

السلطة الدينية المركزية لشيعة روسيا



روسيا مسلمة لا يترك اوزة او دينية نظارتي

1788 г.

Central Muslim Spiritual Board of Russia

Центральное духовное управление мусульман России
Региональное духовное управление мусульман Оренбургской области

Исх. № 15 от «25» 02 2019г.

Росимущество
Вх. № 15144
от 26.02.2019



ф

Руководителю
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
В.В. Яковенко

З А Я В Л Е Н И Е

Централизованная религиозная организация «Региональное духовное управление мусульман Оренбургской области в составе Центрального духовного управления мусульман России» (далее – Духовное управление мусульман) приняло решение об участии в программе по получению имущества религиозного значения, находящегося в государственной и муниципальной собственности.

Согласно Федеральному закону от 30 ноября 2010 г. № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» и в соответствии с положениями Постановления Правительства РФ от 26.04.2011 г. № 325 (в ред. на 05.10.2016 г.) «О перечне документов, обосновывающих право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и порядка их выдачи» направляем в Ваш адрес перечень документов, обосновывающих право Духовного управления мусульман на получение следующего имущества религиозного назначения, находящегося в государственной собственности:

1. Земельный участок с кадастровым номером 56:44:0230002:9, назначение – земли населенных пунктов для размещения административного здания образовательного учреждения, площадью 1695 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – административное здание. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, г. Оренбург, пер. Мало-Торговый, № 2.
2. Учебно-лабораторный корпус №2, назначение – нежилое, (ист. здание Медресе), площадью 2360,3 кв.м., расположенный по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Кирова/Бурзянцева/Мало-Торговый, д.1-3/32/2.
3. Здание мечеть, расположенное по адресу: г. Оренбург, ул. Кирова, 3. Объект

культурного наследия федерального значения Мечеть с минаретом возведена в 1906 г. Кирпичная оштукатуренная двухэтажная мечеть под вальмовой кровлей с двухъярусным минаретом под шатром выполнена в духе эклектики. Обладает значительной архитектурно-художественной, градостроительной и исторической ценностью.

Медресе «Хусаиния» на рубеже XIX - XX вв. было одним из крупнейших мусульманских учебных заведений Российской империи, которое по праву следует считать основным достижением благотворительной и просветительской деятельности купцов — братьев Хусаиновых.

Создание и функционирование медресе «Хусаиния» неразрывно связаны с 6-ой соборной мечетью.

В конце XIX века медресе и мектебе разрешалось открывать только при мечетях. В связи с этим, А.Г. Хусаинов решил построить 6-ую соборную мечеть Оренбурга, чтобы в комплексе с ней возвести здание для медресе.

21 августа 1890 года купцом Хусаиновым А.Г. были приобретены в собственность два дома на смежных участках у Цепнина А.И. и Насырова Н.З. со всеми при этих домах землями, постройками, службами и др. Первый из приобретенных домов оценивался в 10 971 руб. 33 коп., второй в 89 964 руб. 84 коп. В доме купца А. И. Цепнина первое время и было размещено медресе.

В октябре 1890 г. А.Г. Хусаинов обратился в Городскую Управу с просьбой разрешить ему постройку мечети на своем дворовом месте. Рассмотрев все обстоятельства, Журналом Присутствия Оренбургского Губернского Правления от 31.12.1890 г. № 1172 было дано разрешение на постройку 6-ой соборной мечети. Хотя медресе «Хусаиния» функционировало уже с 1889 г., официально начало свою работу только с 1 января 1891 года, то есть на следующий день после получения разрешения на строительство в Оренбурге 6-ой соборной мечети, которая была построена братьями в 1-й части г. Оренбурга по Гостинодворской улице (ныне ул. Кирова), Беззаковскому (ныне ул. Бурзянцева) и Торговому переулку. Здесь же были расположен дом имама, двухэтажный дом для учителей и служащих.

В мае 1898 года А.Г. Хусаинов «желая увеличить училище, находящееся при 6-й соборной мечети в г. Оренбурге, направил в городскую управу просьбу уступить ему безвозмездно прилегающую к мечети землю в количестве 159 кв. сажен под застройку зданием училища или продать ему таковую в вечное владение за плату».

На приобретенных участках в 1900 году началось строительство нового здания медресе. В результате строительства было воздвигнуто каменное трехэтажное здание медресе. Новое трехэтажное здание из горного камня с центральным отоплением и электрическим освещением было достроено в 1905-1906 учебном году. На строительство было израсходовано более 43 364 рублей. В нем были размещены учебные классы, кабинеты, библиотека, интернат и столовая.

Преподавание в медресе «Хусаиния» велось по новому методу. Помимо религиозных исламских наук также преподавались светские и естественные

предметы. Учебные планы и программа постоянно совершенствовались согласно требованиям времени и действующему законодательству.

Согласно завещаниям А.Г. Хусаинова, совершенным 20.01.1904 г. и 07.12.1906 г. у Казанского нотариуса Моисеенко и утвержденным к исполнению Казанским окружным судом 09.02.1907г. имущество (здания мечети, медресе, мектебе) передано 6-ой соборной мечети г. Оренбурга. Медресе было преобразовано в 1919г. в общеобразовательную школу.

Последний выпуск в медресе «Хусаиния» состоялся в 1919 г. За 32 года существования медресе выучилось 2050 человек. Из стен медресе «Хусаиния» вышли государственные и партийные деятели, духовные лидеры, выдающиеся писатели, журналисты, деятели просвещения, науки, культуры народов тюркской языковой группы.

Среди них: Муса Джалиль - герой Советского Союза; Мухаммед Галлеев – видный литературовед; Валиди Ахмед Заки – известный тюрколог; Мирхайдар Файзи – татарский драматург; Жияннали Телябиганов – казахский писатель; Арабаев Ишен Алы – киргизский общественный деятель, создатель киргизского алфавита и многие другие.

В настоящее время в здании расположен учебный корпус «Оренбургского государственного аграрного университета».

На основании вышеизложенного, Региональное духовное управление мусульман Оренбургской области в составе ЦДУМ России обращается к Вам с данным заявлением для возврата в собственность недвижимого имущества религиозного назначения для осуществления и обеспечения таких видов деятельности религиозных организаций, как обучение религии, получение профессионального светского образования с религиозным уклоном на основе патриотического воспитания и любви к Отечеству, совершение совместных богослужений, других религиозных обрядов и церемоний.

Вместе с этим РДУМОо в случае передачи в собственность вышеуказанного имущества готово рассмотреть возможность сохранения права пользования частью помещений ФГБОУ ВО Оренбургский государственный аграрный университет на договорных условиях.

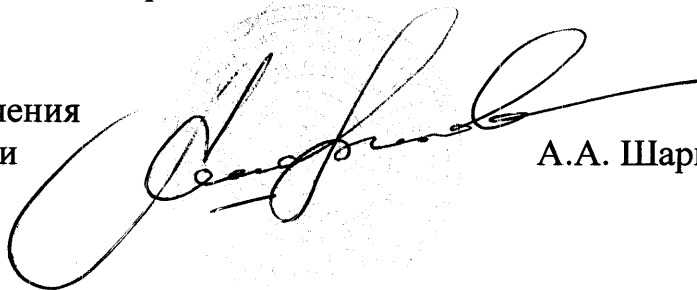
Приложение:

1. Копия устава Централизованной религиозной организации «Региональное духовное управление мусульман Оренбургской области в составе Центрального духовного управления мусульман России»;
2. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 30.01.2019 г. № 481В/2019, подтверждающая факт внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц;
3. Согласие Центрального духовного управления мусульман России на передачу имущества религиозного назначения религиозной организации, подавшей заявление о передаче такого имущества от 14.02.2019г. № 32;
4. Копия устава Центрального духовного управления мусульман России;

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 30.01.2019 г. № ЮЭ9965-19-9399988, подтверждающая факт внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц;
6. Квитанция об отправке в ФГБОУ ВО Оренбургский Государственный аграрный университет письма в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом;
7. Архивная справка из ГКУ «Национальный архив Республики Башкортостан», содержащая сведения об истории строительства и конфессиональной принадлежности имущества от 12.11.2018 г. № 11713/т;
8. Архивная справка ГБУ «Государственный архив Оренбургской области» от 10.12.2018 г. № 325.
9. Справка Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области об отнесении имущества к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации от 23.01.2019 г. № 55-1-23;
10. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости от 14.02.2019 г. № 56/000/002/2019-2918, от 14.02.2019 г. № 56/000/002/2019-2919, от 14.02.2019 г. № 56/000/002/2019-2920.

С уважением и добрыми молитвами,

Председатель
Регионального духовного управления
мусульман Оренбургской области



А.А. Шарипов