



МИНФИН РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(ТУ РОСИМУЩЕСТВА В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.03.2024 50-189-р

20__ г.

Москва

№ _____

**Об условиях приватизации
нежилого помещения площадью 144,3 кв.м, кадастровый номер:
50:03:0010306:300, РНФИ: П13510055819 адрес: Московская область, г. Клин,
пос. Майданово, д. 33.**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15.12.2022 № 553 «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2024 - 2026 годы», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 05.06.2008 № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом», постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», приказа Росимущества от 20.03.2013 № 77 «Об обеспечении выполнения требований к совершению сделок с федеральным имуществом, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 и Положением об учете федерального имущества», приказа Росимущества от 14.12.2023 № 255 «Об утверждении Регламента по осуществлению мероприятий по приватизации (продаже) федерального имущества с использованием сервиса «Приватизация» и признании приказа Росимущества от 24 марта 2020 г. № 75 утратившим силу», приказа Росимущества от 31.12.2014 № 532/дсп «Об утверждении Критериев принятия решений о продаже федерального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» (с изменениями, внесенными приказом Росимущества от 14.03.2016 № 96/дсп «О внесении изменений в приказ Росимущества от 31.12.2014 № 532/дсп «Об утверждении Критериев принятия решений о продаже федерального имущества

посредством публичного предложения и без объявления цены»), согласно отчету об оценке от 31.10.2023 № 0148-1-7а:

1. Приватизировать нежилое помещение площадью 144,3 кв.м., кадастровый номер 50:03:0010306:300, по адресу: Московская область, г. Клин, пос. Майданово, д. 33, путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Определить начальную цену продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения в размере 4 837 000, 00 (четыре миллиона восемьсот тридцать семь тысяч) руб. 00 копеек с учетом НДС.

В соответствии со ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано имущество, указанное в п. 1 настоящего распоряжения, установлена в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона и составляет 2 418 500, 00 (два миллиона четыреста восемнадцать тысяч пятьсот) руб. 00 коп., с учетом НДС.

3. Установить даты:

начала приема заявок – 07 марта 2024 года;

окончания подачи заявок – 01 апреля 2024 года;

определения участников продажи посредством публичного предложения – 02 апреля 2024 года;

проведения продажи посредством публичного предложения – 04 апреля 2024 года.

4. Обеспечить внесение в раздел «РИ Приватизация Администратор» ИАС ЕСУГИ информации о принятом решении об условиях приватизации и размещение электронного графического образа решения об условиях приватизации имущества на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте ТУ Росимущества в Московской области www.tu50.rosim.ru, на официальном сайте электронной торговой площадки АО «РАД» <https://lot-online.ru/>.

5. Подготовить информационное сообщение о продаже имущества, обеспечить его размещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте ТУ Росимущества в Московской области www.tu50.rosim.ru, на официальном сайте электронной торговой площадки АО «РАД» <https://lot-online.ru/>, внесение информации о продаже имущества в разделе «РИ Приватизация Администратор» ИАС ЕСУГИ.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя руководи

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Территориального управления Росимущества в Московской
области.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 0211922EFD0B8893DF5CCE40DE0CB679
Кому выдан: Хайретдинов Максим Александрович
Действителен: с 04.07.2023 до 26.09.2024

М.А. Хайретдинов