

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

Федеральное агентство
по управлению
государственным имуществом

Официальный
бюллетень

Содержание

Продажи

<i>Арестованное имущество (Чеченская Республика)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Воронежская обл.)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Архангельская обл. и Ненецкий автономный округ)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Архангельская обл. и Ненецкий автономный округ)</i>	3
<i>Арестованное имущество (Республика Башкортостан)</i>	4
<i>Арестованное имущество (Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</i>	7
<i>Арестованное имущество (Кабардино-Балкарская Республика)</i>	8

Продажи

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Чеченской Республике

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 18 сентября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 14 октября 2026 г. в 18:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 16 октября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 19 октября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Omoda S5 (легковой седан), 2023 года выпуска, цвет - серый, идентификационный номер (VIN) LVVDC21B2PD264155, государственный номер K139CB95, номер кузова LVVDC21B2PD264155, номер двигателя AEPF02526, рабочий объем двигателя - 1499 куб. см, мощность двигателя - 83 кВт/112,8 л.с., ПТС 9960428564. Обременение - арест, залог. Собственник - Гучигов М.М. Начальная цена - 1079400 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка (5% от начальной цены) - 53970 руб. Шаг аукциона - 10794 руб.

Лот № 2. Транспортное средство Форд Фокус, 2013 года выпуска, цвет - темно-серый, идентификационный номер (VIN) X9FMXXEEDMDU00275, государственный номер E823AK95, номер кузова X9FMXXEEDMDU00275, номер двигателя DU00275, рабочий объем двигателя - 1596 куб. см, мощность двигателя - 92 кВт/125,1 л.с., ПТС 9918113119. Обременение - арест. Собственник - Махмутахаджиев И.Ш. Начальная цена - 651800 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка (5% от начальной цены) - 130360 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6518 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 22000011830000000850 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Воронежской области

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 15 сентября 2026 г. в 19:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 12 октября 2026 г. в 16:00 по московскому времени.

Дата определения участников - 13 октября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения аукциона - 19 октября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Земельный участок площадью 1600 кв. м, кадастровый номер 36:17:0200015:267, местонахождение: Воронежская обл., Новохоперский р-н, р.п. Новохоперский, пер. Пушкина. Собственник - ООО «Матур». Обременение - арест. Начальная цена - 1121800 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 168270 руб. Шаг аукциона - 11218 руб.

Лот № 2. Нежилое помещение (гараж в кооперативе) площадью 39,6 кв. м, кадастровый номер 36:34:0307002:404, местонахождение: г. Воронеж, ул. Менделеева, д. 7А, ГСК «Кировец», входящий в ОГСК «Левобережник», гараж 87. Собственник - Плаксина (Бурова) Е.Д. Обременение - арест. Начальная цена - 598120 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 89718 руб. Шаг аукциона - 5982 руб.

Лот № 3. Нежилое встроенное помещение площадью 73,3 кв. м, кадастровый номер 36:34:0506026:1006, местонахождение: г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 210, помещ. 3/1. Собственник - Сидоров И.Н. Обременение - арест. Начальная цена - 8554110 руб. (без учета НДС). Сумма задатка - 1283116 руб. Шаг аукциона - 85541 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000031780000000469 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области и Ненецком автономном округе

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 16 сентября 2026 г. в 00:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 13 октября 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 15 октября 2026 г. в 11:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 16 октября 2026 г. в 11:00 по московскому времени.

Лот № 1. Нежилое помещение (гаражный бокс) общей площадью 22,3 кв. м, кадастровый номер 29:28:109137:22. Местоположение: Архангельская обл., г. Северодвинск, пер. Школьный, д. 3, ГСК № 11 «Автомобилист», ряд 1, гаражный бокс 2. Обременение - арест. Вид

права - собственность. Собственник - Сайфутдинова А.П. Взыскатель - АО «ТБанк». Начальная цена - 325200 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 48780 руб. Шаг аукциона - 16260 руб.

Лот № 2. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое помещение общей площадью 32,1 кв. м, кадастровый номер 29:22:050513:1146. Местоположение: г. Архангельск, пр-кт Троицкий, д. 18, помещ. 4-Н. Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Мильвович Л.А. Взыскатель - ТЧН «Троицкий». Начальная цена - 1154000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 173100 руб. Шаг аукциона - 57700 руб.

Лот № 3. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок общей площадью 615 кв. м, кадастровый номер 29:26:020103:9, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение: Архангельская обл., г. Новодвинск, СНТ «Маяк», ул. Майская, участок 140. Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Овчинников А.В. Взыскатель - ООО МКК «Корона». Начальная цена - 161000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 24150 руб. Шаг аукциона - 8050 руб.

Лот № 4. Объект незавершенного строительства общей площадью 5779,3 кв. м, кадастровый номер 29:05:130102:239, степень готовности - 45%. Местоположение: Архангельская обл., м.о. Каргопольский, г. Каргополь, ул. Окружная, д. 6. Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Трикоз А.А. Взыскатель - администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области. Начальная цена - 19125600 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 2868840 руб. Шаг аукциона - 191256 руб.

Лот № 5. Земельный участок общей площадью 850 кв. м, кадастровый номер 29:07:160101:340, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для ведения садоводства. Границы земельного участка не установлены. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., Котласский р-н, СТ «Двинские Зори», ул. Калиновая, д. 24. Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Шевелев Д.Н. Взыскатель - Щукина Е.В. Начальная цена - 152900 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 22935 руб. Шаг аукциона - 7645 руб.

Лот № 6. 25/74 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение общей площадью 73,5 кв. м, кадастровый номер 29:24:010501:1224. Местоположение: Архангельская обл., г. Котлас, ул. Володарского, д. 106. Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Пахолкова И.И. Взыскатель - Титовский А.В. Начальная цена - 1358100 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 203715 руб. Шаг аукциона - 67905 руб.

Лот № 7. Нежилое помещение (гаражный бокс) общей площадью 21,1 кв. м, кадастровый номер 29:07:141401:649. Местоположение: Архангельская обл., Котласский м.р-н, с.п. «Черемушское», д. Песчанка, зд. 26, к. 2А, гаражный бокс 41. Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Чеченин А.В. Взыскатель - ООО ПКО «Нэива». Начальная цена - 137800 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 20670 руб. Шаг аукциона - 6890 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000015630000002604 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области и Ненецком автономном округе

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 17 сентября 2026 г. в 00:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 14 октября 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 16 октября 2026 г. в 11:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 19 октября 2026 г. в 11:00 по московскому времени.

Лот № 1. Земельный участок общей площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 29:16:064601:596, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., м.о. Приморский, ш. Талажское, з/у 22/1282. Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Артеменко В.А. Взыскатель - Северное межрегиональное управление Росприроднадзора. Начальная цена - 702300 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 105345 руб. Шаг аукциона - 35115 руб.

Лот № 2. Земельный участок общей площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 29:16:064601:607, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение: Архангельская обл., м.о. Приморский, ш. Талажское, з/у 22/1291А. Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Артеменко В.А. Взыскатель - Северное межрегиональное управление Росприроднадзора. Начальная цена - 702300 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 105345 руб. Шаг аукциона - 35115 руб.

Лот № 3. Земельный участок общей площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 29:16:064601:594, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., м.о. Приморский, ш. Талажское, з/у 22/1280. Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Артеменко В.А. Взыскатель - Северное межрегиональное управление Росприроднадзора. Начальная цена - 702300 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 105345 руб. Шаг аукциона - 35115 руб.

Лот № 4. Земельный участок общей площадью 3343 кв. м, кадастровый номер 29:16:064601:593, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., Приморский р-н, центральная часть Приморского кадастрового района (ос. уч. Черная Курья 1). Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Артеменко В.А. Взыскатель - Северное межрегиональное управление Росприроднадзора. Начальная цена - 2108400 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 316260 руб. Шаг аукциона - 105420 руб.

Лот № 5. Земельный участок общей площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 29:16:064601:608, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение установлено относительно ори

Лот № 6. Земельный участок общей площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 29:16:064601:595, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., м.о. Приморский, ш. Талажское, з/у 22/1281. Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Артеменко В.А. Взыскатель - Северное межрегиональное управление Росприроднадзора. Начальная цена - 702300 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 105345 руб. Шаг аукциона - 35115 руб.

Лот № 7. Земельный участок общей площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 29:16:064601:601, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., м.о. Приморский, ш. Талажское, з/у 22/1287. Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Артеменко В.А. Взыскатель - Северное межрегиональное управление Росприроднадзора. Начальная цена - 702300 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 105345 руб. Шаг аукциона - 35115 руб.

Лот № 8. Земельный участок общей площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 29:16:064601:603, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., м.о. Приморский, ш. Талажское, з/у 22/1289. Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Артеменко В.А. Взыскатель - Северное межрегиональное управление Росприроднадзора. Начальная цена - 702300 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 105345 руб. Шаг аукциона - 35115 руб.

Лот № 9. Земельный участок общей площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 29:16:064601:604, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение: Архангельская обл., м.о. Приморский, ш. Талажское, з/у 22/1290. Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Артеменко В.А. Взыскатель - Северное межрегиональное управление Росприроднадзора. Начальная цена - 702300 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 105345 руб. Шаг аукциона - 35115 руб.

Лот № 10. Земельный участок общей площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 29:16:064601:605, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., м.о. Приморский, ш. Талажское, з/у 22/1290А. Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Артеменко В.А. Взыскатель - Северное межрегиональное управление Росприроднадзора. Начальная цена - 702300 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 105345 руб. Шаг аукциона - 35115 руб.

Лот № 11. Земельный участок общей площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 29:16:064601:606, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение: Архангельская обл., м.о. Приморский, ш. Талажское, з/у 22/1291. Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Артеменко В.А. Взыскатель - Северное межрегиональное управление Росприроднадзора. Начальная цена - 702300 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 105345 руб. Шаг аукциона - 35115 руб.

Лот № 12. Земельный участок общей площадью 1657 кв. м, кадастровый номер 29:16:064601:592, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для садоводства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., м.о. Приморский, ш. Талажское, з/у 22/1278. Обременение - арест. Вид права - собственность. Собственник - Артеменко В.А. Взыскатель - Северное межрегиональное управление Росприроднадзора. Начальная цена - 1114000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 167100 руб. Шаг аукциона - 55700 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000015630000002611 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 18 сентября 2026 г. в 14:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 19 октября 2026 г. в 21:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 20 октября 2026 г. в 7:00 по московскому времени.

Дата проведения торгов - 21 октября 2026 г. в 7:00 по московскому времени.

Лот № 1. Сооружение: водоотведение жилого комплекса (лит. 17а, 17/1), объекты соцкультбыта, предприятий бытового обслуживания населения, торгово-административные здания, подземные автостоянки (лит. 23) (10.3. Сооружения канализации) протяженностью 448 м, кадастровый номер 02:55:000000:47059, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Советский р-н. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - ООО «Специализированный застройщик «Адюс Плюс». Начальная цена - 6580000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 1645000 руб. Шаг аукциона - 65800 руб.

Лот № 2. Земельный участок площадью 2983 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 02:09:040901:19, местонахождение: Республика Башкортостан, м.р-н Белебеевский, с.п. Ермолкинский с/с, д. Савкино, ул. Овражная, земельный участок 12. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Кяк Я.В. Начальная цена - 561800 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 140450 руб. Шаг аукциона - 5618 руб.

Лот № 3. Нежилое здание (корпус теоретических занятий) площадью 1474 кв. м, кадастровый номер 02:44:020101:265, местонахождение: Республика Башкортостан, м.р-н Стерлитамакский, с.п. Первомайский с/с, с. Первомайское, ул. Садовая, зд. 11а. Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, ипотека, договор аренды земельного участка. Собственник - ООО СМУ «Мост-Сервис». Начальная цена - 11406512 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка - 2851628 руб. Шаг аукциона - 114065,12 руб.

Лот № 4. Комната площадью 12,4 кв. м, кадастровый номер 02:63:011513:304, местонахождение: Республика Башкортостан, м.р-н Белебеевский, г.п. г. Белебей, г. Белебей, ул. Интернациональная, д. 81, ком. 414. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обремен

Лот № 5. Нежилое помещение (гараж) площадью 20,3 кв. м, кадастровый номер 02:56:030301:677, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, массив гаражей по ул. Вокзальной, гаражный бокс 27. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Чиянов С.Н. Начальная цена - 540400 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 135100 руб. Шаг аукциона - 5404 руб.

Лот № 6. Нежилое помещение (подвал) площадью 397,3 кв. м, кадастровый номер 02:57:010209:411, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Островского, д. 44а. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - ООО «Специализированный застройщик «Строительное управление №1 СК Ролстрой». Начальная цена - 11646486 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка - 2911621,50 руб. Шаг аукциона - 116464,86 руб.

Лот № 7. Квартира площадью 59,6 кв. м, кадастровый номер 02:55:010124:683, местонахождение: Республика Башкортостан, г.о. г. Уфа, г. Уфа, ул. Мингажева, д. 59/1, кв. 68. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах и информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). Собственник - Узбеков А.Р. Начальная цена - 7866200 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 1966550 руб. Шаг аукциона - 78662 руб.

Лот № 8. Земельный участок площадью 3517 ± 21 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 02:46:030702:152, местонахождение: Республика Башкортостан, м.р-н Туймазинский, с.п. Татар-Улкановский с/с, с. Аднагулово, ул. Центральная, земельный участок 15/1. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Ишмаков А.А. Начальная цена - 942900 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 235725 руб. Шаг аукциона - 9429 руб.

Лот № 9. Квартира площадью 45,1 кв. м, кадастровый номер 02:55:020706:1222, местонахождение: Республика Башкортостан, г.о. г. Уфа, г. Уфа, ул. Менделеева, д. 215/1, кв. 57. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, ипотека, зарегистрированные лица (несовершеннолетние лица - один человек). Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Кашкаров И.А. Начальная цена - 5410300 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 1352575 руб. Шаг аукциона - 54103 руб.

Лот № 10. Квартира площадью 44,5 кв. м, кадастровый номер 02:55:020706:3425, местонахождение: Республика Башкортостан, г.о. г. Уфа, г. Уфа, ул. 50 лет СССР, д. 45, кв. 58. Обременение - арест, запрещение регистрации, ипотека, зарегистрированные лица. Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Варламова О.К. Начальная цена - 5084900 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 1271225 руб. Шаг аукциона - 50849 руб.

Лот № 11. Квартира площадью 29,2 кв. м, кадастровый номер 02:55:020403:11402, местонахождение: Республика Башкортостан, г.о. г. Уфа, г. Уфа, наб. Моторостроителей, д. 15, кв. 66. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, ипотека. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах и информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). Собственник - Калинин А.В. Начальная цена - 4004800 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 1001200 руб. Шаг аукциона - 40048 руб.

Лот № 12. Нежилое помещение площадью 730,6 кв. м, кадастровый номер 02:55:030406:259, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, г. Уфа, Орджоникидзевский р-н, доп.: Северная сторона химводоочистных УНПЗ им. XXII съезда. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Чернин С.М. Начальная цена - 9658600 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 2414650 руб. Шаг аукциона - 96586 руб.

Лот № 13. Комната площадью 11,7 кв. м, кадастровый номер 02:55:020603:1946, местонахождение: Республика Башкортостан, г.о. г. Уфа, г. Уфа, ул. Комсомольская, д. 100, ком. 806. Обременение - арест, запрещение регистрации, зарегистрированные лица. Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Галимов А.А. Начальная цена - 1169400 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 292350 руб. Шаг аукциона - 11694 руб.

Лот № 14. Нежилое помещение площадью 13,5 кв. м, кадастровый номер 02:63:020212:108, местонахождение: Республика Башкортостан, Белебеевский р-н, рп. Приютово, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 5а. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, ипотека. Собственник - ООО «СвязьТехносервис». Начальная цена - 644800 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 161200 руб. Шаг аукциона - 6448 руб.

Лот № 15. Нежилое помещение площадью 19,4 кв. м, кадастровый номер 02:55:000000:38928, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Энгельса, гаражный бокс 8. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Худайбердин Э.Р. Начальная цена - 657400 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 164350 руб. Шаг аукциона - 6574 руб.

Лот № 16 (повторные торги). Нежилое здание площадью 16 кв. м, кадастровый номер 02:66:010501:2492, местонахождение: Республика Башкортостан, г.о. г. Нефтекамск, г. Нефтекамск, тер. СНТ Радуга-1, ул. 5-я, д. 110. Обременение - арест, запрещение регистрации, договор аренды земельного участка. Собственник - Игнатюк С.А. Начальная цена - 509405 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 127351,25 руб. Шаг аукциона - 5094,05 руб.

Лот № 17 (повторные торги). Нежилое помещение (гараж) площадью 25,3 кв. м, кадастровый номер 02:66:010612:743, местонахождение: Республика Башкортостан, г.о. г. Нефтекамск, г. Нефтекамск, ГСК Весна, стр. 11, гараж 69. Обременение - арест, запрещение регистрации. Собственник - Сергеев С.А. Начальная цена - 429165 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 107291,25 руб. Шаг аукциона - 4291,65 руб.

Лот № 18 (повторные торги). Нежилое помещение (гараж) площадью 24,5 кв. м, кадастровый номер 02:66:010213:306, местонахождение: Республика Башкортостан, г.о. г. Нефтекамск, г. Нефтекамск, ГСК 3 Чай

прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Шакуров Р.В. Начальная цена - 492915 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 123228,75 руб. Шаг аукциона - 4929,15 руб.

Лот № 22 (повторные торги). Комната площадью 11,3 кв. м, кадастровый номер 02:55:030220:487, местонахождение: Республика Башкортостан, г.о. г. Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул. Свободы, д. 45, кв. 4, ком. 3. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица. Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Максютова А.А. Начальная цена - 502690 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 125672,50 руб. Шаг аукциона - 5026,90 руб.

Лот № 23 (повторные торги). Комната площадью 12,5 кв. м, кадастровый номер 02:55:010614:1874, местонахождение: Республика Башкортостан, г.о. г. Уфа, г. Уфа, ул. Пархоменко, д. 104/1, ком. 31. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица. Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Мамлиева Р.Р. Начальная цена - 1271005 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 317751,25 руб. Шаг аукциона - 12710,05 руб.

Лот № 24 (повторные торги). Нежилое помещение площадью 83,6 кв. м, кадастровый номер 02:55:030317:108, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул. Льва Толстого, д. 21. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - АО «Милек». Начальная цена - 3991516,70 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка - 997879,17 руб. Шаг аукциона - 39915,16 руб.

Лот № 25 (повторные торги). Комната площадью 12,4 кв. м, кадастровый номер 02:56:050203:4284, местонахождение: Республика Башкортостан, г.о. г. Стерлитамак, г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д. 89, кв. 42. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица (несовершеннолетние лица - два человека). Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Маленкова (Левадина) Ю.В. Начальная цена - 637245 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 159311,25 руб. Шаг аукциона - 6372,45 руб.

Лот № 26 (повторные торги). Нежилое помещение площадью 66,2 кв. м, кадастровый номер 02:55:020201:849, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский р-н, пр-кт Октября, д. 174, к. 2, офис 5. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, аренда. Собственник - АО «Милек». Начальная цена - 10470796,40 руб. (с учетом НДС). Сумма задатка - 2617699,10 руб. Шаг аукциона - 104707,96 руб.

Лот № 27 (повторные торги). Право аренды земельного участка площадью 213 ± 5 кв. м, кадастровый номер 02:57:030503:5, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Кооперативная, земельный участок 1/5а; право аренды земельного участка площадью 1430 ± 13 кв. м, кадастровый номер 02:57:030503:128, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Кооперативная, д. 1/5; нежилое здание площадью 293,5 кв. м, кадастровый номер 02:57:030503:105, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Кооперативная, д. 1/5; нежилое здание площадью 365,3 кв. м, кадастровый номер 02:57:030503:106, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Кооперативная, д. 1/5. Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, аренда. Собственник - Калов Ю.Г. Начальная цена - 14098950 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 3524737,50 руб. Шаг аукциона - 140989,50 руб.

Лот № 28 (повторные торги). Нежилое помещение площадью 108,2 кв. м, кадастровый номер 02:65:011307:138, местонахождение: Республика Башкортостан, м.р-н Туймазинский, г.п. г. Туймазы, г. Туймазы, ул. Комарова, д. 41, офис 8. Обременение - арест, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Абдеева Г.И. Начальная цена - 8411175 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 2102793,75 руб. Шаг аукциона - 84111,75 руб.

Лот № 29 (повторные торги). Комната (жилое помещение) расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу на основании Постановления Администрации г.о. г. Стерлитамак Республики Башкортостан №1051 от 19.04.2023 г.) площадью 19,2 кв. м, кадастровый номер 02:56:040407:4483, местонахождение: Республика Башкортостан, г.о. г. Стерлитамак, г. Стерлитамак, ул. Одесская, д. 119, кв. 4. Обременение - арест, запрещение регистрации. Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах и информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). Собственник - Филиппов А.А. Начальная цена - 505240 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 126310 руб. Шаг аукциона - 5052,40 руб.

Лот № 30 (повторные торги). Комната площадью 14,4 кв. м, кадастровый номер 02:55:030164:262, местонахождение: Республика Башкортостан, г.о. г. Уфа, г. Уфа, ул. Победы, д. 21, кв. 7, ком. 1. Обременение - арест, запрещение регистрации, зарегистрированные лица. Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Ребрин Н.А. Начальная цена - 963305 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 240826,25 руб. Шаг аукциона - 9633,05 руб.

Лот № 31 (повторные торги). 1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое помещение площадью 277,6 кв. м, кадастровый номер 02:55:030308:58, местонахождение: Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул. Севастопольская, д. 7. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Янышев А.В. Начальная цена - 4502110 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 1125527,50 руб. Шаг аукциона - 45021,10 руб.

Лот № 32 (повторные торги). Комната площадью 38,7 кв. м, кадастровый номер 02:22:220101:549, местонахождение: Республика Башкортостан, м.р-н Дюртюлинский, с.п. Семилетовский с/с, с. Семилетка, ул. Ленина, д. 12/2, кв. 3. Обременение - арест, запрещение регистрации, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, зарегистрированные лица (несовершеннолетние лица - два человека). Информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт отсутствует (судебным приставом-исполнителем не предоставлена). Собственник - Масалимова (Ахметьянова) К.И. Начальная цена - 816850 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 204212,50 руб. Шаг аукциона - 8168,50 руб.

Лот № 33 (повторные торги). Нежилое помещение

исполнителем не предоставлены). Собственник - Винокурова Г.П. Начальная цена - 2478862,65 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 619715,66 руб. Шаг аукциона - 24788,63 руб.

Лот № 36 (повторные торги). 1/765 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок (границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства) площадью 28926119 кв. м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для возделывания сельскохозяйственных культур, кадастровый номер 02:28:000000:179, местонахождение: Республика Башкортостан, Ишимбайский р-н, Ишеевский с/с. Обременение - арест, аренда, прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Собственник - Шагиева Р.С. Начальная цена - 506855 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 126713,75 руб. Шаг аукциона - 5068,55 руб.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на вышеуказанное имущество, а также зарегистрированных лицах по лотам № 1-36 у продавца отсутствует, судебным приставом-исполнителем не предоставлена.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000022850000000875 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/new.

Арестованное имущество

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 18 сентября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 19 октября 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 20 октября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 21 октября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Незаложенное имущество.

Лот № 1. Земельный участок площадью 4900 кв. м, кадастровый номер 76:05:041502:9079, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., Даниловский р-н. Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства. Покупатель самостоятельно и за счет собственных средств осуществляет мероприятия по установлению границ земельного участка (межеванию и кадастровому учету). Собственник имущества - Камбарова Н.С.

Начальная цена продажи - 203800 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 30570 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2038 руб.

Лот № 2. Земельный участок площадью 8500 кв. м, кадастровый номер 76:05:023101:9013, вид разрешенного использования - для обслуживания дома и ведения личного подсобного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., Даниловский р-н, д. Токовое. Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства. Покупатель самостоятельно и за счет собственных средств осуществляет мероприятия по установлению границ земельного участка (межеванию и кадастровому учету). Собственник имущества - Кудрявцев Д.Н.

Начальная цена продажи - 1102000 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 165300 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 11020 руб.

Лот № 3. Земельный участок площадью 2000 кв. м, кадастровый номер 76:15:021003:5, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местонахождение: Ярославская обл., Тутаевский р-н, д. Илькино, д. 7. Собственник имущества - Куликов А.Е.

Начальная цена продажи - 547400 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 82110 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 5474 руб.

Лот № 4. Земельный участок площадью 1500 кв. м, кадастровый номер 76:11:120201:40, вид разрешенного использования - для обслуживания жилого дома, местонахождение: Ярославская обл., Переславский р-н, д. Вехово, ул. Полевая, д. 21а. Собственник имущества - Холова Е.В.

Начальная цена продажи - 330000 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 49500 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 3300 руб.

Лот № 5. Земельный участок площадью 594 кв. м, кадастровый номер 76:17:162301:420, вид разрешенного использования - для садоводства, местонахождение: Ярославская обл., Ярославский р-н, СНТ «Локомотив - 1», участок 426. Собственник имущества - Лаушкин Д.О.

Начальная цена продажи - 416100 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 62415 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 4161 руб.

Лот № 6. Жилое помещение площадью 35,1 кв. м, кадастровый номер 76:23:022004:116, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, пр-кт Авиаторов, д. 26, кв. 11. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 5 сентября 2026 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 5428,93 руб. Собственник имущества - Васильков А.В.

Начальная цена продажи - 4676800 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 701520 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 46768 руб.

Лот № 7. Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 49,5 кв. м, кадастровый номер 76:23:060706:76, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Доронина, д. 10, к. 2, кв. 47. Ф

Лот № 8. Общая долевая собственность (1/3 доля в праве) на жилое помещение площадью 49,8 кв. м, кадастровый номер 76:17:053501:519, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., Ярославский р-н, с. Медягино, д. 8, кв. 8. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 19 мая 2026 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт отсутствует. Собственник имущества - Лебедев В.А.

Начальная цена продажи - 1228000 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 184200 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 12280 руб.

Лот № 9. Общая долевая собственность (1/3 доля в праве) на жилое помещение площадью 49,3 кв. м, кадастровый номер 76:23:011201:2189, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Труфанова, д. 29, к. 5, кв. 27. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 1 июля 2026 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 719,78 руб. Собственник имущества - Иванов А.В.

Начальная цена продажи - 1322300 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 198345 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 13223 руб.

Лот № 10. Общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на жилое здание площадью 41,2 кв. м, кадастровый номер 76:12:010101:903, назначение - жилое; общая долевая собственность (1/4 доля в праве) на земельный участок площадью 1088 кв. м, кадастровый номер 76:12:010326:60, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местонахождение: Ярославская обл., г. Пошехонье, ул. Маяковского, д. 7. Информация о зарегистрированных физических лицах отсутствует. Собственник имущества - Карпова А.А.

Начальная цена продажи - 248600 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 37290 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 2486 руб.

Лот № 11. Сооружение, канализационная сеть, кадастровый номер 76:23:021606:714, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Прусовская. Собственник имущества - ООО «Вектор-Н».

Начальная цена продажи - 1108260 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 166239 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 11082,60 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000003259 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, а также на сайте продавца <https://rosim.gov.ru>.

Арестованное имущество

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кабардино-Балкарской Республике

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения открытого аукциона в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 18 сентября 2026 г. в 9:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 18 октября 2026 г. в 16:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 19 октября 2026 г. в 11:00 по московскому времени.

Дата проведения торгов - 20 октября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Лот № 1. Здание жилое площадью 64,2 кв. м, кадастровый номер 07:01:0800061:190, земельный участок площадью 2591 кв. м, кадастровый номер 07:01:0800061:142.

Лот № 2. Mercedes-Benz E250, 2011 года выпуска, цвет - черный, идентификационный номер (VIN) WDD2073471F119419.

Лот № 3. Hyundai Grand Starex, 2012 года выпуска, цвет - белый, идентификационный номер (VIN) KMJWA37KBCU482387.

Лот № 4. Здание нежилое площадью 18 кв. м, кадастровый номер 07:03:0700061:559; земельный участок площадью 19 кв. м, кадастровый номер 07:03:0700061:561.

Лот № 5. Exeed RX, 2023 года выпуска, цвет - черный, идентификационный номер (VIN) LVTDD24BXP662361.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000032180000000315 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

© Официальный бюллетень Федерального агентства по управлению государственным имуществом
«Государственное имущество»

Учредитель и издатель - Федеральное агентство по управлению государственным имуществом
Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации - ПИ № ФС77-32879 от 15 августа 2008 г.

Перепечатка материалов из бюллетеня «Государственное имущество» - только с согласия Учредителя

И. о. главного редактора О.А. Павленко

Технический редактор А.В. Капанина

Корректор Е.В. Овсянникова

Подписано в печать 18.09.26

Отпечатано в Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом

Тираж - 20 экз. Цена свободная