

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

Федеральное агентство
по управлению
государственным имуществом

Официальный
бюллетень

Содержание

Продажи

<i>Арестованное имущество (Московская обл.)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Псковская и Новгородская обл.)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Приморский край)</i>	3
<i>Арестованное имущество (Курская и Белгородская обл.)</i>	3
<i>Арестованное имущество (Курская и Белгородская обл.)</i>	4
<i>Арестованное имущество</i> <i>(Архангельская обл. и Ненецкий автономный округ)</i>	5
<i>Арестованное имущество (Мурманская обл. и Республика Карелия)</i>	5
<i>Арестованное имущество (Иркутская обл.)</i>	6
<i>Арестованное имущество (Псковская и Новгородская обл.)</i>	7
<i>Арестованное имущество (Новосибирская обл.)</i>	9
<i>Арестованное имущество</i> <i>(Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</i>	10

Продажи

Арестованное имущество

Федеральное агентство по управлению государственным имуществом

в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов

Дата начала приема заявок - 26 ноября 2025 г. в 18:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 24 декабря 2025 г. в 16:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 26 декабря 2025 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 29 декабря 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Нежилое помещение площадью 610 кв. м, кадастровый номер 50:09:0000000:133903. Местоположение: Московская обл., г. Клин, ул. Театральная, д. 1/3. Обременение - запрет на совершение регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом). Собственник - Смирнова Н.А. Начальная цена - 10020000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 1600000 руб. Шаг аукциона - 100000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000030950000001061 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new> (ГИС Торги), а также на сайте универсальной торговой платформы «Сбер А» («Сбербанк-АСТ») <https://utp.sberbank-ast.ru> (процедура № SBR012-2511260077).

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях

в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов

Дата начала приема заявок - 21 ноября 2025 г. в 00:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 22 декабря 2025 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 24 декабря 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения торгов - 25 декабря 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Автомобиль Chevrolet Cruze, 2013 года выпуска, государственный номер Н384КР60, идентификационный номер (VIN) XUUFJ35E9D0006222, номер кузова (прицепа) XUUFJ35E9D0006222, номер двигателя 467994КА, объем двигателя - 1598 куб. см, мощность двигателя - 124 л.с. Местонахождение: Псковская обл., г. Псков, ул. Алтаева, д. 16. Собственник - Иванов А.А. Начальная цена продажи - 563200 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 84500 руб. Шаг аукциона - 6000 руб.

Лот № 2. Нежилое здание площадью 3962,3 кв. м, кадастровый номер 60:05:0071902:198, земельный участок площадью 5272 ± 15 кв. м, кадастровый номер 60:05:0071902:199. Местонахождение: Псковская обл., Дновский р-н, юго-восточнее д. Хотовань. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования - земли занятые сельскохозяйственными производственными зданиями. Собственник - СПК «Светоч». Начальная цена продажи - 7249200 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 1087380 руб. Шаг аукциона - 73000 руб.

Лот № 3. Нежилое здание площадью 1102,1 кв. м, кадастровый номер 60:14:0051205:90, земельный участок площадью 4050 ± 45 кв. м, кадастровый номер 60:14:0051202:1. Местонахождение: Псковская обл., Палкинский р-н, СП «Палкинская волость», д. Слопыгино, д. б/н. Категория земель - земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования - для размещения и обслуживания производственных объектов. Собственник - ООО «Летто». Начальная цена продажи - 2139600 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 320940 руб. Шаг аукциона - 22000 руб.

Лот № 4. Земельный участок площадью 1200 ± 24 кв. м, кадастровый номер 60:16:0010408:247. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская обл., Плюсский р-н, рп. Плюсса, ул. Спортивная. Категория земель - земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Собственник - Окунчаев Х.Ш. Начальная цена продажи - 327000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 49050 руб. Шаг аукциона - 4000 руб.

Лот № 5. Земельный участок площадью 2200 ± 33 кв. м, кадастровый номер 60:18:0111401:198. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская обл., Псковский р-н, СП «Логозовская волость», д. Малая Листовка. Категория земель - земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Собственник - Кочетков С.А. Начальная цена продажи - 458000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 68700 руб. Шаг аукциона - 5000 руб.

Лот № 6. Автомобиль Камаз 355111-15, 2008 года выпуска, идентификационный номер (VIN) X0J69661280001952, государственный номер Н721УУ60, номер шасси (рамы) ХТС55111К71150230, номер кузова (прицепа) 2089242, номер двигателя 74031072460088, объем двигателя - 10850 куб. см, мощность двигателя - 224 л.с. Местонахождение: Псковская обл., Опочецкий р-н, г. Опочка, ул. Загородная, д. 1а. Собственник - ООО «Прайм-Тайм». Начальная цена продажи - 660400 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 99060 руб. Шаг аукциона - 7000 руб.

Лот № 7. Автомобиль Lada 111930 Kalina, 2012 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТА111930С0194738, государственный номер Х907ЕХ60, номер кузова (прицепа) ХТА111930С0194738, номер двигателя 5668083, объем двигателя - 1596 куб. см, мощность двигателя - 81 л.с. Местонахождение: Псковская обл., г. Псков, ул. Паромаенская, д. 8а. Собственник - Псковское региональное отделение общественной организации «Всероссийское общество автомобилистов». Начальная цена продажи - 241300 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 36200 руб. Шаг аукциона - 3000 руб.

Лот № 8. Автомобиль УАЗ 315195, 2005 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТТ31519050600189, государственный номер А623НН60. Местонахождение: Псковская обл., Дедовичский р-н, д. Дубишно, ул. Железнодорожная. Собственник - СПК «Дубишно». Начальная цена продажи - 259000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 38900 руб. Шаг аукциона - 3000 руб.

Лот № 9. Автомобиль Камаз 541150, 2001 года выпуска, государственный номер С315ЕО60, идентификационный номер (VIN) ХТС4115012159146, номер шасси (рамы) 2159146, номер кузова (прицепа) ХТС4115012159146, номер двигателя 1240185709, объем двигателя -

10850 куб. см, мощность двигателя - 240 л.с. Местонахождение: Псковская обл., г. Великие Луки, ул. Гастелло, д. 21а. Собственник - ООО «Прайм-Тайм». Начальная цена продажи - 619800 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 93000 руб. Шаг аукциона - 7000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000017500000001218 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Приморском крае

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 21 ноября 2025 г. в 9:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок - 16 декабря 2025 г. в 23:59 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок - 22 декабря 2025 г. в 14:00 по местному времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 23 декабря 2025 г. в 23:59 по местному времени.

Лот № 1. Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя ОСП по о ИДЮЛ по Владивостокскому ГО ГУФССП России по Приморскому краю Зининой Марии Андреевны (телефон: 8 (423) 241-34-12) от 2 октября 2025 г. № 25043/25/365593 имущество, принадлежащее на праве собственности ООО «ДСК»: транспортное средство пикап RAM 1500 TRX, 2022 года выпуска, цвет - черный, государственный регистрационный знак O777CC25, идентификационный номер (VIN) 1C6SRFU97NN270046, автомобиль подержанный. Местонахождение: Приморский край, с. Вольно-Надеждинское, ул. Весенняя, д. 1а.

Начальная цена лота - 11925000 руб. Задаток - 1789000 руб. Шаг аукциона - 120000 руб.

Лот № 2. Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя по Уссурийскому ГО ГУФССП России по Приморскому краю Филимоновой Анастасии Михайловны (телефон: 8 (423) 241-34-12) от 25 августа 2025 г. № 25013/25/580006 имущество, принадлежащее на праве собственности Приходько Алексею Васильевичу: 1/2 доля в праве собственности на жилой дом площадью 64,5 кв. м, кадастровый номер 25:34:017301:5442, местонахождение: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Сергея Есенина, д. 19В. Вид права - общая долевая собственность (1/2 доля в праве). Обременение - арест, одна запись о запрещении регистрации. 1/2 доля в праве собственности на земельный участок площадью 1100 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - индивидуальные жилые дома, кадастровый номер 25:34:017301:5807. Вид права - общая долевая собственность (1/2 доля в праве). Местонахождение: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Сергея Есенина, д. 37. Обременение - арест, одна запись о запрещении регистрации.

Начальная цена лота - 4267000 руб. Задаток - 640100 руб. Шаг аукциона - 43000 руб.

Лот № 3. Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя по Уссурийскому ГО ГУФССП России по Приморскому краю Филимоновой Анастасии Михайловны (телефон: 8 (423) 241-34-12) от 25 августа 2025 г. № 25013/25/580009 имущество, принадлежащее на праве собственности Приходько Алексею Васильевичу: 1/2 доля в праве собственности на земельный участок площадью 1408 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - индивидуальные жилые дома, кадастровый номер 25:34:017301:5880. Вид права - общая долевая собственность (1/2 доля в праве). Местонахождение: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Сергея Есенина, д. 35. Обременение - арест, одна запись о запрещении регистрации.

Начальная цена лота - 3850000 руб. Задаток - 578000 руб. Шаг аукциона - 39000 руб.

Лот № 4 (повторные торги). Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя ОСП по Лесозаводскому ГО ГУФССП по Приморскому краю Легошиной Наталии Викторовны (телефон: 8 (423) 249-37-10) от 11 сентября 2025 г., от 14 ноября 2025 г. № 25009/25/517825 имущество, принадлежащее на праве собственности Патрышеву Сергею Михайловичу: грузовой автомобиль Toyota ToyoAce, 1990 года выпуска, государственный регистрационный знак K254EA125, номер шасси (рамы) BU1720101186, номер двигателя 1591044, автомобиль подержанный. Местонахождение: Приморский край, г. Лесозаводск, с. Пантелеймоновка, ул. Марченко, д. 52.

Начальная цена лота - 469200 руб. Задаток - 70500 руб. Шаг аукциона - 4700 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 22000002720000000283 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 25 ноября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 24 декабря 2025 г. в 18:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 25 декабря 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения аукциона - 25 декабря 2025 г. в 12:00 по московскому времени.

Лот № 1. Автомобиль Lada Granta 219000, 2012 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТА219000С0089242, государственный номер Т685ЕС31. Обременение - арест, запрещение регистрации, залог. Собственник - Назаренко Ю.А. Начальная цена - 97000 руб. Сумма задатка - 15000 руб. Шаг аукциона - 3000 руб.

Лот № 2. Автомобиль Nissan X-Trail, 2019 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Z8NTBNT32ES099074, государственный номер Т286ВВ31. Обременение - арест, запрещение регистрации, залог. Собственник - Абдуллаев Э.Ф.о. Начальная цена - 1612400 руб. Сумма задатка - 242000 руб. Шаг аукциона - 48000 руб.

Лот № 3. Автомобиль Datsun on-DO, 2019 год выпуска, идентификационный номер (VIN) Z8NBCABD0K0103816, государственный номер Т417АС31. Обременение - арест, запрещение регистрации, залог. Собственник - Артебякин С.Н. Начальная цена - 552000 руб. Сумма задатка - 83000 руб. Шаг аукциона - 17000 руб.

Лот № 4. Автомобиль Lexus RX 300, 1999 года выпуска, идентификационный номер (VIN) JT6HF10U6X0083963, государственный номер С034УВ750. Обременение - арест, запрещение регистрации, залог. Собственник - Корбут В.Ю. Начальная цена - 663800 руб. Сумма задатка - 100000 руб. Шаг аукциона - 20000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000016390000001256 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 25 ноября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 25 декабря 2025 г. в 18:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 26 декабря 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения аукциона - 26 декабря 2025 г. в 12:00 по московскому времени.

Лот № 1. Автомобиль грузовой бортовой 2818В, 2005 года выпуска, государственный номер Т887РА31, идентификационный номер (VIN) XSU28180B50000064. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Логачев Р.С. Начальная цена - 634300 руб. Сумма задатка - 317150 руб. Шаг аукциона - 19050 руб.

Лот № 2. Земельный участок площадью 1276 кв. м, кадастровый номер 31:04:0103004:24. Обременение - арест, запрещение регистрации, аренда. Собственник - ООО «Владимир». Начальная цена - 10184400 руб. Сумма задатка - 5092200 руб. Шаг аукциона - 305600 руб.

Лот № 3. Нежилое здание площадью 3923 кв. м, кадастровый номер 31:09:1308001:1139. Земельный участок площадью 17547 кв. м, кадастровый номер 31:09:1308022:23. Обременение - арест, запрещение регистрации, аренда на нежилое здание. Собственник - ООО «БелЮГ». Начальная цена - 38259480 руб. Сумма задатка - 19129740 руб. Шаг аукциона - 1147800 руб.

Лот № 4. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 44,1 кв. м, кадастровый номер 31:16:0126031:788. Нежилое помещение (гараж) площадью 37,1 кв. м, кадастровый номер 31:16:0126031:2873. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Лопин С.Н. Начальная цена - 426455 руб. Сумма задатка - 213228 руб. Шаг аукциона - 12800 руб.

Лот № 5. Земельный участок площадью 1470 кв. м, кадастровый номер 31:05:1002011:53. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Малахов А.Е. Начальная цена - 265000 руб. Сумма задатка - 132500 руб. Шаг аукциона - 8000 руб.

Лот № 6. 1/5 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 78,4 кв. м, кадастровый номер 31:06:0204012:422. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Чернов В.И. Начальная цена - 772400 руб. Сумма задатка - 386200 руб. Шаг аукциона - 23200 руб.

Лот № 7. Нежилое помещение (гаражный бокс) площадью 21,8 кв. м, кадастровый номер 31:16:0124029:250. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Рудаков А.В. Начальная цена - 605000 руб. Сумма задатка - 302500 руб. Шаг аукциона - 19000 руб.

Лот № 8. Жилое помещение площадью 33,8 кв. м, кадастровый номер 31:16:0129010:639. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Човдаров Н.А.о. Начальная цена - 2749000 руб. Сумма задатка - 1374500 руб. Шаг аукциона - 82500 руб.

Лот № 9. Жилое помещение площадью 75,3 кв. м, кадастровый номер 31:16:0126031:14466. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Костенко А.В. Начальная цена - 5512000 руб. Сумма задатка - 2756000 руб. Шаг аукциона - 165400 руб.

Лот № 10. Нежилое помещение площадью 79,1 кв. м, кадастровый номер 31:16:0114028:1780. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Попельных А.Л. Начальная цена - 2486000 руб. Сумма задатка - 1243000 руб. Шаг аукциона - 74600 руб.

Лот № 11. Жилой дом площадью 84,8 кв. м, кадастровый номер 31:16:0127009:376. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Феоктистова З.И. Начальная цена - 4309000 руб. Сумма задатка - 2154500 руб. Шаг аукциона - 129300 руб.

Лот № 12. Нежилое здание площадью 29 кв. м, кадастровый номер 31:16:0117018:6512. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Иващенко Е.И. Начальная цена - 670000 руб. Сумма задатка - 335000 руб. Шаг аукциона - 20100 руб.

Лот № 13. Земельный участок площадью 600 кв. м, кадастровый номер 31:15:0906003:29. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Тураев З.С. Начальная цена - 260000 руб. Сумма задатка - 130000 руб. Шаг аукциона - 7800 руб.

Лот № 14. Земельный участок площадью 686 кв. м, кадастровый номер 31:06:0211002:31. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «Фантазия». Начальная цена - 4775500 руб. Сумма задатка - 2387750 руб. Шаг аукциона - 143300 руб.

Лот № 15. Жилое помещение площадью 59,7 кв. м, кадастровый номер 31:16:0116004:3910. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Чеботаева Л.С. Начальная цена - 4321000 руб. Сумма задатка - 2160500 руб. Шаг аукциона - 129700 руб.

Лот № 16. Жилое помещение площадью 30,8 кв. м, кадастровый номер 31:16:0207030:773. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Кобзева Е.А. Начальная цена - 2419000 руб. Сумма задатка - 1209500 руб. Шаг аукциона - 72600 руб.

Лот № 17. Жилое помещение площадью 70,8 кв. м, кадастровый номер 31:16:0129010:1039. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Шаповалов В.Н. Начальная цена - 4747000 руб. Сумма задатка - 2373500 руб. Шаг аукциона - 142500 руб.

Лот № 18. Жилое помещение площадью 71,4 кв. м, кадастровый номер 31:16:0126031:11566. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Давлетова Г.А. Начальная цена - 6250000 руб. Сумма задатка - 3125000 руб. Шаг аукциона - 187500 руб.

Лот № 19. Автомобиль Opel Astra P-J, 2014 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XUFPD5DC7E3033269, государственный номер О150МС31. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Лейченко И.В. Начальная цена - 537000 руб. Сумма задатка - 268500 руб. Шаг аукциона - 8000 руб.

Лот № 20. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 1860 кв. м, кадастровый номер 31:17:1904003:51. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Стеблянок Л.В. Начальная цена - 113000 руб. Сумма задатка - 56500 руб. Шаг аукциона - 3400 руб.

Лот № 21. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 39,7 кв. м, кадастровый номер 31:16:0108001:705. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Белоцерковский Д.В. Начальная цена - 1645000 руб. Сумма задатка - 822500 руб. Шаг аукциона - 49400 руб.

Лот № 22. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на квартиру площадью 32,1 кв. м, кадастровый номер 31:16:0114020:725. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Орлова А.И. Начальная цена - 1701000 руб. Сумма задатка - 850500 руб. Шаг аукциона - 51100 руб.

Лот № 23. 1/3 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 24,7 кв. м, кадастровый номер 31:16:0114021:1175. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Власенко О.Ю. Начальная цена - 863000 руб. Сумма задатка - 431500 руб. Шаг аукциона - 25900 руб.

Лот № 24. 1/6 доля в праве общей долевой собственности на квартиру площадью 61,9 кв. м, кадастровый номер 31:16:0126031:11205. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Романенко И.Н. Начальная цена - 810000 руб. Сумма задатка - 405000 руб. Шаг аукциона - 24300 руб.

Лот № 25. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение площадью 43,7 кв. м, кадастровый номер 31:16:0125019:404. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Боков С.М. Начальная цена - 2073000 руб. Сумма задатка - 1036500 руб. Шаг аукциона - 62200 руб.

Лот № 26. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 1515 кв. м, кадастровый номер 31:15:0904001:2837. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Рыбалко С.Н. Начальная цена - 677000 руб. Сумма задатка - 338500 руб. Шаг аукциона - 20400 руб.

Лот № 27. 1/5 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 4000 кв. м, кадастровый номер 31:05:0905003:37. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Мартынов В.Г. Начальная цена - 66000 руб. Сумма задатка - 33000 руб. Шаг аукциона - 2000 руб.

Лот № 28. 2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру площадью 53,8 кв. м, кадастровый номер 31:16:0114004:592. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Калашникова Н.В. Начальная цена - 3269000 руб. Сумма задатка - 1634500 руб. Шаг аукциона - 98100 руб.

Лот № 29. 1/3 доля в праве общей долевой собственности на квартиру площадью 41,7 кв. м, кадастровый номер 31:16:0116001:1584. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Наседкин Д.П. Начальная цена - 1172000 руб. Сумма задатка - 586000 руб. Шаг аукциона - 35200 руб.

Лот № 30. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на квартиру площадью 49,6 кв. м, кадастровый номер 31:16:0101001:6463. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Жуковина И.В. Начальная цена - 2236000 руб. Сумма задатка - 1118000 руб. Шаг аукциона - 67100 руб.

Лот № 31. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на квартиру площадью 44,4 кв. м, кадастровый номер 31:16:0117018:4452. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Мартынюк О.В. Начальная цена - 1761500 руб. Сумма задатка - 880750 руб. Шаг аукциона - 52900 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000016390000001260 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области и Ненецком автономном округе

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 24 ноября 2025 г. в 00:01 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 22 декабря 2025 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 24 декабря 2025 г. в 11:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 25 декабря 2025 г. в 11:00 по московскому времени.

Лот № 1. Транспортное средство Toyota Land Cruiser 150, 2018 года выпуска, цвет кузова - черный, государственный номер М381ТС29, идентификационный номер (VIN) JTEBR3FJ70K112052, мощность двигателя 130,2 кВт/177 л.с. Обременение - арест. Собственник - Корельский М.В. Начальная цена - 5101000 руб. (без начисления НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 765150 руб. Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 255050 руб.

Лот № 2. Транспортное средство Toyota Highlander V6, 2014 года выпуска, цвет кузова - черный, государственный номер М583АН29, идентификационный номер (VIN) 5TDDKRFH90S011668, объем двигателя - 3456 куб. см, мощность двигателя - 249 л.с. Обременение - арест. Собственник - Попов Д.А. Начальная цена - 1569800 руб. (без начисления НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 235470 руб. Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 78490 руб. 50 коп.

Лот № 3. Транспортное средство УАЗ 396259, 2005 года выпуска, цвет кузова - темно-зеленый, государственный номер К532ВВ180, идентификационный номер (VIN) ХТТ39625950447109, номер кузова (прицепа) 37410050218733, объем двигателя - 2890 куб. см, мощность двигателя - 61,8 кВт/84 л.с. Обременение - залог. Собственник - ООО «Строительная компания «Промуниверсалстрой». Начальная цена - 88600 руб. (без начисления НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 13290 руб. Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 4430 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 210000156300000002000 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Мурманской области и Республике Карелия

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 21 ноября 2025 г. в 1:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 16 декабря 2025 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 17 декабря 2025 г. в 15:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 22 декабря 2025 г. в 11:00 по московскому времени.

Лот № 1. Автомобиль Lada 4x4 213100, 2021 года выпуска, цвет кузова - коричневый, идентификационный номер (VIN) ХТА213100М0225369. На лобовом стекле автомобиля трещина, работоспособность автомобиля не проверялась. Местоположение: Мурманская обл., г. Полярные Зори, ул. Пушкина, д. 14. Собственник - ООО «Элефант». Начальная цена - 643200 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 97000 руб. Шаг аукциона - 1000 руб.

Лот № 2. Квартира площадью 67,8 кв. м, кадастровый номер 51:20:0003003:956, местонахождение: г. Мурманск, ул. Адмирала Флота Лобова, д. 37, кв. 23, этаж 3. Вид права - собственность. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации. Задолженность должника по взносам на капитальный ремонт по состоянию на 17 сентября 2025 г. составляет 5064,65 руб., пени - 58,06 руб. Зарегистрированы пятеро совершеннолетних. Собственник - ООО «Арктик-Строй». Начальная цена - 666300 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 100000 руб. Шаг аукциона - 1000 руб.

Лот № 3. Помещение нежилое (подвал) площадью 196,4 кв. м, кадастровый номер 51:20:0003171:355, местонахождение: г. Мурманск, ул. Подстаницкого, д. 20. Вид права - собственность. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации. Задолженность должника по взносам на капитальный ремонт по состоянию на 7 ноября 2025 г. составляет 201706,82 руб. Собственник - ООО «Торговый дом «Центр мебели». Начальная цена - 5988600 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 899000 руб. Шаг аукциона - 5000 руб.

Лот № 4. Здание нежилое (здание склада) площадью 339,8 кв. м, кадастровый номер 51:01:0101001:82, местонахождение: Мурманская обл., р-н Кольский, г. Кола, ул. Кривошеева, д. 3В, количество этажей - 1 (в том числе подземных - 0). Вид права - собственность. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Под зданием сформирован земельный участок с кадастровым номером 51:01:0101001:13, местонахождение: Мурманская обл., р-н Кольский, г. Кола, ул. Кривошеева. Земельный участок находится в неразграниченной государственной собственности, предоставлен в аренду Штарк Э.В. (договор аренды земельного участка № 3964 от 5 августа 2014 г., сроком на 49 лет, по 29 июля 2063 г.). Собственник - Штарк Л.А. Начальная цена - 3779600 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 567000 руб. Шаг аукциона - 3000 руб.

Лот № 5. Нежилое помещение (гараж) площадью 53,9 кв. м, кадастровый номер 51:14:0030401:2485, местонахождение: Мурманская обл., г. Апатиты, район ул. Строителей, ГЭК № 2, ряд 13Б, гараж 658. Вид права - собственность. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации. Под зданием сформирован земельный участок, государственная собственность на участок не разграничена. Земельный участок в соответствии с земельным законодательством не образован, сведения о нем в ЕФРН отсутствуют. Договоры аренды, купли-продажи с должником не заключались. Собственник - Мануйлова В.С. Начальная цена - 752400 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 113000 руб. Шаг аукциона - 1000 руб.

Лот № 6. 1/2 доля в праве общей долевой собственности в квартире площадью 43,4 кв. м, кадастровый номер 51:18:0010113:590, местонахождение: Мурманская обл., р-н Кандалакшский, г. Кандалакша, ш. Кандалакшское, д. 23, кв. 46, этаж 1. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации. Задолженность по взносам на капитальный ремонт по состоянию на 17 октября 2025 г. отсутствует, текущее начисление пени - 324,20 руб. Зарегистрированы трое совершеннолетних, один несовершеннолетний. Собственник - Бабий А.Н. Начальная цена - 1077100 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 162000 руб. Шаг аукциона - 1000 руб.

Лот № 7. Здание нежилое (гараж) площадью 45,7 кв. м, кадастровый номер 51:14:0000000:1487, местонахождение: Мурманская обл., г. Апатиты, гаражно-строительный кооператив ГЭК 4, гараж ряд 11А, бокс 230. Вид права - собственность. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации. Под зданием сформирован земельный участок с кадастровым номером 51:14:0020604:47, государственная собственность на участок не разграничена. Предоставлен Серовой Е.Е. на основании договора аренды земельного участка № 10775 от 23 января 2014 г. Собственник - Серова Е.Е. Начальная цена - 907900 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 137000 руб. Шаг аукциона - 1000 руб.

Лот № 8. 1/5 доля в праве общей долевой собственности в квартире площадью 31 кв. м, кадастровый номер 51:14:0030603:513, местонахождение: Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Дзержинского, д. 50, кв. 52, этаж 5. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации. Задолженности по взносам на капитальный ремонт по состоянию на 8 октября 2025 г. составляет 22208,34 руб., пени - 4177,22 руб. Зарегистрирован один совершеннолетний. Собственник - Соловьев В.М. Начальная цена - 422700 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 64000 руб. Шаг аукциона - 1000 руб.

Лот № 9. 1/5 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 1020 кв. м, виды разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, кадастровый номер 51:15:0020501:15, местонахождение: Мурманская обл., г. Апатиты с подведомственной территорией. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации. Собственник - Терентьева Г.А. Начальная цена - 185700 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 28000 руб. Шаг аукциона - 1000 руб.

Лот № 10. Квартира площадью 47,6 кв. м, кадастровый номер 51:18:0040115:775, местонахождение: Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Набережная, д. 125, кв. 28, этаж 5. Вид права - собственность. Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации. Задолженность по взносам за капитальный ремонт по состоянию на 12 августа 2025 г. отсутствует. Зарегистрирован один совершеннолетний. Собственник - Шаров М.А. Начальная цена - 4066300 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 640000 руб. Шаг аукциона - 4000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000017310000001014 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Иркутской области

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 22 ноября 2025 г. в 10:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок - 22 декабря 2025 г. в 18:00 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок - 24 декабря 2025 г. в 10:00 по местному времени.

Дата проведения торгов - 25 декабря 2025 г. в 11:00 по местному времени.

Лот № 1. Многокомпрессорный агрегат AM-3x4DC7Y-H-AD (Bitzer + шкаф управления ЕК-М1). Правообладатель - ООО «Стройсистема». Обременение - арест. Начальная цена - 514600 руб. Шаг аукциона - 25730 руб. Сумма задатка - 102920 руб.

Лот № 2. Транспортное средство ГАЗ А65R32, 2017 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Х96А65R32Н0828077. Правообладатель - Богатырев А.В. Обременение - арест. Начальная цена - 32215 руб. Шаг аукциона - 268965 руб. Сумма задатка - 128860 руб.

Лот № 3. Полуприцеп МАЗ 975800-2012, 2016 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Y3M975800G0014888. Правообладатель - Хвоенок В.В. Обременение - арест. Начальная цена - 638300 руб. Шаг аукциона - 31915 руб. Сумма задатка - 127660 руб.

Лот № 4. Автотранспортное средство Nissan Note, 2013 года выпуска, номер кузова (прицепа) E12121060. Правообладатель - Лохова М.Р. Обременение - арест. Начальная цена - 554300 руб. Шаг аукциона - 27715 руб. Сумма задатка - 110860 руб.

Лот № 5. Земельный участок общей площадью 1971 кв. м, кадастровый номер 38:06:111418:3025, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Иркутская обл., Иркутский р-н, поле «Иванова гора». Правообладатель - Назиров К.К. Обременение - арест. Начальная цена - 821000 руб. Шаг аукциона - 41050 руб. Сумма задатка - 164200 руб.

Лот № 6. Сооружение электроэнергетики общей протяженностью 645 м, кадастровый номер 38:06:010106:527, местоположение: Иркутская обл., Иркутский район, от опоры номер 5 отпайка на ЖСК «Север» от ВЛ-10 кВ «Пансионат А» до КТПН-10/0,4-630 кВА, дачное некоммерческое товарищество «Защитник». Правообладатель - дачное некоммерческое товарищество «Защитник». Обременение - арест. Начальная цена - 953300 руб. Шаг аукциона - 47665 руб. Сумма задатка - 190660 руб.

Лот № 7. 2/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 39,5 кв. м, кадастровый номер 38:36:000024:8064, местоположение: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 289/1, кв. 3. Зарегистрировано трое человек, из них двое несовершеннолетних. Правообладатель - Исаева (Нечепуренко) М.С. Обременение - арест. Начальная цена - 4537400 руб. Шаг аукциона - 226870 руб. Сумма задатка - 907480 руб.

Лот № 8. 1/3 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 62,6 кв. м, кадастровый номер 38:36:000034:21082, местоположение: г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, д. 45а, кв. 32. Зарегистрировано двое человек. Правообладатель - Берденников Д.С. Обременение - арест. Начальная цена - 2308800 руб. Шаг аукциона - 115440 руб. Сумма задатка - 461760 руб.

Лот № 9. 1/5 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 48,5 кв. м, кадастровый номер 38:34:014501:5476, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, пер. Новый, д. 9, кв. 39. Зарегистрировано трое человек. Правообладатель - Грицко В.Ю. Обременение - арест. Начальная цена - 680400 руб. Шаг аукциона - 34020 руб. Сумма задатка - 136080 руб.

Лот № 10. 1/4 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 35 кв. м, кадастровый номер 38:32:020504:3069, местоположение: Иркутская обл., г. Усть-Илимск, ул. Энтузиастов, д. 9, кв. 411. Зарегистрировано два человека, из них один несовершеннолетний. Правообладатель - Ермоленко М.А. Обременение - арест. Начальная цена - 313100 руб. Шаг аукциона - 15655 руб. Сумма задатка - 62620 руб.

Лот № 11. Жилое помещение общей площадью 44 кв. м, кадастровый номер 38:34:015301:528, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. К.Маркса, д. 4, кв. 21. Зарегистрировано четверо человек, из них двое несовершеннолетних. Правообладатель - Полячкова В.В. Обременение - арест. Начальная цена - 3044700 руб. Шаг аукциона - 152235 руб. Сумма задатка - 608940 руб.

Лот № 12. Жилое помещение общей площадью 23,2 кв. м, кадастровый номер 38:34:013601:2577, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Янгеля, д. 163г, кв. 7. Зарегистрирован один человек. Правообладатель - Акулова О.В. Обременение - арест. Начальная цена - 1872700 руб. Шаг аукциона - 93635 руб. Сумма задатка - 374540 руб.

Лот № 13. Жилое помещение общей площадью 40,5 кв. м, кадастровый номер 38:36:000013:11877, местоположение: г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, д. 76/2, кв. 3. Зарегистрирован один человек. Правообладатель - Декин Д.С. Обременение - арест. Начальная цена - 1909700 руб. Шаг аукциона - 95485 руб. Сумма задатка - 381940 руб.

Лот № 14. 1/4 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 35,4 кв. м, кадастровый номер 38:36:000020:8989, местоположение: г. Иркутск, ул. Иосифа Уткина, д. 30, кв. 85. Зарегистрировано четверо человек. Правообладатель - Плотников Д.В. Обременение - арест. Начальная цена - 1441200 руб. Шаг аукциона - 72060 руб. Сумма задатка - 288240 руб.

Лот № 15. 1/4 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 35,4 кв. м, кадастровый номер 38:32:010302:9896, местоположение: Иркутская обл., г. Усть-Илимск, ул. Наймушина, д. 20, кв. 904. Зарегистрировано трое человек, из них один несовершеннолетний. Правообладатель - Божок В.С. Обременение - арест. Начальная цена - 260600 руб. Шаг аукциона - 13030 руб. Сумма задатка - 52120 руб.

Лот № 16. Жилое помещение общей площадью 13 кв. м, кадастровый номер 38:34:013601:352, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Комсомольская, д. 45в, ком. 331. Правообладатель - Пахновская А.И. Обременение - арест. Начальная цена - 839400 руб. Шаг аукциона - 41970 руб. Сумма задатка - 167880 руб.

Лот № 17. Жилое помещение общей площадью 31,3 кв. м, кадастровый номер 38:02:010114:1143, местоположение: Иркутская обл., Братский р-н, г. Вихоревка, ул. Ленина, д. 42, кв. 24. Зарегистрирован один человек. Правообладатель - Геворгян А.Л. Обременение - арест. Начальная цена - 1883200 руб. Шаг аукциона - 94160 руб. Сумма задатка - 376640 руб.

Лот № 18. Жилое помещение общей площадью 63,1 кв. м, кадастровый номер 38:16:000036:3560, местоположение: Иркутская обл., Усольский р-н, рп. Белореченский, д. 62, кв. 3. Зарегистрированные лица отсутствуют. Правообладатель - Саидов С.М. Обременение - арест. Начальная цена - 3328500 руб. Шаг аукциона - 166425 руб. Сумма задатка - 665700 руб.

Лот № 19. Нежилое помещение общей площадью 49,7 кв. м, кадастровый номер 38:36:000014:7084, местоположение: г. Иркутск, ул. Карпинская, б/н, гаражный кооператив № 116, гаражный бокс № 33. Правообладатель - Юшин В.Н. Обременение - арест. Начальная цена - 2053200 руб. Шаг аукциона - 102660 руб. Сумма задатка - 410640 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000010510000001147 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 21 ноября 2025 г. в 00:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 22 декабря 2025 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 23 декабря 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения торгов - 24 декабря 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1 (вторичные). Земельный участок площадью 1500 ± 14 кв. м, кадастровый номер 53:11:1300203:202, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение установлено ориентиром, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Новгородская обл., Новгородский р-н, с.п. Трубичинское, д. Подберезье. Основание для реализации на торгах - постановление о передаче арестованного имущества на торги

от 27 ноября 2024 г. Должник (собственник) - Кузнецова А.А. Исполнительное производство № 38496/22/53029-ИП. Взыскатель - Кузнецов С.А. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий. Начальная цена продажи - 168555 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 25284 руб. Шаг аукциона - 1686 руб.

Лот № 2. Земельный участок площадью 1457 ± 8,68 кв. м, кадастровый номер 53:11:1800203:272, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местонахождение: Новгородская обл., Новгородский р-н, с.п. Борковское, д. Сергово. Основание для реализации на торгах - постановление о передаче арестованного имущества на торги от 8 августа 2025 г. Должник (собственник) - Цапов С.Н. Исполнительное производство № 37025/18/53021-ИП. Взыскатель - ООО «Платан». Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий. Начальная цена продажи - 434000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 65100 руб. Шаг аукциона - 4340 руб.

Лот № 3. Нежилое помещение (кладовая) площадью 30,5 кв. м, кадастровый номер 53:23:7023702:756. Информация о задолженности по взносам за капитальный ремонт судебным приставом-исполнителем не предоставлена. Местонахождение: Новгородская обл., г. Великий Новгород, пер. Лазаревский, д. 3. Основание для реализации на торгах - постановление о передаче арестованного имущества на торги от 28 августа 2025 г. Должник (собственник) - Поддубная Т.В. Исполнительное производство № 56173/24/53026-ИП. Взыскатель - Банк ВТБ (ПАО). Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий. Начальная цена продажи - 811600 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 121740 руб. Шаг аукциона - 8116 руб.

Лот № 4. Легковой автомобиль Renault Logan, 2015 года выпуска, государственный номер E656EH53, идентификационный номер (VIN) X7L4SRAV452443584, номер кузова (прицепа) X7L4SRAV452443584, номер двигателя UB28827, объем двигателя - 1598 куб. см, мощность двигателя 82 л.с. Местонахождение: Новгородская обл., Новгородский р-н, п. Панковка, ул. Индустриальная, д. 21. Основание для реализации на торгах - постановление о передаче арестованного имущества на торги от 15 августа 2025 г. Должник (собственник) - Трубочкин А.Н. Исполнительное производство № 117269/23/53026-ИП. Взыскатель - ООО «НПП Энергия». Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий. Начальная цена продажи - 528400 руб. (НДС не облагается), сумма задатка - 79260 руб., шаг аукциона - 5284 руб.

Лот № 5. Грузовой автомобиль Scania R143 HL 6X2, 1994 года выпуска, государственный номер B188TC53, идентификационный номер (VIN) YS2RH6X2B01203017, номер шасси (рамы) YS2RH6X2B01203017, номер двигателя L175554494, объем двигателя - 14200 куб. см, мощность двигателя 420 л.с. Местонахождение: Новгородская обл., Пестовский р-н, г. Пестово, ул. Некрасова, д. 12. Основание для реализации на торгах - постановление о передаче арестованного имущества на торги от 11 сентября 2025. Должник (собственник) - Беляев С.А. Исполнительное производство № 26592/20/53013-ИП. Взыскатель - ООО «СК «Согласие». Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий. Начальная цена продажи - 1196900 руб. (НДС не облагается), сумма задатка - 179535 руб., шаг аукциона - 11969 руб.

Лот № 6. 1/3 доля в праве собственности на земельный участок площадью 1050 ± 8,68 кв. м, кадастровый номер 53:11:0800215:295, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Новгородская обл., Новгородский р-н, с.п. Ермолинское, д. Нащи. Основание для реализации на торгах - постановление о передаче арестованного имущества на торги от 28 августа 2025 г. Должник (собственник) - Нгуен Я.Д. Исполнительное производство № 97552/24/53022-ИП. Взыскатель - ООО «ПКО «Бюро Взыскания Правеж». Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий. Начальная цена продажи - 86200 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 12930 руб. Шаг аукциона - 862 руб.

Лот № 7. Земельный участок площадью 1501 ± 27 кв. м, кадастровый номер 53:11:1700302:53, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Новгородская обл., Новгородский р-н, с.п. Сырковское, массив «Веряжа-2», СТ «Луга-4», з/у 53. Основание для реализации на торгах - постановление о передаче арестованного имущества на торги от 3 сентября 2025 г. Должник (собственник) - Калинин С.В. Исполнительное производство № 76688/21/53021-ИП. Взыскатель - ООО «ТК Новгородская». Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий. Начальная цена продажи - 128800 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 19320 руб. Шаг аукциона - 1288 руб.

Лот № 8. Земельный участок площадью 1500 ± 14 кв. м, кадастровый номер 53:11:0600203:811, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местонахождение: Новгородская обл., Новгородский р-н, с.п. Савинское, д. Кирилловка, ул. Тенистая, з/у 31. Основание для реализации на торгах - постановление о передаче арестованного имущества на торги от 9 сентября 2025 г. Должник (собственник) - Лядов В.В. Исполнительное производство № 139824/21/53021-ИП. Взыскатель - Бобов В.Д. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий. Начальная цена продажи - 290200 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 43530 руб. Шаг аукциона - 2902 руб.

Лот № 9. Комната площадью 27,5 кв. м, кадастровый номер 53:23:8123212:771. Местонахождение: Новгородская обл., г. Великий Новгород, пр-кт Александра Корсунова, д. 40А, кв. 137, к. 2. Задолженность по взносам за капитальный ремонт на 14 сентября 2025 г. - 15607 руб. 90 коп. Зарегистрировано четыре человека. Основание для реализации на торгах - постановление о передаче арестованного имущества на торги от 1 сентября 2025 г. Должник (собственник) - Иванов С.А. Исполнительное производство № 181051/23/53022-СД. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий. Начальная цена продажи - 1109400 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 166410 руб. Шаг аукциона - 11094 руб.

Лот № 10. Охладитель молока ОМЗТ-3000 объемом на 3000 л. Местонахождение: Новгородская обл., Старорусский р-н, д. Новоселье, д. 2. Основание для реализации на торгах - постановление о передаче арестованного имущества на торги от 29 сентября 2025 г. Должник (собственник) - Плотников Д.В. Исполнительное производство № 154869/24/53016-ИП. Взыскатель - ПАО «Сбербанк России». Ограничение (обременение) права - арест. Начальная цена продажи - 511600 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 76740 руб. Шаг аукциона - 5116 руб.

Лот № 11. Земельный участок площадью 1050 ± 11 кв. м, кадастровый номер 53:02:0091103:161, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Новгородская обл., Боровичский р-н, с.п. Опеченское, д. Перелучи, ул. Молодежная. Основание для реализации на торгах - постановление о передаче арестованного имущества на торги от 14 августа 2025 г. Должник (собственник) - Иванова В.С. Исполнительное производство № 105140/21/53022-ИП. Взыскатель - МИФНС № 9 по Новгородской области. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий, земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ). Начальная цена продажи - 337000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 50550 руб. Шаг аукциона - 3370 руб.

Лот № 12. Земельный участок площадью 1500 ± 14 кв. м, кадастровый номер 53:17:0051102:103, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местонахождение: Новгородская обл., Старорусский р-н, с.п. Наговское, д. Пустошь, ул. Озерная, з/у 7в. Основание для реализации на торгах - постановление о передаче арестованного имущества на торги от 29 сентября 2025 г. Должник (собственник) - Лукинская Н.В. Исполнительное производство № 52825/25/53016-ИП. Взыскатель - УФНС по Новгородской области. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий. Начальная цена продажи - 389500 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 58425 руб. Шаг аукциона - 3895 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000017500000001217 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению государственным имуществом
в Новосибирской области**

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 25 ноября 2025 г. в 16:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок - 22 декабря 2025 г. в 16:00 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок - с 24 декабря 2025 г. с 8:30 по 25 декабря 2025 г. до 20:00 по местному времени.

Дата проведения торгов - 26 декабря 2025 г. в 9:00, 9:10, 9:20, 9:30, 9:40, 9:50 по местному времени.

Дата подведения итогов торгов - 26 декабря 2025 г. до 23:59 по местному времени.

Лот № 1. Общедолевая собственность (1/44 доля в праве) на земельный участок площадью 441393 ± 25867 кв. м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 54:11:028111:100. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская обл., Коченевский р-н, Муниципальное образование Краснотальский с/с. Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя ОСП по Коченевскому району ГУФССП России по Новосибирской области Иваненко Д.С. от 8 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 716 от 13 октября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации, аренда. Собственник имущества - Гаг А.Л.

Начальная цена продажи - 123359 руб.

Сумма задатка (50% от начальной цены) - 61679,50 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1233,59 руб.

Лот № 2. Общедолевая собственность (1/44 доля в праве) на земельный участок площадью 529371 кв. м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 54:11:028111:102. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская обл., Коченевский р-н, Муниципальное образование Краснотальский с/с. Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя ОСП по Коченевскому району ГУФССП России по Новосибирской области Иваненко Д.С. от 8 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 718 от 13 октября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации, аренда. Собственник имущества - Гаг А.Л.

Начальная цена продажи - 147947 руб.

Сумма задатка (50% от начальной цены) - 73973,50 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1479,47 руб.

Лот № 3. Специальная техника КО-505А, 2001 года выпуска, цвет - оранжевый, идентификационный номер (VIN) XVL48231110000024, государственный номер В067АТ154, местонахождение: Новосибирская обл., Татарский р-н, г. Татарск, ул. Василевского, д. 5. Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 1 ноября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 130 от 1 ноября 2025 г. Обременение - арест, запрет на регистрационные действия. Собственник - МУП «Водоканал».

Начальная цена - 704700 руб. (с учетом НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 105705 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7047 руб.

Лот № 4. Прочие самоходные машины (экскаватор цепной ЭЦУ-150-21), 2006 года выпуска, цвет - синий, государственный номер 4272НВ54, местонахождение: Новосибирская обл., Татарский р-н, г. Татарск, ул. Василевского, д. 5. Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 1 ноября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 130 от 1 ноября 2025 г. Обременение - арест, запрет на регистрационные действия. Собственник - МУП «Водоканал».

Начальная цена - 1007100 руб. (с учетом НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 151065 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 10071 руб.

Лот № 5. Прочие самоходные машины (экскаватор) ЭО 2621В-2, 2008 года выпуска, государственный номер 2222НО54, местонахождение: Новосибирская обл., Татарский р-н, г. Татарск, ул. Василевского, д. 5. Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 1 ноября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 130 от 1 ноября 2025 г. Обременение - арест, запрет на регистрационные действия. Собственник - МУП «Водоканал».

Начальная цена - 520700 руб. (с учетом НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 78105 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 5207 руб.

Лот № 6. Специализированная автоцистерна (автоцистерна вакуумная 4672Д7-30), 2016 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) X894672Д7G0FT5012, государственный номер Е135СУ154, местонахождение: Новосибирская обл., Татарский р-н, г. Татарск, ул. Василевского, д. 5. Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 1 ноября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 130 от 1 ноября 2025 г. Обременение - залог ИФНС, запрет на регистрационные действия. Собственник - МУП «Водоканал».

Начальная цена - 3339500 руб. (с учетом НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 500925 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 33395 руб.

Лот № 7. Нежилое здание площадью 378,8 кв. м, кадастровый номер 54:20:031407:83. Местоположение: Новосибирская обл., Ордынский р-н, п. Петровский, ул. Юбилейная, д. 2/1. Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП по Ордынскому району ГУФССП России по Новосибирской области Журавлевой А.А. от 27 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 769 от 28 октября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «Велес».

Начальная цена - 3962627 руб. (с учетом НДС).

Сумма задатка (50% от начальной цены) - 1981313,50 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 39626,27 руб.

Лот № 8. Жилое помещение (квартира) площадью 42,4 кв. м, кадастровый номер 54:35:071585:5148. Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Татьяны Снежиной, д. 19/1, кв. 70. Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 29 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 115 от 29 октября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «Дискус Плюс».

Начальная цена - 3254000 руб.

Сумма задатка (50% от начальной цены) - 1627000 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 32540 руб.

Лот № 9. Жилое помещение (квартира) площадью 58 кв. м, кадастровый номер 54:35:071585:4273. Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Татьяны Снежиной, д. 21/2, кв. 51. Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 29 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 115 от 29 октября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «Дискус Плюс».

Начальная цена - 4400000 руб.

Сумма задатка (50% от начальной цены) - 2200000 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 44000 руб.

Лот № 10. Жилое помещение (квартира) площадью 86,3 кв. м, кадастровый номер 54:35:071585:4180. Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Татьяны Снежиной, д. 21/2, кв. 50. Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 29 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 115 от 29 октября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «Дискус Плюс».

Начальная цена - 6415000 руб.

Сумма задатка (50% от начальной цены) - 3207500 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 64150 руб.

Лот № 11. Жилое помещение (квартира) площадью 32,7 кв. м, кадастровый номер 54:35:071585:7184. Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Татьяны Снежиной, д. 29, кв. 71. Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 29 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 115 от 29 октября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «Дискус Плюс».

Начальная цена - 2577000 руб.

Сумма задатка (50% от начальной цены) - 1288500 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 25770 руб.

Лот № 12. Жилое помещение (квартира) площадью 38 кв. м, кадастровый номер 54:35:071585:5995. Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Татьяны Снежиной, д. 31/3, кв. 72. Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 29 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 115 от 29 октября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «Дискус Плюс».

Начальная цена - 3252000 руб.

Сумма задатка (50% от начальной цены) - 1626000 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 32520 руб.

Лот № 13. Жилое помещение (квартира) площадью 37,6 кв. м, кадастровый номер 54:35:071585:4878. Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Татьяны Снежиной, д. 45/3, кв. 63. Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Сорокина А.С. от 29 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 115 от 29 октября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «Дискус Плюс».

Начальная цена - 3218000 руб.

Сумма задатка (50% от начальной цены) - 1609000 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 32180 руб.

Лот № 14. Нежилое помещение площадью 135,1 кв. м, кадастровый номер 54:35:064100:2016. Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, пер. 1-й Римского-Корсакова, д. 5. Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Фильченко С.В. от 15 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 100 от 15 октября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «Дэйсинг».

Начальная цена - 10534800 руб.

Сумма задатка (50% от начальной цены) - 5267400 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 105348 руб.

С извещениями о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000018950000003574, 21000018950000003575, 21000018950000003576, 21000018950000003577, 21000018950000003578, 21000018950000003579 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 25 ноября 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 25 декабря 2025 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 26 декабря 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 29 декабря 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Незаложенное имущество.

Лот № 1 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/6 доля в праве) на жилое помещение площадью 30,8 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:156266, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Карла Либкнехта, д. 46, кв. 19. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 1 июля 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 326,79 руб.

Собственник имущества - Ермолин А.В.

Начальная цена продажи - 265540 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 39831 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2655,40 руб.

Лот № 2 (повторные торги). Земельный участок площадью 327 кв. м, кадастровый номер 76:14:010413:181, вид разрешенного использования - для садоводства, местонахождение: Ярославская обл., Рыбинский р-н, СНТ «Судостроитель-2», участок 172.

Собственник имущества - Кротова К.Ю.

Начальная цена продажи - 114750 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 17212,50 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1147,50 руб.

Лот № 3 (повторные торги). Жилое помещение площадью 29,6 кв. м, кадастровый номер 76:20:050205:39, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, пр-кт 50 лет Октября/ул. Смирнова, д. 25/5, кв. 36. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 1 июля 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт отсутствует.

Собственник имущества - Расторгуева И.А.

Начальная цена продажи - 1099900 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 164985 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 10999 руб.

Лот № 4 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 29,8 кв. м, кадастровый номер 76:23:020412:336, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Ранняя, д. 11, кв. 168. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 26 августа 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 30692,80 руб.

Собственник имущества - Комиссарова О.В.

Начальная цена продажи - 609178 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 91376,70 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6091,78 руб.

Лот № 5 (повторные торги). Нежилое помещение площадью 16,8 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:180801, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, пр-кт Октября, ПГСК «Автомобилист», бокс 10.

Собственник имущества - Сафронов К.А.

Начальная цена продажи - 212038,13 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 31805,72 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2120,38 руб.

Лот № 6 (повторные торги). Земельный участок площадью 1002 кв. м, кадастровый номер 76:17:103201:819, вид разрешенного использования - для садоводства, местонахождение: Ярославская обл., Ярославский р-н, СНТ «Росток», Массив «Росток 2», участок 194.

Собственник имущества - Крутиков В.Б.

Начальная цена продажи - 120615 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 18092,25 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1206,15 руб.

Лот № 7 (повторные торги). Автомобиль Hyundai Getz 1.4MT, 2010 года выпуска, государственный номер P723OM76, идентификационный номер (VIN) KMHBT51DAU995731, местонахождение: Ярославская обл., г. Углич, ГСК «Северный», бокс 280.

Собственник имущества - Кулагина Т.Е.

Начальная цена продажи - 452848,13 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 67927,22 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 4528,48 руб.

Лот № 8 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/3 доля в праве) на жилое помещение площадью 24,9 кв. м, кадастровый номер 76:22:010204:257, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Углич, ул. Никонова, д. 2, кв. 4. Физические лица не зарегистрированы. По состоянию на 25 августа 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 22404,37 руб.

Собственник имущества - Гагарин В.С.

Начальная цена продажи - 301639,50 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 45245,93 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3016,40 руб.

Лот № 9 (повторные торги). Земельный участок площадью 1039077 кв. м, кадастровый номер 76:11:000000:97, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, местонахождение: Ярославская обл., Переславский р-н, д. Куряниново.

Собственник имущества - ЗАО «Елизарово».

Начальная цена продажи - 15124560 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 2268684 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 151245,60 руб.

Лот № 10 (повторные торги). Земельный участок площадью 226105 кв. м, кадастровый номер 76:09:140401:368, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, местонахождение: Ярославская обл., Некрасовский р-н, с/о Чернозаводский.

Собственник имущества - ООО «Смычка».

Начальная цена продажи - 1534845 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 230226,75 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 15348,45 руб.

Лот № 11 (повторные торги). Нежилое помещение площадью 9,6 кв. м, кадастровый номер 76:17:107101:4917, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., Ярославский р-н, д. Полесье, пр-д Сиреневый 1-й, д. 30, хозяйственный блок 26.

Собственник имущества - Каузов А.М.

Начальная цена продажи - 344580,62 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 51687,09 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3445,81 руб.

Лот № 12 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 54,8 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:60976, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Панина, д. 10, кв. 79. Информация о зарегистрированных физических лицах отсутствует. По состоянию на 1 июля 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 581,49 руб.

Собственник имущества - Озерова А.Е.

Начальная цена продажи - 1248777,50 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 187316,63 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 12487,78 руб.

Лот № 13 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/3 доля в праве) на жилое помещение площадью 50,5 кв. м, кадастровый номер 76:23:020403:2716, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Спартаковская, д. 27, корп. 2, кв. 35. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 1 мая 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 23947,24 руб.

Собственник имущества - Баюрова В.Е.

Начальная цена продажи - 544850 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 81727,50 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 5448,50 руб.

Лот № 14 (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 30,4 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:79578, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Нефтяников, д. 30, корп. 2, кв. 32. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 11 августа 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 17754,46 руб.

Собственник имущества - Кузнецов А.Е.

Начальная цена продажи - 637797,50 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 95669,63 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6377,98 руб.

Лот № 15 (повторные торги). Нежилое помещение площадью 2,1 кв. м, кадастровый номер 76:23:011401:8441, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Батова, д. 10, корп. 2, помещ. 25.

Собственник имущества - Бабаян А.К.

Начальная цена продажи - 52275 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 7841,25 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 522,75 руб.

Лот № 16 (повторные торги). Право требования ООО «РТК» (ИНН 7604348241) к ООО «Грандхолдинг» (ИНН 7715501720), установленное решением Арбитражного суда г. Москвы от 16 ноября 2022 г. по делу № А40-124987/22-48-949 о взыскании 4962000 руб. убытков, 40000 руб. расходов на оплату юридических услуг, 47810 руб. расходов по уплате государственной пошлины, всего 5049810 руб.

Собственник имущества - ООО «РТК».

Начальная цена продажи - 3299700 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 494955 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 32997 руб.

Лот № 17 (повторные торги). Земельный участок площадью 1916 кв. м, кадастровый номер 76:08:030705:183, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., с. Новый Некоуз, пер. Фабричный.

Собственник имущества - Егорова И.В.

Начальная цена продажи - 153000 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 22950 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1530 руб.

Лот № 18 (повторные торги). Автомобиль Audi A6, 2007 года выпуска, государственный номер H141AP76, идентификационный номер (VIN) WAUZZZ4F87N143367, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, Московский пр-кт, д. 112а.

Собственник имущества - Соколов В.А.

Начальная цена продажи - 484032,50 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 72604,88 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 4840,33 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000002718 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, а также на сайте продавца <https://rosim.gov.ru>.

© Официальный бюллетень Федерального агентства по управлению государственным имуществом
«Государственное имущество»

Учредитель и издатель - Федеральное агентство по управлению государственным имуществом
Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций
Свидетельство о регистрации - ПИ № ФС77-32879 от 15 августа 2008 г.

Перепечатка материалов из бюллетеня «Государственное имущество» - только с согласия Учредителя

И. о. главного редактора О.А. Павленко

Технический редактор А.В. Капанина

Корректор Е.В. Овсянникова

Подписано в печать 25.11.25

Отпечатано в Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом

Тираж - 20 экз. Цена свободная

Адрес редакции: 109012, г. Москва, Никольский пер., д. 9

Телефон - (495) 647-72-35, www.rosim.ru