарегистрированы три человека. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 19 марта 2026 г. - 1511,82 руб. Собственник - Виноградов А.В. Начальная цена продажи - 945455 руб. Сумма задатка - 141818,25 руб. Шаг аукциона - 9454,55 руб. (1% от начальной стоимости).

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000003249 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, на сайте продавца <https://www.rosim.gov.ru>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 15 сентября 2026 г. в 9:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 14 октября 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 15 октября 2026 г.

Дата проведения торгов - 16 октября 2026 г. в 9:00 по московскому времени.

Лот № 1 (3-011108, повторные торги). Земельный участок площадью 707 кв. м, кадастровый номер 03:324:030701:90, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения садоводства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Зеленая поляна, уч. 17.

Согласно сведениям из ЕГРН от 19 июня 2026 г. земельный участок расположен в границах зоны приаэродромной территории аэродрома Улан-Удэ (Мухино). Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Чанков Артем Валерьевич. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия Будаева Ц.В. о передаче арестованного имущества на торги от 24 марта 2026 г. № 03024/26/410508. Постановление судебного пристава-исполнителя Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия Цыбенной М.З. о снижении цены имущества от 17 августа 2026 г. № 03024/26/1049777. Начальная цена - 295035 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 44255,25 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 8851,05 руб.

Лот № 2 (3-011109, повторные торги). Земельный участок площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 03:08:370101:4077, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Иволгинский р-н, с.п. Нижнеиволгинское, с. Нижняя Иволга, ДНТ «Сэлэнгэ», уч. 35. Согласно сведениям из ЕГРН от 19 июня 2026 г. земельный участок расположен в границах зоны приаэродромной территории аэродрома Улан-Удэ (Мухино). Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Намжилон Чингис Батомункуевич. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Октябрьского РОСП № 1 г. Улан-Удэ УФССП России по Республике Бурятия Шелиховой Н.В. о передаче арестованного имущества на торги от 30 марта 2026 г. № 03022/26/300388. Постановление судебного пристава-исполнителя Октябрьского РОСП № 1 г. Улан-Удэ УФССП России по Республике Бурятия Ивановой Ж.Б. о снижении цены имущества от 02 сентября 2026 г. № 03022/26/937360. Начальная цена - 388450 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 58267,50 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 11653,50 руб.

Лот № 3 (3-011112, повторные торги). Транспортное средство Toyota Camry, 2004 года выпуска, цвет - синий, идентификационный номер (VIN) 4T1BE32K84U328321, государственный регистрационный номер B587TB38. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Лебедева, д. 1. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Пурбуева Оюна Пунсыкдоржиевна. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Иволгинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Жигжитовой А.Б. о передаче арестованного имущества на торги от 05 июня 2026 г. № 03009/26/324034. Постановление судебного пристава-исполнителя Иволгинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Жигжитовой А.Б. о снижении цены имущества от 28 августа 2026 г. № 03009/26/578531. Начальная цена - 534650 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 80197,50 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 16039,50 руб.

Лот № 4 (3-011116, повторные торги). Земельный участок площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 03:19:250107:151, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для дачного строительства с правом строительства жилых домов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Тарбагатайский р-н, ДНТ «Кедр», уч. 100. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Гордеев Чингиз Станиславович. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Октябрьского РОСП № 2 г. Улан-Удэ УФССП России по Республике Бурятия Стукалова Я.В. о передаче арестованного имущества на торги от 11 июня 2026 г. № 03001/26/521113. Постановление судебного пристава-исполнителя Октябрьского РОСП № 2 г. Улан-Удэ УФССП России по Республике Бурятия Стукалова Я.В. о снижении цены имущества от 07 сентября 2026 г. № 03001/26/771429. Начальная цена - 2795650 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 419347,50 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 83869,50 руб.

Лот № 5 (3-011120, повторные торги). Транспортное средство Honda Fit Shuttle Hybrid, 2012 года выпуска, цвет - серый, номер кузова GP23102150, государственный регистрационный номер X744MP03. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Лебедева, д. 1. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Кузнецова Ольга Олеговна. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Советского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Аюшеевой Л.В. о передаче арестованного имущества на торги от 15 июня 2026 г. № 03023/26/587289. Постановление судебного пристава-исполнителя Советского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Артемьевой Г.П. о снижении цены имущества от 03 сентября 2026 г. № 03023/26/917914. Начальная цена - 654245 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 98136,75 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 19627,35 руб.

Лот № 6 (3-011121, повторные торги). 1/7 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение (квартиру) площадью 59,5 кв. м, кадастровый номер 03:24:011218:70. Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Соборная, д. 18, кв. 4. Согласно справке от 03 июня 2026 г. в указанном жилом помещении зарегистрировано семь граждан (трое из них несовершеннолетние). Информация о наличии среди зарегистрированных лиц, обладающих правом пожизненного пользования жилым помещением, судебным приставом-исполнителем не предоставлена. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по взносам на капитальный ремонт отсутствуют. Согласно сведениям из ЕГРН от 19 июня 2026 г. жилое помещение включено в реестр объектов культурного наследия или является выявленным объектом 031410052390005, памятник Усадьба Капельмана Л. дом доходный. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Черепанова Анастасия Викторовна. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Советского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Хуригановой А.Ю. о передаче арестованного имущества на торги от 16 июня 2026 г. № 03023/26/592512. Постановление судебного пристава-исполнителя Советского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Хуригановой А.Ю. о снижении цены имущества от 04 сентября 2026 г. № 03023/26/921904. Начальная цена - 474300 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 71145 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 14229 руб.

Лот № 7 (3-011148, повторные торги). Зерноуборочный комбайн S300 «NOVA-340», 2023 года выпуска, цвет - белый, красный, черный, заводской номер RONVA340001555, государственный регистрационный номер 8606PC03. Местоположение: Республика Бурятия, Жидинский р-н, с. Оер, ул. Центральная, д. 10. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Шагдаров Тамир Васильевич. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Жидинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Убугуновой Н.В. о передаче арестованного имущества на торги от 16 июня 2026 г. № 03005/26/4647689. Постановление судебного пристава-исполнителя Жидинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Убугуновой Н.В. о снижении цены имущества от 07 сентября 2026 г. № 03005/26/4739188. Начальная цена - 5127795 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 769169,25 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 153833,85 руб.

Лот № 8 (3-011149, повторные торги). Земельный участок площадью 1284 кв. м, кадастровый номер 03:23:010304:103, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - под строительство жилого дома. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Северобайкальск, ул. Славянская. Согласно сведениям из ЕГРН от 23 июня 2026 г. земельный участок расположен в границах Байкальской природной территории и ее экологической зоны. Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Нижнеангарск. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Сатинбаева Шайыркул Сабирижановна. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Северобайкальского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Сушко А.Г. о передаче арестованного имущества на торги от 20 мая 2026 г. № 03017/26/121182. Постановление судебного пристава-исполнителя Северобайкальского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Сушко А.Г. о снижении цены имущества от 17 августа 2026 г. № 03017/26/224587. Начальная цена - 522750 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 78412,50 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 78412,50 руб.

Лот № 9 (3-011150, повторные торги). Земельный участок площадью 1200 кв. м, кадастровый номер 03:23:010307:3, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - под строительство индивидуального жилого дома. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Северобайкальск, кв-л 1-й, уч. 22. Согласно сведениям из ЕГРН от 23 июня 2026 г. земельный участок расположен в границах Байкальской природной территории и ее экологической зоны, приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Нижнеангарск. Обременение - запрет

на регистрационные действия. Собственник - Блинова Олеся Леонидовна. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Северобайкальского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Огородниковой Ю.В. о передаче арестованного имущества на торги от 22 апреля 2026 г. № 03017/26/96536. Постановление судебного пристава-исполнителя Северобайкальского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Огородниковой Ю.В. о снижении цены имущества от 03 сентября 2026 г. № 03017/26/241963. Начальная цена - 243780 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 36567 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 7313,40 руб.

Лот № 10 (3-011151, повторные торги). Земельный участок площадью 2400 кв. м, кадастровый номер 03:19:250106:2494, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для дачного строительства с правом строительства жилых домов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Тарбагатайский р-н, СТ «Дархан», уч. 308. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Зурбулаев Сергей Васильевич. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Октябрьского РОСП № 1 УФССП России по Республике Бурятия Жамбиевой С.Н. о передаче арестованного имущества на торги от 16 июня 2026 г. № 03022/26/625975. Постановление судебного пристава-исполнителя Октябрьского РОСП № 1 УФССП России по Республике Бурятия Дамбиевой С.Н. о снижении цены имущества от 02 сентября 2026 г. № 03022/26/937297. Начальная цена - 599760 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 89964 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 17992,80 руб.

Лот № 11 (3-011154, повторные торги). 1/4 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение (квартиру) площадью 44,2 кв. м, кадастровый номер 03:24:000000:24249. Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Октябрьская, д. 7А, кв. 50. Согласно справке от 23 июня 2026 г. в указанном жилом помещении зарегистрировано два гражданина (несовершеннолетние отсутствуют). Информация о наличии среди зарегистрированных лиц, обладающих правом пожизненного пользования жилым помещением, судебным приставом-исполнителем не предоставлена. Сведения о наличии (или отсутствии) задолженности по взносам на капитальный ремонт отсутствуют. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Богидеев Андрей Викторович. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия Будаева М.Б. о передаче арестованного имущества на торги от 19 июня 2026 г. № 03024/26/854815. Постановление судебного пристава-исполнителя Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия Ринчиновой Т.Э. о снижении цены имущества от 18 августа 2026 г. № 03024/26/1050730. Начальная цена - 1123360 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 168504 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 33700,80 руб.

Лот № 12 (3-011155, повторные торги). Нежилое помещение площадью 291 кв. м, кадастровый номер 03:06:000000:13016. Местоположение: Республика Бурятия, Заиграевский р-н, с. Новая Брянь, ул. Пирогова, д. 8А, пом. III. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Журавлев Виктор Витальевич. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Заиграевского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Хусаевой Т.А. о передаче арестованного имущества на торги от 16 июня 2026 г. № 03007/26/308722. Постановление судебного пристава-исполнителя Заиграевского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Хусаевой Т.А. о снижении цены имущества от 07 сентября 2026 г. № 03007/26/467807. Начальная цена - 3957600 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 593640 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 118728 руб.

Лот № 13 (3-011156, повторные торги). Нежилое помещение (магазин) площадью 63,7 кв. м, кадастровый номер 03:06:190123:146. Местоположение: Республика Бурятия, Заиграевский р-н, с.п. Новобрянское, с. Новая Брянь, ул. Юбилейная, д. 1, пом. 1. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Литвинова Людмила Юрьевна. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Заиграевского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Хусаевой Т.А. о передаче арестованного имущества на торги от 16 июня 2026 г. № 03007/26/308739. Постановление судебного пристава-исполнителя Заиграевского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Хусаевой Т.А. о снижении цены имущества от 07 сентября 2026 г. № 03007/26/467801. Начальная цена - 1126250 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 168937,50 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 33787,50 руб.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у продавца отсутствует.

Заявки подаются через сайт электронной торговой площадки ООО «РТС-Тендер» <https://www.rts-tender.ru> в соответствии с регламентом площадки и аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru>.

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами по реализуемому имуществу, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли-продажи имущества можно с понедельника по пятницу с 9:00 до 16:00 по адресу организатора аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, д. 50.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000031670000003125 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 15 сентября 2026 г. в 9:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 14 октября 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 15 октября 2026 г.

Дата проведения торгов - 16 октября 2026 г. в 9:00 по московскому времени.

Лот № 1 (3-011113, повторные торги). Транспортное средство Ford Transit FED 350L EF (специализированный рефрижератор), 2022 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) X2FDXXESGDNS88222, государственный регистрационный номер У588МТ03. Местонахождение: Республика Бурятия, Курумканский р-н, с. Курумкан, ул. Демократическая, д. 16. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - СПОК «ТООНТО». Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Курумканского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Чойроповой С.А. о передаче арестованного имущества на торги от 10 июня 2026 г. № 03012/26/107487. Постановление судебного пристава-исполнителя Курумканского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Чойроповой С.А. о снижении цены имущества от 07 сентября 2026 г. № 03012/26/148457. Начальная цена - 2975000 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 446250 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 89250 руб.

Лот № 2 (3-011114, повторные торги). Транспортное средство Toyota Wish, 2010 года выпуска, цвет - черный, государственный регистрационный номер М829НН03, номер кузова ZGE20-0071957. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Мокрова, д. 31А. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Зоркальцев Артем Иванович. Основание реализации - постановление

судебного пристава-исполнителя Тарбагатайского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Ерофеевой Е.А. о передаче арестованного имущества на торги от 10 июня 2026 г. № 03019/26/144932. Постановление судебного пристава-исполнителя Тарбагатайского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Ерофеевой Е.А. о снижении цены имущества от 07 сентября 2026 г. № 03019/26/21182. Начальная цена - 669460 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 100419 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 20083,80 руб.

Лот № 3 (3-011119, повторные торги). Транспортное средство Ford Focus, 2011 года выпуска, цвет - темно-синий, идентификационный номер (VIN) X9FPXXEEDPBK56212, государственный регистрационный номер K532HB03. Местонахождение: Республика Бурятия, Кабанский р-н, п. Выдрино, ул. Советская, д. 37. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Лазарева Ирина Николаевна. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Кабанского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Белых Т.И. о передаче арестованного имущества на торги от 11 июня 2026 г. № 03010/26/345013. Постановление судебного пристава-исполнителя Кабанского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Белых Т.И. о снижении цены имущества от 07 сентября 2026 г. № 03010/26/539190. Начальная цена - 238680 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 35802 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 7160,40 руб.

Лот № 4 (3-011147, повторные торги). Пневматический посевной комплекс «Agrator-11000», 2022 года выпуска, изготовитель - ООО «ПК «Агромастер». Местонахождение: Республика Бурятия, Джидинский р-н, с. Оер, ул. Центральная, д. 10. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Шагдаров Тамир Васильевич. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Джидинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Убугуновой Н.В. о передаче арестованного имущества на торги от 16 июня 2026 г. № 03005/26/4647687. Постановление судебного пристава-исполнителя Джидинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Убугуновой Н.В. о снижении цены имущества от 07 сентября 2026 г. № 03005/26/4739187. Начальная цена - 3134103 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 470115,45 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 94023,09 руб.

Лот № 5 (3-011147, повторные торги). Сеялка зернотуковая рядовая СЗ-5.4, 2021 года выпуска, заводской номер 1534Б, изготовитель - АО «Белинсксельмаш». Местонахождение: Республика Бурятия, Джидинский р-н, с. Оер, ул. Центральная, д. 10. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Шагдаров Тамир Васильевич. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Джидинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Убугуновой Н.В. о передаче арестованного имущества на торги от 16 июня 2026 г. № 03005/26/4647687. Постановление судебного пристава-исполнителя Джидинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Убугуновой Н.В. о снижении цены имущества от 07 сентября 2026 г. № 03005/26/4739187. Начальная цена - 394893 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 59233,95 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 11846,79 руб.

Лот № 6 (3-011147, повторные торги). Сеялка зернотуковая рядовая СЗ-5.4, 2021 года выпуска, заводской номер 1537Б, изготовитель - АО «Белинсксельмаш». Местонахождение: Республика Бурятия, Джидинский р-н, с. Оер, ул. Центральная, д. 10. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Шагдаров Тамир Васильевич. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Джидинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Убугуновой Н.В. о передаче арестованного имущества на торги от 16 июня 2026 г. № 03005/26/4647687. Постановление судебного пристава-исполнителя Джидинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Убугуновой Н.В. о снижении цены имущества от 07 сентября 2026 г. № 03005/26/4739187. Начальная цена - 394893 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 59233,95 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 11846,79 руб.

Лот № 7 (3-011147, повторные торги). Сеялка зернотуковая прессовая ВПА СЗП-3, 6А-СЗП 00.000, 2020 года выпуска, номер сеялки 001208, изготовитель - ЗАО «Рубцовский завод запасных частей», г. Рубцовск Алтайского края. Местонахождение: Республика Бурятия, Джидинский р-н, с. Оер, ул. Центральная, д. 10. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Шагдаров Тамир Васильевич. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Джидинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Убугуновой Н.В. о передаче арестованного имущества на торги от 16 июня 2026 г. № 03005/26/4647687. Постановление судебного пристава-исполнителя Джидинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Убугуновой Н.В. о снижении цены имущества от 07 сентября 2026 г. № 03005/26/4739187. Начальная цена - 394893 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 59233,95 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 11846,79 руб.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у продавца отсутствует.

Заявки подаются через сайт электронной торговой площадки ООО «РТС-Тендер» <https://www.rts-tender.ru> в соответствии с регламентом площадки и аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru>.

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами по реализуемому имуществу, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли-продажи имущества можно с понедельника по пятницу с 9:00 до 16:00 по адресу организатора аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, д. 50.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000031670000003126 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Федеральное агентство по управлению государственным имуществом

в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов

Дата начала приема заявок - 11 сентября 2026 г. в 18:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 19 октября 2026 г. в 16:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 21 октября 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 23 октября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Нежилое помещение площадью 193,5 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 23:43:0106012:22044. Местоположение: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Константина Гондаря, д. 103, корп. 1, пом. 177, 178. Обременение - запрет на совершение регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Еремышко А.В. Начальная цена - 42003800 руб. (не подлежит начислению НДС). Сумма задатка - 6500000 руб. Шаг аукциона - 400000 руб.

Лот № 2. Нежилое помещение площадью 409,7 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 23:43:0106012:26797. Местоположение: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Константина Гондаря, д. 91, пом. 228, 229. Обременение - запрет на совершение регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Еремышко А.В. Начальная цена - 76245200 руб. (не подлежит начислению НДС). Сумма задатка - 12000000 руб. Шаг аукциона - 700000 руб.

Лот № 3. Нежилое помещение площадью 182,5 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 23:43:0106012:26793. Местоположение: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Константина Гондаря, д. 91, пом. 76, 77. Обременение - запрет на совершение регистрацион-

ных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Еремышко А.В. Начальная цена - 39988900 руб. (не подлежит начислению НДС). Сумма задатка - 6000000 руб. Шаг аукциона - 400000 руб.

Лот № 4. Нежилое помещение площадью 159,7 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 23:43:0106012:26795. Местоположение: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Константина Гондаря, д. 91, пом. 78, 79. Обременение - запрет на совершение регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Еремышко А.В. Начальная цена - 35748200 руб. (не подлежит начислению НДС). Сумма задатка - 6000000 руб. Шаг аукциона - 400000 руб.

Лот № 5. Нежилое помещение площадью 159,7 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 23:43:0106012:22900. Местоположение: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Константина Гондаря, д. 93, пом. 220, 221. Обременение - запрет на совершение регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Еремышко А.В. Начальная цена - 35748200 руб. (не подлежит начислению НДС). Сумма задатка - 6000000 руб. Шаг аукциона - 400000 руб.

Лот № 6. Нежилое помещение площадью 182,5 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 23:43:0106012:22901. Местоположение: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Константина Гондаря, д. 93, пом. 222, 223. Обременение - запрет на совершение регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Еремышко А.В. Начальная цена - 39988900 руб. (не подлежит начислению НДС). Сумма задатка - 6000000 руб. Шаг аукциона - 400000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000030950000001782 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new> (ГИС Торги), а также на сайте универсальной торговой платформы «Сбер А» («Сбербанк-АСТ») <https://utp.sberbank-ast.ru> (процедура № SBR012-2609110093).

Арестованное имущество

Федеральное агентство по управлению государственным имуществом

в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов

Дата начала приема заявок - 11 сентября 2026 г. в 18:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 19 октября 2026 г. в 16:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 21 октября 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 23 октября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Нежилое помещение площадью 175,3 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 23:43:0106012:28996. Местоположение: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Ивана Беличенко, д. 95, корп. 1, пом. 381, 382. Обременение - запрет на совершение регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Еремышко А.В. Начальная цена - 38659300 руб. (не подлежит начислению НДС). Сумма задатка - 6000000 руб. Шаг аукциона - 400000 руб.

Лот № 2. Нежилое помещение площадью 183 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 23:43:0106012:29001. Местоположение: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Ивана Беличенко, д. 95, корп. 1, пом. 391, 392. Обременение - запрет на совершение регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Еремышко А.В. Начальная цена - 40080800 руб. (не подлежит начислению НДС). Сумма задатка - 6100000 руб. Шаг аукциона - 400000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000030950000001781 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new> (ГИС Торги), а также на сайте универсальной торговой платформы «Сбер А» («Сбербанк-АСТ») <https://utp.sberbank-ast.ru> (процедура № SBR012-2609110092).

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калининградской области

в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов

Дата начала приема заявок - 16 сентября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 12 октября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 15 октября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 16 октября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Грузовой тягач седельный Volvo FH12, 1997 года выпуска, государственный номер О573ТА39, идентификационный номер (VIN) YV2A4B1AXVB175465. Обременение - арест. Собственник - ООО «БПК-Экспресс». Начальная цена - 1010700 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 505350 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 2. Полуприцеп Krone SDC27, 2005 года выпуска, государственный номер АО783539, идентификационный номер (VIN) WKESDC27061263150. Обременение - арест. Собственник - ООО «БПК-Экспресс». Начальная цена - 1010700 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 505350 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 3. Полуприцеп Krone SDC27, 2008 года выпуска, государственный номер АТ093839, идентификационный номер (VIN) ХWZPK338N81080123. Обременение - арест. Собственник - ООО «БПК-Экспресс». Начальная цена - 859000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 429500 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 4. Земельный участок площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 39:03:040025:346, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Калининградская обл., Гурьевский р-н, пос. Рассвет, ул. Свободная, 15. Обременение - запрещение регистрации, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Собственник - Агаев М.С. Начальная цена - 1431600 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 715800 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 5. Бой стекла (73 тонны). Обременение - арест. Собственник - ООО «Компания КА». Начальная цена - 588900 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 294450 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 6. Автомобиль легковой седан Baic U5 Plus, 2023 года выпуска, государственный номер Т464КТ39, идентификационный номер (VIN) XWDCHSAC3P00031311. Обременение - арест. Собственник - Алиева К.Г.к. Начальная цена - 524300 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 262150 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 7. Автомобиль легковой седан Audi Q7, 2015 года выпуска, государственный номер P193УС39, идентификационный номер (VIN) WAUZZZ4M3GD028387. Обременение - арест. Собственник - Альтман Т.В. Начальная цена - 2324500 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 1162250 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 8. Помещение нежилое площадью 11,5 кв. м, кадастровый номер 39:15:121046:1270. Местоположение: г. Калининград, ул. Комсомольская, д. 85, помещ. XXX. Обременение - запрещение регистрации. Собственник - ООО «Янта». Начальная цена - 398800 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 199400 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 9. Помещение нежилое площадью 17,4 кв. м, кадастровый номер 39:15:121324:98. Местоположение: г. Калининград, ул. Комсомольская, д. 49а, помещ. II. Обременение - запрещение регистрации. Собственник - ООО «Балт Тэк Инвест». Начальная цена - 406000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 203000 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 10. Помещение нежилое площадью 7,2 кв. м, кадастровый номер 39:15:130302:2913. Местоположение: г. Калининград, ул. Поселковая, д. 22, помещ. 152к. Обременение - запрещение регистрации. Собственник - ООО «Специализированный застройщик «ОТК Инвест». Начальная цена - 274200 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 137100 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 11. Квартира общей площадью 44,3 кв. м, кадастровый номер 39:11:070102:60. Местоположение: Калининградская обл., Правдинский р-н, пос. Дружба, ул. Комсомольская, д. 19, кв. 18. Обременение - запрещение регистрации. Собственник - СПК «Колхоз Дружба». Начальная цена - 989000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 494500 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 12. Помещение нежилое площадью 41,4 кв. м, кадастровый номер 39:15:150830:679. Местоположение: г. Калининград, ул. П. Морозова, д. 5а, помещ. VIII из лит. А. Обременение - запрещение регистрации. Собственник - ООО «Фото - 15». Начальная цена - 2559500 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 1279750 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 13. Земельный участок площадью 1200 кв. м, кадастровый номер 39:05:061118:2359, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Калининградская обл., Зеленоградский р-н, пос. Холмогоровка. Обременение - запрещение регистрации; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Собственник - ООО «Новое жильё». Начальная цена - 1737000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 868500 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 14. Земельный участок площадью 1200 кв. м, кадастровый номер 39:05:061118:2358, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Калининградская обл., Зеленоградский р-н, пос. Холмогоровка. Обременение - запрещение регистрации; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Собственник - ООО «Новое жильё». Начальная цена - 1737000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 868500 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 15. Земельный участок площадью 1154 кв. м, кадастровый номер 39:05:061118:2365, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Калининградская обл., Зеленоградский р-н, пос. Холмогоровка. Обременение - запрещение регистрации; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Собственник - ООО «Новое жильё». Начальная цена - 1688000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 844000 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 16. Земельный участок площадью 1200 кв. м, кадастровый номер 39:05:051123:141, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - под строительство индивидуального жилого дома. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Зеленоградский р-н, пос. Вершинино. Обременение - запрещение регистрации, арест. Собственник - Шрубнев С.Ю. Начальная цена - 798500 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 399250 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 17. Квартира общей площадью 40,1 кв. м, кадастровый номер 39:15:131007:2086. Местоположение: г. Калининград, ул. А. Невского, д. 192, к. 1, кв. 91. Обременение - запрещение регистрации. Собственник - ООО «ТД «Пятый элемент». Начальная цена - 6003700 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 3001850 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 18. Земельный участок площадью 403 кв. м, кадастровый номер 39:08:050001:11, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для обслуживания индивидуального жилого дома. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Нестеровский р-н, пос. Вознесенское, ул. Пограничная, 14. Согласно выписке из ЕГРН на земельном участке находится жилой дом, принадлежащий должнику. Обременение - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Собственник - Нольд (Васильева) Людмила. Начальная цена - 127000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 63500 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

Лот № 19. Автомобиль легковой седан Nissan Qashqai, 2017 года выпуска, государственный номер О353КВ39, идентификационный номер (VIN) Z8NFDJA11A5037222. Обременение - арест, залог. Собственник - Старченкова С.А. Начальная цена - 1220000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 610000 руб. Шаг аукциона - 1% от начальной стоимости имущества.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000029430000000284 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 14 сентября 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 16 октября 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 19 октября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 20 октября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Высокоэффективный вертикальный напольный воздушонагреватель, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Суворова, д. 28. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 859000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 128850 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 8590 руб.

Лот № 3. Высокоэффективный вертикальный напольный воздушонагреватель, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Суворова, д. 28. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 859000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 128850 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 8590 руб.

Лот №5. Котел газовый настенный одноконтурный, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Суворова, д. 28. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 540000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 81000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 5400 руб.

Лот № 7. Кран мостовой электрический однобалочный грузоподъемностью 10 тонн, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Суворова, д. 28. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 2875000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 431250 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 28750 руб.

Лот № 9. Станок токарный С6256*1500 с УЦИ, заводской номер 1903010, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Суворова, д. 28. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 310000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 46500 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3100 руб.

Лот № 10. Токарный станок с ЧПУ, модель СА 1250С30ФЗ, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Суворова, д. 28. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 15201000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 2280150 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 152010 руб.

Лот № 12. Машина разрывная ИР-5143-200-11, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 458000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 68700 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 4580 руб.

Лот № 13. Станок горизонтально-расточный с ЧПУ, модель НВМ-4, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 10029000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 1504350 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 100290 руб.

Лот № 14. Горизонтальный фрезерный станок с ЧПУ НМС63, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 5123000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 768450 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 51230 руб.

Лот № 15. Универсальный фрезерный станок Х715, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 407000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 61050 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 4070 руб.

Лот № 16. Токарный центр 6820, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пилятелики, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 1298000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 194700 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 12980 руб.

Лот № 17. Токарно-винторезный центр С6246/1000, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 465000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 69750 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 4650 руб.

Лот № 18. Токарно-винторезный центр CW6283C, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 551000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 82650 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 5510 руб.

Лот № 19. Токарный станок СК40-80, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 657000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 98550 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6570 руб.

Лот № 20. Универсальный токарный станок С56250В/1500, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 483000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 72450 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 4830 руб.

Лот № 21. Торкарно-винторезный центр 250ИТВМФ1, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, додержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 531000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 79650 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 5310 руб.

Лот № 22. Гидравлический плоскошлифовальный станок МУ 1230, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 309000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 46350 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3090 руб.

Лот № 23. Обрабатывающий центр VL1160, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 17702000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 2655300 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 177020 руб.

Лот № 24. Печь закалочная, модель СНО612410И, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 322000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 48300 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3220 руб.

Лот № 25. Станок токарно-винторезный CW6283C/1500, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 949000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 142350 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 9490 руб.

Лот № 26. Станок токарный с ЧПУ СК35, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 1303000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 195450 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 130300 руб.

Лот № 27. Станок универсально-фрезерный, модель 6Р13, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 907000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 136050 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 90700 руб.

Лот № 28. Станок универсально-фрезерный, модель ВМ130Н, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 1248000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 187200 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 12480 руб.

Лот № 29. Станок фрезерный Х6332В, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 288000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 43200 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2880 руб.

Лот № 30. Установка трубогибочная ТГСВ-1МТ, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 2655000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 398250 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 265500 руб.

Лот № 31. Прибор измерительный 260-615 мм, универсальный 844Т Маhr, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 81000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 12150 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 8100 руб.

Лот № 32. Ленточнопильный станок G5027, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 94000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 14100 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 9400 руб.

Лот № 33. Шкаф вытяжной 2350*930*2600, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 901000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 135150 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 90100 руб.

Лот № 34. Станок токарный с ЧПУ СК35, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 3761000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 564150 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 376100 руб.

Лот № 35. Микроскоп металлографический «Метам ЛВ 41», местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 463000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 69450 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 46300 руб.

Лот № 36. Станок токарный С6256*1500 с УЦИ, заводской номер 1903009, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 310000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 46500 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 31000 руб.

Лот № 37. Автомобиль Hyundai Tucson, 2020 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XWEJ3813CM0003256, государственный номер О958КР76, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Пятилетки, д. 80. Обременение - залог, залогодержатель - УФНС России по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Актан». Начальная цена продажи - 2299000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 344850 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 229900 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000003250 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, а также на сайте продавца <https://rosim.gov.ru>.

© Официальный бюллетень Федерального агентства по управлению государственным имуществом
«Государственное имущество»

Учредитель и издатель – Федеральное агентство по управлению государственным имуществом
Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации – ПИ № ФС77-32879 от 15 августа 2008 г.

Перепечатка материалов из бюллетеня «Государственное имущество» – только с согласия Учредителя

И. о. главного редактора О.А. Павленко

Технический редактор А.В. Капанина

Корректор Е.В. Овсянникова

Подписано в печать 15.09.26

Отпечатано в Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом

Тираж – 20 экз. Цена свободная

Адрес редакции: 109012, г. Москва, Никольский пер., д. 9

Телефон – (495) 647-72-35, <https://rosim.gov.ru>