



МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО
УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 03 « февраля 20 26 г.

№ 55-17-р

**О внесении изменений в распоряжение от 19.11.2025 № 55-492-р
«Об условиях приватизации федеральной собственности:
15 объектов недвижимого и 21 объект движимого имущества,
расположенные по адресу: Омская область, Омский район,
пос. Ключи, ул. Лесная, д. 2»**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 13 статьи 25 Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации», согласно Положению о Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Омской области, утвержденному приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23.06.2023 № 131, во исполнение поручения Росимущества № Исх. МИ-15/3001 от 28.01.2026:

1. Внести изменения в распоряжение ТУ Росимущества в Омской области от 19.11.2025 № 55-492-р «Об условиях приватизации федеральной собственности: 15 объектов недвижимого и 21 объект движимого имущества, расположенные по адресу: Омская область, Омский район, пос. Ключи, ул. Лесная, д. 2»:

- пункт 4 изложить в следующей редакции: «4. Установить на основании отчета об определении рыночной стоимости объекта № К23-15/25-22801-2а от

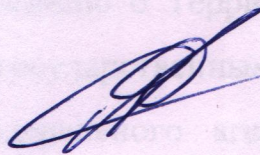
12.11.2025 ООО «ЦОС» начальную цену федерального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, а так же цену первоначального предложения при продаже посредством публичного предложения в размере 24 995 226 (двадцать четыре миллиона девятьсот девяносто пять тысяч двести двадцать шесть) рублей 00 копеек с учетом НДС, либо 20 829 355 (двадцать миллионов восемьсот двадцать девять тысяч триста пятьдесят пять) рублей без учета НДС»;

- пункт 6 изложить в следующей редакции: «6. Установить минимально допустимую цену, по которой может быть продано федеральное имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже посредством продажи по минимально допустимой цене, в размере 10% от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 4 настоящего распоряжения, что составляет 2 499 522,6 (два миллиона четыреста девяносто девять тысяч пятьсот двадцать два) рубля 60 копеек с учетом НДС, либо 2 082 935,5 (два миллиона восемьдесят две тысячи девятьсот тридцать пять) рублей 50 копеек без учета НДС».

2. Отделу распоряжения имуществом разместить настоящее распоряжение в установленном порядке на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении продаж.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставить за собой.

Врио руководителя



А.М. Калабин