

# ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

Федеральное агентство  
по управлению  
государственным имуществом

Официальный  
бюллетень

## Содержание

### **Продажи**

<i>Арестованное имущество (Курская и Белгородская обл.)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</i>	2
<i>Арестованное имущество (Псковская и Новгородская обл.)</i>	4
<i>Арестованное имущество (Иркутская обл.)</i>	6
<i>Арестованное имущество (Мурманская обл. и Республика Карелия)</i>	8
<i>Арестованное имущество (Приморский край)</i>	9
<i>Арестованное имущество (Приморский край)</i>	10
<i>Арестованное имущество (Владимирская, Ивановская, Костромская и Ярославская обл.)</i>	11
<i>Арестованное имущество (Свердловская обл.)</i>	12
<i>Арестованное имущество (Свердловская обл.)</i>	12

## Продажи

### Арестованное имущество

#### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 12 февраля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 13 марта 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 16 марта 2026 г. в 14:00 по московскому времени.

Дата проведения аукциона - 17 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

**Лот № 1.** Здание склада (нежилое) площадью 33 кв. м, кадастровый номер 46:29:101050:89. Местонахождение: г. Курск, ул. Краснознаменная, д. 22а. Должник - АО «Технотекс». Взыскатель - УФНС России по Курской области. Начальная цена - 1185718 руб. (в т. ч. НДС 22%). Сумма задатка - 593000 руб. Шаг аукциона - 53500 руб.

**Лот № 2.** Здание конюшни (нежилое) площадью 78,8 кв. м, кадастровый номер 46:29:101050:100. Местонахождение: г. Курск, ул. Краснознаменная, д. 22а. Должник - АО «Технотекс». Взыскатель - УФНС России по Курской области. Начальная цена - 1352980 руб. (в т. ч. НДС 22%). Сумма задатка - 677000 руб. Шаг аукциона - 61000 руб.

**Лот № 3.** 1/4 доля в праве общей долевой собственности на квартиру общей площадью 61 кв. м, кадастровый номер 46:29:102219:998. Местонахождение: г. Курск, Майский б-р, д. 6, кв. 36. Должник - Рязанов С.А. Взыскатель - УФНС России по Курской области. Начальная цена - 1750300 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 875500 руб. Шаг аукциона - 79000 руб.

**Лот № 4.** 1/5 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 46:29:102061:74. Местонахождение: г. Курск, Центральный округ. Должник - Емельянов В.Н. Взыскатель - УФНС России по Курской области. Начальная цена - 232000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 116500 руб. Шаг аукциона - 10500 руб.

**Лот № 5.** 1/5 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок общей площадью 1500 кв. м, кадастровый номер 46:11:110401:176. Местонахождение: Курская обл., Курский р-н, Нижнемедведицкий с/с, д. 2-я Нижняя Медведица, уч. 5. Должник - Кирилюк А.В. Взыскатель - УФНС России по Курской области. Начальная цена - 118000 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 59500 руб. Шаг аукциона - 5300 руб.

**Лот № 6.** Нежилое помещение (гараж в строении лит. В1) площадью 44,7 кв. м, кадастровый номер 46:29:102193:4060; 60/3045 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок общей площадью 3045 кв. м, кадастровый номер 46:29:102204:125. Местонахождение: г. Курск, ул. Орловская, лит. В1, гараж 13. Должник - Дудников П.Н. Взыскатель - УФНС России по Курской области. Начальная цена - 436600 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка - 218500 руб. Шаг аукциона - 20000 руб.

**Лот № 7.** Нежилое здание (склад) площадью 813,9 кв. м, кадастровый номер 46:30:000050:1172. Местонахождение: Курская обл., г. Железногорск, Промплощадка-2. Должник - ООО «Профит Инвестмент Аналитикс». Взыскатель - ИФНС России № 27 по г. Москве. Начальная цена - 14037442 руб. (в т. ч. НДС 22%). Сумма задатка - 7019000 руб. Шаг аукциона - 631700 руб.

**Лот № 8.** Грузовой автомобиль ГАЗ 3307, 1992 года выпуска, цвет - голубой, государственный номер М119РМ46, идентификационный номер (VIN) ХТН330700N1444078, номер шасси (рамы) N1444078, номер двигателя 31003256. Местонахождение: г. Курск, ул. Сумская, д. 39. Должник - АО «Горсвет». Взыскатель - УФНС России по Курской области. Начальная цена - 848266 руб. (в т. ч. НДС 22%). Сумма задатка - 424133 руб. Шаг аукциона - 38000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000016390000001298 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

### Арестованное имущество

#### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 16 февраля 2026 г. в 00:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 16 марта 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 17 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения торгов и подведения итогов торгов - 19 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

**Лот № 1** (повторные торги). Автомобиль Ford Focus, 2011 года выпуска, цвет - серебристый, государственный номер Т608УК33, идентификационный номер (VIN) Х9FKXXEЕВКВ507563, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 39. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Ленинского района г. Владимира УФССП России по Владимирской области Пудовкиной И.А., оставлено на ответственное хранение должнику с правом беспрепятственного пользования. Зарегистрировано обременение в виде ипотеки, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Собственник - Поляков С.Ю. Начальная цена продажи - 426993,25 руб. Сумма задатка - 64048,98 руб. Шаг аукциона - 4269,93 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 2** (повторные торги). Автомобиль Hyundai Getz GLS, 2008 года выпуска, цвет - синий, государственный номер С246ОК33, идентификационный номер (VIN) КМНВТ51DP8U800552, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Кулибина, д. 13. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Октябрьского района г. Владимира УФССП России по Владимирской области Коробовой Н.Н., оставлено на ответственное хранение взыскателю, без права пользования. Собственник - Егорова В.В. Обременение - залог, залогодержатель ООО МК «КарМани». Начальная цена продажи - 362525 руб. Сумма задатка - 54378,75 руб. Шаг аукциона - 3625,25 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 3** (повторные торги). Автомобиль Audi A4, 2003 года выпуска, цвет - серебристый, государственный номер Х253МН33, идентификационный номер (VIN) WAUZZZ8E93A160178, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Кулибина, д. 13. Арестовано

судебным приставом-исполнителем ОСП Меленковского района УФССП России по Владимирской области Ботневой Е.Е., оставлено на ответственное хранение взыскателю без права пользования. Собственник - Федосеева Г. Обременение - залог, залогодержатель ООО МК «КарМани». Начальная цена продажи - 255000 руб. Сумма задатка - 38250 руб. Шаг аукциона - 2550 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 4** (повторные торги). Автомобиль BMW X5, 2007 года выпуска, цвет - черный, государственный номер К373ТО33, идентификационный номер (VIN) WBAFF41000L062833, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 34. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Ленинского района г. Владимира УФССП России по Владимирской области Пудовкиной И.А., оставлено на ответственное хранение должнику с правом беспрепятственного пользования. Собственник - Семенов С.Г. Начальная цена продажи - 887424,79 руб. Сумма задатка - 133113,71 руб. Шаг аукциона - 8874,24 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 5** (повторные торги). Автомобиль Hyundai Solaris, 2015 года выпуска, цвет - желтый, государственный номер Т215РТ33, идентификационный номер (VIN) Z94CT41DBFR441950, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Диктора Левитана, гаражи 32Б/90Б. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Собинского района УФССП России по Владимирской области Суровой О.Е., оставлено на ответственное хранение должнику, без права пользования. Собственник - Гулиев В.Ф. Обременение - залог, залогодержатель ООО ПКО «Вин Лэвел Капитал». Начальная цена продажи - 527000 руб. Сумма задатка - 79050 руб. Шаг аукциона - 5270 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 6** (повторные торги). Автомобиль Volvo FL7, 1992 года выпуска, цвет - белый, государственный номер У005МО33, идентификационный номер (VIN) YV2F5A4C7PA378090, местонахождение: Владимирская обл., ЗАТО г. Радужный, пл. 17, д. 57 (на земельном участке). Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП ЗАТО г. Радужный УФССП России по Владимирской области Сиваевой Т.Ю., оставлено на ответственное хранение должнику с правом беспрепятственного пользования. Собственник - Малаш О.В. Начальная цена продажи - 573254,17 руб. Сумма задатка - 85988,12 руб. Шаг аукциона - 5732,54 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 7** (повторные торги). Автомобиль Chevrolet Niva 212300-55, 2018 года выпуска, цвет - черно-синий, государственный номер У390РА33, идентификационный номер (VIN) Х9L212300J0672486, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Вишневая, д. 1. Арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП Ленинского района г. Владимира УФССП России по Владимирской области Пудовкиной И.А., оставлено на ответственное хранение должнику с правом беспрепятственного пользования. Собственник - Немонтов М.В. Начальная цена продажи - 528843,08 руб. Сумма задатка - 79326,46 руб. Шаг аукциона - 5288,43 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 8** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 46,4 кв. м, кадастровый номер 33:14:000920:163, местонахождение: Владимирская обл., Гусь-Хрустальный р-н, п. Уршельский, ул. Южная, д. 1, кв. 1. Информация о зарегистрированных лицах УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Взносы на капитальный ремонт не начисляются. Собственник - Ярославский К.И. Начальная цена продажи - 214115 руб. Сумма задатка - 32117,25 руб. Шаг аукциона - 2141,15 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 9** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 31,1 кв. м, кадастровый номер 33:14:000908:554, местонахождение: Владимирская обл., Гусь-Хрустальный р-н, п. Уршельский, ул. Театральная, д. 52, кв. 26. Информация о зарегистрированных лицах УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Взносы на капитальный ремонт не начисляются. Собственник - Пантелеев Л.С. Начальная цена продажи - 376720 руб. Сумма задатка - 56508 руб. Шаг аукциона - 3767,20 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 10** (повторные торги). Здание нежилое площадью 31 кв. м, кадастровый номер 33:05:170701:2527, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, п. Заклязьменский, ул. Заречная, д. 2Ж, гаражный бокс 6А. Собственник - ИП Ульянкин А.В. Начальная цена продажи - 749666 руб. Сумма задатка - 112449,90 руб. Шаг аукциона - 7496,66 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 11** (повторные торги). Здание нежилое площадью 23 кв. м, кадастровый номер 33:24:010112:666, местонахождение: Владимирская обл., г. Собинка, ул. Молодежная, ряд 4А, гараж 12. Собственник - Дубровкин Н.В. Начальная цена продажи - 193290 руб. Сумма задатка - 28993,50 руб. Шаг аукциона - 1932,90 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 12** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 50,4 кв. м, кадастровый номер 33:09:010117:594, местонахождение: Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Парковая, д. 58, кв. 12. Зарегистрирован один человек. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 1 ноября 2025 г. - 524,16 руб. Собственник - Крапаченко А.В. Начальная цена продажи - 775540 руб. Сумма задатка - 116331 руб. Шаг аукциона - 7755,40 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 13** (повторные торги). Жилое помещение площадью 18,9 кв. м, кадастровый номер 33:22:024026:250, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Горького, д. 72, кв. 8, ком. 38. Зарегистрированные лица отсутствуют. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 14 августа 2025 г. - 14618,92 руб., пени - 3893,73 руб. Собственник - Степанова Е.Е. Начальная цена продажи - 650250 руб. Сумма задатка - 97537,50 руб. Шаг аукциона - 6502,50 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 14** (повторные торги). Помещение нежилое площадью 21,8 кв. м, кадастровый номер 33:22:032091:620, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Погодина, д. 5Г, гаражный бокс 25Б. Собственник - Огурцов А.А. Начальная цена продажи - 459574,60 руб. Сумма задатка - 68936,19 руб. Шаг аукциона - 4595,74 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 15** (повторные торги). Жилое помещение площадью 8,8 кв. м, кадастровый номер 33:22:024035:1112, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Кирова, д. 13, кв. 25, ком. 4. Зарегистрированные лица отсутствуют. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 14 августа 2025 г. - 2018,56 руб., пени - 206,25 руб. Собственник - Пискарева Ю.В. Начальная цена продажи - 637500 руб. Сумма задатка - 95625 руб. Шаг аукциона - 6375 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 16** (повторные торги). Земельный участок площадью 800 кв. м, кадастровый номер 33:09:010117:211, вид разрешенного использования - личное подсобное хозяйство; жилой дом площадью 39,8 кв. м, кадастровый номер 33:09:010115:692, местонахождение: Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Парковая, д. 16. Информация о зарегистрированных лицах УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Собственники - Кулакова Н.В., Лобанова О.А., Лобанов М.А., Черенкова Т.Ю. Согласно приложению № 2 к приказу Минкультуры России от 18 марта 2015 г. № 415 «Об утверждении границ территорий и предмета охраны исторического поселения федерального значения г. Гороховец Владимирской области» жилой дом 1930 года постройки является исторически ценным градоформирующим объектом и входит в предмет охраны исторического поселения федерального значения г. Гороховец. Начальная цена продажи - 399842,55 руб. Сумма задатка - 59976,38 руб. Шаг аукциона - 3998,42 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 17** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/2 доли в праве) на жилое помещение площадью 31,4 кв. м, кадастровый номер 33:22:032195:605, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Рабочая, д. 3, кв. 6Б. Зарегистрированные лица отсутствуют. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 17 июня 2025 г. отсутствует. Собственник - Краснощекова Н.В. Начальная цена продажи - 862750 руб. Сумма задатка - 129412,50 руб. Шаг аукциона - 8627,50 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 18** (повторные торги). Общая долевая собственность (3/10 доли в праве) на жилое помещение площадью 42 кв. м, кадастровый номер 33:22:024070:511, местонахождение: Владимирская обл., г. Владимир, ул. Михайловская, д. 16, кв. 61. Зарегистрированы три человека (один из них несовершеннолетний). Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 27 марта 2025 г. отсутствует. Собственник - Безденежных И.Р. Начальная цена продажи - 680935 руб. Сумма задатка - 102140,25 руб. Шаг аукциона - 6809,35 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 19** (повторные торги). Жилое помещение площадью 29,9 кв. м, кадастровый номер 33:25:000106:1225, местонахождение: Владимирская обл., г. Гусь-Хрустальный, ул. Октябрьская, д. 25А, кв. 5. Зарегистрированные лица отсутствуют. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 15 сентября 2025 г. - 29837,27 руб., пени - 11778,11 руб. Собственник - Воробьев Н.А. Начальная цена продажи - 959650 руб. Сумма задатка - 143947,50 руб. Шаг аукциона - 9596,50 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 20** (повторные торги). Здание нежилое площадью 20,7 кв. м, кадастровый номер 33:24:010111:1848, местонахождение: Владимирская обл., г. Собинка, ул. Пушкина, ряд 9, д. 12. Собственник - Захаренков А.В. Начальная цена продажи - 193290 руб. Сумма задатка - 28993,50 руб. Шаг аукциона - 1932,90 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 21** (повторные торги). Земельный участок площадью 2425 кв. м, кадастровый номер 33:08:020205:119, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства; жилой дом площадью 42 кв. м, кадастровый номер 33:08:020205:267, местонахождение: Владимирская обл., Вязниковский р-н, с. Троицкое-Татарово, д. 35. Информация о зарегистрированных лицах УФССП России по Владимирской области не предоставлена. Собственник - Кулыгин А.Ю. Начальная цена продажи - 1040562,35 руб. Сумма задатка - 156084,35 руб. Шаг аукциона - 10405,62 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 22** (повторные торги). Общая долевая собственность (1/5 доля в праве) на жилое помещение площадью 20,6 кв. м, кадастровый номер 33:09:010117:704, местонахождение: Владимирская обл., г. Гороховец, ул. Мичурина, д. 8, кв. 11. Зарегистрирован один человек. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 23 октября 2025 г. отсутствует. Зарегистрировано обременение в виде ипотеки, взыскатель по исполнительному производству не является залогодержателем. Собственник - Зайцева Ж.Т. Начальная цена продажи - 88485 руб. Сумма задатка - 13272,75 руб. Шаг аукциона - 884,85 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 23** (повторные торги). Здание нежилое площадью 21,5 кв. м, кадастровый номер 33:25:000091:23, местонахождение: Владимирская обл., г. Гусь-Хрустальный, в районе гаражей «ГСК-7», гараж № 2. Собственник - Шалаев Е.Ю. Начальная цена продажи - 289000 руб. Сумма задатка - 43350 руб. Шаг аукциона - 2890 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 24** (повторные торги). Жилое здание площадью 41,1 кв. м, кадастровый номер 33:12:011431:970, местонахождение: Владимирская обл., Собинский р-н, с.п. Березниковское, с. Березники, ул. Халтурка, д. 19. Зарегистрированные лица отсутствуют. Собственник - Ерохов В.С. Начальная цена продажи - 741880 руб. Сумма задатка - 111282 руб. Шаг аукциона - 7418,80 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 25** (повторные торги). Здание нежилое площадью 33,9 кв. м, кадастровый номер 33:24:010112:818, местонахождение: Владимирская обл., г. Собинка, ул. Молодежная, ряд 10. Собственник - Дроздов А.И. Начальная цена продажи - 304895 руб. Сумма задатка - 45734,25 руб. Шаг аукциона - 3048,95 руб. (1% от начальной стоимости).

**Лот № 26** (повторные торги). Земельный участок площадью 792 кв. м, кадастровый номер 33:01:001439:53, вид разрешенного использования - для производственных целей; здание площадью 676,7 кв. м, кадастровый номер 33:01:000000:657, местонахождение: Владимирская обл., Александровский р-н, вблизи г. Карабаново, гаражный бокс. Облагается НДС. Собственник - ООО «Атлант». Начальная цена продажи - 5987015,80 руб. Сумма задатка - 898052,37 руб. Шаг аукциона - 59870,15 руб. (1% от начальной стоимости).

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000002809 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, на сайте продавца <https://www.rosim.gov.ru>.

## Арестованное имущество

### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 13 февраля 2026 г. в 00:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 16 марта 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 17 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения торгов - 18 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

**Лот № 1.** Здание гаража площадью 19,4 кв. м, кадастровый номер 53:23:0000000:6351; земельный участок площадью 22 ± 1,63 кв. м, кадастровый номер 53:23:8624303:66, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для эксплуатации гаража. Местонахождение: Новгородская обл., г. Великий Новгород, тер. ГСК «Уют», г-ж 4. Должник (собственник) - Гамидов Р.А. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий, земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ).

Начальная цена продажи - 287200 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 43080 руб.

Шаг аукциона - 2872 руб.

**Лот № 2.** Квартира площадью 49,3 кв. м, кадастровый номер 53:23:8123208:235. Местонахождение: Новгородская обл., г. Великий Новгород, пр-кт Александра Корсунова, д. 3б, к. 6, кв. 9. Задолженность по взносам за капитальный ремонт на 25 сентября 2025 г. - 19270 руб. 32 коп. Должник (собственник) - Федоров Е.В. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий.

Начальная цена продажи - 4075800 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 611370 руб.

Шаг аукциона - 40758 руб.

**Лот № 3.** Комната площадью 11,7 кв. м, кадастровый номер 53:23:7911601:595. Местонахождение: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Саши Устинова, д. 7, ком. 711. Должник (собственник) - Юркевич (Хаак) А.А. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий.

Начальная цена продажи - 663200 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 99480 руб.

Шаг аукциона - 6632 руб.

**Лот № 4.** Здание гаража площадью 24,9 кв. м, кадастровый номер 53:23:7400903:179. Местонахождение: Новгородская обл., г. Великий Новгород, тер. ГЭК «Деревяницкий», г-ж 3. Должник (собственник) - Клетников А.В. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий.

Начальная цена продажи - 859800 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 128970 руб.

Шаг аукциона - 8598 руб.

**Лот № 5.** Комната площадью 17 кв. м, кадастровый номер 53:23:0000000:13165. Местонахождение: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Саши Устинова, д. 5, ком.11. Должник (собственник) - Григорьева Н.В. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий.

Начальная цена продажи - 869300 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 130395 руб.

Шаг аукциона - 8693 руб.

**Лот № 6.** Нежилое подвальное помещение площадью 9,2 кв. м, кадастровый номер 53:23:0000000:12722. Местонахождение: Новгородская обл., г. Великий Новгород, Старорусский б-р, д. 5. Должник (собственник) - Горскова А.Ю. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий.

Начальная цена продажи - 342400 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 51360 руб.

Шаг аукциона - 3424 руб.

**Лот № 7.** Квартира площадью 41,3 кв. м, кадастровый номер 53:06:0010407:210. Местонахождение: Новгородская обл., Крестецкий р-н, рп. Крестцы, ул. Лесная, д. 11, кв. 14. Должник (собственник) - Бидусенко Ю.Г. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий.

Начальная цена продажи - 1130700 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 169605 руб.

Шаг аукциона - 11307 руб.

**Лот № 8.** Квартира площадью 42,1 кв. м, кадастровый номер 53:06:0130202:207. Местонахождение: Новгородская обл., Крестецкий р-н, с. Ямская Слобода, ул. Заречная, д. 5, кв. 5. Должник (собственник) - Григорьева Е.Г. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий.

Начальная цена продажи - 898900 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 134835 руб.

Шаг аукциона - 8989 руб.

**Лот № 9.** Земельный участок площадью 48089 ± 384 кв. м, кадастровый номер 53:17:0221715:25, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства. Местонахождение: Новгородская обл., Старорусский р-н, с.п. Ивановское. Должник (собственник) - ИП Серова Н.И. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий.

Начальная цена продажи - 3754000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 563100 руб.

Шаг аукциона - 37540 руб.

**Лот № 10.** Земельный участок площадью 48001 ± 383 кв. м, кадастровый номер 53:17:0221715:27, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства. Местонахождение: Новгородская обл., Старорусский р-н, с.п. Ивановское. Должник (собственник) - ИП Серова Н.И. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий.

Начальная цена продажи - 749000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 112350 руб.

Шаг аукциона - 7490 руб.

**Лот № 11.** Земельный участок площадью 48006 ± 383 кв. м, кадастровый номер 53:17:0221715:28, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства. Местонахождение: Новгородская обл., Старорусский р-н, с.п. Ивановское. Должник (собственник) - ИП Серова Н.И. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий.

Начальная цена продажи - 750000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 112500 руб.

Шаг аукциона - 7500 руб.

**Лот № 12.** Земельный участок площадью 47994 ± 383 кв. м, кадастровый номер 53:17:0221715:24, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства. Местонахождение: Новгородская обл., Старорусский р-н, с.п. Ивановское. Должник (собственник) - ИП Серова Н.И.

Начальная цена продажи - 749000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 112350 руб.

Шаг аукциона - 7490 руб.

**Лот № 13.** Земельный участок площадью 48038 ± 383 кв. м, кадастровый номер 53:17:0221715:26, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства. Местонахождение: Новгородская обл., Старорусский р-н, с.п. Ивановское. Должник (собственник) - ИП Серова Н.И. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий.

Начальная цена продажи - 750000 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 112500 руб.

Шаг аукциона - 7500 руб.

**Лот № 14.** Земельный участок площадью 1486 ± 13 кв. м, кадастровый номер 53:11:0800202:645, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Новгородская обл., Новгородский р-н, с.п. Ермолинское, д. Вашково. Должник (собственник) - Китов И.А. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий.

Начальная цена продажи - 115200 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 17280 руб.

Шаг аукциона - 1152 руб.

**Лот № 15.** 1/2 доля в праве собственности на комнату площадью 25,2 кв. м, кадастровый номер 53:23:9120000:1985. Местонахождение: Новгородская обл., г. Великий Новгород, мкр. Кречевицы, д. 49, кв. 4, ком. 4. Должник (собственник) - Администрация Великого Новгорода. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий, является выморочным имуществом.

Начальная цена продажи - 436900 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 65535 руб.

Шаг аукциона - 4369 руб.

**Лот № 16.** Нежилое помещение площадью 11,8 кв. м, кадастровый номер 53:23:8100900:5171. Местонахождение: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Зелинского, д. 33, помещ. Зн. Должник (собственник) - Азимова Б.Ф. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий.

Начальная цена продажи - 953900 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 143085 руб.

Шаг аукциона - 9539 руб.

**Лот № 17** (вторичные торги). Земельный участок площадью 1500 ± 9 кв. м, кадастровый номер 53:16:0010214:299, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Местонахождение: Новгородская обл., Солецкий р-н, г. Солцы, ул. Ванюкова. Должник (собственник) - Гусейнова Г.А.К. Ограничение (обременение) права - арест, запрет регистрационных действий.

Начальная цена продажи - 87635 руб. (НДС не облагается).

Сумма задатка - 13145 руб.

Шаг аукциона - 877 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000017500000001356 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

## Арестованное имущество

### Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Иркутской области

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 14 февраля 2026 г. в 10:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок - 20 марта 2026 г. в 18:00 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок - 23 марта 2026 г. в 10:00 по местному времени.

Дата проведения торгов - 24 марта 2026 г. в 11:00 по местному времени.

**Лот № 1.** Автотранспортное средство Mazda Demio, 2007 года выпуска, номер кузова (прицепа) DE3FS101102. Правообладатель - Тимофеева Т.В. Обременение - арест, залог.

Начальная цена - 500000 руб.

Шаг аукциона - 25000 руб.

Сумма задатка - 100000 руб.

**Лот № 2.** Автотранспортное средство Ford Focus, 2013 года выпуска, идентификационный номер (VIN) X9FKXXEVBKDC43162. Правообладатель - Туфонов Ш.Ю. Обременение - арест, залог.

Начальная цена - 378500 руб.

Шаг аукциона - 18925 руб.

Сумма задатка - 75700 руб.

**Лот № 3.** Автотранспортное средство Toyota Corolla Fielder, 2014 года выпуска, номер кузова (прицепа) NZE1617099482. Правообладатель - Лещук А.В. Обременение - арест, залог.

Начальная цена - 613100 руб.

Шаг аукциона - 30655 руб.

Сумма задатка - 122620 руб.

**Лот № 4.** Автотранспортное средство Nissan Qashqai 2.0 Tekna Pack, 2008 года выпуска, идентификационный номер (VIN) SJNFBAJ10U1251470. Правообладатель - Култашев С.Н. Обременение - арест, залог.

Начальная цена - 490200 руб.

Шаг аукциона - 24510 руб.

Сумма задатка - 98040 руб.

**Лот № 5.** Транспортное средство КРАЗ 260, 1983 года выпуска, номер кузова (прицепа) КАБ0479. Правообладатель - Корнилов Н.О. Обременение - арест, залог.

Начальная цена - 624000 руб.

Шаг аукциона - 31200 руб.

Сумма задатка - 124800 руб.

**Лот № 6.** Автотранспортное средство Toyota RAV4, 2021 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XW7D13FVX0S023706. Правообладатель - ООО «Илимлесинвест». Обременение - арест.

Начальная цена - 3298270 руб. (с учетом НДС).

Шаг аукциона - 164913,50 руб.

Сумма задатка - 659654 руб.

**Лот № 7.** Транспортное средство 134323 1804WL, 2015 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XJC1804WLF0000002. Правообладатель - ООО «КомплексСтрой». Обременение - арест.

Начальная цена - 5865150 руб. (с учетом НДС).

Шаг аукциона - 293257,50 руб.

Сумма задатка - 1173030 руб.

**Лот № 8.** Нежилое здание общей площадью 54,2 кв. м, кадастровый номер 38:02:010501:129; земельный участок общей площадью 869 кв. м, кадастровый номер 38:02:010501:127, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для ведения садоводческого хозяйства, местоположение: Иркутская обл., Братский р-н, 1 км севернее ж/р Бикей, СНТ «Заозерное», ул. Облепиховая, 1. Правообладатель - Помозова А.Д. Обременение - арест, аренда на здание, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Братск» от 31 августа 2020 г. № 1126-П; приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Братск» от 18 мая 2023 г. № 320-П).

Начальная цена - 1060800 руб.

Шаг аукциона - 53040 руб.

Сумма задатка - 212160 руб.

**Лот № 9.** 1/6 доля в праве общей долевой собственности на жилое здание общей площадью 40 кв. м, кадастровый номер 38:10:100101:453; 1/6 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок общей площадью 1800 кв. м, кадастровый номер 38:10:100101:13, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Иркутская обл., Куйтунский р-н, д. Красный Яр, ул. Зеленая, 16. Зарегистрированные лица отсутствуют. Правообладатель - Кавказов И.А. Обременение - арест.

Начальная цена - 27400 руб.

Шаг аукциона - 1370 руб.

Сумма задатка - 5480 руб.

**Лот № 10.** Жилое помещение общей площадью 159,9 кв. м, кадастровый номер 38:33:010249:314; земельный участок общей площадью 1238,9 кв. м, кадастровый номер 38:33:010249:52, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - под домами индивидуальной жилой застройки, местоположение: Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, 165а/2. Зарегистрировано четыре человека, из них двое несовершеннолетних. Правообладатель - Барбина А.Ю. Обременение - арест.

Начальная цена - 11433800 руб.

Шаг аукциона - 571690 руб.

Сумма задатка - 2286760 руб.

**Лот № 11.** 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок общей площадью 658 кв. м, кадастровый номер 38:36:000004:1777, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения садоводства, местоположение: г. Иркутск, СНТ граждан «6-я Пятилетка», ул. Водопроводная, 33 (на земельном участке находится дом не пригодный для круглогодичного проживания, не зарегистрированный в Росреестре). Правообладатель - Перевертаев А.Б. Обременение - арест, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутска» от 29 мая 2019 г. № 421-П).

Начальная цена - 1339000 руб.

Шаг аукциона - 66950 руб.

Сумма задатка - 267800 руб.

**Лот № 12.** Нежилое здание общей площадью 10,9 кв. м, кадастровый номер 38:06:143608:364; земельный участок общей площадью 400 кв. м, кадастровый номер 38:06:143608:109, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для садоводства, местоположение: Иркутская обл., Иркутский р-н, СНТ «Лесная поляна, ул. Яблоневая, 108. Правообладатель - Чистякова Е.В. (решение Куйбышевского районного суда г. Иркутска от 23 декабря 2024 г. о правопреемстве имущества умершей Литвинцевой Н.Н.). Обременение - арест.

Начальная цена - 2536900 руб.

Шаг аукциона - 126845 руб.

Сумма задатка - 507380 руб.

**Лот № 13.** Земельный участок общей площадью 3452 кв. м, кадастровый номер 85:03:080101:754, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства, местоположение: Иркутская обл., Боханский р-н, с. Тараса, ул. Молодежная, 4. Правообладатель - Хасанов С.М. Обременение - арест, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (постановление Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24 февраля 2009 г. № 160).

Начальная цена - 156200 руб.

Шаг аукциона - 7810 руб.

Сумма задатка - 31240 руб.

**Лот № 14.** Земельный участок общей площадью 110000 кв. м, кадастровый номер 85:03:080505:40, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, местоположение: Иркутская обл., Боханский р-н, поле «Малый Байкал» (180 га) в 6 км на юго-запад от д. Тараса. Правообладатель - Хасанов С.М. Обременение - арест, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (приказ ОАО «ИЭСК» от 27 июля 2012 г. № 235 «Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства»).

Начальная цена - 220000 руб.

Шаг аукциона - 11000 руб.

Сумма задатка - 44000 руб.

**Лот № 15.** Земельный участок общей площадью 103000 кв. м, кадастровый номер 38:19:040201:567, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, местоположение: Иркутская обл., Усть-Удинский р-н, северо-западнее с. Игжей, падь Забагул, контур № ч. 107. Правообладатель - Фалеев Д.А. Обременение - арест, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (приказ ОАО «ИЭСК» от 23 октября 2013 г. № 304 «Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства; постановление «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» от 9 июня 1995 г. № 578).

Начальная цена - 175700 руб.

Шаг аукциона - 8785 руб.

Сумма задатка - 35140 руб.

**Лот № 16.** Земельный участок общей площадью 103000 кв. м, кадастровый номер 38:19:040201:568, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, местоположение: Иркутская обл., Усть-Удинский р-н, северо-западнее с. Игжей, падь Забагул, контур № ч. 107. Правообладатель - Фалеев Д.А. Обременение - арест, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (приказ ОАО «ИЭСК» от 23 октября 2013 г. № 304 «Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства»).

Начальная цена - 175700 руб.

Шаг аукциона - 8785 руб.

Сумма задатка - 35140 руб.

**Лот № 17.** Земельный участок общей площадью 103000 кв. м, кадастровый номер 38:19:040201:566, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, местоположение: Иркутская обл., Усть-Удинский р-н, северо-западнее с. Игжей, падь Забагул, контур № ч. 107. Правообладатель - Фалеев Д.А. Обременение - арест, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (приказ ОАО «ИЭСК» от 23 октября 2013 г. № 304 «Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства; постановление «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» от 9 июня 1995 г. № 578).

Начальная цена - 175700 руб.

Шаг аукциона - 8785 руб.

Сумма задатка - 35140 руб.

**Лот № 18.** Земельный участок общей площадью 103000 кв. м, кадастровый номер 38:19:040201:569, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, местоположение: Иркутская обл., Усть-Удинский р-н, северо-западнее с. Игжей, падь Забагул, контур № ч. 107. Правообладатель - Фалеев Д.А. Обременение - арест, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (приказ ОАО «ИЭСК» от 23 октября 2013 г. № 304 «Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства»).

Начальная цена - 175700 руб.

Шаг аукциона - 8785 руб.

Сумма задатка - 35140 руб.

**Лот № 19.** Земельный участок общей площадью 103000 кв. м, кадастровый номер 38:19:040201:570, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, местоположение: Иркутская обл., Усть-Удинский р-н, северо-западнее с. Игжей, падь Забагул, контур № ч. 107. Правообладатель - Фалеев Д.А. Обременение - арест, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации (приказ ОАО «ИЭСК» от 23 октября 2013 г. № 304 «Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства»).

Начальная цена - 175700 руб.

Шаг аукциона - 8785 руб.

Сумма задатка - 35140 руб.

**Лот № 20.** 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 63,2 кв. м, кадастровый номер 38:34:031701:898, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Гидростроитель, ул. Некрасова, д. 11, кв. 2. Зарегистрировано три человека. Правообладатель - Кулибаба А.М. Обременение - арест.

Начальная цена - 1030200 руб.

Шаг аукциона - 51510 руб.

Сумма задатка - 206040 руб.

**Лот № 21.** 1/3 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 68,3 кв. м, кадастровый номер 38:02:010101:718, местоположение: Иркутская обл., Братский р-н, г. Вихоревка, ул. 60 лет СССР, д. 17, кв. 2. Зарегистрировано четыре человека, из них один несовершеннолетний. Правообладатель - Ветлугина Ю.М. Обременение - арест. Начальная цена - 421800 руб. Шаг аукциона - 21090 руб. Сумма задатка - 84360 руб.

**Лот № 22.** 1/3 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 53,8 кв. м, кадастровый номер 38:32:020402:4807, местоположение: Иркутская обл., г. Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, д. 39, кв. 3. Правообладатель - Савельева Н.С. Обременение - арест.

Начальная цена - 964100 руб.

Шаг аукциона - 48205 руб.

Сумма задатка - 192820 руб.

**Лот № 23.** 1/4 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 47,8 кв. м, кадастровый номер 38:34:012201:2680, местоположение: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ул. Гагарина, д. 57, кв. 87. Зарегистрировано три человека. Правообладатель - Мальков Д.В. Обременение - арест.

Начальная цена - 1103300 руб.

Шаг аукциона - 55165 руб.

Сумма задатка - 220660 руб.

**Лот № 24.** 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 34,1 кв. м, кадастровый номер 38:36:000018:6379, местоположение: г. Иркутск, ул. Щедрина, д. 18/1, кв. 2. Зарегистрировано три человека. Жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу (распоряжение Администрации г. Иркутска № 944-02-237/0-1 от 8 октября 2020 г.). Правообладатель - Бондарь В.С. Обременение - арест.

Начальная цена - 990900 руб.

Шаг аукциона - 49545 руб.

Сумма задатка - 198180 руб.

**Лот № 25.** 1/7 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение общей площадью 60 кв. м, кадастровый номер 38:31:000055:2201, местоположение: Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 5, кв. 2. Зарегистрировано семь человек, из них один несовершеннолетний. Правообладатель - Деметьева А.В. Обременение - арест.

Начальная цена - 569800 руб.

Шаг аукциона - 28490 руб.

Сумма задатка - 113960 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000010510000001211 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>.

## Арестованное имущество

### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Мурманской области и Республике Карелия

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 16 февраля 2026 г. в 9:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 13 марта 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 18 марта 2026 г. в 14:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 19 марта 2026 г. в 11:00 по московскому времени.

**Лот № 1.** Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Костомукше УФССП России по Республике Карелия Павловской Ирины Александровны от 18 декабря 2025 г. № 10006/25/280235 имущество, принадлежащее Администрации Костомукшского городского округа: земельный участок площадью 913 кв. м, кадастровый номер 10:04:0026101:143. Вид права - собственность. Категория земель - земли сельско-хозяйственного назначения. Местонахождение: Республика Карелия, г. Костомукша, СОТ «Вангозеро». Нежилое здание площадью 44,1 кв. м, кадастровый номер 10:04:0026101:291. Вид права - собственность. Местонахождение: Республика Карелия, г. Костомукша, СОТ «Вангозеро», д. 143.

Начальная цена лота - 2590900 руб.

Задаток - 389000 руб.

Шаг аукциона - 26000 руб.

**Лот № 2.** Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя ОСП по Питкярантскому району УФССП России по Республике Карелия Федотовой Марии Николаевны от 19 января 2026 г. № 10012/26/6648 имущество, принадлежащее ООО «Питкярантское строительно-монтажное управление»: комплект изделий из оцилиндрованного бревна для сборки сруба дома по проекту «Терем». Местонахождение: Республика Карелия, г. Питкяранта, ул. Набережная.

Начальная цена лота - 2185000 руб.

Задаток - 328000 руб.

Шаг аукциона - 22000 руб.

**Лот № 3.** Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя ОСП по Медвежьегорскому району УФССП России по Республике Карелия Ивановой Татьяны Николаевны от 5 декабря 2025 г. № 10008/25/284560 имущество, принадлежащее Вагановой Фаине Александровне: жилое помещение площадью 43,7 кв. м, кадастровый номер 10:13:0060106:88. Вид права - собственность. Местонахождение: Республика Карелия, Медвежьегорский р-н, пгт. Пиндуши, ул. Гагарина, д. 6. Ограничение права - запрещение регистрации. Задолженность по взносам на капитальный ремонт отсутствует, начисления прекращены 17 июня 2020 г. в связи с признанием дома аварийным и подлежащим сносу. Зарегистрировано два человека.

Начальная цена лота - 851600 руб.

Задаток - 128000 руб.

Шаг аукциона - 9000 руб.

**Лот № 4.** Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя ОСП по Пряжинскому району УФССП России по Республике Карелия Ромахиной Юлии Владимировны от 21 января 2026 г. № 10014/26/5903 имущество, принадлежащее Кялину Евгению Сергеевичу: транспортное средство Audi A6C6, 2006 года выпуска, государственный номер K781CA10, идентификационный номер (VIN) WAUZZZ4F27N042650, автомобиль подержанный. Местонахождение: Республика Карелия, п. Сяпса, д. 12А.

Имущество на работоспособность не проверялось.  
Начальная цена лота - 734600 руб.  
Задаток - 111000 руб.  
Шаг аукциона - 7500 руб.

**Лот № 6.** Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя ОСП по работе с юридическими лицами г. Петрозаводска и Прионежского района УФССП России по Республике Карелия Волковой Евгении Геннадьевны от 26 января 2026 г. № 10024/26/11649 имущество, принадлежащее ООО «СК СТРОЙТЕКС»: жилое помещение площадью 27,5 кв. м, кадастровый номер 10:06:0040303:139. Вид права - собственность. Местонахождение: Республика Карелия, Сеgezский р-н, д. Каменный Бор, ул. Советская, д. 2. Ограничение права - запрещение регистрации. Задолженность по взносам на капитальный ремонт на 1 января 2026 г. составляет 23264,55 руб., в том числе пени - 4378,13 руб. Зарегистрированных в жилом помещении нет.  
Начальная цена лота - 440900 руб.  
Задаток - 67000 руб.  
Шаг аукциона - 4500 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000017310000001080 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

## Арестованное имущество

### Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Приморском крае

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 17 февраля 2026 г. в 9:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок - 12 марта 2026 г. в 23:59 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок - 18 марта 2026 г. в 14:00 по местному времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 19 марта 2026 г. в 23:59 по местному времени.

**Лот № 1** (повторные торги). Переданное на торги на основании постановлений судебного пристава-исполнителя ОСП по Уссурийскому городскому округу ГУФССП России по Приморскому краю Ярмак Анны Сергеевны (телефон: 8 (423) 432-80-34) от 6 ноября 2025 г. № 25013/25/1196909, от 28 января 2026 г. № 25013/26/227586 имущество, принадлежащее на праве собственности Евдмомаховой Елене Владимировне: транспортное средство Nissan Note, 2015 года выпуска, цвет - черный, государственный регистрационный знак K5210A125, номер кузова (прицепа) E12445097, автомобиль подержанный, обременен залогом. Местонахождение: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Харьковская, д. 12.

Начальная цена лота - 739500 руб.

Задаток - 111000 руб.

Шаг аукциона - 7400 руб.

**Лот № 2** (повторные торги). Переданное на торги на основании постановлений судебного пристава-исполнителя ОСП Пожарского района ГУФССП России по Приморскому краю Назаркиной Любови Владимировны (телефон: 8 (423) 241-34-12) от 7 ноября 2025 г. № 25026/25/268096, от 2 февраля 2026 г. № 25026/26/16439 имущество, принадлежащее на праве собственности Бабенко Ирине Георгиевне: транспортное средство Suzuki Swift, 2014 года выпуска, цвет - синий, государственный регистрационный знак O443HC125, номер кузова (прицепа) ZC725334972, номер двигателя 1896561, автомобиль подержанный. Местонахождение: Приморский край, Пожарский р-н, пгт. Лучегорск, мкр. 2, д. 17, придомовая территория.

Начальная цена лота - 459000 руб.

Задаток - 68900 руб.

Шаг аукциона - 4600 руб.

**Лот № 3** (повторные торги). Переданное на торги на основании постановлений судебных приставов-исполнителей ОСП по Дальнегорскому городскому округу ГУФССП России по Приморскому краю Жарких Елены Павловны (телефон: 8 (423) 241-34-12) от 17 ноября 2025 г. № 25016/25/887703, Лобановой Екатерины Сергеевны (телефон: 8 (423) 241-34-12) от 3 февраля 2026 г. № 25016/26/50656 имущество, принадлежащее на праве собственности Шепелеву Александру Сергеевичу: транспортное средство Nissan Atlas, 1991 года выпуска, цвет - белый, государственный регистрационный знак T367TH125, номер шасси (рамы) JH40012593, автомобиль подержанный. Местонахождение: Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Некрасовская, д. 32.

Начальная цена лота - 647700 руб.

Задаток - 97200 руб.

Шаг аукциона - 6500 руб.

**Лот № 4** (повторные торги). Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя ОСП по Уссурийскому городскому округу ГУФССП России по Приморскому краю Байковой Екатерины Юрьевны (телефон: 8 (423) 241-34-12) от 2 октября 2025 г. № 25013/25/843696, 20 января 2026 г. № 25013/26/153386 имущество, принадлежащее на праве собственности Моисеенко Роману Анатольевичу: транспортное средство Honda HR-V, 2002 года выпуска, государственный регистрационный знак E021KH125, номер кузова GH41101375, автомобиль подержанный. Местонахождение: Приморский край, г. Уссурийск, пр-кт Блюхера, д. 76

Начальная цена лота - 435200 руб.

Задаток - 65300 руб.

Шаг аукциона - 4400 руб.

**Лот № 5** (повторные торги). Переданное на торги на основании постановлений судебных приставов-исполнителей ОСП по о ИДЮЛ по Владивостокскому ГО ГУФССП России по Приморскому краю Зининой Марии Андреевны (телефон: 8 (423) 241-34-12) от 2 октября 2025 г. № 25043/25/365593, Масловой Юлии Владимировны (телефон: 8 (423) 241-34-12) от 24 декабря 2025 г. № 25043/25/418878 имущество, принадлежащее на праве собственности ООО «ДСК»: транспортное средство пикап RAM 1500 TRX, 2022 года выпуска, цвет - черный, государственный регистрационный знак O777CC25, идентификационный номер (VIN) 1C6SRFU97NN270046, автомобиль подержанный. Местонахождение: Приморский край, с. Вольно-Надеждинское, ул. Весенняя, д. 1а.

Начальная цена лота - 10136250 руб.

Задаток - 1520500 руб.

Шаг аукциона - 101400 руб.

**Лот № 6** (повторные торги). Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя ОСП по Уссурийскому городскому округу ГУФССП по Приморскому краю Филимоновой Анастасии Михайловны (телефон: 8 (423) 241-34-12) от 26 августа 2025 г. № 25013/25/587001, от 2 октября 2025 г. № 25013/25/844907, Ярмак Анны Сергеевны (телефон: 8 (423) 241-34-12) от 25 декабря 2025 г. № 25013/25/1696601 имущество, принадлежащее на праве собственности Бондаренко Марине Александровне: транспортное

средство Honda Accord, 2002 года выпуска, цвет - белый, государственный регистрационный знак С812МН125, номер кузова (прицепа) CL73000419, автомобиль подержанный. Местонахождение: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Трудовая, д. 31, придомовая территория.

Начальная цена лота - 198050 руб.

Задаток - 29800 руб.

Шаг аукциона - 2000 руб.

**Лот № 7** (повторные торги). Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя СОСП по Приморскому краю ГМУ ФССП России Клишина Сергея Игоревича (телефон: 8 (423) 246-47-56) от 20 ноября 2025 г. № 98025/25/241766, от 29 января 2026 г. № 98025/26/28865 имущество, принадлежащее на праве собственности Цимбурову Александру Викторовичу: 1/4 доля в праве на земельный участок площадью 1200 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - отдельно стоящие односемейные дома с участками, кадастровый номер 25:27:030204:9692. Местонахождение: Приморский край, г. Артем, ул. Чернышевского, стр. 93. Обременение - две записи о запрещении регистрации.

Начальная цена лота - 400690 руб.

Задаток - 60200 руб.

Шаг аукциона - 4100 руб.

**Лот № 8.** Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя СОСП по Приморскому краю ГМУ ФССП России Хисамовой Анастасии Романовны (телефон: 8 (423) 246-47-56) от 25 сентября 2025 г. № 98025/25/198815 имущество, принадлежащее на праве собственности ООО «Проектная фирма «АРКС»: 2/3 доли в праве собственности на нежилое помещение площадью 6,6 кв. м, кадастровый номер 25:28:010004:187, местонахождение: Приморский край, г. Владивосток, ул. Петра Великого, д. 2, мансардный этаж. Вид права - общая долевая собственность. Обременение - семь записей о запрещении регистрации, арест, пять записей о прочих ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости.

Начальная цена лота - 747800 руб.

Задаток - 112200 руб.

Шаг аукциона - 7500 руб.

**Лот № 9.** Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя ОСП по ВАП по Владивостокскому ГО ГУФССП России по Приморскому краю Легецкой Анны Васильевны (телефон: 8 (423) 241-34-12) от 11 ноября 2025 г. № 25040/25/80191 имущество, принадлежащее на праве собственности Архипову Роману Владимировичу: нежилое помещение (гараж) площадью 22,5 кв. м, кадастровый номер 25:28:030009:584, местонахождение: Приморский край, г. Владивосток, ул. Кизлярская, д. 7А. Вид права - собственность. Обременение - четыре записи о запрещении регистрации, арест, три записи о прочих ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости.

Начальная цена лота - 877000 руб.

Задаток - 131550 руб.

Шаг аукциона - 8800 руб.

**Лот № 10.** Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя ОСП по Уссурийскому ГО ГУФССП России по Приморскому краю Яшкиной Анастасии Сергеевны (телефон: 8 (423) 241-34-12) от 30 октября 2025 г. № 25013/25/1638210 имущество, принадлежащее на праве собственности Умнову Григорию Викторовичу: нежилое помещение (гараж) площадью 21,6 кв. м, кадастровый номер 25:34:000000:4932, местонахождение: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Штабского, д. 23А, помещ. 28. Вид права - собственность. Обременение - две записи о запрещении регистрации, арест.

Начальная цена лота - 862000 руб.

Задаток - 129300 руб.

Шаг аукциона - 8700 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 22000002720000000321 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

## Арестованное имущество

### Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Приморском крае

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 16 февраля 2026 г. в 9:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок - 11 марта 2026 г. в 23:59 по местному времени.

Дата рассмотрения заявок - 17 марта 2026 г. в 14:00 по местному времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 18 марта 2026 г. в 23:59 по местному времени.

**Лот № 1.** Переданное на торги на основании постановления судебного пристава-исполнителя СОСП по Приморскому краю ГМУ ФССП России Хисамовой Анастасии Романовны (телефон: 8 (423) 246-47-56) от 17 декабря 2025 г. № 98025/25/263719 имущество, принадлежащее на праве собственности ООО НПК «ЗАВЕТНОЕ»: транспортное средство УАЗ 315195, 2004 года выпуска, цвет - зеленый, государственный регистрационный знак У541ТХ125, идентификационный номер (VIN) ХТТ31519540577841, номер шасси (рамы) 31510040595930, номер кузова 31519540017859, номер двигателя 43088250, автомобиль подержанный. Местонахождение: Приморский край, Красноармейский р-н, с. Крутой Яр, ул. Заречная, д. 20.

Начальная цена лота - 534500 руб.

Задаток - 80200 руб.

Шаг аукциона - 5400 руб.

**Лот № 2.** Переданное на торги на основании постановлений судебного пристава-исполнителя СОСП по Приморскому краю ГМУ ФССП России Кодылевой Олеси Александровны (телефон: 8 (423) 246-47-56) от 22 января 2026 г. № 98025/26/22022 имущество, принадлежащее на праве собственности ООО «Судовое электрооборудование»: транспортное средство Nissan Patrol, 2009 года выпуска, цвет - золотистый, государственный регистрационный знак Н0510Е125, идентификационный номер (VIN) JNITESY61U0162418, автомобиль подержанный, находится в залоге. Местонахождение: Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, д. 23.

Начальная цена лота - 1857200 руб.

Задаток - 278600 руб.

Шаг аукциона - 18600 руб.

**Лот № 3.** Переданное на торги на основании постановлений судебного пристава-исполнителя СОСП по Первомайскому району ГМУ ФССП России Клишина Сергея Игоревича (телефон: 8 (423) 246-47-56) от 23 декабря 2025 г. № 98025/25/268539 имущество, принадлежащее

на праве собственности Евтушенко Александру Алексеевичу: транспортное средство Toyota Prius Hybrid, 2010 года выпуска, цвет - белый, государственный регистрационный знак М365СМ125, номер кузова ZVW301320441, автомобиль подержанный. Местонахождение: Приморский край, г. Большой Камень, ул. Южная, д. 45.

Начальная цена лота - 583500 руб.

Задаток - 87600 руб.

Шаг аукциона - 5900 руб.

**Лот № 4.** Переданное на торги на основании постановлений судебного пристава-исполнителя ОСП по Анучинскому району ГУФССП России по Приморскому краю Кривоносовой Натальи Николаевны (телефон: 8 (423) 241-34-09) от 18 декабря 2025 г. № 25015/25/117239 имущество, принадлежащее на праве собственности Дойкову Владиславу Васильевичу: транспортное средство Mazda Atenza, 2008 года выпуска, цвет - серый, государственный регистрационный знак В466КТ125, номер кузова GHEFS100134, номер двигателя 10546673, автомобиль подержанный. Местонахождение: Приморский край, с. Анучино, ул. Шевченко, д. 14.

Начальная цена лота - 825000 руб.

Задаток - 123800 руб.

Шаг аукциона - 8300 руб.

**Лот № 5.** Переданное на торги на основании постановлений судебного пристава-исполнителя ОСП по Уссурийскому ГО ГУФССП России по Приморскому краю Ярмач Анны Сергеевны (телефон: 8 (423) 241-34-09) от 17 декабря 2025 г. № 25013/25/1655210 имущество, принадлежащее правопреемнику должника Территориальному управлению Росимущества в Приморском крае имущество: транспортное средство Land Rover Discovery 3, 2005 года выпуска, цвет - черный, государственный регистрационный знак В373ТЕ27, идентификационный номер (VIN) SALLAA145A327218, автомобиль подержанный, находится в залоге. Местонахождение: Приморский край, г. Уссурийск, Михайловское шоссе, д. 15А.

Начальная цена лота - 486000 руб.

Задаток - 72900 руб.

Шаг аукциона - 4900 руб.

**Лот № 6.** Переданное на торги на основании постановлений судебного пристава-исполнителя ОСП по Арсеньевскому ГО ГУФССП России по Приморскому краю Шевлякова Александра Юрьевича (телефон: 8 (423) 241-34-09) от 20 ноября 2025 г. № 25007/25/455408 имущество, принадлежащее на праве собственности Мотякину Вячеславу Викторовичу: транспортное средство Toyota Tundra, 2008 года выпуска, цвет - зеленый, государственный регистрационный знак С162КС125, идентификационный номер (VIN) 5TBDV58178S517150, автомобиль подержанный. Местонахождение: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Садовая, д.14, придомовая территория.

Начальная цена лота - 3132000 руб.

Задаток - 469800 руб.

Шаг аукциона - 31400 руб.

**Лот № 7.** Переданное на торги на основании постановлений судебного пристава-исполнителя ОСП по Надеждинскому району ГУФССП России по Приморскому краю Парыгиной Татьяны Игоревны (телефон: 8 (423) 241-34-09) от 19 ноября 2025 г. № 25022/25/308850 имущество, принадлежащее на праве собственности Глушкову Олегу Васильевичу: транспортное средство Audi A8, 2012 года выпуска, цвет - черный, государственный регистрационный знак М980ТХ125, идентификационный номер (VIN) WAUZZZ4H8DN013635, автомобиль подержанный, находится в залоге. Местонахождение: Приморский край, Надеждинский р-н, п. Западный, ул. Нахимова, д. 21.

Начальная цена лота - 1197000 руб.

Задаток - 179600 руб.

Шаг аукциона - 12000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 22000002720000000319 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

## Арестованное имущество

### Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»  
сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме**

Дата начала приема заявок - 13 февраля 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 16 марта 2026 г. в 23:59 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 17 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 18 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Незаложенное имущество.

**Лот № 1.** Здание площадью 2309,1 кв. м, кадастровый номер 76:14:040401:760, назначение - нежилое; земельный участок площадью 12202 кв. м, кадастровый номер 76:14:040401:2598, вид разрешенного использования - для животноводства. Местонахождение: Ярославская обл., Рыбинский р-н, д. Поповское. Собственник имущества - Ветошкина О.О.

Начальная цена продажи - 21069102 руб. (с учетом 6% НДС на нежилое здание).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 3160365,30 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 210691,02 руб.

**Лот № 2.** Общая долевая собственность (3/4 доли в праве) на жилое помещение площадью 17,9 кв. м, кадастровый номер 76:22:010613:235, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Ленинское, д. 8, кв. 4, ком. 5. Физические лица не зарегистрированы. По состоянию на 15 августа 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт составляет 19152,47 руб. Собственник имущества - Ефремов М.Ю.

Начальная цена продажи - 717000 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 107550 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 7170 руб.

**Лот № 3.** Общая долевая собственность (1/2 доля в праве) на жилое помещение площадью 30,1 кв. м, кадастровый номер 76:23:010101:132742, назначение - жилое, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Павлова, д. 33, кв. 36. Есть зарегистрированные физические лица. По состоянию на 17 июня 2025 г. задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт отсутствует. Собственник имущества - Бедностин Р.А.

Начальная цена продажи - 1273800 руб. (без учета НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 191070 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 12738 руб.

**Лот № 4.** Токарный станок 16К20, местонахождение: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. 1-я Вокзальная, д. 7. Собственник имущества - ООО «ЯЗРС».

Начальная цена продажи - 644562,60 руб. (с учетом 22% НДС).

Сумма задатка (15% от начальной цены) - 96684,39 руб.

Шаг аукциона (1% от начальной цены) - 6445,63 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000004310000002808 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, а также на сайте продавца <https://rosim.gov.ru>.

## Арестованное имущество

### Федеральное агентство по управлению государственным имуществом

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 13 февраля 2026 г. в 18:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 16 марта 2026 г. в 16:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 18 марта 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 20 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

**Лот № 1.** Нежилое помещение площадью 223,5 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 66:41:0000000:63722. Местоположение: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, д. 48, корп. В. Обременение - запрет на совершение регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом), краткосрочная аренда на основании договора аренды недвижимого имущества от 1 декабря 2023 г. № 2023/2-589. Собственник - АО «Главное управление обустройства войск».

Начальная цена - 36018914 руб. (с учетом НДС).

Сумма задатка - 3000000 руб.

Шаг аукциона - 500000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000030950000001096 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new> (ГИС Торги), а также на сайте универсальной торговой платформы «Сбер А» («Сбербанк-АСТ») <https://utp.sberbank-ast.ru> (процедура № SBR012-2602130144).

## Арестованное имущество

### Федеральное агентство по управлению государственным имуществом

**в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов**

Дата начала приема заявок - 13 февраля 2026 г. в 18:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 16 марта 2026 г. в 16:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 18 марта 2026 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов - 20 марта 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

**Лот № 1.** Нежилое помещение площадью 149,2 кв. м, назначение - нежилое, кадастровый номер 66:41:0206032:15067. Местоположение: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 23А, лит. Б. Обременение - запрет на совершение регистрационных действий (запрещение сделок с имуществом), краткосрочная аренда на основании договора аренды недвижимого имущества от 1 июля 2023 г. № 2023/2-284. Собственник - АО «Главное управление обустройства войск».

Начальная цена - 27642516 руб. (с учетом НДС).

Сумма задатка - 2000000 руб.

Шаг аукциона - 300000 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000030950000001097 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new> (ГИС Торги), а также на сайте универсальной торговой платформы «Сбер А» («Сбербанк-АСТ») <https://utp.sberbank-ast.ru> (процедура № SBR012-2602130147).

© Официальный бюллетень Федерального агентства по управлению государственным имуществом  
«Государственное имущество»

Учредитель и издатель - Федеральное агентство по управлению государственным имуществом  
Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций  
Свидетельство о регистрации - ПИ № ФС77-32879 от 15 августа 2008 г.

Перепечатка материалов из бюллетеня «Государственное имущество» - только с согласия Учредителя

И. о. главного редактора О.А. Павленко

Технический редактор А.В. Капанина

Корректор Е.В. Овсянникова

Подписано в печать 17.02.26

Отпечатано в Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом

Тираж - 20 экз. Цена свободная

Адрес редакции: 109012, г. Москва, Никольский пер., д. 9

Телефон - (495) 647-72-35, <https://rosim.gov.ru>