

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

Федеральное агентство
по управлению
государственным имуществом

Официальный
бюллетень

Содержание

Продажи

<i>Арестованное имущество (Кабардино-Балкарская Республика)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Псковская и Новгородская обл.)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Забайкальский край и Республика Бурятия)</i>	3
<i>Арестованное имущество (Забайкальский край и Республика Бурятия)</i>	3
<i>Арестованное имущество (Забайкальский край и Республика Бурятия)</i>	5
<i>Арестованное имущество (Архангельская обл. и Ненецкий автономный округ)</i>	6
<i>Арестованное имущество (Архангельская обл. и Ненецкий автономный округ)</i>	7
<i>Арестованное имущество (Воронежская обл.)</i>	7
<i>Арестованное имущество (Забайкальский край и Республика Бурятия)</i>	9
<i>Арестованное имущество (Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</i>	10
<i>Арестованное имущество (Иркутская обл.)</i>	11

Продажи

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кабардино-Балкарской Республике

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о продаже арестованного имущества путем проведения открытого аукциона в электронной форме**

- Лот № 1.** Лада Ларгус, 2015 года выпуска, цвет - серебристый, идентификационный номер (VIN) ХТАКС0У5LF0881178.
Лот № 2. Hyundai Sonata, 2011 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) КМННВ41СВВВ174888.
Лот № 3. Земельный участок, площадь - 1200 кв. м, кадастровый номер 07:08:0101063:20.
Лот № 4. Земельный участок, площадь - 1275 кв. м, кадастровый номер 07:08:0801064:16.
Лот № 5. Земельный участок, площадь - 1200 кв. м, кадастровый номер 07:08:0401064:10.
Лот № 6. Земельный участок, площадь - 3599 кв. м, кадастровый номер 07:08:0101057:18.
Лот № 7. Mercedes-Benz AMG MATIK, 2017 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) WDD2130641A228084.
Лот № 8. Nissan Teana, 2008 года выпуска, цвет - серебристый, идентификационный номер (VIN) JN1BAUJ32U0000358.
Лот № 9. Lada Vesta, 2019 года выпуска, цвет - черный, идентификационный номер (VIN) ХТАГФЛ330KY301578.
Лот № 10. Здание нежилое, площадь - 1478,3 кв. м, кадастровый номер 07:02:1100000:1763.
Лот № 11. Lada Vesta, 2017 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) ХТАГФЛ120HY061771.
Лот № 12. Земельный участок, площадь - 1382 кв. м, кадастровый номер 07:01:070005:144.
Лот № 13. Lada Priora, 2013 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) ХТА217030D0434087.
Лот № 14. Hyundai Solaris, 2017 года выпуска, цвет - серебристый, идентификационный номер (VIN) Z94K241CBJR063191.
Лот № 15. Kia Rio, 2021 года выпуска, цвет - серый, идентификационный номер (VIN) Z94C241BBMR233062.
Лот № 16. Skoda Rapid, 2014 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) XW8AHINHN1FK101017.
Лот № 17. Lexus IS, 2007 года выпуска, цвет - черный, идентификационный номер (VIN) J1H8K262702055426.
Лот № 18. Lada Granta, 2016 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) ХТА219010G0407898.
Лот № 19. Kia Rio, 2016 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) Z94CB41ABHR418003.
Лот № 20. Ford Focus, 2014 года выпуска, цвет - синий, идентификационный номер (VIN) X9FMXXEEMMET71691.
Лот № 21. Hyundai Solaris, 2021 года выпуска, цвет - белый - желтый - серый, идентификационный номер (VIN) Z94K241BBNR327375.
Лот № 22. Mercedes-Benz E-Class E 350 AT 4MATIC, 2009 года выпуска, цвет - черный, идентификационный номер (VIN) WDD2120871A103990.
Лот № 23. Lada Granta, 2017 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) ХТА219070H0461522.
Лот № 24. Iveco Daily, 2017 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) X9H474250D4000091.
Лот № 25. Земельный участок, площадь - 548 кв. м, кадастровый номер 07:04:1600015:6.
Лот № 26. Помещение, площадь - 49 кв. м, кадастровый номер 07:08:1400000:2635.
Лот № 27. ГАЗ 3302, 2005 года выпуска, цвет - синий, идентификационный номер (VIN) X9633020062093522.
Лот № 28. Mercedes-Benz S 500L, 2000 года выпуска, цвет - серебристый, идентификационный номер (VIN) WDB2201751A037126.
Лот № 29. Помещение нежилое, площадь - 28,8 кв. м, кадастровый номер 07:09:0105021:1559.
Лот № 30. Помещение нежилое, площадь - 28,8 кв. м, кадастровый номер 07:09:0105021:1556.
Лот № 31. Помещение нежилое, площадь - 38,6 кв. м, кадастровый номер 07:09:0105021:1558.
Лот № 32. Помещение нежилое, площадь - 28,8 кв. м, кадастровый номер 07:09:0105021:1590.
Лот № 33. Помещение нежилое, площадь - 38,6 кв. м, кадастровый номер 07:09:0105021:1592.
Лот № 34. Помещение нежилое, площадь - 28,8 кв. м, кадастровый номер 07:09:0105021:1593.
Лот № 35. Помещение нежилое, площадь - 28,8 кв. м, кадастровый номер 07:09:0105021:2206.
Лот № 36. Помещение нежилое, площадь - 38,6 кв. м, кадастровый номер 07:09:0105021:2208.
Лот № 37. Помещение нежилое, площадь - 28,8 кв. м, кадастровый номер 07:09:0105021:2209.
Лот № 38. Помещение нежилое, площадь - 28,8 кв. м, кадастровый номер 07:09:0105021:1977.
Лот № 39. Помещение нежилое, площадь - 38,6 кв. м, кадастровый номер 07:09:0105021:1979.
Лот № 40. Помещение нежилое, площадь - 28,8 кв. м, кадастровый номер 07:09:0105021:1980.
Лот № 41. Mercedes-Benz E-200, 2004 года выпуска, цвет - темно-серый, идентификационный номер (VIN) WDB2110421A487687.

С извещениями о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000032180000000263 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 30 декабря 2025 г. в 00:00 по московскому времени.
Дата окончания приема заявок - 28 января 2026 г. в 23:59 по московскому времени.
Дата рассмотрения заявок - 29 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.
Дата проведения торгов - 30 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Автомобиль Nissan Qashqai, 2007 года выпуска, идентификационный номер (VIN) SJNFBAJ10U1133567, государственный номер P948HY60, номер кузова (прицепа) SJNFBAJ10U1133567, номер двигателя 415109A, объем двигателя - 1997 куб. см, мощность двигателя - 141 л.с. Местонахождение: Псковская обл., Псковский р-н, д. Неелово, ул. Юбилейная, д. 1. Собственник - Гостев В.И.

Начальная цена продажи - 391300 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 58700 руб.

Шаг аукциона - 4000 руб.

Лот № 2. Нежилое помещение (гараж) площадью 17,3 кв. м, кадастровый номер 60:27:0070105:1460, местонахождение: Псковская обл., г. Псков, пр-кт Рижский, д. 90, КИГ № 39, бокс 1517. Собственник - Громов В.О.

Начальная цена продажи - 385500 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 57900 руб.

Шаг аукциона - 4000 руб.

Лот № 3. Квартира площадью 33,1 кв. м, кадастровый номер 60:20:0101403:50, местонахождение: Псковская обл., Пушкиногорский р-н, гг. Пушкинские Горы, ул. Ленина, д. 36, кв. 65. Собственник - Крылов К.Ю.

Начальная цена продажи - 1720900 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 258200 руб.

Шаг аукциона - 18000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000017500000001290 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 30 декабря 2025 г. в 9:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 27 января 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 28 января 2026 г.

Дата проведения торгов - 29 января 2026 г. в 9:00 по московскому времени.

Лот № 1 (3-009915, первые торги). Урал 3255-5013-71, 2022 года выпуска, цвет - синий, идентификационный номер (VIN) X1P325500N1446976, государственный регистрационный номер У115НУ138. Местонахождение: Республика Бурятия, Муйский р-н, пгт. Таксимо, ул. Притрассовая. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - ООО «Ориенталтранслогистик».

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Иркутской области ГМУ ФССП России Тараевой В.А. о передаче арестованного имущества на торги от 18 февраля 2025 г. № 98038/25/58612.

Начальная цена - 6457338 руб. (с учетом НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 968600,70 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 193720,14 руб.

Лот № 2 (3-010057, первые торги). Грузовой тягач седельный Volvo VNL670, 2003 года выпуска, цвет - зеленый, идентификационный номер (VIN) 4V4NC9GN44N357630, государственный регистрационный номер Х666ЕХ03. Состояние транспортного средства: двигатель и коробка неисправны, не на ходу. Местонахождение: Республика Бурятия, Иволгинский р-н, с. Иволгинск, ул. Ленина, д. 60.

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Салкова Надежда Викторовна.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Цыденовой А.Д. о передаче арестованного имущества на торги от 24 октября 2025 г. № 98003/25/146505.

Начальная цена - 706300 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 105945 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 21189 руб.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у продавца отсутствует.

Заявки подаются через сайт электронной торговой площадки ООО «РТС-Тендер» <https://www.rts-tender.ru> в соответствии с регламентом площадки и аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru>.

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами по реализуемому имуществу, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли-продажи имущества можно с понедельника по пятницу с 9:00 до 16:00 по адресу организатора аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, д. 50.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000031670000002683 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 30 декабря 2025 г. в 9:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 27 января 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 28 января 2026 г.

Дата проведения торгов - 29 января 2026 г. в 9:00 по московскому времени.

Лот № 1 (3-009735, повторные торги). Транспортное средство MA3 5516X5-480-050, 2016 года выпуска, цвет - синий, идентификационный номер (VIN) УЗМ5516Х5G0000189, государственный регистрационный номер С599КТОЗ. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Северо-байкальск, ул. Космонавтов, 25А.

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - ООО «БАЙКАЛРЕМСТРОЙ 2».

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Гырыловой З.В. о передаче арестованного имущества на торги от 18 сентября 2025 г. № 98003/25/126794. Постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Гырыловой З.В. о снижении цены имущества от 24 декабря 2025 г. № 98003/25/184895.

Начальная цена - 1316735 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 197510,25 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 39502,05 руб.

Лот № 2 (3-009767, повторные торги). Транспортное средство MA3 650128-8570-000, 2020 года выпуска, цвет - красный. идентификационный номер (VIN) УЗМ650128L0000518, государственный регистрационный номер У132МН03. Местонахождение: Республика Бурятия, Тарбагатайский р-н, ул. Степная, д. 15.

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - ООО «Селенга».

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Раднаевой Т.Д. о передаче арестованного имущества на торги от 19 сентября 2025 г. № 98003/25/127432. Постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Раднаевой Т.Д. о снижении цены имущества от 24 декабря 2025 г. № 98003/25/184802.

Начальная цена - 2478637,40 руб. (с учетом НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 371795,61 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 74359,12 руб.

Лот № 3 (3-009775, повторные торги). Земельный участок площадью 800 кв. м, кадастровый номер 03:06:520103:486, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Заиграевский р-н, у. Дабата, с.п. Дабатуйское, ул. Аршанская, 16.

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Иванов Баир Валерьевич.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Гатаповой Л.О. о передаче арестованного имущества на торги от 30 сентября 2025 г. № 98003/25/132726. Постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Гатаповой Л.О. о снижении цены имущества от 24 декабря 2025 г. № 98003/25/187574.

Начальная цена - 166600 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 24990 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 4998 руб.

Лот № 4 (3-009776, повторные торги). Земельный участок площадью 791 кв. м, кадастровый номер 03:08:360101:1722, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Местонахождение: Республика Бурятия, Иволгинский р-н, с.п. Иволгинское, с. Иволгинск, уч. 5.

Согласно сведениям из ЕГРН от 7 октября 2025 г. земельный участок расположен в границах зоны приаэродромной территории аэродрома Улан-Удэ (Мухино).

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Ужеева Зинаида Георгиевна.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Гатаповой Л.О. о передаче арестованного имущества на торги от 6 октября 2025 г. № 98003/25/135437. Постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Цыденовой А.Д. о снижении цены имущества от 24 декабря 2025 г. № 98003/25/187593.

Начальная цена - 145350 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 21802,50 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 4360,50 руб.

Лот № 5 (3-009777, повторные торги). Земельный участок площадью 649 кв. м, кадастровый номер 03:08:320107:8629, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Местонахождение: Республика Бурятия, Иволгинский р-н, с.п. Сотниковское, с. Сотниково.

Согласно сведениям из ЕГРН от 7 октября 2025 г. земельный участок расположен в границах зоны приаэродромной территории аэродрома Улан-Удэ (Мухино).

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Минович Виктория Викторовна.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Цыденовой А.Д. о передаче арестованного имущества на торги от 6 октября 2025 г. № 98003/25/135491. Постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Гатаповой Л.О. о снижении цены имущества от 24 декабря 2025 г. № 98003/25/187596.

Начальная цена - 216750 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 32512,50 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 6502,50 руб.

Лот № 6 (3-009778, повторные торги). Земельный участок площадью 1496 кв. м, кадастровый номер 03:19:250103:1971, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для дачного строительства с правом строительства жилых домов. Местонахождение: Республика Бурятия, Тарбагатайский р-н, с. Нижний Саянтуй (граница г. Улан-Удэ и Тарбагатайского р-на).

Согласно сведениям из ЕГРН от 7 октября 2025 г. земельный участок расположен в границах зоны приаэродромной территории аэродрома Улан-Удэ (Мухино).

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Малофеев Денис Владимирович.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Раднаевой Т.Д. о передаче арестованного имущества на торги от 6 октября 2025 г. № 98003/25/135510. Постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Раднаевой Т.Д. о снижении цены имущества от 24 декабря 2025 г. № 98003/25/184804.

Начальная цена - 1014050 руб. (без учета НДС).
Задаток (15% от начальной стоимости) - 152107,50 руб.
Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 30421,50 руб.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у продавца отсутствует.

Заявки подаются через сайт электронной торговой площадки ООО «РТС-Тендер» <https://www.rts-tender.ru> в соответствии с регламентом площадки и аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru>.

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами по реализуемому имуществу, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли-продажи имущества можно с понедельника по пятницу с 9:00 до 16:00 по адресу организатора аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, д. 50.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000031670000002681 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 30 декабря 2025 г. в 9:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 27 января 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 28 января 2026 г.

Дата проведения торгов - 29 января 2026 г. в 9:00 по московскому времени.

Лот № 1 (3-009917, первые торги). Транспортное средство Toyota Camry, 2014 года выпуска, цвет - черный металл, идентификационный номер (VIN) XW7BF4FK10S102332, государственный регистрационный номер M524MK03. Местонахождение: Республика Бурятия, Баргузинский р-н, с. Баргузин, ул. Дзержинского, д. 15.

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Гессе Вячеслав Павлович.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Баргузинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Грудниной Л.Н. о передаче арестованного имущества на торги от 30 октября 2025 г. № 03002/25/197174.

Начальная цена - 1297100 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 194565 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 38913 руб.

Лот № 2 (3-009919, первые торги). Нежилое помещение (гараж) площадью 18,5 кв. м, кадастровый номер 03:24:000000:51371. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, 44 квартал, ПГК 206, бокс 85А.

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Скаун Юрий Павлович.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Железнодорожное РОСП УФССП России по Республике Бурятия Содномовой Б-Х.Б. о передаче арестованного имущества на торги от 11 ноября 2025 г. № 03024/25/1608690.

Начальная цена - 806700 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 121005 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 24201 руб.

Лот № 3 (3-009920, первые торги). Земельный участок площадью 600 кв. м, кадастровый номер 03:19:250106:5063, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для дачного строительства с правом строительства жилых домов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Тарбагатайский р-н, СТ «Дархан».

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Руденская Софья Бато-Мункуевна.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Железнодорожное РОСП УФССП России по Республике Бурятия Цыбенковой М.З. о передаче арестованного имущества на торги от 5 ноября 2025 г. № 03024/25/1584007.

Начальная цена - 304400 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 45660 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 9132 руб.

Лот № 4 (3-009922, повторные торги). 1/2 доля в праве собственности на нежилое здание (кафе «Золотая корона») площадью 1358,1 кв. м, кадастровый номер 03:24:000000:6005. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, пр-кт 50 лет Октября, д. 33.

1/2 доля в праве собственности на земельный участок площадью 3886 кв. м, кадастровый номер 03:24:022164:35, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для размещения здания кафе «Золотая кафе». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, пр-кт 50 лет Октября, д. 33.

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Налбандян Нарине Андраниковна.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Октябрьское РОСП г. Улан-Удэ № 2 УФССП России по Республике Бурятия Манжеевой Ю.Т. о передаче арестованного имущества на торги от 10 ноября 2025 г. № 03001/25/846289.

Начальная цена - 69254000 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 10388100 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 2077620 руб.

Лот № 5 (3-009923, первые торги). Транспортное средство Toyota Allion, 2005 года выпуска, цвет - белый, номер кузова 1N2240-5042503, государственный регистрационный номер K791MX03. Местонахождение: Республика Бурятия, Прибайкальский р-н, с. Кика, ул. Тракторная, д. 43.

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Сосновская Татьяна Валентиновна.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Прибайкальское РОСП УФССП России по Республике Бурятия Варлашкиной Н.В. о передаче арестованного имущества на торги от 11 ноября 2025 г. № 03016/25/266187.

Начальная цена - 600900 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 90135 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 18027 руб.

Лот № 6 (3-009925, первые торги). Транспортное средство Toyota Land Cruiser Prado, 2003 года выпуска, цвет - серый, номер шасси (рамы) RZJ120-0010041, государственный регистрационный номер У777ЕВ03. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Лебедева, д. 1.

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Геворкян Тиран Мартинович.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Октябрьского РОСП № 2 УФССП России по Республике Бурятия Музыковой Ю.А. о передаче арестованного имущества на торги от 14 ноября 2025 г. № 03001/25/859132.

Начальная цена - 1455500 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 218325 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 43665 руб.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у продавца отсутствует.

Заявки подаются через сайт электронной торговой площадки ООО «РТС-Тендер» <https://www.rts-tender.ru> в соответствии с регламентом площадки и аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru>.

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами по реализуемому имуществу, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли - продажи имущества можно с понедельника по пятницу с 9:00 до 16:00 по адресу организатора аукциона: г. Улан -Удэ, ул. Коммунистическая, д. 50.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000031670000002680 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно -телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области и Ненецком автономном округе

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 30 декабря 2025 г. в 00:01 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 26 января 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 28 января 2026 г. в 11:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 29 января 2026 г. в 11:00 по московскому времени.

Лот № 1. Транспортное средство Skoda Octavia, 2012 года выпуска, цвет - темно-бордовый, идентификационный номер (VIN) TMBBA21Z0D2011637, государственный номер О430ВХ29, номер кузова (прицепа) TMBBA21Z0D2011637.

Обременение - залог.

Собственник - Шестаков Н.А.

Начальная цена - 837691 руб. (без начисления НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 125653,25 руб.

Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 41884,55 руб.

Лот № 2. Транспортное средство Ford Focus, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) Z6F5XXEEC5GY25001, государственный номер М382КС29, номер кузова (прицепа) Z6F5XXEEC5GY25001.

Обременение - арест.

Собственник - Шептицкий Ф.С.

Начальная цена - 676800 руб. (без начисления НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 101520 руб.

Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 33840 руб.

Лот № 3. Транспортное средство Skoda Octavia, 2012 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) XW8BK21Z3DK220565, государственный номер Н747АК777.

Обременение - залог.

Собственник - Ивонинский Н.Н.

Начальная цена - 526500 руб. (без начисления НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 78975 руб.

Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 26325 руб.

Лот № 4. Транспортное средство Skoda Octavia, 2012 года выпуска, цвет - темно-синий, идентификационный номер (VIN) XW8DX11ZXDK225959, государственный номер К645РР29, номер кузова (прицепа) XW8DX11ZXDK225959.

Обременение - залог.

Собственник - Икромов Н.Х.

Начальная цена - 462640,79 руб. (без начисления НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 69396,12 руб.

Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 23132,04 руб.

Лот № 5. Транспортное средство Lada Granta, 2020 года выпуска, цвет кузова - белый, идентификационный номер (VIN) ХТА219070М0750752, государственный номер О195ВН29, номер кузова (прицепа) ХТА219070М0750752.

Обременение - залог.

Собственник - Вельямидов А.Ю.

Начальная цена - 463500 руб. (без начисления НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 69525 руб.

Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 23175 руб.

Лот № 6. Транспортное средство Chevrolet Aveo, 2012 года выпуска, цвет - черный, идентификационный номер (VIN) XUUTF69EJC0006209, государственный номер А457АК83. Транспортное средство не на ходу. Отсутствуют задний бампер, капот, лобовое и заднее стекла, аккумулятор, переднее пассажирское сиденье, задние пассажирские места, разобрана электроника, отключена система охлаждения двигателя, на кузове множество сколов и вмятин, передние крылья заменены (имеют другой цвет), на колесах ржавчина.

Обременение - залог.
Собственник - Болденко Я.В.
Начальная цена - 392000 руб. (без начисления НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 58800 руб.
Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 19600 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 210000156300000002065 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области и Ненецком автономном округе

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 29 декабря 2025 г. в 00:01 по московскому времени.
Дата окончания приема заявок - 26 января 2026 г. в 23:59 по московскому времени.
Дата рассмотрения заявок - 28 января 2026 г. в 11:00 по московскому времени.
Дата проведения и подведения итогов торгов - 29 января 2026 г. в 11:00 по московскому времени.

Лот № 1. Транспортное средство Volkswagen Touareg, 2009 года выпуска, цвет - черный, государственный номер О452МО29, идентификационный номер (VIN) XW8ZZZ7LZ9G000927, номер кузова (прицепа) XW8ZZZ7LZ9G000927. Вместе с имуществом переданы СТС и ключи.

Обременение - залог.
Собственник - Макеева Е.В.
Начальная цена - 1002000 руб. (без начисления НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 150000 руб.
Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 50100 руб.

Лот № 2. Транспортное средство Geely Tugella, 2022 года выпуска, цвет - серый, идентификационный номер (VIN) L6T7852D5ND105302, государственный номер О637МУ29. Состояние транспортного средства: дефекты по кузову.

Обременение - залог.
Собственник - Забавин И.О.
Начальная цена - 1983300 руб. (без начисления НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 297495 руб.
Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 99165 руб.

Лот № 3. Транспортное средство Humber H2, 2006 года выпуска, цвет - черный, идентификационный номер (VIN) X4XGN23U070000457, государственный номер А630НН83, номер кузова (прицепа) X4XGN23U070000457.

Обременение - арест.
Собственник - Мишарин Е.А.
Начальная цена - 2031300 руб. (без начисления НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 304695 руб.
Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 101565 руб.

Лот № 4. Транспортное средство Mazda CX-5, 2019 года выпуска, цвет - красный, идентификационный номер (VIN) JM3KFBDM3K1626355, государственный номер О510РН29. Состояние транспортного средства: скол краски на задней правой двери, скол на заднем бампере слева.

Обременение - залог.
Собственник - Марков М.В.
Начальная цена - 3096000 руб. (без начисления НДС).
Сумма задатка (15% от начальной цены) - 464400 руб.
Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 154800 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 210000156300000002061 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 29 декабря 2025 г. в 19:00 по московскому времени.
Дата окончания приема заявок - 2 февраля 2026 г. в 16:00 по московскому времени.
Дата определения участников - 3 февраля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.
Дата проведения аукциона - 10 февраля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Земельный участок площадью 1549 кв. м, кадастровый номер 36:10:1000005:10, местонахождение: Воронежская обл., Калачеевский р-н, с. Заброды, ул. Лозовая, 20.

Собственник - Юрова В.В.
Обременение - арест.
Начальная цена - 362500 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка - 181250 руб.

Шаг аукциона - 3625 руб.

Лот № 2. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое помещение в литере А1 площадью 335,8 кв. м, кадастровый номер 36:34:0603025:3675, местонахождение: г. Воронеж, ул. Березовая Роща, д. 70.

Собственник - Есипова Е.А.

Обременение - арест.

Начальная цена - 8159940 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка - 1223991 руб.

Шаг аукциона - 81599 руб.

Лот № 3. 2/3 доли в праве общей долевой собственности на гараж (в кооперативе) площадью 17,4 кв. м, кадастровый номер 36:34:0508001:8016, местонахождение: г. Воронеж, пр-кт Патриотов, д. 17а, ПАГК «Робот», I участок, гараж 594.

Собственник - Махонин С.В.

Обременение - арест.

Начальная цена - 182167 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка - 91083 руб.

Шаг аукциона - 1821 руб.

Лот № 4. Индивидуальный жилой дом площадью 84,4 кв. м, кадастровый номер 36:14:0300002:70; земельный участок площадью 1500 кв. м, кадастровый номер 36:14:0300002:35, местонахождение: Воронежская обл., Лискинский р-н, с. Масловка, ул. Винивитина, д. 31А/1.

Собственник - Марков Н.И.

Обременение - арест.

Начальная цена - 1420000 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка - 213000 руб.

Шаг аукциона - 14200 руб. Справка о зарегистрированных (прописанных) лицах отсутствует.

Лот № 5. Нежилое встроенное помещение площадью 67,7 кв. м, кадастровый номер 36:34:0105027:6530, местонахождение: г. Воронеж, ул. Переверткина, д. 45.

Собственник - ООО «ТЕМП».

Обременение - арест.

Начальная цена - 2077000 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка - 311550 руб.

Шаг аукциона - 20770 руб.

Лот № 6. 1/5 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 41500 кв. м, кадастровый номер 36:06:1500011:85, местонахождение: Воронежская обл., Верхнемамонский р-н, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:06:1500011, землепользование бывшего СХА колхоза «Авангард».

Собственник - Ворфоломеев Г.А.

Обременение - арест.

Начальная цена - 49800 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка - 24900 руб.

Шаг аукциона - 498 руб.

Лот № 7. 1/5 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 358000 кв. м, кадастровый номер 36:06:1500009:33, местонахождение: Воронежская обл., Верхнемамонский р-н, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:06:1500009, землепользование бывшего СХА колхоза «Авангард».

Собственник - Ворфоломеев Г.А.

Обременение - арест.

Начальная цена - 358000 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка - 179000 руб.

Шаг аукциона - 3580 руб.

Лот № 8. 1/5 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 17500 кв. м, кадастровый номер 36:27:0990006:55, местонахождение: Воронежская обл., Россошанский р-н, центральная часть кадастрового квартала 36:27:0990006, землепользование бывшего СХА колхоза «Авангард».

Собственник - Ворфоломеев Г.А.

Обременение - арест.

Начальная цена - 21000 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка - 10500 руб.

Шаг аукциона - 210 руб.

Лот № 9. Квартира площадью 31 кв. м, кадастровый номер 36:34:0306086:5859, местонахождение: г. Воронеж, ул. Новосибирская, д. 25, корп. 2, кв. 2.

Собственник - ООО «ПРООКС».

Справки о зарегистрированных (прописанных) лицах и о задолженности по взносам на капитальный ремонт отсутствуют.

Обременение - арест.

Начальная цена - 2487600 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка - 373140 руб.

Шаг аукциона - 24876 руб.

Лот № 10. Нежилое здание площадью 200 кв. м, кадастровый номер 36:27:0760015:212; земельный участок площадью 4500 кв. м, кадастровый номер 36:27:0760015:100, местонахождение: Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Поповка, пер. Наречный, д. 13.

Собственник - Сельскохозяйственный потребительский перерабатывающий кооператив «ЛИДЕР».

Обременение - арест.

Начальная цена - 1261100 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка - 189165 руб.

Шаг аукциона - 12611 руб.

Лот № 11. Гараж и хозяйственные помещения площадью 53,8 кв. м, кадастровый номер 36:34:0206020:4122, местонахождение: г. Воронеж, пер. Здоровья, д. 25Б, ПГСК «Авторай», гараж и хозяйственные помещения 4.

Собственник - Плиева М.В.

Обременение - арест.

Начальная цена - 2186800 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка - 328020 руб.

Шаг аукциона - 21868 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000031780000000356 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 18 декабря 2025 г. в 9:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 15 января 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 16 января 2026 г.

Дата проведения торгов - 19 января 2026 г. в 9:00 по московскому времени.

Лот № 1 (3-009916, первые торги). Транспортное средство Lada Kalina, 2010 года выпуска, цвет - серебристо-красный, идентификационный номер (VIN) ХТА111930А0113104, государственный регистрационный номер Р145НА03. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Лебедева, д. 1А.

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Минеев Петр Леонидович.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Октябрьское РОСП г. Улан-Удэ № 2 УФССП России по Республике Бурятия Манжеевой Ю.Т. о передаче арестованного имущества на торги от 27 октября 2025 г. № 03001/25/810726.

Начальная цена - 227028,72 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 34054,30 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 6810,86 руб.

Лот № 2 (3-009914, первые торги). Транспортное средство Toyota Carina, 1999 года выпуска, цвет - белый, номер кузова АТ2116060549, государственный регистрационный номер Е144МТ03. Местонахождение: Республика Бурятия, Иволгинский р-н, п. Поселье, ДНТ «Рубин», ул. Новогодняя, д. 52А.

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Галданов Баир Евгеньевич.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Иволгинское РОСП УФССП России по Республике Бурятия Стукаловым Я.В. о передаче арестованного имущества на торги от 17 октября 2025 г. № 25/597363.

Начальная цена - 500000 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 75000 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 15000 руб.

Лот № 3 (3-009921, первые торги). Транспортное средство Suzuki Wagon R, 2008 года выпуска, цвет - голубой, номер кузова МН235113514, государственный регистрационный номер О190КТ03. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Мокрова, д. 31А.

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Вдовин Дмитрий Григорьевич.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия Цыбеновой М.З. о передаче арестованного имущества на торги от 11 ноября 2025 г. № 03024/25/1607505.

Начальная цена - 431500 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 64725 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 12945 руб.

Лот № 4 (3-010056, первые торги). Трактор RSM 2375, 2021 года выпуска, цвет - красно-черный, заводской номер R0002375340725, государственный регистрационный номер 6122РС03. Местонахождение: Республика Бурятия, Джидинский р-н, с. Оер, ул. Центральная, д. 10.

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Шагдаров Тамир Васильевич.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Джидинское РОСП УФССП России по Республике Бурятия Цыреновой Н.Л. о передаче арестованного имущества на торги от 11 ноября 2025 г. № 03005/25/282910.

Начальная цена - 8343000 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 1251450 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 250290 руб.

Лот № 5 (3-009924, первые торги). Транспортное средство АБ 73А4NJ, 2015 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) Х9Н73А4NJF4000029, государственный регистрационный номер Р723МТ03. Состояние транспортного средства: двигатель в неисправном состоянии. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Мокрова, д. 31А.

Обременение - запрет на регистрационные действия.

Собственник - Михайлов Борис Иванович.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Заиграевское РОСП УФССП России по Республике Бурятия Хусаевой Т.А. о передаче арестованного имущества на торги от 9 октября 2025 г. № 03007/25/564071.

Начальная цена - 649100 руб. (без учета НДС).

Задаток (15% от начальной стоимости) - 97365 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 19473 руб.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у продавца отсутствует.

Заявки подаются через сайт электронной торговой площадки ООО «РТС-Тендер» <https://www.rts-tender.ru> в соответствии с регламентом площадки и аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru>.

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами по реализуемому имуществу, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли - продажи имущества можно с понедельника по пятницу с 9:00 до 16:00 по адресу организатора аукциона: г. Улан -Удэ, ул. Коммунистическая, д. 50.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 210000316700000002682 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество**Межрегиональное территориальное управление
Федерального агентства по управлению государственным имуществом
во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях**

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 26 декабря 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 26 января 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 27 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 28 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

I. Незаложенное имущество.

Лот № 1. Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 67 кв. м, кадастровый номер 76:05:030101:9364, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., Даниловский р-н, с. Спас, ул. Школьная, д. 7, кв. 2. Есть зарегистрированные физические лица. Дом не включен в региональную адресную программу капитального ремонта. Собственник имущества - Молоканова В.Е.

Начальная цена продажи - 229170 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 34375,50 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2291,70 руб.

Лот № 2. Общая долевая собственность (1/6 доля в праве) на жилое помещение площадью 51,8 кв. м, кадастровый номер 76:05:010101:5268, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., Даниловский р-н, п. Горушка, ул. Гагарина, д. 2, кв. 12. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 10 октября 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 42223,56 руб. Собственник имущества - Демидова Е.Ю.

Начальная цена продажи - 176780 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 26517 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1767,80 руб.

Лот № 3. Общая долевая собственность (1/3 доля в праве) на жилое помещение площадью 12,2 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:166294, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. 1905 года, д. 6, кв. 89. Есть зарегистрированные физические лица. Дом не включен в региональную адресную программу капитального ремонта. Собственник имущества - Чернышева Н.Н.

Начальная цена продажи - 115150,29 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 17272,54 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1151,50 руб.

Лот № 4. Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 48,3 кв. м, кадастровый номер 76:23:060701:628, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Ньютона, д. 63, к. 2, кв. 51. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 2 июня 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 3043,85 руб. Собственник имущества - Глушечев С.С.

Начальная цена продажи - 767700 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 115155 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7677 руб.

Лот № 5. Общая долевая собственность (1/3 доля в праве) на жилое помещение площадью 58 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:43254, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Рыбинская, д. 49, кв. 2. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 1 сентября 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт отсутствует. Собственник имущества - Ших Ю.В.

Начальная цена продажи - 1273560 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 191034 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 12735,60 руб.

Лот № 6. Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 49,7 кв. м, кадастровый номер 76:23:040403:377, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Красноперекоская, д. 12, помещ. 12. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 5 сентября 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 527,32 руб. Собственник имущества - Камкина А.И.

Начальная цена продажи - 648200 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 97230 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6482 руб.

Лот № 7. Жилое помещение площадью 37,6 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:47365, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. 8 Марта, д. 27, кв. 19. Физические лица не зарегистрированы. По состоянию на 2 октября 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 13068,56 руб. Собственник имущества - Плетнева О.В.

Начальная цена продажи - 2457000 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 368550 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 24570 руб.

Лот № 8. Жилое помещение площадью 29,9 кв. м, кадастровый номер 76:23:061002:2052, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Гоголя, д. 9, кв. 64. Физические лица не зарегистрированы. Информация о задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт отсутствует. Собственник имущества - Плетнева О.В.

Начальная цена продажи - 2596000 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 389400 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 25960 руб.

Лот № 9. Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое здание площадью 54,9 кв. м, кадастровый номер 76:20:050309:31, назначение - жилое; общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на земельный участок площадью 572 кв. м, кадастровый номер 76:20:050309:16, вид разрешенного использования - для эксплуатации жилого дома. Местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Дорожная, д. 19. Информация о зарегистрированных физических лицах отсутствует. Собственник имущества - Конюшкин Э.А.

Начальная цена продажи - 897000 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 134550 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 8970 руб.

Лот № 10. Здание площадью 777,8 кв. м, кадастровый номер 76:20:060302:39, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Баженова, д. 76. Собственник имущества - ООО «КМК Инвест».

Начальная цена продажи - 16253000 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 2437950 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 162530 руб.

Лот № 11 (повторные торги). Автомобиль 4616-0000020-01, 2014 года выпуска, государственный номер E451AX76, идентификационный номер (VIN) XVU4616ADE0000322, местонахождение: Ярославская обл., Некрасовский р-н, с. Левашово, ул. Молодежная. Собственник имущества - ООО «Торговый дом «Левашово».

Начальная цена продажи - 609450 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 91417,50 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6094,50 руб.

Лот № 12 (повторные торги). Прицеп 9445 Тонар, 2021 года выпуска, государственный номер АН434976, идентификационный номер (VIN) Х0Т944500М2000015, местонахождение: Ярославская обл., Борисоглебский р-н, с. Яковцево, ул. Речная, стр. 8-9. Собственник имущества - ООО «Лесопромышленная компания «Барс».

Начальная цена продажи - 1109845 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 166476,75 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 11098,45 руб.

II. Заложенное имущество.

Лот № 13 (повторные торги). Автомобиль Чайка - Сервис 4784N2, 2021 года выпуска, государственный номер М471МС76, идентификационный номер (VIN) ХUB4784N2M0000278, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 47-б. Обременение - залог, залогодержатель - МИФНС № 9 по Ярославской области. Собственник имущества - ООО «Яргласс».

Начальная цена продажи - 3124260 руб. (с учетом 20% НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 468639 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 31242,60 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000002754 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, а также на сайте продавца <https://rosim.gov.ru>.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Иркутской области

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 27 декабря 2025 г. в 10:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок - 27 января 2026 г. в 18:00 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок - 28 января 2026 г. в 10:00 по местному времени.

Дата проведения торгов - 28 января 2026 г. в 11:00 по местному времени.

Лот № 1. Автотранспортное средство Mitsubishi Mirage, 2014 года выпуска, номер кузова (прицепа) A05A0027896. Правообладатель - Убугунов М.И. Обременение - арест, залог.

Начальная цена - 136600 руб.

Шаг аукциона - 6830 руб.

Сумма задатка - 27320 руб.

Лот № 2. Автотранспортное средство Lexus CT200H, 2011 года выпуска, номер кузова (прицепа) ZWA102031479. Правообладатель - Минаков С.В. Обременение - арест, залог.

Начальная цена - 1345000 руб.

Шаг аукциона - 67250 руб.

Сумма задатка - 269000 руб.

Лот № 3. Автотранспортное средство Toyota Succeed, 2005 года выпуска, номер кузова (прицепа) NCP510091674. Правообладатель - Иванова Ж.Т. Обременение - арест, залог.

Начальная цена - 352200 руб.

Шаг аукциона - 17610 руб.

Сумма задатка - 70440 руб.

Лот № 4. Автотранспортное средство Lada Vesta, 2021 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XTAGFL110MY540517. Правообладатель - Сапель М.А. Обременение - арест, залог.

Начальная цена - 1080000 руб.

Шаг аукциона - 54000 руб.

Сумма задатка - 216000 руб.

Лот № 5. Автотранспортное средство Toyota Chaser, 2000 года выпуска, номер кузова (прицепа) GX1000112247. Правообладатель - Максимов Н.Ю. Обременение - арест.

Начальная цена - 515900 руб.

Шаг аукциона - 25795 руб.

Сумма задатка - 103180 руб.

Лот № 6. Автотранспортное средство Geely Coolray DA41KE5, 2020 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Y4K8622Z4LB906401. Правообладатель - Редько А.Ю. Обременение - арест.

Начальная цена - 1139000 руб.

Шаг аукциона - 56950 руб.

Сумма задатка - 227800 руб.

Лот № 7. Автотранспортное средство Ford Focus, 2011 года выпуска, идентификационный номер (VIN) X9FMXXEEMBU35946. Правообладатель - Непей-Пиво С.В. Обременение - арест.

Начальная цена - 508300 руб.

Шаг аукциона - 25415 руб.

Сумма задатка - 101660 руб.

Лот № 8. Транспортное средство Mazda Titan, 1994 года выпуска, номер шасси (рамы) WGLAT181381. Правообладатель - Шумкин А.С. Обременение - арест.

Начальная цена - 639700 руб.

Шаг аукциона - 31985 руб.

Сумма задатка - 127940 руб.

Лот № 9. 1/3 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 78 кв. м, кадастровый номер 38:34:012401:2269, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Малышева, д. 38, кв. 61. Зарегистрирован один человек. Правообладатель - Шпилевая С.В. Обременение - арест.

Начальная цена - 2112000 руб.

Шаг аукциона - 105600 руб.

Сумма задатка - 422400 руб.

Лот № 10. 1/4 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 11,6 кв. м, кадастровый номер 38:34:013601:2130, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Комсомольская, д. 33, ком. 166. Правообладатель - Константинова Е.И. Обременение - арест.

Начальная цена - 139900 руб.

Шаг аукциона - 6995 руб.

Сумма задатка - 27980 руб.

Лот № 11. 1/5 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 58,3 кв. м, кадастровый номер 38:36:000003:11026, местоположение: г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 221. кв. 12. Зарегистрировано три человека, из них один несовершеннолетний. Правообладатель - Думников М.А. Обременение - арест.

Начальная цена - 988400 руб.

Шаг аукциона - 49420 руб.

Сумма задатка - 197680 руб.

Лот № 12. Жилое помещение общей площадью 46,2 кв. м, кадастровый номер 38:17:010501:26, местоположение: Иркутская обл., Усть-Илимский р-н, рп. Железнодорожный, ул. Зеленая, д. 7, кв. 2. Зарегистрированные лица отсутствуют. Правообладатель - Степанов С.В. Обременение - арест.

Начальная цена - 1344700 руб.

Шаг аукциона - 67235 руб.

Сумма задатка - 268940 руб.

Лот № 13. 1/3 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 30,3 кв. м, кадастровый номер 38:32:010208:2394, местоположение: Иркутская обл., г. Усть-Илимск, ул. Светлова, д. 5, кв. 8. Зарегистрировано четыре человека, из них двое несовершеннолетних. Правообладатель - Усманова (Жданова) В.С. Обременение - арест.

Начальная цена - 343600 руб.

Шаг аукциона - 17180 руб.

Сумма задатка - 68720 руб.

Лот № 14. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 54,3 кв. м, кадастровый номер 38:02:040401:163, местоположение: Иркутская обл., Братский р-н, п. Зяба, ул. Кооперативная, д. 1а, кв. 4. Зарегистрировано четыре человека, из них двое несовершеннолетних. Правообладатель - Тецлова А.С. Обременение - арест.

Начальная цена - 1467300 руб.

Шаг аукциона - 73365 руб.

Сумма задатка - 293460 руб.

Лот № 15. 1/12 доля в праве общей долевой собственности на жилое здание общей площадью 49,9 кв. м, кадастровый номер 38:36:000033:10005, местоположение: г. Иркутск, ул. Касьянова, д. 55. Зарегистрировано два человека. Правообладатель - Качур А.А. Обременение - арест.

Начальная цена - 569200 руб.

Шаг аукциона - 28460 руб.

Сумма задатка - 113840 руб.

Лот № 16. Нежилое здание общей площадью 216,4 кв. м, кадастровый номер 38:17:010113:82; земельный участок общей площадью 1295 кв. м, кадастровый номер 38:17:010113:218, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - занятый нежилым зданием торгового комплекса, местоположение: Иркутская обл., Усть-Илимский р-н, рп. Железнодорожный, ул. Волкова, 2а. Правообладатель - Мищенко А.А. Обременение - арест, аренда на здание, ограничения на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (приказ «Об установлении границ охранных зон объектов электросетевого зозияства» от 7 августа 2024 г. № ИЭСК-П-ИД-24-381).

Начальная цена - 4170200 руб.

Шаг аукциона - 208510 руб.

Сумма задатка - 834040 руб.

Лот № 17. Нежилое здание общей площадью 612,2 кв. м, кадастровый номер 38:34:015001:352, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Южная, д. 39-б. Правообладатель - Даниленко В.С. Обременение - арест.

Начальная цена - 7956000 руб.

Шаг аукциона - 397800 руб.

Сумма задатка - 1591200 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000010510000001175 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>.

© Официальный бюллетень Федерального агентства по управлению государственным имуществом
«Государственное имущество»

Учредитель и издатель - Федеральное агентство по управлению государственным имуществом
Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций
Свидетельство о регистрации - ПИ № ФС77-32879 от 15 августа 2008 г.

Перепечатка материалов из бюллетеня «Государственное имущество» - только с согласия Учредителя

И. о. главного редактора О.А. Павленко

Технический редактор А.В. Капанина

Корректор Е.В. Овсянникова

Подписано в печать 30.12.25

Отпечатано в Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом

Тираж - 20 экз. Цена свободная

Адрес редакции: 109012, г. Москва, Никольский пер., д. 9

Телефон - (495) 647-72-35, www.rosim.ru