



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
(РОСИМУЩЕСТВО)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Никольский пер., д. 9, Москва 109012  
тел. (495) 539-58-62, (495) 647-71-77  
факс (495) 606-11-19  
e-mail: [rosim0@rosim.ru](mailto:rosim0@rosim.ru)  
<http://www.rosim.ru>

от 15.12.2015 № ИБ-06/52999

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Президенту  
Централизованной организации  
ортодоксального иудаизма  
«Федерация еврейских общин  
России»

А.М. Бороде

ул. Образцова, 19-а, г. Москва,  
127055

Об имуществе религиозного назначения

Уважаемый Александр Моисеевич!

Федеральное агентство по управлению государственным имуществом рассмотрело Ваше повторное обращение от 05.08.2014 № 2108 по вопросу передачи в собственность Централизованной религиозной организации ортодоксального иудаизма «Федерация еврейских общин России» (далее -Религиозная организация) объекта недвижимого имущества - здания бывшей синагоги, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Свердлова, д. 8, закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего профессионального образования «Восточно-Сибирский государственный университет технологий и управления» и сообщает.

Согласно Федеральному закону от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной и муниципальной собственности» (далее – Закон) передаче религиозным организациям подлежит имущество религиозного назначения, критерии которого установлены положениями статьи 2, а также имущество, соответствующее критериям части 3 статьи 5 и части 1 статьи 12 Закона.

В соответствии с архивной справкой ГБУ «Государственный архив Республики Бурятия» от 28.06.2012 № 01-25/265, от 02.02.2015 № 01-27/112 в

г. Верхнеудинске (ныне г. Улан-Удэ) построен 2-х этажный каменный молельный дом (синагога), расположенный на углу ул. Большая Набережная (ныне ул. Смолина) и ул. Гоголевская (ныне ул. Свердлова).

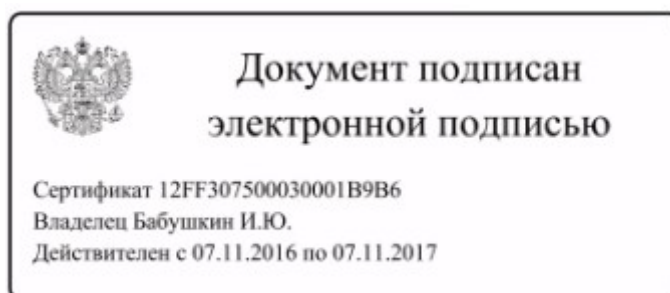
Согласно сведениям ЕГРП от 29.06.2012 № 01/130/2012-998, данным технического учета ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» филиал по Республике Бурятия от 15.01.2015 № Ф-03/36, акту проверки фактического использования от 31.08.2012 объект недвижимого имущества по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Свердлова, д. 8 представляет собой: основное строение (год постройки – до 1917 г., 2 этажа), пристройка (1974 г. постройка, 1 этаж), пристройка 3 этажа к основному строению – 1982 г.

Из постановления правительства Республики Бурятия от 09.07.1996 № 242 следует, что Еврейский молитвенный дом (синагога), - конца XIX века, каменный, по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Смолина, 7 поставлен на государственную охрану по республиканской (местной) категории как вновь выявленный объект, представляющий историческую, художественную и иную ценность.

Исходя из изложенного, религиозное имущество – синагога (2-х этажное здание), соответствующее критериям имущества, установленным статьей 2 Закона, расположено в 3-х этажном здании, с одноэтажной пристройкой (1974-1982 гг. постройки нерелигиозного имущества).

Передаче в собственность религиозной организации не подлежит имущество религиозного назначения в случае, если данное имущество является помещением в здании, строении, сооружении, не относящемся к имуществу религиозного назначения в соответствии со статьей 2 Закона (п.2 ч.2 ст. 8 Закона).

Таким образом, объект недвижимости по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Свердлова, д. 8 не подлежит передаче в собственность религиозной организации «Централизованная религиозная организация ортодоксального иудаизма «Федерация еврейских общин России» по основаниям п. 2 ч. 2 статьи 8, п. 3 ч. 2 статьи 4 Закона.



И.Ю. Бабушкин