



МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

**МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
В УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ И КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ И  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ)**

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.02.2026 18-137-р

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 г.

г. Ижевск

№ 18-\_\_\_\_-р

**Об условиях приватизации федерального имущества:  
нежилое помещение общей площадью 212 кв.м, кадастровый номер  
18:27:030617:2113, этаж: 1, 2, расположенное по адресу: Удмуртская  
Республика, г. Воткинск, ул. Кирова, д. 30, РНФИ П13180000738**

В соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», положением о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Удмуртской Республике и Кировской области, утвержденным приказом Росимущества от 23.06.2023 № 131, на основании поручения Росимущества от 29.04.2025 № ОМ-03/21205:

1. Приватизировать федеральное имущество:

- **нежилое помещение общей площадью 212 кв.м, кадастровый номер 18:27:030617:2113, этаж: 1, 2, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, г. Воткинск, ул. Кирова, д. 30, РНФИ П13180000738,**

с соблюдением условий преимущественного права арендатора ООО «Биотехсервис» на приобретение арендуемого по договору аренды федерального имущества от 28.07.2022 № 0840н.

2. Цена продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, составляет **6 706 666,67 (Шесть миллионов семьсот шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек без учета НДС** и установлена на основании отчета об оценке от 02.10.2025 № 5346.1 «Об оценке недвижимого имущества, в составе: - Нежилое помещение, РНФИ П13180000738, кадастровый номер: 18:27:030617:2113, площадь: 212 кв.м., адрес: Удмуртская Республика, г. Воткинск, ул. Кирова, д. 30», выполненного членом саморегулируемой организации оценщиков Ассоциации «Русское общество оценщиков» Бородиным Андреем Вениаминовичем, осуществляющим оценочную деятельность на основании трудового договора с ООО «КонТраст».

Порядок оплаты – в рассрочку на 5 (пять) лет (на основании письма ООО «Биотехсервис» от 13.02.2026 № 165/10/2025).

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела учета, приватизации и управления федеральным имуществом (Ворончихину О.Н.).

Врио руководителя

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Межрегионального территориального управления  
Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской  
области

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 7139CF6033C5199BDC3BB6AEEB144426  
Кому выдан: Фасхутдинов Радик Рэстэмович  
Действительно: с 05.09.2025 до 29.11.2026

Р.Р. Фасхутдинов