

# ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

Федеральное агентство  
по управлению  
государственным имуществом

Официальный  
бюллетень

## Содержание

### **Продажи**

#### **Арестованное имущество**

<i>(Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Мурманская обл. и Республика Карелия)</i>	3
<i>Арестованное имущество (Мурманская обл. и Республика Карелия)</i>	4
<i>Арестованное имущество (Чеченская Республика)</i>	4
<i>Арестованное имущество (Республика Башкортостан)</i>	5
<i>Арестованное имущество (Иркутская обл.)</i>	8

## Продажи

### Арестованное имущество

#### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 8 мая 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 8 июня 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 9 июня 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 10 июня 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Незаложенное имущество.

**Лот № 1.** Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на земельный участок площадью 1500 кв. м, кадастровый номер 76:17:054001:407, вид разрешенного использования - для ведения дачного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., Ярославский р-н, ДНП «Медягинская Слобода», участок 242.

Собственник имущества - Аленина Н.А.

Начальная цена продажи - 68708 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 10306,20 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 687,08 руб.

**Лот № 2.** Земельный участок площадью 500 кв. м, кадастровый номер 76:15:020304:124, вид разрешенного использования - для садоводства, местонахождение: Ярославская обл., Тутаевский р-н, с/т «Солнечный», участок 118.

Собственник имущества - Салахова И.С.

Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства. Покупатель самостоятельно и за счет собственных средств осуществляет мероприятия по установлению границ земельного участка (межеванию и кадастровому учету).

Начальная цена продажи - 116100 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 17415 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1161 руб.

**Лот № 3.** Земельный участок площадью 226105 кв. м, кадастровый номер 76:09:140401:368, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, местонахождение: Ярославская обл., Некрасовский р-н, с. Черная Заводь.

Собственник имущества - ООО «Смычка».

Начальная цена продажи - 686300 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 102945 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6863 руб.

**Лот № 4.** Земельный участок площадью 62925 кв. м, кадастровый номер 76:09:140401:381, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, местонахождение: Ярославская обл., Некрасовский р-н, с. Черная Заводь.

Собственник имущества - ООО «Смычка».

Начальная цена продажи - 446900 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 67035 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 4469 руб.

**Лот № 5.** Нежилое помещение площадью 4,2 кв. м, кадастровый номер 76:23:011301:383, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Волгоградская, д. 46, ГСК «Кольцо», кладовка 18.

Собственник имущества - Калашян Т.Р.

Начальная цена продажи - 163890 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 24583,50 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 1638,90 руб.

**Лот № 6.** Нежилое помещение площадью 20,7 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:28394, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Волгоградская, д. 46, ГСК «Кольцо», бокс 8.

Собственник имущества - Калашян Т.Р.

Начальная цена продажи - 768900 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 115335 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7689 руб.

**Лот № 7.** Нежилое помещение площадью 18,7 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:144295, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, пр-кт Ленинградский, д. 25а, ГК «Шинник», блок 36, бокс 1222.

Собственник имущества - Беляков А.Б.

Начальная цена продажи - 353000 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 52950 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3530 руб.

**Лот № 8.** Здание площадью 19,3 кв. м, кадастровый номер 76:01:010101:563, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., с. Большое Село, ул. Усыкина, д. 25г.

Собственник имущества - Королев Ю.В.

Начальная цена продажи - 469700 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 70455 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 4697 руб.

**Лот № 9.** Здание площадью 8,6 кв. м, кадастровый номер 76:01:010101:449, назначение - нежилое, местонахождение: Ярославская обл., с. Большое Село, ул. Усыкина, д. 25г.

Собственник имущества - Королев Ю.В.

Начальная цена продажи - 260300 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 39045 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2603 руб.

**Лот № 10.** Автомобиль Skoda Octavia, 2014 года выпуска, государственный номер K254KE750, идентификационный номер (VIN) TMBLD6NE4E0200377, местонахождение: Ярославская обл., г. Переславль-Залесский, ул. Левая Набережная, д. 17.

Собственник имущества - Гусарова О.В.

Начальная цена продажи - 714600 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 107190 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7146 руб.

**Лот № 11** (повторные торги). Земельный участок площадью 800 кв. м, кадастровый номер 76:22:010514:88, вид разрешенного использования - для строительства жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., г. Углич, ул. Чкалова, д. 24а.

Собственник имущества - Шалимова Л.А.

Начальная цена продажи - 432650 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 64897,50 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 4326,50 руб.

**Лот № 12** (повторные торги). Жилое помещение площадью 13,8 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:170391, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Моховая, д. 16а, кв. 20. Физические лица не зарегистрированы. По состоянию на 11 ноября 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 2152,15 руб.

Собственник имущества - Федоров А.А.

Начальная цена продажи - 463590 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 69538,50 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 4635,90 руб.

**Лот № 13** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое помещение площадью 59,2 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:128258, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Рыкачева, д. 18, кв. 93. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 1 декабря 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 6686,65 руб.

Собственник имущества - Шинакова О.Н.

Начальная цена продажи - 1381675 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 207251,25 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 13816,75 руб.

**Лот № 14** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/48 доля в праве) на жилое здание площадью 133,9 кв. м, кадастровый номер 76:05:010316:64, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Данилов, ул. Свердлова, д. 44. Есть зарегистрированные физические лица. Дом не включен в региональную адресную программу капитального ремонта.

Собственник имущества - Бобохонова Е.Н.

Начальная цена продажи - 72930 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 10939,50 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 729,30 руб.

Заложенное имущество.

**Лот № 15.** Автомобиль ГАЗ 2834BF, 2007 года выпуска, государственный номер С597СР76, идентификационный номер (VIN) XU42834BF70003393, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, пр-кт Октября, д. 78д/4с1. Обременение - залог, залогодержатель - МИФНС № 10 по Ярославской области.

Собственник имущества - ООО «Ас-Экосервис».

Начальная цена продажи - 600000 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 90000 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000002983 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.fts-tender.ru>, а также на сайте продавца <https://rosim.gov.ru>.

## Арестованное имущество

### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Мурманской области и Республике Карелия

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 8 мая 2026 г. в 1:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 3 июня 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 4 июня 2026 г. в 15:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 8 июня 2026 г. в 11:00 по московскому времени.

**Лот № 1.** Автомобиль Mitsubishi Outlander, 2011 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Z8TXLCW6WBM912473. Работоспособность не проверялась.

Собственник - Уманский Ф.М.

Начальная цена - 939000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 141000 руб.

Шаг аукциона - 1000 руб.

**Лот № 2.** Автомобиль Renault Duster, 2013 года выпуска, идентификационный номер (VIN) X7LHSRDJN49848119. Работоспособность не проверялась.

Собственник - Навицкас А.А.

Начальная цена - 554000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 84000 руб.

Шаг аукциона - 1000 руб.

**Лот № 3.** 1/3 доля в праве общей долевой собственности в квартире площадью 44 кв. м, кадастровый номер 51:21:0010104:726. Местонахождение: Мурманская обл., ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, ул. Мира, д. 7, кв. 39.

Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации.

Собственник - Павленко И.В.

Начальная цена - 623400 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 94000 руб.

Шаг аукциона - 1000 руб.

**Лот № 4.** Квартира площадью 44,5 кв. м, кадастровый номер 51:16:0000000:1329. Местонахождение: Мурманская обл., г. Кировск, ул. Кирова, д. 41, кв. 58. Вид права - собственность.

Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации.

Собственник - Стрел-кова О.Н.

Начальная цена - 2599900 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 390000 руб.

Шаг аукциона - 2000 руб.

**Лот № 5.** Автомобиль Cadillac GMX 322 (CTS), 2008 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XWFDS57V180000217. Работоспособность не проверялась.

Собственник - Сидоренко А.М.

Начальная цена - 557500 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 84000 руб.

Шаг аукциона - 1000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000017310000001153 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

### Арестованное имущество

#### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Мурманской области и Республике Карелия

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 8 мая 2026 г. в 1:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 3 июня 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 4 июня 2026 г. в 15:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 8 июня 2026 г. в 11:00 по московскому времени.

**Лот № 1.** 1/2 доля в праве общей долевой собственности в квартире площадью 31,5 кв. м, кадастровый номер 51:20:0003207:780. Местонахождение: г. Мурманск, ул. Ушакова, д. 5, к. 1, кв. 74.

Ограничение (обременение) права - запрещение регистрации.

Собственник - Милаева Т.Ю.

Начальная цена - 1556600 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 234000 руб.

Шаг аукциона - 1000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000017310000001154 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

### Арестованное имущество

#### Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Чеченской Республике

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 8 мая 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 5 июня 2026 г. в 18:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 8 июня 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 9 июня 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

**Лот № 1.** Земельный участок площадью 1296 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного пользования - для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 20:01:0101001:681. Местонахождение: Чеченская Республика, Ачхой-Мартановский р-н, с. Самашки, ул. Полевая, д. 26. Обременение - арест, иные обременения права.

Собственник - Магомадов А-М.А.

Взыскатель - Козлов О.И.

Начальная цена - 1055300 руб. (НДС не облагается)

Сумма задатка - 211060 руб.

Шаг аукциона - 10553 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 22000011830000000787 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, а также на сайтах <https://www.fabrikant.ru>, <https://rosim.gov.ru>.

**Арестованное имущество****Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению государственным имуществом  
в Республике Башкортостан**

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 8 мая 2026 г. в 14:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 8 июня 2026 г. в 21:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 9 июня 2026 г. в 7:00 по московскому времени.

Дата проведения торгов - 10 июня 2026 г. в 7:00 по московскому времени.

**Лот № 1.** Нежилое помещение площадью 17,4 кв. м, кадастровый номер 02:55:020215:1550, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский р-н, пр-кт Октября, рядом с домом 155, АГК «Березка-Н», гаражный бокс 18 по линии Э.

Обременение - арест, запрещение регистрации.

Собственник - Ахметова Н.В.

Начальная цена - 561700 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 140425 руб.

Шаг аукциона - 5617 руб.

**Лот № 2.** Комната площадью 17,5 кв. м, кадастровый номер 02:55:020403:1141, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Калининский р-н, ул. Георгия Мушниковца, д. 5, к. 1, кв. 17, ком. 16.

Обременение - арест, запрещение регистрации, ипотека. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах и информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены).

Собственник - Фархутдинова Э.Р.

Начальная цена - 1605400 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 401350 руб.

Шаг аукциона - 16054 руб.

**Лот № 3.** Квартира площадью 41,5 кв. м, кадастровый номер 02:55:030264:81, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул. Ульяновых, д. 48, кв. 14.

Обременение - арест, запрещение регистрации, ипотека, зарегистрированные лица (несовершеннолетние лица - один человек). Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена).

Собственник - Фазлиахметова (Гарифуллина) А.А.

Начальная цена - 3550500 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 887625 руб.

Шаг аукциона - 35505 руб.

**Лот № 4.** Комната площадью 13,9 кв. м, кадастровый номер 02:65:010202:528, местонахождение: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, г. Туймазы, ул. Северная, д. 34, кв. 26.

Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица. Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена).

Собственник - ООО «Строительная фирма № 3».

Начальная цена - 837000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 209250 руб.

Шаг аукциона - 8370 руб.

**Лот № 5.** Комната площадью 18,2 кв. м, кадастровый номер 02:65:011909:1276, местонахождение: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, г. Туймазы, ул. Кольцевая, д. 21, кв. 9.

Обременение - арест, запрещение регистрации. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах и информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены).

Собственник - ООО «Строительная фирма № 3».

Начальная цена - 1051000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 262750 руб.

Шаг аукциона - 10510 руб.

**Лот № 6.** Квартира площадью 79,6 кв. м, кадастровый номер 02:65:011909:1025, местонахождение: Республика Башкортостан, м.р-н Туймазинский, г.п. г. Туймазы, г. Туймазы, ул. Кольцевая, д. 21, кв. 25.

Обременение - арест, запрещение регистрации. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах и информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены).

Собственник - ООО «Строительная фирма № 3».

Начальная цена - 2084000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 521000 руб.

Шаг аукциона - 20840 руб.

**Лот № 7.** Комната площадью 9,8 кв. м, кадастровый номер 02:65:011909:1275, местонахождение: Республика Башкортостан, м.р-н Туймазинский, г.п. г. Туймазы, г. Туймазы, ул. Кольцевая, д. 21, кв. 9, ком. 2.

Обременение - арест, запрещение регистрации. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах и информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены).

Собственник - ООО «Строительная фирма № 3».

Начальная цена - 566000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 141500 руб.

Шаг аукциона - 5660 руб.

**Лот № 8.** Комната площадью 16,3 кв. м, кадастровый номер 02:65:011909:1188, местонахождение: Республика Башкортостан, м.р-н Туймазинский, г.п. г. Туймазы, г. Туймазы, ул. Кольцевая, д. 21, кв. 9, ком. 4.

Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах и информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены).

Собственник - ООО «Строительная фирма № 3».

Начальная цена - 941000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 235250 руб.

Шаг аукциона - 9410 руб.

**Лот № 9.** Комната площадью 12,1 кв. м, кадастровый номер 02:65:011909:1274, местонахождение: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, г. Туймазы, ул. Кольцевая, д. 21, кв. 9. Обременение - арест, запрещение регистрации. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах и информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены).

Собственник - ООО «Строительная фирма № 3».

Начальная цена - 699000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 174750 руб.

Шаг аукциона - 6990 руб.

**Лот № 10.** Комната площадью 11,7 кв. м, кадастровый номер 02:65:011227:116, местонахождение: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, г. Туймазы, ул. Островского, д. 49, кв. 31.

Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах и информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены).

Собственник - ООО «Строительная фирма № 3».

Начальная цена - 973000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 243250 руб.

Шаг аукциона - 9730 руб.

**Лот № 11.** Квартира площадью 29,6 кв. м, кадастровый номер 02:68:010903:485, местонахождение: Республика Башкортостан, Мелеузовский р-н, г. Мелеуз, ул. Мелиораторов, д. 14, кв. 16.

Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица. Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена).

Собственник - Абдуллина Г.Г.

Начальная цена - 1383000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 345750 руб.

Шаг аукциона - 13830 руб.

**Лот № 12.** Квартира площадью 40,4 кв. м, кадастровый номер 02:68:010402:539, местонахождение: Республика Башкортостан, Мелеузовский р-н, г. Мелеуз, ул. Октябрьская, д. 6, кв. 34.

Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица. Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена).

Собственник - Гибадуллина Ю.Ю.

Начальная цена - 1696000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 424000 руб.

Шаг аукциона - 16960 руб.

**Лот № 13** (повторные торги). Комната площадью 18,4 кв. м, кадастровый номер 02:56:030105:2023, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Химиков, д. 24, ком. 14.

Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица. Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена).

Собственник - Амекачева (Паисова) А.А.

Начальная цена - 538050 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 134512,50 руб.

Шаг аукциона - 5380,50 руб.

**Лот № 14** (повторные торги). Нежилое помещение (гараж) площадью 18,4 кв. м, кадастровый номер 02:56:010203:761, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. 40-й проезд (II очередь), гараж 386.

Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости.

Собственник - Касьянова Т.И.

Начальная цена - 80750 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 20187,50 руб.

Шаг аукциона - 807,50 руб.

**Лот № 15** (повторные торги). Нежилое помещение (гараж) площадью 22,7 кв. м, кадастровый номер 02:63:000000:1734, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Белебей, гаражное общество Жигули - 5, ул. Девятая, помещ. 42.

Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости.

Собственник - Степанов С.С.

Начальная цена - 108800 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 27200 руб.

Шаг аукциона - 1088 руб.

**Лот № 16** (повторные торги). Квартира площадью 24,8 кв. м, кадастровый номер 02:61:010906:1082, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Сибай, ул. Кирова, д. 27, кв. 12.

Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица (несовершеннолетние лица - два человека). Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена).

Собственник - Набиуллина (Елабушева) Р.М.

Начальная цена - 1458600 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 364650 руб.

Шаг аукциона - 14586 руб.

**Лот № 17** (повторные торги). Нежилое помещение площадью 28,8 кв. м, кадастровый номер 02:63:011401:777, местонахождение: Республика Башкортостан, Белебеевский р-н, г. Белебей, ул. Революционеров, д. 1г.

Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости.

Собственник - Крюкова Н.А.

Начальная цена - 583100 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 145775 руб.

Шаг аукциона - 5831 руб.

**Лот № 18** (повторные торги). Квартира площадью 63,5 кв. м, кадастровый номер 02:56:060507:2255, местонахождение: Республика Башкортостан, г.о. г. Стерлитамак, г. Стерлитамак, ул. Гоголя, д. 129, кв. 57.

Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица (несовершеннолетние лица - два человека). Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена).

Собственник - Данилова О.В.

Начальная цена - 4313750 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 1078437,50 руб.

Шаг аукциона - 43137,50 руб.

**Лот № 19** (повторные торги). Нежилое помещение (гараж) площадью 14,9 кв. м, кадастровый номер 02:56:030101:1701, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, массив в районе Бугоровки, бокс 1528.

Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости.

Собственник - Тихонов В.Г.

Начальная цена - 65450 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 16362,50 руб.

Шаг аукциона - 654,50 руб.

**Лот № 20** (повторные торги). Нежилое помещение (гараж) площадью 19,6 кв. м, кадастровый номер 02:56:010104:1530, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, в массиве ул. 40-й проезд, гараж 360.

Обременение - арест, запрещение регистрации.

Собственник - Саттаров Д.Ф.

Начальная цена - 86700 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 21675 руб.

Шаг аукциона - 867 руб.

**Лот № 21** (повторные торги). Нежилое здание (мастерская) площадью 56,9 кв. м, кадастровый номер 02:56:020102:1224, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Бабушкина, д. 167.

Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, договор аренды земельного участка.

Собственник - ООО «ЕвроТранс».

Начальная цена - 725900 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 181475 руб.

Шаг аукциона - 7259 руб.

**Лот № 22** (повторные торги). Комната площадью 17,1 кв. м, кадастровый номер 02:55:020212:2193, местонахождение: Республика Башкортостан, г.о. г. Уфа, г. Уфа, б-р Славы, д. 14, ком. 61.

Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица. Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена).

Собственник - Гильманов Р.Р.

Начальная цена - 1632850 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 408212,50 руб.

Шаг аукциона - 16328,50 руб.

**Лот № 23** (повторные торги). Комната площадью 17,2 кв. м, кадастровый номер 02:55:030238:221, местонахождение: Республика Башкортостан, г.о. г. Уфа, г. Уфа, ул. Борисоглебская, д. 17/1, ком. 513.

Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица. Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена).

Собственник - Загвозкина О.Ю.

Начальная цена - 1316650 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 329162,50 руб.

Шаг аукциона - 13166,50 руб.

**Лот № 24** (повторные торги). Земельный участок площадью 727 ± 9 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения садоводства, кадастровый номер 02:55:051007:574, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, СНТ «Белый Аист», участок 246.

Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости.

Собственник - Вшивцев В.О.

Начальная цена - 731850 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 182962,50 руб.

Шаг аукциона - 7318,50 руб.

**Лот № 25** (повторные торги). Комната площадью 13,2 кв. м, кадастровый номер 02:55:000000:3937, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул. Адмирала Ушакова, д. 84, кв. 33, ком. 9.

Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах и информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены).

Собственник - Парфенова О.Н.

Начальная цена - 793050 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 198262,50 руб.

Шаг аукциона - 7930,50 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 2100002285000000744 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new).

**Арестованное имущество****Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению государственным имуществом  
в Иркутской области**

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 9 мая 2026 г. в 10:00 по местному времени.  
Дата окончания приема заявок - 9 июня 2026 г. в 18:00 по местному времени.  
Дата рассмотрения заявок - 10 июня 2026 г. в 10:00 по местному времени.  
Дата проведения торгов - 11 июня 2026 г. в 11:00 по местному времени.

**Лот № 1.** Грузовой фургон 2824NE, 2020 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XU42824NEL0001163. Правообладатель - Гречуха А.В. Обременение - арест.

Начальная цена - 1589000 руб.  
Шаг аукциона - 79450 руб.  
Сумма задатка - 317800 руб.

**Лот № 2.** Нежилое помещение общей площадью 24,7 кв. м, кадастровый номер 38:36:000027:16545, местоположение: г. Иркутск, мкр. Юбилейный, 113, гаражно-строительный кооператив № 196, гаражный бокс 28. Правообладатель - Курбанов И.М.О. Обременение - арест.

Начальная цена - 933000 руб.  
Шаг аукциона - 46650 руб.  
Сумма задатка - 186600 руб.

**Лот № 3.** Нежилое помещение общей площадью 59,1 кв. м, кадастровый номер 38:36:000022:30683, местоположение: г. Иркутск, ул. Оммулевского, д. 20. Правообладатель - Потапов Е.А. Обременение - арест.

Начальная цена - 6641900 руб.  
Шаг аукциона - 332095 руб.  
Сумма задатка - 1328380 руб.

**Лот № 4.** 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок общей площадью 970 кв. м, кадастровый номер 38:06:142901:4801, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для ведения дачного хозяйства, местоположение: Иркутская обл., Иркутский р-н, с.п. Ушаковское, тер. садоводческого некоммерческого товарищества «Светлый Яр». Правообладатель - Борзот А.Е. Обременение - арест.

Начальная цена - 431300 руб.  
Шаг аукциона - 21565 руб.  
Сумма задатка - 86260 руб.

**Лот № 5.** 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 30,6 кв. м, кадастровый номер 38:26:040804:6282, местоположение: Иркутская обл., г. Ангарск, 94 кв-л, д. 20, кв. 88. Правообладатель - Житов М.А. Обременение - арест.

Начальная цена - 1328000 руб.  
Шаг аукциона - 66400 руб.  
Сумма задатка - 265600 руб.

**Лот № 6.** Здание площадью 1170,8 кв. м, кадастровый номер 38:20:010107:356, местоположение: Иркутская обл., Черемховский р-н, р.п. Михайловка, тер. бывшего открытого акционерного общества «Восточно-Сибирский огнеупорный завод»; земельный участок общей площадью 452,6 кв. м, кадастровый номер 38:20:090301:24, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования - для размещения здания административно-бытового корпуса, местоположение: Иркутская обл., Черемховский р-н, р.п. Михайловка, тер. бывшего открытого акционерного общества «Восточно-Сибирский огнеупорный завод», 23. Правообладатель - ЗАО «Михайловский завод по производству шпал». Обременение - арест.

Начальная цена - 10170300 руб.  
Шаг аукциона - 508515 руб.  
Сумма задатка - 2034060 руб.

**Лот № 7.** Земельный участок общей площадью 1837,5 кв. м, кадастровый номер 38:20:090301:3, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования - для размещения гаража, местоположение: Иркутская обл., Черемховский р-н, р.п. Михайловка, тер. бывшего открытого акционерного общества «Восточно-Сибирский огнеупорный завод», 24. Правообладатель - ЗАО «Михайловский завод по производству шпал». Обременение - арест.

Начальная цена - 914500 руб.  
Шаг аукциона - 45725 руб.  
Сумма задатка - 182900 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000010510000001303 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>.

© **Официальный бюллетень Федерального агентства по управлению государственным имуществом  
«Государственное имущество»**

**Учредитель и издатель - Федеральное агентство по управлению государственным имуществом  
Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций  
Свидетельство о регистрации - ПИ № ФС77-32879 от 15 августа 2008 г.**

**Перепечатка материалов из бюллетеня «Государственное имущество» - только с согласия Учредителя**

**И. о. главного редактора О.А. Павленко**

**Технический редактор А.В. Капанина**

**Корректор М.А. Изотова**

**Подписано в печать 08.05.26**

**Отпечатано в Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом**

**Тираж - 20 экз. Цена свободная**

**Адрес редакции: 109012, г. Москва, Никольский пер., д. 9**

**Телефон - (495) 647-72-35, <https://rosim.gov.ru>**