

ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский
государственный университет»

Университетская набережная 7–9
г. Санкт-Петербург, 199034

Минобрнауки России

Аппарат Правительства
Российской Федерации



О передаче имущества религиозного назначения

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2011 № 324 «О федеральных органах исполнительной власти, уполномоченных на осуществление отдельных полномочий в целях реализации Федерального закона «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» Росимуществство является федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на принятие решений о передаче религиозным организациям федерального имущества религиозного назначения, а также федерального имущества, соответствующего критериям, установленным частью 3 статьи 5 и (или) частью 1 статьи 12 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» (далее - Федеральный закон от 30.11.2010 № 327-ФЗ).

В Росимуществе на рассмотрении находится обращение православной местной религиозной организации «Приход Андреевского собора г. Санкт-Петербурга Санкт-Петербургской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» (далее – Религиозная организация) о передаче в собственность нежилых помещений выявленного объекта культурного наследия «Дом причта и служебный флигель Андреевского собора. Дом причта» по адресу: г. Санкт-Петербург, 6-я линия В.О., дом 11, литера Д, помещение 1-Н общей площадью 1581,1 кв. м (далее – Объект),

закрепленных за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет» (далее – Университет).

В соответствии с архивными справками Федерального казенного учреждения «Российский государственный исторический архив» от 31.10.2016 № 4397, Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга от 18.07.2012 № 2-8897-1 Объект был построен для причта собора Андрея Первозванного, что соответствует критериям ст. 2 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ и подлежит передаче указанной религиозной организации в рамках Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ.

Росимуществом принято решение о подготовке предложений о включении Объекта в План передачи в соответствии с частями 4-7 статьи 5 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ.

В соответствии с частью 4 статьи 5 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ передача имущества религиозного назначения, закрепленного на праве оперативного управления за Университетом, осуществляется после прекращения в установленном законодательством Российской Федерации порядке права оперативного управления на указанное имущество.

В Росимущество представлено письмо Университета от 25.05.2018 № 01-117-1236 с позицией о несогласии на прекращение права оперативного управления Университета на Объект и представлении имущества, взамен передаваемого Религиозной организации.

В случае невозможности передачи имущества религиозного назначения, закрепленного на праве оперативного управления, без предоставления Университету здания, помещений, обеспечивающих его деятельность служебных и производственных помещений, такая передача осуществляется в соответствии с формируемым по решению Правительства Российской Федерации планом передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения (далее - План передачи).

Необходимо также отметить, что Университет направил в адрес МТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области письмо от 16.04.2018 № 01-117-900 об изъятии объекта недвижимого имущества по адресу: г. Санкт-Петербург, Митрофаньевское шоссе, дом 4а, лит. А, площадью 1221,5 кв. м, закреплённого на праве

оперативного управления за Университетом, в казну Российской Федерации в связи с технической невозможностью его использования в уставных целях.

Учитывая изложенное, Росимущество предлагает Университету рассмотреть возможность перемещения подразделений Университета из имущества религиозного назначения, подлежащего передаче Религиозной организации, в здание по адресу: г. Санкт-Петербург, Митрофаньевское шоссе, дом 4а, лит. А и предусмотреть бюджетные ассигнования по увеличению существующих либо новых расходных обязательств на ремонт указанного здания и осуществление мероприятий по высвобождению имущества религиозного назначения, с учетом разъяснений Минфина России в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2007 № 1010, в рамках формирования проекта федерального закона о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

В соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2011 № 1226 «Об утверждении правил формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в федеральной собственности» (далее – постановление Правительства Российской Федерации № 1226) Росимущество также предлагает Университету взамен имущества религиозного назначения, передаваемого Религиозной организации, рассмотреть возможность перемещения на нежилые помещения в здании общей площадью 4704,8 кв. м (с долей в праве 31281/42622) по адресу: г. Санкт – Петербург, ул. Атаманская, д. 3/6 лит К, закрепленные на праве оперативного управления за УФСИН России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области (согласие Управления на прекращение права оперативного управления на указанный объект представлено в территориальный орган).

В случае согласия Университета на перемещение в указанные здание и нежилые помещения, Университету совместно с федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится образовательное учреждение, в соответствии с частью 6 статьи 5 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ необходимо в 2-х месячный срок:

- со дня получения предлагаемого перечня имущества для перемещения Университета, представить в Росимущество согласие на передачу Университету предложенного имущества либо обоснованный отказ;
- разработать перечень мероприятий по высвобождению Университетом имущества религиозного назначения, подлежащего передаче религиозной организации

(далее – перечень мероприятий по высвобождению), по прилагаемой форме, с указанием ответственных за осуществление мероприятий, сроков их осуществления, сведений об источнике финансирования (средства федерального бюджета, предусмотренные в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, внебюджетные источники финансирования) и размере финансового обеспечения указанных мероприятий.

После представления перечня мероприятий по высвобождению имущества религиозного назначения с запланированными в установленном законом порядке в федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период бюджетными ассигнованиями на указанные мероприятия и согласованными в установленном порядке с Минфином России, Росимуществом будет подготовлен проект распоряжения Правительства Российской Федерации об утверждении Плана передачи Объекта и направлен для согласования в соответствии с частью 7 статьи 5 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ.

Приложение на: 4 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя

С.М. Аноприенко

