



МИНФИН РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(ТУ РОСИМУЩЕСТВА В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.10.2023 50-665-р

20__ г.

Москва

№ _____

**Об условиях приватизации недвижимого имущества, расположенного
по адресу: Московская область, г. Лобня, ул. Юбилейная, д. 3**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.12.2019 № 3260-р «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества и основных направлений приватизации федерального имущества на 2023 - 2025 годы», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 05.06.2008 № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом», постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», приказа Росимущества от 20.03.2013 № 77 «Об обеспечении выполнения требований к совершению сделок с федеральным имуществом, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 и Положением об учете федерального имущества», приказа Росимущества от 24.03.2020 № 75 «Об организации деятельности территориальных органов Федерального агентства по управлению государственным имуществом по приватизации федерального имущества», приказа Росимущества от 31.12.2014 № 532/дсп «Об утверждении Критериев принятия решений о продаже федерального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» (с изменениями, внесенными приказом Росимущества от 14.03.2016 № 96/дсп «О внесении изменений в приказ Росимущества от 31.12.2014 № 532/дсп «Об утверждении Критериев принятия решений о продаже федерального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены»), в связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол от 19.10.2023):

1. Приватизировать земельный участок площадью 732 +/- 9 кв. м., кадастровый номер 50:41:0020508:489 и расположенное на нем нежилое здание площадью 456,7 кв. м, кадастровый номер 50:41:0020508:658, по адресу: Московская область, г. Лобня, ул. Юбилейная, д. 3, путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Определить начальную цену продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения в размере 43 054 400 (Сорок три миллиона пятьдесят четыре тысячи четыреста) руб. 00 копеек, с учетом НДС.

В соответствии со ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано имущество, указанное в п. 1 настоящего распоряжения, установлена в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона и составляет 21 527 200 (двадцать один миллион пятьсот двадцать семь тысяч двести) руб. 00 коп., с учетом НДС.

3. Установить даты:

начала приема заявок – 20 октября 2023 года;

окончания подачи заявок – 14 ноября 2023 года;

определения участников продажи посредством публичного предложения – 15 ноября 2023 года;

проведения продажи посредством публичного предложения – 17 ноября 2023 года.

4. Обеспечить внесение в раздел «РИ Приватизация Администратор» ИАС ЕСУГИ информации о принятом решении об условиях приватизации и размещение электронного графического образа решения об условиях приватизации имущества на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте ТУ Росимущества в Московской области www.tu50.rosim.ru, на официальном сайте электронной торговой площадки АО «РАД» <https://lot-online.ru/>.

5. Подготовить информационное сообщение о продаже имущества, обеспечить его размещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте ТУ Росимущества в Московской области www.tu50.rosim.ru, на официальном сайте электронной торговой площадки АО «РАД» <https://lot-online.ru/>, внесение информации о продаже имущества в разделе «РИ Приватизация Администратор» ИАС ЕСУГИ.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И. о. заместителя руководителя

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Территориального управления Росимущества в Московской
области.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 0211922EFD0B8893DF5CCE40DE0CB679
Кому выдан: Хайретдинов Максим Александрович
Действителен: с 04.07.2023 до 26.09.2024

М.А. Хайретдинов