

Централизованная религиозная организация  
Евангелическо-Лютеранская Церковь  
Европейской части России

101000 г. Москва, Старосадский пер. 7/10 стр.8

тел./факс +7 495 6285336

e-mail: [kirche.moskau@gmail.com](mailto:kirche.moskau@gmail.com)

21.09.2019

Руководителю ФГУК «Агентство по  
управлению использованию памятников  
истории и культуры» Стойкову В.Ф.

Копия:

Федеральное Агентство по Управлению  
государственным имуществом (Росимущество)  
Яковенко В.В.

И.о. Руководителя Территориального управления  
Федерального Агентства по Управлению  
государственным имуществом в г.Москве  
Маркевич С.В.

**Уважаемый Василий Федорович!**

В августе 2019 года евангелическо-лютеранская община Кафедрального собора свв. Петра и Павла отпраздновала Юбилей своего храма. Ровно 200 лет назад была впервые освящена Петропавловская кирха в Старосадском переулке.

Указом Президента Российской Федерации от 20 февраля 1995 г. № 176 Комплекс Лютеранской кирхи (г. Москва, Старосадский переулок) отнесен к объектам исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) наследия.

Объекты недвижимого имущества частично находится в собственности Российской Федерации и нашем пользовании.

На основании Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» мы неоднократно обращались в ТУ Росимущества по г. Москве с Заявлениями о передаче в собственность Церкви объектов недвижимого имущества, ранее принадлежавших Церкви.

В настоящее время на рассмотрении ТУ Росимущества по г. Москве находится наше новое Заявление о передаче в собственность Церкви

Росимущество



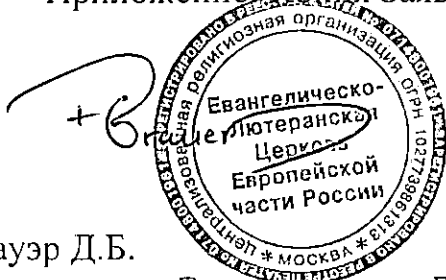
4374119459

№83777 от 02.10.2019

объектов недвижимого имущества, ранее принадлежавших Церкви (Приложение № 1).

Просим Вас оказать деятельную помощь в решении вопроса возвращения Церкви принадлежавшего ранее ей недвижимого имущества, являющихся памятниками истории и культуры.

Приложение: Копия Заявления;



Брауэр Д.Б.

Архиепископ Евангелическо-Лютеранской Церкви России

Епископ ЕЛЦ Европейской части России,

Член Совета по взаимодействию с религиозными объединениями  
при Президенте Российской Федерации



**Централизованная религиозная организация**  
Евангелическо-Лютеранская Церковь Европейской части России

101000 г. Москва, Старосадский пер. 7/10 стр.8 тел./факс +7 495 6285336  
e-mail: kirche.moskau@gmail.com

«02» июля 2019 г.

В Территориальное управление  
Росимущества в городе Москве  
107078, Москва, Орликов пер., д.3, кор. Б

от Централизованной религиозной  
организации Евангелическо-Лютеранская  
Церковь Европейской части России  
101000 г. Москва, Колпачный переулок  
дом 10/7 стр. 10  
Телефон (факс) заявителя: + 7 495 6285336  
Адрес эл. почты kirche.moskau@gmail.com

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о передаче религиозной организации государственного  
имущества религиозного назначения**

Централизованная религиозная организация Евангелическо-Лютеранская Церковь Европейской части России на основании Договора безвозмездного пользования от 18 февраля 2009 г. № Д-30/27 использует в религиозных целях объекты недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности, являющиеся объектами культурного наследия федерального значения – ансамблем «Комплекса Лютеранской Кирхи, 1905 года».

Согласно письму Главного управления охраны памятников г.Москвы №16-08/2826 от 16.08.2001 года следует, что Указом Президента Российской Федерации от 20 февраля 1995г. №176 «памятник – Комплекс Лютеранской кирхи, 1905 г. арх. Косов В.» отнесен к объектам исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) наследия.

В результате проведенных историко-культурных обследований был уточнен состав памятника, его датировка, и авторство. Таким образом, в состав памятника вошли:

|                                                                                                              |                                                                                                                                                                |                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 101000, г. Москва,<br>Старосадский пер. 7/10 стр. 8<br>ИНН 7709016003<br>КПП 770901001<br>ОГРН 1027739861313 | Централизованная религиозная организация<br>Евангелическо-Лютеранская Церковь<br>Европейской части России<br>Московский банк Сбербанка России ОАО<br>г. Москва | Корр/счёт № 30101810400000000225<br>БИК 044525225<br>Расчётный счёт № 40703810938120100217<br>ОКОНХ 98700 ОКПФ 83<br>ОКПО 17601200 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

- собор, 1904-1905гг., арх. Коссов В.А., г. Москва. Колпачный переулок дом 10/7, строение 10.
- часовня с покойницей, 1892 г., арх.Шехтель, г. Москва. Колпачный переулок дом 10/7 стр. 7, строения 6,9.
- дом причта западный (дом служителей), г. Москва. Колпачный переулок дом 10/7 стр. 3;
- дом причта южный, пасторский дом, 1844 г. Москва. Колпачный переулок дом 10/7 стр. 5;
- дом причта (училище), 1824 г., 1879 гг., арх. Вебер А.Е., Москва. Колпачный переулок дом 10/7 стр. 8;
- училище женское, 1892г., арх. Косов В.А., Чичагов Д.Н. (Москва. Колпачный переулок д.12 строение 1)
- сторожка –дворницкая, 1892г., арх.Косов В.А., Чичагов Д.Н., Москва. Колпачный переулок дом 10/7 стр. 7;

После пожара 1812 года была утрачена лютеранская церковь в немецкой слободе, построенная при поддержке Петра Великого на земельном участке, подаренном общине царем Алексеем Михайловичем.

В 1817 г. приход для дальнейшего использования в религиозных целях приобрёл усадьбу Лопухиных близ Покровки, в Старосадском переулке. 18 августа 1819 г. новую кирху освятили. Эта дата является знаковой вехой в становлении и развитии российского лютеранства. Она имеет важное историческо-духовное и хозяйственное значение.

Именно после этого церковью стали строиться и перестраиваться здания в Старосадском переулке, для использования их в религиозных целях.

В результате в Старосадском переулке возник сохранившийся до наших дней комплекс зданий, выполненных в едином архитектурном стиле, с четко выраженной целью - осуществление и обеспечение религиозной деятельности Лютеранской Церкви.

Принадлежащие Лютеранской Церкви здания были предназначены для совершения богослужений, религиозных обрядов и церемоний, проведения молитвенных и религиозных собраний, обучения религии, профессионального религиозного образования, монашеской жизнедеятельности, религиозного почитания (паломничество), в том числе здания для временного проживания и лечения паломников.

Комплекс «Ансамбль Лютеранской кирхи Свв. Апостолов Петра и Павла» исторически сложился в период XVIII – нач. XX веков. В процессе развития и укрепления лютеранской общины в комплекс вошло строение более ранней эпохи: так называемые «Палаты Мазепы XVI – XVII веков», которые с начала XIX столетия и до 1937 года «Палаты Мазепы» принадлежали общине Лютеранской церкви свв. Петра и Павла и использовались в религиозных целях – диаконическая работа(Богадельня).

|                                                                                                              |                                                                                                                                                                |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 101000, г. Москва,<br>Старосадский пер. 7/10 стр. 8<br>ИНН 7709016003<br>КПП 770901001<br>ОГРН 1027739861313 | Централизованная религиозная организация<br>Евангелическо-Лютеранская Церковь<br>Европейской части России<br>Московский банк Сбербанка России ОАО<br>г. Москва | Корр/счёт № 30101810400000000225<br>БИК 044525225<br>Расчётный счёт № 40703810938120100217<br>ОКОНХ 98700 ОКПФ 83<br>ОКПО 17661390 ОКФС 54 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Поэтому Мэрия г. Москвы в начале 90-х годов прошлого века передала в пользование Прихода весь комплекс Лютеранской кирхи, включая «Палаты Мазепы XVI – XVII веков».

После передачи Правительством Москвы в собственность Российской Федерации комплекса Лютеранской кирхи, инициированным нами, ТУ Росимущества в 2009 году подписало Договор с Централизованной религиозной организацией Евангелическо-Лютеранская Церковь Европейской части России о бессрочном и безвозмездном пользовании комплексом «Ансамбль Лютеранской кирхи Свв. Апостолов Петра и Павла», включая «Палаты Мазепы». Подписание Договора подтверждает конфессиональную принадлежность этого здания, используемого нами в настоящее время в религиозных целях.

Евангелическо-Лютеранская Церковь Россия является традиционной исторической конфессией нашей страны. Наша церковь активно участвует в межконфессиональном и межрелигиозном диалоге в России, как на региональном, так и на федеральном уровне, а также за рубежом. Кафедральный собор свв. Петра и Павла является местом встреч людей разных национальностей и конфессий. Значимый вклад вносится в культурную жизнь столицы России, посредством обширной работы по организации концертов духовной музыки, выставок, презентаций, конференций и др.

Ранее ТУ Росимущества своим Письмом №И22-15/16518 от 19.07.2018 года отказало в удовлетворении заявления Централизованной религиозной организации Евангелическо-Лютеранская Церковь Европейской части России о предоставлении в собственность объекта недвижимого имущества религиозного назначения - Дома служителей, расположенного по адресу: г. Москва, Колпачный пер., 10/7, стр. 3, площадью 777,4 кв.м.

Отказ был мотивирован отказом Регистратора осуществить регистрацию права собственности Российской Федерации на объект недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, Старосадский пер. д. 10/7, строение 3 из-за расхождения площадей объекта и наличием спора о праве между Российской Федерацией и Правительством Москвы.

Арбитражный суд города Москвы, рассмотрев исковое заявление Централизованной религиозной организации Евангелическо-Лютеранская Церковь Европейской части России, принял Решение признать право собственности Российской Федерации на 2-х этажное здание (кадастровый номер 77:01:0001026:1074), расположенное по адресу: г. Москва, Колпачный переулок, дом 10/7, стр. 3, площадью 772,7 кв.м.

В 2019 году евангелическо-лютеранская община Кафедрального собора свв. Петра и Павла празднует Юбилей своего храма.

|                                                                                                              |                                                                                                                                                                |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 101000, г. Москва,<br>Старосадский пер. 7/10 стр. 8<br>ИНН 7709016003<br>КПП 770901001<br>ОГРН 1027739861313 | Централизованная религиозная организация<br>Евангелическо-Лютеранская Церковь<br>Европейской части России<br>Московский банк Сбербанка России ОАО<br>г. Москва | Корр/счёт № 30101810400000000225<br>БИК 044525225<br>Расчётный счёт № 40703810938120100217<br>ОКОНХ 98700 ОКПФ 83<br>ОКПО 17661390 ОКФС 54 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Ровно 200 лет назад была впервые освящена Петропавловская кирха в Старосадском переулке.

Лютеране еще со времен Ивана Грозного являются неотъемлемой частью населения России, стоящего на страже Государства, укрепляющего его мощь и силу своим трудом на благо Родины.

Памятные мероприятия, посвященные 200-летию собора свв. Петра и Павла в Старосадском, планируется провести 18 августа 2019 года.

На основании статьи 6 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» Централизованная религиозная организация Евангелическо-Лютеранская Церковь Европейской части России, просит передать безвозмездно в собственность имущество религиозного назначения комплекс лютеранской кирхи, 1905г, архитектор Косов В.:

- Дом Причта западный (дом служителей), г. Москва. Колпачный переулок дом 10/7 стр. 3);
- Дом Причта, г. Москва. Колпачный переулок дом 10/7 стр. 8, помещение 7;
- училище женское, 1892 г., арх.Косов В., Чичагов Д.Н., г. Москва. Колпачный переулок дом 12 стр. 1;
- Дом Причта южный (пасторский дом), 1844г., г. Москва. Колпачный переулок дом 10/7 стр. 5.
- Палаты Мазепы (богадельня), г. Москва. Колпачный переулок дом 10/7 стр. 2-4.

Испрашиваемое в собственность недвижимое имущество, будет использоваться Централизованной религиозной организацией Евангелическо-Лютеранской Церковью Европейской части России в Уставных религиозных целях.

Молимся о том, чтобы в скором времени верующие одной из старейших традиционных конфессий России смогли получить назад в собственность, полностью свой главный храмовый комплекс.

Со своей стороны мы открыты к сотрудничеству и желаем Вам Божьих благословений в Ваших трудах и мудрых решений.

В связи с неоднократными обращениями с аналогичными заявлениями и представлением Вам ранее оригиналов архивных справок, прикладываем к заявлению только копии архивных справок, оригиналы которых в случае необходимости по первому требованию будут незамедлительно представлены Вам.

#### Приложения:

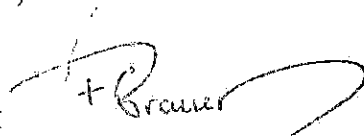
|                                                                                                              |                                                                                                                                                                |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 101000, г. Москва,<br>Старосадский пер. 7/10 стр. 8<br>ИНН 7709016003<br>КПП 770901001<br>ОГРН 1027739861313 | Централизованная религиозная организация<br>Евангелическо-Лютеранская Церковь<br>Европейской части России<br>Московский банк Сбербанка России ОАО<br>г. Москва | Корр/счёт № 30101810400000000225<br>БИК 044525225<br>Расчётный счёт № 40703810938120100217<br>ОКОНХ 98700 ОКПФ 83<br>ОКПО 17661390 ОКФС 54 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Документы, обосновывающие право религиозной организации на передачу ей имущества религиозного назначения;

1. Документы, подтверждающие полномочия лица, представляющего интересы религиозной организации;
2. Согласованные вышестоящей организацией проекты охранных обязательств на испрашиваемые в собственность объекты недвижимого имущества;
3. Архивная справка РГИА № 924 от 01.10.2008г
4. Архивная справка РГИА № 478 от 22.02.2018г
5. Архивная справка ГБУ ЦГА г. Москвы № 101544/Т-116 от 23.12.2015г
6. Выписки ЕГРП на испрашиваемые объекты;
7. Квитанции с описями об отправке копии заявления в адрес учреждений, находящихся в испрашиваемых нами объектах недвижимого имущества.
8. Выписка из ЕГРЮЛ Централизованной религиозной организации Евангелическо-Лютеранская Церковь Европейской части России;
9. Копия Устава Централизованной религиозной организации Евангелическо-Лютеранская Церковь Европейской части России;
10. Выписка из ЕГРЮЛ вышестоящей Централизованной религиозной организации Евангелическо-Лютеранская Церковь России.
11. Копия Устава вышестоящей Централизованной религиозной организации Евангелическо-Лютеранская Церковь России
12. Копии документов, подтверждающих назначение руководителей Централизованных организаций.
13. Согласование вышестоящей организации на подачу Заявления в ТУ Росимущество.
14. Письмо Главного управления охраны памятников г.Москвы №16-08/2826 от 16.08.2001 года.

«02» июля 2019 г.

Епископ ЕЛЦ Европейской части России,  
Член Совета по взаимодействию  
с религиозными объединениями  
при Президенте Российской Федерации



Брауэр Д.Б.

Согласовано:

Централизованная религиозная организация Евангелическо-Лютеранская Церковь России

(вышестоящий руководящий орган (центр) религиозной организации)

«02» июля 2019 г.

Архиепископ ЕЛЦ России  
(должность, Ф.И.О.)



Брауэр Д.Б.

|                                                                                                              |                                                                                                                                                                |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 101000, г. Москва,<br>Старосадский пер. 7/10 стр. 8<br>ИНН 7709016003<br>КПП 770901001<br>ОГРН 1027739861313 | Централизованная религиозная организация<br>Евангелическо-Лютеранская Церковь<br>Европейской части России<br>Московский банк Сбербанка России ОАО<br>г. Москва | Корр/счёт № 30101810400000000225<br>БИК 044525225<br>Расчётный счёт № 40703810938120100217<br>ОКОНХ 98700 ОКПФ 83<br>ОКПО 17661390 ОКФС 54 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|