

# ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

Федеральное агентство  
по управлению  
государственным имуществом

Официальный  
бюллетень

## Содержание

### **Продажи**

<b>Арестованное имущество</b> <b>(Архангельская обл. и Ненецкий автономный округ)</b>	<b>2</b>
<b>Арестованное имущество</b> <b>(Хабаровский край и Еврейская автономная обл.)</b>	<b>2</b>
<b>Арестованное имущество (Курская и Белгородская обл.)</b>	<b>3</b>
<b>Арестованное имущество (Иркутская обл.)</b>	<b>4</b>
<b>Арестованное имущество</b> <b>(Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</b>	<b>4</b>
<b>Арестованное имущество (Новосибирская обл.)</b>	<b>6</b>
<b>Арестованное имущество</b> <b>(Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</b>	<b>7</b>
<b>Арестованное имущество</b> <b>(Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</b>	<b>10</b>
<b>Арестованное имущество (Забайкальский край и Республика Бурятия)</b>	<b>13</b>
<b>Арестованное имущество (Забайкальский край и Республика Бурятия)</b>	<b>14</b>
<b>Арестованное имущество (Забайкальский край и Республика Бурятия)</b>	<b>14</b>
<b>Арестованное имущество (Псковская и Новгородская обл.)</b>	<b>16</b>

## Продажи

### Арестованное имущество

#### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области и Ненецком автономном округе

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 22 декабря 2025 г. в 00:01 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 19 января 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 21 января 2026 г. в 11:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 22 января 2026 г. в 11:00 по московскому времени.

**Лот № 1.** Транспортное средство Lexus RX 330, 2004 года выпуска, цвет кузова - светло-серый, государственный номер K187AM29, идентификационный номер (VIN) 2T2HA31U34C037991, номер кузова (прицепа) 2T2HA31U34C037991, объем двигателя - 3303 куб. см, мощность двигателя - 169 кВт/230 л.с. Обременение - арест. Собственник - Селезнев Д.Е. Начальная цена - 888000 руб. (без начисления НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 133200 руб. Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 44400 руб.

**Лот № 2.** Транспортное средство Камаз 53229 с крановым манипулятором, 2005 года выпуска, цвет - светло-серый, государственный номер P981CE29, номер кузова (прицепа) 1964456, объем двигателя - 10850 куб. см, мощность двигателя - 165 кВт/224,3 л.с. Обременение - арест. Собственник - Беспалов А.Н. Начальная цена - 1140600 руб. (без начисления НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 171090 руб. Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 57030 руб.

**Лот № 3.** Грузовое транспортное средство Камаз 43118 с манипулятором, 2007 года выпуска, цвет - вишня, идентификационный номер (VIN) X8968741470CA8030, государственный номер E339OB29, номер двигателя 727428035, объем двигателя - 10850 куб. см, мощность двигателя - 180 кВт/260 л.с. Обременение - арест. Собственник - Нестеров В.С. Начальная цена - 1578200 руб. (без начисления НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 236730 руб. Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 78910 руб.

**Лот № 4.** Грузовое транспортное средство Камаз 43118-15, 2006 года выпуска, цвет - светло-дымчатый, идентификационный номер (VIN) X5258701P60000147, государственный номер H619OE29, номер двигателя 62362245, объем двигателя - 9999, куб. см, мощность двигателя - 224 л.с. Обременение - арест. Собственник - Нестеров В.С. Начальная цена - 1094600 руб. (без начисления НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 164190 руб. Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 54730 руб.

**Лот № 5.** Грузовое транспортное средство Камаз 4311810 T6306A с манипулятором, 2011 года выпуска, цвет - оранжевый, идентификационный номер (VIN) X52T6306AB0000258, государственный номер K735HB29, номер двигателя B2621991, объем двигателя - 10857 куб. см, мощность двигателя - 245 л.с. Обременение - арест. Собственник - Нестеров В.С. Начальная цена - 1994300 руб. (без начисления НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 299145 руб. Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 99715 руб.

**Лот № 6.** Транспортное средство Mitsubishi Pajero Sport 2.5, 2012 года выпуска, цвет - синий, идентификационный номер (VIN) MMCGNKN40CFZ04866, государственный номер K714OM29, номер двигателя UCDK1103, объем двигателя - 2477 куб. см, мощность двигателя - 178 л.с. Обременение - арест. Собственник - Нестеров В.С. Начальная цена - 970900 руб. (без начисления НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 145635 руб. Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 48545 руб.

**Лот № 7.** Транспортное средство Datsun mi-DO, 2016 года выпуска, цвет - серый, идентификационный номер (VIN) Z8NFAABD0H0014172, государственный номер O019BM29, объем двигателя - 1596 куб. см, мощность двигателя - 64 кВт/87 л.с. Обременение - залог. Собственник - Смирнов А.А. Начальная цена - 395000 руб. (без начисления НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 59250 руб. Шаг аукциона (5% от начальной цены) - 19750 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 210000156300000002043 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

### Арестованное имущество

#### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Хабаровском крае и Еврейской автономной области

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 22 декабря 2025 г. в 17:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок - 21 января 2026 г. в 18:00 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок - 23 января 2026 г. до 18:00 по местному времени.

Дата проведения торгов - 26 января 2026 г. в 10:00 по местному времени.

**Лот № 12.** Квартира площадью 50,9 кв. м, кадастровый номер 27:20:0010152:578. Местоположение: Хабаровский край, г. Николаевск-на-Амуре, ул. Наумова, д. 32, кв. 7. Регистрационный номер 832/А. Собственник - Палажина Е.Н. Начальная цена - 1032000 руб. (НДС не облагается). Задаток (25% от начальной цены) - 258000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 10320 руб.

**Лот № 13.** Легковой автомобиль Lexus RX 350, 2010 года выпуска, номер кузова JTJBK11A102427639, государственный номер K802BP27, идентификационный номер (VIN) JTJBK11A102427639. Регистрационный номер 830/А. Собственник - Абиева Ф.Т. Начальная цена - 1897400 руб. (НДС не облагается). Задаток (25% от начальной цены) - 474350 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 18974 руб.

**Лот № 14.** Специализированный автомобиль 589401-000010, 2006 года выпуска, номер кузова 1973303, государственный номер H217OP27, идентификационный номер (VIN) X8958940160CL8047, номер двигателя 62347445. Регистрационный номер 897/А. Собственник - ООО «Производственно-Строительное Предприятие Завод Железобетонных Изделий». Начальная цена - 980636 руб. (с учетом НДС 22%). Задаток (25% от начальной цены) - 245159 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 9806,36 руб.

**Лот № 15.** Грузовой самосвал FAWCA3252P2K2T1A, 2011 года выпуска, номер кузова LFWKWXP6B1E35806, государственный номер A396YA27, идентификационный номер (VIN) LFWKWXP6B1E35806, номер двигателя 51926874. Регистрационный номер 897/А.

Собственник - ООО «Производственно-Строительное Предприятие Завод Железобетонных Изделий». Начальная цена - 1017846 руб. (с учетом НДС 22%). Задаток (25% от начальной цены) - 254461,50 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 10178,46 руб.

**Лот № 16.** Полуприцеп с бортовой платформой TOKYU-TF403-40, 1992 года выпуска, номер шасси TF40340S1261, государственный номер СВ032227, идентификационный номер (VIN) отсутствует. Регистрационный номер 898/А. Собственник - ООО «Производственно-Строительное Предприятие Завод Железобетонных Изделий». Начальная цена - 539972 руб. (с учетом НДС 22%). Задаток (25% от начальной цены) - 134993 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 5399,72 руб.

**Лот № 17.** Квартира площадью 79,9 кв. м, кадастровый номер 27:23:0030308:869. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Волочаевская, д. 123, кв. 76. Регистрационный номер 894/А. Собственник - ООО «Римбунан Хиджау МДФ». Начальная цена - 14972900 руб. (НДС не облагается). Задаток (25% от начальной цены) - 3743225 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 149729 руб.

**Лот № 18.** Квартира площадью 100,7 кв. м, кадастровый номер 27:23:0030308:439. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дзержинского, д. 4, кв. 76. Регистрационный номер 890/А. Собственник - ООО «Римбунан Хиджау МДФ». Начальная цена - 16822600 руб. (НДС не облагается). Задаток (25% от начальной цены) - 4205650 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 168226 руб.

**Лот № 19.** Квартира площадью 64,2 кв. м, кадастровый номер 27:23:0030308:975. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Волочаевская, д. 123, кв. 103. Регистрационный номер 896/А. Собственник - ООО «Римбунан Хиджау МДФ». Начальная цена - 9365400 руб. (НДС не облагается). Задаток (25% от начальной цены) - 2341350 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 93654 руб.

**Лот № 20.** Квартира площадью 96,2 кв. м, кадастровый номер 27:23:0030308:958. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Волочаевская, д. 123, кв. 81. Регистрационный номер 893/А. Собственник - ООО «Римбунан Хиджау МДФ». Начальная цена - 17630200 руб. (НДС не облагается). Задаток (25% от начальной цены) - 4407550 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 176302 руб.

**Лот № 21.** Квартира площадью 82 кв. м, кадастровый номер 27:23:0030303:105. Местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 32, кв. 21. Регистрационный номер 891/А. Собственник - ООО «Римбунан Хиджау МДФ». Начальная цена - 12035600 руб. (НДС не облагается). Задаток (25% от начальной цены) - 3008900 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 120356 руб.

**Лот № 22.** Легковой автомобиль Toyota Land Cruiser VDJ200L-GNTEZ, 2011 года выпуска, номер шасси JTMHV05J905022149, государственный номер А168УК27, идентификационный номер (VIN) JTMHV05J905022149. Регистрационный номер 916/А. Собственник - ООО «Римбунан Хиджау МДФ». Начальная цена - 3105998 руб. (с учетом НДС 22%). Задаток (25% от начальной цены) - 776499,50 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 31059,98 руб.

**Лот № 23.** Легковой автомобиль Lexus LX470, 2004 года выпуска, государственный номер А162КУ27, номер шасси JTHNT00W443543092, идентификационный номер (VIN) JTHNT00W443543092. Регистрационный номер 917/А. Собственник - ООО «Римбунан Хиджау МДФ». Начальная цена - 2055822 руб. (с учетом НДС 22%). Задаток (25% от начальной цены) - 513955,50 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 20558,22 руб.

**Лот № 24.** Легковой автомобиль Toyota Isis, 2006 года выпуска, номер кузова ANM15-0023928, государственный номер А118ХС27, идентификационный номер (VIN) отсутствует. Регистрационный номер 913/А. Собственник - ООО «Римбунан Хиджау МДФ». Начальная цена - 679906 руб. (с учетом НДС 22%). Задаток (25% от начальной цены) - 169976,50 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6799,06 руб.

**Лот № 25.** Легковой автомобиль Toyota Hiace, 2012 года выпуска, номер кузова KDH2068045601, государственный номер Н759Т027, идентификационный номер (VIN) отсутствует. Регистрационный номер 918/А. Собственник - ООО «Римбунан Хиджау МДФ». Начальная цена - 2231990 руб. (с учетом НДС 22%). Задаток (25% от начальной цены) - 557997,50 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 22319,90 руб.

**Лот № 26.** Легковой автомобиль Lexus GX 470, 2006 года выпуска, номер кузова JTB20X860112740, государственный номер А880ОС27, идентификационный номер (VIN) JTB20X860112740. Регистрационный номер 780/А. Собственник - Лейф А.А. Начальная цена - 1405540,58 руб. (НДС не облагается). Задаток (25% от начальной цены) - 351385,15 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 14055,41 руб.

**Лот № 27.** Легковой автомобиль Honda Insight, 2010 года выпуска, номер кузова ZE21209418, государственный номер Н875ВТ27, идентификационный номер (VIN) отсутствует. Регистрационный номер 792/А. Собственник - Морозова Е.П. Начальная цена - 470000 руб. (НДС не облагается). Задаток (25% от начальной цены) - 117500 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 4700 руб.

**Лот № 28.** Земельный участок площадью 1735 кв. м, кадастровый номер 27:17:0329001:2795. Местоположение установлено относительно ориентира. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, с. Виноградовка, 2210 м по направлению на юг от жилого дома № 8 по ул. Юбилейной. Регистрационный номер 815/А. Собственник - Лапка С.А. Начальная цена - 608200 руб. (НДС не облагается). Задаток (25% от начальной цены) - 152050 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6082 руб.

Основание проведения торгов - постановление судебного пристава-исполнителя о передаче арестованного имущества на реализацию.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000029830000002988 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, а также на сайте электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru>.

## Арестованное имущество

### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 19 декабря 2025 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 20 января 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 21 января 2026 г. в 14:00 по московскому времени.

Дата проведения аукциона - 22 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

**Лот № 1.** 1/6 доля в праве общей долевой собственности на квартиру общей площадью 30,3 кв. м, кадастровый номер 46:06:080501:581. Местонахождение: Курская обл., Железногорский р-н, Разветьевский с/с, п. Тепличный, ул. Лесная, д. 11, кв. 53. Должник - Петров А.Е. Взыскатель - Черкашина Я.В. Начальная цена - 182000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 91500 руб. Шаг аукциона - 8200 руб.

**Лот № 2.** Легковой автомобиль Lada Largus, 2012 года выпуска, цвет - серебристый, государственный номер О103АХ46, идентификационный номер (VIN) ХТАКС0У5LC0703604, номер кузова (прицепа) ХТАКС0У5LC0703604, номер двигателя D001108. Местонахождение: г. Курск, ул. Городская, д. 35. Должник - Евсюков Ю.Г. Взыскатель - АО «Тинькофф Банк». Начальная цена - 570200 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 285500 руб. Шаг аукциона - 25700 руб.

**Лот № 3.** Легковой автомобиль Mitsubishi Montero ЛТД 4ВД, 2004 года выпуска, цвет - черный, государственный номер У662КР51, идентификационный номер (VIN) JA4MW51S24J006566, номер кузова (прицепа) V77W4J006566, номер двигателя RD7473. Состояние

транспортного средства: повреждены задние бампер и фонарь с правой стороны, на кузове имеются следы коррозии и небольшие сколы. Местонахождение: г. Курск, ул. 50 лет Октября, д. 124. Должник - Алексеенко-Симпсон В.В. Взыскатель - ИФНС России по г. Курску. Начальная цена - 654400 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 327500 руб. Шаг аукциона - 29500 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000016390000001275 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

## Арестованное имущество

### Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Иркутской области

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 20 декабря 2025 г. в 10:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок - 23 января 2026 г. в 18:00 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок - 26 января 2026 г. в 10:00 по местному времени.

Дата проведения торгов - 27 января 2026 г. в 11:00 по местному времени.

**Лот № 1.** Автотранспортное средство Toyota Corolla Fielder, 2008 года выпуска, номер кузова (прицепа) NZE1419076249. Правообладатель - Багамаев К.М. Обременение - арест. Начальная цена - 516000 руб. Шаг аукциона - 25800 руб. Сумма задатка - 103200 руб.

**Лот № 2.** Автотранспортное средство Skoda Octavia, 2018 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XW8AC4NE8KH007164. Правообладатель - Бобровская В.А. Обременение - арест. Начальная цена - 1307700 руб. Шаг аукциона - 65385 руб. Сумма задатка - 261540 руб.

**Лот № 3.** Грузовой тягач МАЗ 643018320011, 2012 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Y3M643018C0000355. Правообладатель - Логиновский С.Н. Обременение - арест. Начальная цена - 1145900 руб. Шаг аукциона - 57295 руб. Сумма задатка - 229180 руб.

**Лот № 4.** Полуприцеп 9423 B0, 2011 года выпуска, идентификационный номер (VIN) X899423B0B0CZ8097. Правообладатель - Логиновский С.Н. Обременение - арест. Начальная цена - 1080900 руб. Шаг аукциона - 54045 руб. Сумма задатка - 216180 руб.

**Лот № 5.** Земельный участок общей площадью 112000 кв. м, кадастровый номер 85:01:031302:132, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, местоположение: Иркутская обл., Аларский р-н, поле «Бариса». Правообладатель - СПК «Маяк». Обременение - арест, аренда. Начальная цена - 3914500 руб. Шаг аукциона - 195725 руб. Сумма задатка - 782900 руб.

**Лот № 6.** Нежилое помещение общей площадью 88,7 кв. м, кадастровый номер 38:27:000130:445, местоположение: Иркутская обл., г. Шелехов, мкр. Центральный, д. 9, пом. 4. Правообладатель - Потапов Е.А. Обременение - арест, аренда. Начальная цена - 6113100 руб. Шаг аукциона - 305655 руб. Сумма задатка - 1222620 руб.

**Лот № 7.** Нежилое здание общей площадью 40,5 кв. м, кадастровый номер 38:29:030110:261, местоположение: Иркутская обл., Тайшетский р-н, г. Бирюсинск, ул. Больничная, д. 30-1а; земельный участок общей площадью 1552 кв. м, кадастровый номер 38:29:030110:263, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - гаражи всех видов автотранспорта, местоположение: Иркутская обл., Тайшетский р-н, г. Бирюсинск, ул. Больничная, д. 30а/1. Правообладатель - Даций Е.А. Обременение - арест, постановление Октябрьского районного суда г. Иркутска от 8 декабря 2020 г.; постановление Октябрьского районного суда г. Иркутска от 26 декабря 2023 г. Начальная цена - 1243300 руб. Шаг аукциона - 62165 руб. Сумма задатка - 248660 руб.

**Лот № 8.** Нежилое здание общей площадью 1108,2 кв. м, кадастровый номер 38:36:000005:1138; земельный участок общей площадью 1696 кв. м, кадастровый номер 38:36:000005:34523, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - магазины, местоположение: г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, 100. Правообладатель - ООО «Перспектива». Обременение - арест, аренда на здание, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (приказ «О внесении изменения в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 мая 2019 г. № 421-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутска» от 30 декабря 2021 г. № 1023-П). Начальная цена - 99408000 руб. Шаг аукциона - 4970400 руб. Сумма задатка - 19881600 руб.

**Лот № 9.** 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 51,5 кв. м, кадастровый номер 38:36:000003:7578, местоположение: г. Иркутск, ул. Тельмана, д. 53, кв. 33. Зарегистрировано три человека, из них один несовершеннолетний. Правообладатель - Гаврилов А.А. Обременение - арест. Начальная цена - 2314800 руб. Шаг аукциона - 115740 руб. Сумма задатка - 462960 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000010510000001172 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

## Арестованное имущество

### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 22 декабря 2025 г.

Дата окончания - 20 января 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 21 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата и время проведения торгов - 22 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Заявки подаются через сайт электронной площадки ООО «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru> в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru>.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на сайте электронной торговой площадки, находящейся в сети интернет по адресу: <https://www.rts-tender.ru>.

Незаложенное имущество:

**Лот № 1.** Квартира площадью 52,6 кв. м, кадастровый номер 37:25:020324:80, местонахождение: Ивановская обл., г. Кинешма, ул. Комсомольская, д. 5, кв. 2. Зарегистрирован один человек. Дом в программу капитального ремонта не включен. Правообладатель - Галимуллина Е.Г. Начальная цена продажи - 1972300 руб. Сумма задатка - 295845 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 19723 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 2.** Комната площадью 18,8 кв. м, кадастровый номер 37:25:040603:224, местонахождение: Ивановская обл., г. Кинешма, ул. Веснина, д. 4, кв. 8, комн. 13. Никто не зарегистрирован. Дом в программу капитального ремонта не включен. Правообладатель - Волков С.Н. Начальная цена продажи - 253200 руб. Сумма задатка - 37980 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 2532 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 3.** 16/100 долей в праве собственности на дом площадью 69 кв. м, кадастровый номер 37:24:030424:101, местонахождение: Ивановская обл., г. Иваново, ул. Гончарова д. 4. Правообладатель - Тимофеев Л.С. Начальная цена продажи - 358000 руб. Сумма задатка - 53700 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 3580 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 4.** Комната площадью 13,2 кв. м, кадастровый номер 37:24:010324:2094, местонахождение: Ивановская обл., г. Иваново, ул. Кудряшова, д. 100, кв. 13, комн. 29. Зарегистрирован один человек. Дом в программу капитального ремонта не включен. Правообладатель - Смирнов Н.А. Начальная цена продажи - 700700 руб. Сумма задатка - 105105 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 7007 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 5.** Комната площадью 15,6 кв. м, кадастровый номер 37:25:030103:321, местонахождение: Ивановская обл., г. Кинешма, ул. Семенова, д. 26, кв. 12, комн. 3. Зарегистрирован один человек. Дом в программу капитального ремонта не включен. Правообладатель - Самсонов М.С. Начальная цена продажи - 341200 руб. Сумма задатка - 51180 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 3412 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 6.** Комната площадью 24,9 кв. м, кадастровый номер 37:28:010618:250, местонахождение: Ивановская обл., г. Шуя, ул. Аникина, д. 5, кв. 6, комн. 29, 43. Зарегистрирован один человек. Задолженность по взносам на капитальный ремонт составляет 6552,62 руб. Правообладатель - Прудченко С.В. Начальная цена продажи - 904100 руб. Сумма задатка - 135615 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 9041 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 7.** Комната площадью 8,9 кв. м, кадастровый номер 37:25:030103:450, местонахождение: Ивановская обл., г. Кинешма, ул. Семёнова, д. 24, кв. 2, комн. 1. Зарегистрирован один человек. Дом в программу капитального ремонта не включен. Правообладатель - Рудяков С.В. Начальная цена продажи - 79700 руб. Сумма задатка - 11955 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 797 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 8.** Квартира площадью 23 кв. м, кадастровый номер 37:25:010824:1455, местонахождение: Ивановская обл., г. Кинешма, ул. им. Юрия Горохова, д. 6А, кв. 8. Никто не зарегистрирован. Дом в программу капитального ремонта не включен. Правообладатель - Гусев И.В. Начальная цена продажи - 981400 руб. Сумма задатка - 147210 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 9814 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 9.** 1/2 доля в праве собственности на жилой дом площадью 72,8 кв. м, кадастровый номер 37:28:020220:73; 1/2 доля в праве собственности на земельный участок площадью 812 кв. м, кадастровый номер 37:28:020220:11, местонахождение: Ивановская обл., г. Шуя, пер. 4-й Дубковский, д. 7. Никто не зарегистрирован. Правообладатель - Кузькина Е.Г. Начальная цена продажи - 1321400 руб. Сумма задатка - 198210 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 13214 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 10.** 1/4 доля в праве собственности на жилой дом площадью 20,7 кв. м, кадастровый номер 37:13:030701:305; 1/4 доля в праве собственности на земельный участок площадью 1202 кв. м, кадастровый номер 37:13:030701:107, местонахождение: Ивановская обл., Приволжский р-н, д. Колышино, ул. Речная, д. 42А. Зарегистрирован один человек. Правообладатель - Никулина Т.С. Начальная цена продажи - 158000 руб. Сумма задатка - 23700 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 1580 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 11.** Жилой дом площадью 35 кв. м, кадастровый номер 37:28:020512:53; земельный участок площадью 548 кв. м, кадастровый номер 37:28:020512:16, местонахождение: Ивановская обл., г. Шуя, пер. Свободы, д. 36. Никто не зарегистрирован. Правообладатель - Плотникова Н.А. Начальная цена продажи - 1003700 руб. Сумма задатка - 150555 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 10037 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 12.** Нежилое помещение (гаражный бокс) площадью 25,9 кв. м, кадастровый номер 37:23:010101:546, местонахождение: Ивановская обл., г. Вичуга, ГСК «Мечта-3» в районе ул. Ленинградской, бокс 18, лит. Г. Правообладатель - Баранов Р.В. Начальная цена продажи - 135400 руб. Сумма задатка - 20310 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 1354 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 13.** Нежилое помещение (гаражный бокс) площадью 14 кв. м, кадастровый номер 37:24:010323:714, местонахождение: Ивановская обл., г. Иваново, ул. Кудряшова, ГСК № 9, блок Г128-Г159, бокс Г136. Правообладатель - Филиппова А.А. Начальная цена продажи - 308000 руб. Сумма задатка - 46200 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 3080 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 14.** Нежилое помещение площадью 71,2 кв. м, кадастровый номер 37:24:010128:448, местонахождение: Ивановская обл., г. Иваново, ул. Свободная, д. 17, помещ. 1001. Правообладатель - Суханов А.В. Начальная цена продажи - 653066,67 руб. Сумма задатка - 979599 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 65306 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 15.** Нежилое помещение площадью 328,5 кв. м, кадастровый номер 37:10:020108:232, местонахождение: Ивановская обл., п. Лух, ул. Советская, д. 10, помещ. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 и пристройка. Правообладатель - Виноградов В.Б. Начальная цена продажи - 970389 руб. Сумма задатка - 145558 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 9703 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 16.** Здание нежилое площадью 950,1 кв. м, кадастровый номер 37:03:010802:407, местонахождение: Ивановская обл., Гаврилово-Посадский р-н, с. Загорье, д. 95. Правообладатель - СПК «Свобода». Начальная цена продажи - 9760700 руб. Сумма задатка - 1464105 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 97607 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 17.** Здание нежилое площадью 16,4 кв. м, кадастровый номер 37:28:010503:27; земельный участок площадью 457 кв. м, кадастровый номер 37:28:010503:8, местонахождение: Ивановская обл., г. Шуя, СТ № 28, уч. 8. Правообладатель - Огнева М.В. Начальная цена продажи - 293600 руб. Сумма задатка - 44040 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 2936 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 18.** Здание магазина площадью 52,5 кв. м, кадастровый номер 37:04:050111:15; земельный участок площадью 186 кв. м, кадастровый номер 37:04:050111:2, местонахождение: Ивановская обл., Заволжский р-н, с. Долматовский, ул. Центральная, д. 10А. Правообладатель - Абдуллина А.А. Начальная цена продажи - 1593400 руб. Сумма задатка - 239010 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 15934 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 19.** Здание площадью 1379,9 кв. м кадастровый номер 37:19:013271:400; здание площадью 186 кв. м, кадастровый номер 37:19:013271:398; здание площадью 1327,9 кв. м, кадастровый номер 37:19:013271:397; здание площадью 11,5 кв. м, кадастровый номер 37:19:011501:235; земельный участок площадью 18598 кв. м, кадастровый номер 37:19:013271:6, местонахождение: Ивановская обл., Фурмановский р-н, д. Косогоры, ул. Полевая, д. 5. Правообладатель - ООО «Энергосервис». Начальная цена продажи - 17884500 руб. Сумма задатка - 2682675 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 178845 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 20.** Земельный участок площадью 661 кв. м, кадастровый номер 37:28:010101:894, местонахождение: Ивановская обл., г. Шуя, ул. Сосновая, д. 32. Правообладатель - Зуйкова Е.А. Начальная цена продажи - 215200 руб. Сумма задатка - 32280 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 2152 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 21.** Земельный участок площадью 1100 кв. м, кадастровый номер 37:18:050101:1047, местонахождение: Ивановская обл., Тейковский р-н, с. Морозово, ул. Школьная, д. 16Б. Правообладатель - Куличкова Е.А. Начальная цена продажи - 382200 руб. Сумма задатка - 57330 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 3822 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 22.** Земельный участок площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 37:13:031802:1116, местонахождение: Ивановская обл., Приволжский р-н, с. Новое, ул. Запрудная, д. 8. Правообладатель - Румянцев М.В. Начальная цена продажи - 194400 руб. Сумма задатка - 29160 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 1944 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 23.** Автомобиль Toyota Land Cruiser, 2007 года выпуска, государственный номер А554АА37, идентификационный номер (VIN) JTEBU29JX05116843. Правообладатель - Иванов С.Г. Начальная цена продажи - 1197000 руб. Сумма задатка - 179550 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 11970 руб. (1% от начальной стоимости).

Заложенное имущество:

**Лот № 24.** Автомобиль Renault MeganII C2E16 115 E2, 2006 года выпуска, государственный номер В791ОМ37, идентификационный номер (VIN) VF1LM180H36146657. Обременение - залог, залогодержатель - ПАО «Совкомбанк». Правообладатель - Гаврильчук И.Н. Начальная цена продажи - 231600 руб. Сумма задатка - 34740 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 2316 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 25.** Автомобиль Volkswagen Polo, 2015 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XW8ZZZ61ZGG005148, государственный номер Х388КВ37. Обременение - залог, залогодержатель ПАО «Совкомбанк». Правообладатель - Логинов Е.П. Начальная цена продажи - 322799,44 руб. Сумма задатка - 48419 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 3227 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 26.** Автомобиль Nissan Qashqai 2.0 Acenta, 2008 года выпуска, государственный номер А962ТР37, идентификационный номер (VIN) SJNFBAJ10U1274232. Обременение - залог, залогодержатель - АО «ТБанк». Правообладатель - Храпов В.И. Начальная цена продажи - 152510,58 руб. Сумма задатка - 22876 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 1525 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 27.** Автомобиль Toyota RAV4, 2020 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XW7R13FV40S008978, государственный номер В555ЕМ37. Обременение - залог, залогодержатель - ООО МКК «Фосфин». Правообладатель - Корнеев В.С. Начальная цена продажи - 1500000 руб. Сумма задатка - 225000 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 15000 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 28.** Автомобиль Hyundai Solaris, 2017 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Z94K241CAJR024210, государственный номер Х897ЕЕ178. Обременение - залог, залогодержатель - АО «Банк Инго». Правообладатель - Шаронов О.А. Начальная цена продажи - 820000 руб. Сумма задатка - 123000 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 8200 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 29.** Автомобиль Daewoo Matiz, 2012 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XWB4A11EDCA030376, государственный номер Н988УО37. Обременение - залог, залогодержатель - ООО ПКО «Нэйва». Правообладатель - Тимофеева М.В. Начальная цена продажи - 224000 руб. Сумма задатка - 33600 руб. (15% от начальной стоимости). Шаг аукциона - 2240 руб. (1% от начальной стоимости).

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000002749 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, на сайте продавца <https://rosim.gov.ru>.

## Арестованное имущество

### Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Новосибирской области

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 23 декабря 2025 г. в 16:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок - 26 января 2026 г. в 16:00 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок - с 27 января 2026 г. с 8:30 по 28 января 2026 г. до 20:00 по местному времени.

Дата проведения торгов - 29 января 2026 г. в 9:00, 9:10, 9:20, 9:30, 9:40, 9:50, 10:00, 10:10, 10:20 по местному времени.

Дата подведения итогов торгов - 29 января 2026 г. до 23:59 по местному времени.

**Лот № 1** (повторные торги). Нежилое здание (теплая стоянка а/парка) площадью 180,4 кв. м, кадастровый номер 54:33:040805:507. Местоположение: Новосибирская обл., г. Искитим, пр-кт Юбилейный, д. 2Б. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Агафоновой Н.Г. от 19 декабря 2025 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Агафоновой Н.Г. от 22 сентября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 71 от 24 сентября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - ИП Шеметов А.В. Начальная цена - 603457,50 руб. Сумма задатка (50% от начальной цены) - 301728,75 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6034,57 руб.

**Лот № 2** (повторные торги). Земельный участок (земли сельскохозяйственного назначения) для садоводства площадью 1000 ± 22 кв. м, кадастровый номер 54:10:028210:2590. Местоположение: Новосибирская обл., Колыванский р-н, Соколовский с/с, СНТ «Пять озер», мкр. «Отрада», ул. 7-я аллея Радости, уч. 20. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Беркетовой М.В. от 17 декабря 2025 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги ведущего судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Лининской М.В. от 14 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 89 от 14 октября 2025 г. Обременения - арест, запрещение регистрации. Собственник - Юрганов Д.С. Начальная цена - 183600 руб. Сумма задатка (50% от начальной цены) - 91800 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1836 руб.

**Лот № 3** (повторные торги). Доля в размере 51% в уставном капитале ООО «Развитие» (ИНН 5438319515, ОГРН 1135476008117). Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Томиной Е.А. от 18 декабря 2025 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги заместителя начальника отделения - заместителя старшего судебного пристава СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Белозеровой Е.С. от 14 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 99 от 14 октября 2025 г. Обременения - арест. Собственник - Белорыбец Ю.Н. Начальная цена - 4335 руб. Сумма задатка (50% от начальной цены) - 2167,50 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 43,35 руб.

**Лот № 4** (повторные торги). Автомобиль Toyota Rav4, 2006 года выпуска, цвет - черный, государственный номер Р086ЕХ154, идентификационный номер (VIN) JTMВН31V806037906, местонахождение: г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, д. 41. Основание реализации -

постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Переберинной Ю.А. от 19 декабря 2025 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Фильченко С.В. от 15 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 102 от 15 октября 2025 г. Обременение - арест, запрет на регистрационные действия. Собственник - ИП Дмитриев В.О. Начальная цена - 716720 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 107508 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7167,20 руб.

**Лот № 5** (повторные торги). Жилое помещение (квартира) площадью 30,2 кв. м, кадастровый номер 54:35:071570:2323. Местоположение: г. Новосибирск, ул. В. Высоцкого, д. 48, кв. 2. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Фильченко С.В. от 18 декабря 2025 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Фильченко С.В. от 16 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 105 от 16 октября 2025 г. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «СПЕЦСТРОЙКОНТРОЛЬ». Начальная цена - 3003305 руб. Сумма задатка (50% от начальной цены) - 1501652,50 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 30033,05 руб.

**Лот № 6** (повторные торги). Нежилое помещение площадью 69,1 кв. м, кадастровый номер 54:35:052055:992. Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Мира, д. 63а. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Фильченко С.В. от 18 декабря 2025 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Фильченко С.В. от 24 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 107 от 24 октября 2025 г. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - ООО «СИБСТРОЙКОММЕРС-ПЛЮС». Начальная цена - 3750880 руб. Сумма задатка (50% от начальной цены) - 1875440 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 37508,80 руб.

**Лот № 7** (повторные торги). Автомобиль (бетономеситель) Nissan Diesel, 1993 года выпуска, цвет - синий, номер шасси (рамы) CM89A501132, государственный номер M164BT54, местонахождение: г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, д. 238. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Ступакова П.В. от 17 декабря 2025 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Ступакова П.В. от 28 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 114 от 28 октября 2025 г. Обременение - арест, запрет на регистрационные действия. Собственник - ООО «Управление механизации и автотранспорта строймастер». Начальная цена - 1091060 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 163659 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 10910,60 руб.

**Лот № 8** (повторные торги). Автомобиль Infiniti G35, 2002 года выпуска, цвет - черный, идентификационный номер (VIN) JNKC54E03M203967, государственный номер O366MO154, местонахождение: г. Новосибирск, ул. Титова д. 5/1. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Ступакова П.В. от 17 декабря 2025 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя СОСП по Новосибирской области ГМУ ФССП России Ступакова П.В. от 30 октября 2025 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 116 от 30 октября 2025 г. Обременение - арест, запрет на регистрационные действия. Собственник - ИП Сальманов Р.Т. Начальная цена - 497080 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка (15% от начальной цены) - 74562 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 4970,80 руб.

**Лот № 9** (повторные торги). Нежилое помещение площадью 173,9 кв. м, кадастровый номер 54:35:072185:1551. Местоположение: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Выборная, д. 132/1. Основание реализации - постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию, судебного пристава-исполнителя СОСП по Октябрьскому району ГУ ФССП России Вечкановой Е.Г. от 19 декабря 2025 г., постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя СОСП по Октябрьскому району ГУ ФССП России Грибовой Е.А. от 4 сентября 2024 г., уведомление о готовности к реализации арестованного имущества № 533 от 4 сентября 2024 г. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Ковальчук М.В. Начальная цена - 6222850 руб. Сумма задатка (50% от начальной цены) - 3111425 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 62228,50 руб.

С извещениями о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000018950000003683, 21000018950000003684, 21000018950000003685, 21000018950000003686, 21000018950000003687, 21000018950000003688, 21000018950000003689, 21000018950000003690, 21000018950000003693 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

## Арестованное имущество

### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 22 декабря 2025 г. в 00:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 19 января 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 20 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения торгов и подведения итогов торгов - 22 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

**Лот № 1.** Автомобиль Ford Focus, 2011 года выпуска, цвет - серебристый, государственный номер T608YK33, идентификационный номер (VIN) X9FKXXEVBKBS07563, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 39. Арестовано судебным приставом-исполнителем СОСП Ленинского района г. Владимира УФССП России по Владимирской области Пудовкиной И.А., оставлено на ответственное хранение должнику, с правом беспрепятственного пользования. Зарегистрировано обременение в виде ипотеки, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Собственник - Поляков С.Ю. Начальная цена продажи - 502345 руб. Сумма задатка - 7351,75 руб. Шаг аукциона - 5023,45 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 2.** Транспортное средство ГАЗ 2705, 1996 года выпуска, цвет - синий, государственный номер B998MC33, идентификационный номер (VIN) XTH270500T0018533, местонахождение: Владимирская обл., г. Вязники, ул. Мошина, д. 25. Арестовано судебным приставом-исполнителем СОСП по Владимирской области ГМУ ФССП России Буарадой Д.А., оставлено на ответственное хранение должнику с правом беспрепятственного пользования. Собственник - МУП БПК «Нептун» Вязниковского района. Обременение - залог, залогодержатель Федеральная налоговая служба. Начальная цена продажи - 73500 руб. Сумма задатка - 11025 руб. Шаг аукциона - 735 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 3.** Транспортное средство Самосвал, 2011 года выпуска, цвет - оранжевый, государственный номер Y404MH33, идентификационный номер (VIN) XTC651153B1207103, местонахождение: Владимирская обл., г. Александров, ул. Коммунальщикова, д. 2. Арестовано судебным

приставом-исполнителем СОСП по Владимирской области ГМУ ФССП России Куряевой Э.Ш., оставлено на ответственное хранение председателю ликвидационной компании без права отчуждения. Собственник - МУП «Служба единого заказчика - Горстройзаказчик» Александровского района. Начальная цена продажи - 802500 руб. Сумма задатка - 120375 руб. Шаг аукциона - 8025 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 4.** Автомобиль Hyundai Getz GLS, 2008 года выпуска, цвет - синий, государственный номер С246ОК33, идентификационный номер (VIN) KMHBT51DP8U800552, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Кулибина, д. 13. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Октябрьского района г. Владимира УФССП России по Владимирской области Коробовой Н.Н., оставлено на ответственное хранение взыскателю без права пользования. Собственник - Егорова В.В. Обременение - залог, залогодержатель ООО МК «КарМани». Начальная цена продажи - 426500 руб. Сумма задатка - 63975 руб. Шаг аукциона - 4265 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 5.** Автомобиль Audi A4, 2003 года выпуска, цвет - серебристый, государственный номер Х253МН33, идентификационный номер (VIN) WAUZZZ8E93A160178, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Кулибина, д. 13. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Меленковского района УФССП России по Владимирской области Ботневой Е.Е., оставлено на ответственное хранение взыскателю без права пользования. Собственник - Федосеева Г. Обременение - залог, залогодержатель ООО МК «КарМани». Начальная цена продажи - 300000 руб. Сумма задатка - 45000 руб. Шаг аукциона - 3000 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 6.** Автомобиль BMW X5, 2007 года выпуска, цвет - черный, государственный номер К373ТО33, идентификационный номер (VIN) WBAFF41000L062833, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 34. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Ленинского района г. Владимира УФССП России по Владимирской области Пудовкиной И.А., оставлено на ответственное хранение должнику с правом беспрепятственного пользования. Собственник - Семенов С.Г. Начальная цена продажи - 1044029,17 руб. Сумма задатка - 156604,37 руб. Шаг аукциона - 10440,29 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 7.** Автомобиль Hyundai Solaris, 2015 года выпуска, цвет - желтый, государственный номер Т215РТ33, идентификационный номер (VIN) Z94CT41DBFR441950, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Диктора Левитана, гаражи 325/90Б. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Собинского района УФССП России по Владимирской области Суровой О.Е., оставлено на ответственное хранение должнику без права пользования. Собственник - Гулиев В.Ф.О. Обременение - залог, залогодержатель ООО ПКО «Вин Лэвел Капитал». Начальная цена продажи - 620000 руб. Сумма задатка - 93000 руб. Шаг аукциона - 6200 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 8.** Автомобиль Volvo FL7, 1992 года выпуска, цвет - белый, государственный номер У005МО33, идентификационный номер (VIN) YV2F5A4C7PA378090, местонахождение: Владимирская обл., ЗАТО г. Радужный, пл. 17, д. 57 (на земельном участке). Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП ЗАТО г. Радужный УФССП России по Владимирской области Сиваевой Т.Ю., оставлено на ответственное хранение должнику с правом беспрепятственного пользования. Собственник - Малаш О.В. Начальная цена продажи - 674416,67 руб. Сумма задатка - 101162,50 руб. Шаг аукциона - 6744,16 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 9.** Автомобиль Chevrolet Niva 212300-55, 2018 года выпуска, цвет - черно-синий, государственный номер У390РА33, идентификационный номер (VIN) Х9Л212300J0672486, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Вишневая, д. 1. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Ленинского района г. Владимира УФССП России по Владимирской области Пудовкиной И.А., оставлено на ответственное хранение должнику с правом беспрепятственного пользования. Собственник - Немонтов М.В. Начальная цена продажи - 622168,33 руб. Сумма задатка - 93325,24 руб. Шаг аукциона - 6221,68 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 10.** Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 46,4 кв. м, кадастровый номер 33:14:000920:163, местонахождение: Владимирская обл., Гусь-Хрустальный р-н, п. Уршельский, ул. Южная, д. 1, кв. 1. Информация о зарегистрированных лицах УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Взносы на капитальный ремонт не начисляются. Собственник - Ярославский К.И. Начальная цена продажи - 251900 руб. Сумма задатка - 37785 руб. Шаг аукциона - 2519 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 11.** Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 31,1 кв. м, кадастровый номер 33:14:000908:554, местонахождение: Владимирская обл., Гусь-Хрустальный р-н, п. Уршельский, ул. Театральная, д. 52, кв. 26. Информация о зарегистрированных лицах УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Взносы на капитальный ремонт не начисляются. Собственник - Пантелеев Л.С. Начальная цена продажи - 443200 руб. Сумма задатка - 66480 руб. Шаг аукциона - 4432 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 12.** Здание нежилое площадью 31 кв. м, кадастровый номер 33:05:170701:2527, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, п. Заключьменский, ул. Заречная, д. 2Ж, гаражный бокс 6А. Собственник - ИП Ульянов А.В. Начальная цена продажи - 881960 руб. Сумма задатка - 132294 руб. Шаг аукциона - 8819,60 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 13.** Здание нежилое площадью 23 кв. м, кадастровый номер 33:24:010112:666, местонахождение: Владимирская обл., г. Собинка, ул. Молодежная, ряд 4А, гараж 12. Собственник - Дубровкин Н.В. Начальная цена продажи - 227400 руб. Сумма задатка - 34110 руб. Шаг аукциона - 2274 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 14.** Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 50,4 кв. м, кадастровый номер 33:09:010117:594, местонахождение: Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Парковая, д. 58, кв. 12. Зарегистрирован один человек. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 1 ноября 2025 г. - 524,16 руб. Собственник - Крапаченко А.В. Начальная цена продажи - 912400 руб. Сумма задатка - 136860 руб. Шаг аукциона - 9124 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 15.** Жилое помещение площадью 14,5 кв. м, кадастровый номер 33:18:000540:236, местонахождение: Владимирская обл., г. Кольчугино, ул. 50 лет Октября, д. 5А, кв. 57. Зарегистрированы два человека. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 1 октября 2025 г. - 9741,81 руб., пени - 3001,87 руб. Собственник - Огаркова О.Н. Начальная цена продажи - 188200 руб. Сумма задатка - 28230 руб. Шаг аукциона - 1882 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 16.** Жилое помещение площадью 18,9 кв. м, кадастровый номер 33:22:024026:250, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Горького, д. 72, кв. 8, ком. 38. Зарегистрированные лица отсутствуют. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 14 августа 2025 г. - 14618,92 руб., пени - 3893,73 руб. Собственник - Степанова Е.Е. Начальная цена продажи - 765000 руб. Сумма задатка - 114750 руб. Шаг аукциона - 7650 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 17.** Помещение нежилое площадью 21,8 кв. м, кадастровый номер 33:22:032091:620, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Погодина, д. 5Г, гаражный бокс 256. Собственник - Огурцов А.А. Начальная цена продажи - 540676 руб. Сумма задатка - 81101,40 руб. Шаг аукциона - 5406,76 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 18.** Жилое помещение площадью 8,8 кв. м, кадастровый номер 33:22:024035:1112, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Кирова, д. 13, кв. 25, ком. 4. Зарегистрированные лица отсутствуют. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 14 августа 2025 г. - 2018,56 руб., пени - 206,25 руб. Собственник - Пискарева Ю.В. Начальная цена продажи - 750000 руб. Сумма задатка - 112500 руб. Шаг аукциона - 7500 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 19.** Нежилое помещение площадью 22,5 кв. м, кадастровый номер 33:22:011224:4571, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ГСК Пичугина-7, бокс 24. Собственник - Бирюков Г.М. Начальная цена продажи - 1017300 руб. Сумма задатка - 152595 руб. Шаг аукциона - 10173 руб. (1% от начальной стоимости).



**Лот № 20.** Земельный участок площадью 800 кв. м, кадастровый номер 33:09:010117:211, вид разрешенного использования - личное подсобное хозяйство; жилой дом площадью 39,8 кв. м, кадастровый номер 33:09:010115:692, местонахождение: Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Парковая, д. 16. Информация о зарегистрированных лицах УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Собственники - Кулакова Н.В., Лобанова О.А., Лобанов М.А., Черенкова Т.Ю. Согласно приложению № 2 к приказу Минкультуры России от 18 марта 2015 г. № 415 «Об утверждении границ территорий и предмета охраны исторического поселения федерального значения г. Гороховец Владимирской области», жилой дом 1930 года постройки является исторически ценным градоформирующим объектом и входит в предмет охраны исторического поселения федерального значения г. Гороховца. Начальная цена продажи - 470403 руб. Сумма задатка - 70560,45 руб. Шаг аукциона - 4704,03 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 21.** Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 31,4 кв. м, кадастровый номер 33:22:032195:605, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Растопчина, д. 3, кв. 66. Зарегистрированные лица отсутствуют. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 17 июня 2025 г. отсутствует. Собственник - Краснощекова Н.В. Начальная цена продажи - 1015000 руб. Сумма задатка - 152250 руб. Шаг аукциона - 10150 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 22.** Общая долевая собственность (3/10 доли в праве) на жилое помещение площадью 42 кв. м, кадастровый номер 33:22:024070:511, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Михайловская, д. 16, кв. 61. Зарегистрированы три человека (один из них несовершеннолетний). Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 27 марта 2025 г. отсутствует. Собственник - Безденежных И.Р. Начальная цена продажи - 801100 руб. Сумма задатка - 120165 руб. Шаг аукциона - 8011 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 23.** Жилое помещение площадью 29,9 кв. м, кадастровый номер 33:25:000106:1225, местонахождение: Владимирская обл., г. Гусь-Хрустальный, ул. Октябрьская, д. 25А, кв. 5. Зарегистрированные лица отсутствуют. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 15 сентября 2025 г. - 29837,27 руб., пени - 11778,11 руб. Собственник - Воробьев Н.А. Начальная цена продажи - 1129000 руб. Сумма задатка - 169350 руб. Шаг аукциона - 11290 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 24.** Здание нежилое площадью 20,7 кв. м, кадастровый номер 33:24:010111:1848, местонахождение: Владимирская обл., г. Собинка, ул. Пушкина, ряд 9, д. 12. Собственник - Захаренков А.В. Начальная цена продажи - 227400 руб. Сумма задатка - 34110 руб. Шаг аукциона - 2274 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 25.** Земельный участок площадью 2425 кв. м, кадастровый номер 33:08:020205:119, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства; жилой дом площадью 42 кв. м, кадастровый номер 33:08:020205:267, местонахождение: Владимирская обл., Вязниковский р-н, с. Троицкое-Татарово, д. 35. Информация о зарегистрированных лицах УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Собственник - Кулыгин А.Ю. Начальная цена продажи - 1224191 руб. Сумма задатка - 183628,65 руб. Шаг аукциона - 12241,91 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 26.** Общая долевая собственность (1/5 доля в праве) на жилое помещение площадью 20,6 кв. м, кадастровый номер 33:09:010117:704, местонахождение: Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Мичурина, д. 8, кв. 11. Зарегистрирован один человек. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 23 октября 2025 г. отсутствует. Зарегистрировано обременение в виде ипотеки, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Собственник - Зайцева Ж.Т. Начальная цена продажи - 104100 руб. Сумма задатка - 15615 руб. Шаг аукциона - 1041 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 27.** Здание нежилое площадью 21,5 кв. м, кадастровый номер 33:25:000091:23, местонахождение: Владимирская обл., г. Гусь-Хрустальный, район гаражей «ГСК-7», гараж № 2. Собственник - Шалаев Е.Ю. Начальная цена продажи - 340000 руб. Сумма задатка - 51000 руб. Шаг аукциона - 3400 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 28.** Жилое здание площадью 41,1 кв. м, кадастровый номер 33:12:011431:970, местонахождение: Владимирская обл., Собинский р-н, с.п. Березниковское, с. Березники, ул. Халтурка, д. 19. Зарегистрированные лица отсутствуют. Собственник - Ерохов В.С. Начальная цена продажи - 872800 руб. Сумма задатка - 130920 руб. Шаг аукциона - 8728 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 29.** Здание нежилое площадью 33,9 кв. м, кадастровый номер 33:24:010112:818, местонахождение: Владимирская обл., г. Собинка, ул. Молодежная, ряд 10. Собственник - Дроздов А.И. Начальная цена продажи - 358700 руб. Сумма задатка - 53805 руб. Шаг аукциона - 3587 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 30.** Земельный участок площадью 792 кв. м, кадастровый номер 33:01:001439:53, вид разрешенного использования - для производственных целей; здание площадью 676,7 кв. м, кадастровый номер 33:01:000000:657, местонахождение: Владимирская обл., Александровский р-н, вблизи г. Карабаново, гаражный бокс. Собственник - ООО «Атлант». Начальная цена продажи - 5773400 руб. Сумма задатка - 866010 руб. Шаг аукциона - 57734 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 31** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/5 доля в праве) на жилое помещение площадью 13,6 кв. м, кадастровый номер 33:24:010109:976, местонахождение: Владимирская обл., г. Собинка, ул. Лакина, д. 3, к. 94. Зарегистрирован один человек. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 30 июня 2025 г. - 13533,80 руб., пени - 5163,83 руб. Собственник - Зинякова А.С. Начальная цена продажи - 72624 руб. Сумма задатка - 10893,60 руб. Шаг аукциона - 726,24 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 32** (повторные торги). Квартира площадью 34,7 кв. м, кадастровый номер 33:14:001101:100, местонахождение: Владимирская обл., Гусь-Хрустальный р-н, п. Тасинский, ул. Новая, д. 1А, кв. 4. Информация о зарегистрированных лицах УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 15 сентября 2025 г. - 33345,45 руб., пени - 13449,36 руб. Собственник - Треголосова С.Р. Начальная цена продажи - 918000 руб. Сумма задатка - 137700 руб. Шаг аукциона - 9180 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 33** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 65,4 кв. м, кадастровый номер 33:22:011283:1954, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Василисина, д. 7, кв. 26. Зарегистрированы два человека (один из них несовершеннолетний). Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 9 октября 2025 г. отсутствует. Собственник - Козырева С.В. Начальная цена продажи - 1057633,93 руб. Сумма задатка - 158645,08 руб. Шаг аукциона - 10576,33 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 34** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 20,8 кв. м, кадастровый номер 33:09:010117:737, местонахождение: Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Мичурина, д. 8, кв. 53. Зарегистрированы четыре человека (двое из них несовершеннолетние). Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 5 мая 2025 г. - 13877,12 руб., пени - 6972,50 руб. Собственник - Алексеева С.М. Начальная цена продажи - 155261 руб. Сумма задатка - 23289,15 руб. Шаг аукциона - 1552,61 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 35** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 30 кв. м, кадастровый номер 33:24:010106:892, местонахождение: Владимирская обл., г. Собинка, ул. Ленина, д. 98, кв. 12. Зарегистрированные лица отсутствуют. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 23 июля 2025 г. - 6625,54 руб., пени - 826,80 руб. Собственник - Сысоева Е.В. Начальная цена продажи - 603160 руб. Сумма задатка - 90474 руб. Шаг аукциона - 6031,60 руб. (1% от начальной стоимости).

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000002748 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, на сайте продавца <https://www.rosim.gov.ru>.

**Арестованное имущество****Межрегиональное территориальное управление  
Федерального агентства по управлению государственным имуществом  
во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях**

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 22 декабря 2025 г. в 00:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 19 января 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 20 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения торгов и подведения итогов торгов - 22 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

**Лот № 1** (повторные торги). Автомобиль Lada Largus RS045L, 2020 года выпуска, цвет - белый, государственный номер B811TA33, идентификационный номер (VIN) XTARS045LM1338813, местонахождение: Владимирская обл., Киржачский р-н, д. Кипрево, ул. Новая, д. 1. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Киржачского района УФССП России по Владимирской области Арефьевой Ю.В., оставлено на ответственное хранение должнику с правом беспрепятственного пользования. Обременение - залог, залогодержатель АО «РН Банк». Собственник - Богатова О.В. Начальная цена продажи - 662807,05 руб. Сумма задатка - 99421,05 руб. Шаг аукциона - 6628,07 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 2** (повторные торги). Автомобиль Chevrolet Klas Aveo, 2010 года выпуска, цвет - красный, государственный номер M839PK33, идентификационный номер (VIN) XUUSF69WJA0010147, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Кулибина, д. 13. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Вязниковского района УФССП России по Владимирской области Потаповой О.М., оставлено на ответственное хранение взыскателю без права пользования. Собственник - Самойлова Е.В. Обременение - залог, залогодержатель АО «Азиатско-Тихоокеанский Банк». Начальная цена продажи - 289000 руб. Сумма задатка - 43350 руб. Шаг аукциона - 2890 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 3** (повторные торги). Автомобиль Ford Focus, 2005 года выпуска, цвет - серебристый, государственный номер M281YA33, идентификационный номер (VIN) X9F4XXEED45E80903, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Кулибина, д. 13. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП г. Муром и Муромского района УФССП России по Владимирской области Барабановой А.А., оставлено на ответственное хранение взыскателю без права пользования. Собственник - Рожнов К.Е. Обременение - залог, залогодержатель АО «ТБанк». Начальная цена продажи - 412250 руб. Сумма задатка - 61837,50 руб. Шаг аукциона - 4122,50 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 4** (повторные торги). Автомобиль Land Rover Range Rover, 2009 года выпуска, цвет - коричневый, государственный номер X474HO799, идентификационный номер (VIN) SALLMAM249A302344, местонахождение: Владимирская обл., г. Суздаль, ул. Гоголя, д. 29. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Суздальского района УФССП России по Владимирской области Штыбен К.С., оставлено на ответственное хранение должнику с правом пользования. Собственник - Домрачев А.М. Начальная цена продажи - 1036087,95 руб. Сумма задатка - 155413,19 руб. Шаг аукциона - 10360,87 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 5** (повторные торги). Автомобиль Chevrolet Spark, 2012 года выпуска, цвет - черный, государственный номер T247TC33, идентификационный номер (VIN) XWVBM481JA518945, местонахождение: Владимирская обл., г. Судогода, ул. Пионерская, д. 12. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Судогодского района УФССП России по Владимирской области Лапиным М.В., оставлено на ответственное хранение должнику с правом пользования. Собственник - Савинова О.О. Обременение - залог, залогодержатель ПАО «Совкомбанк». Начальная цена продажи - 510000 руб. Сумма задатка - 76500 руб. Шаг аукциона - 5100 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 6** (повторные торги). Автомобиль Land Rover Freelander 2, 2008 года выпуска, цвет - черный, государственный номер O767TP33, идентификационный номер (VIN) SALFA24B38E095187, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Ноябрьская, д. 151А. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Суздальского района УФССП России по Владимирской области Лапиным М.В., оставлено на ответственное хранение взыскателю без права пользования. Собственник - Фокин В.В. Обременение - залог, залогодержатель АО «Экспобанк». Начальная цена продажи - 144594,92 руб. Сумма задатка - 21689,23 руб. Шаг аукциона - 1445,94 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 7** (повторные торги). Земельный участок площадью 800 кв. м, кадастровый номер 33:02:020727:233, вид разрешенного использования - для садоводства, местонахождение: Владимирская обл., Киржачский р-н, СНТ «Полутино», ул. «В», уч. 30. Собственник - Овчаров С.А. Начальная цена продажи - 161840 руб. Сумма задатка - 24276 руб. Шаг аукциона - 1618,40 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 8** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 39,2 кв. м, кадастровый номер 33:09:010107:795, местонахождение: Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Ленина, д. 59, кв. 10. Зарегистрированы два человека. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 29 августа 2025 г. - 28226,14 руб., пени - 10892,29 руб. Собственник - Гайнов М.К. Начальная цена продажи - 180030 руб. Сумма задатка - 27004,50 руб. Шаг аукциона - 1800,30 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 9** (повторные торги). Земельный участок площадью 1524 кв. м, кадастровый номер 33:02:021006:105, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства; жилой дом площадью 102,8 кв. м, кадастровый номер 33:02:021006:326, местонахождение: Владимирская обл., Киржачский р-н, д. Ивашево, д. 91. Зарегистрированные лица отсутствуют. Собственник - Куприянова Н.Н. Начальная цена продажи - 3189421,85 руб. Сумма задатка - 478413,27 руб. Шаг аукциона - 31894,21 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 10** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/5 доля в праве) на жилое помещение площадью 17,9 кв. м, кадастровый номер 33:18:000534:897, местонахождение: Владимирская обл., г. Кольчугино, ул. Коллективная, д. 35, к. 10. Информация о зарегистрированных лицах УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 21 июля 2025 г. - 9193,02 руб., пени - 4266,13 руб. Собственник - Журавлев А.Н. Начальная цена продажи - 63665 руб. Сумма задатка - 9549,75 руб. Шаг аукциона - 636,65 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 11** (повторные торги). Земельный участок площадью 2180 кв. м, кадастровый номер 33:13:070216:200, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства; жилой дом площадью 53,3 кв. м, кадастровый номер 33:13:070216:345, местонахождение: Владимирская обл., Петушинский р-н, д. Аксеново, д. 57В. Зарегистрированные лица отсутствуют. Собственник - Администрация Пекшинского сельского поселения Петушинского района Владимирской области. Начальная цена продажи - 1501304,85 руб. Сумма задатка - 225195,72 руб. Шаг аукциона - 15013,04 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 12** (повторные торги). Общая долевая собственность (3365/3828448 доля в праве) на земельный участок площадью 39027580 кв. м, кадастровый номер 33:04:000000:7, вид разрешенного использования - для сельского хозяйства, местонахождение: Владимирская обл., Юрьев-Польский р-н, с. Сима, примерно в 2300 м по направлению на северо-запад от ориентира: Центральная усадьба СПК «КИМ». Собственник - Раудоне Т. Начальная цена продажи - 65187,80 руб. Сумма задатка - 9778,17 руб. Шаг аукциона - 651,87 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 13** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/12 доля в праве) на жилое помещение площадью 57,9 кв. м, кадастровый номер 33:22:024146:561, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, пр-т Строителей, д. 18А, кв. 24. Зарегистрированы три человека

(двое из них несовершеннолетние). Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 6 июня 2025 г. отсутствует. Собственник - Дроздов С.А. Начальная цена продажи - 307573,35 руб. Сумма задатка - 46136 руб. Шаг аукциона - 3075,73 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 14** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 49,8 кв. м, кадастровый номер 33:06:060901:336, местонахождение: Владимирская обл., Камешковский р-н, п. Дружба, ул. Мира, д. 10, кв. 10. Зарегистрирован один человек. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 7 мая 2025 г. отсутствует. Собственник - Крестникова Д.М. Начальная цена продажи - 297372,50 руб. Сумма задатка - 44605,87 руб. Шаг аукциона - 2973,72 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 15** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на нежилое здание площадью 21 кв. м, кадастровый номер 33:26:010803:883, местонахождение: Владимирская обл., г. Муром, ул. Владимирская. Собственник - Зайцева Н.Е. Начальная цена продажи - 121805 руб. Сумма задатка - 18270,75 руб. Шаг аукциона - 1218,05 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 16** (повторные торги). Жилое помещение площадью 27,8 кв. м, кадастровый номер 33:22:011224:1801, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, Перекопский городок, д. 4, кв. 53. Зарегистрированные лица отсутствуют. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 30 июня 2025 г. - 636,31 руб., пени - 961,26 руб. Собственник - Пушкарев М.А. Начальная цена продажи - 2386511 руб. Сумма задатка - 357976,65 руб. Шаг аукциона - 23865,11 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 17** (повторные торги). Здание нежилое площадью 22,8 кв. м, кадастровый номер 33:18:000210:2123, местонахождение: Владимирская обл., г. Кольчугино, ул. Щорса, блок № 18, гараж 21. Собственник - Ларионова Е.И. Начальная цена продажи - 112556,29 руб. Сумма задатка - 16883,44 руб. Шаг аукциона - 125,56 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 18** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 61,7 кв. м, кадастровый номер 33:24:010107:1804, местонахождение: Владимирская обл., г. Собинка, ул. Фабричная, д. 2А, кв. 23. Зарегистрированы три человека (двое из них несовершеннолетние). Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 27 августа 2025 г. - 49402,74 руб., пени - 28810,26 руб. Зарегистрировано обременение в виде ипотеки, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Собственник - Салимов С.В. Начальная цена продажи - 1147602 руб. Сумма задатка - 172140,30 руб. Шаг аукциона - 11476,02 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 19** (повторные торги). Жилое помещение площадью 42,1 кв. м, кадастровый номер 33:22:011286:2391, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, пр-д Лакина, д. 10, кв. 241. Зарегистрированные лица отсутствуют. Взносы на капитальный ремонт не начисляются. Собственник - Янбекова А.А. Зарегистрировано обременение в виде ипотеки, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Начальная цена продажи - 4578100 руб. Сумма задатка - 686715 руб. Шаг аукциона - 45781 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 20** (повторные торги). Жилое помещение площадью 42,1 кв. м, кадастровый номер 33:22:024069:554, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Луначарского, д. 39, кв. 4. Зарегистрирован один человек. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 30 июня 2025 г. - 16252,35 руб., пени - 5364,04 руб. Собственник - Еремина Л.С. Начальная цена продажи - 2820555 руб. Сумма задатка - 423083,25 руб. Шаг аукциона - 28205,55 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 21** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на нежилое помещение площадью 22,3 кв. м, кадастровый номер 33:22:014042:415; общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на земельный участок площадью 42 кв. м, кадастровый номер 33:22:014040:1095, вид разрешенного использования - содержание капитальных гаражей, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, мкр-н Юрьевец, ГСК «Юрьевец», пом. 965. Собственник - Николайцев Д.М. Начальная цена продажи - 137212,20 руб. Сумма задатка - 20581,81 руб. Шаг аукциона - 1372,12 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 22** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/3 доля в праве) на жилое помещение площадью 48,2 кв. м, кадастровый номер 33:07:000702:681, местонахождение: Владимирская обл., Ковровский р-н, п. Красный Октябрь, ул. Пионерская, д. 8, кв. 2. Зарегистрированы два человека. Взносы на капитальный ремонт не начисляются. Собственник - Аллахвердиев Б.Г.Г. Начальная цена продажи - 22695 руб. Сумма задатка - 3404,25 руб. Шаг аукциона - 226,95 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 23** (повторные торги). Автомобиль Mazda 3, 2008 года выпуска, цвет - темно-синий, государственный номер У877ТР33, идентификационный номер (VIN) JMZBK12Z581726808, местонахождение: Владимирская обл., г. Александров, ул. Трудовая, д. 19Б. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Александровского района УФССП России по Владимирской области Лапиным М.В., изъято с ограничением права пользования. Собственник - Скрипченко А.В. Зарегистрировано обременение в виде залога, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Начальная цена продажи - 293517,75 руб. Сумма задатка - 44027,66 руб. Шаг аукциона - 2935,17 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 24** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/9 доля в праве) на жилое помещение площадью 67,6 кв. м, кадастровый номер 33:25:000129:97, местонахождение: Владимирская обл., г. Гусь-Хрустальный, ул. Старых Большевиков, д. 19А, кв. 4. Зарегистрированные лица отсутствуют. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 15 сентября 2025 г. - 20489,56 руб., пени - 2754,41 руб. Собственник - Филиппова О.В. Начальная цена продажи - 369838,40 руб. Сумма задатка - 55475,76 руб. Шаг аукциона - 3698,38 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 25** (повторные торги). Здание нежилое площадью 22,7 кв. м, кадастровый номер 33:08:110111:468, местонахождение: Владимирская обл., Вязниковский р-н, п. Лукново, ул. Юбилейная, дворовая часть дома № 3. Собственник - Хаберева Л.В. Начальная цена продажи - 103190 руб. Сумма задатка - 15478,50 руб. Шаг аукциона - 1031,90 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 26** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 29,2 кв. м, кадастровый номер 33:09:010117:691, местонахождение: Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Мичурина, д. 8, кв. 106. Зарегистрирован один человек. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 1 сентября 2025 г. - 17087,77 руб., пени - 7719,37 руб. Зарегистрировано обременение в виде ипотеки, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Собственник - Кузнецов Д.С. Начальная цена продажи - 380341,85 руб. Сумма задатка - 57051,27 руб. Шаг аукциона - 3803,41 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 27** (повторные торги). Квартира площадью 58,2 кв. м, кадастровый номер 33:22:024179:1588, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Тракторная, д. 13, кв. 48. Зарегистрированы три человека. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 25 августа 2025 г. - 8089,80 руб. Зарегистрировано обременение в виде ипотеки, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Собственник - Агаев З.А.К. Начальная цена продажи - 4207500 руб. Сумма задатка - 631125 руб. Шаг аукциона - 42075 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 28** (повторные торги). Помещение нежилое площадью 20,1 кв. м, кадастровый номер 33:22:011298:390, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Ставровская, 17, ГСК «Лакинск-2», ряд 5, пом. 11. Собственник - Котляров А.Н. Начальная цена продажи - 412590 руб. Сумма задатка - 61888,50 руб. Шаг аукциона - 4125,90 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 29** (повторные торги). Земельный участок площадью 1450 кв. м, кадастровый номер 33:05:114101:1281, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, местонахождение: Владимирская обл., Суздальский р-н, м.о. Боголюбовское, с. Суромна. Собственник - Коршунов Е.В. Начальная цена продажи - 1994950 руб. Сумма задатка - 299242,50 руб. Шаг аукциона - 19949,50 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 30** (повторные торги). Квартира площадью 37,4 кв. м, кадастровый номер 33:10:000104:130, местонахождение: Владимирская обл., Селивановский р-н, пгт. Красная Горбатка, ул. Крайняя, д. 14, кв. 4. Зарегистрированные лица отсутствуют. Взносы на капитальный ремонт не начисляются. Зарегистрировано обременение в виде ипотеки, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Собственник - Рябина Т.В. Начальная цена продажи - 580295 руб. Сумма задатка - 87044,25 руб. Шаг аукциона - 5802,95 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 31** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 35,2 кв. м, кадастровый номер 33:04:010121:302, местонахождение: Владимирская обл., г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д. 142А, ком. 71. Информация о зарегистрированных лицах УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 26 мая 2025 г. - 13812,02 руб., пени - 6500,57 руб. Собственник - Жукова И.В. Начальная цена продажи - 229755 руб. Сумма задатка - 34463,25 руб. Шаг аукциона - 2297,55 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 32** (повторные торги). Здание нежилое площадью 146,4 кв. м, кадастровый номер 33:08:010105:173, местонахождение: Владимирская обл., Вязниковский р-н, д. Шустово, ул. Центральная, д. 2. Собственник - Лизунов В.Н. Начальная цена продажи - 323496,40 руб. Сумма задатка - 48524,46 руб. Шаг аукциона - 3234,96 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 33** (повторные торги). Жилое помещение площадью 69,9 кв. м, кадастровый номер 33:06:052004:140, местонахождение: Владимирская обл., Камешковский р-н, п. им. Максима Горького, ул. Шоссейная, д. 5, кв. 16. Зарегистрированные лица отсутствуют. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 4 августа 2025 г. - 63057,45 руб., пени - 1483,14 руб. Собственник - Голенкова Т.В. Начальная цена продажи - 2774060 руб. Сумма задатка - 416109 руб. Шаг аукциона - 27740,60 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 34** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 35,6 кв. м, кадастровый номер 33:06:120401:615, местонахождение: Владимирская обл., Камешковский р-н, с. Горки, ул. Колхозная, д. 20, кв. 1. Зарегистрированы три человека. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 4 августа 2025 г. - 19169,98 руб., пени - 4903,78 руб. Собственник - Илюхина О.Ю. Начальная цена продажи - 495023,85 руб. Сумма задатка - 74253,57 руб. Шаг аукциона - 4950,23 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 35** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/9 доля в праве) на жилое помещение площадью 55,1 кв. м, кадастровый номер 33:25:000032:999, местонахождение: Владимирская обл., г. Гусь-Хрустальный, пр-т 50 лет Советской власти, д. 37, кв. 89. Зарегистрированы три человека. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 15 сентября 2025 г. отсутствует. Собственник - Быкова Е.Б. Начальная цена продажи - 178219,50 руб. Сумма задатка - 26732,92 руб. Шаг аукциона - 1782,19 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 36** (повторные торги). Автомобиль Renault Duster, 2012 года выпуска, цвет - коричневый, государственный номер Е351УВ33, идентификационный номер (VIN) X7LH5RH8547877880, местонахождение: Владимирская обл., г. Гусь-Хрустальный, ул. Некрасова, д. 13. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Камешковского района УФССП России по Владимирской области Христофоровой Е.В., оставлено на ответственное хранение должнику без права пользования. Зарегистрировано обременение в виде залога, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Собственник - Муратова Ю.Ю. Начальная цена продажи - 612478,83 руб. Сумма задатка - 91871,82 руб. Шаг аукциона - 6124,78 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 37** (повторные торги). Автомобиль Mazda CX-7, 2011 года выпуска, цвет - белый, государственный номер Т107ММ33, идентификационный номер (VIN) JMZER893800243333, местонахождение: Владимирская обл., г. Александров, ул. Топоркова, д. 21. Арестовано судебным приставом-исполнителем СОСП по Владимирской области ГМУ ФССП России Смоляковой А.О., оставлено на ответственное хранение должнику с ограничением права пользования. Собственник - ИП Блохин А.А. Начальная цена продажи - 705755 руб. Сумма задатка - 105863,25 руб. Шаг аукциона - 7057,55 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 38** (повторные торги). Здание нежилое площадью 815,3 кв. м, кадастровый номер 33:13:020115:234, местонахождение: Владимирская обл., Петушинский р-н, г. Костерево, ул. Лагерная, д. 2. Принадлежит на праве оперативного управления Муниципальному казенному предприятию «Костеревская городская баня». У покупателя возникнет обязательство соглашения с органами местного самоуправления об обеспечении надлежащего содержания и использования объекта торгов в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также предоставления гражданам услуг по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавками к ценам и предоставления потребителям льгот, в том числе по оплате услуг. Начальная цена продажи - 7968206 руб. Сумма задатка - 1195230,90 руб. Шаг аукциона - 79682,06 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 39** (повторные торги). Жилое помещение площадью 19,7 кв. м, кадастровый номер 33:25:000076:1142, местонахождение: Владимирская обл., г. Гусь-Хрустальный, ул. Добролюбова, д. 12, к. 37. Зарегистрированные лица отсутствуют. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 10 сентября 2025 г. - 9516,36 руб., пени - 2173,04 руб. Собственник - Солдаткина А.Д. Начальная цена продажи - 434605 руб. Сумма задатка - 65190,75 руб. Шаг аукциона - 4346,05 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 40** (повторные торги). Автомобиль ВАЗ 111130, 2003 года выпуска, цвет - вишневый, государственный номер Х505Р033, идентификационный номер (VIN) ХТС11113030257335, местонахождение: Владимирская обл., г. Судогда, ул. Гагарина, д. 1А. Арестовано судебным приставом-исполнителем СОСП по Владимирской области ГМУ ФССП России Смоляковой А.О., оставлено на ответственное хранение должнику без права отчуждения. Зарегистрировано обременение в виде залога, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Собственник - ИП Инкин И.Г. Начальная цена продажи - 49895 руб. Сумма задатка - 7484,25 руб. Шаг аукциона - 498,95 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 41** (повторные торги). Транспортное средство Hyundai H-100, 2007 года выпуска, цвет - синий, государственный номер К174А0777, идентификационный номер (VIN) ХУ527666А70000246, местонахождение: Владимирская обл., Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 3а. Арестовано судебным приставом-исполнителем СОСП по Владимирской области ГМУ ФССП России Немтюровой А.А., оставлено на ответственное хранение должнику с правом беспрепятственного пользования. Собственник - Кондратьев А.Е. Начальная цена продажи - 458150 руб. Сумма задатка - 68722,50 руб. Шаг аукциона - 4581,50 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 42** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/5 доля в праве) на земельный участок площадью 1029 кв. м, кадастровый номер 33:05:150101:930, вид разрешенного использования - для жилищного строительства, местонахождение: Владимирская обл., Суздальский р-н, м.о. Новоалександровское, с. Старый Двор, ул. Угловая, уч. 10. Собственник - ИП Белкин Е.Н. Начальная цена продажи - 95455 руб. Сумма задатка - 14318,25 руб. Шаг аукциона - 954,55 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 43** (повторные торги). Здание нежилое площадью 27,8 кв. м, кадастровый номер 33:21:010215:598, местонахождение: Владимирская обл., г. Вязники, гаражный кооператив № 21, гараж 41. Собственник - Федотов Д.А. Начальная цена продажи - 140250 руб. Сумма задатка - 21037,50 руб. Шаг аукциона - 1402,50 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 44** (повторные торги). Здание нежилое (гараж) площадью 25,2 кв. м, кадастровый номер 33:21:010113:266, местонахождение: Владимирская обл., г. Вязники, территория ГСК № 2-А, гараж 33. Собственник - Устинов И.М. Начальная цена продажи - 127160 руб. Сумма задатка - 19074 руб. Шаг аукциона - 1271,60 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 45** (повторные торги). Автомобиль Peugeot Boxer, 2019 года выпуска, цвет - белый, государственный номер Т434РТ3, идентификационный номер (VIN) VF3YCTMFC12К65691, местонахождение: Владимирская обл., Суздальский р-н, с. Павловское, 295-й км автодороги М-7 (Волга), тер. «Полурукав». Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Октябрьского района г. Владимира УФССП России по Владимирской области Луканиной Е.А., оставлено на ответственное хранение взыскателю без права пользования. Собственник - ИП Баранов В.Г. Начальная цена продажи - 1294712,21 руб. Сумма задатка - 194206,83 руб. Шаг аукциона - 12947,12 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 46** (повторные торги). Здание нежилое (хозблок) площадью 30 кв. м, кадастровый номер 33:01:001623:85, местонахождение: Владимирская обл., Александровский р-н, г. Струнино, ул. Свободы. Наложено арест определением Александровского городского суда Владимирской области от 11 февраля 2020 г. № 2-462/2020. Собственник - Белозерова О.В. Начальная цена продажи - 405593,65 руб. Сумма задатка - 60839,04 руб. Шаг аукциона - 4055,93 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 47** (повторные торги). Общая долевая собственность (2/3 доли в совместной собственности) на жилое помещение площадью 10,1 кв. м, кадастровый номер 33:22:024020:539, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Асаткина, д. 32, кв. 25, ком. 6. Зарегистрирован один человек. Информация о задолженности по взносам на капитальный ремонт УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Собственник - Самойлова А.М. Начальная цена продажи - 407117,70 руб. Сумма задатка - 61067,65 руб. Шаг аукциона - 4071,17 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 48** (повторные торги). Общая долевая собственность (800/54800 долей в праве) на земельный участок площадью 54800 кв. м, кадастровый номер 33:22:016012:92, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, 800 м южнее дома № 28 по ул. Производственная. Собственник - Кретьева Н.П. Начальная цена продажи - 366350 руб. Сумма задатка - 54952,50 руб. Шаг аукциона - 3663,50 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 49** (повторные торги). Автомобиль Lada Largus RS045L, 2019 года выпуска, цвет - темно-коричневый, государственный номер Х217РВ33, идентификационный номер (VIN) XTARS045LK1227922, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Кулибина, д. 13. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Собинского района УФССП России по Владимирской области Юрловой А.В., изъято без права пользования. Собственник - Присяжная Л.С. Обременение - залог, залогодержатель ПАО «Банк Зенит». Начальная цена продажи - 517650 руб. Сумма задатка - 77647,50 руб. Шаг аукциона - 5176,50 руб. (1% от начальной стоимости).

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000002747 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, на сайте продавца <https://www.rosim.gov.ru>.

## Арестованное имущество

### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 23 декабря 2025 г. в 9:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 20 января 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 21 января 2026 г.

Дата проведения торгов - 22 января 2026 г. в 9:00 по московскому времени.

**Лот № 1** (3-009891, первые торги). Земельный участок площадью 9887 кв. м, кадастровый номер 03:19:270112:115, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Местоположение: Республика Бурятия, Тарбагатайский р-н, с.п. Нижнежиримское.

Согласно сведениям из ЕГРН от 21 октября 2025 г. земельный участок расположен в зоне санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.

Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Завьялов Андрей Владимирович.

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Гырыловой З.В. о передаче арестованного имущества на торги от 13 октября 2025 г. № 98003/25/138527.

Начальная цена - 191000 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 28650 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 5730 руб.

**Лот № 2** (3-0010022, первые торги). Сооружение электроэнергетики (линии электроснабжения) площадью застройки 1,1 кв. м, протяженностью 905 м, кадастровый номер 03:08:300101:4842. Местоположение: Республика Бурятия, с.п. Нижнеиволгинское, у. Хойтобэе.

Обременение - запрет на регистрационные действия. Договор аренды (далее - договор) земельного участка с кадастровым номером 03.08.300101:3972 от 11 февраля 2022 г. Срок действия договора до 1 декабря 2025 г. Собственник - ООО «Территориальная сетевая компания».

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Раднаевой Т.Д. о передаче арестованного имущества на торги от 13 августа 2025 г. № 98003/25/208123.

Начальная цена - 1065300 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 159795 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 31959 руб.

**Лот № 3** (3-010023, первые торги). Транспортное средство Toyota Land Cruiser 150, 2020 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) JTEBR3FJ705016565, государственный регистрационный номер М463МУ03. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ст. Медведчиково, 18.

Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - ООО «Агротрейд».

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Раднаевой Т.Д. о передаче арестованного имущества на торги от 15 октября 2025 г. № 98003/25/139001.

Начальная цена - 6089874 руб. (с учетом НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 913481,10 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 182696,22 руб.

**Лот № 4** (3-010024, первые торги). Транспортное средство Toyota Land Cruiser 200, 2014 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) JTMCV05J504133779, государственный регистрационный номер У565КХ03. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Градостроителей, д. 27.

Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - ООО «Лидер Плюс».

Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Специализированного отделения судебных приставов по Республике Бурятия ГМУ ФССП России Гырыловой З.В. о передаче арестованного имущества на торги от 16 октября 2025 г. № 98003/25/139568.

Начальная цена - 5233190 руб. (с учетом НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 784978,50 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 156995,70 руб.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у продавца отсутствует.

Заявки подаются через сайт электронной торговой площадки ООО «РТС-Тендер» <https://www.rts-tender.ru> в соответствии с регламентом площадки и аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru>.

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами по реализуемому имуществу, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли-продажи имущества можно с понедельника по пятницу с 9:00 до 16:00 по адресу организатора аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, д. 50.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000031670000002675 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

### Арестованное имущество

#### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 23 декабря 2025 г. в 9:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 20 января 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 21 января 2026 г.

Дата проведения торгов - 22 января 2026 г. в 9:00 по московскому времени.

**Лот № 1** (3-009982, первые торги). Транспортное средство Honda Pilot, 2008 года выпуска, цвет - черный, идентификационный номер (VIN) 5FN9YF48809B400457, государственный регистрационный номер P726HE03. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Мокрова, д. 31А. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Бадмаев Зорикто Иванович. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия Ринчинов Т.Э. о передаче арестованного имущества на торги от 7 октября 2025 г. № 03024/25/1443165. Начальная цена - 774499,26 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 116174,89 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 23234,98 руб.

**Лот № 2** (3-010047, первые торги). Транспортное средство Toyota Corolla Fielder, 2008 года выпуска, цвет - черный, номер кузова NZE1419099018, государственный регистрационный номер P516MC03. Местонахождение: Республика Бурятия, Тарбагатайский р-н, с. Тарбагатай, ул. Лощенкова, д. 7. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Григорьев Виталий Вячеславович. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Тарбагатайского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Ерофеева Е.А. о передаче арестованного имущества на торги от 27 октября 2025 г. № 03019/25/228122. Начальная цена - 721900 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 108285 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 21657 руб.

**Лот № 3** (3-010083, первые торги). Транспортное средство Honda Insight Hybrid, 2009 года выпуска, цвет - серый, номер кузова ZE21181589, государственный регистрационный номер B244HE03. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Мокрова, д. 30А. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Андреева Елена Сергеевна. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Октябрьского РОСП № 2 г. Улан-Удэ УФССП России по Республике Бурятия Манжеевой Ю.Т. о передаче арестованного имущества на торги от 23 октября 2025 г. № 03001/25/802485. Начальная цена - 601800 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 90270 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 18054 руб.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у продавца отсутствует.

Заявки подаются через сайт электронной торговой площадки ООО «РТС-Тендер» <https://www.rts-tender.ru> в соответствии с регламентом площадки и аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru>.

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами по реализуемому имуществу, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли - продажи имущества можно с понедельника по пятницу с 9:00 до 16:00 по адресу организатора аукциона: г. Улан -Удэ, ул. Коммунистическая, д. 50.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000031670000002673 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно -телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

### Арестованное имущество

#### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 23 декабря 2025 г. в 9:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 20 января 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 21 января 2026 г.

Дата проведения торгов - 22 января 2026 г. в 9:00 по московскому времени.

**Лот № 1** (3-009890, первые торги). Нежилое помещение площадью 275,3 кв. м, кадастровый номер 03:24:023107:1892. Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, пр-кт 50-летия Октября, д. 1, пом. 11. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - ООО «Бургражданстрой». Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Советского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Аюшеевой Л.В. о передаче арестованного имущества на торги от 7 октября 2025 г. № 03023/25/965237. Начальная цена - 37916000 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 5687400 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 1137480 руб.

**Лот № 2** (3-009981, первые торги). Транспортное средство Honda Fit Shuttle Hybrid, 2013 года выпуска, цвет - белый, номер кузова GP23132613, государственный регистрационный номер X790MPO3. Местонахождение: Республика Бурятия, Тарбагатайский р-н, с. Нижний Саянтуй, ул. Ягодная, д. 30. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Нагуслаев Николай Александрович. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Тарбагатайское РОСП УФССП России по Республике Бурятия Ерофеевой Е.А. о передаче арестованного имущества на торги от 13 октября 2025 г. № 03019/25/216258. Начальная цена - 1046300 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 156945 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 31389 руб.

**Лот № 3** (3-009986, первые торги). Нежилое помещение (гараж) площадью 20,5 кв. м, кадастровый номер 03:24:000000:57583. Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ПГСК 302, бокс 41. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник -

Давыдова Юлия Юрьевна. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Октябрьское РОСП № 2 г. Улан-Удэ УФССП России по Республике Бурятия Дондуковой С.Д. о передаче арестованного имущества на торги от 15 августа 2025 г. № 03001/25/616842. Начальная цена - 640000 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 96000 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 19200 руб.

**Лот № 4** (3-009987, первые торги). Земельный участок площадью 1500 кв. м, кадастровый номер 03:16:540101:1185, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - строительство индивидуального жилого дома. Местоположение: Республика Бурятия, Прибайкальский р-н, с. Турунтаево, мкр. Заречный, уч. 70. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Усольцев Александр Иннокентьевич. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Прибайкальского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Варлашкиной Н.В. о передаче арестованного имущества на торги от 14 октября 2025 г. № 03016/25/242509. Начальная цена - 240900 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 36135 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 7227 руб.

**Лот № 5** (3-009988, первые торги). Жилой дом площадью 25,7 кв. м, кадастровый номер 03:09:020111:160. Местоположение: Республика Бурятия, Кабанский р-н, с. Кудара, ул. Ленина, д. 90. Земельный участок площадью 369 кв. м, кадастровый номер 03:09:000000:11108, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: Республика Бурятия, Кабанский р-н, с.п. Байкало-Кударинское, с. Кудара, ул. Ленина, 90. Согласно предоставленной справке от 14 октября 2025 г. в жилом помещении зарегистрированные граждане отсутствуют. Согласно сведениям из ЕГРН от 25 октября 2025 г. земельный участок расположен в границах зоны затопления территории с. Кудара Кабанского района Республики Бурятия, прилегающей к р. Селенга и затопливаемой при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности, в Центральной экологической зоне Байкальской природной территории (территория особо охраняемого объекта), а также в зоне охраны объекта культурного наследия. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Хамуева Татьяна Валентиновна. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Кабанского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Мироновой Е.А. о передаче арестованного имущества на торги от 17 октября 2025 г. № 03010/25/4656743. Начальная цена - 283000 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 42450 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 8490 руб.

**Лот № 6** (3-009990, первые торги). Транспортное средство Lexus RX 330, 2004 года выпуска, цвет - черный, идентификационный номер (VIN) 2T2HA31U45C044689, государственный регистрационный номер Х143НВ03. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Северобайкальск, проспект Юности, вагон 31. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Заико Александр Викторович. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Северобайкальского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Цветковой Е.Ю. о передаче арестованного имущества на торги от 14 октября 2025 г. № 03017/25/299829. Начальная цена - 1257000 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 188550 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 37710 руб.

**Лот № 7** (3-009991, первые торги). Земельный участок площадью 1583 кв. м, кадастровый номер 03:08:020101:160, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Республика Бурятия, Иволгинский р-н, с.п. Иволгинское, с. Верхняя Иволга. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Надмитова Лариса Дашинимаевна. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия Гармаевой Л.А. о передаче арестованного имущества на торги от 21 октября 2025 г. № 03024/25/1517094. Начальная цена - 332300 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 49845 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 9969 руб.

**Лот № 8** (3-009992, первые торги). Земельный участок площадью 700 кв. м, кадастровый номер 03:19:250103:9497, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для дачного строительства с правом строительства жилых домов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Тарбагатайский р-н, с. Нижняя Саянтуй. Согласно сведениям из ЕГРН от 28 октября 2025 г. земельный участок расположен в границах зоны приаэродромной территории Аэродрома Улан-Удэ (Мухино). Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Пинтаева Людмила Алексеевна. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Октябрьское РОСП № 1 г. Улан-Удэ УФССП России по Республике Бурятия Шелиховой Н.В. о передаче арестованного имущества на торги от 21 октября 2025 г. № 03022/25/1125925. Начальная цена - 788000 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 118200 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 23640 руб.

**Лот № 9** (3-009993, первые торги). Земельный участок площадью 4821 кв. м, кадастровый номер 03:19:000000:4277, категория земель - для сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Тарбагатайский р-н, СПК «Верхний Саянтуй». Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Кроссман Виктория Николаевна. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия Гармаевой Л.А. о передаче арестованного имущества на торги от 21 октября 2025 г. № 03024/25/1517010. Начальная цена - 443500 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 66525 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 13305 руб.

**Лот № 10** (3-010046, первые торги). Нежилое помещение (гараж) площадью 20,6 кв. м, кадастровый номер 03:24:000000:56217. Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Железнодорожный р-н, ПГСК 132/152/188/188А, бокс 183. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Брусовцев Алексей Александрович. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Октябрьское РОСП № 1 г. Улан-Удэ УФССП России по Республике Бурятия Шелиховой Н.В. о передаче арестованного имущества на торги от 27 октября 2025 г. № 03022/25/1154484. Начальная цена - 448000 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 67200 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 13440 руб.

**Лот № 11** (3-010081, первые торги). Транспортное средство Газель 2790-0000010-80, 2015 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) Х5J2790САF0000360, государственный регистрационный номер У918МВ750. Местонахождение: Республика Бурятия, Тарбагатайский р-н, с. Селенга, урочище «Орефинская яма». Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - снабженческо-сбытовой сельскохозяйственный кооператив «Тарбагатай-Агро». Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Тарбагатайское РОСП УФССП России по Республике Бурятия Ерофеевой Е.А. о передаче арестованного имущества на торги от 27 октября 2025 г. № 03019/25/228124. Начальная цена - 820700 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 123105 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 24621 руб.

**Лот № 12** (3-010082, первые торги). Автобус ИМЯ-М-3006, 2012 года выпуска, цвет - белый, государственный регистрационный номер СО10МС03, идентификационный номер (VIN) Z9S30065BCA000101. Местонахождение: Республика Бурятия, Тарбагатайский р-н, с. Нижний Саянтуй, ул. Песчаная, 18. Обременение - запрет на регистрационные действия. Собственник - Гордеев Юрий Климович. Основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя Тарбагатайское РОСП УФССП России по Республике Бурятия Ерофеевой Е.А. о передаче арестованного имущества на торги от 27 октября 2025 г. № 03019/25/228128. Начальная цена - 605100 руб. (без учета НДС). Задаток (15% от начальной стоимости) - 90765 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 18153 руб.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у продавца отсутствует.

Заявки подаются через сайт электронной торговой площадки ООО «РТС-Тендер» <https://www.rts-tender.ru> в соответствии с регламентом площадки и аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru>.

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами по реализуемому имуществу, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли - продажи имущества можно с понедельника по пятницу с 9:00 до 16:00 по адресу организатора аукциона: г. Улан -Удэ, ул. Коммунистическая, д. 50.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000031670000002672 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно -телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

## Арестованное имущество

### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 20 декабря 2025 г. в 00:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 19 января 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 20 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения торгов - 21 января 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

**Лот № 1.** Нежилое здание площадью 3421,8 кв. м, кадастровый номер 53:17:0000000:3447. Местонахождение: Новгородская обл., Старорусский р-н, с.п. Новосельское, д. Большая Козона, ул. Заводская, зд. 6, к. 6. Должник (собственник) - ООО «Промышленные инвестиции» (ИНН 5322011334, ОГРН 1085332000236). Начальная цена продажи - 7924440 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 1188666 руб. Шаг аукциона - 79245 руб.

**Лот № 2.** Нежилое здание площадью 9 кв. м, кадастровый номер 53:17:0000000:1091. Местонахождение: Новгородская обл., Старорусский р-н, с.п. Новосельское, д. Большая Козона, ул. Заводская, зд. 6, к. 9. Должник (собственник) - ООО «Промышленные инвестиции» (ИНН 5322011334, ОГРН 1085332000236). Начальная цена продажи - 77060 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 11559 руб. Шаг аукциона - 771 руб.

**Лот № 3.** Нежилое здание площадью 46,9 кв. м, кадастровый номер 53:17:0000000:3458. Местонахождение: Новгородская обл., Старорусский р-н, с.п. Новосельское, д. Большая Козона, ул. Заводская, зд. 6, к. 5. Должник (собственник) - ООО «Промышленные инвестиции» (ИНН 5322011334, ОГРН 1085332000236). Начальная цена продажи - 150930 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 22640 руб. Шаг аукциона - 1509 руб.

**Лот № 4.** Нежилое здание площадью 264,5 кв. м, кадастровый номер 53:17:0000000:1021. Местонахождение: Новгородская обл., Старорусский р-н, с.п. Новосельское, д. Большая Козона, ул. Заводская, зд. 6, к. 3. Должник (собственник) - ООО «Промышленные инвестиции» (ИНН 5322011334, ОГРН 1085332000236). Начальная цена продажи - 2191800 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 328770 руб. Шаг аукциона - 21918 руб.

**Лот № 5.** Автобус ЛиАЗ 52562301, 2006 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТУ52562Т60016868, государственный номер Е961НХ53, номер кузова (прицепа) ХТУ52562Т60016868, номер двигателя СГ3Е01272, объем двигателя - 7200 куб. см, мощность двигателя - 302 л.с. Местонахождение: Новгородская обл., Чудовский р-н, г. Чудово, пер. Базовский, д. 1. Должник (собственник) - ООО «Экипаж» (ИНН 5318008018, ОГРН 1075336000277). Начальная цена продажи - 240700 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 36105 руб. Шаг аукциона - 2407 руб.

**Лот № 6.** Грузовой тягач седельный Scania R143MA, 1992 года выпуска, государственный номер Е144ХА53, идентификационный номер (VIN) YS2RM6X2A01182629, номер шасси (рамы) YS2RM6X2A01182629, номер двигателя DSC1406L174184487, объем двигателя - 14200 куб. см, мощность двигателя - 404 л.с. Местонахождение: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Кочетова, д. 20. Должник (собственник) - ИП Степанова В.Е. Начальная цена продажи - 523000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 7845 руб. Шаг аукциона - 5230 руб.

**Лот № 7.** Земельный участок площадью 1772 ± 15 кв. м, кадастровый номер 53:20:0602202:68, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Новгородская обл., Чудовский р-н, с.п. Трегубовское, д. Дубовицы. Должник (собственник) - Глушкова В.В. Начальная цена продажи - 327000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 48150 руб. Шаг аукциона - 3210 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000017500000001275 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно -телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

© Официальный бюллетень Федерального агентства по управлению государственным имуществом  
«Государственное имущество»

Учредитель и издатель - Федеральное агентство по управлению государственным имуществом  
Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций  
Свидетельство о регистрации - ПИ № ФС77-32879 от 15 августа 2008 г.

Перепечатка материалов из бюллетеня «Государственное имущество» - только с согласия Учредителя

И. о. главного редактора О.А. Павленко

Технический редактор А.В. Капанина

Корректор Е.В. Овсянникова

Подписано в печать 23.12.25

Отпечатано в Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом

Тираж - 20 экз. Цена свободная

Адрес редакции: 109012, г. Москва, Никольский пер., д. 9

Телефон - (495) 647-72-35, [www.rosim.ru](http://www.rosim.ru)