



МИНФИН РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «6» марта 2023 г.

№ 62-р

О безвозмездной передаче федерального недвижимого имущества, составляющего государственную казну Российской Федерации, в собственность Местной Религиозной организации Спасо-Преображенский Толшевский женский епархиальный монастырь г. Воронежа Религиозной организации «Воронежская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»

В соответствии с пунктом 1 статьи 4 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности», пунктом 2 статьи 50 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), во исполнение решения Арбитражного суда города Москвы от 19.04.2022 по делу №А40-11343/2022, вступившего в законную силу 05.07.2022 г., поручения Росимущества от 08.11.2022 № ДС-07/48732:

1. Передать в собственность Местной Религиозной организации Спасо-Преображенский Толшевский женский епархиальный монастырь г. Воронежа Религиозной организации «Воронежская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» (ОГРН – 1023600011930) для использования в соответствии с целями деятельности религиозной организации, определенными ее уставом, недвижимое имущество, являющееся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный

реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, указанное в приложении к настоящему распоряжению.

2. Отделу управления и распоряжения федеральным имуществом и земельными участками Территориального управления в трехдневный срок со дня издания настоящего распоряжения подготовить и подписать акт приема-передачи на имущество, указанное в приложении к настоящему распоряжению (в шести экземплярах) и направить его (в трех экземплярах) в Местную Религиозную организацию Спасо-Преображенский Толшевский женский епархиальный монастырь г. Воронежа Религиозной организации «Воронежская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)».

3. Отделу управления и распоряжения федеральным имуществом и земельными участками Территориального управления после поступления трех экземпляров, подписанных уполномоченным лицом Местной Религиозной организации Спасо-Преображенский Толшевский женский епархиальный монастырь г. Воронежа Религиозной организации «Воронежская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» актов приема-передачи в срок, установленный законодательством Российской Федерации, обеспечить их утверждение.

4. Территориальному управлению передать из казны Российской Федерации, а Местной Религиозной организации Спасо-Преображенский Толшевский женский епархиальный монастырь г. Воронежа Религиозной организации «Воронежская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» принять на баланс имущество, указанное в приложении к настоящему распоряжению.

5. Установить, что настоящее распоряжение является основанием возникновения права собственности Местной Религиозной организации Спасо-Преображенский Толшевский женский епархиальный монастырь г. Воронежа Религиозной организации «Воронежская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» на передаваемое имущество.

Право собственности возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6. Местная Религиозная организация Спасо-Преображенский Толшевский женский епархиальный монастырь г. Воронежа Религиозной организации «Воронежская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» обязана выполнять следующие охранные обязательства:

- утвержденное приказом Управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 23.11.2020 № 71-01-07/552;

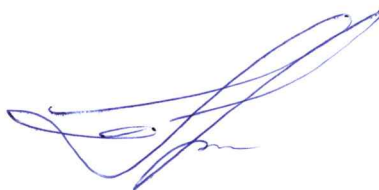
- утвержденное приказом Управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 23.11.2020 № 71-01-07/553;

- утвержденное приказом Управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 23.11.2020 № 71-01-07/554

- утвержденное приказом Управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 23.11.2020 № 71-01-07/555, оформленные в порядке статьи 47.6 Федерального закона. Охранные обязательства является неотъемлемой частью распоряжения.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель



Г.И. Федюнин

Приложение к распоряжению
от 6 марта 2023 № 62-р

ПЕРЕЧЕНЬ
федерального имущества, составляющего государственную казну
Российской Федерации, передаваемого в собственность Местной
Религиозной организации Спасо-Преображенский Толшевский женский
епархиальный монастырь г. Воронежа Религиозной организации
«Воронежская Епархия Русской Православной Церкви
(Московский Патриархат)»

№ п/п	Наименование имущества, индивидуализирующие характеристики	Адрес нахождения имущества	Общая площадь кв.м	РНФИ	Балансовая стоимость, (руб.)
1.	Дом № 2, «Корпус настоятеля, 1842г. Спасо-Преображенского Толшевского монастыря» (объект культурного наследия). Кадастровый номер 36:34:0000000:5590 (охранное обязательство от 23.11.2020 № 71-01-07/553).	Воронежская область, г.Воронеж, Железнодорожный район, рп. Краснолесный, Госзаповедник Центральная усадьба, д.2	500.8	П12380013947	1 471 394,40
2.	Корпус келий с церковью Успения Спасо-Преображенского Толшевского монастыря (объект культурного наследия). Кадастровый номер 36:34:0000000:2144 (охранное обязательство от 23.11.2020 № 71-01-07/552).	Воронежская область, г.Воронеж, Железнодорожный район, Госзаповедник, Центральная усадьба	996	П12380003822	306 325 059,60
3.	Нежилое помещение (помещение находится в здании, являющимся объектом культурного наследия) Кадастровый номер 36:34:0000000:44216 (охранное обязательство от 23.11.2020 № 71-01-07/554).	Воронежская область, г Воронеж, тер Госзаповедник центральная усадьба	438.4	В13389000379	5 144 880,87

4.	Нежилое помещение (помещение находится в здании, являющимся объектом культурного наследия) Кадастровый номер 36:34:0000000:44217 (охранное обязательство от 23.11.2020 № 71-01-07/554).	Воронежская область, г Воронеж, тер Госзаповедник центральная усадьба	332.2	B13389000380	3 898 678,41
5.	Спасо-Преображенский Толшевский монастырь. Надвратная колокольня (фундамент, цоколь) (объект культурного наследия) Кадастровый номер 36:07:6700017:209 (охранное обязательство от 23.11.2020 № 71-01-07/555	Воронежская область, г. Воронеж, Госзаповедник центральная усадьба	348.5	П12380003823	100 093,00