



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КАЛУЖСКОЙ, БРЯНСКОЙ И
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТЯХ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.03.2026 40-93-р

« _____ » _____ 2026 г.

№ _____

**Об условиях приватизации
объекта недвижимости (нежилое помещение) с кадастровым номером
67:10:0250101:747, площадью 412,8 кв.м, расположенного по адресу:
Смоленская область, Кардымовский муниципальный район, сельское
поселение Шокинское, деревня Шокино**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15.12.2022 № 553 «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2026 – 2028 годы», приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 14.12.2023 № 255 «Об утверждении Регламента по осуществлению мероприятий по приватизации (продаже) федерального имущества с использованием сервиса «Приватизация» и признании приказа Росимущества от 24 марта 2020 г. № 75 утратившим силу», на основании Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положения о Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 05.06.2008 № 432, Постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2002 № 512 «Об утверждении Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального

имущества», Положения о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калужской, Брянской и Смоленской областях, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23.06.2023 № 131, согласно протоколу заседания Комиссии по определению условий приватизации федерального имущества (далее - Протокол Комиссии):

1. Приватизировать находящийся в федеральной собственности объект недвижимости (нежилое помещение) площадью 412,8 кв.м, с кадастровым номером 67:10:0250101:747, расположенного по адресу: Смоленская область, Кардымовский муниципальный район, сельское поселение Шокинское, деревня Шокино (реестровый номер федерального имущества П13420052016), путем проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Начальная цена имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, установлена на основании отчета об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 11.12.2025 № 0173100010525000031/40-2-201, выполненного ООО «Центр Оценки собственности», и Протокола Комиссии, в размере 840 833,33 рубля (Восемьсот сорок тысяч восемьсот тридцать три рубля 33 копейки), без НДС.

Минимальная цена предложения, по которой может быть осуществлена продажа имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения (цена отсечения), установлена Комиссией в размере 420 416,68 рублей (Четыреста двадцать тысяч четыреста шестнадцать рублей 68 копеек) без учета НДС.

3. Отделу приватизации и управления ФГУП/АО обеспечить размещение данного распоряжения и информационного сообщения о проведении аукциона в установленном порядке на официальных сайтах в сети «Интернет».

Руководитель

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Межрегионального территориального управления Росимущества в Калужской, Брянской и Смоленской областях

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 3В09ВС8С72D972471855514878359416
Кому выдан: Артемова Татьяна Андреевна
Действительно: с 30.09.2025 до 24.12.2026

Т.А. Артемова