

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

Федеральное агентство
по управлению
государственным имуществом

Официальный
бюллетень

Содержание

Продажи

<i>Арестованное имущество (Московская обл.)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Воронежская обл.)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Забайкальский край и Республика Бурятия)</i>	3

Продажи

Арестованное имущество

Федеральное агентство по управлению государственным имуществом

в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов

Дата начала приема заявок - 19 июня 2026 г. в 19:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 20 июля 2026 г. в 16:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 22 июля 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 24 июля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Земельный участок общей площадью 1600 ± кв. м, кадастровый номер 50:34:0030102:487, вид разрешенного использования - под размещение части, местоположение: Московская обл., Коломенский р-н и 3 объекта недвижимости: нежилое здание (наименование: административное здание) общей площадью 1949,8 кв. м, кадастровый номер 50:35:0020101:88; нежилое здание (наименование: Боксы, КТП) общей площадью 252,2 кв. м, кадастровый номер 50:35:0020101:122; нежилое здание (наименование: ремонтно-механические мастерские) общей площадью 485,2 кв. м, кадастровый номер 50:35:0020101:123, местоположение: Московская обл., Луховицкий р-н, Луховицы г/п, поселок станции Черная. Обременение - ограничение на осуществление регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Акционерное общество «Главное управление обустройства войск» (ИНН 7703702341).

Начальная цена - 35970841,68 руб. (с учетом (в том числе) НДС 22% в размере 4614597,68 руб. (применительно к объектам недвижимости без земельного участка в связи с тем, что сделки по продаже земельных участков не облагаются НДС согласно пп. 6 п. 2 ст. 146 НК РФ)).

Сумма задатка - 3550000 руб.

Шаг аукциона - 300000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000030950000001232 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new> (ГИС Торги), а также на сайте универсальной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru> (процедура № SBR012-2606190184).

Арестованное имущество

Территориальное управление

Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области

в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов

Дата начала приема заявок - 25 июня 2026 г. в 19:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 20 июля 2026 г. в 16:00 по московскому времени.

Дата определения участников - 21 июля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения аукциона - 27 июля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Нежилое помещение (гараж) площадью 16,6 кв. м, кадастровый номер 36:34:0508001:4361, местонахождение: г. Воронеж, пр-кт Патриотов, д. 17, ГСК «Чайка», гараж 795.

Собственник - Кузин О.А. Обременение - арест.

Начальная цена - 215980 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 107990 руб. Шаг аукциона - 2160 руб.

Лот № 2. Нежилое помещение (гараж с подвалом) площадью 33 кв. м, кадастровый номер 36:34:0508001:4200, местонахождение: г. Воронеж, пр-кт Патриотов, д. 17, ГСК «Чайка», гараж 373.

Собственник - Каширина И.Г. Обременение - арест.

Начальная цена - 429360 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 128808 руб. Шаг аукциона - 4294 руб.

Лот № 3. Нежилое помещение (гараж в кооперативе) площадью 38,9 кв. м, кадастровый номер 36:34:0405013:2674, местонахождение: г. Воронеж, ул. Кривошеина, д. 7А, ПАГК «Сокол», гараж 62.

Собственник - Бык С.В. Обременение - арест.

Начальная цена - 450420 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 135126 руб. Шаг аукциона - 4504 руб.

Лот № 4. Нежилое помещение (гараж с подвалом) площадью 25,6 кв. м, кадастровый номер 36:34:0505002:1978, местонахождение: г. Воронеж, ул. Любы Шевцовой, д. 38, гараж 83.

Собственник - Нехороших Е.В. Обременение - арест.

Начальная цена - 451990 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 135597 руб. Шаг аукциона - 4520 руб.

Лот № 5. Нежилое помещение (гараж с подвалом) площадью 48,6 кв. м, кадастровый номер 36:34:0502001:970, местонахождение: г. Воронеж, ул. Романтиков, д. 41Б, ГСК «Придонской-2», гараж 40В. Собственник - Пленедкин Е.В. Обременение - арест.

Начальная цена - 750190 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 112529 руб. Шаг аукциона - 7502 руб.

Лот № 6. Нежилое помещение (гараж) площадью 20,8 кв. м, кадастровый номер 36:34:0305005:4175, местонахождение: г. Воронеж, ул. Волгоградская, д. 43А, ГСК «ВАИ», блок 6, гараж 128.

Собственник - Кондратьев Ю.Г. Обременение - арест.

Начальная цена - 288180 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 144090 руб. Шаг аукциона - 2882 руб.

Лот № 7. Нежилое помещение (гараж) площадью 38,9 кв. м, кадастровый номер 36:34:0502001:549, местонахождение: г. Воронеж, ул. Романтиков, д. 2, ПГК «Камазовец», гараж 546.

Собственник - Зуев С.Г. Обременение - арест.

Начальная цена - 600460 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 90069 руб. Шаг аукциона - 6005 руб.

Лот № 8. Нежилое помещение (гараж в кооперативе) площадью 21,1 кв. м, кадастровый номер 36:34:0505002:1702, местонахождение: г. Воронеж, ул. Любы Шевцова, д. 34, ГСК «Спартак», гараж 490.

Собственник - Колбешкина И.Ю. Обременение - арест.

Начальная цена - 473020 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 141906 руб. Шаг аукциона - 4730 руб.

Лот № 9. Нежилое помещение (гараж в кооперативе) площадью 54,8 кв. м, кадастровый номер 36:34:0106030:732, местонахождение: г. Воронеж, ул. Серафимовича, д. 40, ПГСК «Рубин-1», гараж 135-«С».

Собственник - Панченко И.В. Обременение - арест.

Начальная цена - 1103290 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 165493 руб. Шаг аукциона - 11033 руб.

Лот № 10. Земельный участок площадью 9700 кв. м, кадастровый номер 36:28:8100010:115, местонахождение: Воронежская обл., Семилукский р-н, Новосильское с.п., поле № 21, уч. 12, раб. уч. 78.

Собственник - Шилев И.В. Обременение - арест.

Начальная цена - 790000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 118500 руб. Шаг аукциона - 7900 руб.

Лот № 11. Земельный участок площадью 600 кв. м, кадастровый номер 36:34:0333007:23, местонахождение: г. Воронеж, СНТ «Радуга», уч. 69.

Собственник - Свиридов С.А. Обременение - арест.

Начальная цена - 220000 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 110000 руб. Шаг аукциона - 2200 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000031780000000417 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 29 июня 2026 г. в 9:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 28 июля 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 29 июля 2026 г.

Дата проведения торгов - 30 июля 2026 г. в 9:00 по московскому времени.

Лот № 1 (3-010866, повторные торги). Земельный участок площадью 4310 кв. м, кадастровый номер 03:07:090249:38, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - под объекты автодрома. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Закаменск, ул. Ленина, 72.

Согласно выписке из ЕГРН от 25 июня 2026 г. земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории. В границах земельного участка расположен объект недвижимости с кадастровым номером 03:07:090249:80, принадлежащий на праве собственности муниципальному образованию городское поселение «Город Закаменск».

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Частное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Учебный центр «Перспектива».

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Адушеевой Ю.Б. о передаче арестованного имущества на торги от 20 января 2026 г. № 98003/26/4465.

Постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Адушеевой Ю.Б. о снижении цены имущества от 19 июня 2026 г. № 98003/26/132430.

Начальная цена - 996370 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 149455,50 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 29891,10 руб.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у продавца отсутствует.

Заявки подаются через сайт электронной торговой площадки ООО «РТС-Тендер» <https://www.rts-tender.ru> в соответствии с регламентом площадки и аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru>.

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами по реализуемому имуществу, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли-продажи имущества можно с понедельника по пятницу с 9:00 до 16:00 по адресу организатора аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, д. 50.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000031670000002998 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

© **Официальный бюллетень Федерального агентства по управлению государственным имуществом
«Государственное имущество»**

**Учредитель и издатель – Федеральное агентство по управлению государственным имуществом
Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций
Свидетельство о регистрации – ПИ № ФС77-32879 от 15 августа 2008 г.**

Перепечатка материалов из бюллетеня «Государственное имущество» – только с согласия Учредителя

И. о. главного редактора О.А. Павленко

Технический редактор А.В. Капанина

Подписано в печать 26.06.26

Отпечатано в Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом

Тираж – 20 экз. Цена свободная

Адрес редакции: 109012, г. Москва, Никольский пер., д. 9

Телефон – (495) 647-72-35, <https://rosim.gov.ru>