



МИНФИН РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(РОСИМУЩЕСТВО)**
ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Никольский пер., д. 9, Москва, 109012
тел. (495) 539-58-62, (495) 647-71-77
факс (495) 647-72-39

e-mail: rosim0@rosim.gov.ru, <https://rosim.gov.ru>
09.01.2023 ДС-07/49

№ _____

На № _____ от _____

Об объекте недвижимости по адресу:
г. Москва, пер. Гороховский, д. 17, стр. 1

Росимущество в дополнение к ранее направленному письму от 21.02.2022 № ОМ-07/6481 по обращениям местной религиозной организации «Русская Евангелическо-Реформатская церковь в городе Москва» (далее – Религиозная организация) б/д, б/н, поступившим в ТУ Росимущества в городе Москве 12.08.2021 и 13.01.2022, о передаче в собственность здания по адресу: г. Москва, пер. Гороховский, д. 17, стр. 1 (далее – Объект), сообщает.

Объект используется ФГБОУ ДО «Специализированная школа акварели Сергея Андрияки с музейно-выставочным комплексом».

Религиозной организацией в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной и муниципальной собственности» (далее – Закон № 327-ФЗ) к заявлению не были представлены документы, предусмотренные п.п. 1-3 перечня документов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2011 № 325, а именно:

- документ, подтверждающий согласие вышестоящего руководящего органа (центра) на передачу имущества Религиозной организации;
- нотариально заверенный устав руководящего органа (центра) Религиозной организации;
- документ, подтверждающий факт внесения записи о вышестоящем руководящем органе (центре) в Единый государственный реестр юридических лиц.

Русская Евангелическо-Реформатская
церковь в городе Москва

Большой Спасоглинищевский пер.,
д. 9/1, стр. 10, г. Москва, 101000

ТУ Росимущества в городе Москве

Указанный перечень является исчерпывающим и носит обязательный характер. Данные требования возлагаются на каждую религиозную организацию и не содержат исключений.

По данным архивной справки Мосгорнаследия от 18.03.2022 № 733/1 в 1863 г. на территории домовладения по адресу: г. Москва, пер. Гороховский, д. 17, стр. 1 было организовано Евангелическое попечительство о бедных женщинах и детях. Первоначально домовладение арендовалось у владельцев – мещанок Марии, Елены, Агриппины и Анны Бояриновых. В 1888 г. домовладение было куплено Евангелическим попечительством о бедных женщинах и детях.

Кроме того, согласно указанной архивной справке Мосгорнаследия здание детского приюта Евангелического попечительства о бедных женщинах и детях было построено в 1888 г. по проекту архитектора М.К. Геппенера. В 1909-1910 гг. к зданию со стороны двора была сделана пристройка, где разместился приемный покой и лазарет для больных детей. В конце 1920-х гг. со стороны двора к зданию было пристроено дополнительное одноэтажное крыло.

Согласно архивным данным ФКУ «Российский государственный исторический архив» от 15.03.2022 № 1063 в ежегодных справочниках «Вся Москва» указывалось, что «Детский приют Евангелического попечительства о бедных женщинах и детях» располагается «по Гороховскому пер. в собственном доме», а в адресной части того же справочника указано, что дом № 17 по Гороховскому пер. принадлежит «Евангелическому приюту». В ответах Московского совета детских приютов за 1897-1913 гг., которые хранятся в фонде Комитета главного попечительства детских приютов Собственной канцелярии по учреждениям императрицы Марии, этого приюта нет.

Таким образом, архивных сведений, подтверждающих отнесение запрашиваемого объекта к имуществу, критерии которого определены ч. 1 ст. 2, ч. 3 ст. 5 Закона № 327-ФЗ, в Росимуществе не имеется.

С учетом изложенного, в соответствии с п. 2 ст. 7, п. 1 ч. 1 ст. 8 Закона № 327-ФЗ здание, расположенное по адресу: г. Москва, пер. Гороховский, д. 17, стр. 1, не подлежит передаче в собственность Религиозной организации.

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Федерального агентства по управлению государственным имуществом

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00CE7BFABF2BBF46A399ACEAAF687D991B
Кому выдан: Степаненко Дмитрий Александрович
Действителен: с 28.03.2022 до 21.06.2023

Д.А. Степаненко