

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

Федеральное агентство
по управлению
государственным имуществом

Официальный
бюллетень

Содержание

Продажи

| | |
|--|----|
| <i>Арестованное имущество (г. Москва)</i> | 2 |
| <i>Арестованное имущество (Мурманская обл. и Республика Карелия)</i> | 3 |
| <i>Арестованное имущество (Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</i> | 4 |
| <i>Арестованное имущество (Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</i> | 6 |
| <i>Арестованное имущество (Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</i> | 8 |
| <i>Арестованное имущество (Иркутская обл.)</i> | 10 |
| <i>Арестованное имущество (Псковская и Новгородская обл.)</i> | 12 |

Продажи

Арестованное имущество

Федеральное агентство по управлению государственным имуществом

в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов

Дата начала приема заявок - 5 февраля 2026 г. в 18:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 2 марта 2026 г. до 16:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 4 марта 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 10 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Квартира общей площадью 191,7 кв. м, назначение - жилое, кадастровый номер 77:01:0004010:3035, местоположение: г. Москва, ул. Чайнова, д. 24, кв. 44. Обременение - ограничение на осуществление регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Ярцева Ольга Юрьевна.

Начальная цена - 125345700 руб., без учета НДС (не подлежит начислению).

Сумма задатка - 18850000 руб.

Шаг аукциона - 650000 руб.

Лот № 2. Квартира общей площадью 172,8 кв. м, назначение - жилое, кадастровый номер 77:01:0004010:3034, местоположение: г. Москва, ул. Чайнова, д. 24, кв. 45. Обременение - ограничение на осуществление регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Ярцева Ольга Юрьевна.

Начальная цена - 114403800 руб., без учета НДС (не подлежит начислению).

Сумма задатка - 17200000 руб.

Шаг аукциона - 600000 руб.

Лот № 3. Помещение общей площадью 21,3 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 77:01:0004010:3080, местоположение: г. Москва, ул. Чайнова, д. 24, помещ. 1 м/м 13. Обременение - ограничение на осуществление регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Ярцева Ольга Юрьевна.

Начальная цена - 4988300 руб., без учета НДС (не подлежит начислению).

Сумма задатка - 750000 руб.

Шаг аукциона - 35000 руб.

Лот № 4. Помещение (машино-место 58) общей площадью 15,3 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 77:01:0004010:3065, местоположение: г. Москва, ул. Чайнова, д. 24. Обременение - ограничение на осуществление регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Ярцева Ольга Юрьевна.

Начальная цена - 3930900 руб., без учета НДС (не подлежит начислению).

Сумма задатка - 600000 руб.

Шаг аукциона - 30000 руб.

Лот № 5. Помещение (машино-место 57) общей площадью 15,3 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 77:01:0004010:3064, местоположение: г. Москва, ул. Чайнова, д. 24. Обременение - ограничение на осуществление регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Ярцева Ольга Юрьевна.

Начальная цена - 3930900 руб., без учета НДС (не подлежит начислению).

Сумма задатка - 600000 руб.

Шаг аукциона - 30000 руб.

Лот № 6. Помещение общей площадью 14,9 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 77:01:0004010:3079, местоположение: г. Москва, ул. Чайнова, д. 24, помещ. 1 м/м 12. Обременение - ограничение на осуществление регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Ярцева Ольга Юрьевна.

Начальная цена - 3856700 руб., без учета НДС (не подлежит начислению).

Сумма задатка - 580000 руб.

Шаг аукциона - 25000 руб.

Лот № 7. Помещение общей площадью 13,7 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 77:01:0004010:3081, местоположение: г. Москва, ул. Чайнова, д. 24, помещ. 1 м/м 14. Обременение - ограничение на осуществление регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Ярцева Ольга Юрьевна.

Начальная цена - 3630400 руб., без учета НДС (не подлежит начислению).

Сумма задатка - 550000 руб.

Шаг аукциона - 20000 руб.

Лот № 8. Квартира общей площадью 131,9 кв. м, назначение - жилое, кадастровый номер 78:07:0003270:1082, местоположение: г. Санкт-Петербург, пр-кт Константиновский, д. 23, лит. А, кв. 55. Обременения - ограничение на осуществление регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом) и арест. Собственник - Малюшин Никита Иванович.

Начальная цена - 113664000 руб., без учета НДС (не подлежит начислению).

Сумма задатка - 17050000 руб.

Шаг аукциона - 750000 руб.

Лот № 9. Помещение общей площадью 7,3 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 77:01:0004042:12757, местоположение: г. Москва, наб. Пресненская, д. 12, помещ. 19/77. Обременение - ограничение на осуществление регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Малюшин Никита Иванович.

Начальная цена - 2043600 руб., без учета НДС (не подлежит начислению).

Сумма задатка - 310000 руб.

Шаг аукциона - 15000 руб.

Лот № 10. Помещение общей площадью 55,6 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 77:01:0004042:12639, местоположение: г. Москва, наб. Пресненская, д. 12, помещ. 8/77. Обременение - ограничение на осуществление регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Малюшин Никита Иванович.

Начальная цена - 38364000 руб., без учета НДС (не подлежит начислению).

Сумма задатка - 5800000 руб.

Шаг аукциона - 250000 руб.

Лот № 11. Помещение общей площадью 72,9 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 77:07:0013001:4946, местоположение: г. Москва, ул. Мосфильмовская, д. 74-б, помещ. 226Н/20. Обременение - ограничение на осуществление регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Портнова Елена Германовна.

Начальная цена - 36110400 руб., без учета НДС (не подлежит начислению).

Сумма задатка - 5500000 руб.

Шаг аукциона - 200000 руб.

Лот № 12. Помещение общей площадью 10,2 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 77:07:0013001:5047, местоположение: г. Москва, ул. Мосфильмовская, д. 74-б. Обременение - ограничение на осуществление регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Портнова Елена Германовна.

Начальная цена - 1717900 руб., без учета НДС (не подлежит начислению).

Сумма задатка - 260000 руб.

Шаг аукциона - 10000 руб.

Лот № 13. Помещение (машино-место 138) общей площадью 18,3 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 77:05:0001009:4557, местоположение: г. Москва, 3-й Донской пр-д, д. 1, помещ. 1. Обременение - ограничение на осуществление регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Герасимова Татьяна Павловна.

Начальная цена - 2907800 руб., без учета НДС (не подлежит начислению).

Сумма задатка - 440000 руб.

Шаг аукциона - 20000 руб.

Лот № 14. Помещение (машино-место 137) общей площадью 19,3 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 77:05:0001009:4556, местоположение: г. Москва, 3-й Донской пр-д, д. 1, помещ. 1. Обременение - ограничение на осуществление регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Герасимова Татьяна Павловна.

Начальная цена - 3021400 руб., без учета НДС (не подлежит начислению).

Сумма задатка - 460000 руб.

Шаг аукциона - 15500 руб.

Лот № 15. Квартира общей площадью 178,3 кв. м, назначение - жилое, кадастровый номер 77:01:0004010:3014, местоположение: г. Москва, ул. Чаянова, д. 24, кв. 24. Обременение - ограничение на осуществление регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Шеляпин Юрий Ефимович. Начальная цена - 139098400 руб., без учета НДС (не подлежит начислению). Сумма задатка - 20900000 руб. Шаг аукциона - 900000 руб.

Лот № 16. Квартира общей площадью 179 кв. м, назначение - жилое, кадастровый номер 77:01:0004010:3018, местоположение: г. Москва, ул. Чаянова, д. 24, кв. 28. Обременение - ограничение на осуществление регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Шеляпин Юрий Ефимович.

Начальная цена - 139578800 руб., без учета НДС (не подлежит начислению).

Сумма задатка - 21000000 руб.

Шаг аукциона - 900000 руб.

Лот № 17. Квартира общей площадью 179,3 кв. м, назначение - жилое, кадастровый номер 77:01:0004010:3006, местоположение: г. Москва, ул. Чаянова, д. 24, кв. 16. Обременение - ограничение на осуществление регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Шеляпин Юрий Ефимович.

Начальная цена - 139784800 руб., без учета НДС (не подлежит начислению).

Сумма задатка - 21000000 руб.

Шаг аукциона - 900000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000030950000001090 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new> (ГИС Торги), а также на сайте универсальной торговой платформы «Сбер А» («Сбербанк-АСТ») <https://utp.sberbank-ast.ru> (процедура № SBR012-2602050125).

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Мурманской области и Республике Карелия

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 6 февраля 2026 г. в 1:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 19 февраля 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 20 февраля 2026 г. в 15:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 24 февраля 2026 г. в 11:00 по московскому времени.

Лот № 1. Квартира площадью 43,40 кв. м, кадастровый номер 51:20:0003002:390. Местонахождение: г. Мурманск, пр-д Профессора Жуковского, д. 7, кв. 1. Вид права - собственность. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации, ипотека. Собственник - Черных К.С.

Начальная цена - 1555961.04 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 77000 руб.

Шаг аукциона - 1000 руб.

Лот № 2. Нежилое помещение площадью 294,7 кв. м, кадастровый номер 51:20:0002129:1967. Местонахождение: г. Мурманск, Кольский пр-кт, д. 7. Вид права - собственность. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации, ипотека. Собственник - ОАО «Уралбиофарм».

Начальная цена - 14052880 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка - 702000 руб.

Шаг аукциона - 14000 руб.

Лот № 3. Квартира площадью 42,9 кв. м, кадастровый номер 51:20:0001009:3160. Местонахождение: г. Мурманск, ул. Капитана Орликовой, д. 34, кв. 3. Вид права - собственность. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации, ипотека в силу закона. Собственник - Лопатничева В.В.

Начальная цена - 3116000 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка - 155000 руб.
Шаг аукциона - 3000 руб.

Лот № 4. Квартира площадью 47,5 кв. м, кадастровый номер 51:18:0040106:1707. Местонахождение: Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Горького, д. 7, кв. 67. Вид права - собственность. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации, ипотека. Собственник - Хандрыгин П.Л.

Начальная цена - 1700000 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка - 85000 руб.
Шаг аукциона - 1000 руб.

Лот № 5. Квартира площадью 60,4 кв. м, кадастровый номер 51:20:0001011:2150. Местонахождение: г. Мурманск, пр-кт Кольский, д. 24, кв. 71. Вид права - собственность. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации, ипотека в силу закона. Собственник - Авдеевко П.И.

Начальная цена - 3903000 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка - 195000 руб.
Шаг аукциона - 3000 руб.

Лот № 6. Квартира площадью 72,7 кв. м, кадастровый номер 51:20:0003204:817. Местонахождение: г. Мурманск, ул. Саши Ковалева, д. 10, кв. 71. Вид права - общая совместная собственность. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации, ипотека. Собственник - Чикалин В.А.

Начальная цена - 2170300 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка - 108000 руб.
Шаг аукциона - 2000 руб.

Лот № 7. Нежилое помещение площадью 70,6 кв. м, кадастровый номер 51:06:0030105:7206. Местонахождение: Мурманская обл., г. Североморск, ул. Душенова, д. 22. Вид права - собственность. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации, ипотека. Собственник - Бутусов С.В.

Начальная цена - 3767900 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка - 188000 руб.
Шаг аукциона - 3000 руб.

Лот № 8. Нежилое здание площадью 933,3 кв. м, кадастровый номер 51:10:0000000:1448. Местонахождение: Мурманская обл., г. Мончегорск, п. Малое Кумужье, б/н. Вид права - собственность. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации, ипотека. Собственник - ООО «МеталлСнаб».

Начальная цена - 4801100 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка - 240000 руб.
Шаг аукциона - 4000 руб.

Лот № 9. Квартира площадью 43,9 кв. м, кадастровый номер 51:17:0020103:312. Местонахождение: Мурманская обл., г. Кировск, нп. Титан, д. 3, кв. 27. Вид права - собственность. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации, ипотека. Собственник - Мартыненко Г.Н.

Начальная цена - 1794389 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка - 89000 руб.
Шаг аукциона - 1000 руб.

Лот № 10. Квартира площадью 47,8 кв. м, кадастровый номер 51:20:0001602:123. Местонахождение: г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова, д. 16, кв. 38. Вид права - собственность. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации, ипотека в силу закона. Собственник - Пурменцева Н.В.

Начальная цена - 1982700 руб. (НДС не облагается).
Сумма задатка - 99000 руб.
Шаг аукциона - 1000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000017310000001075 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 10 февраля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.
Дата окончания приема заявок - 12 марта 2026 г. в 23:59 по московскому времени.
Дата рассмотрения заявок - 13 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.
Дата проведения и подведения итогов торгов - 16 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.
Незаложенное имущество.

Лот № 1. Здание площадью 116,9 кв. м, кадастровый номер 76:11:161304:8, назначение - жилое; земельный участок площадью 58660 кв. м, кадастровый номер 76:11:161306:14, вид разрешенного использования - для ведения крестьянского хозяйства. Местонахождение: Ярославская обл., Переславский р-н, с. Романово. Сведения о зарегистрированных физических лицах отсутствуют. Собственник имущества - Парфенов С.П.

Начальная цена продажи - 2303800 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 345570 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 23038 руб.

Лот № 2 (повторные торги). Нежилое здание площадью 194,80 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:4162, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Полушкина Роща, д. 10. Собственник имущества - ЗАО «Ярэнергоремонт».

Начальная цена продажи - 33095 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 4964,25 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 330,95 руб.

Лот № 3 (повторные торги). Нежилое здание площадью 122,8 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:4125, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Полушкина Роща, д. 10. Собственник имущества - ЗАО «Ярэнергоремонт».

Начальная цена продажи - 782335 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 117350,25 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7823,35 руб.

Лот № 4. Сооружение АЗС-71 с подземными емкостями, инженерными коммуникациями и зданием (лит. А) площадью 33,9 кв. м, кадастровый номер 76:21:020115:85, назначение - торговое; земельный участок площадью 2485,53 кв. м, кадастровый номер 76:21:020201:22, вид разрешенного использования - для производственных целей. Местонахождение: Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Толбухина, д. 3-б. Собственник имущества - ООО «Эко-Транс».

Начальная цена продажи - 7821700 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 1173255 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 78217 руб.

Лот № 5 (повторные торги). Земельный участок площадью 419 кв. м, кадастровый номер 76:16:010705:2, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., Угличский р-н, д. Алексино. Собственник имущества - Дурманов Д.Ю.

Начальная цена продажи - 33150 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 4972,50 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 331,50 руб.

Лот № 6 (повторные торги). Земельный участок площадью 630 кв. м, кадастровый номер 76:16:010705:3, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., Угличский р-н, д. Алексино. Собственник имущества - Дурманов Д.Ю.

Начальная цена продажи - 49300 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 7395 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 493 руб.

Лот № 7 (повторные торги). Земельный участок площадью 851 кв. м, кадастровый номер 76:16:010705:1, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства; жилой дом площадью 40 кв. м, кадастровый номер 76:16:000000:557, назначение - жилое. Местонахождение: Ярославская обл., Угличский р-н, д. Алексино. Физические лица не зарегистрированы. Собственник имущества - Дурманов Д.Ю.

Начальная цена продажи - 165732,15 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 24859,82 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1657,32 руб.

Лот № 8 (повторные торги). Земельный участок площадью 220 кв. м, кадастровый номер 76:12:020505:19, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства; здание площадью 67 кв. м, кадастровый номер 76:12:020505:461, назначение - жилое. Местонахождение: Ярославская обл., Пошехонский р-н, д. Пенье, д. 38. Физические лица не зарегистрированы. Собственник имущества - Котелина Н.Ю.

Начальная цена продажи - 655001,50 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 98250,22 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6550,01 руб.

Лот № 9 (повторные торги). Автомобиль BMW 328i, 2000 года выпуска, государственный номер K475KO76, идентификационный номер (VIN) WBABM51090JK69565, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Космонавтов, д. 6, корп. 2. Собственник имущества - Шаров А.В.

Начальная цена продажи - 637560,92 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 95634,14 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6375,61 руб.

Лот № 10 (повторные торги). Нежилое помещение площадью 153,5 кв. м, кадастровый номер 76:17:010101:20446; нежилое помещение площадью 165,9 кв. м, кадастровый номер 76:17:010101:20447, назначение - нежилое. Местонахождение: Ярославская обл., Ярославский р-н, п. Красный Бор, ул. Радужная, д. 1. Собственник имущества - Подобедов Н.А.

Начальная цена продажи - 3956750 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 593512,50 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 39567,50 руб.

Лот № 11 (повторные торги). Земельный участок площадью 1215 кв. м, кадастровый номер 76:15:021803:17, вид разрешенного использования - для ведения дачного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., Тутаевский р-н, ДНТ «Тамарово», участок 220, сектор А. Собственник имущества - Панкратов Д.Ю.

Начальная цена продажи - 220490 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 33073,50 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2204,90 руб.

Лот № 12 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 60,3 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:159931, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Карла Либкнехта, д. 22/10, кв. 57. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 1 июля 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 639,78 руб. Собственник имущества - Прокофьева Т.А.

Начальная цена продажи - 738012,50 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 110701,87 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7380,12 руб.

Лот № 13 (повторные торги). Общая долевая собственность (12/77 доля в праве) на жилое помещение площадью 76,9 кв. м, кадастровый номер 76:23:030301:5339, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Чехова, д. 14, кв. 8. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 1 июля 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 20495,84 руб. Собственник имущества - Орлов Д.Д.

Начальная цена продажи - 812940 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 121941 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 8129 руб.

Лот № 14 (повторные торги). Общая долевая собственность (15/32 доля в праве) на жилое помещение площадью 30,9 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:67525, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Автозаводская, д. 85, кв. 72. Физические лица не зарегистрированы. По состоянию на 1 сентября 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 4471,22 руб. Собственник имущества - Васильева А.Ю.

Начальная цена продажи - 720729,20 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 108109,38 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7207,29 руб.

Лот № 15 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 67 кв. м, кадастровый номер 76:05:030101:9364, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., Даниловский р-н, с. Спас, ул. Школьная, д. 7, кв. 2. Есть зарегистрированные физические лица. Дом не включен в региональную адресную программу капитального ремонта. Собственник имущества - Молоканова В.Е.

Начальная цена продажи - 194794,50 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 29219,17 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1947,94 руб.

Лот № 16 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/6 доля в праве) на жилое помещение площадью 51,8 кв. м, кадастровый номер 76:05:010101:5268, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., Даниловский р-н, п. Горушка, ул. Гагарина, д. 2, кв. 12. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 10 октября 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 42223,56 руб. Собственник имущества - Демидова Е.Ю.

Начальная цена продажи - 150263 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 22539,45 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1502,63 руб.

Лот № 17 (повторные торги). Жилое помещение площадью 37,6 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:47365, назначение - жилое, место-нахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. 8 Марта, д. 27, кв. 19. Физические лица не зарегистрированы. По состоянию на 2 октября 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 13068,56 руб. Собственник имущества - Плетнева О.В.

Начальная цена продажи - 2088450 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 313267,50 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 20884,50 руб.

Лот № 18 (повторные торги). Жилое помещение площадью 29,9 кв. м, кадастровый номер 76:23:061002:2052, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Гоголя, д. 9, кв. 64. Физические лица не зарегистрированы. Информация о задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт отсутствует. Собственник имущества - Плетнева О.В.

Начальная цена продажи - 2206600 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 330990 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 22066 руб.

Лот № 19 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/3 доля в праве) на жилое помещение площадью 12,2 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:166294, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. 1905 года, д. 6, кв. 89. Есть зарегистрированные физические лица. Дом не включен в региональную адресную программу капитального ремонта. Собственник имущества - Чернышева Н.Н.

Начальная цена продажи - 97877,75 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 14681,66 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 978,78 руб.

Заложенное имущество.

Лот № 20 (повторные торги). Автомобиль Citroën C4, 2011 года выпуска, государственный номер E941TP76, идентификационный номер (VIN) Z8TNC5F9BM503470, местонахождение: Ярославская обл., г. Гаврилов-Ям, ул. Свердлова, д. 33. Обременение - залог, залогодержатель - АО «ТБанк». Собственник имущества - Сорокин С.Н.

Начальная цена продажи - 302600 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 45390 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3026 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000002797 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, а также на сайте продавца <https://rosim.gov.ru>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 16 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 17 февраля 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 18 февраля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 19 февраля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Незаложенное имущество.

Лот № 1. Жилое помещение площадью 51,5 кв. м, кадастровый номер 76:23:061709:39, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Дружная, д. 4, кв. 4. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 1 сентября 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 45609,29 руб. Собственник имущества - Муслиева Л.А.

Начальная цена продажи - 3509200 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 526380 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 35092 руб.

Лот № 2. Жилое помещение площадью 21 кв. м, кадастровый номер 76:20:110102:281, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Вихарева, д. 16, кв. 53. Физические лица не зарегистрированы. По состоянию на 1 декабря 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 222,81 руб. Собственник имущества - Смирнов А.В.

Начальная цена продажи - 946250 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 141937,50 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 9462,50 руб.

Лот № 3. Общая долевая собственность (1/3 доля в праве) на жилое помещение площадью 45,6 кв. м, кадастровый номер 76:20:070502:3572, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Ворошилова, д. 5, кв. 121. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 23 октября 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 45749,08 руб. Собственник имущества - Гарасев Э.Ю.

Начальная цена продажи - 505550 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 75832,50 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 5055,50 руб.

Лот № 4. Общая долевая собственность (1/3 доля в праве) на жилое помещение площадью 62,8 кв. м, кадастровый номер 76:23:011401:5398, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Строителей, д. 5, кв. 32. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 17 декабря 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт отсутствует. Собственник имущества - Тулина А.Ю.

Начальная цена продажи - 950210 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 142531,50 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 9502,10 руб.

Лот № 5. Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 67,9 кв. м, кадастровый номер 76:05:010211:502, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Данилов, ул. Шарохина, д. 17, кв. 3. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 10 октября 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 720,42 руб. Собственник имущества - Советлянов С.В.

Начальная цена продажи - 722900 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 108435 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7229 руб.

Лот № 6. Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 12,7 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:169897, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, Республиканский пр-д, д. 3а, кв. 12, ком. 1. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 1 августа 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 10434,56 руб. Собственник имущества - Евсеев А.В.

Начальная цена продажи - 261400 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 39210 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2614 руб.

Лот № 7. Общая долевая собственность (1/3 доля в праве) на жилое помещение площадью 47,3 кв. м, кадастровый номер 76:23:061818:111, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Малая Техническая, д. 9, кв. 79. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 23 октября 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт отсутствует. Собственник имущества - Яблоков В.Е.

Начальная цена продажи - 932500 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 139875 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 9325 руб.

Лот № 8. Общая долевая собственность (35/200 доля в праве) на нежилое помещение площадью 101,1 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:182389, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, Московский пр-кт, д. 139-б. Собственник имущества - Конопелько М.В.

Начальная цена продажи - 965300 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 144795 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 9653 руб.

Лот № 9. Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 33,8 кв. м, кадастровый номер 76:23:021502:455, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Кавказская, д. 17, кв. 43. Физические лица не зарегистрированы. Информация по уплате взносов на капитальный ремонт отсутствует. Собственник имущества - Розанов Е.А.

Начальная цена продажи - 1244000 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 186600 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 12440 руб.

Лот № 10. Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 27,7 кв. м, кадастровый номер 76:17:010101:13178, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., Ярославский р-н, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д. 8, кв. 4. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 1 июля 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 1124,55 руб. Собственник имущества - Чигина А.А.

Начальная цена продажи - 879300 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 131895 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 8793 руб.

Лот № 11. Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 40,4 кв. м, кадастровый номер 76:17:010101:9657, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., Ярославский р-н, п. Красный Бор, д. 7, кв. 7. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 1 июля 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 39978,93 руб. Собственник имущества - Михальчук О.А.

Начальная цена продажи - 677000 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 101550 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6770 руб.

Лот № 12. Общая долевая собственность (1/3 доля в праве) на жилое помещение площадью 30,3 кв. м, кадастровый номер 76:23:010602:1377, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Урицкого, д. 47, кв. 8. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 25 ноября 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 12743,57 руб. Собственник имущества - Травина О.Н. Начальная цена продажи - 535900 руб. (без учета НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 80385 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 5359 руб.

Лот № 13. Общая долевая собственность (1/3 доля в праве) на жилое помещение площадью 18,1 кв. м, кадастровый номер 76:23:010602:6234, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Урицкого, д. 25а, ком. 105. Физические лица не зарегистрированы. По состоянию на 25 ноября 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 9723,56 руб. Собственник имущества - Бабурина Я.С.

Начальная цена продажи - 187050 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 28057,50 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1870,50 руб.

Лот № 14. Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 30,3 кв. м, кадастровый номер 76:23:010602:2605, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Урицкого, д. 15, кв. 9. Физические лица не зарегистрированы. По состоянию на 4 декабря 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт отсутствует. Собственник имущества - Комаров С.И.

Начальная цена продажи - 777580 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 116637 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7775,80 руб.

Лот № 15. Общая долевая собственность (1/3 доля в праве) на жилое помещение площадью 55,6 кв. м, кадастровый номер 76:18:010401:414, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Переславль - Залесский, мкр. Чкаловский, д. 35-б, кв. 5. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 1 декабря 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт отсутствует. Собственник имущества - Алексеева В.А.

Начальная цена продажи - 904000 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 135600 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 9040 руб.

Лот № 16. Нежилое помещение площадью 40,9 кв. м, кадастровый номер 76:23:021102:153, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. 4-я Парковая, д. 40, помещ. 26. Собственник имущества - Фейзиев Х.А.

Начальная цена продажи - 1229300 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 184395 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 12293 руб.

Лот № 17. Нежилое помещение площадью 65 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:185477, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Приозерная, д. 2. Собственник имущества - Папикян Н.М.

Начальная цена продажи - 3584000 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 537600 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 35840 руб.

Лот № 18. Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на нежилое помещение площадью 20,7 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:179023, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, пр-кт Ленинградский, д. 25а, ГК «Вихрь», блок 48, бокс 21. Собственник имущества - Сибриков Д.А.

Начальная цена продажи - 127340 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 19101 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1273,40 руб.

Лот № 19. Нежилое помещение площадью 3,8 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:95679, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Громова, д. 1а, помещ. 16. Собственник имущества - Тяжелухин А.Н.

Начальная цена продажи - 62950 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 9442,50 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 629,50 руб.

Лот № 20. Нежилое помещение площадью 18,8 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:175517, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Елены Колесовой, д. ГСК «Север», блок 3, бокс 104. Собственник имущества - Шорманов К.О.

Начальная цена продажи - 189300 руб. (без учета НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 28395 руб.
Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1893 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000002763 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, а также на сайте продавца <https://rosim.gov.ru>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 9 февраля 2026 г. в 00:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 11 марта 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 12 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения торгов и подведения итогов торгов - 16 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Общая долевая собственность (2/5 доля в праве) на жилое помещение площадью 53,1 кв. м, кадастровый номер 33:09:010115:1706, местонахождение: Владимирская обл., г. Горохолец, ул. Сиреневая, д. 1, кв. 59. Зарегистрировано пять человек (трое из них несовершеннолетние). Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 13 ноября 2025 г. - 552,24 руб. Собственник - Лимин А.А.

Начальная цена продажи - 603000 руб.
Сумма задатка - 90450 руб.
Шаг аукциона - 6030 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 2. Общая долевая собственность (1/5 доля в праве) на жилое помещение площадью 45,1 кв. м, кадастровый номер 33:09:010105:354, местонахождение: Владимирская обл., г. Горохолец, ул. Кирова, д. 8, кв. 12. Информация о зарегистрированных лицах УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 7 ноября 2025 г. отсутствует. Собственник - Добрянская Е.А.

Начальная цена продажи - 274080 руб.

Сумма задатка - 41112 руб.

Шаг аукциона - 2740,80 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 3. Общая долевая собственность (21/93 доля в праве) на жилое помещение площадью 92,9 кв. м, кадастровый номер 33:25:000109:1388, местонахождение: Владимирская обл., г. Гусь-Хрустальный, ул. Микрорайон, д. 24, кв. 6. Зарегистрированные лица отсутствуют. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 10 ноября 2025 г. - 15485,98 руб., пени - 8142,35 руб. Зарегистрировано обременение в виде ипотеки, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Собственник - Алексеева Е.Е.

Начальная цена продажи - 834600 руб.

Сумма задатка - 125190 руб.

Шаг аукциона - 8346 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 4. Земельный участок площадью 354 кв. м, кадастровый номер 33:25:000184:14, вид разрешенного использования - для индивидуальной жилой застройки; общая долевая собственность (33/82 доля в праве) на жилой дом площадью 97,3 кв. м, кадастровый номер 33:25:000184:49, местонахождение: Владимирская обл., г. Гусь-Хрустальный, ул. Дальняя, д. 33. Зарегистрированы два человека. Зарегистрировано обременение в виде ипотеки, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Наложено арест определением Гусь-Хрустальным городским судом Владимирской области от 16 июля 2019 г. №2-1471/2019. Собственник - Воронов К.С.

Начальная цена продажи - 1528741 руб.

Сумма задатка - 229311,15 руб.

Шаг аукциона - 15287,41 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 5. Земельный участок площадью 2600 кв. м, кадастровый номер 33:16:000411:223, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местонахождение: Владимирская обл., Меленковский р-н, м.о. Тургеневское, д. Селино, ул. Советская, д. 11. Собственник - Дронова К.В.

Начальная цена продажи - 217700 руб.

Сумма задатка - 32655 руб.

Шаг аукциона - 2177 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 6. Помещение нежилое площадью 10,9 кв. м, кадастровый номер 33:22:014006:855, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, мкр. Юрьевец, пр. Школьный, д. 9, ГСК «Дубрава», ряд 18А, помещ. 409. Собственник - ИП Морозов Д.А.

Начальная цена продажи - 227700 руб.

Сумма задатка - 34155 руб.

Шаг аукциона - 2277 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 7. Здание нежилое (теплая стоянка) площадью 1273,9 кв. м, кадастровый номер 33:09:010402:400, местонахождение: Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Садовая, д. 6/н. Собственник - ООО «Сельхозкооперация».

Начальная цена продажи - 1786000 руб.

Сумма задатка - 267900 руб.

Шаг аукциона - 17860 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 8. Жилое помещение площадью 63,2 кв. м, кадастровый номер 33:21:020120:63, местонахождение: Владимирская обл., г. Вязники, ул. Железнодорожная, д. 44, кв. 4. Зарегистрирован один человек. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 7 ноября 2025 г. - 57741,49 руб., пени - 25754,92 руб. Собственник - Горшкова Т.А.

Начальная цена продажи - 2900000 руб.

Сумма задатка - 435000 руб.

Шаг аукциона - 290000 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 9. Жилое помещение площадью 48,5 кв. м, кадастровый номер 33:08:130103:782, местонахождение: Владимирская обл., г. Вязники, мкр. Нововязники, ул. Механизаторов, д. 107, кв. 9. Зарегистрированы три человека (двое из них несовершеннолетние). Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 7 ноября 2025 г. - 49407,01 руб., пени - 20040,37 руб. Собственник - Карпова М.Г.

Начальная цена продажи - 1813200 руб.

Сумма задатка - 271980 руб.

Шаг аукциона - 18132 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 10. Автомобиль Hyundai Tucson 2.0 GL MT, 2008 года выпуска, цвет - черный, государственный номер P978TT33, идентификационный номер (VIN) KMНJM81BP8U905085, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Василисина, д. 22А. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Ленинского района г. Владимира УФССП России по Владимирской области Пудовкиной И.А., оставлено на ответственное хранение должнику, с правом беспрепятственного пользования. Зарегистрировано обременение в виде залога, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Собственник - Карпов А.П.

Начальная цена продажи - 512560,83 руб.

Сумма задатка - 76884,12 руб.

Шаг аукциона - 5125,60 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 11. Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 18,9 кв. м, кадастровый номер 33:26:040407:130, местонахождение: Владимирская обл., г. Муром, ул. Совхозная, д. 13, кв. 34. Зарегистрированы четыре человека (трое из них несовершеннолетние). Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 29 сентября 2025 г. - 8574,19 руб., пени - 4838,80 руб. Собственник - Махалин А.В.

Начальная цена продажи - 317460 руб.

Сумма задатка - 47619 руб.

Шаг аукциона - 3174,60 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 12. Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 43,7 кв. м, кадастровый номер 33:10:000801:768, местонахождение: Владимирская обл., Селивановский р-н, п. Новлянка, ул. Молодежная, д. 7, кв. 4. Зарегистрирован один человек. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 1 августа 2025 г. отсутствует, пени - 10049,80 руб. Собственник - Савельев Н.С.

Начальная цена продажи - 361600 руб.

Сумма задатка - 54240 руб.

Шаг аукциона - 3616 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 13. Общая долевая собственность (1/5 доля в праве) на жилое помещение площадью 55,2 кв. м, кадастровый номер 33:06:010115:479, местонахождение: Владимирская обл., г. Камешково, ул. Молодежная, д. 2, кв. 78. Зарегистрированы три человека. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 1 ноября 2025 г. отсутствует. Собственник - Творогова К.А.

Начальная цена продажи - 425000 руб.

Сумма задатка - 63750 руб.

Шаг аукциона - 4250 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 14. Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 54,6 кв. м, кадастровый номер 33:04:110101:741, местонахождение: Владимирская обл., Юрьев-Польский р-н, с. Федоровское, д. 76, кв. 9. Информация о зарегистрированных лицах УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 11 сентября 2025 г. - 1135,68 руб., пени - 0,18 руб. Собственник - Тюняков Д.А.

Начальная цена продажи - 237600 руб.

Сумма задатка - 35640 руб.

Шаг аукциона - 2376 руб. (1% от начальной стоимости).

Лот № 15. Земельный участок площадью 798 кв. м, кадастровый номер 33:02:021015:1009, вид разрешенного использования - для ведения садоводства, местонахождение: Владимирская обл., Киржачский р-н, м.о. Горкинское, СНТ «Удача», проезд Солнечный, д. 8. Собственник - Безрукова Е.В.

Начальная цена продажи - 193000 руб.

Сумма задатка - 28950 руб.

Шаг аукциона - 1930 руб. (1% от начальной стоимости).

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000002798 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, на сайте продавца <https://www.rosim.gov.ru>.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Иркутской области

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 7 февраля 2026 г. в 10:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок - 13 марта 2026 г. в 18:00 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок - 16 марта 2026 г. в 10:00 по местному времени.

Дата проведения торгов - 17 марта 2026 г. в 11:00 по местному времени.

Лот № 1. Плоттер HP Designjet 500, 2006 года выпуска, серийный номер SG63RC100D. Правообладатель - Даниленко А.В. Обременение - арест, залог.

Начальная цена - 40000 руб.

Шаг аукциона - 2000 руб.

Сумма задатка - 8000 руб.

Лот № 2. Грузовой фургон АФ-77А4NJ, 2015 года выпуска, идентификационный номер (VIN) X9H77A4NJFA000054. Правообладатель - ООО «Деметра Фреш Плюс». Обременение - арест. Начальная цена - 1652500 руб. Шаг аукциона - 82625 руб. Сумма задатка - 330500 руб.

Лот № 3. Автотранспортное средство Honda Accord, 2002 года выпуска, номер кузова (прицепа) CM23000852. Правообладатель - Добродеева К.О. Обременение - арест.

Начальная цена - 526600 руб.

Шаг аукциона - 26330 руб.

Сумма задатка - 105320 руб.

Лот № 4. Транспортное средство Nissan Datsun, 2002 года выпуска, номер шасси (рамы) FMD22011059. Правообладатель - Жеков А.В. Обременение - арест.

Начальная цена - 560700 руб.

Шаг аукциона - 28035 руб.

Сумма задатка - 112140 руб.

Лот № 5. Автотранспортное средство Toyota Camry, 2003 года выпуска, идентификационный номер (VIN) JTDBE38KX00223678. Правообладатель - Сорочинский А.С. Обременение - арест.

Начальная цена - 519000 руб.

Шаг аукциона - 25950 руб.

Сумма задатка - 103800 руб.

Лот № 6. Автотранспортное средство Volkswagen Polo, 2015 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XW8ZZZ61ZGG017996. Правообладатель - АО «Управление капитального строительства г. Иркутска». Обременение - арест.

Начальная цена - 557400 руб.

Шаг аукциона - 27870 руб.

Сумма задатка - 111480 руб.

Лот № 7. Автотранспортное средство Toyota Camry, 2005 года выпуска, идентификационный номер (VIN) 4T1BF30K15U085100. Правообладатель - Ширяев И.А. Обременение - арест.

Начальная цена - 589400 руб.

Шаг аукциона - 29470 руб.

Сумма задатка - 117880 руб.

Лот № 8. Нежилое помещение площадью 50,5 кв. м, кадастровый номер 38:36:000022:46934, местоположение: г. Иркутск, ул. Пискунова, 168, гаражный кооператив № 240, гаражный бокс № 9. Правообладатель - ООО «Технолог». Обременение - арест, ипотека МИФНС.

Начальная цена - 1614600 руб.

Шаг аукциона - 80730 руб.

Сумма задатка - 322920 руб.

Лот № 9. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое помещение площадью 23,9 кв.м, кадастровый номер 38:36:000023:21646, местоположение: г. Иркутск, ул. Байкальская, гаражный кооператив № 15, г-ж № 1168. Правообладатель - Фисенко Е.Н. Обременение - арест.

Начальная цена - 297100 руб.

Шаг аукциона - 14855 руб.

Сумма задатка - 59420 руб.

Лот № 10. Нежилое помещение площадью 23,2 кв.м, кадастровый номер 38:36:000023:22901, местоположение: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 236а, гаражный кооператив № 2, бокс № 563. Правообладатель - Малков С.С. Обременение - арест.

Начальная цена - 432300 руб.

Шаг аукциона - 21615 руб.

Сумма задатка - 86460 руб.

Лот № 11. Земельный участок общей площадью 544 кв. м, кадастровый номер 38:16:000023:72, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - садовые участки, огороды, местоположение: Иркутская обл., Усольский р-н, садовый потребительский кооператив «Бытовик», 115. Правообладатель - Васильев А.А. Обременение - арест, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (приказ «О внесении изменений в приказ министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 25 октября 2022 г. № 66-56-мпр» от 30 августа 2024 г. № 66-56-мпр).

Начальная цена - 122200 руб.

Шаг аукциона - 6110 руб.

Сумма задатка - 24440 руб.

Лот № 12. Земельный участок общей площадью 998 кв. м, кадастровый номер 38:06:142901:3281, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для огородничества без права строительства, местоположение: Иркутская обл., Иркутский р-н, 21 км Голоустенского тракта, огородническое некоммерческое товарищество «Защитник Отечества», ул. Оружейная, б. Правообладатель - Красилов О.А. Обременение - арест, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (приказ «О внесении изменения в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 мая 2019 г. № 421-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутска» от 30 декабря 2021 г. № 1023-П).

Начальная цена - 554900 руб.

Шаг аукциона - 27745 руб.

Сумма задатка - 110980 руб.

Лот № 13. 1/4 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 59,9 кв. м, кадастровый номер 38:34:011901:2907, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Муханова, д. 50, кв. 51. Зарегистрирован один человек. Правообладатель - Зыкин А.Н. Обременение - арест.

Начальная цена - 1266200 руб.

Шаг аукциона - 63310 руб.

Сумма задатка - 253240 руб.

Лот № 14. Жилое помещение общей площадью 16,7 кв. м, кадастровый номер 38:34:012501:968, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Комсомольская, д. 77, кв. 804, ком. 4. Зарегистрировано два человека, из них один несовершеннолетний. Правообладатель - Вольковская (Одоева) Ю.П. Обременение - арест.

Начальная цена - 831100 руб.

Шаг аукциона - 41555 руб.

Сумма задатка - 166220 руб.

Лот № 15. Жилое помещение общей площадью 51,3 кв. м, кадастровый номер 38:34:012401:2974, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Рябикова, д. 21, кв. 1. Зарегистрирован один человек. Правообладатель - Белянкин Э.С. Обременение - арест.

Начальная цена - 3877600 руб.

Шаг аукциона - 193880 руб.

Сумма задатка - 775520 руб.

Лот № 16. 1/5 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 61,6 кв. м, кадастровый номер 38:34:015101:323, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, пр-кт Ленина, д. 13, кв. 25. Зарегистрировано три человека, из них двое несовершеннолетних. Правообладатель - Миронов (Костылев) Д.Ю. Обременение - арест.

Начальная цена - 1047100 руб.

Шаг аукциона - 52355 руб.

Сумма задатка - 209420 руб.

Лот № 17. 1/4 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 44,1 кв. м, кадастровый номер 38:34:015301:139, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Карла Маркса, д. 4, кв. 33. Зарегистрировано три человека. Правообладатель - Сидорова (Семенова) Н.В. Обременение - арест.

Начальная цена - 852800 руб.

Шаг аукциона - 42640 руб.

Сумма задатка - 170560 руб.

Лот № 18. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 28,7 кв. м, кадастровый номер 38:34:014501:4212, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Пихтовая, д. 38, кв. 34. Зарегистрирован один человек. Правообладатель - Трифонов Д.Н. Обременение - арест.

Начальная цена - 948400 руб.

Шаг аукциона - 47420 руб.

Сумма задатка - 189680 руб.

Лот № 19. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 64,5 кв. м, кадастровый номер 38:34:014001:1887, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Маршала Жукова, д. 4, кв. 100. Зарегистрировано два человека. Правообладатель - Высотин П.В. Обременение - арест.

Начальная цена - 2984600 руб.

Шаг аукциона - 149230 руб.

Сумма задатка - 596920 руб.

Лот № 20. Жилое помещение общей площадью 44,5 кв. м, кадастровый номер 38:32:010302:9161, местоположение: Иркутская обл., г. Усть-Илимск, пер. Южный, д. 2, кв. 95. Правообладатель - Шельдяев-Татарников И.Н. Обременение - арест.

Начальная цена - 2206800 руб.

Шаг аукциона - 110340 руб.

Сумма задатка - 441360 руб.

Лот № 21. Жилое помещение общей площадью 60,6 кв. м, кадастровый номер 38:34:012701:1434, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Мира, д. 61, кв. 17. Зарегистрирован один человек. Правообладатель - Шестак В.И. Обременение - арест.

Начальная цена - 6057800 руб.

Шаг аукциона - 302890 руб.

Сумма задатка - 1211560 руб.

Лот № 22. Жилое помещение общей площадью 63,6 кв. м, кадастровый номер 38:34:011901:3409, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Metallургов, д. 37, кв. 35. Зарегистрирован один человек. Правообладатель - Евдокимов И.Н. Обременение - арест.

Начальная цена - 4511400 руб.

Шаг аукциона - 225570 руб.

Сумма задатка - 902280 руб.

Лот № 23. 5/6 долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 44,4 кв. м, кадастровый номер 38:34:012701:1285, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Курчатова, д. 22, кв. 31. Зарегистрировано два человека. Правообладатель - Синицын И.П. Обременение - арест.

Начальная цена - 2842000 руб.

Шаг аукциона - 142100 руб.

Сумма задатка - 568400 руб.

Лот № 24. 5/16 долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 44,9 кв. м, кадастровый номер 38:31:000038:3378, местоположение: Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, ул. Толбухина, д. 25, кв. 31. Зарегистрировано четыре человека, из них двое несовершеннолетних. Правообладатель - Баскакова Л.Н. Обременение - арест.

Начальная цена - 901500 руб.

Шаг аукциона - 45075 руб.

Сумма задатка - 180300 руб.

Лот № 25. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 38,8 кв. м, кадастровый номер 38:35:010125:293, местоположение: Иркутская обл., г. Зима, ул. Проминского, д. 11, кв. 83. Зарегистрированные лица отсутствуют. Правообладатель - Кузнецов В.Н. Обременение - арест.

Начальная цена - 1161000 руб.

Шаг аукциона - 58050 руб.

Сумма задатка - 232200 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000010510000001202 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 10 февраля 2026 г. в 00:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 11 марта 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 12 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения торгов - 13 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Нежилое здание (гараж) площадью 18,1 кв. м, кадастровый номер 60:27:0070105:1009, местонахождение: Псковская обл., г. Псков, д. б/н, гараж 1372. Должник (собственник) - Хапуненко А.С.

Начальная цена продажи - 475800 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 71400 руб.

Шаг аукциона - 5000 руб.

Лот № 2. Земельный участок площадью 189 ± 20 кв. м, кадастровый номер 60:27:0306208:23, нежилое здание (садовый дом) площадью 16,6 кв. м, кадастровый номер 60:27:0306220:110. Местоположение: Псковская обл., Псковский м. р-н, СП «Тямшанская волость», тер. СНТ Мирное, д. 629. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования - для коллективного садоводства. Должник (собственник) - ИП Чащин А.Л.

Начальная цена продажи - 1072500 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 160900 руб.

Шаг аукциона - 11000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000017500000001351 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

© Официальный бюллетень Федерального агентства по управлению государственным имуществом
«Государственное имущество»

Учредитель и издатель – Федеральное агентство по управлению государственным имуществом
Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций
Свидетельство о регистрации – ПИ № ФС77-32879 от 15 августа 2008 г.

Перепечатка материалов из бюллетеня «Государственное имущество» – только с согласия Учредителя

И. о. главного редактора О.А. Павленко

Технический редактор А.В. Капанина

Подписано в печать 10.02.26

Отпечатано в Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом

Тираж – 20 экз. Цена свободная

Адрес редакции: 109012, г. Москва, Никольский пер., д. 9

Телефон – (495) 647-72-35, <https://rosim.gov.ru>