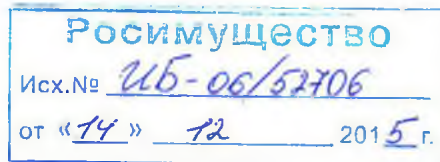


Митрополиту
Пермскому и Кунгурскому

Мефодию

ул. Монастырская, д. 93,
г. Пермь, 614990



Об имуществе религиозного назначения,
расположенном по адресу: г. Пермь,
ул. Газеты «Звезда», д. 18

Ваше Высокопреосвященство!

Росимущество рассмотрело Ваше обращение от 09.10.2015 б/н, поступившее из ТУ Росимущества в Пермском крае письмом от 12.11.2015 № 12-14-7529, по вопросу передачи централизованной религиозной организации «Пермская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» (далее – Религиозная организация) в собственность объекта недвижимого имущества – «Здание духовного училища, XIX в.» по адресу: г. Пермь, ул. Газеты «Звезда», д. 18 (далее – Объект), закрепленного на праве оперативного управления за ФБГОУ ВПО «Пермская государственная академия искусства и культуры», и сообщает.

Статьей 6 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной и муниципальной собственности» (далее – Федеральный закон № 327) определено, что основанием для рассмотрения вопроса о передаче религиозной организации государственного или муниципального имущества религиозного назначения

является письменное обращение такой организации. К заявлению религиозной организации прилагаются документы, обосновывающие право религиозной организации на передачу имущества религиозного назначения.

Перечень и порядок выдачи таких документов установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2011 № 325 «О перечне документов, обосновывающих право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и порядке их выдачи».

Как следует из представленных Религиозной организацией документов – архивной справки от 20.05.2015 № 354, выданной ГКБУ «Государственный архив Пермского края», технического паспорта, выданного ГУП «Центр технической инвентаризации Пермского края», а также исторической справки от 23.12.2014 – запрашиваемый Религиозной организацией Объект представляет собой: купленное в 1868 году для нужд Пермского духовного училища двухэтажное каменное здание (бывший дом чиновника Д.И. Образцова) и в 1885-1887 годах пристроенное к нему по инициативе Правления Пермского духовного училища трехэтажное здание для данного училища.

Таким образом, имущество религиозного назначения – трехэтажный пристрой Объекта 1885-1887 годов постройки – образует с двухэтажным купленным зданием нерелигиозного назначения единое строение (здание) и тем самым находится в здании, строении, сооружении, не относящемся к имуществу религиозного назначения, определенному ст. 2 Федерального закона № 327-ФЗ.

Имущество религиозного назначения не подлежит передаче в собственность религиозной организации в случае, если данное имущество является помещением в здании, строении, сооружении, не относящемся к имуществу религиозного назначения, в соответствии со ст. 2 Федерального закона от 30 ноября 2010 г. № 327-ФЗ.

В соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 8 Федерального закона № 327-ФЗ объект недвижимого имущества – здание по адресу: г. Пермь, ул. Газеты «Звезда», д. 18 не подлежит передаче в собственность Религиозной организации в рамках указанного закона.

В соответствии с ч. 3 ст. 4 Федерального закона № 327-ФЗ передаче Религиозной организации подлежит только имущество религиозного назначения – пристрой Здания духовного училища 1885-1887 годов постройки – в безвозмездное пользование.

И.Ю. Бабушкин

